

Juzgado 19 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

De: luis jhoel duitama cerquera <multicopias0716@gmail.com>
Enviado el: viernes, 5 de febrero de 2021 2:07 p. m.
Para: Juzgado 19 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: complementacion
Datos adjuntos: aval_202102051413.pdf
Categorías: agregado a carpeta

--

ATENTAMENTE,

[Distribuidora y Papeleria RD](#)

Señor (a):

JUEZ (a) DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

E. S. D.

REF: Pertenencia extraordinaria Adquisitiva de dominio.
Rad. 2017-1005
Dte. José pedro Julio Sora Fúquene
Ddo. Constantino García y demás personas indeterminadas.
Asunto. Aclaración y complementación pericial

Gabriel ángel Céspedes identificado con C.C. 19.140742 de Bogotá, actuando como perito Avaluador dentro del proceso, con el debido respeto me permito darle cumplimiento a lo ordenado por su despacho en el auto del 05 de marzo de 2020, referente al dictamen pericial de diciembre de 2019, sobre los siguientes puntos:

Aclaración y complementación

Objetivo

Mediante el presente escrito estoy subsanando la inadecuada inconsistencia presentada en el avalúo mencionado anteriormente del lote de mayor extensión ubicado en la calle 57 No 97c-32 el Cedro de Bosa, hoy Santafé de Bosa. Habida cuenta que en el certificado de tradición y libertad **número 50S-1168711** impreso el 1 de febrero de 2021 y pin número **210201768138742192**. No aparece en los linderos de mayor extensión, como si se encuentra establecidos los linderos de mayor extensión en la escritura pública **número 2726 del 12 de mayo de 1988**, de notaría 2 del círculo de Bogotá, con registro catastral número **BSR N 8879**, como también en el código catastral **número AAA0139YKJZ**. Y a continuación me permito describir nuevamente los linderos de mayor extensión:

POR EL NORTE: en una extensión de setenta metros (70.00 mts...), con la vía pública.

POR EL SUR: En extensión de setenta metros (70.00 mts...), con Jorge Castro y Leónidas Domínguez

POR EL OCCIDENTE: En extensión de ciento treinta y siete metros con diez centímetros (137.10 mts), con la vía vehicular.

POR EL ORIENTE: En extensión de ciento treinta y siete metros diez centímetros (137.10 mts), con el camellón.

2. referente al lote de terreno No 18 me permito hacerle las siguientes precisiones respecto al avalúo presentado en diciembre de 2020, de acuerdo con lo solicitado por su despacho. El lote de terreno No 18 se encuentra ubicado en la Cra 98 No 56H -40 Sur m, con un área de 72 mts 2 cuadrados, dividido en dos lotes cada uno con un área de 36 mts cuadrados correspondiente al 50 %, el lote de terreno número 1 y la casa de habitación en el levantado de tres pisos. Identificado con el código del sector catastral número 004633711800100000, el cual hace parte del lote de mayor extensión, y de acuerdo al estudio y análisis al certificado de tradición y

libertad, está conformado por 86 anotaciones en la cual se encuentran detalles específicos en el contenido de cada una de sus anotaciones en la cual no aparecen afectaciones de otros índices que afecten el bien inmueble que está cursando en la demanda de pertenencia en el Juzgado 19 Civil Municipal de Bogotá D.C. por lo anterior no siendo otro el motivo me permito presentar la presente solicitud por su despacho en cada una de sus anotaciones no aparece otro tipo de afectación si no solamente la que aparece en la anotación número **086** de fecha **14-12-2017** radicación **2017-80406**. Que cursa en el juzgado 19 civil municipal.

Así las cosas, basándome en mis conocimientos de perito Avaluador de bienes inmuebles y en los documentos aportados por la parte demandante, escritura pública de adquisición, certificado de libertad y tradición del inmueble. Presento lo ordenado por su despacho.

Atentamente.


Gabriel Ángel Céspedes

C.c No 19.140.742 de Bogotá con registro de asonalprac No 3890742

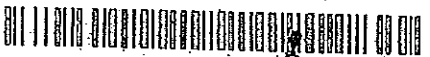
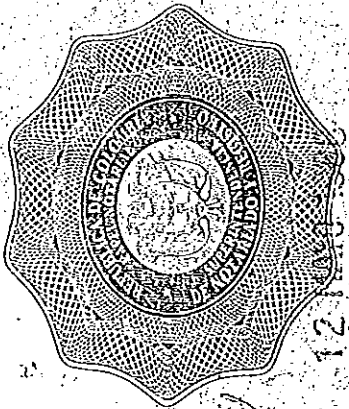
Correo gabo12_34@hotmail.com

tel. 3184584579

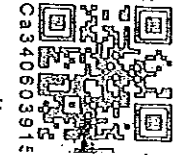
Dirección Cra12b n9-20

v.b investisanDictpericiales

www.investisan.com



Ca340603915



AB-11406761

Nº 2726 N U M E R O DOS MIL -
SETECIENTOS VEINTISEIS. - - - - -
En la ciudad de Bogotá, Distrito Especial,
Departamento de Cundinamarca, República
de Colombia, a los D O C E (1 2)
días del mes de M A Y O de mil no-

