

**PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 11001400306120200088700
CARDONA DUQUE NANCY ESTELA CC 52121209**

adriana.hernandez@contactosolutions.com <adriana.hernandez@contactosolutions.com>

Vie 14/04/2023 12:15 PM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (82 KB)

LIQUIDACION CARDONA DUQUE NANCY ESTELA CC 52121209.pdf;

Señor

JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (61CM) DE BOGOTÁ
E. S. D.**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE NOVARTEC S.A.S. cesionario de TUYA S.A. contra
CARDONA DUQUE NANCY ESTELA CC 52121209****Radicado: 11001400306120200088700****Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO**

ADRIANA PAOLA HERNÁNDEZ ACEVEDO, mayor y vecina de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, abogada en ejercicio, obrando en nombre y representación de la sociedad **NOVARTEC SAS** identificada con el **Nit. 901.507.911-0**, en mi calidad de apoderada judicial, reconocida dentro del presente proceso judicial, me permito aportar la liquidación del crédito a fecha 14 de abril del 2023 conforme lo ordenado en el mandamiento de pago.

Cordialmente.

**Adriana Hernández**
Coordinadora Jurídicaadriana.hernandez@contactosolutions.comwww.contactosolutions.com

(PBX) 742 5818



AVISO LEGAL: Por medio del presente aviso, nos permitimos confirmar que los datos personales que se suministran por medio de este canal serán tratados de conformidad con lo establecido en la ley 1581 2012 y sus decretos reglamentarios, con el fin de comunicarle cualquier situación o evento relacionado con los servicios, así como sus servicios conexos. Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada por personas diferentes a su destinatario. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización del CONTACTO será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Las opiniones contenidas en este mensaje electrónico no relacionadas con la actividad de esta

empresa no necesariamente representan la opinión de **CONTACTO**. El presente mensaje se ajusta a lo establecido por las leyes 1266 de 2008, 1581 de 2012 y decreto 1377 del 2013 emitidas por el gobierno nacional colombiano.

-

 Antes de imprimir este correo, piense en su compromiso con el medio ambiente

Señor

JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (61CM) DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE NOVARTEC S.A.S. cesionario de TUYA S.A. contra CARDONA DUQUE NANCY ESTELA CC 52121209

Radicado: 11001400306120200088700

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

ADRIANA PAOLA HERNÁNDEZ ACEVEDO, mayor y vecina de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, abogada en ejercicio, obrando en nombre y representación de la sociedad **NOVARTEC SAS** identificada con el **Nit. 901.507.911-0**, en mi calidad de apoderada judicial, reconocida dentro del presente proceso judicial, me permito aportar la liquidación del crédito a fecha 14 de abril del 2023 conforme lo ordenado en el mandamiento de pago.

TABLA LIQUIDACIÓN

CAPITAL						\$ 14.053.539
VENCIMIENTO						23-oct-2020
FECHA PAGO DEUDA						14-abr-2023
DIAS DE MORA						903
2021	Marzo	31-mar-2021	17,41%	31	\$	603.000
	Abril	30-abr-2021	17,31%	30	\$	593.000
	Mayo	31-may-2021	17,22%	31	\$	610.000
	Junio	30-jun-2021	17,21%	30	\$	603.000
	Julio	31-jul-2021	17,18%	31	\$	609.000
	Agosto	31-ago-2021	17,24%	31	\$	611.000
	Septiembre	30-sep-2021	17,19%	30	\$	609.000
	Octubre	31-oct-2021	17,08%	31	\$	605.000
	Noviembre	30-nov-2021	17,27%	30	\$	605.000
	Diciembre	31-dic-2021	17,46%	31	\$	618.000
2022	Enero	31-ene-2022	17,66%	31	\$	626.000
	Febrero	28-feb-2022	18,30%	28	\$	634.000
	Marzo	31-mar-2022	18,47%	31	\$	640.000
	Abril	30-abr-2022	19,05%	30	\$	653.000
	Mayo	31-may-2022	19,71%	31	\$	698.000
	Junio	30-jun-2022	20,40%	30	\$	715.000

	Julio	31-jul-2022	21,28%	31	\$	754.000
	Agosto	31-ago-2022	22,21%	31	\$	787.000
	Septiembre	30-sep-2022	23,50%	29	\$	823.000
	octubre	31-oct-2022	24,61%	31	\$	862.000
	Noviembre	30-nov-2022	25,78%	30	\$	893.000
	Diciembre	31-dic-2022	27,64%	31	\$	979.000
2023	Enero	31-ene-2023	28,84%	31	\$	1.022.000
	Febrero	28-feb-2023	30,18%	28	\$	1.046.000
	Marzo	31-mar-2023	30,84%	31	\$	1.069.000
	Abril	14-abr-2023	31,39%	14	\$	882.000
SALDO INSOLUTO						\$ 14.053.539
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS						\$ 21.152.000
INTERESES REMUNERATORIO						\$ 3.303.592
TOTAL LIQUIDACIÓN A PAGAR						\$ 38.509.131

Finalmente, señor Juez, de la manera más atenta procedo ante su Despacho a solicitar se libre oficio para el pago de los títulos judiciales que se encuentran consignados en el presente proceso, a nombre de **NOVARTEC SAS** con **Nit. 901.507.911-0**.

Solicito de igual forma que cualquier asunto sobre el particular y con el fin de dar la mayor celeridad posible se me notifique al correo electrónico: adriana.hernandez@contactosolutions.com.

Del Señor Juez,



ADRIANA PAOLA HERNÁNDEZ ACEVEDO
C.C. No. 1.022.371.176 de Bogotá D.C.
T.P. No. 248.374 del C. S. de la J.

2021-663 - REASUME PODER Y MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO DEMANDANTE

info covenantbpo <info@covenantbpo.com>

Lun 10/04/2023 10:42 AM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (679 KB)

13. REASUME PODER Y RELEVA DESIGNACION.pdf; 14. MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señor,

JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C

cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO.

RADICACIÓN: 110014003061-2021-00663-00

DEMANDANTE: PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS

DEMANDADO: MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA

ASUNTO: REASUME PODER Y MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO DEMANDANTE

COVENANT BPO S.A.S., sociedad identificada con NIT. 901.342.214-5, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., representada legalmente por la Dra. GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. 51.920.466 expedida en Bogotá D.C, abogada en ejercicio de la profesión titular de la tarjeta profesional No. 141.505 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia mediante el presente escrito respetuosamente me permito allegar:

- Reasume poder y releva designación
- Memorial allegando liquidación de crédito

No siendo otro el motivo del presente, ruego a usted señor Juez emitir correo de confirmación al recibir el presente mensaje de datos electrónico.

Atentamente,

GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA

Representante Legal

COVENANT BPO SAS

C. C. No. 51.920.466 de Bogotá

T. P. No. 141.505 del C. S. J.

 Kra.15 No 80-36 Oficina 301 Bogotá D.C.

 (1) 3160170/ 310 390 8824

 info@covenantbpo.com



By: SP

Code:210584

Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente para el uso de la persona o entidad para quién esta dirigido, contiene información estrictamente confidencial sometida a secreto profesional. No está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de COVENANT BPO SAS, su divulgación es sancionada por la ley. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por esta vía.

Señor,
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C
cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO.
RADICACIÓN: 110014003061-2021-00663-00
DEMANDANTE: PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO: MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA

ASUNTO: **MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DE CREDITO DEMANDANTE**

COVENANT BPO S.A.S., sociedad identificada con NIT. 901.342.214-5, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., representada legalmente por la Dra. GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. 51.920.466 expedida en Bogotá D.C, abogada en ejercicio de la profesión titular de la tarjeta profesional No. 141.505 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia; tal y como obra en el poder anexo al expediente; por medio del presente escrito y de conformidad con el Art. 103 y 446 del C.G.P. me permito allegar a su H. Despacho Liquidación del crédito del asunto de la referencia:

RESUMEN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:

• **PAGARE No 120113530360**

CAPITAL

SALDO A CAPITAL EN PESOS _____ \$ 3.874.850,00

INTERÉS MORATORIO

SALDO MORATORIO EN PESOS _____ \$ 3.689.396,28

INTERÉS DE PLAZO

SALDO INTERES DE PLAZO EN PESOS _____ \$ 481.041,00

TOTAL

SALDO TOTAL EN PESOS _____ \$ 8.045.287,28

• **PAGARE No 10052424452**

CAPITAL

SALDO A CAPITAL EN PESOS _____ \$ 3.337.477,00

INTERÉS MORATORIO

SALDO MORATORIO EN PESOS _____ \$ 3.191.709,13

INTERÉS DE PLAZO

SALDO INTERES DE PLAZO EN PESOS _____ \$ 421.584,00

TOTAL

SALDO TOTAL EN PESOS _____ \$ 6.950.770,13

TOTAL, A PAGAR _____ \$ 14.996.057,41

Con la presente liquidación se anexan:

- Liquidación de crédito detallada a fecha 10 de abril de 2023 de los pagares antes mencionados

Así las cosas, ruego al despacho anexar la liquidación presentada al plenario e impartir aprobación.

Del señor Juez.

Atentamente,



COVENANT BPO S.A.S.

NIT. 901.342.214-5.

Rep. Legal. GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA

C.C. No. 51.920.466 de Bogotá D.C.

T.P. 141,505 del C.S de la J.

ELABORADO: SP -
CODIGO 210584



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 PAGRE No 10052424452
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-08-09	2019-08-09	1	28,98	3.337.477,00	3.337.477,00	2.327,78	3.339.804,78	0,00	2.327,78	3.339.804,78	0,00	0,00	0,00
2019-08-10	2019-08-31	22	28,98	0,00	3.337.477,00	51.211,25	3.388.688,25	0,00	53.539,04	3.391.016,04	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	3.337.477,00	69.833,53	3.407.310,53	0,00	123.372,56	3.460.849,56	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	3.337.477,00	71.434,64	3.408.911,64	0,00	194.807,20	3.532.284,20	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	3.337.477,00	68.906,17	3.406.383,17	0,00	263.713,37	3.601.190,37	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	3.337.477,00	70.805,57	3.408.282,57	0,00	334.518,94	3.671.995,94	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	3.337.477,00	70.341,15	3.407.818,15	0,00	404.860,08	3.742.337,08	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	3.337.477,00	66.702,17	3.404.179,17	0,00	471.562,25	3.809.039,25	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	3.337.477,00	70.938,12	3.408.415,12	0,00	542.500,37	3.879.977,37	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	3.337.477,00	67.814,93	3.405.291,93	0,00	610.315,30	3.947.792,30	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	3.337.477,00	68.409,00	3.405.886,00	0,00	678.724,30	4.016.201,30	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	3.337.477,00	65.975,73	3.403.452,73	0,00	744.700,03	4.082.177,03	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	3.337.477,00	68.174,92	3.405.651,92	0,00	812.874,95	4.150.351,95	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	3.337.477,00	68.743,07	3.406.220,07	0,00	881.618,01	4.219.095,01	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	3.337.477,00	66.719,34	3.404.196,34	0,00	948.337,35	4.285.814,35	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	3.337.477,00	68.074,54	3.405.551,54	0,00	1.016.411,89	4.353.888,89	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	3.337.477,00	65.067,74	3.402.544,74	0,00	1.081.479,63	4.418.956,63	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	3.337.477,00	65.958,35	3.403.435,35	0,00	1.147.437,99	4.484.914,99	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	3.337.477,00	65.485,94	3.402.962,94	0,00	1.212.923,93	4.550.400,93	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 PAGRE No 10052424452
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	3.337.477,00	59.818,79	3.397.295,79	0,00	1.272.742,72	4.610.219,72	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	3.337.477,00	65.789,72	3.403.266,72	0,00	1.338.532,45	4.676.009,45	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	3.337.477,00	63.340,81	3.400.817,81	0,00	1.401.873,25	4.739.350,25	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	3.337.477,00	65.148,03	3.402.625,03	0,00	1.467.021,28	4.804.498,28	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	3.337.477,00	63.013,75	3.400.490,75	0,00	1.530.035,03	4.867.512,03	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	3.337.477,00	65.012,75	3.402.489,75	0,00	1.595.047,78	4.932.524,78	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	3.337.477,00	65.215,64	3.402.692,64	0,00	1.660.263,42	4.997.740,42	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	3.337.477,00	62.948,30	3.400.425,30	0,00	1.723.211,72	5.060.688,72	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	3.337.477,00	64.674,27	3.402.151,27	0,00	1.787.885,99	5.125.362,99	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	3.337.477,00	63.210,03	3.400.687,03	0,00	1.851.096,02	5.188.573,02	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	3.337.477,00	65.958,35	3.403.435,35	0,00	1.917.054,37	5.254.531,37	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	3.337.477,00	66.631,87	3.404.108,87	0,00	1.983.686,24	5.321.163,24	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	3.337.477,00	62.120,67	3.399.597,67	0,00	2.045.806,90	5.383.283,90	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	3.337.477,00	69.343,40	3.406.820,40	0,00	2.115.150,30	5.452.627,30	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	3.337.477,00	68.979,83	3.406.456,83	0,00	2.184.130,13	5.521.607,13	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	3.337.477,00	73.444,95	3.410.921,95	0,00	2.257.575,08	5.595.052,08	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	3.337.477,00	73.259,91	3.410.736,91	0,00	2.330.834,99	5.668.311,99	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	3.337.477,00	78.554,61	3.416.031,61	0,00	2.409.389,60	5.746.866,60	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	3.337.477,00	81.538,62	3.419.015,62	0,00	2.490.928,22	5.828.405,22	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 PAGRE No 10052424452
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	3.337.477,00	82.864,43	3.420.341,43	0,00	2.573.792,65	5.911.269,65	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	3.337.477,00	89.097,71	3.426.574,71	0,00	2.662.890,37	6.000.367,37	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	3.337.477,00	89.720,51	3.427.197,51	0,00	2.752.610,88	6.090.087,88	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	3.337.477,00	98.362,87	3.435.839,87	0,00	2.850.973,74	6.188.450,74	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	3.337.477,00	101.950,41	3.439.427,41	0,00	2.952.924,16	6.290.401,16	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	3.337.477,00	95.655,01	3.433.132,01	0,00	3.048.579,17	6.386.056,17	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	3.337.477,00	107.830,93	3.445.307,93	0,00	3.156.410,10	6.493.887,10	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-10	10	47,09	0,00	3.337.477,00	35.299,03	3.372.776,03	0,00	3.191.709,13	6.529.186,13	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 PAGRE No 10052424452
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$3.337.477,00
SALDO INTERESES	\$3.191.709,13

