

Fecha liquidacion: 30 DE MARZO DE 2024

Capital						\$ 13.875.492					
Año	Mes	Dias	tasa Corr%	tasa Mora %	Valor int. Corr.	Valor int. Morat.	Valor Abonos	Cargo o Saldo Intereses	Abono Capital	Nuevo saldo capital e intereses	capital final mes a mes
2020	noviembre	27	1,5	2,3	\$ -	\$ 282.384	\$ -	\$ 282.384	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 14.157.876
2020	diciembre	30	1,5	2,3	\$ -	\$ 313.760	\$ -	\$ 596.143	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 14.471.635
2021	enero	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 300.404	\$ -	\$ 896.548	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 14.772.040
2021	febrero	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 304.220	\$ -	\$ 1.200.768	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 15.076.260
2021	marzo	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 301.965	\$ -	\$ 1.502.733	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 15.378.225
2021	abril	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 300.231	\$ -	\$ 1.802.964	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 15.678.456
2021	mayo	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 300.231	\$ -	\$ 2.103.195	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 15.978.687
2021	junio	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 300.231	\$ -	\$ 2.403.426	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 16.278.918
2021	julio	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 298.497	\$ -	\$ 2.701.923	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 16.577.415
2021	agosto	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 299.017	\$ -	\$ 3.000.939	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 16.876.431
2021	septiembre	30	1,4	2,1	\$ -	\$ 298.150	\$ -	\$ 3.299.089	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 17.174.581
2021	octubre	30	1,4	2,1	\$ -	\$ 296.242	\$ -	\$ 3.595.331	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 17.470.823
2021	noviembre	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 299.537	\$ -	\$ 3.894.868	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 17.770.360
2021	diciembre	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 302.833	\$ -	\$ 4.197.701	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 18.073.193
2022	enero	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 306.301	\$ -	\$ 4.504.002	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 18.379.494
2022	febrero	30	1,5	2,3	\$ -	\$ 317.402	\$ -	\$ 4.821.404	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 18.696.896
2022	marzo	30	1,5	2,3	\$ -	\$ 320.350	\$ -	\$ 5.141.754	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 19.017.246
2022	abril	30	1,6	2,4	\$ -	\$ 330.410	\$ -	\$ 5.472.165	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 19.347.657
2022	mayo	30	1,6	2,5	\$ -	\$ 341.857	\$ -	\$ 5.814.022	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 19.689.514
2022	junio	30	1,7	2,6	\$ -	\$ 353.825	\$ -	\$ 6.167.847	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 20.043.339
2022	julio	30	1,8	2,7	\$ -	\$ 369.088	\$ -	\$ 6.536.935	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 20.412.427
2022	agosto	30	1,9	2,8	\$ -	\$ 385.218	\$ -	\$ 6.922.153	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 20.797.645
2022	septiembre	30	2,0	2,9	\$ -	\$ 407.593	\$ -	\$ 7.329.746	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 21.205.238
2022	octubre	30	2,1	3,1	\$ -	\$ 426.845	\$ -	\$ 7.756.591	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 21.632.083
2022	noviembre	30	2,1	3,2	\$ -	\$ 447.138	\$ -	\$ 8.203.729	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 22.079.221
2022	diciembre	30	2,3	3,5	\$ -	\$ 479.398	\$ -	\$ 8.683.127	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 22.558.619
2023	enero	30	2,4	3,6	\$ -	\$ 500.211	\$ -	\$ 9.183.338	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 23.058.830
2023	febrero	30	2,5	3,8	\$ -	\$ 523.453	\$ -	\$ 9.706.791	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 23.582.283
2023	Marzo	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 534.900	\$ -	\$ 10.241.691	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 24.117.183
2023	Abril	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 544.440	\$ -	\$ 10.786.131	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 24.661.623
2023	Mayo	30	2,5	3,8	\$ -	\$ 525.014	\$ -	\$ 11.311.145	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 25.186.637
2023	junio	30	2,5	3,7	\$ -	\$ 516.168	\$ -	\$ 11.827.313	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 25.702.805
2023	Julio	30	2,4	3,7	\$ -	\$ 509.231	\$ -	\$ 12.336.544	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 26.212.036
2023	agosto	30	2,4	3,6	\$ -	\$ 498.650	\$ -	\$ 12.835.194	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 26.710.686
2023	septiembre	30	2,3	3,5	\$ -	\$ 486.163	\$ -	\$ 13.321.357	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 27.196.849
2023	octubre	30	2,2	3,3	\$ -	\$ 460.146	\$ -	\$ 13.781.503	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 27.656.995
2023	noviembre	30	2,1	3,2	\$ -	\$ 442.628	\$ -	\$ 13.763.985	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 27.639.477
2023	diciembre	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 404.471	\$ -	\$ 13.725.827	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 27.601.319
2024	enero	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 404.471	\$ -	\$ 14.185.973	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 28.061.465
2024	Febrero	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 404.297	\$ -	\$ 14.168.282	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 28.043.774
2024	Marzo	30	1,9	2,8	\$ -	\$ 385.045	\$ -	\$ 14.110.872	\$ -	\$ 13.875.492	\$ 27.986.364