vecientos ochenta y ocho (1.988), COMPARECIO al Despacho de
la Notaría, ante el suscrito Notario Segundo de este Circuito
ALBERTO GUARNIZO VASQUEZ, el señor ENILIO SOACHA GARCIA,
varón viudo, mayor de 50 años, domiciliado en esta ciudad,
identificado con Cédula de Ciudadanía N° 2.914.925 expedida
en Bogotá, y dijo: - - - - -
P R I M E R O: Que por el presente público instrumento
transfiere a título de venta real y efectiva a favor del se-
ñor CONSTANTINO GARCIA, - - - - - el pleno derecho
de dominio, propiedad y posesión sobre un globo de terreno
que hace parte del de mayor extensión denominado "EL ANHELO",
y "EL REPOSO", ubicados en el Municipio de Bosca, anexo al
Distrito Especial de Bogotá, distinguido en el Catastro, en
mayor extensión, con el N° BS R 8879, - - - - -
El globo de terreno objeto de esta venta, el cual se segrega
del predio anteriormente descrito, tiene una extensión super-
ficial de nueve mil seiscientos metros cuadrados (9.600
M2), el comprador para efectos de matrícula lo denominará -
" E L C E D R O " - - - - - y queda comprendido dentro
los siguientes linderos especiales, los cuales han sido su-
nistrados por los contratantes: "POR EL NORTE, en una exten-
sión de setenta metros (70.00 mts.), con la vía pública;
POR EL SUR, en extensión de setenta metros (70.00 mtrs.),
con Jorge Castro y Leonidas Domínguez; POR EL OCCIDENTE, en
extensión de ciento treinta y siete metros con diez centíme-
tros (137.10 mts.), con la vía vehicular; y POR EL ORIENTE,
en extensión de ciento treinta y siete metros diez centíme-

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO



tros (137.10 mts.), con el camellón . - - - - -

PARAGRAFO.- No obstante el área y linderos anteriores, la

venta se hace como cuerpo cierto. - - - - -

S E G U N D O: Que el vendedor adquirió este inmueble, ^{siendo viudo} junto

con mayor extensión, por adjudicación en la división mate -

rial verificada con Eduardo Soacha Ospina y otros, mediante

escritura pública Número cinco mil ciento once (5.111) del

primero (1º) de Septiembre de mil novecientos ochenta y

ocho (1.986) otorgada en la Notaría Segunda de Bogotá .

Correspondiéndole registro al Folio de Matrícula Inmobilia-

ria No. 050-1029403 (la cual se abrió de los Folios de Ma-

trícula Nos. 050-0867928 y 050-0292349). - - - - -

T E R C E R O : Garantiza el vendedor que ha tenido la -

posesión regular, pública y pacífica del referido inmueble y

que el mismo se encuentra libre de censo, embargos, pleitos

pendientes, demandas registradas, hipotecas, no ha sido arren-

dado por escritura pública ni constituido en patrimonio fa-

miliar inembargable, sobre su dominio no pesan condiciones

resolutorias y de acuerdo con la ley se obliga a salir al

saneariento de esta transferencia y a responder por cualquier

gravamen o acción real que contra su dominio resulte. - - - - -

C U A R T O : Que el precio de venta es por la suma de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 500.000,00 M/cte) -

que el vendedor declara haber recibido de manos del compra-

dor, en dinero efectivo y a satisfacción . - - - - -

Q U I N T O . - Que desde esta fecha hace entrega real y

material del referido inmueble, junto con todas sus anexida-

des, usos, costumbres, servidumbres, mejoras, servicios e -

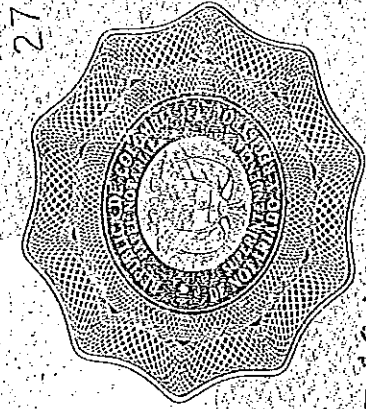
instalaciones que le pertenezcan. - - - PRESENTE el compra -

dor : CONSTANTINO GARCIA, - - - - - varón mayor de -

edad, domiciliado en esta ciudad, identificado como aparece

al pie de su firma, de estado civil casado, con sociedad -

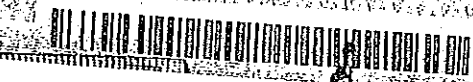
ACORDADO



2726

- 2 -

AB 11406762



Ca340603914



Ca340603914

República de Colombia

conyugal vigente, -- -- -- --
 dijo: Que acepta la presente escritura
 junto con la venta y demás declaraciones
 que contiene a su favor por estar a
 satisfacción y que ya está en posesión
 del inmueble que adquiere por este ins-

12 mayo 1988
 trumento

SALVO NOTARIAL Nº 43298-043711.- El Tesorero del D. E. de
 Bogotá, CERTIFICA: Que SOACHA EMILIO, está a PAZ Y SALVO
 por concepto de impuestos y contribuciones del inmueble si-
 tuado en EL ANHELO.- Rec. Predial No. 2009155 Caja 00321.-
 mayo 9 de 1.988.- Registro Catastral No. BS R 8879.- Avalúdo
 \$ 4.351.650.- 1/88.- 4.50.- Expedición: Mayo 11 de 1.988.
 Vencimiento: Diciembre 31 de 1.988. = = = = =
 LEIDO este instrumento a los comparecientes dieron su asentamien-
 to a todas y cada una de sus partes y al contrato en ge-
 neral fueron advertidos de las obligaciones y deberes que
 del mismo se derivan y de la formalidad del registro y en-
 constancia firman por ante mi y conmigo el Notario, que doy
 fe. - Papel Notarial AB 11406761 - AB 11406762. - Enmendado:
 2029403" VALE. Entrelíneas "siendo viudo" VALE.
 VENDEDOR, *Emilio Soacha*

