



**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, tres (03) de agosto de dos mil veinte (2020)

**Ref. No. 110014003040 2020 – 00265 00**

De conformidad con los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, con el fin que en el término de cinco (5) días, so pena de RECHAZO, se subsane, para lo siguiente:

**PRIMERO:** Apórtese el dictamen pericial conforme los presupuestos del artículo 406 del Código General del Proceso, en la cual se pueda establecer el tipo de división del inmueble, si es viable la división material deberá indicar la división del mismo, teniendo en cuenta las disposiciones legales en materia de construcción; si la división del inmueble puesto en conocimiento de la Judicatura no es susceptible de división material, se deberá establecer dicha circunstancia, para tal efecto deberá indicarse el avalúo y mejoras del inmueble si las hubiere. Dicho dictamen pericial deberá presentarse con estricto apego a las disposiciones contenidas en los artículos 226 y 227 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Señálese tanto en el poder como en la demanda el nombre completo de la demandante.

**TERCERO:** Apórtese avalúo catastral del año 2020 del bien inmueble objeto del presente asunto.

**CUARTO:** Adjúntese la escritura pública No. 452 de fecha 16 de febrero de 1990 de la Notaria 37 del Circulo de Bogotá, señalada en el acapite de pruebas documentales.

Se pone de presente a la demandante que ésta decisión carece de recursos.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JHON ERIK LOPEZ GUZMAN**

**JUEZ**