# PROCESO 11001400306920200080000

Alberto Pabon Mora <albertopabonm@gmail.com>

Mar 19/03/2024 16:36

Para:Juzgado 69 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl69bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (158 KB)

LIQUIDACION 2020-00800 consorcio.pdf;

--

Señor
**JUZGADO SESENTA Y NUEVE (79) CIVIL MUNICIPAL Transitorio CINCUENTA Y UNO (51) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.**
**E. S. D.**

**REF.: Proceso Ejecutivo** 11001400306920200080000
**Demandante: HYM EQUIPOS PARA CONSTRUCCION SA**
**Demandadas: LICITACIONES, CONTRATOS, NEGOCIOS Y GERENCIAS LTDA – LINCONGER LTDA. y GEO CONSTRUCCIONES B & X SAS, en su calidad de integrantes del CONSORCIO VIVIENDA TUNJA 2015**

En calidad de apoderado de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su Despacho Liquidación del Crédito actualizada.

**MISIÓN:** Satisfacer necesidades de la comunidad en el campo jurídico a cargo de profesionales calificados comprometidos con el servicio dentro de criterios de eficiencia, responsabilidad y excelencia en sus relaciones con el cliente.

**CONSULTA JURÍDICA:** Se ofrece como un servicio personalizado para asesorar, orientar y acompañar en procesos de negociación, solución de conflictos, defensa jurídica, actuaciones y trámites ante entidades públicas y privadas y, en general, en asuntos legales y jurídicos.

**SOLUCIÓN ALTERNATIVA DE CONFLICTOS:** La Transacción y la Conciliación se imponen como medio eficaz para dirimir diferencias en asuntos de Familia, Derecho Civil, Comercial y Laboral.

**DEFENSA JURÍDICA:** En procesos contenciosos en diferentes áreas del derecho y protección de derechos fundamentales constitucionales.

**GESTIONES Y TRAMITES ANTE ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS:**

Extendemos el servicio a residentes en el exterior y en otras ciudades de Colombia.

**Cll. 59 No. 37 -06  Of. 202**

**Tel: (571) 4660725 - Celular 310 7626284**
**Bogotá - Colombia**

Señor
**JUZGADO SESENTA Y NUEVE (79) CIVIL MUNICIPAL Transitorio CINCUENTA Y UNO (51) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D.C.**
**E. S. D.**

**REF.: Proceso Ejecutivo 2020-00800**
**Demandante: HYM EQUIPOS PARA CONSTRUCCION SA**
**Demandadas: LICITACIONES, CONTRATOS, NEGOCIOS Y GERENCIAS LTDA – LINCONGER LTDA. y GEO CONSTRUCCIONES B & X SAS, en su calidad de integrantes del CONSORCIO VIVIENDA TUNJA 2015**

En calidad de apoderado de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar a su Despacho Liquidación del Crédito actualizada.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada asi: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

CAPITAL $ 29.855.808,00

| Desde | Hasta | Dias | Tasa Mensual(%) | |
|---|---|---|---|---|
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 31 | 2,02 | $ 623.190,23 |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | 30 | 2,00 | $ 597.116,16 |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | 31 | 1,96 | $ 604.679,63 |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | 31 | 1,94 | $ 598.509,43 |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | 28 | 1,97 | $ 548.948,79 |
| 1/03/2021 | 31/03/2021 | 31 | 1,95 | $ 601.594,53 |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | 30 | 1,94 | $ 579.202,68 |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | 31 | 1,93 | $ 595.424,33 |
| 1/06/2021 | 30/06/2021 | 30 | 1,93 | $ 576.217,09 |
| 1/07/2021 | 31/07/2021 | 31 | 1,93 | $ 595.424,33 |
| 1/08/2021 | 31/08/2021 | 31 | 1,94 | $ 598.509,43 |
| 1/09/2021 | 30/09/2021 | 30 | 1,93 | $ 576.217,09 |
| 1/10/2021 | 31/10/2021 | 31 | 1,92 | $ 592.339,23 |
| 1/11/2021 | 30/11/2021 | 30 | 1,94 | $ 579.202,68 |
| 1/12/2021 | 31/12/2021 | 31 | 1,96 | $ 604.679,63 |
| 1/01/2022 | 31/01/2022 | 31 | 1,98 | $ 610.849,83 |
| 1/02/2022 | 28/02/2022 | 28 | 2,04 | $ 568.454,58 |
| 1/03/2022 | 31/03/2022 | 31 | 2,06 | $ 635.530,63 |
| 1/04/2022 | 30/04/2022 | 30 | 2,12 | $ 632.943,13 |
| 1/05/2022 | 31/05/2022 | 31 | 2,18 | $ 672.551,83 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1/06/2022 | 30/06/2022 | 30 | 2,25 | $ | 671.755,68 |
| 1/07/2022 | 31/07/2022 | 31 | 2,34 | $ | 721.913,44 |
| 1/08/2022 | 31/08/2022 | 31 | 2,43 | $ | 749.679,34 |
| 1/09/2022 | 30/09/2022 | 30 | 2,55 | $ | 761.323,10 |
| 1/10/2022 | 31/10/2022 | 31 | 2,65 | $ | 817.551,54 |
| 1/11/2022 | 30/11/2022 | 30 | 2,76 | $ | 824.020,30 |
| 1/12/2022 | 31/12/2022 | 31 | 2,93 | $ | 903.934,35 |
| 1/01/2023 | 31/01/2023 | 31 | 3,04 | $ | 937.870,45 |
| 1/02/2023 | 28/02/2023 | 28 | 3,16 | $ | 880.547,30 |
| 1/03/2023 | 31/03/2023 | 31 | 3,22 | $ | 993.402,25 |
| 1/04/2023 | 30/04/2023 | 30 | 3,27 | $ | 976.284,92 |
| 1/05/2023 | 31/05/2023 | 31 | 3,17 | $ | 977.976,75 |
| 1/06/2023 | 30/06/2023 | 30 | 3,12 | $ | 931.501,21 |
| 1/07/2023 | 31/07/2023 | 31 | 3,09 | $ | 953.295,95 |
| 1/08/2023 | 31/08/2023 | 31 | 3,03 | $ | 934.785,35 |
| 1/09/2023 | 30/09/2023 | 30 | 2,97 | $ | 886.717,50 |
| 1/10/2023 | 31/10/2023 | 31 | 2,83 | $ | 873.083,35 |
| 1/11/2023 | 30/11/2023 | 30 | 2,74 | $ | 818.049,14 |
| 1/12/2023 | 31/12/2023 | 31 | 2,69 | $ | 829.891,94 |
| 1/01/2024 | 31/01/2024 | 31 | 2,53 | $ | 780.530,34 |
| 1/02/2024 | 29/02/2024 | 29 | 2,53 | $ | 729.884,93 |
| 1/03/2024 | 20/03/2024 | 20 | 2,52 | $ | 505.160,27 |
| | | | **Total Intereses de Mora** | $ | 30.450.744,66 |
| | | | **Subtotal** | $ | 60.306.552,66 |

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO**

| | | |
|---|---|---|
| **Capital** | $ | 29.855.808,00 |
| **Total Intereses Corrientes (+)** | $ | 2.312.349,00 |
| **Total Intereses Mora (+)** | $ | 30.450.744,66 |
| **GRAN TOTAL OBLIGACIÓN A 20 DE MARZO DE 2024** | **$** | **62.618.901,66** |

Atentamente,

**ALBERTO PABON MORA**
C.C. No. 5.554.790
T.P. No. 13.963 del C.S. de la J.