

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO

ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

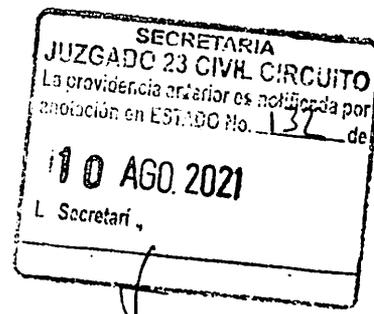
Bogotá D.C., 19 AGO 2021

Radicación: 11001 31 03 023 2020 00147 00

Obre en autos la respuesta allegada por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE UBATE** (Fls. 1124 a 1143), que da cuenta de la inscripción de la medida cautelar decretada al interior del infolio respecto de los inmuebles identificados con folios de matrículas inmobiliarias 172 - 10220, 172 - 56291, 172 - 45808, 172 - 43859, 172 - 20452, 172 - 33391, 172 - 14065 y 172 - 3480, la que se pone en conocimiento de los extremos en la Litis para los fines que estimen pertinentes.

NOTIFIQUESE,


TIRSO PEÑA HERNANDEZ
Juez.



Respuesta Oficio No. 1049 del 01-07-2021

112f

Karen Natalia Buitrago Castiblanco <karen.buitrago@supernotariado.gov.co>

Vie 23/07/2021 3:13 PM

Para: Juzgado 23 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (6 MB)

2021-3260.pdf;

Buenos días

Me permito enviar respuesta según Referencia: Declarativo responsabilidad civil extracontractual No 110013103-023 2020-00147-00 Radicado en la Oficina de Registro Instrumentos Públicos, bajo el turno 2021-3260

Favor confirmar**Gracias****ORIP Ubaté**

Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

1125

1722021EE00577

Fecha 22/07/2021 10:53:23

Folios: 1 Anexos 8



1722021EE00577



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

Origen JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA
Destino JUZGADO 23 CIVIL DEL CIRCUITO DE
Asunto DEMANDA

Ubaté, 22 de julio de 2021

Señores
JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO
Ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C.

Referencia: Declarativo – Responsabilidad Civil Extracontractual No. 110013103-023 2020-00147-00
DE: VÍCTOR ANDRÉS CORTÉS TRIBALDOS C.C 1.030.649.418, DEYZA TRIBALDOS CUADRADO C.C 20.461.787 y JAIME ENRIQUE TRIBALDOS CUADRADO C.C 1.032.448.606
CONTRA: ÁNGEL MARÍA TRIANA GONZÁLEZ C.C 80.295.624 y MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. NIT. 891.700.037-9
Oficio No. 1049 del 01-07-2021

Adjunto al presente y de acuerdo con la referencia estoy enviando el documento **debidamente REGISTRADO**, radicado con fecha 14 de julio de 2021, **turno 2021-3260**, folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) **172-10220, 172-56291, 172-45808, 172-43859, 172-20452, 172-33391, 172-14065 y 172-3480**; se envía(n) el (los) certificado(s) de libertad y tradición de la misma fecha y folio (s).

Cordialmente,


JULIÁN ANDRÉS HERNÁNDEZ GARCÍA
Registrador Seccional de Instrumentos Públicos

Anexo: Lo enunciado

46582

UBATE

CAJEROS

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Julio de 2021 a las 10:55:06 a.m.

No. RADICACION: 2021-3260

NOMBRE SOLICITANTE: VICTOR CORTES

OFICIO No.: 1049 del 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 3480 LENGUAZQUE 10220 LENGUAZQUE

14065 LENGUAZQUE 20452 LENGUAZQUE

33391 LENGUAZQUE 43859 LENGUAZQUE

45808 LENGUAZQUE 56291 UBATE

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DEFECCIONES	CONS.LIQU. (2/100)
11 DEMANIA	R	1	20,000	400
19 MATRICULAS	R	7	75,000	1,500
			=====	=====
Total a Pagar:			\$ 95,000	1,900

Total a Pagar: \$ 98,100

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

~~BOG. 07, MON. PAGO, 2021-07-14, VAL. 98100~~

1126



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 02:40:17 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2021-3260 se calificaron las siguientes matriculas:

3480 10220 14065 20452 33391 43859 45808 56291

Nro Matricula: 3480

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro:
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "EL TOTUMO"

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379

Nro Matricula: 10220

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro:
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE EL PORVENIR

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 2

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 02:40:17 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 14065

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro:
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE EL MANZANO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379

Nro Matricula: 20452

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro: 254070000000000070274000000000
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "LAS MANITAS"

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379

1127



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 3

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 02:40:17 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 33391

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro: 254070000000000070274000000000
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE LA VEGA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787	
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418	
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606	
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379	

Nro Matricula: 43859

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro: 254070000000000070380000000000
MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "EL EUCALIPTUS"

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787	
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418	
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606	
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379	

Nro Matricula: 45808

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro: 254070000000000070275000000000

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 4

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 02:40:17 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

MUNICIPIO: LENGUAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: RURAL

=====

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE "EL SILENCIO"

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787	
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418	
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606	
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379	

Nro Matricula: 56291

CIRCULO DE REGISTRO: 172 UBATE No. Catastro: 258430100000001600014000000000

MUNICIPIO: UBATEAZAQUE DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA TIPO PREDIO: URBANO

=====

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE F 26

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787	
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418	
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606	
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379	

.....
.....
.....
.....



