YAZMINE BRETON MEJIA

ABOGADA

Doctora
DORA ALEJANDRA VALENCIA TOVAR
JUEZ 50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

REF: EJECUTIVO DE BANCO DAVIVIENDA S.A contra AESQUADRA COMPAÑÍA SAS Y OTRO.

Radicado No. 11001400305020170035700

Asunto: LIQUIDACIÓN CÁNONES CONTRATO.

Respetada Doctora:

GLORIA YAZMINE BRETON MEJIA, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la entidad demandante adjunto al presente escrito me permito allegar la liquidación de los cánones dejados de pagar por los demandados y de acuerdo con el contrato base de la presente acción, así:

i) CAPITAL CANONES VENCIDOS Y NOPAGADOS: **$ 29.769.097.00**
ii) INTERESES DE MORA : **$ 52.798.542.00**

TOTAL LIQUIDACIÓN: **$ 82.567.639**

Así mismo me permito informar que los cánones cobrados corresponde a los adeudados hasta la fecha de restitución del bien dado en arrendamiento.

De la señora Juez, con todo respeto.

GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA.
C.C. No. 51'689.883 de Bogotá
T.P. No. 45.299 del C.S. de la J.

Calle 90 No. 11-44 Oficina 410 Teléfonos: 236 40 46 - 611 08 46 Fax: 611 08 46
E-mail: bmabogados21@gmail.com Bogotá, D.C.

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/11/2016 **$ 4.182.877,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/11/2016

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/11/2016	32,99	21,99	8	$ 30.665,14
30/12/2016	32,99	21,99	30	$ 114.994,26
30/01/2017	33,51	22,34	30	$ 116.806,84
30/02/2017	33,51	22,34	30	$ 116.806,84
30/03/2017	33,51	22,34	30	$ 116.806,84
30/04/2017	33,50	22,33	30	$ 116.771,98
30/05/2017	33,50	22,33	30	$ 116.771,98
30/06/2017	33,50	22,33	30	$ 116.771,98
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 114.924,55
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 114.924,55
30/09/2017	32,20	21,47	30	$ 112.240,53
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 110.602,24
30/11/2017	31,44	27,65	30	$ 109.591,38
30/12/2017	31,16	27,43	30	$ 108.615,37
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 109.870,24
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 108.127,37
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 107.081,65
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 106.872,51
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 106.035,93
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 104.746,21
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 104.258,21
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 103.595,92
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 102.654,77
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 101.922,77
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 101.434,77
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 100.179,90
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 103.003,35
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 101.295,34
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 101.016,48
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 101.121,05
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 100.911,91
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 100.807,34
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 101.016,48
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 101.016,48
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 99.866,19
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 99.517,62
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 98.890,18
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 16.359,70
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 96.335,14
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 99.099,33
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 97.739,89
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 95.125,59
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 94.742,16
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 95.125,59
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 95.648,45
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 95.962,17
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 94.602,73
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 93.278,16
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 91.291,29
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 90.559,29
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 84.977,47
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 91.047,29
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 90.524,43
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 90.036,43
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 90.001,57
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 89.827,28
30/08/2021	25,86	23,22	30	$ 90.141,00
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 89.897,00
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 89.304,42
30/11/2021	25,91	23,22	30	$ 90.315,29
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 90.141,00
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 92.337,01
30/02/2022	27,45	24,50	30	$ 95.683,31
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 96.589,60
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 99.622,19
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 103.073,06
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 106.663,36
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 111.264,53
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 116.144,55
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 122.872,01
30/10/2022	36,92	31,84	30	$ 128.693,18
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 134.793,21
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 144.518,40
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 150.792,72
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 157.799,03
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 161.249,91
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 164.143,06
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 158.287,04
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 155.603,02
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 153.511,59
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 150.339,57
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 163.097,35
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 138.732,09
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 62.269,10
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 8.992.698,71**

105

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/12/2016 **$ 4.779.139,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/12/2016