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$421.584,00
SALDO VALOR 2	\$421.584,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$6.950.770,13
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 - PAGARE No 120113530360
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-08-15	2019-08-15	1	28,98	3.874.850,00	3.874.850,00	2.702,58	3.877.552,58	0,00	2.702,58	3.877.552,58	0,00	0,00	0,00
2019-08-16	2019-08-31	16	28,98	0,00	3.874.850,00	43.241,36	3.918.091,36	0,00	45.943,94	3.920.793,94	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	3.874.850,00	81.077,54	3.955.927,54	0,00	127.021,48	4.001.871,48	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	3.874.850,00	82.936,46	3.957.786,46	0,00	209.957,94	4.084.807,94	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	3.874.850,00	80.000,87	3.954.850,87	0,00	289.958,81	4.164.808,81	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	3.874.850,00	82.206,09	3.957.056,09	0,00	372.164,91	4.247.014,91	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	3.874.850,00	81.666,90	3.956.516,90	0,00	453.831,80	4.328.681,80	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	3.874.850,00	77.442,00	3.952.292,00	0,00	531.273,81	4.406.123,81	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	3.874.850,00	82.359,99	3.957.209,99	0,00	613.633,80	4.488.483,80	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	3.874.850,00	78.733,92	3.953.583,92	0,00	692.367,72	4.567.217,72	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	3.874.850,00	79.423,65	3.954.273,65	0,00	771.791,38	4.646.641,38	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	3.874.850,00	76.598,59	3.951.448,59	0,00	848.389,97	4.723.239,97	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	3.874.850,00	79.151,88	3.954.001,88	0,00	927.541,85	4.802.391,85	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	3.874.850,00	79.811,51	3.954.661,51	0,00	1.007.353,36	4.882.203,36	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	3.874.850,00	77.461,94	3.952.311,94	0,00	1.084.815,30	4.959.665,30	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	3.874.850,00	79.035,34	3.953.885,34	0,00	1.163.850,64	5.038.700,64	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	3.874.850,00	75.544,41	3.950.394,41	0,00	1.239.395,05	5.114.245,05	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	3.874.850,00	76.578,42	3.951.428,42	0,00	1.315.973,47	5.190.823,47	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	3.874.850,00	76.029,95	3.950.879,95	0,00	1.392.003,42	5.266.853,42	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 - PAGARE No 120113530360
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	3.874.850,00	69.450,32	3.944.300,32	0,00	1.461.453,74	5.336.303,74	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	3.874.850,00	76.382,64	3.951.232,64	0,00	1.537.836,38	5.412.686,38	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	3.874.850,00	73.539,42	3.948.389,42	0,00	1.611.375,81	5.486.225,81	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	3.874.850,00	75.637,62	3.950.487,62	0,00	1.687.013,43	5.561.863,43	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	3.874.850,00	73.159,71	3.948.009,71	0,00	1.760.173,14	5.635.023,14	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	3.874.850,00	75.480,56	3.950.330,56	0,00	1.835.653,70	5.710.503,70	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	3.874.850,00	75.716,13	3.950.566,13	0,00	1.911.369,83	5.786.219,83	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	3.874.850,00	73.083,71	3.947.933,71	0,00	1.984.453,54	5.859.303,54	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	3.874.850,00	75.087,58	3.949.937,58	0,00	2.059.541,12	5.934.391,12	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	3.874.850,00	73.387,59	3.948.237,59	0,00	2.132.928,71	6.007.778,71	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	3.874.850,00	76.578,42	3.951.428,42	0,00	2.209.507,14	6.084.357,14	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	3.874.850,00	77.360,38	3.952.210,38	0,00	2.286.867,51	6.161.717,51	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	3.874.850,00	72.122,82	3.946.972,82	0,00	2.358.990,34	6.233.840,34	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	3.874.850,00	80.508,50	3.955.358,50	0,00	2.439.498,84	6.314.348,84	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	3.874.850,00	80.086,39	3.954.936,39	0,00	2.519.585,23	6.394.435,23	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	3.874.850,00	85.270,45	3.960.120,45	0,00	2.604.855,68	6.479.705,68	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	3.874.850,00	85.055,62	3.959.905,62	0,00	2.689.911,30	6.564.761,30	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	3.874.850,00	91.202,82	3.966.052,82	0,00	2.781.114,12	6.655.964,12	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	3.874.850,00	94.667,29	3.969.517,29	0,00	2.875.781,42	6.750.631,42	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 - PAGARE No 120113530360
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	3.874.850,00	96.206,58	3.971.056,58	0,00	2.971.988,00	6.846.838,00	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	3.874.850,00	103.443,49	3.978.293,49	0,00	3.075.431,49	6.950.281,49	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	3.874.850,00	104.166,57	3.979.016,57	0,00	3.179.598,05	7.054.448,05	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	3.874.850,00	114.200,44	3.989.050,44	0,00	3.293.798,50	7.168.648,50	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	3.874.850,00	118.365,63	3.993.215,63	0,00	3.412.164,12	7.287.014,12	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	3.874.850,00	111.056,59	3.985.906,59	0,00	3.523.220,72	7.398.070,72	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	3.874.850,00	125.192,97	4.000.042,97	0,00	3.648.413,69	7.523.263,69	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-10	10	47,09	0,00	3.874.850,00	40.982,59	3.915.832,59	0,00	3.689.396,28	7.564.246,28	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-663 - PAGARE No 120113530360
DEMANDANTE	PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO	MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$3.874.850,00
SALDO INTERESES	\$3.689.396,28

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$481.041,00
SALDO VALOR 2	\$481.041,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$8.045.287,28
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Señor,

JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C

cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO.
RADICACIÓN: 110014003061-2021-00663-00
DEMANDANTE: PRA GROUP COLOMBIA HOLDING SAS
DEMANDADO: MARIA EUGENIA SERRATO QUIROGA

ASUNTO: REASUME PODER Y RELEVA DESIGNACION

COVENANT BPO S.A.S., sociedad identificada con NIT. 901.342.214-5, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., representada legalmente por la Dra. **GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. 51.920.466 expedida en Bogotá D.C., y titular de la Tarjeta Profesional No. 141.505 del C.S. de la J., quien a su vez obra como apoderada judicial inscrita en el certificado de existencia y representación legal, con fundamento en el Art 75 del estatuto procesal vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al Despacho que en adelante reasumiré la defensa judicial del extremo demandante y en su defecto relevo de la designación al Dr. **JOSE OCTAVIO DE LA ROSA MOZO**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. 1.082.874.727 de Santa Marta y titular de la Tarjeta Profesional No. 235.388 del C.S. de la J.

De conformidad con lo expuesto, la sociedad apoderada, **COVENANT BPO S.A.S.**, actuará en lo sucesivo a partir de la presentación de este escrito a través de la suscrita, como bien se ha identificado en el párrafo que antecede, quien estará presta a recibir notificaciones en el domicilio principal de la sociedad en mención ubicado en la Carrera 15 No. 80 – 36, oficina 301, de la ciudad de Bogotá D.C., en los abonados telefónicos Nos. 031-3160170 / 310 3908824 y en la dirección de correo electrónico: info@covenantbpo.com

Con el presente escrito militan:

1. Certificado de existencia y representación legal de **COVENANT BPO S.A.S.**
2. Vigencia de la tarjeta profesional de la Dra. **GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA**

Del señor Juez,

Atentamente.



COVENANT BPO S.A.S.

NIT. 901.342.214-5.

Rep. Legal. GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA

C.C. No. 51.920.466 de Bogotá D.C.

T.P No. 141.505 del C.S. de la J

Elaborado: SP
Código:210584

 NIT 901342214

 3103908824

 + 1 3160170

 info@covenantbpo.com

 Cra 15#80-36 Of 301 Bogotá

 contacto@covenantbpo.com

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40
Recibo No. AA23780210
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. RENUEVE SU MATRÍCULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: COVENANT BUSINESS PROCESS OUTSOURCING SAS
Sigla: COVENANT BPO SAS
Nit: 901342214 5 Administración : Direccion Seccional
De Impuestos De Bogota
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 03192506
Fecha de matrícula: 20 de noviembre de 2019
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 29 de marzo de 2023
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Carrera 15 80 36
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: info@covenantbpo.com
Teléfono comercial 1: 3017391855
Teléfono comercial 2: 7219575
Teléfono comercial 3: 3103908824

Dirección para notificación judicial: Cra 15 # 80 - 36 Of 301
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: info@covenantbpo.com
Teléfono para notificación 1: 3160170
Teléfono para notificación 2: 3103908824
Teléfono para notificación 3: No reportó.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40

Recibo No. AA23780210

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 4 de noviembre de 2019 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de noviembre de 2019, con el No. 02526279 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada COVENANT BUSINESS PROCESS OUTSOURCING SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 20 de noviembre de 2039.

OBJETO SOCIAL

La sociedad se dedicará a: 1) Creación, desarrollo y comercialización de productos y/o servicios tecnológicos para la prestación de servicios jurídicos y legales de asesoría, consultoría y representación judicial en todas las ramas del derecho público y privado a nombre propio o de terceros particulares, empresas y organismos estatales de todos los órdenes. 2) Apoderar y representar judicial y extrajudicialmente en todas las ramas del derecho público y/o privado a personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras. 3) A obrar como agente o representante de personas naturales y/o jurídicas nacionales o extranjeras y a realizar a nombre propio o de terceros particulares, personas naturales o jurídicas, inversiones en patrimonios sociales o adquisición de acciones y/o derechos en toda clase de sociedades civiles y mercantiles. 4) A Obrar como centro de conciliación para ofrecer mecanismos alternativos de solución de conflictos, con relación a controversias o diferencias entre terceros en general. 5) A gestionar

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40**

Recibo No. AA23780210

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

en nombre propio y/o de terceros toda actividad administrativa pre jurídica o jurídica tendiente a la recuperación de cartera de créditos, sea vigente o vencida mediante el cobro extraprocesal administrativo, (prejudicial) procesal (judicial), tanto del sector real como de entidades financieras vigiladas por la Superintendencia financiera de Colombia. 6) A la compra y venta de obligaciones vendidas de portafolios de cartera de créditos del sector real y financiero. 7) Compra y venta de cartera vencida o vigente de créditos originados en el sector real o entidades financieras vigiladas por la superintendencia financiera de Colombia. 8) A la comercialización y ventas cruzadas de productos financieros y no financieros. 9) A la asunción de deudas de terceros y recibirlas en delegación para el pago, así como realizar cesión de deudas propias. 10) Prestación de servicios de contact center y call center de información a los usuarios y/o clientes de empresas del sector real y financiero vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y a entidades promotoras de salud (EPS), Instituciones prestadoras de servicios (IPS), entidades públicas y privadas vigiladas por la Superintendencia de Salud; así como a exportar estos servicios. 11) A realizar consultorías en sostenibilidad, seguridad y salud en el trabajo, medio ambiente, calidad y eficiencia energética. 12) A realizar auditorías en sostenibilidad, seguridad y salud en el trabajo, medio ambiente y calidad y sus respectivos sistemas de gestión. 13) A realizar auditorías operacionales, de eficiencia energética y de todos los sistemas de gestión y continuidad del negocio. 14) A participar con capital y/o conformar consorcios o uniones temporales con empresas nacionales o extranjeras y asociarse con toda clase de compañías o personas naturales nacionales o extranjeras y fondos fiduciarios así su objeto social y su giro de negocios sean distintos. 15) Desarrollar, comprar y vender licencias de software para la prestación de servicios de cobranzas call center y contact center. 16) En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá adquirir, vender, arrendar, gravar, usar o usufructuar a cualquier título toda clase de bienes muebles e inmuebles. 17) La sociedad podrá realizar operaciones d crédito a título de mutuo, con o sin intereses, dar y recibir en garantía bienes, constituir fideicomisos y/o patrimonios autónomos a través de entidades vigiladas por la Superintendencia financiera de Colombia. 18) Podrá constituir filiales para el establecimiento y explotación de empresas destinadas a la realización de cualquier actividad relacionada con su objeto social y a hacer aportes en dinero y/o servicios a estas empresas. 19) La sociedad podrá llevar a cabo en general, todas las

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40
Recibo No. AA23780210
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, así como cualquier actividad similar, conexas o complementaria que permita facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad. Parágrafo Primero: La sociedad no podrá ser garante en obligaciones de los administradores, socios, ni de terceras personas, codeudores, ni coarrendatarios en contratos de los administradores, socios, ni de terceras personas, salvo que lo autorice expresamente la asamblea general de accionistas, siempre y cuando tengan relación directa con la actividad principal de la compañía. Ninguno de los socios podrá ser codeudor de obligaciones de terceros, salvo que se trate de obligaciones del cónyuge o de parientes dentro del primer grado de los mismos socios de la compañía y que la asamblea de accionistas lo apruebe. Parágrafo Segundo: La empresa ejercerá su objeto de manera directa, o a través de terceros o en convenios con ellos.