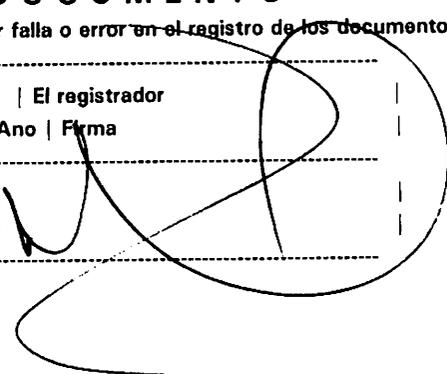
FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 5

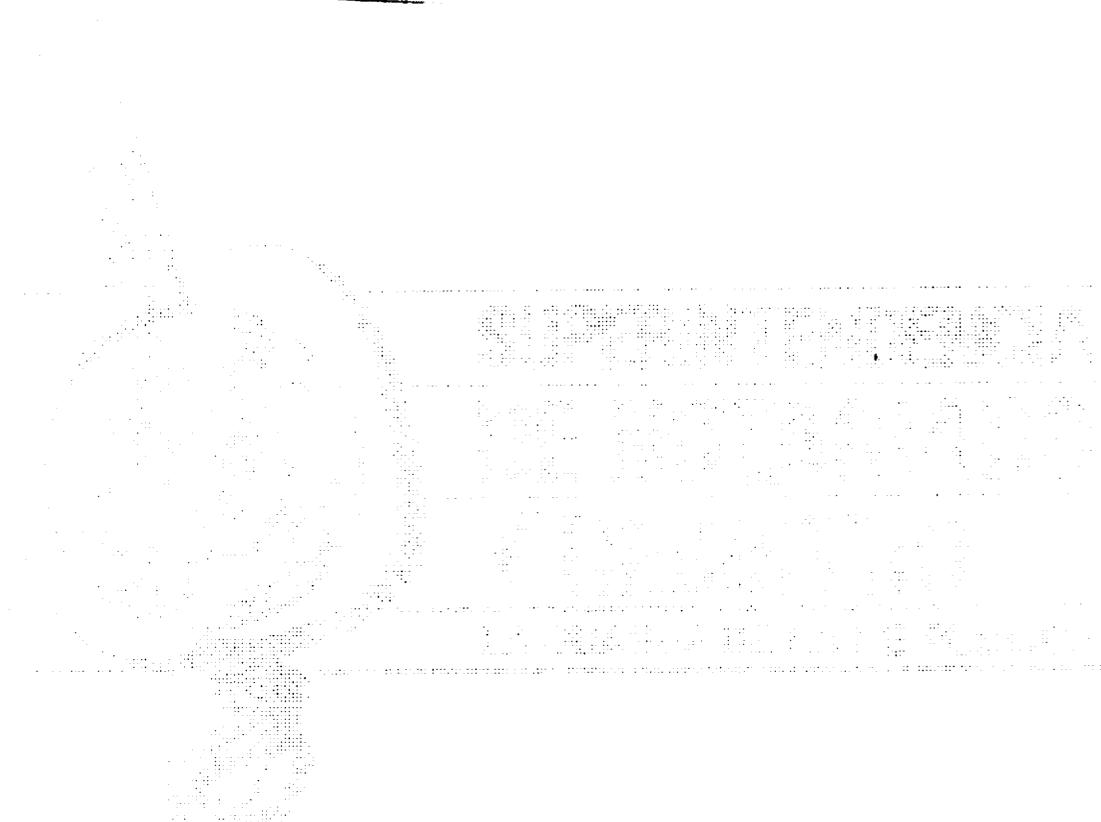
Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 02:40:17 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:			El registrador
	Dia	Mes	Ano	
				

ABOGAD17.



46583

UBATE CAJEROS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Julio de 2021 a las 10:56:48 a.m.

No. RADICACION: 2021-21259

MATRICULA: 172-10220

NOMBRE SOLICITANTE: VICTOR CORTES

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TERCIO No: 2021-3250

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, ICTO.PAGO:

203153541 PIN:

VLK:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

46584

UBATE CAJEROS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Julio de 2021 a las 10:57:21 a.m.

No. RADICACION: 2021-21260

MATRICULA: 172-56291

NOMBRE SOLICITANTE: VICTOR CORTES

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TERCIO No: 2021-3260

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, ICTO.PAGO:

203153664 PIN:

VLK:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

1129

20

46589

UBATE CAJEROS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Julio de 2021 a las 11:00:12 a.m.

No. RADICACION: 2021-21266

MATRICULA: 172-14065

NOMBRE SOLICITANTE: VICTOR CORTES

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-3260

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, ICTO.PAGO:

203155698 PIN:

VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

20

46590

UBATE CAJEROS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 14 de Julio de 2021 a las 11:00:49 a.m.

No. RADICACION: 2021-21267

MATRICULA: 172-3480

NOMBRE SOLICITANTE: VICTOR CORTES

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-3260

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, ICTO.PAGO:

203156269 PIN:

VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 172-10220

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 13-01-1981 RADICACION: 81-00019 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-01-1981
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.: 00-0-007-265
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE DOS HECTAREAS CINCO MIL METROS CUADRADOS (2 HTS 5.000MTS2) CON TODAS SUS ANEXIDADES, USOS, COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES "ALINDERADO:" PC NORTE EN RECTA POR MOJONES DE PIEDRA LINDA CON EL LOTE ADJUDICADO A SEGUNDA MAYORGA, POR EL ORIENTE, CON HEREDEROS DE LUIS TRIANA, POR CERCA DE ALAMBRE; POR EL SUR, CON EL LOTE ADJUDICADO A BENITO MAYORGA EN RECTA POR MOJONES DE PIEDRA; Y POR EL OCCIDENTE, CON LA SUCESION DE VICTOR MAYORGA, MOJONES DE PIEDRA EN UNA EXTENSION DE CIENTO METROS (100MTS) Y ENCIERRA. NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS: LENGUAZAQUE TOMO QUINCE PAGINA 113 # 4583.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE EL PORVENIR

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 08-05-1916 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 40,000.00