EMILIO SOACHA GARCIA

C.C. # 29/41925 de Bogotá

L.M. # *Hayes de 30 años*

COMPRADOR, *Constantino Garcia*

CONSTANTINO GARCIA

C.C. # 19/116014 de Bogotá

L.M. # 609056

EL NOTARIO SEGUNDO *[Firma]*

M. de O. -

ALBERTO GUARNIZO VSQUEZ

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO



DEFECHOS

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

2726



NOTARIA SEGUNDA (2ª) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Leovedis Elías Martínez Durán

Notario

NIT: 19.244.118-7



LA PRESENTE CORRESPONDE A LA COPIA NUMERO ONCE (11)
DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2726 DE FECHA DOCE (12)
DE MAYO DEL AÑO 1980 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE BOGOTA
D.C.

COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL, LA CUAL SE EXPIDE CONFORME AL ARTICULO 79 DEL DECRETO 960 DE 1970 AUTORIZO TRES (03) HOJAS UTILES CON DESTINO A: INTERESADO

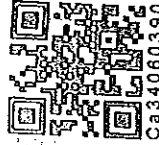
BOGOTÁ D.C TRES (03) DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019



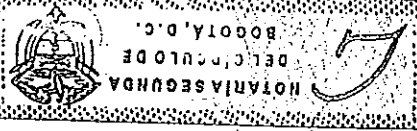
LEOVEDIS ELIAS MARTINEZ DURAN
NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE BOGOTA

NOTA: cualquier cambio o modificación que se realice sobre estas copias sin la autorización e intervención del notario conforme a la ley, es ilegal y utilizarlas puede causar sanción penal

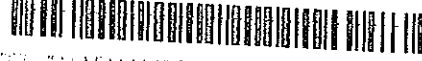
Carrera 13 No. 64-29
www.notariasegunda.net
PBX 3000861



Ca34060390



República de Colombia



Ca340603906

3. ATUG

[Faint, illegible text at the bottom of the page]



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matrícula: 50S-1168711

Página 1

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA
FECHA APERTURA: 19-07-1988 RADICACIÓN: 88-93556 CON: SIN INFORMACION DE: 15-06-1988
CODIGO CATASTRAL: AAA0139YKJZCOD CATASTRAL ANT: BSR 8879

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO QUE SE SEGREGA DE UNO DE MAYOR EXTENSION LOTE CON AREA DE 9.600 M2. Y CUYOS LINDEROS Y DEMAS
ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA # 2726 NOTARIA 2. DE BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DE 06 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION: SOACHA GARCIA EMILIO ADQUIRIO EN LA DIVISION MATERIAL CELEBRADA JUNTO CON SOACHA OSPINA EDUARDO,
SOACHA DE FRANCO MARIA HELENA, SOACHA OSPINA MARIA ISABEL, MARIA MERCEDES ANA BERTA, SOACHA DE GUERRA MARIA TERESA
SEGUN ESCRITURA 5111 DEL 01 09 86 NOTARIA 2 DE BOGOTA REGISTRO AL FOILO 050-1029403; ESTOS A SU VEZ ADQUIRIERON POR
ADJUDICACION EN LA SUCESION DE OSPINA DE SOACHA ANA MARIA SEGUN SENTENCIA DEL 22 06 84 JUEZ CIVIL-CTO DE BOGOTA ESTA HUBO
DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON SOACHA EMILIO QUIEN A SU VEZ ADQUIRIO POR COMPRAA RAMIREZ JESUSMARIA,
RAMIREZ VICTOR RAFAEL SEGUN ESCRITURA 769 DEL 17 04 52 NOTARIA 5 DE BOGOTA REGISTRO AL FOLIO 050-867928 Y 292349....

DIRECCION DEL INMUEBLE-

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
2) CL 57 SUR 97C 32 (DIRECCION CATASTRAL)
1) EL CEDRO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50S - 1029403

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-06-1988 Radicación: 93556

Doc: ESCRITURA 2726 del 12-05-1988 NOTARIA 2. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOACHA GARCIA EMILIO

CC# 2914925

A: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-02-1989 Radicación: 89-6852

Doc: ESCRITURA 6927 del 25-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA PARCIAL EXT 72'00M2 LOTE 17 MZ "A"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: VELASQUEZ ALFONSO JULIO CESAR

CC# 19244505 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-04-1989 Radicación: 19292

Doc: ESCRITURA 7059 del 28-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE EXT. 72:00 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matrícula: 50S-1168711

Página 2

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: PATARROYO FALLA GERMAN

CC# 19167832 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-04-1989 Radicación: 89-20720

Doc: ESCRITURA 14975 del 28-12-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #7 MZ. A EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: JUYO PUERTO ALFONSO

CC# 324290 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 15-02-1989 Radicación: 89-7107

Doc: ESCRITURA 8593 del 05-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA PARCIAL LOTE #6 MZ. D. EXT. 72.00 MTS.2./

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: ALFARO JAIME

CC# 6558799 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 18-07-1989 Radicación: 34433

Doc: ESCRITURA 11398 del 11-11-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 9 MANZ. B EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: VELASQUEZ GUZMAN LUIS GERMAN

CC# 19234252 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 28-07-1989 Radicación: 36721

Doc: ESCRITURA 9742 del 29-09-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #10 MANZ. A. EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CASTAIEDA MORENO WILSON EBERTO.

