

**GLADYS CASTRO YUNADO**

**Abogada**

---

Señor

**JUEZ 50 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.**

**CONTRA: RIANO ANGULO LUIS FERNANDO Y MARTHA ROCIO PARRA OLAYA.**

**RADICADO: 2021-591**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b> |
|----------------------------------------|

**GLADYS CASTRO YUNADO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito, para los fines del Art. 446 C.G.P. Por valor de **\$61.594.138,05 M/CTE.**

Adjunto liquidación del crédito en (1) folio

Del señor Juez, Atentamente,



**GLADYS CASTRO YUNADO**

**C. C. No. 1.020.722.008 de Bogotá**

**T. P. No. 260.921 del C. S. de la J.**

**51134 SANDRA**

Dirección. Carrera 10 No 64 – 65, piso 4, Bogotá D.C.

Teléfonos. 2415086 – Ext. 3900 correo [gcastro@cobranzasbeta.com.co](mailto:gcastro@cobranzasbeta.com.co)

DEMANDADO  
OBLIGACION  
FECHA PRESENTACION DEMANDA  
INTERES MORATORIO:

|                            |
|----------------------------|
| RIANO ANGULO LUIS FERNANDO |
| 05700003800192821          |
| 13 de agosto de 2021       |
| 15,45%                     |

|                    |   |
|--------------------|---|
| CAPITAL ACELERADO: |   |
| Capital de cuota   | 1 |
| Capital de cuota   | 2 |
| Capital de cuota   | 3 |
| Capital de cuota   | 4 |
| Capital de cuota   | 5 |
| Capital de cuota   | 6 |
| Capital de cuota   | 7 |
| Capital de cuota   | 8 |
| Capital de cuota   | 9 |

|   |    |               |
|---|----|---------------|
| = | \$ | 50.036.739,82 |
| = | \$ | 327.178,63    |
| = | \$ | 329.862,45    |
| = | \$ | 332.568,28    |
| = | \$ | 335.296,32    |
| = | \$ | 338.046,72    |
| = | \$ | 340.504,75    |
| = | \$ | 343.117,94    |
| = | \$ | 345.932,51    |
| = | \$ | 348.770,17    |

|                   |   | desde     | hasta      | % diario        | # de días en mora | total % moratorio | intereses de plazo | CAPITAL          | TOTAL (K) + (% MORA) |
|-------------------|---|-----------|------------|-----------------|-------------------|-------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| CAPITAL ACELERADO |   | 13-ago-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 677               | \$ 14.537.966,27  | \$ -               | \$ 50.036.739,82 | \$ 64.574.706,09     |
| CAPITAL CUOTA     | 1 | 29-nov-20 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 934               | \$ 131.146,83     | \$ 412.821,27      | \$ 327.178,63    | \$ 871.146,73        |
| CAPITAL CUOTA     | 2 | 29-dic-20 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 904               | \$ 127.975,64     | \$ 410.137,43      | \$ 329.862,45    | \$ 867.975,52        |
| CAPITAL CUOTA     | 3 | 29-ene-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 873               | \$ 124.600,86     | \$ 407.431,61      | \$ 332.568,28    | \$ 864.600,75        |
| CAPITAL CUOTA     | 4 | 28-feb-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 843               | \$ 121.306,02     | \$ 404.703,56      | \$ 335.296,32    | \$ 861.305,90        |
| CAPITAL CUOTA     | 5 | 29-mar-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 814               | \$ 118.093,80     | \$ 402.105,42      | \$ 338.046,72    | \$ 858.245,94        |
| CAPITAL CUOTA     | 6 | 29-abr-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 783               | \$ 114.422,36     | \$ 399.578,44      | \$ 340.504,75    | \$ 854.505,55        |
| CAPITAL CUOTA     | 7 | 29-may-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 753               | \$ 110.882,85     | \$ 396.881,96      | \$ 343.117,94    | \$ 850.882,75        |
| CAPITAL CUOTA     | 8 | 29-jun-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 722               | \$ 107.190,07     | \$ 394.067,40      | \$ 345.932,51    | \$ 847.189,98        |
| CAPITAL CUOTA     | 9 | 29-jul-21 | 20/06/2023 | 0,0004291666667 | 692               | \$ 103.578,93     | \$ 391.229,74      | \$ 348.770,17    | \$ 843.578,84        |
|                   |   |           |            |                 |                   | \$ 15.597.163,63  | \$ 3.618.956,83    | \$ 53.078.017,59 | \$ 72.294.138,05     |

|                          |                  |                            |                      |                      |
|--------------------------|------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|
| ABONOS REALIZADOS        |                  |                            |                      |                      |
| FECHA                    | VALOR            | VLR PAGADO INT. CORRIENTES | AMORTIZACION CAPITAL | VLR PAGADO INT. MORA |
| 1 de noviembre de 2022   | \$ 1.000.000,00  | 385.490,21                 | 354.515,51           | \$ 9.806,51          |
| 2 de septiembre de 2022  | \$ 7.900.000     | 2.776.935,31               | 2.710.719,47         | \$ 514.124,22        |
| 29 de noviembre de 2021  | \$ 900.000,00    | 407.431,61                 | 221.854,98           | \$ 44.693,41         |
| 27 de septiembre de 2021 | \$ 900.000,00    | 410.137,43                 | 223.518,61           | 40.828,96            |
| TOTAL                    | \$ 10.700.000,00 | 3.979.994,56               | 3.510.608,57         | 609.453,10           |
|                          |                  |                            |                      |                      |
|                          |                  | TOTAL ABONOS               | \$ 10.700.000,00     |                      |
|                          |                  | LIQUIDACION                | \$ 72.294.138,05     |                      |
|                          |                  | TOTAL LIQUIDACION          | \$ 61.594.138,05     |                      |

|        |                  |
|--------|------------------|
| ABONOS | \$ 10.700.000,00 |
| TOTAL  | \$ 61.594.138,05 |



## 51134: ALLEGO LIQ DEL CREDITO 2021-591

Gladys Castro Yunado <gcastro@cobranzasbeta.com.co>

Mar 20/06/2023 11:29

Para: Juzgado 50 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl50bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: SANDRA INES FRANCO LERMA <sfrancol@cobranzasbeta.com.co>; OLGUITADEL06@gmail.com  
<OLGUITADEL06@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (231 KB)

51134.pdf;

Buenos días,

Me permito allegar memorial en archivo adjunto, gracias

***Cualquier duda con gusto sera atendida,***

***cordialmente,***

*Gladys Castro Yunado*

*Abogada*

*[gcastro@cobranzasbeta.com.co](mailto:gcastro@cobranzasbeta.com.co)*

*Tel. [57\(1\) 2415086](tel:5712415086) ext. 3900*

*Carrera 10 # 64 - 65 - Bogotá D.C.*

*Promociones y Cobranzas Beta S.A.*

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos