

13/1/2021

Correo: Juzgado 23 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. - Outlook

*Handwritten: M...*

*Handwritten: 255*

Responder a todos    Eliminar    No deseado    Bloquear    ...

### EE19023 (EMAIL CERTIFICADO de correspondenciabogotasur@Supernotariado.gov.co)

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de 432798@certificado.4-72.com.co. | [Mostrar contenido bloqueado](#)

EMAIL CERTIFICADO de Correspondencia Bogota Zona Sur <432798@certificado.4-72.com.co>

Mie 13/01/2021 11:25 AM

Para: Juzgado 23 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C.



EE19023.pdf

232 KB

POR FAVOR NO CONTESTAR A ESTE E-MAIL

Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Responder    Reenviar

256



RDOZS 7676

50S2020EE19023

Al contestar cite este código

Bogotá D .C. 16 de diciembre de 2020

Señores  
JUZGADO 23 CIVIL DEL CIRCUITO

CARRERA 10 14-33, PISO 12  
ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co  
BOGOTA D.C

REF : VERBAL No.11001310302320190614

DE: ALVARO RODRIGUEZ.C.C.17,085,335

CONTRA: NESTOR ROJAS SANABRIA.C.C.79,362,933.ELIECER ROJAS DELGADO.C.C.19,395,722. Y OTROS.

SU OFICIO No . 0279  
DE FECHA 28/01/2020

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 593 del Código General del Proceso, y lo ordenado en su oficio anunciado en la referencia, me permito comunicarle que la medida cautelar se inscribió, como consta en el formulario de calificación y certificado de tradición que se adjuntan al presente. Matrícula Inmobiliaria No.50S-689423 y Recibo de Caja No. 203644959

Cordialmente,

EDGAR JOSÉ NAMÉN AYUB  
REGISTRADOR PRINCIPAL

Turno Documento 2020-45244  
Turno Certificado 2020-314273  
Folios 7  
ELABORÓ: Myrlam A Romero

Código:  
GDE - GD - FR - 23 V.01  
28/01/2019

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos  
ORIP- ZONA SUR OFICINA DE REGISTRO DE II.PP  
Dirección: Calle 45ª SUR No. 62c-71  
Teléfono: 3282121  
E-mail: ofiregisbogotasur@supernotariado.gov.co



Validar  
autenticidad de

Página 1

Impreso el 17 de Noviembre de 2020 a las 04:51:45 PM  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Con el turno 2020-45244 se calificaron las siguientes matriculas:

689423

Nro Matricula: 689423

CIRCULO DE REGISTRO: 50S

BOGOTA ZONA SUR

No CATASTRO: AAA0011YTSY

MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

TIPO PREDIO: URBANO

-----  
DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 20A 10-19 S
- 2) KR 20A 10 19 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 12-11-2020 Radicacion: 2020-45244 Valor Acto:  
Documento: OFICIO 279 DEL: 28-01-2020 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF : VERBAL 2019 00614 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: RODRIGUEZ ALVARO	17,085,335
A: ROJAS DELGADO ELIECER	19,395,722
A: ROJAS SANABRIA JHON	79,275,767
A: ROJAS SANABRIA LEO JOAQUIN	79,299,612
A: ROJAS SANABRIA NESTOR	79,382,933
A: ROJAS SANABRIA NURY ENITH	51,881,028

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electrónicamente - Radicación Electrónica

Fecha 17 de Noviembre de 2020 a las 04:51:45 PM

Funcionario Calificador ABOGA227

El Registrador - Firma

EDGAR JOSE NAMEN AYUB

257  
2

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.srbotondepago.gov.co/certificados/](http://www.srbotondepago.gov.co/certificados/)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matrícula: 50S-689423

Página 1

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 27-12-1982 RADICACIÓN: 82-104645 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 31-12-1900

