

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D.C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Ref. No. 110014003040 2019- 01157-00**

Agréguese al expediente el documento (30), mediante el cual la parte actora manifiesta que realizó las diligencias de notificación de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, al respecto el Despacho debe aclarar que los mentados documentos no serán tenidos en cuenta, como quiera que el extremo actor únicamente adjuntó copia de la providencia que libró mandamiento de pago y no remitió a la pasiva el correspondiente traslado, esto es, copia de la demanda y sus anexos, tal como dispone el Decreto 806 de 2020.

Igualmente, es de recordar que el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 dispone que las notificaciones personales se efectuarán “ (...) *con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación **sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual.** Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.*

(...)

*La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.” (Negrilla fuera del texto original).*

Adicional a lo manifestado, se precisa que, si bien se indica que se realiza notificación del artículo 8 del Decreto 806 (folio 3 del numeral 30 c.1 del expediente digital), la parte demandante remite citación a la parte ejecutada, indicando “*se le informa que debe comunicarse con este Juzgado al siguiente correo: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co); lo anterior, para que se surta la notificación personal del auto que admitió la demanda.*” Y aunado a ello, la misma contiene un yerro en cuanto a la providencia a notificar ya que se indica que se trata de “*...la notificación personal del **auto que admitió la demanda.***” (negrilla del juzgado), lo cual no corresponde con la realidad procesal ya que se trata de un trámite ejecutivo en el cual no

emitió auto admisorio de demanda sino auto de mandamiento de pago.

Así las cosas, de conformidad con el numeral 1° del art. 317 del C. G. del P., se requiere nuevamente a la parte activa para que atienda las observaciones efectuadas por el despacho, y dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia, se sirva adelantar las diligencias para notificar a la pasiva en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o conforme el Decreto 806 de 2020, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito. Secretaria controle el término concedido y vencido ingrese el expediente al Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*sl*

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 040  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ef9183e35ace774df20e84406158a38662ac9298f10e91b7b787f43745b8ef5**  
Documento generado en 20/04/2022 02:56:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D.C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Ref. No. 110014003040 2020 – 00349-00**

**1.** Agréguese a los autos el escrito obrante en el anexo 38 del expediente digital, mediante el cual el apoderado judicial de la parte actora informa los nuevos saldos respecto al pagaré No. 100015855 por abonos a la obligación, para ser aplicados conforme lo normado en el Art. 1653 del Código Civil.

**2.** De conformidad con el numeral 1° del art. 317 del C. G. del P., se requiere a la parte activa para que dentro de los treinta (30) días, se sirva adelantar las diligencias relacionadas con la notificación efectiva del mandamiento de pago a la parte demandada, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito.

Así mismo, tenga en cuenta los presupuestos previstos en el inciso 7° del artículo 121 *ejusdem*, pues de no atender dichas disposiciones además de terminarse el presente asunto, el Juez podrá imponer las sanciones establecidas en el artículo 44 de la precitada codificación.

Secretaria controle el término arriba citado y una vez vencido ingrese el expediente al Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*Lagc*

Firmado Por:

**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 040**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a6232bf46975e9a82c13cc0a73988919ff6b9236db43a7e89db25d5532c9a22**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D.C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022).

**Ref. No. 110014003040 2020 – 00351**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación arribada por la apoderada de la parte ejecutante (documento 44 del C.1 exp. digital), quien cuenta con la facultad para recibir, y con fundamento en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el presente proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** por **PAGO TOTAL** de la obligación.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se decreta el levantamiento de la totalidad de las medidas cautelares decretadas en este proceso. No obstante, en el evento de existir embargo de remanentes, Secretaría ingrese inmediatamente el expediente al Despacho. Oficiése de conformidad.

**TERCERO:** Ordenar el desglose de los documentos aportados como base de la presente ejecución, **ÚNICAMENTE** a favor de la parte demandada, y con la constancia de que la obligación allí contenida se extinguió en su totalidad.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, archívese el proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 040**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61b03394e91b58707ed8cd1658b0c0ca01c671d73a3bfa8c75475278860fc7c8**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTA D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D.C., diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Ref. No. 110014003040 1994 – 01061-00**

En atención al escrito que precede, la apoderada judicial de la parte actora, estese a lo dispuesto en proveído adiado 9 de febrero de 2021, mediante el cual se denegó la solicitud de elaboración oficios de levantamiento de las medidas cautelares, en la medida que en el presente asunto no se ha ordenado la terminación del proceso por desistimiento tácito.

Por otra parte, se requiere a la apoderada judicial que se abstenga de remitir de manera reiterativa solicitudes que ya fueron resueltas por este Despacho Judicial, so pena de compulsar copias a la Comisión Seccional de Disciplina Judicial de Bogotá.