CAPITAL*** CAPITAL AUTORIZADO ***

Valor : \$50.000.000,00
No. de acciones : 50.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor : \$50.000.000,00
No. de acciones : 50.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

*** CAPITAL PAGADO ***

Valor : \$25.000.000,00
No. de acciones : 25.000,00
Valor nominal : \$1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente quien será su representante legal, tendrá a su cargo la administración y gestión de los negocios sociales con sujeción a la ley, a estos estatutos, a los reglamentos

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40
Recibo No. AA23780210
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

y decisiones de la Asamblea de accionistas, éste a su vez tendrá un subgerente quien tendrá sus mismas facultades y lo reemplazará en sus faltas absolutas o temporales.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad, salvo las limitaciones por cuantía que requieran expresa autorización de la asamblea.

Por Documento Privado Sin Núm. del 09 de noviembre de 2020 del Representante Legal, registrado el 25 de Noviembre de 2020 bajo el número 02637962 del libro IX, de conformidad con el Artículo 75 del Código General del Proceso fue inscrito como apoderado(s) judicial(es) y extrajudicial(es):

Nombre:	Identificación:	T.P.
De La Rosa Mozo José Octavio	C.C. 1.082.874.727	235.388 del C.S.J.
Garcia Gomez Leonardo	C.C. 1.026.286.001	314.737 del C.S.J.
Duarte Ibarra Carolina	C.C. 1.020.778.647	331.285 del C.S.J.

Por Documento Privado del 27 de mayo de 2021, inscrito el 2 de Junio de 2021 con el No. 02711690 del libro IX, de conformidad con el artículo 75 de la Ley 1564 de 2012 (Código General de Proceso) fue inscrito para que actúe como representante(s) de COVENANT BUSINESS PROCESS OUTSOURCING SAS en los procesos judiciales en los que esta última sea designada como apoderado de parte a:

Nombre:	Identificación:	T.P.
Gloria del Carmen Ibarra Correa	C.C. 51.920.466	141.505 del C.S.J.
Jessica Paola Rodríguez Sarmiento	C.C. 1.033.788.753	353.142 del C.S.J.

NOMBRAMIENTOS**REPRESENTANTES LEGALES**

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40
Recibo No. AA23780210
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por Documento Privado del 4 de noviembre de 2019, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 20 de noviembre de 2019 con el No. 02526279 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Gloria Del Carmen Ibarra Correa	C.C. No. 000000051920466

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Subgerente	Hugo Fernando Correa Martinez	C.C. No. 000000013810967

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 01 del 26 de enero de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 25 de marzo de 2021 con el No. 02677599 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	TE AUDITAMOS SAS	N.I.T. No. 000009014675240

Por Documento Privado del 19 de marzo de 2021, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 25 de marzo de 2021 con el No. 02677600 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Jenny Marcela Cisneros Gordon	C.C. No. 000001004577480 T.P. No. 277100-T
Revisor Fiscal Suplente	Norida Caballero Ramirez	C.C. No. 000001030577007 T.P. No. 230454-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40
Recibo No. AA23780210
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU:	6910
Actividad secundaria Código CIIU:	8220
Otras actividades Código CIIU:	4645

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 883.790.643

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 6910

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 29 de marzo de 2023 Hora: 12:26:40

Recibo No. AA23780210

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A2378021071123

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.


CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

Consejo Superior de la Judicatura
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**LA DIRECTORA DE LA UNIDAD DE REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS Y
AUXILIARES DE LA JUSTICIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**

CERTIFICA

Certificado de Vigencia N.: 1074918

Que de conformidad con el Decreto 196 de 1971 y el numeral 20 del artículo 85 de la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional de Abogado, duplicados y cambios de formatos, previa verificación de los requisitos señalados por la Ley. También le corresponde llevar el registro de sanciones disciplinarias impuestas en el ejercicio de la profesión de abogado, así como de las penas accesorias y demás novedades.

Una vez revisados los registros que contienen la base de datos de esta Unidad se constató que el (la) señor (a) **GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA**, identificado(a) con la **cédula de ciudadanía No. 51920466.**, registra la siguiente información.

VIGENCIA

CALIDAD	NÚMERO TARJETA	FECHA EXPEDICIÓN	ESTADO
Abogado	141505	28/07/2005	Vigente

En relación con su domicilio profesional, actualmente aparecen registradas las siguientes direcciones y números telefónicos:

	DIRECCIÓN	DEPARTAMENTO	CIUDAD	TELEFONO
Oficina	CARRERA 15 NO. 80-36 OF 301 BARRIO EL LAGO ----- CORREO ELECTRÓNICO INFO@COVENANTBPO.COM	BOGOTA D.C.	BOGOTA	3103908824 - 3012077978
Residencia	CALLE 80 NO. 8-41 ED RINCON DEL NOGAL APTO 502 BARRIO EL NOGAL LOCALIDAD CHAPINERO	BOGOTA D.C.	BOGOTA	3012077978 - 3012077978
Correo	INFO@COVENANTBPO.COM			

Se expide la presente certificación, a los **17** días del mes de **marzo** de **2023**.

ANDRÉS CONRADO PARRA RÍOS

Aporto liquidación_SOLUCIONES CONSEGURIDAD R&M CIA LTDA_2021-00778

Heber Segura <abogadoregional9_daviviendajuridica@abogadoscac.com.co>

Jue 13/04/2023 11:43 AM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (215 KB)

Memorial aporto liquidacion_SOLUCIONES CONSEGURIDAD R&M.pdf;

Señor,

**JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.**

REFERENCIA:	EJECUTIVO 2021-00778
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO:	SOLUCIONES CONSEGURIDAD R&M CIA LTDA Y REINALDO RUIZ TRASLAVIÑA y YAIR RUIZ LAYTON

HEBER SEGURA SAENZ mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.015.422.379 de Bogotá D.C., Abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 338.296 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la entidad demandante, encontrándome en el término que estipula el Art. 446 del C.G. del P. me permito allegar la liquidación de la acción ejecutiva.

Cordial saludo.



HEBER SEGURA SAENZ
ABOGADO
NTC: ISO-9001:2015
PBX BOGOTA (57) (1) 323 599 64 25
PBX MEDELLIN (57) (4) 6043621
PBX CALI (57) (2) 4850779
PBX BARRANQUILLA: (57) (5) 385 65 56
WWW.ABOGADOSCAC.COM.CO

"Este mensaje y sus anexos están dirigidos para ser usados por su(s) destinatario(s) exclusivamente y puede contener información confidencial y/o reservada protegida legalmente. Si usted no es el destinatario, se le notifica que cualquier distribución o reproducción del mismo, o de cualquiera de sus anexos, está estrictamente prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor notifíquese inmediatamente y elimine su texto original, incluidos los anexos, o destruya cualquier reproducción del mismo. Así mismo, deberá ser usada bajo los parámetros de la ley 1581 de 2012 de protección de datos personales y la normativa que la desarrolla, siendo responsabilidad del área receptora del cumplimiento de la citada normativa de protección de datos personales".

Señor,
JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO 2021-00778
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO: SOLUCIONES CONSEGURO R&M CIA LTDA Y REINALDO RUIZ TRASLAVIÑA y YAIR RUIZ LAYTON

HEBER SEGURA SAENZ mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.015.422.379 de Bogotá D.C., Abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 338.296 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la entidad demandante, encontrándome en el término que estipula el Art. 446 del C.G. del P. me permito allegar la liquidación de la acción ejecutiva.

CAPITAL	\$ 22.583.759,00	DAVIVIENDA	\$ 12.014.488,00
		FNG	\$ 10.569.271,00
INTERESES CORRIENTES	\$ 2.326.606,00	DAVIVIENDA	\$ 2.326.606,00
INTERESES MORATORIOS	\$ 9.599.496,70	DAVIVIENDA	\$ 8.785.557,89
		FNG	\$ 813.938,81
TOTAL DAVIVIENDA	\$ 23.126.651,89		
TOTAL FNG	\$ 11.383.209,81		
LIQUIDACION DE COSTAS	\$ 1.250.000,00		
TOTAL LIQUIDACION	\$ 35.759.861,70		

Por lo anterior solicito al despacho tener en cuenta la liquidación del crédito y proceder de conformidad.

Del señor Juez, con todo respeto.

HEBER SEGURA SAENZ.
C.C. 1.015.422.379 de Bogotá
T.P. 338.296 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-09-03	2021-09-03	1	17,19	22.583.759,00	22.583.759,00	9.816,87	22.593.575,87	0,00	2.336.422,87	24.920.181,87	0,00	0,00	0,00
2021-09-04	2021-09-30	27	17,19	0,00	22.583.759,00	265.055,53	22.848.814,53	0,00	2.601.478,40	25.185.237,40	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	17,08	0,00	22.583.759,00	302.521,00	22.886.280,00	0,00	2.903.999,40	25.487.758,40	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	17,27	0,00	22.583.759,00	295.773,40	22.879.532,40	0,00	3.199.772,81	25.783.531,81	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	17,46	0,00	22.583.759,00	308.739,01	22.892.498,01	0,00	3.508.511,82	26.092.270,82	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	17,66	0,00	22.583.759,00	312.003,60	22.895.762,60	0,00	3.820.515,42	26.404.274,42	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	18,30	0,00	22.583.759,00	291.211,93	22.874.970,93	0,00	4.111.727,35	26.695.486,35	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	18,47	0,00	22.583.759,00	325.168,82	22.908.927,82	0,00	4.436.896,17	27.020.655,17	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	19,05	0,00	22.583.759,00	323.795,90	22.907.554,90	0,00	4.760.692,06	27.344.451,06	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	19,71	0,00	22.583.759,00	345.150,10	22.928.909,10	0,00	5.105.842,16	27.689.601,16	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	20,40	0,00	22.583.759,00	344.689,85	22.928.448,85	0,00	5.450.532,01	28.034.291,01	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	21,28	0,00	22.583.759,00	370.154,91	22.953.913,91	0,00	5.820.686,92	28.404.445,92	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	22,21	0,00	22.583.759,00	384.814,88	22.968.573,88	0,00	6.205.501,81	28.789.260,81	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	23,50	0,00	22.583.759,00	391.903,10	22.975.662,10	0,00	6.597.404,91	29.181.163,91	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	24,61	0,00	22.583.759,00	422.139,03	23.005.898,03	0,00	7.019.543,94	29.603.302,94	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	25,78	0,00	22.583.759,00	425.879,41	23.009.638,41	0,00	7.445.423,35	30.029.182,35	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-28	28	27,64	0,00	22.583.759,00	422.935,41	23.006.694,41	0,00	7.868.358,75	30.452.117,75	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$22.583.759,00
SALDO INTERESES	\$7.868.358,75

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.326.606,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.326.606,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$30.452.117,75
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-12-28	2022-12-28	1	27,64	10.569.271,00	10.569.271,00	7.069,11	10.576.340,11	0,00	7.069,11	10.576.340,11	0,00	0,00	0,00
2022-12-29	2022-12-31	3	27,64	0,00	10.569.271,00	21.207,33	10.590.478,33	0,00	28.276,44	10.597.547,44	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	28,84	0,00	10.569.271,00	227.548,09	10.796.819,09	0,00	255.824,53	10.825.095,53	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	30,18	0,00	10.569.271,00	213.922,35	10.783.193,35	0,00	469.746,88	11.039.017,88	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	30,84	0,00	10.569.271,00	241.385,49	10.810.656,49	0,00	711.132,37	11.280.403,37	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-13	13	31,39	0,00	10.569.271,00	102.806,43	10.672.077,43	0,00	813.938,81	11.383.209,81	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$10.569.271,00
SALDO INTERESES	\$813.938,81