TOTAL INTERESES	\$	14.110.872
INTERESES CORRIENTES	\$	-
CAPITAL	\$	13.875.492
TOTAL LIQUIDACION	\$	27.986.364

LIQUIDACION CREDITO DENTRO DEL PROCESO 2021-01799												
SANABRIA MARTINEZ LEONOR												
Fecha liquidacion: 30 DE MARZO DE 2024												
					Capital	\$ 10.760.835						
Año	Mes	Dias	tasa Corr%	tasa Mora %	Valor int. Corr.	Valor int. Morat.	Valor Abonos	Cargo o Saldo Intereses	Abono Capital	Nuevo saldo capital e intereses	capital final mes a mes	
2021	octubre	5	1,4	2,1	\$ -	\$ 38.291	\$ -	\$ 38.291	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 10.799.126	
2021	noviembre	30	1,4	2,2	\$ -	\$ 232.300	\$ -	\$ 270.590	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 11.031.425	
2021	diciembre	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 234.855	\$ -	\$ 505.445	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 11.266.280	
2022	enero	30	1,5	2,2	\$ -	\$ 237.545	\$ -	\$ 742.991	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 11.503.826	
2022	febrero	30	1,5	2,3	\$ -	\$ 246.154	\$ -	\$ 989.145	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 11.749.980	
2022	marzo	30	1,5	2,3	\$ -	\$ 248.441	\$ -	\$ 1.237.586	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 11.998.421	
2022	abril	30	1,6	2,4	\$ -	\$ 256.242	\$ -	\$ 1.493.828	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 12.254.663	
2022	mayo	30	1,6	2,5	\$ -	\$ 265.120	\$ -	\$ 1.758.948	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 12.519.783	
2022	junio	30	1,7	2,6	\$ -	\$ 274.401	\$ -	\$ 2.033.349	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 12.794.184	
2022	julio	30	1,8	2,7	\$ -	\$ 286.238	\$ -	\$ 2.319.588	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 13.080.423	
2022	agosto	30	1,9	2,8	\$ -	\$ 298.748	\$ -	\$ 2.618.335	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 13.379.170	
2022	septiembre	30	2,0	2,9	\$ -	\$ 316.100	\$ -	\$ 2.934.435	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 13.695.270	
2022	octubre	30	2,1	3,1	\$ -	\$ 331.030	\$ -	\$ 3.265.465	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 14.026.300	
2022	noviembre	30	2,1	3,2	\$ -	\$ 346.768	\$ -	\$ 3.612.233	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 14.373.068	
2022	diciembre	30	2,3	3,5	\$ -	\$ 371.787	\$ -	\$ 3.984.020	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 14.744.855	
2023	enero	30	2,4	3,6	\$ -	\$ 387.928	\$ -	\$ 4.371.948	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 15.132.783	
2023	febrero	30	2,5	3,8	\$ -	\$ 405.953	\$ -	\$ 4.777.900	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 15.538.735	
2023	Marzo	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 414.830	\$ -	\$ 5.192.731	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 15.953.566	
2023	Abril	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 422.228	\$ -	\$ 5.614.959	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 16.375.794	
2023	Mayo	30	2,5	3,8	\$ -	\$ 407.163	\$ -	\$ 6.022.122	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 16.782.957	
2023	junio	30	2,5	3,7	\$ -	\$ 400.303	\$ -	\$ 6.422.425	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 17.183.260	
2023	Julio	30	2,4	3,7	\$ -	\$ 394.923	\$ -	\$ 6.817.348	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 17.578.183	
2023	agosto	30	2,4	3,6	\$ -	\$ 386.718	\$ -	\$ 7.204.065	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 17.964.900	
2023	septiembre	30	2,3	3,5	\$ -	\$ 377.033	\$ -	\$ 7.581.098	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.341.933	
2023	octubre	30	2,2	3,3	\$ -	\$ 356.856	\$ -	\$ 7.937.954	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.698.789	
2023	noviembre	30	2,1	3,2	\$ -	\$ 343.271	\$ -	\$ 7.924.369	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.685.204	
2023	diciembre	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 313.678	\$ -	\$ 7.894.776	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.655.611	
2024	enero	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 313.678	\$ -	\$ 8.251.632	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 19.012.467	
2024	Febrero	30	1,9	2,9	\$ -	\$ 313.544	\$ -	\$ 8.237.912	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.998.747	
2024	Marzo	30	1,9	2,8	\$ -	\$ 298.613	\$ -	\$ 8.193.389	\$ -	\$ 10.760.835	\$ 18.954.224	
TOTAL INTERESES						\$ 8.193.389						
INTERESES CORRIENTES						\$ 15.390						
CAPITAL						\$ 10.760.835						
TOTAL LIQUIDACION						\$ 18.969.614						

Señora:

JUEZ 36 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE.
DE BOGOTA. D.C.
E. S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR N° 2022-01123

De: FONDO DE EMPLEADOS DEL BANCO
COLPATRIA "febancol".

Contra : LIGIA STELLA PARRA GONZALEZ..

