

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., mayo cuatro (04) de dos mil veintiuno (2021).

Radicación: 11001 31 03 023 2021 00127 00

Subsanada la demanda y teniendo en cuenta que los documentos allegados como base de la ejecución cumplen los requisitos del art. 422 del CG del P concordante con el art. 468 ibídem, se dispone:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **mayor** cuantía para hacer efectiva la garantía real que impetra **JOSE EMILIO GALINDO GIRALDO** contra **GEORGE FREDDY BERNAL CASTILLO**, para que en el término de cinco (5) días, pague las siguientes cantidades de dinero:

- 1.- **\$15'500.000**, capital del pagaré **CA-19619825** visto a ubicación 21 *demanda virtual*.
- 2.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA-19619826** visto a ubicación 12 *(demanda virtual)*
- 3.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA-19619827**, folio 1, ubicación 10 *(demanda virtual)*.
- 4.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA-19619828**, folio 2, ubicación 10 *(demanda virtual)*:
- 5.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA -19619829** visto a ubicación 11 *(demanda virtual)*:
- 6.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA-19619830** visto a ubicación 09 *(demanda virtual)*:
- 7.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA -19619831** visto a ubicación 14 *(demanda virtual)*:
- 8.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA -19619832** visto a ubicación 20 *(demanda virtual)*:
- 9.- **\$10'000.000**, capital del pagaré **CA -19619833** visto a ubicación 08 *(demanda virtual)*:
- 10.- Por los intereses moratorios sobre las sumas de capital precitadas, liquidados de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde enero 25 de 2018 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 11.- Por los intereses de plazo causados sobre las anteriores sumas de capital a partir de julio 25 de 2017 hasta enero 24 de 2018.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría oficiase a la **DIAN**, suministrándose la información de que allí se trata.

**NOTIFÍQUESE** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 *ibídem* y/o conforme lo dispone el decreto legislativo 806 de junio 4 de 2020 y **PREVÉNGASELE** que disponen de diez (10) días para excepcionar.

Decretar el embargo del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **50C - 247232**, de propiedad del aquí ejecutado. Líbrese oficio con destino a la Oficina de Instrumentos Públicos que corresponda.

En caso de existir terceros acreedores hipotecarios Ordenase su citación conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 468 del C. G. del P., para lo cual la actora deberá indicar la dirección para efectuar la notificación y colaborar en el trámite de la misma.

Se reconoce personería para actuar en el presente asunto a la abogada **LILIANA DEL ROSARIO PEÑALOZA FUENTES**, como apoderada del acreedor, en la forma y términos del poder conferido.

Sígase el trámite dispuesto por el art. 468 y siguientes del C. G. del P., para la efectividad de la garantía real de bien gravado con HIPOTECA.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**  
Juez.

Firmado Por:

**TIRSO PENA HERNANDEZ**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cfb848e48581d2d7cccc9c27552d8c13116a2e4ba9bc9fbfe663b076fc9c8d5**

Documento generado en 04/05/2021 03:37:40 PM