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/12/2016	32,99	21,99	8	$ 35.036,40
30/01/2017	33,51	22,34	30	$ 133.457,46
30/02/2017	33,51	22,34	30	$ 133.457,46
30/03/2017	33,51	22,34	30	$ 133.457,46
30/04/2017	33,50	22,33	30	$ 133.417,63
30/05/2017	33,50	22,33	30	$ 133.417,63
30/06/2017	33,50	22,33	30	$ 133.417,63
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 131.306,84
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 131.306,84
30/09/2017	32,20	21,47	30	$ 128.240,23
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 126.368,40
30/11/2017	31,44	27,65	30	$ 125.213,44
30/12/2017	31,16	27,43	30	$ 124.098,31
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 125.532,05
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 123.540,74
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 122.345,96
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 122.107,00
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 121.151,17
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 119.677,61
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 119.120,04
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 118.363,34
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 117.288,04
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 116.451,69
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 115.894,12
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 114.460,38
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 117.686,30
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 115.734,82
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 115.416,21
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 115.535,69
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 115.296,73
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 115.177,25
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 115.416,21
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 115.416,21
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 114.101,94
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 113.703,68
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 112.986,81
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 18.691,74
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 110.067,55
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 113.225,77
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 111.672,55
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 108.685,59
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 108.247,50
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 108.685,59
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 109.282,98
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 109.641,41
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 108.088,19
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 106.574,80
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 104.304,71
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 103.468,36
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 97.090,86
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 104.025,93
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 103.428,53
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 102.870,97
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 102.831,14
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 102.632,01
30/08/2021	25,86	23,22	30	$ 102.990,45
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 102.711,66
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 102.034,62
30/11/2021	25,91	23,22	30	$ 103.189,58
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 102.990,45
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 105.499,49
30/02/2022	27,45	24,50	30	$ 109.322,80
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 110.358,28
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 113.823,16
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 117.765,95
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 121.868,04
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 127.125,10
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 132.700,76
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 140.387,21
30/10/2022	36,92	31,84	30	$ 147.038,18
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 154.007,75
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 165.119,25
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 172.287,96
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 180.293,02
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 184.235,81
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 187.541,38
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 180.850,58
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 177.783,97
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 175.394,40
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 171.770,22
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 186.346,59
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 158.508,11
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 71.145,45
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 10.143.206,11**

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/02/2017 **$ 4.170.152,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/02/2017

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/02/2017	33,51	22,34	8	$ 31.053,73
30/03/2017	33,51	22,34	30	$ 116.451,49
30/04/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/05/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/06/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/09/2017	32,20	21,47	30	$ 111.899,08
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 110.265,77
30/11/2017	31,44	27,65	30	$ 109.257,98
30/12/2017	31,16	27,43	30	$ 108.284,95
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 109.535,99
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 107.798,43
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 106.755,89
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 106.547,38
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 105.713,35
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 104.427,56
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 103.941,04
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 103.280,76
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 102.342,48
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 101.612,70
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 101.126,19
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 99.875,14
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 102.689,99
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 100.987,18
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 100.709,17
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 100.813,42
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 100.604,92
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 100.500,66
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 99.562,38
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 99.214,87
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 98.589,34
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 16.309,93
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 96.042,08
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 98.797,85
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 97.442,55
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 94.453,94
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 95.357,48
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 95.670,24
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 94.314,94
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 92.994,39
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 91.013,57
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 90.283,79
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 84.718,95
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 90.770,31
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 90.249,04
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 89.762,52
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 89.727,77
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 89.554,01
30/08/2021	25,86	23,22	30	$ 89.866,78
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 89.623,52
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 89.032,75
30/11/2021	25,91	23,22	30	$ 90.040,53
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 89.866,78
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 92.056,11
30/02/2022	27,45	24,50	30	$ 95.392,23
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 96.295,76
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 99.319,12
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 102.759,50
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 106.338,88
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 110.926,04
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 115.791,22
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 122.498,22
30/10/2022	36,92	31,84	30	$ 128.301,68
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 134.383,15
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 144.078,75
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 150.333,98
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 157.318,98
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 160.759,36
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 163.643,71
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 157.805,50
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 155.129,65
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 153.044,58
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 149.882,21
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 162.601,18
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 138.310,04
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 62.079,66
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 8.618.275,91**

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/03/2017 **$ 4.170.152,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/03/2017

