

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CINCUENTA (50) CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C. **125 JUN 2021**

Proceso No. 11001400305020200076200

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y satisface las exigencias del Art. 422 en armonía con el Art. 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la **VÍA EJECUTIVA HIPOTECARIA Y/O PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **JOSÉ ORLANDO LÓPEZ AREVALO** y **OLGA LUCIA VANEGAS**, para que en el término de cinco (05) días, contados a partir de la notificación de este auto, pague las siguientes sumas de dinero:

2. Pagaré No. 79605113.

FECHA VENCIMIENTO	CAPITAL UVR	CAPITAL \$	INTERESE S EN UVR	INTERÉS DE PLAZO \$
15/07/2019	2.141,3015	589.498,59	2.563,7241	705.791,19
15/08/2019	2.146,7831	591.007,67	2.503,3777	689.177,88
15/09/2019	2.152,3286	592.534,34	2.443,2096	672.613,65
15/10/2019	2.157,9385	594.078,74	2.384,6085	656.480,81
15/11/2019	2.163,6133	595.641,01	2.324,7899	640.012,80
15/12/2019	2.289,2204	630.220,54	2.280,2607	627.753,95
15/01/2020	2.295,5945	631.975,33	2.218,6597	610.795,24
15/02/2020	2.302,0394	633.749,61	2.157,2987	593.902,61
15/03/2020	2.308,5556	635.543,51	2.098,9307	577.833,94
15/04/2020	2.315,1437	637.357,21	2.037,9064	561.034,00
15/05/2020	2.321,8041	639.190,81	1.978,4552	544.667,13
15/06/2020	2.328,5372	641.044,43	1.917,7658	527.959,39
15/07/2020	2.335,3434	642.918,17	1.858,6400	511.682,11
15/08/2020	2.342,2234	644.812,23	1.798,2803	495.065,13
15/09/2020	2.349,1775	646.726,69	1.738,0850	478.493,41
15/10/2020	2.356,2061	648.661,65	1.679,4392	462.348,27
TOTAL	36.305,8103	\$9.994.960,53	33.983,4315	\$9.355.611,51

4. 226.453,9612 UVR, por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré No. 79605113, equivalente a la suma de \$62.342.594,36, al momento de presentar la demanda.

5. Por los intereses de mora, liquidados a la tasa del 13.5% efectivo anual, siempre y cuando no supere los límites establecidos para ésta clase de réditos, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada cuota y respecto del

capital acelerado desde el día siguiente a la fecha de la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista por el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, a quien se le advierte que tiene cinco (5) días para pagar o diez (10) días para presentar excepciones.

DECRETASE el EMBARGO del inmueble hipotecado, identificado con matrícula inmobiliaria N° **50S-40030236**. Oficiése a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva para que proceda a la inscripción de la medida e indíquese la cesión aquí formalizada y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición donde conste dicha anotación.

Se le reconoce personería a la sociedad BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA. Abogada ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO, como apoderada del ente demandante, en los términos del poder aportado.

Notifíquese.


DORA ALEJANDRA VALENCIA TOVAR
JUEZ ()

JUZGADO CINCUENTA (50) CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.

De conformidad con el Artículo 295 del Código General del Proceso, la providencia anterior se notificó por notificación en el Estado No. 22 de hoy 28 JUN 2021 a las 8:00 a.m. _____ SECRETARIA.