Finalmente, Secretaría proceda a remitir la presente providencia por correo electrónico a la abogada PAULA ANDREA BLANCO ESLAVA.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*Lagc*

Firmado Por:

**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 040**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57ceb4046c19117c43d0181daf40fedcfeac0ae86d0c80536d8c5b86eaf8c799**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D. C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Ref. No. 110014003040 2018- 01132-00**

**1.** Teniendo en cuenta que la audiencia programada para el día 2 de marzo de 2022 no se pudo llevar a cabo, se procede citar a la audiencia de que tratan los Art. 372 y 373 del C.G. del P., en lo pertinente a la clase y naturaleza del proceso, la cual se llevará a cabo el día **25 de mayo de 2022 a las 9:30 A.M. de manera virtual a través de TEAMS**, en aras de tomar las medidas necesarias para evitar el contagio y propagación del COVID-19, por lo cual las partes y sus apoderados deberán indicar sus correos electrónicos para el efecto.

**2.** Agréguese al plenario el dictamen pericial allegado por el auxiliar de justicia Francisco Javier de la Hoz de Rodríguez<sup>1</sup>, el cual permanecerá en secretaría a disposición de las partes hasta la fecha de realización de la audiencia que refiere en el numeral anterior.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LOPEZ GUZMAN**

**JUEZ**

*Lagc*

---

<sup>1</sup> Anexo 29 expediente digital.

**Firmado Por:**

**Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 040  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d93c8bb7de1dd912e0a1bf0d23abf3897f461296ab852298b9763db1078242f**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTA D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**  
**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D. C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**RAD. No. 2019-00681**

Téngase en cuenta que la parte actora se pronunció frente al traslado de las excepciones de mérito formuladas por los demandados.

Así las cosas, se procede a citar a la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, en lo pertinente a esta clase y naturaleza del proceso, la cual se llevará a cabo el **día 6 de mayo de 2022 a las 9:30 A.M. de manera virtual**, en aras de tomar las medidas necesarias para evitar el contagio y propagación del COVID19.

Se les advierte a las partes que deben asistir a dicha audiencia, toda vez que se les practicará interrogatorio de oficio sobre el objeto del proceso, se agotará la etapa de conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia (fijación del litigio, práctica de pruebas, alegatos de conclusión, control de legalidad y sentencia).

Se previene a las partes y sus apoderados judiciales que su asistencia a la audiencia aquí programada es obligatoria, pues en caso de no asistir y no justificar inasistencia los hará merecedores a las consecuencias procesales y pecuniarias establecidas en el numeral 4 del artículo 372 del C. G. del P.

En virtud a lo consagrado en el parágrafo del artículo 372 *ibídem*, se procede al decreto de pruebas de la siguiente forma:

**1) PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:** Por resultar conducentes, pertinentes y útiles para la decisión de esta litis (artículo 169 del C. G. del P.), se decreta y ordena practicar como pruebas solicitadas a instancia del actor, las siguientes:

- a. **DOCUMENTALES:** Téngase en cuenta los documentos aportados junto con el escrito de demanda.
- b. **TESTIMONIAL:** Se ordena recepcionar la declaración de los señores **CLAUDIA ZAMUDIO MUR, ARTURO ROJAS, ALIX YANETH BELLO ARDILA y JOSÉ ALEXANDER GÓMEZ NIÑO** para lo cual la parte demandante deberá hacer comparecer a dichos testigos el día y hora señalados en esta providencia para la audiencia del artículo 372 del C. G. del P., pues en caso de que incumpla su deber se prescindirá de dichos testigos.

- c. INTERROGATORIO DE PARTE:** Se ordena recepcionar la declaración de los representantes legales y/o quien haga sus veces de los demandados UDYAT SEGURIDAD LTDA y la AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LA PRIMAVERA MANZANA 4 P.H.

**SE NIEGA** por improcedente el interrogatorio de parte del demandante JOSÉ ARBEY GÓMEZ, en la medida que no es dable que la parte demandante solicite su propio interrogatorio.

**2) PRUEBAS SOLICITADAS POR UDYAT SEGURIDAD LTDA:** Por resultar conducentes, pertinentes y útiles para la decisión de esta *litis* (artículo 169 del C. G. del P.), se decreta y ordena practicar como pruebas solicitadas a instancia de la pasiva, las siguientes:

- a. DOCUMENTALES:** Téngase en cuenta los documentos que se allegaron junto con el escrito de contestación.
- b. TESTIMONIAL:** Se ordena recepcionar la declaración de la señora **LADY ADRIANA GARCÍA ROSARIO**, para lo cual la parte demandada deberá hacer comparecer a la testigo el día y hora señalados en esta providencia para la audiencia del artículo 372 del C. G. del P., pues en caso de que incumpla su deber se prescindirá de dicho testigo.
- c. OFICIOS:** Oficiese a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), para que proceda remitir copia de las declaraciones de renta del demandante JOSÉ ARBEY GÓMEZ de los años gravables 2017.2018.2019 y 2020.