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/03/2017	33,51	22,34	8	$ 31.053,73
30/04/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/05/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/06/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/09/2017	32,20	21,47	30	$ 111.899,08
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 110.265,77
30/11/2017	31,44	27,65	30	$ 109.257,98
30/12/2017	31,16	27,43	30	$ 108.284,95
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 109.535,99
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 107.798,43
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 106.755,89
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 106.547,38
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 105.713,35
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 104.427,56
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 103.941,04
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 103.280,76
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 102.342,48
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 101.612,70
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 101.126,19
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 99.875,14
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 102.689,99
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 100.987,18
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 100.709,17
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 100.813,42
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 100.604,92
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 100.500,66
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 99.562,38
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 99.214,87
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 98.589,34
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 16.309,93
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 96.042,08
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 98.797,85
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 97.442,55
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 94.453,94
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 95.357,48
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 95.670,24
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 94.314,94
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 92.994,39
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 91.013,57
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 90.283,79
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 84.718,95
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 90.770,31
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 90.249,04
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 89.762,52
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 89.727,77
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 89.554,01
30/08/2021	25.86	23,22	30	$ 89.866,78
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 89.623,52
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 89.032,75
30/11/2021	25,91	23.22	30	$ 90.040,53
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 89.866,78
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 92.056,11
30/02/2022	27,45	24.50	30	$ 95.392,23
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 96.295,76
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 99.319,12
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 102.759,50
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 106.338,88
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 110.926,04
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 115.791,22
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 122.498,22
30/10/2022	36.92	31,84	30	$ 128.301,68
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 134.383,15
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 144.078,75
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 150.333,98
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 157.318,98
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 160.759,36
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 163.643,71
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 157.805,50
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 155.129,65
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 153.044,58
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 149.882,21
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 162.601,18
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 138.310,04
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 62.079,66
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 8.501.824,41**

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/04/2017 **$ 4.170.152,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/04/2017

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/04/2017	33,50	22,33	8	$ 31.044,46
30/05/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/06/2017	33,50	22,33	30	$ 116.416,74
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 114.574,93
30/09/2017	32,20	21,47	30	$ 111.899,08
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 110.265,77
30/11/2017	31,44	27,65	30	$ 109.257,98
30/12/2017	31,16	27,43	30	$ 108.284,95
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 109.535,99
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 107.798,43
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 106.755,89
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 106.547,38
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 105.713,35
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 104.427,56
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 103.941,04
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 103.280,76
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 102.342,48
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 101.612,70
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 101.126,19
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 99.875,14
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 102.689,99
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 100.987,18
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 100.709,17
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 100.813,42
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 100.604,92
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 100.500,66
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 100.709,17
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 99.562,38
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 99.214,87
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 98.589,34
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 16.309,93
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 96.042,08
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 98.797,85
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 97.442,55
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 94.453,94
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 94.836,21
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 95.357,48
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 95.670,24
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 94.314,94
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 92.994,39
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 91.013,57
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 90.283,79
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 84.718,95
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 90.770,31
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 90.249,04
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 89.762,52
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 89.727,77
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 89.554,01
30/08/2021	25,86	23,22	30	$ 89.866,78
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 89.623,52
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 89.032,75
30/11/2021	25,91	23,22	30	$ 90.040,53
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 89.866,78
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 92.056,11
30/02/2022	27,45	24,50	30	$ 95.392,23
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 96.295,76
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 99.319,12
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 102.759,50
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 106.338,88
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 110.926,04
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 115.791,22
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 122.498,22
30/10/2022	36,92	31,84	30	$ 128.301,68
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 134.383,15
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 144.078,75
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 150.333,98
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 157.318,98
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 160.759,36
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 163.643,71
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 157.805,50
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 155.129,65
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 153.044,58
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 149.882,21
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 162.601,18
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 138.310,04
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 62.079,66
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 8.385.398,40**

