

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **110013103023 2022 00008 00**

En atención a las manifestaciones contenidas en la solicitud vista a ubicación 26 (*demanda virtual*), y al ser procedente, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** e **INMOVILIZACIÓN** de los vehículos automotores identificados con placas GZZ-786 y GZZ-787, tipo CAMIONETA, marca HINO, color BLANCO, modelo 2020, carrocería: FURGON.

Por secretaria líbrese oficio a la **POLICIA NACIONAL – SECCION AUTOMOTORES – SIJIN**, para lo de su cargo.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 023**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6905c2000be1df1c5138ed32aa18b1fd1b4c4debe181dbe11d0d2d1e35cb42e6**

Documento generado en 26/01/2023 06:08:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232021 00309 00

De acuerdo al informe secretarial que precede, para continuar con el trámite de este asunto, para adelantar la audiencia inicial de que trata el artículo 372 del código General del Proceso, fijada en interlocutorio de julio 6 de 2022, se señalan las 15:00 horas de febrero 23 de 2023.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c339cfe56bd0569b07f5a8d41a885d26d6cfaa21909bdc69a93ff51e864d462e**

Documento generado en 26/01/2023 05:33:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **110013103023 2022 00448 00**

Conforme lo prevé el artículo 151 del código General del Proceso, el amparo de pobreza ha sido instituido para garantizar el libre acceso a la administración de justicia, para aquellas personas que no están en posibilidades reales de sufragar los gastos que genera un proceso, sin menoscabo de lo necesario para su subsistencia.

Igualmente, el artículo 152 de la misma codificación prevé: **“Oportunidad, competencia y requisitos.** *El amparo podrá solicitarse por el presunto demandante antes de la presentación de la demanda, o por cualquiera de las partes durante el curso del proceso.*

*El solicitante deberá afirmar bajo juramento que se encuentra en las condiciones previstas en el artículo precedente, y si se trata de demandante que actúe por medio de apoderado, deberá formular al mismo tiempo la demanda en escrito separado”. [...]*

Con base en lo anterior, de las afirmaciones y documental allegada por **UNIVERSAL DE SERVICIOS PUBLICOS SA ESP**, que se entienden prestadas bajo la gravedad del juramento, con las consecuencias jurídicas y personales que ello implica, se infiere que aquella no puede asumir los gastos procesales, ni pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia u otros gastos de la actuación, por lo que se le concederá el amparo de pobreza solicitado.

Así las cosas, y al estar apegada la petición a los requisitos formales contenidos en los artículos 151, 152, 153 y 154 de nuestra normatividad general procesal, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: CONCEDER** el amparo pobreza solicitado por **UNIVERSAL DE SERVICIOS PUBLICOS SA ESP**.

Se ratifica a la profesional en derecho **MARIA XIMENA MESA PARRA**, como apoderada y representante legal de la sociedad demandante.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(2)

**Firmado Por:**  
**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8f1a9c5f1b769072e1a1ee6c174b4d8e5f6847b873286fc842a1c2d19562f2c**

Documento generado en 26/01/2023 06:04:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **110013103023 2022 00448 00**

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la sociedad demandante solicitó amparo de pobreza, el que se resolverá en auto aparte; **proveído que deberá ser notificado con el presente auto.**

Ahora bien, en razón a que la presente demanda reúne los requisitos formales del Art. 82 y SS del código General del Proceso, y de conformidad con el Art. 368 Ibídem, se dispone:

**ADMITIR** la demanda declarativa de responsabilidad civil contractual instaurada por **UNIVERSAL DE SERVICIOS PUBLICOS SA ESP** contra **SIGSA INTERNATIONAL SERVICE SAS ESP**

Tramitar por el procedimiento verbal.

De ella y sus anexos se ordena correr traslado a la demandada, por el término de veinte (20) días, para que la conteste. Notifíquesele el presente proveído en forma personal o tal como lo establece el art. 292 del C.G. del P y/o conforme lo ordena la ley 2213 de junio 13 de 2022.

**DECRETAR** la inscripción de la demanda sobre el folio de matrícula inmobiliaria **366 – 14166**, sobre el establecimiento de Comercio denominado **SIGSA INTERNATIONAL SERVICE SAS ESP**, identificado con NIT **901.310.070-4** y matrícula **03148794** y sobre el libro accionario respecto de las cuotas sociales; conforme lo dispuesto en el literal b numeral 1° del artículo 590 del C.G.P.

Ofíciase a la oficina de registro de instrumentos públicos correspondiente, a la Cámara de Comercio de esta ciudad y a la sociedad aquí demandada.

