

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
**CARRERA 10 N° 14 – 33 PISO 8**

**FECHA** : 18 DE ENERO DE 2022  
**NÚMERO PROCESO** : 11001400301920220022300  
**CLASE** : SUCESIÓN INTESTADA  
**CAUSANTE** : JUAN CARLOS ZAMBRANO CIFUENTES (Q.E.P.D.)  
**ASUNTO** : **AUDIENCIA INVENTARIOS y AVALÚOS (ARTÍCULO 501 C.G.P.)**

---

**INTERVINIENTES:**

**Apoderada del heredero Juan Esteban Zambrano Lozada:** Yolima Carrillo Blanco  
**Demandante:** Nidia Giovanna Lozada Serrano en representación de su hijo menor de edad Juan Esteban Zambrano Lozada

**DESARROLLO:**

Previo a dar continuación a la audiencia programada mediante acta de fecha veintiuno (21) de octubre de 2021, Edgar Alexander Bolaños Delgado (Escribiente y asistente en la audiencia), procedió a verificar antecedentes la abogada interviniente y siendo las nueve de la mañana (9:00 AM), se da inicio a la audiencia.

**AUDIENCIA INVENTARIOS y AVALÚOS (ARTÍCULO 501 C.G.P.)**

- Los Allegados al Despacho, el día catorce (14) de enero del 2022, por la abogada, Yolima Carrillo Blanco.

Escuchados los intervinientes, como quiera no se presentaron objeciones y que el Despacho encontró que los inventarios y avalúos se ajustan a lo dispuesto en el artículo 501 del Código General del Proceso, se señaló que se aprobarían.

**DECISIÓN:**

En mérito de lo expuesto anteriormente, el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Bogotá, D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley:

**RESUELVE**

**PRIMERO: APROBAR LOS INVENTARIOS Y AVALÚOS** presentados en esta diligencia y que se **AJUSTAN A:**

**ACTIVO:**

**PARTIDA UNICA**

El 100% del derecho de dominio y la posesión sobre el apartamento ubicado en la carrera 111ª # 145-87, Conjunto Parque Residencial Cerezos de Suba, apartamento 602, bloque 34 de la ciudad de Bogotá. Su área total construida es de 54.94 mtrs. cuadrados de los cuales 51.36 mtrs cuadrados son de área privada y 3.58 mtrs. cuadrados son de área común, sus linderos de por medio son: partiendo del punto 1 al 2 en línea quebrada y distancias sucesivas de 1.05 mtrs, de 0.05 mtrs de 1.05 mtrs, de 0.05 mtrs de 1.85 mtrs, de 0.85 mtrs., de 0.05 mtrs de 1,15 mtrs con el apartamento 601 de este bloque. Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada y en distancias sucesivas de 2.83 mtrs., de 0.30 mtrs., de 5.60 mtrs, con vacío sobre zona libre de cesión al distrito. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en distancia de 5.85 mtrs, con vacío sobre zona libre común del conjunto. Del punto 4 al 5 en línea quebrada y en distancias sucesivas de 1.20 mtrs, de 0.80 mtrs, de 3.30 mtrs., de 1.50 mtrs., de 2,03 mtrs. con vacío sobre zona libre común del conjunto. Del punto 5 al punto 1 y cierra en línea quebrada y en distancia sucesivas de 1.40 mtrs., de 0,65 mtrs., de 2.00 mtrs., de 1.10 mtrs., con zona común al edificio: escalera y hall.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**CARRERA 10 N° 14 – 33 PISO 8**

LINDEROS VERTICALES: NADIR con placa común que los separa del quinto piso. CENIT. Con cubierta común.

DEPENDENCIAS: salón comedor, alcoba principal con baño, dos alcobas, un baño, y cocina-ropas. cuyo número de matrícula es: 50N-20401470.

VALOR PARTIDA: CIENTO UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$101.294.000).

**PASIVO**

Manifestación que no conoce de la existencia de pasivo.

Sin pasivos.

**Notificación en estrados.** Sin recursos.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 507 del CGP, aprobados los inventarios y avalúos, se decretará la partición, para lo cual se designará auxiliar de justicia para que realice el trabajo, como quiera que una de las partes no estuvo presente y que no existe común acuerdo en la designación del partidador.

**DECISIÓN:**

En mérito de lo expuesto anteriormente, el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Bogotá, D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la partición de los bienes inventariados y valuados anteriormente.

**SEGUNDO: DESIGNAR** como partidora a la auxiliar de justicia que aparece en el acta anexa (Raquel Sofía Villareal Contreras)

**Notificación en estrados.** Sin recursos.

No siendo otro el motivo de la diligencia se cierra la presente acta y se firma una vez leída y aprobada, por quienes intervinieron.

**ANEXOS:**

1. Link Grabación Audiencia Virtual LIFESIZE

<https://playback.lifesize.com/#/publicvideo/b8eaf3aa-12d0-4989-9cdf-86d9af2a3c2e?vcpubtoken=bf214fbb-5d1a-4619-91b6-12050be7c70f>

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**

**JUEZ**

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO,  
LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL REGISTRO FÍLMICO DE LA  
AUDIENCIA, ARTÍCULO 107 NUMERAL 4 C.G.P.

**Firmado Por:**

**Iris Mildred Gutierrez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e7e01e98e708728f755feb670d9cd48c6fa1d4f9528b28e4a502633c96f5e0a**  
Documento generado en 18/01/2022 10:01:44 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>