EDGAR RAFAEL GONZALEZ BERNAL, mayor de edad, vecino de esta ciudad, Abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.299.881 de Bogotá, y T.P. N° 119.480 del C.S. de la Jud., en mi calidad de Apoderado del demandante de la referencia, por medio del presente escrito, me permito presentar a tres (3) folios **liquidación del crédito** al 02 de abril de 2024, de la siguiente manera:

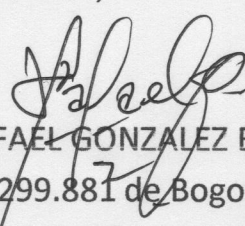
PAGARE N° 1803-0016

TOTAL CAPITAL:	\$ 7.505.620.00
INTERESES DE PLAZO 23 CUOTAS.	\$ 2.075.718.00
INTERESES MÓRATORIOS:	\$ 6.416.475.00

Total esta obligación....	\$ 15.997.813.00
----------------------------------	-------------------------

SON: QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON 00/100 M/CTE.

De la Señora Juez,


EDGAR RAFAEL GONZALEZ BERNAL
C.C. N° 19.299.881 de Bogotá.
T.P. N° 119.480 del C.S. de la Jud.

LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO TREINTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO No. 2022-01123-00

DE: FONDO DE EMPLEADOS DEL BANCO COLPATRIA - FEBANCOL

CONTRA: LIGIA STELLA PARRA GONZALEZ

PAGARE No. 1803-0016

Periodo		Capital	capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta							
16/06/2019	30/06/2019	130.808	130.808	19,30	28,95	0,070	15	1.367
1/07/2019	15/07/2019		130.808	19,28	28,92	0,070	15	1.366
16/07/2019	31/07/2019	132.312	263.120	19,28	28,92	0,070	16	2.931
1/08/2019	15/08/2019		263.120	19,32	28,98	0,070	15	2.753
16/08/2019	31/08/2019	133.834	396.954	19,32	28,98	0,070	16	4.430
1/09/2019	15/09/2019		396.954	19,32	28,98	0,070	15	4.153
16/09/2019	30/09/2019	135.373	532.327	19,32	28,98	0,070	15	5.569
1/10/2019	15/10/2019		532.327	19,10	28,65	0,069	15	5.513
16/10/2019	31/10/2019	136.930	669.257	19,10	28,65	0,069	16	7.393
1/11/2019	15/11/2019		669.257	19,03	28,55	0,069	15	6.909
16/11/2019	30/11/2019	138.504	807.761	19,03	28,55	0,069	15	8.339
1/12/2019	15/12/2019		807.761	18,91	28,37	0,068	15	8.292
16/12/2019	31/12/2019	140.097	947.858	18,91	28,37	0,068	16	10.379
1/01/2020	15/01/2020		947.858	18,77	28,16	0,068	15	9.666
16/01/2020	31/01/2020	141.708	1.089.566	18,77	28,16	0,068	16	11.852
1/02/2020	15/02/2020		1.089.566	19,06	28,59	0,069	15	11.263
16/02/2020	29/02/2020	143.338	1.232.904	19,06	28,59	0,069	14	11.895
1/03/2020	15/03/2020		1.232.904	18,95	28,43	0,069	15	12.680
16/03/2020	31/03/2020	144.986	1.377.890	18,95	28,43	0,069	16	15.116
1/04/2020	15/04/2020		1.377.890	18,69	28,04	0,068	15	13.999
16/04/2020	30/04/2020	146.654	1.524.544	18,69	28,04	0,068	15	15.489
1/05/2020	15/05/2020		1.524.544	18,19	27,29	0,066	15	15.120
16/05/2020	31/05/2020	148.340	1.672.884	18,19	27,29	0,066	16	17.698
1/06/2020	15/06/2020		1.672.884	18,12	27,18	0,066	15	16.535
16/06/2020	30/06/2020	150.046	1.822.930	18,12	27,18	0,066	15	18.018
1/07/2020	15/07/2020		1.822.930	18,12	27,18	0,066	15	18.018
16/07/2020	31/07/2020	151.772	1.974.702	18,12	27,18	0,066	16	20.819
1/08/2020	15/08/2020		1.974.702	18,29	27,44	0,066	15	19.681
16/08/2020	31/08/2020	153.517	2.128.219	18,29	27,44	0,066	16	22.625
1/09/2020	15/09/2020		2.128.219	18,35	27,53	0,067	15	21.273
16/09/2020	30/09/2020	155.283	2.283.502	18,35	27,53	0,067	15	22.825
1/10/2020	15/10/2020		2.283.502	18,09	27,14	0,066	15	22.537
16/10/2020	31/10/2020	157.068	2.440.570	18,09	27,14	0,066	16	25.693
1/11/2020	15/11/2020		2.440.570	17,84	26,76	0,065	15	23.791
16/11/2020	30/11/2020	158.875	2.599.445	17,84	26,76	0,065	15	25.340
1/12/2020	15/12/2020		2.599.445	17,46	26,19	0,064	15	24.858
16/12/2020	31/12/2020	160.702	2.760.147	17,46	26,19	0,064	16	28.154
1/01/2021	15/01/2021		2.760.147	17,32	25,98	0,063	15	26.205
16/01/2021	31/01/2021	162.550	2.922.697	17,32	25,98	0,063	16	29.599
1/02/2021	15/02/2021		2.922.697	17,54	26,31	0,064	15	28.063