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$11.383.209,81
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_3
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-12-29	2022-12-29	1	27,64	12.014.488,00	12.014.488,00	8.035,72	12.022.523,72	0,00	8.035,72	12.022.523,72	0,00	0,00	0,00
2022-12-30	2022-12-31	2	27,64	0,00	12.014.488,00	16.071,45	12.030.559,45	0,00	24.107,17	12.038.595,17	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	28,84	0,00	12.014.488,00	258.662,47	12.273.150,47	0,00	282.769,65	12.297.257,65	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	30,18	0,00	12.014.488,00	243.173,59	12.257.661,59	0,00	525.943,23	12.540.431,23	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	30,84	0,00	12.014.488,00	274.391,97	12.288.879,97	0,00	800.335,20	12.814.823,20	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-13	13	31,39	0,00	12.014.488,00	116.863,94	12.131.351,94	0,00	917.199,14	12.931.687,14	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400306120210077800
DEMANDANTE	DAVIVIENDA
DEMANDADO	SOLUCIONES CONSEGUIDAD R & M COMPAÑIA LIMITADA_3
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$12.014.488,00
SALDO INTERESES	\$917.199,14

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$2.326.606,00
SALDO SANCIONES	\$2.326.606,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$15.258.293,14
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Proceso 11001400306120210078000 - Liquidación a 31 de enero 2023

Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com>

Mar 31/01/2023 2:39 PM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente Juzgado 43 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

En el adjunto me permito solicitar la liquidación de las costas y posterior terminación del proceso por pago total y además:

1. actualizar liquidación de crédito con corte a enero 31 de 2023,
2. adjuntar soportes del pago total de la deuda a 31 de enero de 2023
3. adjuntar soportes del pago de las agencias en derecho

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Wed, Dec 14, 2022 at 3:11 PM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente Juzgado 43 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

Dando alcance a mi solicitud de terminación del proceso de la referencia por pago total radicado el pasado 28 de noviembre de 2022, comedidamente me permito adjuntar comprobante de pago mediante depósito judicial de la administración de diciembre de 2022 del lote 16, del Conjunto Campestre Macondo.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Fri, Nov 25, 2022 at 4:57 PM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente Juzgado 43 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

En el adjunto me permito radicar memorial solicitando terminación del proceso de la referencia por pago total. Se incluyen comprobantes del pago final.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Tue, Nov 22, 2022 at 10:17 AM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente por el Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018 en JUZGADO CUARENTA Y TRES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

En el adjunto me permito adjuntar memorial con el soporte de pago de las costas del proceso de la referencia, y solicitud de suspensión provisional del secuestro del inmueble, así como de su avalúo y posterior remate.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Wed, Nov 9, 2022 at 2:57 PM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente Juzgado 43 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

En el adjunto me permito enviar comprobante del depósito judicial a nombre del juzgado, correspondiente a la cuota de administración de noviembre de 2022 del lote 16, del Conjunto Campestre Macondo.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Fri, Nov 4, 2022 at 6:19 AM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente
JUZGADO 43 DE
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT
830.018.734-8

En el adjunto me permito presentar corrección a la liquidación del crédito con corte a 30 de noviembre de 2022 y hacer compromiso de pago para antes de dicha fecha.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

On Thu, Nov 3, 2022 at 3:59 PM Luis B. Chicaiza <luis.chicaiza@gmail.com> wrote:

Bogotá 3 de noviembre, 2022

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente
por el Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018 en JUZGADO CUARENTA Y TRES DE
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con
NIT 830.018.734-8

En el adjunto me permito presentar liquidación del crédito con corte a 30 de noviembre de 2022 y hacer compromiso de pago antes de dicha fecha.

Cordialmente,

Luis Bernardo Chicaiza Sandoval
C.C. 79.542.648 de Bogotá
Email: luis.chicaiza@gmail.com
Teléfono: 311-4543067

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO y SOLICITUD DE LIQUIDACIÓN DE COSTAS

Bogotá 6 de enero de 2023

Señores: Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá, transformado transitoriamente por el Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018 en JUZGADO CUARENTA Y TRES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Proceso: 11001400306120210078000

Demandante: CONJUNTO CAPESTRE MACONDO, con NIT 900.148.998-6

Demandados: Dynamic Service S en C (Antes Luis Bernardo Chicaiza y Cia S en C), con NIT 830.018.734-8

Respetados señores,

Yo, Luis Bernardo Chicaiza Sandoval, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de Dynamic Service S en C, demandado en el proceso de la referencia me permito:

1. Solicitar muy comedidamente que de acuerdo con el Auto que niega la terminación del proceso de la referencia, de fecha diciembre 15 de 2022, se proceda a liquidar las costas a las que fue condenada la parte demandada.
2. Manifestar que con corte a 31 de enero de 2023 la deuda se ha pagado en su totalidad, esto de conformidad con comunicado del pasado 31 de octubre de 2022 dónde el señor David Alexander Roa, contador de la parte demandante envió el estado de cuenta con corte a 30 de septiembre de 2022. Con base en esa información, esta es la liquidación de la deuda con corte a 31 de enero de 2023:

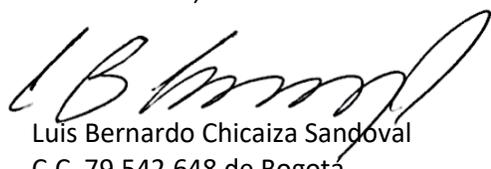
Ítem	Débito	Crédito	Saldo	Número de trazabilidad del depósito Judicial (CUS)
Deuda del lote 16 a septiembre 30, 2022			\$ 38,405,292	
Abono 16 de marzo, 2022		\$ 26,767,362	\$ 11,637,930	
Cuota administración octubre 2022	\$ 513,000		\$ 12,150,930	
Intereses de mora octubre 2022 del 2.6530%	\$ 308,755		\$ 12,459,685	
Abonos 25 de noviembre de 2022		\$ 12,459,685	\$ -	1775404881, 1775371671, 1775398148
Administración noviembre 2022	\$ 513,000		\$ 513,000	
Pago administración noviembre 2022		\$ 513,000	\$ -	1748624839
Administración diciembre 2022	\$ 513,000		\$ 513,000	
Pago administración diciembre 2022		\$ 513,000	\$ -	1811209056
Administración enero 2023	\$ 513,000		\$ 513,000	
Pago administración enero 2023		\$ 513,000	\$ -	1851197747

3. Solicitar respetuosamente, que al momento de liquidar las costas se tenga en cuenta que el valor de las agencias en derecho fijado mediante auto del 11 de octubre de 2022 en la suma de \$855.618 fue pagado mediante depósito judicial del 22 de noviembre de 2022, con el número de trazabilidad (CUS) 1768975577.

Adjunto soportes del estado de cuenta enviado por la parte demandante y de los pagos realizados por la demandada.

Así las cosas, me permito solicitar respetuosamente la terminación del proceso por pago total y el levantamiento de las medidas cautelares.

Cordialmente,



Luis Bernardo Chicaiza Sandoval

C.C. 79.542.648 de Bogotá

Email: luis.chicaiza@gmail.com

Teléfono: 311-4543067

Correo electrónico del pasado 31 de octubre del contador de la parte Demandante, señor David Alexander Roa:

RV: INFORMES FINANCIEROS A 30 SEPTIEMBRE 2022

 Tesorería Conjunto Campestre Macondo <macondo...>
Para  Casa 16 Miriam Meldivieso 31/10/2022

 CARTERA POR CONCEPTO Y FACTURA.pdf 57 KB

 EJECUCION PRESUPUESTAL A SEPTIEMBRE.pdf 437 KB

 ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA SEP 30 2022.pdf ..

Buenas tardes

Me permito enviar informes financieros a 30 septiembre 20220

Cordialmente.

DAVID ALEXANDER ROA
CONTADOR
CEL 300 553 3116

Página 7 del documento "CARTERA POR CONCEPTO Y FACTURA" (que venía adjunto en el email del contador del Conjunto Campestre Macondo) en el cual se observa en la, que el total de la cartera correspondiente al lote 16 es de \$38.405.292:

Siigo - CONJUNTO CAMPESTRE MACONDO		CARTERA POR CONCEPTO					OCT/31/2022
Procesado: 2022/10/31-14/48							Pag-0007
Copropietario	<--- Documento --->	<----- Concepto ----->	Fec.Vto.	<---Documento Origen-->	Saldo		
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	051 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/04/30	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	052 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/05/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	053 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/06/30	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	054 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/07/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	055 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/08/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	056 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/09/30	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	057 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/10/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	058 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/11/30	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	059 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2020/12/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	061 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2015/10/31	0000000000 000	35,962.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	062 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2015/12/31	0000000000 000	144,100.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	063 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2016/01/31	0000000000 000	144,100.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 001 0000000013	060 0002	INTERES DE MORA	2020/12/31	0000000000 000	8,278,400.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000008	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/01/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000038	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/02/28	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000068	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/03/31	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000098	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/04/30	0000000000 000	325,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000128	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/05/31	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000158	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/06/30	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000188	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/07/31	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000218	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/08/31	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000248	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/09/30	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000278	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/10/31	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000308	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/11/30	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000338	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2021/12/31	0000000000 000	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000007	001 0002	INTERES DE MORA	2021/01/31	0000000000 000	281,900.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000025	001 0002	INTERES DE MORA	2021/02/28	0000000000 000	292,700.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000046	001 0002	INTERES DE MORA	2021/03/31	0000000000 000	296,500.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000067	001 0002	INTERES DE MORA	2021/04/30	0000000000 000	300,800.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000086	001 0002	INTERES DE MORA	2021/05/31	0000000000 000	305,800.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000105	001 0002	INTERES DE MORA	2021/06/30	0000000000 000	312,200.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000125	001 0002	INTERES DE MORA	2021/07/31	0000000000 000	318,600.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000145	001 0002	INTERES DE MORA	2021/08/31	0000000000 000	326,300.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000163	001 0002	INTERES DE MORA	2021/09/30	0000000000 000	331,400.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000182	001 0002	INTERES DE MORA	2021/10/31	0000000000 000	335,700.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000202	001 0002	INTERES DE MORA	2021/11/30	0000000000 000	345,500.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000222	001 0002	INTERES DE MORA	2021/12/31	0000000000 000	357,400.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000368	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/01/31	F 001 0000000368 002	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000398	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/02/28	F 001 0000000398 002	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000428	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/03/31	F 001 0000000428 002	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000458	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/04/30	F 001 0000000458 002	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000488	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/05/31	F 001 0000000488 002	330,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000518	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/06/30	F 001 0000000518 003	513,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000547	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/07/01	F 001 0000000547 002	513,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000576	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/08/31	F 001 0000000576 002	513,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000605	001 0001	CUOTAS DE ADMINISTRACION	2022/09/30	F 001 0000000605 002	513,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000243	001 0002	INTERES DE MORA	2022/01/31	L 003 0000000243 075	365,200.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000261	001 0002	INTERES DE MORA	2022/02/28	L 003 0000000261 076	382,400.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000283	001 0002	INTERES DE MORA	2022/03/31	L 003 0000000283 077	394,300.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000305	001 0002	INTERES DE MORA	2022/04/30	L 003 0000000305 078	413,400.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000326	001 0002	INTERES DE MORA	2022/05/31	L 003 0000000326 079	432,600.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000348	001 0002	INTERES DE MORA	2022/06/30	L 003 0000000348 080	453,900.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000364	001 0002	INTERES DE MORA	2022/07/31	L 003 0000000364 081	482,900.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000381	001 0002	INTERES DE MORA	2022/08/31	L 003 0000000381 082	514,000.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	L 003 0000000397	001 0002	INTERES DE MORA	2022/09/30	L 003 0000000397 083	552,700.00	
DYNAMIC SERVICE S EN C	F 001 0000000518	002 0004	RETROACTIVO	2022/06/30	F 001 0000000518 004	133,330.00	
TOTAL INMUEBLE						38,405,292.00	

Depósito judicial del 16 de marzo de 2022:

Depósitos Judiciales

16/03/2022 02:57:06 PM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	550353
Fecha Maxima Recepción	03/16/2022
Código y Nombre Oficina Origen	590 - BARRIO RESTREPO
Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1
Descripción del concepto	PAGAR PARA DAR POR TERMINADO EL PROCESO
Número de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento Demandante	N - 9001489986
Razón Social / Nombre Completo Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE MACONDO
Tipo y Número de Documento Demandado	N - 8300187348
Razón Social / Nombre Completo Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Valor de la Operación	\$26.767.362,00
Costo de la transacción	\$0,00
IVA de la transacción	\$0,00
Valor total del Pago	\$26.767.362,00
Medio de Pago	CHEQUE
Banco	BANCO COMPARTIR S.A
Número Cheque	070505
Número Cuenta	026721651501
Estado	APROBADA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.

