

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL** transformado transitoriamente por el Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018 en **JUZGADO CUARENTA Y TRES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
Carrera 10 No. 14 – 33, Piso 14.

Bogotá D.C., Veintiséis (26) de Agosto de dos mil veinte (2020)

EJECUTIVO SINGULAR - Rad. No. 110014003061 **2020 00440 00**

En virtud de la demandada formulada por canales virtuales, una vez revisada la misma como los anexos con ella aportados (escaneados en un solo archivo digital), se **INADMITE**, para que dentro del término de cinco (5) días, so pena de RECHAZO y de conformidad con lo señalado en los Arts.82 y ss., num.1 del Art.90 del C. G. del P., el extremo demandante proceda a subsanarla en lo siguiente:

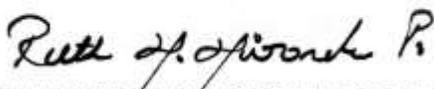
**1º** De conformidad con el artículo 245 del C. G. del P se **REQUIERE** a la parte actora para que indique bajo la gravedad de juramento, que tiene en su poder el documento *físico y original* base de este cobro coercitivo y que no ha iniciado proceso ejecutivo paralelo al que aquí se instaura.

**2º** **ACLARE** con el sustento legal correspondiente, porque en el hecho **SEGUNDO** de la acción formulada, se indica que JOSE CAMILO RUBIANO PARRA contra quien se dirige la demanda y de quien se certifica por la copropiedad demandante la deuda aquí perseguida, es el propietario del Apto.301 Int.7 de la Agrupación de Vivienda Mirador de Castilla II – PH, según el folio de matrícula No. 50C-1702231 que igualmente se arrimar como prueba, cuando del anexo de aquel certificado de tradición (expedido con fecha 13 de diciembre de 2012) se advierte que no ha sido titular de derechos y conforme a sus anotaciones la última que lo adquirió responde al nombre de **RUIZ HERRERA ANGELICA** (ver anotación No.11 de 13)

Lo anterior, a efectos de que se soporte la legitimación en la causa por pasiva o **ARRIME** un certificado de tradición del bien sobre el cual se causan las cuotas de administración objeto del cobro judicial, con fecha de expedición reciente y que dé cuenta lo aseverado en la demanda sobre quien es su actual propietario.

**3º** Se advierte a la libelista, que de conformidad con el inciso tercero del artículo 90 del C.G.P., la presente providencia, no admite recurso alguno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

  
**RUTH MARGARITA MIRANDA PALENCIA**  
JUEZ

JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C. Notificación por Estado <sup>1</sup>
La providencia anterior se notificó por anotación en estado N° <u>036</u> fijado hoy <u>27-Agosto-2020</u> a la hora de las 8.00 A.M.
Gloria Esperanza Herrera Rodríguez Secretaria

**Firmado Por:**

**RUTH MARGARITA MIRANDA PALENCIA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 061 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34278e2be03fe319c6fe5ba704480ff3e370f63592288c6c88fec3cb91bb32a8**  
Documento generado en 26/08/2020 08:22:11 a.m.

---

<sup>1</sup> El cual se fija virtualmente acorde a lo normado en el Art.9 del Decreto 806 de 2020