Se reconoce personería a la profesional en derecho **MARIA XIMENA MESA PARRA**, en su condición de apoderada y representante legal de la sociedad demandante.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(2)

**Firmado Por:**  
**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad054ea95045a004e07cc560625123e100fcf7f21d59ca5c71df8a09f92c2daa**

Documento generado en 26/01/2023 06:04:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232022 00440 00**

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio de la demanda, de conformidad con lo dispuesto en el art. 90 del código General del Proceso, se dispone:

**PRIMERO: RECHAZAR** la anterior demanda ejecutiva por obligación de hacer más indemnización de perjuicios incoada por **SCOTIABANK COLPATRIA SA** contra **LILIA HERNÁNDEZ CASTIBLANCO**, como cónyuge supérstite de **WILLIAM ENRIQUE RUBIO PARRA**, sus **HEREDEROS INDETERMINADOS** y demás administradores de la herencia.

**SEGUNDO:** Como quiera que no hay documentos físicos pendientes por retirar, al ser este un proceso digital, no hay lugar a decretar desglose alguno.

**TERCERO:** Por secretaria realícese la compensación a que haya lugar ante la oficina judicial de reparto e infórmese de tal procedimiento a los petentes, **dejando dentro del plenario las constancias del caso.**

**CUARTO:** Ahora bien, en atención a la petición allegada por el aquí demandante, en donde solicita el retiro de demanda, deberá el actor estarse a lo dispuesto con antelación.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

**Firmado Por:**  
**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee7f69db4544017b9f8e59576841c106c440166309171e1885959502f477da05**

Documento generado en 26/01/2023 06:05:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232022 00423 00**

Reunidos los requisitos formales del Art. 82 y SS del código General del Proceso, y de conformidad con el Art. 368 Ibídem, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **DECLARATIVA** de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** que incoa **JAIRO IVAN ORTIZ ALBAN** contra **OLGA ARDILA DE ALBAN, EDILMA DELIS, FLORALBA y FLORAIDA ALBAN OLAYA y BLANCA HORTENSIA ALBAN DE ESTRADA** como herederas determinadas del señor **LEONCIO AURENTINO ALBAN OLAYA** (qepd), los herederos indeterminados del cujus, **SOCIEDAD COLOMBIANA DE CAPITALIZACIÓN SA** como acreedora hipotecaria y las demás personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble materia de la Litis.

**SEGUNDO:** En consecuencia, de la demanda y sus anexos córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días.

**TERCERO:** Notifíquesele el presente proveído **a la sociedad acreedora hipotecaria** en forma personal o tal como lo establece el art. 292 del C.G. del P y/o conforme lo ordena la ley 2213 de junio 13 de 2022.

**CUARTO:** Emplácese a **OLGA ARDILA DE ALBAN, EDILMA DELIS, FLORALBA y FLORAIDA ALBAN OLAYA y BLANCA HORTENSIA ALBAN DE ESTRADA** como herederas determinadas del señor **LEONCIO AURENTINO ALBAN OLAYA** (qepd), los herederos indeterminados del cujus y a las demás personas indeterminadas que crean tener derecho sobre el bien objeto de usucapión, en la forma prevista en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

**QUINTO:** Por lo tanto, en aplicación de lo dispuesto en el numeral 10° de la ley 2213 de junio 13 de 2022, por secretaria realícese la inclusión de los datos correspondientes en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en consonancia con lo dispuesto en el artículo 108 del C.G. del P. y artículo 1° del acuerdo PSAA14-10118 del año 2014.

**SEXTO: DECRETAR** la inscripción de la demanda sobre el predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **50C - 61295**, conforme lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 375 del C.G.P., ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

**SEPTIMO:** Por secretaría, **INFÓRMESE** de la existencia de este proceso a la superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, **Alcaldía Mayor de Bogotá**, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme lo señalado en el numeral 6 del

mismo articulado. En el oficio inclúyase el número de folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de usucapión.

**OCTAVO:** Con estribo en lo dispuesto en los numerales 2º, 3º, 4º y 5º del artículo 42 de nuestra normatividad procesal civil, por secretaria oficiase a la Registraduría Nacional del Estado Civil y a la superintendencia de Notariado y Registro, para que en el menor tiempo posible se sirva remitir con destino a este despacho y para presente asunto, **CERTIFICACIÓN** de vigencia de las cédulas de ciudadanía de quienes fungen aquí como demandados.

Lo anterior a fin de constatar si al interior de tales documentos se encuentra inscrita nota de deceso.