Documento: ESCRITURA 258 del: 22-03-1916 NOTARIA de UBATE

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ADRIANO

A: MAYORGA GERARDINO X

A: GONZALEZ ZOILA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 05-03-1969 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 1,120.00

Documento: SUCESION SN del: 05-03-1969 JUZG.PROM.MPAL. de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GERARDIO

DE: GONZALEZ ZOILA

A: MAYORGA GONZALEZ ELEUTERIO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-01-1981 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 50,000.00

Documento: ESCRITURA 736 del: 10-12-1980 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DE MAYORGA EPIENIA

DE: MAYORGA DE NAVARRETE LIBRADA

1130



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-10220

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: MAYORGA DE ORTIZ FLOR MARIA

DE: MAYORGA GOMEZ RAQUEL

DE: MAYORGA GOMEZ EZEQUIEL

DE: MAYORGA GOMEZ DANILO

DE: MAYORGA GOMEZ CARMEN

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

20722151 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-01-2008 Radicacion: 2008-22 VALOR ACTO: \$ 2,700,000.00

Documento: ESCRITURA 2028 del: 22-12-2007 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ ELEUTERIO

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

20722151 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-03-2009 Radicacion: 2009-867 VALOR ACTO: \$ 12,250,000.00

Documento: ESCRITURA 1855 del: 20-11-2008 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION ,CON LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL, CONYUGE SUPERSTITE ANGEL DE MAYORGA OTILIA. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ BENITO

A: MAYORGA ANGEL ALBA BENEDICTA

20723814 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-05-2011 Radicacion: 2011-1979 VALOR ACTO: \$ 20,213,000.00

Documento: ESCRITURA 0648 del: 09-05-2011 NOTARIA 1 de UBATE

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA , NOTA.- EL PRECIO CORRESPONDE A DOS VENTAS ESTE Y 75455 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL ALBA BENEDICTA

MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO

20723814
80295322 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 07-06-2016 Radicacion: 2016-2397 VALOR ACTO: \$ 8,765,200.00

Documento: ESCRITURA 353 del: 13-04-2016 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA JOSE BENEDICTO MAYORGA ANGEL EL 80%, 50% PARA ANGEL MARIA TRIANA GONZALEZ Y PARA LOS DEMAS UN 10%. ESTE Y OTRO INMUEBLE (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO

A: MAYORGA ANGEL VICTOR MANUEL

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

A: MAYORGA AREVALO NELSON FABIAN

80295322
80295172 X
80295624 X
80295858 X
1071838625 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-06-2016 Radicacion: 2016-2398 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 533 del: 18-05-2016 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA PUBLICA NO. 353 DEL 13-04-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE UBATE EN CUANTO A LOS VENDEDORES (OTRO)

1121



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-10220

Pagina 4

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

.....

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21259

FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-56291

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:UBATE VEREDA:UBATE

FECHA APERTURA: 13-06-2001 RADICACION: 2001-1845 CON: ESCRITURA DE: 13-06-2001

CODIGO CATASTRAL: 2584301000000160001400000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25843010001600014000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 643 de fecha 11-06-2001 en NOTARIA 2A de UBATE LOTE F 26 con area de 60MTS2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

1.-ARDILA ROA ISABEL,ADQUIRIO UN DERECHO PROINDIVISO POR COMPRA A:GORDILLO ALVARADO BERNARDO,SEGUN ESCRITURA # 524 DE 16-05-2001 NOTARIA 2A UBATE REGISTRADA EL 17-05-2001 FOLIO 172-0036123.-2.-GORDILLO ALVARADO BERNARDO ADQUIRIO POR COMPRA PROINDIVISO A:INGENIERIA MAQUINARIA Y SERVICIOS INGMASER LIMITADA,SEGUN ESCRITURA # 27 DE 22-01-2001 NOTARIA 2A DE UBATE,REGISTRADA EL 24-01-2001.-3.-GORDILLO ALVARADO FABIO,GORDILLO ALVARADO FABIO,GORDILLO ALVARADO HECTOR RAMIRO,GORDILLO ALVARADO BARBARA NELLY Y SOCIEDAD INGENIERIA MAQUINARIA Y SERVICIOS INGMASER LTDA,ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A:LINARES NIÑO ROSA ELBA,LINARES NIÑO FRANCISCO ANTONIO,LINARES RESTREPO ADRIANA CATALINA,LINARES RESTREPO FRANCISCO BERNARDO Y LINARES RESTREPO SILVIA TERESA,SEGUN ESCRITURA #2194 DE 15-07-96 NOTARIA 5A DE BOGOTA,REGISTRADA EL 30-12-96 POR \$74.200.000 FOLIO DE MATRICULA 172-0036123.-4. + -LINARES NIÑO TERESA DE JESUS,LINARES NIÑO ROSA ELBA,LINARES NIÑO FRANCISCO,LINARES RESTREPO FRANCISCO ANTONIO BERNARDO,LINARES RESTREPO SILVIA TERESA Y LINARES RESTREPO ADRIANA CATALINA,ADQUIRIERON EN PROINDIVISO POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE:NIÑO DE LINARES CATALINA.SEGUN ESCRITURA # 4414 DE 14-08-95 NOTARIA 21 DE BOGOTA,REGISTRADA EL 23-08-95 FOLIO DE MATRICULA 172-0035123.-5.-NIÑO VIUDA DE LINARES CATALINA,ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE:LINARES ADRIANO,SEGUN SENTENCIA DE 11-12-70 JUZGADO 20 CIVIL CIRCUITO BOGOTA,REGISTRADA EL 14-05-71 POR \$83.250 FOLIO DE MATRICULA 172-0036.123.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE F 26

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

36123

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-06-2001 Radicacion: 2001-1845 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 643 del: 11-06-2001 NOTARIA 2A de UBATE