16/02/2021	28/02/2021	164.419	3.087.116	17,54	26,31	0,064	13	25.690
1/03/2021	15/03/2021		3.087.116	17,41	26,12	0,064	15	29.446
16/03/2021	31/03/2021	166.310	3.253.426	17,41	26,12	0,064	16	33.101
1/04/2021	15/04/2021		3.253.426	17,31	25,97	0,063	15	30.873
16/04/2021	30/04/2021	168.222	3.421.648	17,31	25,97	0,063	15	32.469
1/05/2021	15/05/2021		3.421.648	17,22	25,83	0,063	15	32.318
16/05/2021	31/05/2021	170.157	3.591.805	17,22	25,83	0,063	16	36.187
1/06/2021	15/06/2021		3.591.805	17,21	25,82	0,063	15	33.908
16/06/2021	30/06/2021	172.114	3.763.919	17,21	25,82	0,063	15	35.533
1/07/2021	15/07/2021		3.763.919	17,18	25,77	0,063	15	35.477
16/07/2021	31/07/2021	174.093	3.938.012	17,18	25,77	0,063	16	39.593
1/08/2021	15/08/2021		3.938.012	17,24	25,86	0,063	15	37.234
16/08/2021	31/08/2021	176.095	4.114.107	17,24	25,86	0,063	16	41.492
1/09/2021	15/09/2021		4.114.107	17,19	25,79	0,063	15	38.798
16/09/2021	30/09/2021	178.120	4.292.227	17,19	25,79	0,063	15	40.478
1/10/2021	15/10/2021		4.292.227	17,08	25,62	0,063	15	40.246
16/10/2021	31/10/2021	180.169	4.472.396	17,08	25,62	0,063	16	44.731
1/11/2021	15/11/2021		4.472.396	17,27	25,91	0,063	15	42.352
16/11/2021	30/11/2021	182.241	4.654.637	17,27	25,91	0,063	15	44.078
1/12/2021	15/12/2021		4.654.637	17,46	26,19	0,064	15	44.511
16/12/2021	31/12/2021	184.336	4.838.973	17,46	26,19	0,064	16	49.359
1/01/2022	15/01/2022		4.838.973	17,66	26,49	0,064	15	46.746
16/01/2022	31/01/2022	186.456	5.025.429	17,66	26,49	0,064	16	51.784
1/02/2022	15/02/2022		5.025.429	18,30	27,45	0,066	15	50.110
16/02/2022	28/02/2022	188.600	5.214.029	18,30	27,45	0,066	13	45.058
1/03/2022	15/03/2022		5.214.029	18,47	27,71	0,067	15	52.419
16/03/2022	31/03/2022	190.769	5.404.798	18,47	27,71	0,067	16	57.959
1/04/2022	15/04/2022		5.404.798	19,05	28,58	0,069	15	55.846
16/04/2022	30/04/2022	192.963	5.597.761	19,05	28,58	0,069	15	57.840
1/05/2022	15/05/2022		5.597.761	19,71	29,57	0,071	15	59.606
16/05/2022	31/05/2022	195.182	5.792.943	19,71	29,57	0,071	16	65.796
1/06/2022	15/06/2022		5.792.943	20,40	30,60	0,073	15	63.580
16/06/2022	30/06/2022	197.427	5.990.370	20,40	30,60	0,073	15	65.746
1/07/2022	15/07/2022		5.990.370	21,28	31,92	0,076	15	68.224
16/07/2022	31/07/2022	199.697	6.190.067	21,28	31,92	0,076	16	75.198
1/08/2022	15/08/2022		6.190.067	22,21	33,32	0,079	15	73.176
16/08/2022	31/08/2022	201.994	6.392.061	22,21	33,32	0,079	16	80.602
1/09/2022	1/09/2022		6.392.061	23,50	35,25	0,083	1	5.290
2/09/2022	30/09/2022	1.113.559	7.505.620	23,50	35,25	0,083	29	180.141
1/10/2022	31/10/2022		7.505.620	24,61	36,92	0,086	31	200.371
1/11/2022	30/11/2022		7.505.620	25,78	38,67	0,090	30	201.772
1/12/2022	31/12/2022		7.505.620	27,64	41,46	0,095	31	221.207
1/01/2023	31/01/2023		7.505.620	28,84	43,26	0,099	31	229.275
1/02/2023	28/02/2023		7.505.620	30,18	45,27	0,102	28	215.118
1/03/2023	31/03/2023		7.505.620	30,84	46,26	0,104	31	242.500
1/04/2023	30/04/2023		7.505.620	31,39	47,09	0,106	30	238.151
1/05/2023	31/05/2023		7.505.620	30,27	45,41	0,103	31	238.759
1/06/2023	30/06/2023		7.505.620	29,76	44,64	0,101	30	227.799
1/07/2023	31/07/2023		7.505.620	29,36	44,04	0,100	31	232.740