**NOVENO:** Bastantéesele a la profesional en derecho **VANESSA MARIA DIAZ CASTILLO**, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**  
Juez.

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8afe8843705252996040e72d4c90b6f832be1ee2a013d9cc659678eba86c2ff**  
Documento generado en 26/01/2023 06:05:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232022 00420 00**

Por encontrar procedente la anterior solicitud de medidas cautelares, de conformidad con lo reglado en el artículo 593 del C.G. del P., se decreta,

**PRIMERO: EI EMBARGO Y RETENCIÓN** de las sumas de dinero pasibles de tal medida, que la parte ejecutada tenga en cuentas de ahorro, corrientes, cuentas de cartera colectiva y/o a cualquier otro título, en las entidades bancarias descritas en la solicitud de medidas cautelares (Núm. 10 art. 593 del C.G. del P).

Por secretaría elabórese oficio circular para los bancos a fin de que se sirvan colocar los dineros retenidos a órdenes de este despacho y para el proceso referenciado por conducto del Banco Agrario de Colombia, previa verificación del límite de inembargabilidad **para cuentas de ahorro**.

Limítese la medida a **\$200'000.000 M/Cte**

**SEGUNDO: EI EMBARGO** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **50N - 20032149**, denunciado como de propiedad de la ejecutada. Oficiése a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos que en derecho corresponda, comunicando la medida a fin de que se sirvan tomar atenta nota de ella en los términos del numeral 1 art. 593 del C.G. del P.

Una vez obre en el expediente el certificado de tradición y libertad en donde aparezca inscrito el embargo aquí decretado, se resolverá sobre su secuestro.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(2)

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c43e680d2c52bcebe2cc160d895ff50365abc976b09ebccf889d70546f1dfa87**

Documento generado en 26/01/2023 06:06:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232022 00420 00**

De conformidad con los artículos 422 y 430 del CGP, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA SA** contra **MARITZA CONCEPCION MOSQUERA RUDAS** para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes sumas:

**1.- \$70'628.400,34** capital del pagaré **185019640** (fl1 PDF 005 (005TituloValorAnexosDemanda)).

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados a la tasa indicada en la demanda sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde octubre 6 de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.2.- \$ 1'649.614,85** por los intereses de plazo causados.

**1.3.- \$ 24.908,38** por los intereses moratorios causados.

**1.4.- \$ 235.826,81** por prima de seguros.

**1.5.- \$ 45.980** por otros conceptos causados.

**2.- \$31'500.658,88** capital del pagaré **207419338276** (fls2/3 PDF 005)

**2.1.-** Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados a la tasa indicada en la demanda sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde octubre 6 de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.2.- \$ 983.561,54** por los intereses de plazo causados.

**2.3.- \$ 54.647,42** por los intereses moratorios causados.

**2.4.- \$ 157.361,74** por otros conceptos causados.

**3.- \$32'195.207, por la obligación 4010880343497009 pagaré 4010880343497009 - 5409190005353284** visto a folios 4/5 del PDF 005 (005TituloValorAnexosDemanda).

**3.1.-** Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados a la tasa indicada en la demanda sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde octubre 6 de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3.2.- \$ 4´472.420,00** por los intereses de plazo causados.

**3.3.- \$ 84.091,00** por los intereses moratorios causados.

**3.4.- \$ 162.910,00** por otros conceptos causados.

**4.- \$53´651.720,** obligación 5409190005353284 pagaré 4010880343497009 - 5409190005353284 visto a folios 4/5 del PDF 005 (005TituloValorAnexosDemanda).

**4.1.-** Por los intereses moratorios sobre la suma precitada liquidados a la tasa indicada en la demanda sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde octubre 6 de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**4.2.- \$ 7´681.512,00** por los intereses de plazo causados.

**4.3.- \$ 145.146,00** por los intereses moratorios causados.

**4.4.- \$ 464.430,00** por otros conceptos causados.

**5.-** Por los capitales contenidos en pagare 41365163 allegado como como base a la ejecución visto a folios 6/11 del PDF 005 (005TituloValorAnexosDemanda), los que se relacionan así:

**5.1.- \$ 7´957.203,81** correspondiente al capital contenido en obligación 296297038.

**5.2.- \$ 13´422.328,00** correspondiente al capital contenido en obligación 4593560000385375.

**5.3.- \$ 16´220.547,00** correspondiente al capital contenido en obligación 4988589009954793.

**5.4.- \$ 14´317.585,00** correspondiente al capital contenido en obligación 5434481001584215.

**5.5.-** Por los intereses moratorios sobre las sumas enunciadas a numerales 5.1 a 5.4 liquidados a la tasa indicada en la demanda sin que superen la tasa más alta legalmente permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que certifique la superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el art. 305 del código Penal, desde octubre 6 de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

De conformidad con el art. 630 del Estatuto Tributario, por Secretaría oficiase a la **DIAN**, suministrándose la información de que allí se trata.