Oficiese a la FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN para que allegue copia de la denuncia penal por el delito de hurto interpuesto por el demandado JOSÉ ARBEY GÓMEZ c.c. 79.272.145

**3. PRUEBAS SOLICITADAS POR LA AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LA PRIMAVERA MANZANA 4 -P.H.:** Por resultar conducentes, pertinentes y útiles para la decisión de esta *litis* (artículo 169 del C. G. del P.), se decreta y ordena practicar como pruebas solicitadas a instancia de la pasiva, las siguientes:

- a. DOCUMENTALES:** Téngase en cuenta los documentos que se allegaron junto con el escrito de contestación.
- b. INTERROGATORIO DE PARTE:** Se ordena recepcionar la declaración del demandante JOSE ARBEY GÓMEZ.

Así las cosas y dado que las partes no solicitaron más acervo probatorio, la práctica de las pruebas aquí decretadas se realizará en la audiencia aquí convocada conforme lo normado en los artículos 372 y 373 del estatuto procedimental citado, así mismo debe indicarse que las partes deberán comparecer a la hora y fecha indicada, toda vez que la misma se inicia al minuto siguiente de la hora fijada, concurran o no las partes y sus apoderados (inciso 3 numeral 1 del artículo 107 del C. G. del P.).

Por último, se les impone a los apoderados de las partes, la carga procesal de contactar a los testigos que hayan ofrecido en su demanda, contestación y excepción, así mismo a los auxiliares de justicia que deben participar en la audiencia conforme al decreto de pruebas emitido en este proceso, debiendo aportar los datos de contacto como son número de celular y su dirección electrónica (correo electrónico) de dichas personas, **indicándoles que debe estar disponibles con los medios electrónicos necesarios para la conexión vía virtual en la fecha y hora que en esta providencia se señalara. En consecuencia, los apoderados de las partes deberán allegar la información requerida dentro de los tres días (3) siguientes a la ejecutoria de esta providencia, so pena de las sanciones a que haya lugar.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*Lagc*

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 040  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **02fb41907c1e7ca62dc644f852db53adc72b858cfc56f83a72a703e9f633c291**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D.C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Ref. No. 110014003040 2019 – 00681-00**

Teniendo en cuenta que en el pantallazo del Registro Nacional de Emplazados<sup>1</sup> se observa que el nombre del demandado no corresponde al presente asunto, por secretaría oficiase nuevamente a Soporte Técnico Justicia XXI Web de la Unidad de Informática de la DEAJ, a fin que proceda modificar el nombre del sujeto procesal que corresponde al demandado JORGE HERNANDO HIDALGO BORRERO, solicitud que se ha venido realizando desde el día 20 de marzo de 2020, sin obtener respuesta positiva alguna.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*Lagc*

---

<sup>1</sup> Anexo 11 digital.

**Firmado Por:**

**Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 040  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68d268d8e6a6f1bc43d6086630fecfa9316ce887e5668ee37aec44ad4fe71b3e**  
Documento generado en 20/04/2022 02:56:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**Carrera 10 No.14-33 piso 16 Bogotá D.C.**

**Tel. 2821664 Email: [cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl40bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá D. C., veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**RAD. No. 2019-01008**

Téngase en cuenta que la parte actora no se pronunció frente al traslado de las excepciones de mérito formuladas por la parte demandada.

Así las cosas, se procede a citar a la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, en lo pertinente a esta clase y naturaleza del proceso, la cual se llevará a cabo el **día 9 de junio de 2022 a las 9:30 A.M. de manera virtual** a través de TEAMS, en aras de tomar las medidas necesarias para evitar el contagio y propagación del COVID19, por lo cual las partes y sus apoderados deberán indicar sus correos electrónicos para el efecto.

Se les advierte a las partes que deben asistir a dicha audiencia, toda vez que se les practicará interrogatorio de oficio sobre el objeto del proceso, se agotará la etapa de conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia (fijación del litigio, práctica de pruebas, alegatos de conclusión, control de legalidad y sentencia).

Se previene a las partes y sus apoderados judiciales que su asistencia a la audiencia aquí programada es obligatoria, pues en caso de no asistir y no justificar inasistencia los hará merecedores a las consecuencias procesales y pecuniarias establecidas en el numeral 4 del artículo 372 del C. G. del P.