CODIGO CATASTRAL: AAA0011YTSYCOD CATASTRAL ANT: A 12S 20 A 17

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO DE SU PROPIEDAD QUE HACE PARTE DE LA URBANIZACION LUNA PARK, BARRIO DE LAS CRUCES # 15 MZ G-H # 2 CON UN TOTAL DE 431. V2 Y LINDA: NORTE, EN 24.40 MTRS, CON LOTE # 12 DE REYES GARIBELLO; ORIENTE, EN 6.95 MTRS, CON LA CARRERA 20 Y EN 10 MTRS CON EL LOTE # 14 DE ROSA CUELLAR DE SILVA; SUR: EN 13 MTRS CON 30 CENTIMETROS CON EL LOTE # 14 DE ROSA CUELLAR SILVA; SUROESTE; EN 18.42 MTRS CON TERRENOS DE URBANIZACION MODERNA; OCCIDENTE EN 9.65 MTRS CON EL LOTE # 1 DE JESUS MARIA MORENO.-

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) KR 20A 10 19 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 20A 10-19 S---

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO  
REGISTRO  
La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-06-1948 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 2823 del 18-05-1948 NOTARIA 2 de BOGOTAVAVOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LIEVANO NICOLAS

A: ALGARRA DE MELO ELOISA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-05-1953 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 328 del 11-02-1953 NOTARIA 3 de BOGOTAVAVOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALGARRA DE MELO ELOISA X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-12-1982 Radicación: 82-104645

Doc: SENTENCIA SN del 22-06-1980 JUZGADO 13 C.CTO de BOGOTAVAVOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALGARRA DE MELO ELOISA

A: MELO ALGARRA EDUARDO CC# 17080188X

A: MELO ALGARRA ERNESTO CC# 17097797X

A: MELO ALGARRA MAGDALENA CC# 41389280X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matricula: 50S-689423  
Pagina 2

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM  
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MELO RIAIO JUAN NEPOMUCENO CC# 46617X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 12-02-1988 Radicación: 23589

Doc: ESCRITURA 4508 del 16-10-1987 NOTARIA 21 de BOGOTAVALE ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELO ALGARRA EDUARDO CC# 17060188

DE: MELO ALGARRA ERNESTO CC# 17097797

DE: MELO ALGARRA MAGDALENA CC# 41369260

DE: MELO RIAIO JUAN NEPOMUCENO CC# 46617

A: RONCERY ALVARO CC# 110433X

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-09-1991 Radicación: 1991-53702

Doc: ESCRITURA 4971 del 23-08-1991 NOTARIA 21 de BOGOTAVALE ACTO: \$4,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RONCERY ALVARO CC# 110433

A: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691666X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-11-1991 Radicación: 1991-68016

Doc: ESCRITURA 3625 del 17-10-1991 NOTARIA 35 de SANTA FE DE BOGOTAVALE ACTO: \$7,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691666X

A: LUQUE DE KARP AMPARO CC# 35456976

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-07-1993 Radicación: 47057

Doc: OFICIO 1316 del 10-06-1993 JUZGADO 30 C.CTO de BOGOTAVALE ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUE DE KARP AMPARO CC# 35456976

A: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691666X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 13-10-1991 Radicación: 1994-73685

Doc: OFICIO 1557 del 12-07-1994 JUZGADO 30 C.CTO de BOGOTAVALE ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION EMBARGO HIPOTECARIO

257



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matrícula: 50S-689423

Página 3

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUE DE KARP AMPARO CC# 35458976

A: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691688X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 13-10-1994 Radicación: 1994-73686

Doc: ESCRITURA 0212 del 21-01-1994 NOTARIA 35 de BOGOTAVAVOR ACTO: \$7,000,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUE DE KARP AMPARO CC# 35458976

A: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691666X

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 13-10-1994 Radicación: 1994-73687

Doc: ESCRITURA 596 del 08-02-1994 NOTARIA 35 de BOGOTAVAVOR ACTO: \$6,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES RANGEL MARIA CC# 41691666

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19119853X

**REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 20-06-1995 Radicación: 1995-42328

Doc: ESCRITURA 2723 del 30-05-1995 NOTARIA 4 de SANTA FE DE BOGOTAVAVOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA BB1171039-A

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19119853X

A: JIMENEZ FAGUA MANUEL CC# 59035

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 10-10-1996 Radicación: 1996-81606

Doc: OFICIO 2789 del 07-10-1996 JDO 23 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTA FE DE BOGOTAVAVOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ FAGUA MANUEL CC# 59035

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19119853X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-05-1997 Radicación: 1997-41097

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 001548 del 09-05-1997 GRUPO COACTIVA de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES PERSONAS NATURALES



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matrícula: 50S-689423

Página 4

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE SANTAFE DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES PERSONAS NATURALES DE SANTAFE DE BOGOTA. GRUPO COACTIVA-DIVISION COBRANZAS.