ESPECIFICACION: 915 OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ARDILA ROA ISABEL	21055673	X	
A: GORDILLO ALVARADO BARBARA NELLY	51605812		X
A: GORDILLO ALVARADO FABIO	79160556	X	
A: GORDILLO ALVARADO HECTOR RAMIRO	79161585		X
A: GORDILLO ALVARADO BELISARIO	79161616		X

ANOTACION: Nro 2

1122



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-56291

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 30-07-2001 Radicacion: 2001-2124 VALOR ACTO: \$ 1,500,000.00

Documento: ESCRITURA 484 del: 29-06-2001 NOTARIA 1A de UBATE

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA ROA ISABEL	21055673	
DE: GORDILLO ALVARADO BARBARA NELLY	51605812	
DE: GORDILLO ALVARADO FABIO	79160556	
DE: GORDILLO ALVARADO BELISARIO	79161616	
DE: GORDILLO ALVARADO HECTOR RAMIRO	79161585	
TELLEZ AREVALO MONICA	39742438	X
TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-06-2019 Radicacion: 2019-3105 VALOR ACTO: \$ 80,000,000.00

Documento: ESCRITURA 930 del: 10-06-2019 NOTARIA PRIMERA de UBATE

ESPECIFICACION: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ AREVALO MONICA	39742438	X
DE: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-06-2019 Radicacion: 2019-3105 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 930 del: 10-06-2019 NOTARIA PRIMERA de UBATE

ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TELLEZ AREVALO MONICA	39742438	X
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787	
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418	
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606	
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624	X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379	

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-313 fecha 28-07-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-56291

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-90 fecha 28-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

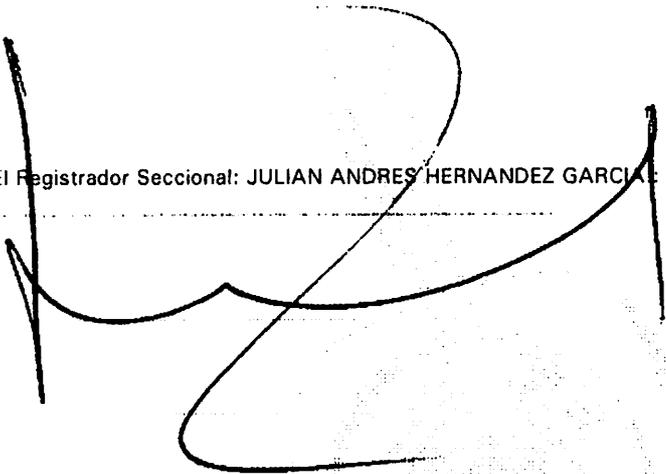
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21260

FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA



1127



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-45808

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 25-02-1997 RADICACION: 1997-00540 CON: ESCRITURA DE: 21-02-1997
CODIGO CATASTRAL: 2540700000000007027500000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25407000000070275000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 1 HECTAREA 4.000 METROS CUADRADOS. VEASE LINDEROS DE ESTE INMUEBLE ESCRITURA DE ADQUISICION N. 1235 DE 05-12-96 NOTARIA 2. UBATE (DECRETO 711 DE 1.984 ART. 11). NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS TOMO 15 PAGINA 113 # 4583.

IMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
1) LOTE "EL SILENCIO"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-03-1969 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 1,120.83
Documento: SENTENCIA SN del: 11-12-1967 JUZ.PROM.MPL. de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDIC. SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAYORGA GERONIMO
DE: GONZALEZ ZOILA
A: MAYORGA GONZALEZ ROSALIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-02-1997 Radicacion: 540 VALOR ACTO: \$ 1,890,000.00
Documento: ESCRITURA 1235 del: 05-12-1996 NOTARIA 2. de UBATE

ESPECIFICACION: 610 COMPRA VENTA DERECHOS Y ACCIONES (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ MAYORGA BENITO
DE: GOMEZ MAYORGA ELVIRA
DE: GOMEZ MAYORGA JOSE
DE: GOMEZ MAYORGA MARIA TERESA DE JESUS
DE: GOMEZ MAYORGA JUAN EVANGELISTA
DE: GOMEZ MAYORGA ADOLFO
DE: GOMEZ MAYORGA PEDRO PABLO
A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA 20722151 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-01-2008 Radicacion: 2008-21 VALOR ACTO: \$ 3,500,000.00
Documento: ESCRITURA 2027 del: 22-12-2007 NOTARIA 2 de UBATE
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 172-45808

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA DE GOMEZ ROSA MARIA

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

20722151 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-03-2009 Radicacion: 2009-867 VALOR ACTO: \$ 4,500,000.00

Documento: ESCRITURA 1855 del: 20-11-2008 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION 50 % PARA C/U (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ BENITO

A: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736 X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

80295858 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-08-2010 Radicacion: 2010-3768 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1082 del: 20-08-2010 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA NO.1855 DEL 20-11-2008 NOTARIA 2 DE UBATE, EN EL SENTIDO QUE SE EXCLUYE EL PREDIO EL SILENCIO FOLIO 45808 DE LOS BIENES OBJETO DE SUCESION DEL CAUSANTE BENITO MAYORGA GONZALEZ, POR NO CORESPONDER A LA MASA SUCESORAL. (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736

DE: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

80295858

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-08-2010 Radicacion: 2010-3769 VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1084 del: 20-08-2010 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

20722151

A: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736 X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

80295858 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-09-2015 Radicacion: 2015-4322 VALOR ACTO: \$ 2,500,000.00

Documento: ESCRITURA 1121 del: 11-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736

A: MAYORGA ANGEL VICTOR MANUEL 5%

80295172 X

A: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 10%

80295322 X

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA 25%

80295624 X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE 5%

80295858 X

A: MAYORGA AREVALO NELSON FABIAN 5%

1071838625 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE

1134



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-45808

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-313 fecha 28-07-2009
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-90 fecha 28-02-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por: CONTROL5

TURNO: 2021-21261 FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-43859

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 08-03-1996 RADICACION: 1996-00516 CON: ESCRITURA DE: 06-03-1996
CODIGO CATASTRAL: 2540700000000070380000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25407000000070380000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE DOS HECTAREAS CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE METROS CUADRADOS (2H.4.327 MTS2), CON TODAS SUS ANEXIDADES, USOS, COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES. VER LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES DE ESTE INMUEBLE EN EL TITULO # 1183 DE 27-10-95 NOTARIA 2. UBATE.(ARTICULO 11. DECRETO 1711 DE 1.984). NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS: LENGUAZAQUE.TOMO 1. PAGINA 113 # 4583. NOTA: CON FUNDAMENTO EN ESCRITURA (SUC.).