1/08/2023	31/08/2023		7.505.620	28,75	43,13	0,098	31	228.674
1/09/2023	30/09/2023		7.505.620	28,03	42,05	0,096	30	216.620
1/10/2023	31/10/2023		7.505.620	26,53	39,80	0,092	31	213.653
1/11/2023	30/11/2023		7.505.620	25,52	38,28	0,089	30	200.033
1/12/2023	31/12/2023		7.505.620	25,04	37,56	0,087	31	203.370
1/01/2024	31/01/2024		7.505.620	23,32	34,98	0,082	31	191.290
1/02/2024	29/02/2024		7.505.620	23,31	34,97	0,082	29	178.882
1/03/2024	31/03/2024		7.505.620	22,20	33,30	0,079	31	183.300
1/04/2024	2/04/2024		7.505.620	22,06	33,09	0,078	2	11.761
TOTAL INTERESES MORATORIOS								6.416.475

CAPITAL	\$ 7.505.620
INTERESES DE PLAZO	\$ 2.075.718
INTERESES MORATORIOS	\$ 6.416.475
TOTAL LIQUIDACION	\$ 15.997.813

LIQUIDACION PRESENTADA A: 02 DE ABRIL DE 2024.

SON: QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON 00/100 M/CTE. (\$ 15.997.813.00).

EXPLICACION SOBRE EL CAPITAL: Resulta de la sumatoria de:

Las (39) Cuotas vencidas antes de la presentación de la demanda.....	\$ 6.392.061.00
Mas (+) saldo insoluto de capital acelerado.....	\$ 1.113.559.00

	\$ 7.505.620.00
	=====



UNION JURIDICA
LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR ABOGADA
DERECHO CIVIL- PENAL Y DE FAMILIA

03 de abril de 2.024

Señor (A)

JUEZ TREINTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C.

E.

S.

D.

REF EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA

RADICADO: 11001418903620230005800

DEMANDANTE: EDIFICIO CASTILLETE P H

DEMANDADOS: ESPERANZA LANCHEROS BORDA y JOSE MATEO HERNANDEZ LANCHEROS

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR, identificada civil y profesionalmente del modo como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderada de la parte actora, con todo respeto me dirijo a usted señora Juez, con el fin dar cumplimiento al auto de fecha 22 de marzo de 2024 donde su honorable despacho requiere a la parte actora para que presente la certificación de deuda actualizada para tener en cuenta la liquidación de crédito aportada

Con relación a dicho requerimiento solicito a la señora juez, no tener en cuenta la liquidación de crédito presentada y en su lugar a fin de dar cumplimiento al citado auto, allego nueva liquidación de crédito elaborada en debida forma, imputando las cuotas de administración que se causaron a partir del mandamiento de pago y los abonos realizados por la parte demandada.

Capital mayo 2017 a marzo 2024	\$13.982.833
intereses de mora mayo 2017 a marzo 2024	\$8.750.304
Total deuda apartamento 302	\$22.733.137

Por anterior expuesto, solicito señor Juez se sirva continuar con el trámite del proceso de la referencia.

Agradezco su valiosa colaboración

Anexo: Liquidación de crédito.
Certificación de deuda.
Representación legal actualizada

Atentamente,

LEONOR DEL CARMEN ACUÑA SALAZAR

C.C. No 51.763-108 de Bogotá

T.P. No 70215 del C.S. de la J.

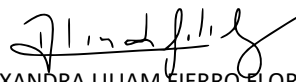
●F.C.