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19118853X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 30-03-2009 Radicación: 2009-28784

Doc: OFICIO 22724 del 27-03-2009 IDU de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180/2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO SUBDIRECCION TECNICA JURIDICA DE EJECUCIONES FISCALES

La guarda de la fe publica

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 30-04-2013 Radicación: 2013-39963

Doc: OFICIO 438276 del 19-04-2013 DIRECCION DE IMPUESTO Y ADUANA NACI de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DESEMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES PERSONAS NATURALES DE SANTAFE DE BOGOTA. GRUPO COACTIVA-DIVISION COBRANZAS.

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19118853X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 30-05-2013 Radicación: 2013-50868

Doc: OFICIO 838721 del 23-05-2013 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA CANCELA GRAVAMEN DE

VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 02-02-2015 Radicación: 2015-9319

Doc: OFICIO 109 del 27-01-2015 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO REF. EJECUTIVO CON TITULO

HIPOTECARIO N. 110013103023199802895

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

259  
6



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matrícula: 50S-689423  
Pagina 5

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: JIMENEZ FAGUA MANUEL CC# 59035

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 191129853X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-02-2015 Radicación: 2015-9340

Doc: OFICIO 3578 del 12-05-2014 JUZGADO 005 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0084 (JUZGADO DE ORIGEN 25 CIVIL DEL CIRCUITO).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ALVARO CC# 17085335

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19119853X

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 27-03-2015 Radicación: 2015-26847

Doc: OFICIO 2494 del 10-03-2015 OFICINA DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO JUZGADO 005 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION de BOGOTA D. C.

C.VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF 2014-0084

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ALVARO CC# 17085335

A: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 191129853X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 10-07-2015 Radicación: 2015-56764

Doc: ESCRITURA 2481 del 28-05-2015 NOTARIA CINCUENTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$300,597,750

ESPECIFICACION: DACION EN PAGO: 0129 DACION EN PAGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES RANGEL HERNANDO CC# 19119853

A: RODRIGUEZ ALVARO CC# 17085335X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 07-06-2016 Radicación: 2016-37029

Doc: OFICIO 16-1237 del 01-06-2016 JUZGADO 033 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA N.2015-00707

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS JOAQUIN CC# 2367339

A: RODRIGUEZ ALVARO CC# 17085335X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 12-11-2020 Radicación: 2020-45244

Doc: OFICIO 279 del 28-01-2020 JUZGADO 023 CIVIL DE CIRCUITO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201126123436651121Nro Matrícula: 50S-689423  
Pagina 6

Impreso el 26 de Noviembre de 2020 a las 04:25:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO VERBAL: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL REF : VERBAL 2019 00614

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: RODRIGUEZ ALVARO CC# 17085335

A: ROJAS DELGADO ELIECER CC# 19395722

A: ROJAS SANABRIA JHON CC# 79275767

A: ROJAS SANABRIA LEO JOAQUIN CC# 79299812

A: ROJAS SANABRIA NESTOR CC# 79362933

A: ROJAS SANABRIA NURY ENITH CC# 51881026

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "22"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0Nro corrección: -1 Radicación: C2007-11595 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2020-314273 FECHA: 26-11-2020

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SECRETARIA

26 ENE. 2021

260

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**  
ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Bogotá D.C., 29 ENE. 2021

Expediente. 11001 31 03 023 2019 0061400

La comunicación y anexo provenientes de la Oficina de Instrumentos Públicos, con los que se acredita la inscripción de la demanda ordenada, se agregan a los autos y se ponen en conocimiento de los aquí intervinientes para lo que estimen pertinente.

**Notifíquese,**

  
**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Sgr

