

SEÑOR

**JUZGADO CINCUENTA Y UNO (51) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTA D.C.**

H.M.M CARRERA 10 NO.14-33 PISO 19

E.

S.

D.

RADICADO 2019-00836

**DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIA BOSQUES DE SAN CARLOS
-PROPIEDAD HORIZONTAL**

DEMANDADO SANDRA MILENA CUBILLOS SANABRIA

ASUNTO liquidación del crédito

JOHN JAIRO GIL JIMENEZ, mayor, vecino y domiciliado de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.287.596 expedida en Bogotá, abogado con T.P 222.209 C.S.J actuando como apoderado judicial de los señores demandantes respetuosamente manifiesto a usted señora juez que me permito presentar liquidación del crédito y su actualización de conformidad al artículo 446 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

anexo 3 folios

En concordancia con lo ordenado en auto en auto 29 de noviembre del 2019, solicito a su despacho continuar con el proceso

Atentamente,



JOHN JAIRO GIL JIMENEZ,
C.C 79.287.596 de Bogotá.
T.P 222.209 C.S.J

INTERES MORA

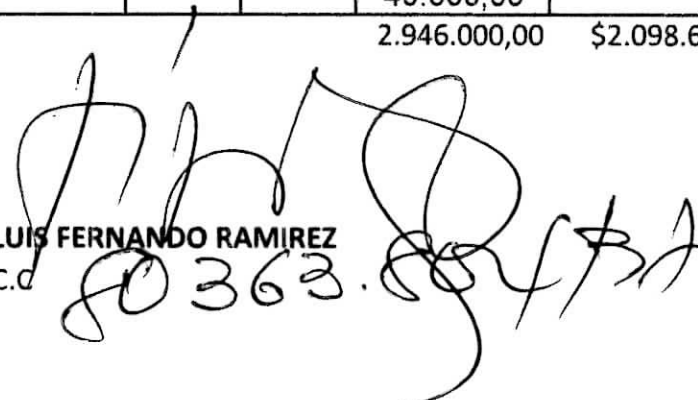
FECHA	DETALLE	CONCEPTO	Interes anual	mes	DIA	No DIAS	CAPITAL	Int morate	Suma Interes moratorios	ABON OS	TOTAL
oct-14	31-oct-14	ADMINISTRACION	29,00%	2,23%	0,07%	31	34.000,00	\$784	\$34.000	\$0	\$34.784
nov-14	30-nov-14	ADMINISTRACION	29,00%	2,23%	0,07%	30	34.000,00	\$1.542	\$68.000	\$0	\$70.326
dic-14	31-dic-14	ADMINISTRACION	28,76%	2,21%	0,07%	31	34.000,00	\$2.319	\$102.000	\$0	\$106.645
ene-15	31-ene-15	ADMINISTRACION	28,76%	2,21%	0,07%	31	34.000,00	\$3.097	\$136.000	\$0	\$143.742
feb-15	28-feb-15	EXTRAORDINARIA	28,76%	2,21%	0,07%	31	65.000,00	\$4.583	\$201.000	\$0	\$213.325
mar-15	31-mar-15	ADMINISTRACION	28,82%	2,22%	0,07%	31	34.000,00	\$6.064	\$269.000	\$0	\$292.673
abr-15	30-abr-15	ADMINISTRACION	28,82%	2,22%	0,07%	30	36.000,00	\$6.862	\$305.000	\$0	\$335.535
may-15	31-may-15	ADMINISTRACION	28,82%	2,22%	0,07%	31	36.000,00	\$7.686	\$341.000	\$0	\$379.221
jun-15	30-jun-15	ADMINISTRACION	29,06%	2,24%	0,07%	30	36.000,00	\$8.491	\$377.000	\$0	\$423.712
jul-15	31-jul-15	ADMINISTRACION	29,06%	2,24%	0,07%	31	36.000,00	\$9.323	\$413.000	\$0	\$469.035
ago-15	31-ago-15	ADMINISTRACION	29,06%	2,24%	0,07%	31	36.000,00	\$10.154	\$449.000	\$0	\$515.189
sep-15	30-sep-15	ADMINISTRACION	28,89%	2,22%	0,07%	30	36.000,00	\$10.954	\$485.000	\$0	\$562.143
oct-15	31-oct-15	ADMINISTRACION	28,89%	2,22%	0,07%	31	36.000,00	\$11.781	\$521.000	\$0	\$609.924
nov-15	30-nov-15	ADMINISTRACION	28,89%	2,22%	0,07%	30	36.000,00	\$12.581	\$557.000	\$0	\$658.505
dic-15	31-dic-15	ADMINISTRACION	29,00%	2,23%	0,07%	31	36.000,00	\$13.411	\$593.000	\$0	\$707.916
ene-16	31-ene-16	ADMINISTRACION	29,00%	2,23%	0,07%	31	36.000,00	\$14.241	\$629.000	\$0	\$758.157
feb-16	29-feb-16	ADMINISTRACION	29,00%	2,23%	0,07%	29	36.000,00	\$15.017	\$665.000	\$0	\$809.174
mar-16	31-mar-16	ADMINISTRACION	29,52%	2,27%	0,08%	31	36.000,00	\$15.862	\$701.000	\$0	\$861.035
abr-16	30-abr-16	ADMINISTRACION	29,52%	2,27%	0,08%	30	36.000,00	\$16.679	\$737.000	\$0	\$913.715
may-16	31-may-16	ADMINISTRACION	29,52%	2,27%	0,08%	31	40.000,00	\$17.618	\$777.000	\$0	\$971.332
jun-16	30-jun-16	ADMINISTRACION	30,81%	2,37%	0,08%	30	40.000,00	\$18.566	\$817.000	\$0	\$1.029.898
jul-16	31-jul-16	ADMINISTRACION	30,81%	2,37%	0,08%	31	40.000,00	\$19.545	\$857.000	\$0	\$1.089.444
ago-16	31-ago-16	ADMINISTRACION	30,81%	2,37%	0,08%	31	40.000,00	\$20.525	\$897.000	\$0	\$1.149.969
sep-16	30-sep-16	ADMINISTRACION	32,01%	2,46%	0,08%	30	40.000,00	\$21.510	\$937.000	\$0	\$1.211.478
oct-16	31-oct-16	ADMINISTRACION	32,01%	2,46%	0,08%	31	40.000,00	\$22.528	\$977.000	\$0	\$1.274.006