COMPLEMENTACION:

1. VICTOR MAYORGA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ADRIANO LOPEZ, SEGUN ESCRITURA 258 DE 22-03-16 NOTARIA UNICA DE UBATE, REGISTRADA EL 08-05-16 AL LIBRO 1. TOMO 2. PAGINA 53. # 314. POR \$40.000.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE "EL EUCALIPTUS"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-03-1996 Radicacion: 515 VALOR ACTO: \$ 10,000.00
Documento: ESCRITURA 448 del: 25-07-1977 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHOS Y ACCIONES (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA YEPES EFRAIN

A: MAYORGA GONZALEZ BENITO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 06-03-1996 Radicacion: 516 VALOR ACTO: \$ 1,250,000.00
Documento: ESCRITURA 1183 del: 27-10-1995 NOTARIA 2. de UBATE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ROMERO VICTOR

A: MAYORGA GONZALEZ BENITO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-03-2009 Radicacion: 2009-867 VALOR ACTO: \$ 8,505,000.00
Documento: ESCRITURA 1855 del: 20-11-2008 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ BENITO

A: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 80295322 X

ANOTACION: Nro 4

1125



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-43859

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 13-08-2015 Radicacion: 2015-3506 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 1013 del: 27-07-2015 NOTARIA PRIMERA de UBATE
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA PUBLICA NO. 1855 DEL 20-11-2008 DE LA NOTARIA 2 DE UBATE, EN CUANTO A LOS LINDEROS SUR Y OCCIDENTE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 80295322 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-08-2015 Radicacion: 2015-3506 VALOR ACTO: \$ 9,474,000.00
Documento: ESCRITURA 1013 del: 27-07-2015 NOTARIA PRIMERA de UBATE
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 80295322
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA 80295624 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA 20461787
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES 1030649418
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE 1032448606
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA 80295624 X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A. 8917000379

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

VEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-313 fecha 28-07-2009
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-90 fecha 28-02-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-43859

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:36 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21262 FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA

1126



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 172-20452

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 15-11-1985 RADICACION: 85-002286 CON: OFICIO DE: 13-11-1985
CODIGO CATASTRAL: 2540700000000007027400000000 COD. CATASTRAL ANT.: 25407000000070274000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO, UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA VEASE LINDEROS DE ESTE INMUEBLE ESCRITURA DE ADQUISICION #87 DE 13 DE FEBRERO DE 1.976 NOTARIA 1. DE UBATE. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1.984). NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS LENGUAZAQUE TOMO QUINCE PAGINA 113 #4583.

IMPLEMENTACION:

1. GERONIMO MAYORGA, ZOILA GONZALEZ, AGUSTINA ROMERO Y VICTOR MAYORGA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ADRIANO LOPEZ, SEGUN ESCRITURA 258 DE 22-03-16 NOTARIA UNICA DE UBATE, REGISTRADA EL 08-05-16 AL LIBRO PRIMERO TOMO SEGUNDO PAGINA 53 #314 POR \$40.000.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE "LAS MANITAS"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-03-1969 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 408.33
Documento: SENTENCIA SN del: 11-12-1967 JUZGADO PROM MUNICIPAL de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GERONIMO

DE: GONZALEZ ZOILA

A: MAYORGA GONZALEZ SEGUNDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-07-1976 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 5,000.00

Documento: ESCRITURA 87 del: 13-02-1976 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA VIUDA DE MELO SEGUNDA

A: GOMEZ MAYORGA ADOLFO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-11-1985 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 450 del: 24-09-1985 JUZGADO CIVIL CIRCUITO de CHOCONTA

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA OF. VILLAPINZON

A: GOMEZ MAYORGA ADOLFO X

A: GOMEZ N. EPIFANIO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-20452

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-03-1986 Radicacion: 534 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 61 del: 14-02-1986 JUZG.CIV.CTO. de CHOCONTA

Se cancela la anotacion No. 3,

ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA OF. VILLAPINZON

A: GOMEZ MAYORGA ADOLFO

X

A: GOMEZ N. EPIFANIO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 07-02-1997 Radicacion: 375 VALOR ACTO: \$ 4,050,000.00

Documento: ESCRITURA 1241 del: 09-12-1996 NOTARIA 2. de UBATE

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MAYORGA ADOLFO

A: MAYORGA MONTAÑO MARIA ELENA

20722998

X

A: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO

80295322

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-06-2016 Radicacion: 2016-2397 VALOR ACTO: \$ 8,765,200.00

Documento: ESCRITURA 353 del: 13-04-2016 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA MARIA HELENA MAYORGA MONTA/O TRANSFIERE SU 50% EN PARTES IGUALES Y JOSE BENEDICTO MAYORGA ANGEL EL 80% DE SU 50%, 50% PARA ANGEL MARIA TRIANA GONZALEZ Y PARA LOS DEMAS UN 10%. ESTE Y OTRO INMUEBLE (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO

80295322

DE: MAYORGA MONTA/O MARIA HELENA

20722998

A: MAYORGA ANGEL VICTOR MANUEL

80295172

X

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA

80295624

X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

80295858

X

A: MAYORGA AREVALO NELSON FABIAN

1071838625

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA

20461787

DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES

1030649418

DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE

1032448606

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA

80295624

X

A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.

