



Señor
JUEZ 51 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
ANTES JUZGADO 69 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: NO. 2019 - 0701
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADO: ROBERT JUNIOR SAENZ CORREDOR
ASUNTO: PRESENTACION LIQUIDACIÓN DE CREDITO

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo **446 DEL C.G.P.**, presento la liquidación del crédito así:

Anexo Liquidación mes a mes de cada pagare, a manera de resumen tenemos:

#	FECHA ELABORACIÓN	OBLIGACIÓN	TOTAL
1	07/12/2021	2291199	\$ 20.299.856,25
2	07/12/2021	5398283005139689	\$ 668.606,53
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 20.968.462,78

Respetuosamente,

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá
T.P. No. 34.457 del C.S.J.
pvalegal@velascoasociados.com.co

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 2291199

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
26/04/2019	30/04/2019	5	28,98%	2,1434%	0,0697%		\$ 12.436.047,00	\$ 12.436.047,00	\$ 43.368,74	\$ 43.368,74		
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01%	2,1454%	0,0698%			\$ 12.436.047,00	\$ 269.131,99	\$ 312.500,73		
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95%	2,1414%	0,0697%			\$ 12.436.047,00	\$ 259.974,49	\$ 572.475,23		
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	2,1394%	0,0696%			\$ 12.436.047,00	\$ 268.394,39	\$ 840.869,61		
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 12.436.047,00	\$ 268.886,18	\$ 1.109.755,79		
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 12.436.047,00	\$ 260.212,43	\$ 1.369.968,22		
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65%	2,1216%	0,0690%			\$ 12.436.047,00	\$ 266.178,48	\$ 1.636.146,71		
01/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	2,1150%	0,0688%			\$ 12.436.047,00	\$ 256.796,71	\$ 1.892.943,42		
01/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	2,1030%	0,0684%			\$ 12.436.047,00	\$ 263.875,60	\$ 2.156.819,02		
01/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	2,0891%	0,0680%			\$ 12.436.047,00	\$ 262.145,16	\$ 2.418.964,18		
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59%	2,1176%	0,0689%			\$ 12.436.047,00	\$ 248.544,43	\$ 2.667.508,61		
01/03/2020	31/03/2020	31	28,43%	2,1070%	0,0686%			\$ 12.436.047,00	\$ 264.369,50	\$ 2.931.878,11		
01/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	2,0811%	0,0677%			\$ 12.436.047,00	\$ 252.730,70	\$ 3.184.608,81		
01/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	2,0312%	0,0661%			\$ 12.436.047,00	\$ 254.945,90	\$ 3.439.554,72		
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 12.436.047,00	\$ 245.837,58	\$ 3.685.392,29		
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 12.436.047,00	\$ 254.032,16	\$ 3.939.424,45		
01/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	2,0412%	0,0665%			\$ 12.436.047,00	\$ 256.190,65	\$ 4.195.615,10		
01/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	2,0472%	0,0666%			\$ 12.436.047,00	\$ 248.648,51	\$ 4.444.263,61		
01/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	2,0211%	0,0658%			\$ 12.436.047,00	\$ 253.699,70	\$ 4.697.963,31		
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	1,9957%	0,0650%			\$ 12.436.047,00	\$ 242.454,25	\$ 4.940.417,56		
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	1,9574%	0,0638%			\$ 12.436.047,00	\$ 245.772,83	\$ 5.186.190,39		
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1,9432%	0,0633%			\$ 12.436.047,00	\$ 244.012,55	\$ 5.430.202,94		

01/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1,9655%	0,0640%			\$ 12.436.047,00	\$ 222.895,71	\$ 5.653.098,66		
01/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1,9527%	0,0636%			\$ 12.436.047,00	\$ 245.186,39	\$ 5.898.285,05		
01/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1,9426%	0,0633%			\$ 12.436.047,00	\$ 236.059,98	\$ 6.134.345,03		
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1,9331%	0,0630%			\$ 12.436.047,00	\$ 242.753,41	\$ 6.377.098,44		
01/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1,9325%	0,0629%			\$ 12.436.047,00	\$ 234.841,37	\$ 6.611.939,81		
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1,9291%	0,0628%			\$ 12.436.047,00	\$ 242.249,33	\$ 6.854.189,14		
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	1,9352%	0,0630%			\$ 12.436.047,00	\$ 243.005,36	\$ 7.097.194,50		
01/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	1,9304%	0,0629%			\$ 12.436.047,00	\$ 234.597,47	\$ 7.331.791,97		
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62%	1,9189%	0,0625%			\$ 12.436.047,00	\$ 240.988,10	\$ 7.572.780,06		
01/11/2021	30/11/2021	30	25,91%	1,9382%	0,0631%			\$ 12.436.047,00	\$ 235.532,09	\$ 7.808.312,16		
01/12/2021	07/12/2021	7	26,19%	1,9574%	0,0638%			\$ 12.436.047,00	\$ 55.497,09	\$ 7.863.809,25		
TOTALES						\$	-	\$ 12.436.047,00	\$ 12.436.047,00	\$ 7.863.809,25	\$ 7.863.809,25	\$ - \$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	12.436.047,00
\$	7.863.809,25
\$	-
\$	20.299.856,25

2). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 5398283005139689

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01%	2,1454%	0,0698%		\$ 410.477,00	\$ 410.477,00	\$ 8.883,25	\$ 8.883,25		
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95%	2,1414%	0,0697%			\$ 410.477,00	\$ 8.580,99	\$ 17.464,23		
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	2,1394%	0,0696%			\$ 410.477,00	\$ 8.858,90	\$ 26.323,14		
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 410.477,00	\$ 8.875,13	\$ 35.198,27		
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 410.477,00	\$ 8.588,84	\$ 43.787,11		
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65%	2,1216%	0,0690%			\$ 410.477,00	\$ 8.785,76	\$ 52.572,87		
01/11/2019	30/11/2019	30	28,55%	2,1150%	0,0688%			\$ 410.477,00	\$ 8.476,10	\$ 61.048,97		
01/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	2,1030%	0,0684%			\$ 410.477,00	\$ 8.709,75	\$ 69.758,72		
01/01/2020	31/01/2020	31	28,16%	2,0891%	0,0680%			\$ 410.477,00	\$ 8.652,63	\$ 78.411,35		
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59%	2,1176%	0,0689%			\$ 410.477,00	\$ 8.203,71	\$ 86.615,07		
01/03/2020	31/03/2020	31	28,43%	2,1070%	0,0686%			\$ 410.477,00	\$ 8.726,05	\$ 95.341,12		
01/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	2,0811%	0,0677%			\$ 410.477,00	\$ 8.341,89	\$ 103.683,01		
01/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	2,0312%	0,0661%			\$ 410.477,00	\$ 8.415,01	\$ 112.098,02		
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 410.477,00	\$ 8.114,37	\$ 120.212,39		
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 410.477,00	\$ 8.384,85	\$ 128.597,24		
01/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	2,0412%	0,0665%			\$ 410.477,00	\$ 8.456,09	\$ 137.053,33		
01/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	2,0472%	0,0666%			\$ 410.477,00	\$ 8.207,15	\$ 145.260,48		
01/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	2,0211%	0,0658%			\$ 410.477,00	\$ 8.373,87	\$ 153.634,35		
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	1,9957%	0,0650%			\$ 410.477,00	\$ 8.002,70	\$ 161.637,05		
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	1,9574%	0,0638%			\$ 410.477,00	\$ 8.112,23	\$ 169.749,28		
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	1,9432%	0,0633%			\$ 410.477,00	\$ 8.054,13	\$ 177.803,41		
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	1,9655%	0,0640%			\$ 410.477,00	\$ 7.357,13	\$ 185.160,53		

01/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	1,9527%	0,0636%			\$ 410.477,00	\$ 8.092,88	\$ 193.253,41		
01/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	1,9426%	0,0633%			\$ 410.477,00	\$ 7.791,64	\$ 201.045,05		
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	1,9331%	0,0630%			\$ 410.477,00	\$ 8.012,57	\$ 209.057,62		
01/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	1,9325%	0,0629%			\$ 410.477,00	\$ 7.751,42	\$ 216.809,03		
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	1,9291%	0,0628%			\$ 410.477,00	\$ 7.995,93	\$ 224.804,97		
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	1,9352%	0,0630%			\$ 410.477,00	\$ 8.020,89	\$ 232.825,85		
01/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	1,9304%	0,0629%			\$ 410.477,00	\$ 7.743,37	\$ 240.569,22		
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62%	1,9189%	0,0625%			\$ 410.477,00	\$ 7.954,30	\$ 248.523,52		
01/11/2021	30/11/2021	30	25,91%	1,9382%	0,0631%			\$ 410.477,00	\$ 7.774,22	\$ 256.297,74		
01/12/2021	07/12/2021	7	26,19%	1,9574%	0,0638%			\$ 410.477,00	\$ 1.831,79	\$ 258.129,53		

TOTALES	\$	-	\$ 410.477,00	\$ 410.477,00	\$ 258.129,53	\$ 258.129,53	\$	-	\$	-
---------	----	---	---------------	---------------	---------------	---------------	----	---	----	---

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR
\$ 410.477,00
\$ 258.129,53
\$ -
\$ 668.606,53