nov-16	30-nov-16	ADMINISTRACION	32,01%	2,46%	0,08%	30	40.000,00	\$23.513	\$1.017.000	\$0	\$1.337.519
dic-16	31-dic-16	ADMINISTRACION	32,99%	2,54%	0,08%	31	40.000,00	\$24.561	\$1.057.000	\$0	\$1.402.080
ene-17	31-ene-17	ADMINISTRACION	32,99%	2,54%	0,08%	31	40.000,00	\$25.610	\$1.097.000	\$0	\$1.467.691
feb-17	28-feb-17	ADMINISTRACION	32,99%	2,54%	0,08%	28	40.000,00	\$26.558	\$1.137.000	\$0	\$1.534.248
mar-17	31-mar-17	ADMINISTRACION	31,51%	2,42%	0,08%	31	40.000,00	\$27.560	\$1.177.000	\$0	\$1.601.808
abr-17	30-abr-17	ADMINISTRACION	31,51%	2,42%	0,08%	30	40.000,00	\$28.529	\$1.217.000	\$0	\$1.670.337
may-17	31-may-17	ADMINISTRACION	31,51%	2,42%	0,08%	31	44.000,00	\$29.631	\$1.261.000	\$0	\$1.743.968
jun-17	30-jun-17	ADMINISTRACION	31,50%	2,42%	0,08%	30	44.000,00	\$30.697	\$1.305.000	\$0	\$1.818.666
jul-17	31-jul-17	ADMINISTRACION	31,50%	2,42%	0,08%	31	44.000,00	\$31.799	\$1.349.000	\$0	\$1.894.465
ago-17	31-ago-17	ADMINISTRACION	30,97%	2,38%	0,08%	31	44.000,00	\$32.882	\$1.393.000	\$0	\$1.971.347
sep-17	30-sep-17	ADMINISTRACION	29,73%	2,29%	0,08%	30	44.000,00	\$33.888	\$1.437.000	\$0	\$2.049.236
oct-17	31-oct-17	ADMINISTRACION	29,73%	2,29%	0,08%	31	44.000,00	\$34.928	\$1.481.000	\$0	\$2.128.164
nov-17	30-nov-17	ADMINISTRACION	29,44%	2,26%	0,08%	30	44.000,00	\$35.925	\$1.525.000	\$0	\$2.208.089
dic-17	31-dic-17	ADMINISTRACION	29,16%	2,24%	0,07%	31	44.000,00	\$36.945	\$1.569.000	\$0	\$2.289.033
ene-18	31-ene-18	ADMINISTRACION	29,04%	2,23%	0,07%	31	44.000,00	\$37.960	\$1.613.000	\$0	\$2.370.993
feb-18	28-feb-18	ADMINISTRACION	29,52%	2,27%	0,08%	28	44.000,00	\$38.893	\$1.657.000	\$0	\$2.453.886
mar-18	31-mar-18	ADMINISTRACION	29,52%	2,27%	0,08%	31	44.000,00	\$39.925	\$1.701.000	\$0	\$2.537.811
abr-18	30-abr-18	ADMINISTRACION	28,72%	2,21%	0,07%	30	44.000,00	\$40.897	\$1.745.000	\$0	\$2.622.709
may-18	31-may-18	ADMINISTRACION	28,66%	2,20%	0,07%	31	46.000,00	\$41.945	\$1.791.000	\$0	\$2.710.654
jun-18	30-jun-18	ADMINISTRACION	28,42%	2,19%	0,07%	30	46.000,00	\$42.951	\$1.837.000	\$0	\$2.799.605
jul-18	31-jul-18	ADMINISTRACION	28,05%	2,16%	0,07%	31	46.000,00	\$43.976	\$1.883.000	\$0	\$2.889.581
ago-18	31-ago-18	ADMINISTRACION	27,91%	2,15%	0,07%	31	46.000,00	\$44.997	\$1.929.000	\$0	\$2.980.578
sep-18	30-sep-18	ADMINISTRACION	27,72%	2,13%	0,07%	30	46.000,00	\$45.978	\$1.975.000	\$0	\$3.072.556
oct-18	31-oct-18	ADMINISTRACION	27,45%	2,11%	0,07%	31	46.000,00	\$46.981	\$2.021.000	\$0	\$3.165.537
nov-18	30-nov-18	ADMINISTRACION	27,42%	2,11%	0,07%	30	46.000,00	\$47.952	\$2.067.000	\$0	\$3.259.489
dic-18	31-dic-18	ADMINISTRACION	27,10%	2,08%	0,07%	31	46.000,00	\$48.943	\$2.113.000	\$0	\$3.354.431
ene-19	31-ene-19	ADMINISTRACION	26,74%	2,06%	0,07%	31	49.000,00	\$49.984	\$2.162.000	\$0	\$3.453.416
feb-19	28-feb-19	ADMINISTRACION	27,55%	2,12%	0,07%	28	49.000,00	\$50.953	\$2.211.000	\$0	\$3.553.369
mar-19	31-mar-19	ADMINISTRACION	27,06%	2,08%	0,07%	31	49.000,00	\$52.007	\$2.260.000	\$0	\$3.654.376
abr-19	30-abr-19	ADMINISTRACION	26,98%	2,08%	0,07%	30	49.000,00	\$53.024	\$2.309.000	\$0	\$3.756.400
may-19	31-may-19	ADMINISTRACION	27,01%	2,08%	0,07%	31	49.000,00	\$54.076	\$2.358.000	\$0	\$3.859.477
jun-19	30-jun-19	ADMINISTRACION	26,95%	2,07%	0,07%	30	49.000,00	\$55.092	\$2.407.000	\$0	\$3.963.569
jul-19	31-jul-19	ADMINISTRACION	26,92%	2,07%	0,07%	31	49.000,00	\$56.140	\$2.456.000	\$0	\$4.068.709