LIQUIDACIÓN DE CREDITO APARTAMENTO 302 EDIFICO CASTILLETE P.H JOSE MATEO HERNANDEZ LANCHEROS Y ESPERANZA LANCHEROS BORDA

MES	Fecha exigibilidad	Valor cuota	Retroactivo	Extraordinarias	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora	Tasa nominal	Tasa mes vencido	días	Interes causado mes	Total intereses	Abonos a intereses	Abonos a capital	Total Abonos
may-17	1/06/2017	\$ 81.733			\$81.733	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	31	\$1.992	\$3.604			\$ -
jun-17	1/07/2017	\$ 178.200			\$259.933	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	30	\$6.334	\$9.938			\$ -
jul-17	1/08/2017	\$ 178.200			\$438.133	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	31	\$10.528	\$20.466			\$ -
ago-17	1/09/2017	\$ 178.200			\$616.333	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	31	\$14.811	\$35.277			\$ -
sep-17	1/10/2017	\$ 178.200			\$794.533	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	30	\$19.093	\$54.370			\$ -
oct-17	1/11/2017	\$ 178.200			\$972.733	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	31	\$22.906	\$77.275			\$ -
nov-17	1/12/2017	\$ 178.200			\$1.150.933	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	30	\$27.102	\$104.377			\$ -
dic-17	1/01/2018	\$ 178.200			\$1.329.133	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	31	\$31.298	\$135.675			\$ -
ene-18	1/02/2018	\$ 178.200			\$1.507.333	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	31	\$34.337	\$170.012			\$ -
feb-18	1/03/2018	\$ 178.200			\$1.685.533	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	28	\$38.922	\$208.934			\$ -
mar-18	1/04/2018	\$ 178.200			\$1.863.733	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	31	\$42.438	\$251.372			\$ -
abr-18	1/05/2018	\$ 178.200			\$2.041.933	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	30	\$46.097	\$297.469			\$ -
may-18	1/06/2018	\$ 178.200			\$2.220.133	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	31	\$50.119	\$347.588			\$ -
jun-18	1/07/2018	\$ 178.200			\$2.398.333	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	30	\$54.142	\$401.731			\$ -
jul-18	1/08/2018	\$ 178.200			\$2.576.533	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	31	\$57.661	\$459.392			\$ -
ago-18	1/09/2018	\$ 178.200			\$2.754.733	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	31	\$60.729	\$520.121			\$ -
sep-18	1/10/2018	\$ 178.200			\$2.932.933	19,84%	29,76%	26,34%	2,19%	30	\$64.369	\$584.490			\$ -
oct-18	1/11/2018	\$ 178.200			\$3.111.133	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	31	\$67.636	\$652.127			\$ -
nov-18	1/12/2018	\$ 178.200			\$3.289.333	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	30	\$71.056	\$723.182			\$ -
dic-18	1/01/2019	\$ 178.200			\$3.467.533	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	31	\$74.597	\$797.779			\$ -
ene-19	1/02/2019	\$ 178.200			\$3.645.733	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	31	\$77.564	\$875.343			\$ -
feb-19	1/03/2019	\$ 178.200			\$3.823.933	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	28	\$83.397	\$958.740			\$ -
mar-19	1/04/2019	\$ 178.200			\$4.002.133	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	31	\$85.979	\$1.044.718			\$ -
abr-19	1/05/2019	\$ 178.200			\$4.180.333	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	30	\$89.683	\$1.134.401			\$ -
may-19	1/06/2019	\$ 178.200			\$4.358.533	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	31	\$93.506	\$1.227.907			\$ -
jun-19	1/07/2019	\$ 178.200			\$4.536.733	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	30	\$97.149	\$1.325.056			\$ -
jul-19	1/08/2019	\$ 178.200			\$4.714.933	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	31	\$100.872	\$1.425.928			\$ -
ago-19	1/09/2019	\$ 178.200			\$4.893.133	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	31	\$104.878	\$1.530.806			\$ -
sep-19	1/10/2019	\$ 178.200			\$5.071.333	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	30	\$108.698	\$1.639.504			\$ -
oct-19	1/11/2019	\$ 178.200			\$5.249.533	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	31	\$111.373	\$1.750.877			\$ -
nov-19	1/12/2019	\$ 178.200			\$5.427.733	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	30	\$114.776	\$1.865.653			\$ -
dic-19	1/01/2020	\$ 178.200			\$5.605.933	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	31	\$117.876	\$1.983.528			\$ -
ene-20	1/02/2020	\$ 178.200			\$5.784.133	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	31	\$120.817	\$2.104.345			\$ -
feb-20	1/03/2020	\$ 178.200			\$5.962.333	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	29	\$126.258	\$2.230.604			\$ -
mar-20	1/04/2020	\$ 178.200			\$6.140.533	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	31	\$129.361	\$2.359.965			\$ -

