

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**CARRERA 10 N° 14 – 33 PISO 8**

**FECHA** : 25 DE ENERO DE 2023  
**NÚMERO PROCESO** : 11001400301920220051500  
**CLASE** : SUCESIÓN INTESTADA  
**CAUSANTE** : CLAUDINA ROBAYO MERCCHÁN (Q.E.P.D.)  
**INICIO AUDIENCIA** : 9:00 A.M.  
**ASUNTO** : **AUDIENCIA INVENTARIOS y AVALÚOS (ARTÍCULO 501 C.G.P.)**

---

**INTERVINIENTES:**

**Apoderado de los herederos Blanca Lilia Robayo Merchán y Graciela Robayo Merchán:**  
Guillermo Rengifo García.

**Apoderado del heredero Israel Robayo Merchán:** Luis Robinsón Beltrán Urrego.

**DESARROLLO:**

Previo a dar inicio a la audiencia programada mediante auto de fecha dos (2) de noviembre de 2022, Edgar Alexander Bolaños Delgado (asistente judicial presente en la audiencia), procedió a verificar antecedentes de los abogados intervenientes y siendo las nueve de la mañana (9:00 AM), se da inicio a la audiencia.

**AUDIENCIA INVENTARIOS y AVALÚOS (ARTÍCULO 501 C.G.P.)**

- Los Allegados al Despacho, el día veintitrés (23) de enero del 2022, suscrito por los abogados, Guillermo Rengifo García y Luis Robinsón Beltrán Urrego.

Escuchados los intervenientes, como quiera no se presentaron objeciones y que el Despacho encontró que los inventarios y avalúos se ajustan a lo dispuesto en el artículo 501 del Código General del Proceso, se señaló que se aprobarían, por lo que se tomó la siguiente,

**DECISIÓN:**

En mérito de lo expuesto anteriormente, el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Bogotá, D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR LOS INVENTARIOS Y AVALÚOS** presentados en esta diligencia y que se **AJUSTAN A:**

**ACTIVO BIEN INMUEBLE:**

**PARTIDA UNICA:**

Los derechos de cuota (25%) de la propiedad y posesión del lote ubicado en la calle 71 SUR 13 B 50 Este (dirección catastral) de la ciudad de Bogotá, anteriormente 214 Oriental de la parcelación Juan Rey con el nombre de San Marco junto con las mejoras levantadas en él, con cabida y extensión superficial de trescientos veinte metros cuadrados (320 mts<sup>2</sup>), y alinderado en el título de adquisición así; SUR: En 8 metros con camino de (8 mts) de ancho o vía publica de tránsito, ORIENTE; En 40 metros con el lote 212 de la parcelación Juan Rey. NORTE: En 8 metros con parte del lote 213 de la misma parcelación. OCCIDENTE: En 40 mts con la parte restante del lote 214 del plano de parcelación Juan Rey, protocolizado con la escritura pública 5.343 del 23 de agosto de 1962 de la Notaría 5<sup>a</sup>, De Bogotá, Inscrita en catastro bajo la cedula Usme 8894 e

identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050S-40196667 de la oficina de registro de la zona sur de Bogotá.

Avaluados en la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000).

**Total Activo Herencial: Cincuenta Millones De Pesos (\$50.000.000).**

**PASIVOS:**

En esta sucesión no existe pasivo alguno a inventariar.

TOTAL DEL PASIVO: 0

**Notificación en estrados.** Sin recursos.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 507 del CGP, aprobados los inventarios y avalúos, se decretará la partición, para lo cual se preguntó a los herederos, si van a designar apoderado para realizar la partición o si desean que el Despacho designe auxiliar de justicia para que realice el trabajo,

Escuchados los herederos quien indicaron que deseaban tener como partidor al apoderado, Guillermo Rengifo García, se tomó la siguiente,

**DECISIÓN:**

En mérito de lo expuesto anteriormente, el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Bogotá, D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la partición de los bienes inventariados y avaluados anteriormente.

**SEGUNDO: DESIGNAR** como partidor al abogado Guillermo Rengifo García, a fin de que realice el respectivo trabajo.

No siendo otro el motivo de la diligencia se cierra la presente acta y se firma una vez leída y aprobada, por quienes intervinieron.

**ANEXOS:**

1. Link Grabación Audiencia Virtual LIFESIZE

<https://playback.lifesize.com/#/publicvideo/a3199041-03fc-4cb8-be44-6b914f420909?vcpubtoken=4f62043f-a7d8-4ff6-b51d-0cabc660d9e4>

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ**  
**JUEZ**

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO,  
LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL REGISTRO FÍLMICO DE LA  
AUDIENCIA, ARTÍCULO 107 NUMERAL 4 C.G.P.

Firmado Por:

Iris Mildred Gutierrez

**Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 019  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f2be68342894ef4cce30188454391bbeb3e5c17c90121d9983d89dbec31dd24**

Documento generado en 25/01/2023 12:05:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**