CC# 17043329 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 28-07-1989 Radicación: 36745

Doc: ESCRITURA 11480 del 15-11-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #18 MANZ. D EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: PEÑA JOSE ROQUE

CC# 19436393 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matrícula: 50S-1168711

Página 3

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 11-08-1989 Radicación: 39407

Doc: ESCRITURA 13016 del 13-12-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE B1B MANZ. B EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: ROA BERMUDEZ CAMPO ELIAS

CC# 19063619 X

A: UBAQUE PEIA ANA CELIA

CC# 41405495 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45074

Doc: ESCRITURA 8594 del 05-11-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 15 MANZ. C EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GAONA LOPEZ HECTOR ANCIZAR

CC# 3153878 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45075

Doc: ESCRITURA 7126 del 29-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 6 MANZA. B, EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: VERGARA MAYORGA ANA TILDE

CC# 41392067 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45076

Doc: ESCRITURA 7056 del 28-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 1 MANZ. D, EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CASTELBLANCO RODRIGUEZ HUMBERTO

CC# 19354820 X

A: GALVIS SANCHEZ DORA LIGIA

CC# 41662020 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45077

Doc: ESCRITURA 7058 del 28-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 19 MANZ. A EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: RIVERA DE LARA MARIA ANGELICA

CC# 23872725 X



La validez de este documento podrá verificarse en la página www.srnbotondcpago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192
Pagina 4

Nro Matricula: 50S-1168711

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45093

Doc: ESCRITURA 9741 del 29-10-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 13 MANZ. A EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

CC# 2971746 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45094

Doc: ESCRITURA 14070 del 22-12-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #6 MANZ. C EXT. 72.00 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

CC# 20031272 X

A: SUAREZ GOMEZ ROSA ELENA

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 08-09-1989 Radicación: 45095

Doc: ESCRITURA 14071 del 22-12-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #4 MANZ. C EXT. 72.00 MTS.2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

CC# 29108021 X

A: CASTRO ROSERO MARIA ANTONIA

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-1989 Radicación: 53477

Doc: ESCRITURA 6056 del 29-06-1989 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT 72.00 MTS LOTE 9 MZ D

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

CC# 46352382 X

A: NOSSA DE PARA OMAIRA

A: PARRA NOSSA JOSE ANTONIO

CC# 9524294 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 20-10-1989 Radicación: 54144

Doc: ESCRITURA 7054 del 28-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT. 72.00 MTS2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

CC# 17529420 X

A: LUENGAS RUIZ JOSE EVELINO

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 14-02-1990 Radicación: 8708

SAR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Un servicio de la Alcaldía

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 5

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 7055 del 28-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE #7 MANZ. "D" EXT. 72 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: MATALLANA DE PEREZ DOLORES

CC# 23922579 X

A: PEREZ MATALLANA GRACILIANO

CC# 1116705 X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 17368

Doc: ESCRITURA 7099 del 28-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GUARUMO JOSE ROBERTO

CC# 2864320 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 17-04-1990 Radicación: 20397

Doc: ESCRITURA 9744 del 29-09-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 20 MZ. B. EXT. 72.00 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: MURCIA PAEZ HERMENEGILDO

CC# 430360 X

A: PEREZ DE MURCIA MERY

CC# 41311817 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 17-04-1990 Radicación: 20402

Doc: ESCRITURA 1741 del 08-08-1989 NOTARIA 22. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 7 MZ B. EXT. 72.00MTS 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA G CONSTANTINO

A: PRIAS DE VERANO EMPERATRIZ

CC# 28188974 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 07-06-1990 Radicación: 30288

Doc: ESCRITURA 5867 del 20-12-1988 NOTARIA 11. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 8 MZ C. EXT 72.00 MTS 2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: UCHIMA ARANGO GLADYS

CC# 42065699 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 17-07-1990 Radicación: 37506



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matrícula: 50S-1168711

Página 6

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: ESCRITURA 7053 del 28-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA VALOR ACTO: \$100,000
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 10 MANZANA B EXT. 72.00 MZ.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014 X
A: OSORIO CANTOR LUIS ALBERTO CC# 111344 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 15-08-1990 Radicación: 1990-42747 VALOR ACTO: \$100,000
Doc: ESCRITURA 7092 del 28-07-1990 NOTARIA 27. de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 6 MZ. A EXT. 72.00 MTS 2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: DE FELIPE CARDENAS LUIS MIGUEL CC# 19068951 X

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 15-08-1990 Radicación: 1990-42748 VALOR ACTO: \$100,000
Doc: ESCRITURA 7098 del 28-07-1990 NOTARIA 27. de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 5 MZ. A EXT. 72.00 MTS 2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: DE FELIPE CARDENAS LUIS MIGUEL CC# 19068951 X

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 15-08-1990 Radicación: 1990-42952 VALOR ACTO: \$100,000
Doc: ESCRITURA 1820 del 20-09-1989 NOTARIA 22 de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: PINEDA VERANO LELIO ALFONSO CC# 5663310 X

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 14-09-1990 Radicación: 1990-49699 VALOR ACTO: \$100,000
Doc: ESCRITURA 6413 del 08-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: CASTRO GOMEZ LUIS EULISES X
A: SIERRA MARGARITA X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 7

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: MORALES BAYONA JOSE ISAURO

CC# 347176

X

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 08-10-1990 Radicación: 1990-54444