abr-20	1/05/2020	\$ 178.200			\$6.318.733	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	30	\$131.480	\$2.491.445			\$ -
may-20	1/06/2020	\$ 178.200			\$6.496.933	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	31	\$131.942	\$2.623.387			\$ -
jun-20	1/07/2020	\$ 178.200			\$6.675.133	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	30	\$135.092	\$2.758.479			\$ -
jul-20	1/08/2020	\$ 178.200			\$6.853.333	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	31	\$138.699	\$2.897.178			\$ -
ago-20	1/09/2020	\$ 178.200			\$7.031.533	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	31	\$143.503	\$3.040.681			\$ -
sep-20	1/10/2020	\$ 178.200			\$7.209.733	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	30	\$147.573	\$3.188.254			\$ -
oct-20	1/11/2020	\$ 178.200			\$7.387.933	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	31	\$149.296	\$3.337.550			\$ -
nov-20	1/12/2020	\$ 178.200			\$7.566.133	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	30	\$150.997	\$3.488.547			\$ -
dic-20	1/01/2021	\$ 178.200			\$7.744.333	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	31	\$151.587	\$3.640.134			\$ -
ene-21	1/02/2021	\$ 178.200			\$7.922.533	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	31	\$153.954	\$3.794.089			\$ -
feb-21	1/03/2021	\$ 178.200			\$8.100.733	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	28	\$159.218	\$3.953.307			\$ -
mar-21	1/04/2021	\$ 178.200			\$8.278.933	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	31	\$161.634	\$4.114.940			\$ -
abr-21	1/05/2021	\$ 178.200			\$8.457.133	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	30	\$164.258	\$4.279.198			\$ -
may-21	1/06/2021	\$ 178.200			\$8.635.333	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	31	\$166.932	\$4.446.130			\$ -
jun-21	1/07/2021	\$ 178.200			\$8.813.533	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	30	\$170.288	\$4.616.417			\$ -
jul-21	1/08/2021	\$ 178.200			\$8.991.733	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	31	\$173.457	\$4.789.875			\$ -
ago-21	1/09/2021	\$ 178.200			\$9.169.933	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	31	\$177.452	\$4.967.327			\$ -
sep-21	1/10/2021	\$ 178.200			\$9.348.133	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$180.427	\$5.147.754			\$ -
oct-21	1/11/2021	\$ 178.200			\$9.526.333	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	31	\$182.805	\$5.330.559			\$ -
nov-21	1/12/2021	\$ 178.200			\$9.704.533	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$188.092	\$5.518.651			\$ -
dic-21	1/01/2022	\$ 178.200			\$9.882.733	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	31	\$193.444	\$5.712.095			\$ -
ene-22	1/02/2022	\$ 196.100			\$10.078.833	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	31	\$199.317	\$5.911.412	\$ 196.100		\$ 196.100
feb-22	1/03/2022	\$ 196.100			\$10.274.933	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	28	\$209.799	\$5.925.111	\$ 196.100		\$ 196.100
mar-22	1/04/2022	\$ 196.100		\$10.000	\$10.481.033	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	31	\$215.788	\$5.944.799	\$ 196.100		\$ 196.100
abr-22	1/05/2022	\$ 196.100		\$10.000	\$10.687.133	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$226.205	\$5.974.904	\$ 196.100		\$ 196.100
may-22	1/06/2022	\$ 196.100		\$10.000	\$10.893.233	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	31	\$237.679	\$6.016.483	\$ 196.100		\$ 196.100
jun-22	1/07/2022	\$ 196.100		\$10.000	\$11.099.333	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	\$249.699	\$6.070.082	\$ 227.000		\$ 227.000
jul-22	1/08/2022	\$ 196.100		\$10.000	\$11.305.433	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	31	\$264.027	\$6.107.109	\$ 227.000		\$ 227.000
ago-22	1/09/2022	\$ 196.100			\$11.501.533	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	31	\$278.929	\$6.159.038	\$ 227.000		\$ 227.000
sep-22	1/10/2022	\$ 196.100			\$11.697.633	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	30	\$298.081	\$6.230.119	\$ 227.000		\$ 227.000
oct-22	1/11/2022	\$ 196.100			\$11.893.733	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	31	\$315.520	\$6.318.639	\$ 227.000		\$ 227.000
nov-22	1/12/2022	\$ 196.100			\$12.089.833	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	\$333.902	\$6.425.541	\$ 227.000		\$ 227.000
dic-22	1/01/2023	\$ 196.100			\$12.285.933	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	31	\$360.293	\$6.558.834	\$ 227.000		\$ 227.000
ene-23	1/02/2023	\$ 227.500			\$12.513.433	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	31	\$380.544	\$6.712.378	\$ 227.000		\$ 227.000
feb-23	1/03/2023	\$ 227.500			\$12.740.933	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	28	\$402.714	\$6.888.092	\$ 235.000		\$ 235.000
mar-23	1/04/2023	\$ 227.500			\$12.968.433	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	31	\$417.479	\$7.070.571	\$ 235.000		\$ 235.000
abr-23	1/05/2023	\$ 235.000			\$12.975.933	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	\$424.000	\$7.259.571	\$ 235.000	\$ 227.500	\$ 462.500
may-23	1/06/2023	\$ 235.000			\$12.983.433	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	31	\$411.416	\$7.435.987	\$ 235.000	\$ 227.500	\$ 462.500
jun-23	1/07/2023	\$ 235.000			\$12.990.933	29,76%	44,64%	37,48%	3,12%	30	\$405.763	\$7.606.750	\$ 235.000	\$ 227.500	\$ 462.500
jul-23	1/08/2023	\$ 235.000			\$12.998.433	29,36%	44,04%	37,05%	3,09%	31	\$401.355	\$7.773.105	\$ 235.000	\$ 227.500	\$ 462.500

ago-23	1/09/2023	\$ 235.000			\$12.998.433	28,75%	43,13%	36,40%	3,03%	31	\$394.241	\$7.932.346	\$ 235.000	\$ 235.000	\$ 470.000
sep-23	1/10/2023	\$ 235.000			\$12.998.433	28,03%	42,05%	35,62%	2,97%	30	\$385.790	\$8.083.136	\$ 245.000	\$ 235.000	\$ 480.000
oct-23	1/11/2023	\$ 235.000			\$12.998.433	26,53%	39,80%	33,97%	2,83%	31	\$367.993	\$8.206.129	\$ 235.000	\$ 235.000	\$ 470.000
nov-23	1/12/2023	\$ 227.500			\$12.990.933	25,52%	38,28%	32,85%	2,74%	30	\$355.656	\$8.326.785	\$ 235.000	\$ 235.000	\$ 470.000
dic-23	1/01/2024	\$ 227.500			\$13.218.433	25,04%	37,56%	32,32%	2,69%	31	\$355.978	\$8.447.763	\$ 235.000		\$ 235.000
ene-24	1/02/2024	\$ 254.800			\$13.473.233	23,32%	34,98%	30,37%	2,53%	31	\$341.026	\$8.553.790	\$ 235.000		\$ 235.000
feb-24	1/03/2024	\$ 254.800			\$13.728.033	23,31%	34,97%	30,36%	2,53%	29	\$347.345	\$8.666.135	\$ 254.800		\$ 254.800
mar-24	1/04/2024	\$ 254.800			\$13.982.833	22,20%	33,30%	29,09%	2,42%	31	\$338.970	\$8.750.304	\$ 254.800		\$ 254.800
CAPITAL MAYO 2017 A MARZO 2024				\$13.982.833											
INTERESES DE MORA MAYO 2017 A MARZO 2024				\$8.750.304											
TOTAL DEUDA APTO 302				\$22.733.137											