Depósitos Judiciales

09/11/2022 02:47:29 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Forma de Pago	PSE
Estado de Transacción	APROBADA
Cuenta Judicial	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2022
Número de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento Demandante	NIT Personas Jurídicas - 9001489984
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE MACONDO
Tipo y Número de Documento Demandado	NIT Personas Jurídicas - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Tipo y Número de Documento Consignante	Cédula de Ciudadanía - 52155265
Nombre Consignante	MYRIAM ZENAYDA MENDIVELZO SANCHEZ
Valor de la Operación	\$513.000,00
Costo de la Transacción	\$7.215,00
Iva de la Transacción	\$1.371,00
Valor total del Pago	\$521.586,00
No. de Trazabilidad (CUS)	1748624839
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA

Depósitos Judiciales

22/11/2022 09:51:43 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	COSTAS AGENCIAS EN DERECHO
Numero de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE
Apellidos Demandante	MACONDO
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Apellidos Demandado	ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Valor de la Operación	\$855,619.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$864.205,00
No. Trazabilidad (CUS)	1768975577
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

25/11/2022 04:03:14 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO FINAL 1 DE 3
Numero de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE
Apellidos Demandante	MACONDO
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Apellidos Demandado	ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Valor de la Operación	\$4,000,000.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$4.008.586,00
No. Trazabilidad (CUS)	1775371671
Entidad Financiera	BANCO DAVIVIENDA
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

25/11/2022 04:12:14 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO FINAL 2 DE 3
Numero de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE
Apellidos Demandante	MACONDO
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Apellidos Demandado	ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Valor de la Operación	\$3,459,685.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$3.468.271,00
No. Trazabilidad (CUS)	1775398148
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

25/11/2022 04:15:03 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	PAGO FINAL 3 DE 3
Numero de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE
Apellidos Demandante	MACONDO
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Apellidos Demandado	ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Valor de la Operación	\$5,000,000.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$5.008.586,00
No. Trazabilidad (CUS)	1775404881
Entidad Financiera	BANCO COOPERATIVO COOPCENTRAL
Estado	APROBADA

Depósitos Judiciales

14/12/2022 02:57:27 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Forma de Pago	PSE
Estado de Transacción	APROBADA
Cuenta Judicial	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ADMINISTRACION DICIEMBRE 2022
Número de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento Demandante	NIT Personas Jurídicas - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE MACONDO
Tipo y Número de Documento Demandado	NIT Personas Jurídicas - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Tipo y Número de Documento Consignante	Cédula de Ciudadania - 52155265
Nombre Consignante	MYRIAM ZENAYDA MENDIVELZO SANCHEZ
Valor de la Operación	\$513.000,00
Costo de la Transacción	\$7.215,00
Iva de la Transacción	\$1.371,00
Valor total del Pago	\$521.586,00
No. de Trazabilidad (CUS)	1811209056
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA

Depósitos Judiciales

06/01/2023 08:14:17 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	110012041061
Nombre del Juzgado	061 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ADMINISTRACION ENERO 2023 LOTE 16
Numero de Proceso	11001400306120210078000
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9001489986
Razón Social / Nombres Demandante	CONJUNTO CAMPESTRE
Apellidos Demandante	MACONDO
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 8300187348
Razón Social / Nombres Demandado	DYNAMIC SERVICE S EN C
Apellidos Demandado	ANTES LUIS BERNARDO CHICAIZA Y
Valor de la Operación	\$513,000.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$521.586,00
No. Trazabilidad (CUS)	1851197747
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Señor usuario, esta transacción se efectuó después del horario establecido por la entidad financiera. La constitución del depósito judicial quedará con fecha del día hábil siguiente a la fecha de la generación del débito.

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

**REFERENCIA: LIQUIDACION DE CREDITO EN EL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE
COONFIE CONTRA ELIZABETH VILLAMIZAR SIERRA - RAD: 11001400306120210120400**

YENNY LORENA SALAZAR BELTRAN <yennylorena.abogada@gmail.com>

Mié 8/02/2023 9:19 AM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (256 KB)

liquidacion_2021-01204_COONFIE VS ELIZABETH VILLAMIZAR SIERRA.pdf; MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO DE ELIZABETH VILLAMIZAR.pdf;

Neiva, 08 de febrero de 2023

Buen dia, comedidamente me permito aportar la siguiente liquidacion del credito en el proceso de la referencia.

Agradezco la atencion prestada.

Dios les bendiga;

--

YENNY LORENA SALAZAR BELTRAN
Abogada Especialista



"Jesucristo nuestro abogado"

YENNY LORENA SALAZAR BELTRAN
ABOGADA – *Universidad Cooperativa de Colombia*
Especialista en Derecho Administrativo y Constitucional - Universidad
Católica de Colombia - Derecho del Medio Ambiente
Universidad Externado de Colombia

Señor
JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COONFIE
DEMANDADO: ELIZABETH VILLAMIZAR SIERRA
RADICADO: 11001400306120210120400

Cordial Saludo;

YENNY LORENA SALAZAR BELTRAN, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 26.422.027 expedida en Neiva, portadora de la Tarjeta Profesional No. 187561 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderada especial de **la COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO "COONFIE"**; comedidamente me permito aportar al despacho liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia.

Del Señor Juez;

YENNY LORENA SALAZAR BELTRAN
C.C. 26.422.027 de Neiva - H
T.P 187561 del C. S. de la J.

**APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 78688108 EJECUTIVO RAD
11001400306120220020800, (MEMORIALES PROPIAS)**

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Jue 1/12/2022 3:43 PM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

**Juzgado 043 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.
Distrito Judicial de Bogotá**

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:

[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2022

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

SEÑOR

JUZGADO 043 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ.

E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	AECSA S.A.
DEMANDADO:	ANDRADE VASQUEZ JAIRO MANUEL CC 78688108
RADICADO:	11001400306120220020800

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., actuando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del presente asunto, atenta y respetuosamente me dirijo a su despacho con la finalidad de aportar la liquidación del crédito de que trata el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso.

De esta manera, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **"Catorce Millones Ochocientos Veintiún Mil Doscientos Veintiséis Pesos con setenta y cuatro centavos (\$14,821,226.74)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 2,653,768.74
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 12,167,458.00
TOTAL:	\$ 14,821,226.74

ANEXOS

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Agradezco de antemano su atención para con mi solicitud

Del Señor Juez

Cordialmente,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J
Laura Corredor – CP "NUMERO"

JUZGADO: Juzgado 043 de Pequeñas Causas y Cd FECHA: 30/11/2022

CAPITAL ACELERADO
\$ 12,167,458.00

TOTAL ABONOS:	\$	-
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	
\$	-	\$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 2,653,768.74
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 12,167,458.00
TOTAL:	\$ 14,821,226.74

PROCESO: 11001400306120220020800

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: ALEJANDRA HERNANDEZ ALVAREZ 78688108

INTERESES DE PLAZO
\$ -

1	DETALLE	IQ	ACIÓN													
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	23/2/2022	24/2/2022	1	\$12,167,458.00	27.45%	2.04%	0.067%	\$ 8,200.72	\$12,175,658.72	\$ -	\$ 8,200.72	\$12,167,458.00	\$12,175,658.72	\$ -	\$ -	\$ -
1	25/2/2022	28/2/2022	4	\$12,167,458.00	27.45%	2.04%	0.067%	\$ 32,802.88	\$12,200,260.88	\$ -	\$ 41,003.60	\$12,167,458.00	\$12,208,461.60	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/3/2022	31/3/2022	31	\$12,167,458.00	27.71%	2.06%	0.068%	\$ 256,359.04	\$12,423,817.04	\$ -	\$ 297,362.64	\$12,167,458.00	\$12,464,820.64	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/4/2022	30/4/2022	30	\$12,167,458.00	28.58%	2.12%	0.070%	\$ 254,978.09	\$12,422,436.09	\$ -	\$ 552,340.73	\$12,167,458.00	\$12,719,798.73	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/5/2022	31/5/2022	31	\$12,167,458.00	29.57%	2.18%	0.072%	\$ 271,519.32	\$12,438,977.32	\$ -	\$ 823,860.05	\$12,167,458.00	\$12,991,318.05	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/6/2022	30/6/2022	30	\$12,167,458.00	30.60%	2.25%	0.074%	\$ 270,794.93	\$12,438,252.93	\$ -	\$ 1,094,654.98	\$12,167,458.00	\$13,262,112.98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/7/2022	31/7/2022	31	\$12,167,458.00	31.92%	2.34%	0.077%	\$ 290,366.09	\$12,457,824.09	\$ -	\$ 1,385,021.07	\$12,167,458.00	\$13,552,479.07	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/8/2022	31/8/2022	31	\$12,167,458.00	33.32%	2.43%	0.080%	\$ 301,435.45	\$12,468,893.45	\$ -	\$ 1,686,456.52	\$12,167,458.00	\$13,853,914.52	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/9/2022	30/9/2022	30	\$12,167,458.00	35.25%	2.55%	0.084%	\$ 306,296.90	\$12,473,754.90	\$ -	\$ 1,992,753.42	\$12,167,458.00	\$14,160,211.42	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$12,167,458.00	36.92%	2.65%	0.087%	\$ 329,375.72	\$12,496,833.72	\$ -	\$ 2,322,129.14	\$12,167,458.00	\$14,489,587.14	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$12,167,458.00	38.67%	2.76%	0.091%	\$ 331,639.60	\$12,499,097.60	\$ -	\$ 2,653,768.74	\$12,167,458.00	\$14,821,226.74	\$ -	\$ -	\$ -

Memorial allega liquidación del crédito 11001400306120220054900

GAMBOA VARGAS EJECUTIVOS ABOGADOS <GamboaVargas@ejecutivos.com>

Vie 17/03/2023 3:16 PM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor(a)**JUEZ 61 DE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., transformado transitoriamente en JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.****E. S. D.****PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DE CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA TAGUA - PROPIEDAD HORIZONTAL CONTRA MARLON ALEXEI ROJAS NIETO**

Radicado No. 11001400306120220054900

ASUNTO: ALLEGAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS, mayor y vecino de esta ciudad identificado como aparece al pie de mi firma en mi calidad de apoderado judicial de la entidad demandante, me permito allegar liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia de conformidad con el mandamiento de pago y el Auto que sigue adelante con la ejecución.

TOTAL CAPITAL		\$10.241.223,00
TOTAL INTERESES POR MORA		\$7.527.638,94
CUOTA EXTRAORDINARIA 08/2018		\$127.000,00
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA 2019		\$158.000,00
GASTOS DE COBRANZA CAUSADOS		\$800.000,00
TOTAL ADEUDADO 28 FEBRERO 2023		\$ 18.853.861,94

Lo anterior de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

Adjunto certificación de deuda de las cuotas que se han seguido causando con posterioridad a la presentación de la demanda y certificado de existencia y representación legal de la entidad demandante.

Del(a) señor(a) Juez, Atentamente,

WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS**CC. 80.775.176 Bogotá D.C.****T.P. 169.676 del C.S.Jud.**

Cel. 3115401977 - 3103312533

AVISO IMPORTANTE: Este mensaje, así como los archivos adjuntos son confidenciales, especialmente en lo que respecta a los datos personales, y se dirigen exclusivamente al destinatario referenciado y/o autorizado. Si usted no lo es y lo ha recibido por error, o tiene conocimiento del mismo por cualquier motivo, por favor informarnos al correo: gamboavargas@ejecutivos.com, de manera inmediata por este medio y proceda a suprimirlo o borrarlo. Cualquier utilización, reproducción, alteración, archivo o comunicación a terceros del presente mensaje y archivos anexos, podrá ser considerado ilegal. Este aviso se ajusta a lo establecido por la Ley 1581 de 2012, Decreto Único Reglamentario 1074 de 2015 y demás normas que adicionen, modifiquen o deroguen lo relacionado con este tema.

Señor(a)

**JUEZ 61 DE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., transformado
transitoriamente en JUZGADO 43 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

**PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DE CONJUNTO RESIDENCIAL
HACIENDA PEÑALISA TAGUA - PROPIEDAD HORIZONTAL CONTRA
MARLON ALEXEI ROJAS NIETO**

Radicado No. 11001400306120220054900

ASUNTO: ALLEGAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS, mayor y vecino de esta ciudad identificado como aparece al pie de mi firma en mi calidad de apoderado judicial de la entidad demandante, me permito allegar liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia de conformidad con el mandamiento de pago y el Auto que sigue adelante con la ejecución.

TOTAL CAPITAL	\$10.241.223,00
TOTAL INTERESES POR MORA	\$7.527.638,94
CUOTA EXTRAORDINARIA 08/2018	\$127.000,00
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA 2019	\$158.000,00
GASTOS DE COBRANZA CAUSADOS	\$800.000,00
TOTAL ADEUDADO 28 FEBRERO 2023	\$ 18.853.861,94

Lo anterior de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

Adjunto certificación de deuda de las cuotas que se han seguido causando con posterioridad a la presentación de la demanda y certificado de existencia y representación legal de la entidad demandante.

Del(a) señor(a) Juez, Atentamente,



WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS
CC. 80.775.176 Bogotá D.C.
T.P. 169.676 del C.S.Jud.

**CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA TAGUA -PROPIEDAD HORIZONTAL
LIQUIDACION APTO 512 TORRE 1B MARLON ALEXEI ROJAS NIETO**

DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MAXIMO	INTERES APLICADO	INTERES DIARIO APLICADO	CAPITAL	CAPITAL A LIQUIDAR	INTERES MORA	SALDO INTERES MORA	ABONOS	SUB TOTAL
1/06/2017	1/06/2017	1	22,33%	33,49%	33,490%	0,080%	44.223	44.223	35,42	35,42		44.258,42
2/06/2017	30/06/2017	29	22,33%	33,49%	33,490%	0,080%		44.223	1.027,24	1.062,66		45.285,66
1/07/2017	1/07/2017	1	21,98%	32,97%	32,970%	0,079%	115.000	159.223	125,79	1.188,46		160.411,46
2/07/2017	31/07/2017	30	21,98%	32,97%	32,970%	0,079%		159.223	3.773,76	4.962,22		164.185,22
1/08/2017	1/08/2017	1	21,98%	32,97%	32,970%	0,079%	115.000	274.223	216,65	5.178,87		279.401,87
2/08/2017	30/08/2017	30	21,98%	32,97%	32,970%	0,079%		274.223	6.499,39	11.678,26		285.901,26
1/09/2017	1/09/2017	1	21,48%	32,22%	32,220%	0,077%	115.000	389.223	301,33	11.979,58		401.202,58
2/09/2017	31/09/2017	29	21,48%	32,22%	32,220%	0,077%		389.223	8.738,44	20.718,02		409.941,02
1/10/2017	1/10/2017	1	21,15%	31,72%	31,720%	0,076%	115.000	504.223	385,00	21.103,02		525.326,02
2/10/2017	31/10/2017	30	21,15%	31,72%	31,720%	0,076%		504.223	11.549,97	32.652,98		536.875,98
1/11/2017	1/11/2017	1	20,96%	31,44%	31,440%	0,076%	115.000	619.223	469,11	33.122,10		652.345,10
2/11/2017	30/11/2017	29	20,96%	31,44%	31,440%	0,076%		619.223	13.604,29	46.726,38		665.949,38
1/12/2017	1/12/2017	1	20,77%	31,15%	31,150%	0,075%	115.000	734.223	551,69	47.278,07		781.501,07
2/12/2017	31/12/2017	30	20,77%	31,15%	31,150%	0,075%		734.223	16.550,71	63.828,79		798.051,79
1/01/2018	1/01/2018	1	20,69%	31,03%	31,030%	0,075%	115.000	849.223	635,92	64.464,71		913.687,71
2/01/2018	31/01/2018	30	20,69%	31,03%	31,030%	0,075%		849.223	19.077,67	83.542,38		932.765,38
1/02/2018	1/02/2018	1	21,01%	31,52%	31,52%	0,076%	115.000	964.223	732,12	84.274,50		1.048.497,50
2/02/2018	28/02/2018	27	21,01%	31,52%	31,52%	0,076%		964.223	19.767,35	104.041,86		1.068.264,86
1/03/2018	1/03/2018	1	20,68%	31,02%	31,02%	0,075%	115.000	1.079.223	807,92	104.849,78		1.184.072,78
2/03/2018	31/03/2018	30	20,68%	31,02%	31,02%	0,075%		1.079.223	24.237,66	129.087,44		1.208.310,44
1/04/2018	1/04/2018	1	20,48%	30,72%	30,72%	0,074%	115.000	1.194.223	886,34	129.973,78		1.324.196,78
2/04/2018	30/04/2018	29	20,48%	30,72%	30,72%	0,074%		1.194.223	25.703,93	155.677,71		1.349.900,71
1/05/2018	1/05/2018	1	20,44%	30,66%	30,66%	0,074%	149.000	1.343.223	995,20	156.672,91		1.499.895,91
2/05/2018	31/05/2018	30	20,44%	30,66%	30,66%	0,074%		1.343.223	29.856,04	186.528,95		1.529.751,95
1/06/2018	1/06/2018	1	20,28%	30,42%	30,42%	0,074%	149.000	1.492.223	1.097,91	187.626,86		1.679.849,86
2/06/2018	20/06/2018	21	20,28%	30,42%	30,42%	0,074%		1.492.223	23.056,13	210.683,00		1.702.906,00
1/07/2018	1/07/2018	1	20,03%	30,05%	30,05%	0,073%	149.000	1.641.223	1.194,48	211.877,48		1.853.100,48
2/07/2018	31/07/2018	30	20,03%	30,05%	30,05%	0,073%		1.641.223	35.834,39	247.711,87		1.888.934,87
1/08/2018	1/08/2018	1	19,94%	29,91%	29,91%	0,072%	149.000	1.790.223	1.297,52	249.009,39		2.039.232,39
2/08/2018	31/08/2018	30	19,94%	29,91%	29,91%	0,072%		1.790.223	38.925,66	287.935,05		2.078.158,05
1/09/2018	1/09/2018	1	19,81%	29,72%	29,72%	0,072%	149.000	1.939.223	1.397,57	289.332,62		2.228.555,62
2/09/2018	30/09/2018	29	19,81%	29,72%	29,72%	0,072%		1.939.223	40.529,46	329.862,08		2.269.085,08
1/10/2018	1/10/2018	1	19,63%	29,45%	29,45%	0,071%	149.000	2.088.223	1.492,77	331.354,85		2.419.577,85
2/10/2018	31/10/2018	30	19,63%	29,45%	29,45%	0,071%		2.088.223	44.783,07	376.137,91		2.464.360,91
1/11/2018	1/11/2018	1	19,49%	29,24%	29,24%	0,071%	149.000	2.237.223	1.589,11	377.727,03		2.614.950,03
2/11/2018	30/11/2018	29	19,49%	29,24%	29,24%	0,071%		2.237.223	46.084,32	423.811,35		2.661.034,35
1/12/2018	1/12/2018	1	19,40%	29,10%	29,10%	0,071%	149.000	2.386.223	1.687,71	425.499,06		2.811.722,06
2/12/2018	31/12/2018	30	19,40%	29,10%	29,10%	0,071%		2.386.223	50.631,35	476.130,41		2.862.353,41

1/01/2019	1/01/2019	1	19,16%	28,74%	28,74%	0,070%	149.000	2.535.223	1.773,28	477.903,70		3.013.126,70
2/01/2019	31/01/2019	30	19,16%	28,74%	28,74%	0,070%		2.535.223	53.198,54	531.102,24		3.066.325,24
1/02/2019	1/02/2019	1	19,70%	29,55%	29,55%	0,072%	149.000	2.684.223	1.924,62	533.026,87		3.217.249,87
2/02/2019	28/02/2019	27	19,70%	29,55%	29,55%	0,072%		2.684.223	51.964,81	584.991,68		3.269.214,68
1/03/2019	1/03/2019	1	19,37%	29,06%	29,06%	0,071%	149.000	2.833.223	2.001,41	586.993,08		3.420.216,08
2/03/2019	31/03/2019	30	19,37%	29,06%	29,06%	0,071%		2.833.223	60.042,17	647.035,26		3.480.258,26
1/04/2019	1/04/2019	1	19,32%	28,98%	28,98%	0,070%	158.000	2.991.223	2.107,83	649.143,08		3.640.366,08
2/04/2019	30/04/2019	29	19,32%	28,98%	28,98%	0,070%		2.991.223	61.127,00	710.270,08		3.701.493,08
1/05/2019	1/05/2019	1	19,30%	28,95%	28,95%	0,070%	158.000	3.149.223	2.217,12	712.487,20		3.861.710,20
2/05/2019	31/05/2019	30	19,30%	28,95%	28,95%	0,070%		3.149.223	66.513,46	779.000,66		3.928.223,66
1/06/2019	1/06/2019	1	19,30%	28,95%	28,95%	0,070%	158.000	3.307.223	2.328,35	781.329,01		4.088.552,01
2/06/2019	30/06/2019	29	19,30%	28,95%	28,95%	0,070%		3.307.223	67.522,16	848.851,17		4.156.074,17
1/07/2019	1/07/2019	1	19,28%	28,92%	28,92%	0,070%	158.000	3.465.223	2.437,33	851.288,50		4.316.511,50
2/07/2019	31/07/2019	30	19,28%	28,92%	28,92%	0,070%		3.465.223	73.119,88	924.408,38		4.389.631,38
1/08/2019	1/08/2019	1	19,32%	28,98%	28,98%	0,070%	158.000	3.623.223	2.553,18	926.961,56		4.550.184,56
2/08/2019	31/08/2019	30	19,32%	28,98%	28,98%	0,070%		3.623.223	76.595,38	1.003.556,94		4.626.779,94
1/09/2019	3/09/2019	3	19,32%	28,98%	28,98%	0,070%	158.000	3.781.223	7.993,55	1.011.550,49		4.792.773,49
4/09/2019	30/09/2019	27	19,32%	28,98%	28,95%	0,070%		3.781.223	71.875,51	1.083.426,00		4.864.649,00
1/10/2019	1/10/2019	1	19,10%	28,65%	28,65%	0,070%	158.000	3.939.223	2.747,62	1.086.173,62		5.025.396,62
2/10/2019	31/10/2019	30	19,10%	28,65%	28,65%	0,070%		3.939.223	82.428,53	1.168.602,15		5.107.825,15
1/11/2019	1/11/2019	1	19,03%	28,55%	28,55%	0,070%	158.000	4.097.223	2.848,46	1.171.450,61		5.268.673,61
2/11/2019	30/11/2019	29	19,03%	28,55%	28,55%	0,070%		4.097.223	82.605,44	1.254.056,05		5.351.279,05
1/12/2019	1/12/2019	1	18,91%	28,37%	28,37%	0,069%	158.000	4.255.223	2.942,09	1.256.998,14		5.512.221,14
2/12/2019	31/12/2019	30	18,91%	28,37%	28,37%	0,069%		4.255.223	88.262,73	1.345.260,87		5.600.483,87
1/01/2020	1/01/2020	1	18,77%	28,16%	28,16%	0,069%	167.500	4.422.723	3.037,65	1.348.298,52		5.771.021,52
2/01/2020	31/01/2020	30	18,77%	28,16%	28,16%	0,069%		4.422.723	91.129,42	1.439.427,93		5.862.150,93
1/02/2020	1/02/2020	1	19,06%	28,59%	28,59%	0,070%	167.500	4.590.223	3.195,70	1.442.623,63		6.032.846,63
2/02/2020	28/02/2020	27	19,06%	28,59%	28,59%	0,070%		4.590.223	86.283,92	1.528.907,56		6.119.130,56
1/03/2020	1/03/2020	1	18,95%	28,43%	28,43%	0,069%	167.500	4.757.723	3.295,22	1.532.202,78		6.289.925,78
2/03/2020	30/03/2020	29	18,95%	28,43%	28,43%	0,069%		4.757.723	95.561,50	1.627.764,27		6.385.487,27
1/04/2020	1/04/2020	1	18,69%	28,04%	28,04%	0,068%	167.500	4.925.223	3.369,34	1.631.133,61		6.556.356,61
2/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	28,04%	0,068%		4.925.223	101.080,08	1.732.213,69		6.657.436,69
1/05/2020	1/05/2020	1	18,19%	27,29%	27,29%	0,067%	167.500	5.092.723	3.400,27	1.735.613,96		6.828.336,96
2/05/2020	31/05/2020	30	18,19%	27,29%	27,29%	0,067%		5.092.723	102.007,96	1.837.621,92		6.930.344,92
1/06/2020	1/06/2020	1	18,12%	27,18%	27,18%	0,067%	167.500	5.260.223	3.499,97	1.841.121,88		7.101.344,88
2/06/2020	30/06/2020	29	18,12%	27,18%	27,18%	0,067%		5.260.223	101.499,01	1.942.620,89		7.202.843,89
1/07/2020	1/07/2020	1	18,12%	27,18%	27,18%	0,067%	156.000	5.416.223	3.603,76	1.946.224,66		7.362.447,66
2/07/2020	31/07/2020	30	18,12%	27,18%	27,18%	0,067%		5.416.223	108.112,88	2.054.337,54		7.470.560,54
1/08/2020	1/08/2020	1	18,29%	27,44%	27,44%	0,067%	156.000	5.572.223	3.738,76	2.058.076,30		7.630.299,30
2/08/2020	31/08/2020	30	18,29%	27,44%	27,44%	0,067%		5.572.223	112.162,80	2.170.239,10		7.742.462,10
1/09/2020	1/09/2020	1	18,35%	27,53%	27,53%	0,067%	156.000	5.728.223	3.854,74	2.174.093,84		7.902.316,84
2/09/2020	30/09/2020	29	18,35%	27,53%	27,53%	0,067%		5.728.223	111.787,36	2.285.881,19		8.014.104,19
1/10/2020	1/10/2020	1	18,09%	27,14%	27,14%	0,066%	156.000	5.884.223	3.909,33	2.289.790,53		8.174.013,53
2/10/2020	31/10/2020	30	18,09%	27,14%	27,14%	0,066%		5.884.223	117.279,99	2.407.070,51		8.291.293,51