Doc: ESCRITURA 1879 del 21-08-1990 NOTARIA 22 de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GONZALEZ RAMIREZ ANTONIO

CC# 79115162

A: LOPEZ SAAVEDRA MARIELA

CC# 39704279

X

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 08-10-1990 Radicación: 1990-54529

Doc: ESCRITURA 14974 del 28-12-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: DAZA NIO CARMEN ROSA

X

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 19-12-1990 Radicación: 1990-70041

Doc: ESCRITURA 9738 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL EXT. 72.00 M2.-LOTE 5 MANZ.D.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: BORDA RINCON ELISA

X

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 18-02-1991 Radicación: 1991-9631

Doc: ESCRITURA 9740 del 29-09-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARC. LOTE 3,MZ.6. EXT. 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CARREIO BENITEZ HELMAN RODRIGO

X

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 11-01-1991 Radicación: 1991-1485

Doc: ESCRITURA 8436 del 07-11-1990 NOTARIA 2. de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARC. LOTE 2,MZ.B.EXT. 72.00 M2.

VALOR ACTO: \$100,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 10

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MURCIA ARIZA MARLENE

CC# 28427459 X

ANOTACION: Nro 045 Fecha: 05-06-1991 Radicación: 1991-32820

Doc: ESCRITURA 14069 del 22-12-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA PARCIAL. LOTE 14.MZ B.AREA 72.00 MTRS.2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GOMEZ PEDRO ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 046 Fecha: 11-06-1991 Radicación: 1991-33742

Doc: ESCRITURA 14073 del 22-12-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$270.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA PARCIAL. LOTE 3.MZ A. AREA 72.00 MTRS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: SANTOYA ESPINOSA POMILIO

CC# 3248737 X

ANOTACION: Nro 047 Fecha: 19-06-1991 Radicación: 1991-35522

Doc: ESCRITURA 9737 del 29-09-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA PARCIAL. LOTE 17 MZ. D. AREA 72.00 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: DAZA GUILLEN LUZ ZORAIDA

CC# 21116293 X

ANOTACION: Nro 048 Fecha: 30-08-1991 Radicación: 1991-52272

Doc: ESCRITURA 3092 del 17-06-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA PARCIAL LOTE 14.MZ A. AREA 72.00 MTRS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: MATEUS GORDILLO MARIA GLADYS INES

CC# 51554847 X

A: MATEUS GORDILLO OSCAR IVAN

CC# 80272811 X

ANOTACION: Nro 049 Fecha: 20-09-1991 Radicación: 1991-57428

Doc: ESCRITURA 7009 del 28-12-1990 NOTARIA 21. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA-VENTA PARCIAL LOTE 11.MZ. D. AREA 36.00 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: TORRES MARIA DEL CARMEN

X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matricula: 50S-1168711

Página 11

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 050 Fecha: 17-10-1991 Radicación: 1991-63500

Doc: ESCRITURA 13574 del 17-12-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: HURTADO PEIA MARIA ELODIA

ANOTACION: Nro 051 Fecha: 30-10-1991 Radicación: 1991-66590

Doc: ESCRITURA 7057 del 28-07-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: TINJACA RODRIGUEZ HELADIO

X

CC# 71221267

X

ANOTACION: Nro 052 Fecha: 06-11-1991 Radicación: 1991-67528

Doc: ESCRITURA 13015 del 13-12-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: RIVERA ALAYON MANUEL ALFREDO

CC# 2999584

ANOTACION: Nro 053 Fecha: 29-11-1991 Radicación: 1991-72988

Doc: ESCRITURA 9743 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CASTAIEDA DE BELTRAN LUZ STELLA

X

A: RIOS CASTAIEDA JAIR

X

ANOTACION: Nro 054 Fecha: 12-12-1991 Radicación: 1991-75914

Doc: ESCRITURA 9736 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: RIVEROS DE RODRIGUEZ MARIA MARGARITA

CC# 20389373

X

ANOTACION: Nro 055 Fecha: 15-01-1992 Radicación: 2490



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matrícula: 50S-1168711
Pagina 12

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: ESCRITURA 9751 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA DC VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 18 MZN."B" EXT.72.00 MTS.2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: RUIZ ROJAS PEDRO JOSE CC# 2964228 X

ANOTACION: Nro 056 Fecha: 16-01-1992 Radicación: 2532 VALOR ACTO: \$100.000
Doc: ESCRITURA 9746 del 20-09-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA DC
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 17 MZN."B"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: DIAZ RODRIGUEZ CONCEPCION CC# 41592995 X
A: RODRIGUEZ HORTUA JOSE MIGDONIO CC# 17193545 X

ANOTACION: Nro 057 Fecha: 22-07-1992 Radicación: 92.44713 VALOR ACTO: \$100.000
Doc: ESCRITURA 8182 del 23-08-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 2 MZ."A" EXT. 72.00 MT.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: ROJAS DE CALDAS MARIA LILIA CC# 41622900 X

ANOTACION: Nro 058 Fecha: 25-09-1992 Radicación: 92.59912 VALOR ACTO: \$100.000
Doc: ESCRITURA 6945 del 25-07-1988 NOTARIA 27. de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 12.MZ."A" EXT. 72.00 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: TRUJILLO SANTOFIMIO FABIO CC# 14155048 X

ANOTACION: Nro 059 Fecha: 14-12-1992 Radicación: 78.630 VALOR ACTO: \$200.000
Doc: ESCRITURA 5545 del 11-09-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA
ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 12 MANZ."D"-EXT. 72.00M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CONSTANTINO CC# 19116014
A: GONZALEZ REYES MIGUEL ARTURO CC# 79115809 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192****Nro Matricula: 50S-1168711**