ago-19	31-ago-19	ADMINISTRACION	26,98%	2,08%	0,07%	31	49.000,00	\$57.191	\$2.505.000	\$0	\$4.174.900
sep-19	30-sep-19	ADMINISTRACION	26,98%	2,08%	0,07%	30	49.000,00	\$58.208	\$2.554.000	\$0	\$4.282.109
oct-19	31-oct-19	ADMINISTRACION	26,55%	2,04%	0,07%	31	49.000,00	\$59.242	\$2.603.000	\$0	\$4.390.351
nov-19	30-nov-19	ADMINISTRACION	26,55%	2,04%	0,07%	30	49.000,00	\$60.243	\$2.652.000	\$0	\$4.499.594
dic-19	31-dic-19	ADMINISTRACION	26,37%	2,03%	0,07%	31	49.000,00	\$61.270	\$2.701.000	\$0	\$4.609.864
ene-20	31-ene-20	ADMINISTRACION	26,16%	2,01%	0,07%	31	49.000,00	\$62.289	\$2.750.000	\$0	\$4.721.153
feb-20	29-feb-20	ADMINISTRACION	26,59%	2,05%	0,07%	29	49.000,00	\$63.258	\$2.799.000	\$0	\$4.833.411
mar-20	31-mar-20	ADMINISTRACION	26,43%	2,03%	0,07%	31	49.000,00	\$64.287	\$2.848.000	\$0	\$4.946.699
abr-20	30-abr-20	ADMINISTRACION					49.000,00				
may-20	31-may-20	ADMINISTRACION					49.000,00				

2.946.000,00 \$2.098.699


JAIRO GIL JIMENEZ,
 287.596 Bogota
 2.209 C.S.J


LUIS FERNANDO RAMIREZ
 C.C. 80363.88437

CAPITAL	\$2.946.000
INTERESES MORATORIOS	\$2.098.699
TOTAL	\$5.044.699