1/11/2020	1/11/2020	1	18,09%	27,14%	27,14%	0,066%	156.000	6.040.223	4.012,98	2.411.083,49	8.451.306,49
2/11/2020	30/11/2020	29	17,84%	26,76%	26,76%	0,066%		6.040.223	114.930,18	2.526.013,67	8.566.236,67
1/12/2020	1/12/2020	1	18,91%	28,37%	28,37%	0,069%	156.000	6.196.223	4.283,44	2.530.297,10	8.726.520,10
2/12/2020	31/12/2020	30	17,46%	26,19%	26,19%	0,064%		6.196.223	119.623,33	2.649.920,43	8.846.143,43
1/01/2021	1/01/2021	1	17,46%	26,19%	26,19%	0,064%	156.000	6.352.223	4.087,83	2.654.008,27	9.006.231,27
2/01/2021	31/01/2021	30	17,32%	25,98%	25,98%	0,064%		6.352.223	121.748,50	2.775.756,77	9.127.979,77
1/02/2021	1/02/2021	1	17,54%	26,31%	26,31%	0,065%	156.000	6.508.223	4.205,51	2.779.962,28	9.288.185,28
2/02/2021	28/02/2021	27	17,54%	26,31%	26,31%	0,065%		6.508.223	113.548,65	2.893.510,93	9.401.733,93
1/03/2021	1/03/2021	1	17,41%	26,12%	26,12%	0,064%	156.000	6.664.223	4.277,55	2.897.788,48	9.562.011,48
2/03/2021	31/03/2021	30	17,41%	26,12%	26,12%	0,064%		6.664.223	128.326,46	3.026.114,94	9.690.337,94
1/04/2021	1/04/2021	1	17,31%	25,97%	25,97%	0,064%	156.000	6.820.223	4.355,01	3.030.469,95	9.850.692,95
2/04/2021	9/04/2021	29	17,31%	25,97%	25,97%	0,064%		6.820.223	126.295,27	3.156.765,21	9.976.988,21
1/05/2021	1/05/2021	1	17,22%	25,83%	25,83%	0,064%	155.500	6.975.723	4.433,41	3.161.198,63	10.136.921,63
2/05/2021	31/05/2021	30	17,22%	25,83%	25,83%	0,064%		6.975.723	133.002,37	3.294.201,00	10.269.924,00
1/06/2021	1/06/2021	1	17,21%	25,82%	25,82%	0,064%	155.500	7.131.223	4.529,87	3.298.730,86	10.429.953,86
2/06/2021	30/06/2021	29	17,21%	25,82%	25,82%	0,064%		7.131.223	131.366,11	3.430.096,98	10.561.319,98
1/07/2021	1/07/2021	1	17,18%	25,77%	25,77%	0,063%	155.500	7.286.723	4.621,36	3.434.718,34	10.721.441,34
2/07/2021	31/07/2021	30	17,18%	25,77%	25,77%	0,063%		7.286.723	138.640,88	3.573.359,21	10.860.082,21
1/08/2021	1/08/2021	1	17,24%	25,86%	25,86%	0,064%	155.500	7.442.223	4.734,85	3.578.094,07	11.020.317,07
2/08/2021	31/08/2021	30	17,24%	25,86%	25,86%	0,064%		7.442.223	142.045,52	3.720.139,58	11.162.362,58
1/09/2021	1/09/2021	1	17,19%	25,79%	25,79%	0,063%	155.500	7.597.723	4.821,13	3.724.960,71	11.322.683,71
2/09/2021	30/09/2021	29	17,19%	25,79%	25,79%	0,063%		7.597.723	139.812,90	3.864.773,61	11.462.496,61
1/10/2021	1/10/2021	1	17,08%	25,62%	25,62%	0,063%	155.500	7.753.223	4.891,39	3.869.665,00	11.622.888,00
2/10/2021	31/10/2021	30	17,08%	25,62%	25,62%	0,063%		7.753.223	146.741,64	4.016.406,63	11.769.629,63
1/11/2021	1/11/2021	1	17,27%	25,91%	25,91%	0,064%	155.500	7.908.723	5.039,54	4.021.446,17	11.930.169,17
2/11/2021	31/11/2021	29	17,27%	25,91%	25,91%	0,064%		7.908.723	146.146,67	4.167.592,84	12.076.315,84
1/12/2021	1/12/2021	1	17,46%	26,19%	26,19%	0,064%	155.500	8.064.223	5.189,56	4.172.782,40	12.237.005,40
2/12/2021	31/12/2021	30	17,46%	26,19%	26,19%	0,064%		8.064.223	155.686,65	4.328.469,05	12.392.692,05
1/01/2022	1/01/2022	1	17,66%	26,49%	26,49%	0,065%	155.500	8.219.723	5.344,15	4.333.813,20	12.553.536,20
2/01/2022	31/01/2022	30	17,66%	26,49%	26,49%	0,065%		8.219.723	160.324,50	4.494.137,70	12.713.860,70
1/02/2022	1/02/2022	1	18,30%	27,45%	27,45%	0,067%	155.500	8.375.223	5.622,23	4.499.759,93	12.874.982,93
2/02/2022	28/12/2022	27	18,30%	27,45%	27,45%	0,067%		8.375.223	151.800,14	4.651.560,07	13.026.783,07
1/03/2022	1/03/2022	1	18,47%	27,71%	27,71%	0,068%	155.500	8.530.723	5.774,29	4.657.334,36	13.188.057,36
2/03/2022	31/03/2022	30	18,47%	27,71%	27,71%	0,068%		8.530.723	173.228,60	4.830.562,96	13.361.285,96
1/04/2022	1/04/2022	1	19,05%	28,58%	28,58%	0,070%	155.500	8.686.223	6.044,49	4.836.607,45	13.522.830,45
2/04/2022	30/04/2022	29	19,05%	28,58%	28,58%	0,070%		8.686.223	175.290,21	5.011.897,66	13.698.120,66
1/05/2022	1/05/2022	1	19,71%	29,57%	29,57%	0,072%	155.500	8.841.723	6.342,50	5.018.240,15	13.859.963,15
2/05/2022	31/05/2022	30	19,71%	29,57%	29,57%	0,072%		8.841.723	190.274,87	5.208.515,02	14.050.238,02

1/06/2022	1/06/2022	1	20,40%	30,60%	30,60%	0,074%	155.500	8.997.223	6.654,52	5.215.169,54	14.212.392,54
2/06/2022	30/06/2022	29	20,40%	30,60%	30,60%	0,074%		8.997.223	192.980,94	5.408.150,48	14.405.373,48
1/07/2022	1/07/2022	1	21,28%	31,92%	31,92%	0,077%	155.500	9.152.723	7.027,48	5.415.177,96	14.567.900,96
2/07/2022	31/07/2022	30	21,28%	31,92%	31,92%	0,077%		9.152.723	210.824,48	5.626.002,44	14.778.725,44
1/08/2022	1/08/2022	1	22,21%	33,32%	33,32%	0,080%	155.500	9.308.223	7.421,52	5.633.423,96	14.941.646,96
2/08/2022	31/08/2022	30	22,21%	33,32%	33,32%	0,080%		9.308.223	222.645,55	5.856.069,51	15.164.292,51
1/09/2022	1/09/2022	1	23,50%	35,25%	35,25%	0,084%	155.500	9.463.723	7.928,42	5.863.997,92	15.327.720,92
2/09/2022	30/09/2022	29	23,50%	35,25%	35,25%	0,084%		9.463.723	229.924,10	6.093.922,03	15.557.645,03
1/10/2022	1/10/2022	1	24,61%	36,92%	36,92%	0,087%	155.500	9.619.223	8.389,53	6.102.311,56	15.721.534,56
2/10/2022	31/10/2022	30	24,61%	36,92%	36,92%	0,087%		9.619.223	251.685,83	6.353.997,38	15.973.220,38
1/11/2022	1/11/2022	1	25,78%	38,67%	38,67%	0,091%	155.500	9.774.723	8.875,47	6.362.872,85	16.137.595,85
2/11/2022	31/11/2022	29	25,78%	38,67%	38,67%	0,091%		9.774.723	257.388,72	6.620.261,58	16.394.984,58
1/12/2022	1/12/2022	1	27,64%	41,46%	41,46%	0,096%	155.500	9.930.223	9.574,04	6.629.835,62	16.560.058,62
2/12/2022	31/12/2022	30	27,64%	41,46%	41,46%	0,096%		9.930.223	287.221,28	6.917.056,90	16.847.279,90
1/01/2023	1/01/2023	1	28,84%	43,26%	43,26%	0,100%	155.500	10.085.723	10.083,79	6.927.140,68	17.012.863,68
2/01/2023	31/01/2023	30	28,84%	43,26%	43,26%	0,100%		10.085.723	302.513,57	7.229.654,26	17.315.377,26
1/02/2023	1/02/2023	1	30,18%	45,27%	45,27%	0,104%	155.500	10.241.223	10.642,31	7.240.296,57	17.481.519,57
2/02/2023	28/02/2023	27	30,18%	45,27%	45,27%	0,104%		10.241.223	287.342,38	7.527.638,94	17.768.861,94

TOTAL CAPITAL	\$10.241.223,00
TOTAL INTERESES POR MORA	\$7.527.638,94
CUOTA EXTRAORDINARIA 08/2018	\$127.000,00
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA 2019	\$158.000,00
GASTOS DE COBRANZA CAUSADOS	\$800.000,00
TOTAL ADEUDADO 28 FEBRERO 2023	\$ 18.853.861,94

**CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA TAGUA –
PROPIEDAD HORIZONTAL
CERTIFICACIÓN DE CUENTA
art. 29 de la ley 675 de 2001
APARTAMENTO 512 TORRE 1B**

CERTIFICA

MAURICIO BLANCO HERNANDEZ, mayor de edad y domiciliado en el municipio de Ricaurte, Cundinamarca, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi calidad de representante legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA TAGUA - PROPIEDAD HORIZONTAL**, de acuerdo a la certificación expedida por la Alcaldía Municipal de Ricaurte, Cundinamarca, identificado con el NIT. **901.041.741-6**, ubicado en la CARRERA 11 #11-239 del municipio de Ricaurte, Cundinamarca, se permite **CERTIFICAR** que el señor **MARLON ALEXEI ROJAS NIETO**, persona mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., e identificado con cédula de ciudadanía No. **79.595.865**, en su calidad de propietario del inmueble ubicado en la CARRERA 11 #11-239 CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA - TAGUA-PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO 512 TORRE 1B del Municipio de Ricaurte, Cundinamarca, identificado con matrícula inmobiliaria No. **307-95052**, desde la presentación de la demanda hasta la fecha se le han causado las siguientes cuotas ordinarias de administración, que a continuación se relacionan, de conformidad con el Art. 29 de la ley 675 de 2001 así:

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN

AÑO 2022		
CUOTA	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
Cuota Ordinaria del Mes de abril de 2022	\$ 155.500	1 de mayo de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de mayo de 2022	\$ 155.500	1 de junio de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de junio de 2022	\$ 155.500	1 de julio de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de julio de 2022	\$ 155.500	1 de agosto de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de agosto de 2022	\$ 155.500	1 de septiembre de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de septiembre de 2022	\$ 155.500	1 de octubre de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de octubre de 2022	\$ 155.500	1 de noviembre de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de noviembre de 2022	\$ 155.500	1 de diciembre de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de diciembre de 2022	\$ 155.500	1 de enero de 2023
	\$ 1.399.500	
AÑO 2023		
Cuota Ordinaria del Mes de enero de 2023	\$ 155.500	1 de febrero de 2023
Cuota Ordinaria del Mes de febrero de 2023	\$ 155.500	1 de marzo de 2022
Cuota Ordinaria del Mes de marzo de 2023	\$ 155.500	1 de abril de 2022
	\$ 466.500	

MAS LOS INTERESES DE MORA QUE SE CAUSEN SOBRE EL CAPITAL DE CADA UNA DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS, LIQUIDADOS

DESDE LA FECHA DE EXIGIBILIDAD DE CADA UNA DE LAS CUOTAS, A LA TASA EQUIVALENTE A UNA Y MEDIA VECES EL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE, HASTA EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN

COBROS JURÍDICOS 2023

AÑO 2023		
GASTOS DE COBRANZA	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
Cobro jurídico presentación demanda 2022	\$300.000,00	1 de junio de 2022

TOTAL, GASTOS DE COBRANZA 2022 \$300.000,00

De conformidad con el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, este certificado constituye título ejecutivo contentivo de la obligación a cargo de los deudores.

Para constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de marzo de 2023.

Cordialmente,

**CONJUNTO RESIDENCIAL
HACIENDA
PEÑALISA Tagua
ADMINISTRACIÓN**

MAURICIO BLANCO HERNANDEZ
Cédula de ciudadanía: 79.892.478 de Bogotá D.C.
Representante Legal **CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA PEÑALISA TAGUA -
PROPIEDAD HORIZONTAL.**
Nit. 901.041.741-6

ADMINISTRACIÓN

EL SUSCRITO SECRETARIO DE GOBIERNO Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE RICAURTE – CUNDINAMARCA, debidamente facultado para actuar en representación de esta entidad territorial, según Decreto No. 121 del 02 de junio de 2020, **"Por medio del cual se hace una delegación"**,

CERTIFICA:

La inscripción y representación legal de la persona jurídica que a continuación se relaciona:

Nombre del edificio o conjunto	Conjunto Residencial Hacienda Peñalisa Tagua.
Dirección	carrera 11 No 11-39, Zona Urbana del Municipio de Ricaurte Cundinamarca.
Escritura Pública de constitución	Escritura Pública No. 4453 del 22 de septiembre de 2016, de la Notaria 16 del círculo de Bogotá D. C.
Nombre del Administrador y Rep. Legal	Sr. Mauricio Blanco Hernández
Identificación	C.C. No. 79.882.478 de Bogotá D.C
Documento que soporta el nombramiento	Acta No. 66 de Reunión de Consejo de Administración del Conjunto Residencial Hacienda Peñalisa Tagua, de fecha 26 de agosto de 2020.
Documento que soporta la aceptación	Oficio de fecha 01 de octubre de 2020, suscrito por el Sr. Mauricio Blanco Hernández.
Observaciones	Ninguna.