8917000379

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 172-20452

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2009-313 fecha 28-07-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23 09 2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-90 fecha 28-02-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

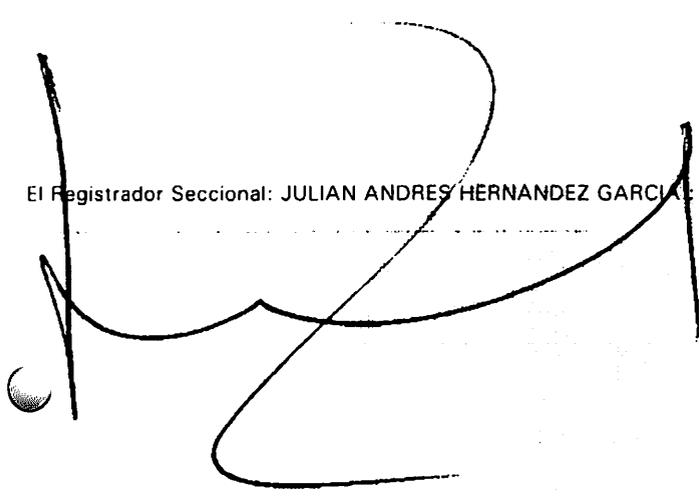
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21263

FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-33391

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 14-05-1991 RADICACION: 1991-00136 CON: CERTIFICADO DE: 25-04-1991
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON SUS ANEXIDADES, USOS, COSTUMBRES SERVICIOS Y SERVIDUMBRES. VEASE LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES SOBRE ESTE INMUEBLE EN EL JUICIO DE SUCESION DE JOSE LUIS TRIANA Y OTRA, SEGUN SENTENCIA DE FECHA 30-08-76 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE UBATE. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1.984). NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS: TOMO VEINTISIETE PAGINA 11 # 5626. NOTA: N. DE RADICACION: 91-001367 OFICIOSAMENTE.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE LA VEGA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-11-1926 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 200.00
Documento: ESCRITURA 1157 del: 05-12-1926 NOTARIA de UBATE

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ AGAPITO

A: TRIANA LUIS

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-10-1976 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 5,833.33
Documento: SENTENCIA SN del: 30-08-1976 JUZG.CIV.CTO. de UBATE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIANA JOSE LUIS Y OTRA

A: TRIANA CASALLAS FLORINDA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-02-2012 Radicacion: 2012-673 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 121 del: 11-02-2012 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0902 CORRECCION DEL TITULO RESPECTO A LOS LINDEROS Y AREA (ARTICULO 49 DEL DECRETO 2148 DE 1983) MEDIANTE CERTIFICADO Y RESOLUCION #S. 716487 DEL 23-11-2011 Y 25-407-0101 DEL 19-11-2011, EL IGAC ACTUALIZA AREA EQUIVALENTE A 3 HA 2.000 M2 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: TRIANA CASALLAS FLORINDA

21054854

ANOTACION: Nro 4

1138



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-33391

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 17-02-2012 Radicacion: 2012-673 VALOR ACTO: \$ 7,000,000.00

Documento: ESCRITURA 121 del: 11-02-2012 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIANA CASALLAS FLORINDA	21054854		
A: TRIANA MORENO DANILO 50%	313496	X	
A: MAYORGA ANGEL VICTOR MANUEL 10%	80295172		X
A: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 20%	80295322		X
A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE 10%	80295858		X
A: MAYORGA AREVALO NELSON FABIAN 10%	1071838625		X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-03-2012 Radicacion: 2012-1000 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 092 del: 15-02-2012 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 0460 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION (ARTICULO 97 DEL C.DE P.P.) SOBRE LA CUOTA PARTE (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL LENGUAZAQUE
A: TRIANA MORENO DANILO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 19-12-2012 Radicacion: 2012-5171 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 481 del: 03-09-2012 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de LENGUAZAQUE

Se cancela la anotacion No, 5,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROHIBICION A ENAJENAR COMUNICADA POR OF. 092 DE 15-02-2012

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE
A: TRIANA MORENO DANILO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 17-10-2014 Radicacion: 2014-4589 VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1007 del: 27-08-2014 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIANA MORENO DANILO	313496		
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624		X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA	20461787		
DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES	1030649418		
DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE	1032448606		
A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA	80295624		X
A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.	8917000379		



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-33391

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

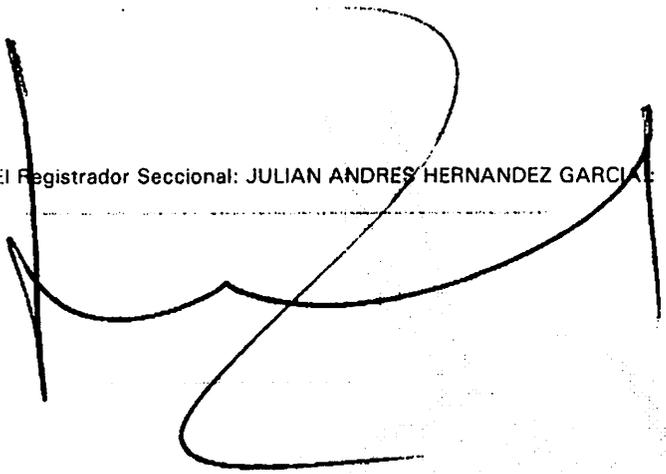
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21264

FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA



1129



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-14065

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA

FECHA APERTURA: 30-10-1982 RADICACION: 82-000938 CON: CERTIFICADO DE: 28-10-1982

CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE TRES HECTAREAS (3 HTAS) CON TODAS SUS ANEXIDADES USOS COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES. ALINDERADO: POR EL ORIENTE CON HEREDEROS DE LUIS TRIANA, QUEBRADA POR MEDIO, POR EL NORTE, CON TIERRAS DE NAVARRETE, ROQUE GOMEZ, QUEBRADA DE POR MEDIO; POR EL OCCIDENTE, EXTENSION DE OCHENTA METROS (80 MTS), CON TIERRAS DE LA SUCESION DE VICTOR MAYORGA, MOJONES POR MEDIO: Y POR EL SUR, DE UN MOJON AL PIE DE UNA MATA DE CIRO A LA ORILLA DEL CAMINO EN RECTA A UN MOJON QUE ESTA EN UNA LOMA AL PIE DE UNA MATA DE RUQUE Y DE ESTE A OTRO QUE ESTA EN LA QUEBRADA, LINDA POR ESTE COSTADO CON TIERRAS DE LA MISMA SUCESION. DENTRO DE ESTE LOTE EXISTE UNA CASA DE BAHAREQUE Y PAJA, LA CUAL QUEDA INCLUIDA EN ESTE VENTA.

COMPLEMENTACION:

1 MAYORGA GERONIMO GONZALEZ OILA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION JUNTO CON ROMERO AGUSTINA Y MAYORGA VICTOR POR COMPRA A LOPEZ ADRIANO, SEGUN ESCRITURA 258 DE 22-03-16 DE LA NOTARIA UNICA DE UBATE, REGISTRADA EL 08-05-16 EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 2. PAGINA 63 # 314 POR \$ 40.000.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) LOTE EL MANZANO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-03-1969 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 2,241.66

Documento: SUCESION SN del: 05-03-1969 JUZ.PRO.MPAL de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 999 ADJUDICACION SUCESION (NATURALEZA Y N.JUICIO SUCES.)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GERONIMO

DE: GONZALEZ ZOILA

A: MAYORGA GONZALEZ BENITO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-10-1970 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 8,000.00

Documento: ESCRITURA 363 del: 26-08-1970 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 999 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ BENITO

A: RIAÑO DE URBANO MARGARITA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-03-1971 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 10,000.00

Documento: ESCRITURA 597 del: 03 12-1970 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 999 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-14065

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: RIAÑO DE URBANO MARGARITA

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-02-1983 Radicacion: 198 VALOR ACTO: \$ 480,000.00

Documento: ESCRITURA 30 del: 27-01-1983 NOTARIA CTO de CHOCONTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-07-1995 Radicacion: 2074 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 537 del: 27-06-1995 NOTARIA UNICA de CHOCONTA

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC.30-27-01-83

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO I.Y.MINERO

A: ANGEL DE MAYORGA OTILIA

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-03-2009 Radicacion: 2009-867 VALOR ACTO: \$ 8,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1855 del: 20-11-2008 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION 50 % PARA C/U (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA GONZALEZ BENITO

A: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736 X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE

80295858 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-09-2015 Radicacion: 2015-4322 VALOR ACTO: \$ 4,500,000.00

Documento: ESCRITURA 1121 del: 11-09-2015 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL RAFAEL ANTONIO

313736

A: MAYORGA ANGEL VICTOR MANUEL 5%

80295172 X

A: MAYORGA ANGEL JOSE BENEDICTO 10%

80295322 X

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA 25%

80295624 X

A: MAYORGA ANGEL JULIO ENRIQUE 5%

80295858 X

A: MAYORGA AREVALO NELSON FABIAN 5%

1071838625 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-07-2021 Radicacion: 2021-3260 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1049 del: 01-07-2021 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) NO. 110013103-023 2020-00147-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIBALDOS CUADRADO DEYZA

20461787

DE: CORTES TRIBALDOS VICTOR ANDRES

1030649418

1140



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-14065

Pagina 3

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: TRIBALDOS CIADRADO JAIME ENRIQUE

1032448606

A: TRIANA GONZALEZ ANGEL MARIA

80295624 X

A: MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A.

8917000379

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROL5

TURNO: 2021-21266

FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-3480

Pagina 1

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 172 UBATE DEPTO:CUNDINAMARCA MUNICIPIO:LENGUAZAQUE VEREDA:LA CUBA
FECHA APERTURA: 20-12-1977 RADICACION: 77-02343 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 20-12-1977
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.: 00-0-07-037
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO, UBICADO EN LA PARTIDA DE CUNDINAMARCA, CON UNA EXTENSION SUPERFICARIA DE TRES HECTAREAS DOS MIL METROS CUADRADOS (3 HTS. 2.000 MTS 2) CON TODAS SUS ANEXIDADES, USOS, COSTUMBRES Y SERVIDUMBRES. ALINDERADO: "POR EL NORTE COLINDA CON TIERRAS DE HERNANDO CAICEDO Y PABLO NAVARRETE, QUEBRADA POR MEDIO POR EL ORIENTE, DESDE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON EL NUMERO UNO (1) EN LINEA RECTA, COLINDANDO CON TIERRAS DE BENITO MAYORGA, HEREDEROS DE ROSA MAYORGA Y HEREDEROS DE ELEUTERIO MAYORGA, VUELVE COLINDANDO CON TIERRAS DE BENITO MAYORGA Y LLEGA A UN MOJON DE PIEDRA QUE SE ENCUENTRA JUNTO A UNA MATA DE ENCENILLO, POR EL SUR, VUELVE EN LINEA RECTA A DAR A UN MOJON DE PIEDRA QUE SE ENCUENTRA AL PIE DE UNA MATA DE MORTIÑO, COLINDA CON TIERRAS DE EFRAIN MAYORGA; Y POR EL OCCIDENTE, LO QUE PARTE AGUAS, COLINDA CON TIERRAS DE REYES MAYORGA Y HEREDEROS DE ISIDRO NAVARRETE Y SIGUE LO QUE PARTE AGUAS, COLINDANDO CON TIERRAS DE ZOILA HERRERA A LLEGAR A LA QUEBRADA Y ENCIERRA". - NOTA: CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRICULAS: LIBRO 1. DE TOMO 2. PAGINA 53 #314 DE 1.916 DE UBATE. --SEGUN ESCRITURA PUBLICA NO. 1491 DEL 30-11-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE UBATE, EN DONDE SE PROTOCOLIZA CERTIFICACION CATASTRAL ESPECIAL, Y SE ANEXA POR PARTE DEL USUARIO LA RESOLUCION MOTIVADA RESPECTIVA, EL AREA ACTUAL ES DE 52.686 M2.--