Pagina 13

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA LOTE 11 A,MZ.D,EX.36 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: SANDOVAL TORRES MARIA DEL PILAR

CC# 51720323 X

ANOTACION: Nro 061 Fecha: 21-04-1993 Radicación: 25258

Doc: ESCRITURA 13019 del 13-12-1988 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PAR.LOT. 11 MZ.A EXT.72 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: APONTE PEVA PABLO ALEJANDRO

CC# 79047196

ANOTACION: Nro 062 Fecha: 01-06-1993 Radicación: 35382

Doc: ESCRITURA 5462 del 09-09-1991 NOTARIA 21 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PAR.LOT.4,MZ.D,EXT.72 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: FAJARDO DE AREVALO MARIA RITA EMMA

CC# 35502051 X

ANOTACION: Nro 063 Fecha: 27-01-1994 Radicación: 6101

Doc: ESCRITURA 8558 del 07-09-1993 NOTARIA 21. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARC. LOTE 10 MZ. CH.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GAITAN CORTES CONSUELO

CC# 40413092 X

ANOTACION: Nro 064 Fecha: 21-02-1995 Radicación: 95.12925

Doc: ESCRITURA 9745 del 29-09-1988 NOTARIA 27. de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 12.MZ.C.EXT.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: VELANDIA URREGO ROBERTO ENRIQUE

CC# 79264575 X

ANOTACION: Nro 065 Fecha: 24-04-1995 Radicación: 95.27991

Doc: ESCRITURA 7060 del 28-07-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 16.MAZ.A.EXT. 72.00 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matrícula: 50S-1168711

Página 14

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO RELEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: ALFONSO ZAMUDIO LUZ MARINA CRUZ.

X

A: PINTO MONTENEGRO MANUEL ANTONIO

CC# 4076986

ANOTACION: Nro 066 Fecha: 05-03-1996 Radicación: 1996-17610

Doc: ESCRITURA 510 del 08-02-1996 NOTARIA 13 de SANTAFE DE BOGOTÁ

VALOR ACTO: \$1.000.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPROVENTA PARCIAL LOTE 6 MANZANA CH EXTENSION 72.00 MTS 2 CON AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: FORERO CASTILLO YANETH

CC# 52635721

A: SUAREZ CABEZAS JUAN DE DIOS

CC# 4050820

ANOTACION: Nro 067 Fecha: 01-04-1996 Radicación: 1996-25737

Doc: ESCRITURA 209 del 19-01-1996 NOTARIA 13 de SANTAFE DE BOGOTÁ

VALOR ACTO: \$1.000.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPROVENTA PARCIAL - EXT.72.00 MTS.2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GUEGIA TENORIO MARIA GRISELDA

CC# 41508570

ANOTACION: Nro 068 Fecha: 16-04-1996 Radicación: 1996-29262

Doc: ESCRITURA 1821 del 20-09-1989 NOTARIA 22 de SANTAFE DE BOGOTÁ

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: COMPROVENTA PARCIAL: 0126 COMPROVENTA PARCIAL LOTE 8 MZ B EXT. 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CARRANZA VIVAS CECILIA

CC# 41679428

ANOTACION: Nro 069 Fecha: 15-07-1996 Radicación: 1996-55026

Doc: ESCRITURA 8762 del 29-12-1988 NOTARIA UNDECIMA de SANTAFE DE BOGOTÁ

VALOR ACTO: \$50.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPROVENTA LOTE # DIEZ (10) DE LA MANZANA D EXTENSION 72M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: DIAZ SALAZAR MAURA STELLA

CC# 23606294

ANOTACION: Nro 070 Fecha: 13-09-1996 Radicación: 1996-73569

Doc: ESCRITURA 6412 del 08-07-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTÁ

VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPROVENTA LOTE 17 MANZANA C. AREA 72.M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 15

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: BORDA DE TORRES GRACIELA

CC# 20564137 X

ANOTACION: Nro 071 Fecha: 16-05-1997 Radicación: 1997-40907

Doc: ESCRITURA 9750 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 11 MZA C AREA 72.00 MTS2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: BELTRAN GUERRERO ORLANDO

CC# 2301746 X

A: MARTINEZ ACOSTA YOLANDA

CC# 28816680 X

ANOTACION: Nro 072 Fecha: 04-06-1997 Radicación: 1997-46617

Doc: ESCRITURA 1894 del 22-03-1990 NOTARIA 2 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA LOTE 8 MANZANA A AREA 72:00M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CAMELO ARDILA NOHORA ELSA

CC# 41704890 X

ANOTACION: Nro 073 Fecha: 05-11-1997 Radicación: 1997-98296

Doc: ESCRITURA 2767 del 21-10-1997 NOTARIA 56 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$3,100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 9 MANZANA CH AREA 72.00 M2 NOMENCLATURA K 111 BIS SUR # 55B-39

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: LOPEZ VARGAS GILBERTO

CC# 10159847 X

ANOTACION: Nro 074 Fecha: 21-05-1998 Radicación: 1998-43775

Doc: ESCRITURA 7967 del 19-08-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 9 MZA EXT.72.00M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: LEON ROLDAN ANGEL AUGUSTO

CC# 3095958 X

ANOTACION: Nro 075 Fecha: 19-07-1999 Radicación: 1999-47397

Doc: ESCRITURA 1507 del 18-07-1999 NOTARIA 22 de SANTAFE DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 19 MZ C AREA 72.00 MTS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Página 16