En los términos del Art. 51 de la Ley 675 de 2001, **"La administración inmediata del edificio o conjunto estará a cargo del administrador, quien tiene facultades de ejecución, conservación, representación y recaudo..."**.

El presente documento se expide a solicitud del interesado sin la exigencia de tramites o requisitos adicionales, esto en los términos del inciso final del Art. 8 de la Ley 675 de 2001.

NOTA ACLARATORIA:

El municipio de Ricaurte – Cundinamarca, no tiene dentro de sus competencias el reconocimiento de personería jurídica de edificios o conjuntos sometidos al régimen de propiedad horizontal, tal como lo establece el Art. 4º de la Ley 675 de 2001, que dispone: **"Un edificio o conjunto se somete al régimen de propiedad horizontal mediante escritura pública registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Realizada esta inscripción, surge la persona jurídica a que se refiere esta ley."**, pues de conformidad con el artículo 8º de la Ley 675 de 2001, solo es de su conocimiento la inscripción y consecuente certificación de representación legal, que se emite a través de este documento.

Está a cargo de los representantes legales de los edificios o conjuntos sometidos al régimen de propiedad horizontal, allegar la información actualizada y los documentos de que hablan



los Arts. 4, 5 y 6 de la Ley 675 de 2001, así como las actas de nombramiento que se realicen en asambleas generales o consejos de administración, según corresponda. La administración municipal, no

será responsable por la inexistencia o desactualización de los documentos a que aluden los artículos mencionados, y solo certificará con aquellos que obren en el respectivo expediente. No es de competencia de la Administración municipal, la intervención en la solución de conflictos que se presenten al interior de edificios o conjuntos sometidos al régimen de propiedad horizontal, ya que para estos efectos deberá acudir al comité de convivencia o a los mecanismos alternativos de solución de conflictos en los términos del Art. 58 de la Ley 675 de 2001, sin que estos se constituyan como un trámite previo para la aplicación de medidas correctivas de conformidad con la Ley 1801 de 2016, o el conocimiento exclusivo por competencia de la justicia ordinaria, tal como lo prevé el inciso segundo el Art. 77 de la ley 675 de 2001.

La administración municipal no tiene competencia alguna para examinar la legalidad de las decisiones o de las actas, pues para el efecto el Art. 49 de la Ley 675 de 2001, contempla el procedimiento para impugnar estas decisiones, en concordancia con lo dispuesto en los artículos 20 y 73 del Código General del Proceso, que dispone que la acción debe presentarse por intermedio de apoderado (abogado inscrito) ante el Juez Civil del Circuito, donde se surte el trámite a través de un proceso verbal conforme a lo consagrado en los artículos 368 y 382 ibidem, y demás normas que los adicionen, modifiquen o sustituyan.

Por último, debe tenerse en consideración no solo las disposiciones contenidas en la Ley 675 de 2001, sino además aquellas que por vía jurisprudencial y normativa se han establecido en relación con la aplicación del régimen de propiedad horizontal siendo la más reciente, La ley 2079 del 14 de enero de 2021.

Dada a los siete días (7) del mes de marzo de Dos mil veintitrés (2023)



JAIME MEDINA RAMOS

Secretario de Gobierno y Participación Comunitaria



Radicacion de liquidacion para el proceso ejecutivo No. 2022-00853

German Rojas <drgerman_r@hotmail.com>

Lun 10/04/2023 9:32 AM

Para: Juzgado 61 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl61bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Jose Carlos Arturo Bernal Lopez <jca011966@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

LIQUIDACION CREDITO PROCESO No. 2022-00853.pdf;

Señor:**JUEZ SESENTA Y UNO (61) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.****E..... S.....D**

Como parte actora dentro del proceso de la referencia muy comedidamente me permito allegar a su Despacho, memorial de liquidación del crédito en tres (3) folios en formatos PDF.

Del Señor Juez atte.,

JOSE CARLOS ARTURO BERNAL LOPEZ

C.C. 97'601.955 de San J (del Guaviare).

Celular: 313-8 888230

Email: jca011966@gmail.com

Calle 12B No. 8-23 Oficina 719 Edificio Central en Bogotá D.C.

Señor:

JUEZ SESENTA Y UNO (61) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF.: Ejecutivo No. 2022-00853 de **JOSE CARLOS ARTURO BERNAL LOPEZ** contra:
MARTHA CARDENAS PEREZ. -

JOSE CARLOS ARTURO BERNAL LOPEZ, en mi calidad de mandante en el proceso de la referencia y a efecto de dar cumplimiento a lo preceptuado por el artículo 446 del C.G. del P., y de conformidad a lo ordenado por el Despacho, en su último proveído muy comedidamente, me permito presentar la liquidación del crédito y ponerla en consideración del Señor Juez así:

1).- (Capital Contenido en la letra de cambio.....\$1'500.000.00

a).- Intereses Moratorios conforme a la tasa variable Superintendencia Financiera:

1. Del 24°. Al 30 de Junio de 2.020, 2.41% mensual.....	\$ 7.230.00
2. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.020, 2.41% mensual.....	\$36.150.00
3. Del 1°. Al 30 de Agosto de 2.020, 2.42% mensual.....	\$36.300.00
4. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.020, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
5. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.020, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
6. Del 1°. Al 30 de Noviembr de 2.020, al 2.61% mensual.....	\$39.150.00
7. Del 1°. Al 31 de Diciembre de 2.020, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
8. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.021, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
9. Del 1°. Al 29 de Febrero de 2.021, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
10. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.021, al 2.28% mensual.....	\$34.200.00
11. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.021, al 2.27% mensual.....	\$34.050.00
12. Del 1°. Al 31 de Mayo de 2.021, 2.27% mensual.....	\$34.200.00
13. Del 1°. Al 30 de Junio de 2.021, 2.27% mensual.....	\$34.200.00
14. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.021, 2.27% mensual.....	\$34.200.00
15. Del 1°. Al 31 de Agosto de 2.021, 2.29% mensual.....	\$34.350.00
16. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.021, 2.159% mensual.....	\$38.850.00
17. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.021, 2.157% mensual.....	\$32.355.00
18. Del 1°. Al 31 de Noviembre de 2.021, 2.16% mensual.....	\$32.400.00
19. Del 23°. Al 31 de Diciembre de 2.021, 2.39% mensual.....	\$35.850.00
20. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.022, 3.06% mensual.....	\$45.900.00
21. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.022, 3.18% mensual.....	\$47.700.00
22. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.022, al 3.21% mensual.....	\$48.150.00
23. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.32% mensual.....	\$49.800.00
24. Del 1°. Al 31 de Mayo de 2.022, al 3.33% mensual.....	\$49.950.00
25. Del 1°. Al 30 de Junio de 2.022, 3.74% mensual.....	\$56.100.00
26. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.022, 3.74% mensual.....	\$56.100.00
27. Del 1°. Al 31 de Agosto de 2.022, 3.74 % mensual.....	\$56.100.00
28. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.022, 4.157% mensual.....	\$62.355.00
29. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.022, 4.365% mensual.....	\$65.475.00

30. Del 1°. Al 31 de Noviembre de 2.022, 4.59% mensual.....	\$68.850.00
31. Del 1°. Al 31 de Diciembre de 2.022, 4.94% mensual.....	\$74.100.00
32. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.023, 5.60% mensual.....	\$84.000.00
33. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.023, 5.409% mensual.....	\$81.135.00
34. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.023, al 4.90% mensual.....	\$73.500.00
35. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.93% mensual.....	\$58.950.00

TOTAL DE INTERES MORATORIOS.....\$1'620.900.00

2).- (Capital Contenido en la letra de cambio.....\$7'650.000.00

b).- Intereses Moratorios conforme a la tasa variable Superintendencia Financiera:

1. Del 4°. Al 31 de Marzo de 2.021, al 2.28% mensual.....	\$ 45.011.00
2. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.021, al 2.27% mensual.....	\$173.655.00
3. Del 1°. Al 31 de Mayo de 2.021, 2.27% mensual.....	\$173.655.00
4. Del 1°. Al 30 de Junio de 2.021, 2.27% mensual.....	\$173.655.00
5. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.021, 2.27% mensual.....	\$173.655.00
6. Del 1°. Al 31 de Agosto de 2.021, 2.29% mensual.....	\$175.185.00
7. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.021, 2.159% mensual....	\$165.164.00
8. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.021, 2.157% mensual.....	\$165.010.00
9. Del 1°. Al 31 de Noviembre de 2.021, 2.16% mensual....	\$108.000.00
10. Del 23°. Al 31 de Diciembre de 2.021, 2.39% mensual....	\$182.835.00
11. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.022, 3.06% mensual.....	\$234.090.00
12. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.022, 3.18% mensual.....	\$243.270.00
13. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.022, al 3.21% mensual.....	\$245.565.00
14. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.32% mensual.....	\$253.980.00
15. Del 1°. Al 31 de Mayo de 2.022, al 3.33% mensual.....	\$254.745.00
16. Del 1°. Al 30 de Junio de 2.022, 3.74% mensual.....	\$286.110.00
17. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.022, 3.74% mensual.....	\$286.110.00
18. Del 1°. Al 31 de Agosto de 2.022, 3.74 % mensual.....	\$286.110.00
19. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.022, 4.157% mensual....	\$318.010.00
20. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.022, 4.365% mensual.....	\$333.922.00
21. Del 1°. Al 31 de Noviembre de 2.022, 4.59% mensual....	\$351.135.00
22. Del 1°. Al 31 de Diciembre de 2.022, 4.94% mensual.....	\$377.910.00
23. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.023, 5.60% mensual.....	\$428.400.00
24. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.023, 5.409% mensual.....	\$413.789.00
25. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.023, al 4.90% mensual.....	\$374.850.00
26. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.93% mensual.....	\$300.645.00

TOTAL DE INTERES MORATORIOS.....\$6'524.466.00

3).- (Capital Contenido en la letra de cambio.....\$2'000.000.00

c).- Intereses Moratorios conforme a la tasa variable Superintendencia Financiera:

1. Del 23°. Al 31 de Diciembre de 2.021, 2.39% mensual.....\$12.336.00
2. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.022, 3.06% mensual.....\$61.200.00
3. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.022, 3.18% mensual.....\$63.600.00
4. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.022, al 3.21% mensual.....\$64.200.00
5. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.32% mensual.....\$66.400.00
6. Del 1°. Al 31 de Mayo de 2.022, al 3.33% mensual.....\$66.600.00
7. Del 1°. Al 30 de Junio de 2.022, 3.74% mensual.....\$74.800.00
8. Del 1°. Al 30 de Julio de 2.022, 3.74% mensual.....\$74.800.00
9. Del 1°. Al 31 de Agosto de 2.022, 3.74 % mensual.....\$74.800.00
10. Del 1°. Al 30 de Septiembre de 2.022, 4.157% mensual.....\$83.140.00
11. Del 1°. Al 31 de Octubre de 2.022, 4.365% mensual.....\$87.300.00
12. Del 1°. Al 31 de Noviembre de 2.022, 4.59% mensual.....\$91.800.00
13. Del 1°. Al 31 de Diciembre de 2.022, 4.94% mensual.....\$98.800.00
14. Del 1°. Al 31 de Enero de 2.023, 5.60% mensual.....\$112.000.00
15. Del 5°. Al 29 de Febrero de 2.023, 5.409% mensual.....\$108.180.00
16. Del 1°. Al 31 de Marzo de 2.023, al 4.90% mensual.....\$98.000.00
17. Del 1°. Al 30 de Abril de 2.022, al 3.93% mensual.....\$78.600.00

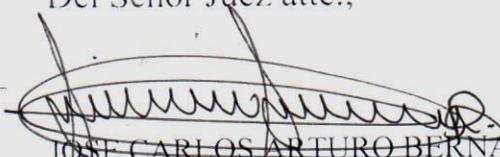
TOTAL DE INTERES MORATORIOS.....\$1'352.556.00

SUMA TOTAL DE LOS INTERECES.....\$9'059.727.00

VALOR ACTUAL DEL CREDITO.....\$20'647.922.00

A la anterior liquidación hay que agregar las costas procesales y agencias en derecho que el Señor Juez, se sirva ordenar liquidar.

Del Señor Juez atte.,



JOSE CARLOS ARTURO BERNAL LOPEZ

C.C. 97'601.955 de San J (del Guaviare).

Celular: 313-8 888230

Email: jca011966@gmail.com

Calle 12B No. 8-23 Oficina 719 Edificio Central en Bogotá D.C.