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL
1) LOTE "EL TOTUMO"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 08-05-1916 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 40,000.00
Documento: ESCRITURA 258 del: 22-03-1912 NOTARIA UNICA de UBATE
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ADRIANO
A: MAYORGA GERONIMO X
A: MAYORGA VICTOR X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-12-1977 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 15,000.00
Documento: ESCRITURA 714 del: 27-10-1977 NOTARIA 1. de UBATE
ESPECIFICACION: 610 VENTA PARCIAL GANANCIALES (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: YEPES DE MAYORGA MARIA DEL TRANSITO
A: MAYORGA YEPES TITO 313523 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 20-12-1977 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

1141



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-3480

Pagina 2

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 714 del: 27-10-1977 NOTARIA 1. de UBATE

ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA YEPES TITO

A: YEPES DE MAYORGA MARIA DEL TRANSITO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-10-1995 Radicacion: 3460 VALOR ACTO: \$ 3,480,000.00

Documento: ESCRITURA 1183 del: 27-10-1995 NOTARIA 2. de UBATE

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ROMERO VICTOR

A: MAYORGA YEPES TITO (cesionario)

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-02-2005 Radicacion: 2005-378 VALOR ACTO: \$ 6,500,000.00

Documento: ESCRITURA 77 del: 02-02-2005 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA YEPES TITO

A: MAYORGA ANGEL CARMEN ALCIRA 20723376 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 26-05-2005 Radicacion: 2005-745 VALOR ACTO: \$ 25,000,000.00

Documento: ESCRITURA 165 del: 21-05-2005 NOTARIA 2 de UBATE

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYORGA ANGEL CARMEN ALCIRA

A: TRIANA MORENO DANILO 313496 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-03-2012 Radicacion: 2012-1000 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 092 del: 15-02-2012 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de LENGUAZAQUE

ESPECIFICACION: 0460 PROHIBICION ENAJENAR SIN AUTORIZACION (ARTICULO 97 DEL C.DE P.P.) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL LENGUAZAQUE

A: TRIANA MORENO DANILO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 19-12-2012 Radicacion: 2012-5171 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 481 del: 03-09-2012 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de LENGUAZAQUE

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PROHIBICION A ENAJENAR COMUNICADA POR OF. 092 DE 15-02-2012

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LENGUAZAQUE

A: TRIANA MORENO DANILO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 11-12-2015 Radicacion: 2015-5577 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1489 del: 30-11-2015 NOTARIA SEGUNDA de UBATE

1142



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE UBATE
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 172-3480

Pagina 4

Impreso el 23 de Julio de 2021 a las 08:22:37 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO6 Impreso por:CONTROLS

TURNO: 2021-21267 FECHA: 14-07-2021

El Registrador Seccional: JULIAN ANDRES HERNANDEZ GARCIA

LA OFICINA DE LA FE PUBLICA



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C

Carrera 10ª. 14-33 Piso 12
Email: ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C julio 01 de 2021

OFICIO No. 1049

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE UBATE
E.S.D.

PROCESO: Declarativo - Responsabilidad Civil Extracontractual
(accidente de tránsito)
No. 110013103-023 2020-00147-00

DE: VÍCTOR ANDRÉS CORTES TRIBALDOS C.C No.
1.030.649.418, DEYZA TRIBALDOS CUADRADO C.C No
20.461.787 y JAIME ENRIQUE TRIBALDOS CUADRADO
C.C No. 1.032.448.606

CONTRA: ANGEL MARIA TRIANA GONZALEZ C.C No. 80.295.624 y
MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A Nit.
891.700.037-9

Comunicole que este Despacho Judicial, por auto de 27 de mayo de 2021 proferido dentro del asunto de referencia ordenó la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en los siguientes folios de matrícula inmobiliaria

No. 172-10220
No. 172-56291
No. 172-45808
No. 172-43859
No. 172-20452
No. 172-33391
No. 172-14065
No. 172-3480

✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
✓
\$ 98 100
(8) \$ 17000

1147

Lo anterior conforme lo dispuesto en el artículo 591 del C.G.P.

Sírvase proceder de conformidad, al contestar por favor citar nuestra referencia de manera completa.

Atentamente,


IDI JHOAN SILVA FONTALVO
Secretario



SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

- 1. Se produce informe que...
- 2. Se produce informe con anexos completos.
- 3. Se produce informe en el auto anterior.
- 4. Se produce informe se encuentra ejecutoriada.
- 5. Se produce informe de traslado del recurso de revisión.
- 6. Se produce informe de traslado convalidado en auto anterior.
- 7. Se produce informe se pronunciarán en tiempos: SI NO
- 8. Se produce informe se pronunciarán en tiempos.
- 9. Se produce informe de emplazamiento venció. El(los) emplazado(s) no compareció.
- 10. Se produce informe se produce informe para resolver

126 JUL 2021

SECRETARÍA DE ECONOMÍA