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MOGOLLON CHACON JOSE IVAN

CC# 19458207 X

ANOTACION: Nro 076 Fecha: 20-08-1999 Radicación: 1999-55833

Doc: ESCRITURA 13017 del 13-12-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA VENTA PARCIAL LOTE 14 MANZANA D DE 72.00MT2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: MUJOS EDGAR HERNANDO

CC# 80269852 X

A: MUJOS FORERO LEONOR

CC# 39630612 X

ANOTACION: Nro 077 Fecha: 02-03-2000 Radicación: 2000-13751

Doc: ESCRITURA 8935 del 10-11-1989 NOTARIA 2 de SANTAFE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 19 MANZANA B, AREA APROXIMADA 72.00 MTS 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CADENA BONILLA DALIA

CC# 30348870 X

A: MORA BURGOS GERMAN ENRIQUE

CC# 79335255 X

ANOTACION: Nro 078 Fecha: 11-07-2000 Radicación: 2000-45694

Doc: ESCRITURA 1154 del 29-04-2000 NOTARIA 56 de SANTAFE DE BOGOTA D.C., VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION A LA ESCRITURA # 5278 DEL 02-11-1995, EN CUANTO EL PREDIO SE DENOMINARA LOTE 1 MANZANA 1

CON UN AREA 72.00 MTS2, SEGUN DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRICTAL UNIDAD DE MEJORAMIENTO Y COORDINACION DE BARRIOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)

A: HEREDIA ROJAS DEMETRIO

CC# 80274466 X

A: MARTINEZ CASAS OLGA LUCIA

CC# 51990302 X

ANOTACION: Nro 079 Fecha: 02-03-2001 Radicación: 2001-13516

Doc: ESCRITURA 8592 del 05-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA D.E. VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA LOTE 13 MANZANA C AREA: 72.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GONZALEZ RICO CLAUDIO HUMBERTO

CC# 5904277 X

ANOTACION: Nro 080 Fecha: 02-03-2001 Radicación: 2001-13517

Doc: ESCRITURA 23 del 12-01-2001 NOTARIA 27 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION ESCRITURA 8592 DE 05-09-1988 NOTARIA 27 BOGOTA EN CUANTO A CITAR EL NUMERO DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 17

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA INMOBILIARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GONZALEZ RICO CLAUDIO HUMBERTO CC# 5904277

ANOTACION: Nro 081 Fecha: 16-04-2001 Radicación: 2001-23137

Doc: ESCRITURA 9748 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$100.000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE # 20 MZA LL AREA 72 MTS2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GIRALDO ORLANDO

CC# 79150010 X

A: GUATAME RAMIREZ ANA RUTH

CC# 35330821 X

ANOTACION: Nro 082 Fecha: 16-08-2002 Radicación: 2002-61314

Doc: ESCRITURA 1901 del 01-08-2002 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$4.000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 19 MANZANA LL AREA APROXIMADA 72.00 MTS 2. CRA 111 BIS
55-B-22 S.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: CAMACHO SALGUERO FERNANDO

CC# 6012783 X

A: TELLEZ GALAN ANABEIBA

CC# 52550597 X

ANOTACION: Nro 083 Fecha: 24-06-2003 Radicación: 2003-46919

Doc: ESCRITURA 9739 del 29-09-1988 NOTARIA 27 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE 11 MANZANA B AREA 72.00 MTS2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: APONTE PEIA ROSALBA

CC# 35467346 X

ANOTACION: Nro 084 Fecha: 11-08-2003 Radicación: 2003-60459

Doc: ESCRITURA 929 del 14-04-2003 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$3.000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE CL 55A SUR #11-25 AREA APROXIMADA 72.00 MTS 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014

A: GALINDO JUNCO BLANCA JULIA

CC# 24159068 X

ANOTACION: Nro 085 Fecha: 11-08-2003 Radicación: 2003-60460

Doc: ESCRITURA 1960 del 23-07-2003 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Página 18

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 929 DEL 14-04-2003 DE LA NOTARIA 56 DE BOGOTA D.C. DETERMINANDO AREA
RESTANTE.

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA CONSTANTINO

CC# 19116014 X

ANOTACION: Nro 086 Fecha: 14-12-2017 Radicación: 2017-80406

Doc: OFICIO 3406 del 06-12-2017 JUZGADO 019 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, J-Titular de dominio incompleto)
DE: SORA PUQUENE JOSE PEDRO JULIO

A: GARCIA CONSTANTINO

CC# 6749815

A: PERSONAS INDETERMINADAS

CC# 19116014

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *86*

DE NOTARIO
CALLE 50 N° 10-50
BOGOTÁ D.C.