En virtud a lo consagrado en el párrafo del artículo 372 *ibídem*, se procede al decreto de pruebas de la siguiente forma:

**1) PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE:** Por resultar conducentes, pertinentes y útiles para la decisión de esta litis (artículo 169 del C. G. del P.), se decreta y ordena practicar como pruebas solicitadas a instancia del actor, las siguientes:

- a. DOCUMENTALES:** Téngase en cuenta los documentos aportados junto con el escrito de demanda.
- b. INTERROGATORIO DE PARTE:** Se ordena recepcionar la declaración del demandante PABLO HELI ROJAS.
- c. TESTIMONIALES:** Se ordena recepcionar la declaración de los señores YESID EDBERTO MARQUEZ GUZMÁN, SANDRA PATRICIA PRADA, LUZ DARIS GUZMÁN para lo cual debe la parte demandante deberá hacer comparecer a dichos testigos el día y hora señalados en esta providencia para la audiencia del

artículo 372 del C. G. del P., pues en caso de que incumpla su deber se prescindirá de dichos testigos.

**d. INSPECCIÓN JUDICIAL:** se llevará a cabo el día **12 de mayo de 2022 a las 11:00 A.M.**, de manera virtual a través de TEAMS, en aras de tomar las medidas necesarias para evitar el contagio y propagación del COVID19, por lo cual las partes y sus apoderados deberán dirigirse directamente al inmueble base del proceso y deberán contar con los medios tecnológicos para la audiencia virtual.

**2) PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADA:** Por resultar conducentes, pertinentes y útiles para la decisión de esta litis (artículo 169 del C. G. del P.), se decreta y ordena practicar como pruebas solicitadas a instancia de la pasiva, las siguientes:

**a. DOCUMENTALES:** Téngase en cuenta los documentos que se allegaron junto con el escrito de la demanda.

**3) PRUEBA DE OFICIO:**

**a.** Atendiendo al presupuesto del numeral 4° artículo 42 del Código General del proceso, el Despacho advierte la necesidad de decretar prueba de oficio forzosa a fin de identificar el inmueble objeto de usucapión por sus linderos y cabida. Por lo anterior y atendiendo a lo dispuesto en los artículos 169 y 170 del Código General del proceso, se dispone:

Decretar como prueba de oficio, el **DICTAMEN PERICIAL** sobre el inmueble objeto de usucapión, que comprenderá el siguiente punto: Se realice una descripción completa, detallada y con las debidas mediciones de los linderos y áreas del predio objeto de este proceso, su ubicación, nomenclatura, linderos especiales y generales, descripción de construcciones en el inmueble. En efecto se designa como como **PERITO TOPOGRAFO** a **FRANCISCO JAVIER DE LA HOZ RODRIGUEZ** para lo cual se ordena por secretaria comunicarle a través de su correo electrónico [fran.d.h.@hotmail.com](mailto:fran.d.h.@hotmail.com) y celular 3115547418 del nombramiento y advirtiéndole que si en el término de cinco (5) días contados a partir de la comunicación de su designación, no se ha notificado y posesionado se procederá a su reemplazo.

Así las cosas y dado que las partes no solicitaron más acervo probatorio, la práctica de las pruebas aquí decretadas se realizará en la audiencia aquí convocada conforme lo normado en los artículos 372 y 373 del estatuto procedimental citado, así mismo debe indicarse que las partes deberán comparecer a la hora y fecha indicada, toda vez que la misma se inicia al minuto siguiente de la hora fijada, concurran o no las partes y sus apoderados (inciso 3 numeral 1 del artículo 107 del C. G. del P.).

Por último, se les impone a los apoderados de las partes, la carga procesal de contactar a los testigos que hayan ofrecido en su demanda, contestación y excepción, así mismo a los auxiliares de justicia que deben participar en la audiencia conforme al decreto de pruebas emitido en este proceso, debiendo aportar los datos de contacto como son número de celular y su dirección electrónica (correo electrónico) de dichas personas, **indicándoles que debe estar disponibles con los medios electrónicos necesarios para la conexión vía virtual en la fecha y hora que en esta providencia se señalara. En consecuencia, los apoderados de las partes deberán allegar la información requerida dentro de los tres días (3) siguientes a la ejecutoria de esta providencia, so pena de las sanciones a que haya lugar.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

*Lagc*

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 040  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00f827f81fbe6290f23805270e6adf8f45b336e9a81cd6f1d629d7078ba086ba**

Documento generado en 20/04/2022 02:56:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>