ALEXANDRA LILIAM FIERRO FLOREZ
Cédula de ciudadanía Nro. 52.107.692
Representante Legal

EDIFICIO CASTILLETE PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT 830.082.485-0

CERTIFICADO DE DEUDA

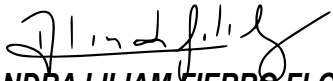
En la ciudad de Bogotá D. C., a los 03 días del mes de abril de 2024, el **EDIFICIO CASTILLETE PROPIEDAD HORIZONTAL** sin ánimo de lucro, ubicada en la Calle 23 SUR Nro. 69-46 de esta ciudad de Bogotá D.C, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001. Representado por la Señora **ALEXANDRA LILIAM FIERRO FLOREZ**, identificada con cedula de ciudadanía Nro. 52.107.692, quien actuará como Representante Legal según acta de Consejo de Administración.

CERTIFICAR QUE:

Conforme al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el cual otorga facultades para iniciar proceso ejecutivo para el cobro de las expensas ordinarias, extraordinarias, multas y demás propias a las obligaciones que poseen los deudores de estas contabilizados al apartamento 302 del Edificio Castillete Propiedad Horizontal y que figura como propiedad de los señores **JOSE MATEO HERNANDEZ LANCHEROS**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1.010.204.042 y **ESPERANZA LANCHEROS BORDA** identificada cédula de ciudadanía Nro. 51.796.488, quienes adeudan por concepto de cuotas de administración en mora, desde el mes de diciembre 2022 hasta el mes de febrero de 2024, la suma de **TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS MCTE. (\$ 3.743.000)**, discriminados así:

PRETENSIÓN	FECHA DE INICIACION	CONCEPTO	MES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
1	1/12/2022	CUOTA DE ADMNISTRACION	dic-22	\$ 196.100	1/01/2023
2	1/01/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	ene-23	\$ 227.500	1/02/2023
3	1/02/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	feb-23	\$ 227.500	1/03/2023
4	1/03/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	mar-23	\$ 227.500	1/04/2023
5	1/04/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	abr-23	\$ 235.000	1/05/2023
6	1/05/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	may-23	\$ 235.000	1/06/2023
7	1/06/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	jun-23	\$ 235.000	1/07/2023
8	1/07/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	jul-23	\$ 235.000	1/08/2023
9	1/08/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	ago-23	\$ 235.000	1/09/2023
10	1/09/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	sep-23	\$ 235.000	1/10/2023
11	1/10/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	oct-23	\$ 235.000	1/11/2023
12	1/11/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	nov-23	\$ 227.500	1/12/2023
13	1/12/2023	CUOTA DE ADMNISTRACION	dic-23	\$ 227.500	1/01/2024
14	1/01/2024	CUOTA DE ADMNISTRACION	ene-24	\$ 254.800	1/02/2024
15	1/02/2024	CUOTA DE ADMNISTRACION	feb-24	\$ 254.800	1/03/2024
16	1/03/2024	CUOTA DE ADMNISTRACION	mar-24	\$ 254.800	1/04/2024

Atentamente,


ALEXANDRA LILIAM FIERRO FLOREZ
Cédula de ciudadanía Nro. 52.107.692
Representante Legal

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE KENNEDY****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 055 del 27 de Octubre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de KENNEDY, la Personería Jurídica para el (la) EDIFICIO EDIFICIO CASTILLETE PH - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL23SUR#69-46 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 0274 del 23 de Enero de 2003, corrida ante la Notaría 18 del Círculo Notarial de Bogotá D.C. y registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S40121251. Lo anterior, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 86 de la Ley 675 de 2001, mediante el cual se establece que, a partir de su entrada en vigencia, los edificios y conjuntos sometidos a los regímenes consagrados en las Leyes 182 de 1948, 16 de 1985 y 428 de 1998, se entienden incorporados al "*Régimen de Propiedad Horizontal*".

Que mediante acta No. 001 del 1 de enero de 2024 se eligió a:
ALEXANDRA LILIAM FIERRO FLOREZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52107692, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 1 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**MANUEL ANTONIO LOPEZ BURITICÁ(E)
ALCALDE(SA) LOCAL DE KENNEDY**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.