Lo quidico delote publico

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

2 -> 40010558SIN INFORMACION

3 -> 40015505SIN INFORMACION

4 -> 40017095SIN INFORMACION

5 -> 40017322SIN INFORMACION

6 -> 40019506SIN INFORMACION

7 -> 40021467SIN INFORMACION

8 -> 40021468SIN INFORMACION

9 -> 40022668SIN INFORMACION

10 -> 40022669SIN INFORMACION

11 -> 40022670SIN INFORMACION

12 -> 40022671SIN INFORMACION

13 -> 40022672SIN INFORMACION

14 -> 40022673SIN INFORMACION

15 -> 40022674SIN INFORMACION

16 -> 40022675SIN INFORMACION

17 -> 40024654SIN INFORMACION

18 -> 40026050SIN INFORMACION

19 -> 40033802SIN INFORMACION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 19

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

20 -> 40037009
21 -> 40039096SIN INFORMACION
22 -> 40039097SIN INFORMACION
23 -> 40043840SIN INFORMACION
24 -> 40047272SIN INFORMACION
25 -> 40047993SIN INFORMACION
26 -> 40047994SIN INFORMACION
27 -> 40052680SIN INFORMACION
28 -> 40052681SIN INFORMACION
29 -> 40052682SIN INFORMACION
30 -> 40052683SIN INFORMACION
31 -> 40052684SIN INFORMACION
32 -> 40055869SIN INFORMACION
33 -> 40060748SIN INFORMACION
34 -> 40060740SIN INFORMACION
35 -> 40060747SIN INFORMACION
36 -> 40060749SIN INFORMACION
37 -> 40067948SIN INFORMACION
38 -> 40067947SIN INFORMACION
39 -> 40069887SIN INFORMACION
40 -> 40081878SIN INFORMACION
41 -> 40081879SIN INFORMACION
42 -> 40081880SIN INFORMACION
43 -> 40081881SIN INFORMACION
44 -> 40081882SIN INFORMACION
45 -> 40081883SIN INFORMACION
46 -> 40081884SIN INFORMACION
47 -> 40081885SIN INFORMACION
48 -> 40085911SIN INFORMACION
49 -> 40085912SIN INFORMACION
50 -> 40090874SIN INFORMACION
51 -> 40090875SIN INFORMACION

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
La guerra de lo fe público

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192

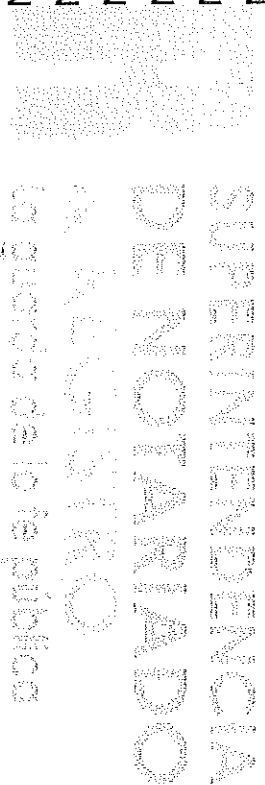
Nro Matricula: 50S-1168711

Página 20

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



- 52 -> 40090876SIN INFORMACION
- 53 -> 40090877SIN INFORMACION
- 54 -> 40090878SIN INFORMACION
- 55 -> 40094859SIN INFORMACION
- 56 -> 40094860SIN INFORMACION
- 57 -> 40108253SIN INFORMACION
- 58 -> 40114813SIN INFORMACION
- 59 -> 40127465SIN INFORMACION
- 60 -> 40165975SIN INFORMACION
- 61 -> 40165976SIN INFORMACION
- 62 -> 40165977SIN INFORMACION
- 63 -> 40171878SIN INFORMACION
- 64 -> 40209213SIN INFORMACION
- 65 -> 40213674SIN INFORMACION
- 66 -> 40239718LOTE # 6 MANZANA CH
- 67 -> 40241232LOTE
- 68 -> 40527676
- 69 -> 40250433LOTE DIEZ (10) MANZANA D
- 70 -> 40255036LOTE 17 MANZANA C
- 71 -> 40277705LOTE 11 MZA C
- 72 -> 40279418LOTE 8 MANZANA A
- 73 -> 40292606LOTE # 9 MANZANA CH
- 74 -> 40306098LOTE 9 MZ A
- 75 -> 40328465LOTE 19 MANZANA C
- 76 -> 40328773LOTE 12 MZ D
- 77 -> 40335980LOTE 19 MANZANA B.
- 79 -> 40361438LOTE 13 MANZANA C
- 81 -> 40364091LOTE # 20 MZA LL
- 82 -> 40402753LOTE 19 MANZANA LL. CRA 111 BIS 55B-22 SUR
- 83 -> 40418860LOTE 11 MANZANA B
- 84 -> 40423708LOTE CL 55A SUR 111-25

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210201768138742192 Nro Matricula: 50S-1168711

Pagina 21

Impreso el 1 de Febrero de 2021 a las 06:08:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11595 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 06-11-1996

EN SECCION MATRICULAS ABIERTAS 050-40026050 INCLUIDA VALE. ART 35 D.L. 1250/70. 703/LAB

Anotación Nro: 59 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 22-11-1993

ESCRIT. 5545 INCLUIDA VALE. RESOL. 787 DEL 12-11-93. COD.BCA/11./24. 22 NOV. 1993

Anotación Nro: 68 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-7508 Fecha: 10-06-2009

EN SECCION NATURALEZA JURIDICA ESPECIFICACION CORREGIDA Y EN SECCION MATRICULAS DEPENDIENTES 40527676 INCLUIDA SI VALEN ART. 35 D.L. 1250/70 OGR/COR23...

Anotación Nro: 75 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 06-08-1999

EN SEC

Anotación Nro: 75 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 06-08-1999

EN SECCION COMENTARIO LOTE 19 MZ C AREA 72.00 MTS INCLUIDO VALE ART 35.D.L.1250/70. ABG. COD.16.

Anotación Nro: 76 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 24-08-2000

EN SECCION NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO EN ESPECIFICACION INCLUIDO LOTE 14 MANZANA D SI VALEN ART. 35 D.L. 1250/70 OGF/COR23.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-33328 FECHA: 01-02-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