AESQUADRA COMPAÑIA SAS Y OTRO

CONTRATO No.001-03-00000339450

CANON VENCIDO EL 21/05/2017 **$ 4.113.748,00**

INTERESES DE MORA LIQUIDADOS A PARTIR DEL 22/05/2017

PERIODO	TASA MAXIMA MORATORIA E.A.	TASA MAXIMA MORATORIA NOMINAL	DIAS DE MORA LIQUIDADOS	INTERES DE MORA
30/05/2017	33.50	22,33	8	$ 30.624.57
30/06/2017	33.50	22,33	30	$ 114.842,13
30/07/2017	32,97	21,98	30	$ 113.025,23
30/08/2017	32,97	21,98	30	$ 113.025,23
30/09/2017	32.20	21,47	30	$ 110.385,57
30/10/2017	31,73	27,88	30	$ 108.774,35
30/11/2017	31.44	27,65	30	$ 107.780,20
30/12/2017	31.16	27,43	30	$ 106.820,32
30/01/2018	31,52	27,71	30	$ 108.054,45
30/03/2018	31,02	27,32	30	$ 106.340,39
30/04/2018	30,72	27,09	30	$ 105.311,95
30/05/2018	30,66	27,04	30	$ 105.106,26
30/06/2018	30,42	26,86	30	$ 104.283,51
30/07/2018	30,05	26,56	30	$ 103.015,11
30/08/2018	29,91	26,45	30	$ 102.535,17
30/09/2018	29,72	26,30	30	$ 101.883,83
30/10/2018	29,45	26,09	30	$ 100.958,23
30/11/2018	29,24	25,93	30	$ 100.238,33
30/12/2018	29,10	25,82	30	$ 99.758,39
30/01/2019	28,74	25,53	30	$ 98.524,26
30/02/2019	29,55	26,17	30	$ 101.301,04
30/03/2019	29,06	25,78	30	$ 99.621,26
30/04/2019	28,98	25,74	30	$ 99.347,01
30/05/2019	29,01	25,74	30	$ 99.449,86
30/06/2019	28,95	25,70	30	$ 99.244,17
30/07/2019	28,92	25,67	30	$ 99.141,33
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 99.347,01
30/08/2019	28,98	25,72	30	$ 99.347,01
30/10/2019	28,65	25,46	30	$ 98.215,73
30/11/2019	28,55	25,38	30	$ 97.872,92
30/12/2019	28,37	25,34	30	$ 97.255,86
30/01/2020	28,16	25,07	5	$ 16.089,33
29/02/2020	28,59	25,41	29	$ 94.743,04
30/03/2020	28,43	25,28	30	$ 97.461,55
30/04/2020	28,04	24,97	30	$ 96.124,58
31/05/2020	27,29	24,37	30	$ 93.553,49
30/06/2020	27,18	24,29	30	$ 93.176,39
31/07/2020	27,29	24,37	30	$ 93.553,49
31/08/2020	27,44	24,29	30	$ 94.067,70
30/09/2020	27,53	24,57	30	$ 94.376,24
31/10/2020	27,14	24,25	30	$ 93.039,27
30/11/2020	26,76	23,95	30	$ 91.736,58
30/12/2020	26,19	23,49	30	$ 89.782,55
30/01/2021	25,98	23,32	30	$ 89.062,64
28/02/2021	26,12	23,43	28	$ 83.573,08
30/03/2021	26,12	23,43	30	$ 89.542,58
30/04/2021	25,97	23,31	30	$ 89.028,36
30/05/2021	25,83	23,20	30	$ 88.548,43
30/06/2021	25,82	23,19	30	$ 88.514,14
30/07/2021	25,77	23,15	30	$ 88.342,74
30/08/2021	25,86	23,22	30	$ 88.651,27
30/09/2021	25,79	23,21	30	$ 88.411,30
30/10/2021	25,62	23,20	30	$ 87.828,52
30/11/2021	25,91	23,22	30	$ 88.822,68
30/12/2021	25,86	23,22	30	$ 88.651,27
30/01/2022	26,49	23,43	30	$ 90.810,99
30/02/2022	27,45	24,50	30	$ 94.101,99
30/03/2022	27,71	23,24	30	$ 94.993,30
30/04/2022	28,58	25,40	30	$ 97.975,76
30/05/2022	29,57	26,19	30	$ 101.369,61
30/06/2022	30,60	26,54	30	$ 104.900,57
30/07/2022	31,92	28,02	30	$ 109.425,70
30/08/2022	33,32	29,11	30	$ 114.225,07
30/09/2022	35,25	30,58	30	$ 120.841,35
30/10/2022	36,92	31,84	30	$ 126.566,31
30/11/2022	38,67	33,14	30	$ 132.565,53
30/12/2022	41,46	35,19	30	$ 142.129,99
30/01/2023	43,26	33,53	30	$ 148.300,62
30/02/2023	45,27	37,93	30	$ 155.191,14
30/03/2023	46,26	38,63	30	$ 158.584,99
30/04/2023	47,09	39,21	30	$ 161.430,33
30/05/2023	45,41	38,03	30	$ 155.671,08
30/06/2023	44,64	37,48	30	$ 153.031,43
30/07/2023	44,04	37,05	30	$ 150.974,55
30/08/2023	43,13	36,40	30	$ 147.854,96
30/09/2023	46,79	31,19	30	$ 160.401,89
30/10/2023	39,80	33,98	30	$ 136.439,31
14/11/2023	38,28	27,64	14	$ 61.240,00
		TOTAL DEBIDO INTERESES:		**$ 8.157.138,34**

RESUMEN LIQUIDACIÓN CONTRATO No. 001-03-000033945

CAPITAL VENCIDO Y NO PAGADO	**$ 29.769.097,00**
INTERESES DE MORA	**$ 52.798.542,00**
TOTAL LIQUIDACIÓN	**$ 82.567.639,00**

JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.

Bogotá, D.C., hoy 20 NOV 2023, se fija el presente proceso en traslados de liquidación del crédito por el término legal y se desfija el 23 NOV 2023

El Secretario