**NOTIFÍQUESE** a los ejecutados de conformidad con lo previsto en los arts. 290 a 292 *ibídem* y/o conforme lo dispone la ley 2213 de junio 13 de 2022 y **PREVÉNGASELE** que disponen de diez (10) días para excepcionar.

Se reconoce personería para actuar en el presente asunto a la profesional en derecho **FANNY JEANETT GÓMEZ DÍAZ**, como apoderada del banco acreedor, en la forma y términos del poder debidamente conferido.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

(2)

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e49694a486b9d0b49bc2a2f77ed327b15a91e113a28870903430f77df906cce1**

Documento generado en 26/01/2023 06:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232022 00403 00**

Teniendo en cuenta el escrito visible a PDF 06/07 del expediente digital, y como quiera que se reúnen los lineamientos del artículo 92 del código General del Proceso, se autoriza el retiro de la demanda virtual.

Por lo anterior, al no existir elementos físicos pendientes por retiro, por secretaria déjense las constancias del caso en sistema siglo XXI – realícese la respectiva compensación, notificando de tal tramite a la parte actora.

Para efectos estadísticos, DESCÁRGUESE la presente demanda de la actividad del juzgado.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c6b85d98c1db9b19d2d627dbdd1668419b85a514baccde1b403c2e8bfbc41f9**

Documento generado en 26/01/2023 06:07:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232021 00151 00**

Atendiendo el informe secretarial que antecede, y en vista que el titular del despacho para el 27 de enero de 2023 cuenta aún con incapacidad médica, se reprograma la audiencia programada en el presente asunto, para **las 15:00 horas de febrero 27 de 2023.**

Para los efectos anteriores, los extremos de la Litis tengan en cuenta las recomendaciones dadas en auto de julio 8 de 2022.

Procédase de conformidad y por secretaria déjense las constancias del caso.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**  
Juez.

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c6e94311505b82febab112394f9727ab0ce1447fe2c7f9cac6949b1f45030f0**

Documento generado en 26/01/2023 06:09:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO**

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023).

Radicación: **1100131030232020 00365 00**

Para los fines legales pertinentes, téngase en cuenta que el traslado surtido por el auto anterior, venció en silencio (*art 312 .G del P*).

Por lo tanto, teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por transacción reúne los requisitos exigidos en el Art. 312 del C.G.P., de acuerdo al documento de transacción que se aporta, se,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar terminado el proceso ejecutivo adelantado por **LIZNORYS DIAZ REYES** contra **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL ORO CAMPO – C.I. ORO CAMPO S.A**, por transacción.

**SEGUNDO:** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares tomadas en desarrollo de la acción.

**TERCERO:** Como quiera que el plenario se tramite de manera virtual, no hay lugar a decretar desglose alguno.

**CUARTO:** Sin condena en costas por así solicitarlo.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, archívense las diligencias.

NOTIFIQUESE,

**TIRSO PEÑA HERNANDEZ**

Juez.

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25d1d6e8312358fe535bcf95abe89838eb9ea0ec3d1b46220787e35bd5498096**

Documento generado en 26/01/2023 06:09:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232022 00466 00

Conforme a los artículos 368 y 375 del código General del Proceso, se dispone:

1. Admitir la presente demanda declarativa de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio instaurada por JUSTO HERNÁN OCHOA CHAPARRO, contra ROSERO, RAFAEL, LUIS ALBERTO, JOSÉ GABRIEL ROA SIERRA, y demás PERSONAS INDETERMINADAS, la que debe tramitarse como proceso verbal (art. 368 C. G. del P.).
2. En consecuencia, de la demanda y sus anexos córrasele traslado a la parte demandada, por el término legal de veinte (20) días. (*art. 369 ibídem*).
3. Dadas las manifestaciones de la apoderada de la parte demandante, se ordena el emplazamiento de los demandados y de las demás personas indeterminadas que crean tener derecho sobre el bien objeto de usucapión, en la forma prevista en el numeral 7 del artículo 375 del C. G. del P., o, en su defecto como lo prevé el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.
4. Se ordena la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con matrícula 50C-389967, conforme lo dispuesto en el numeral 6 del artículo *ibídem*, ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.
5. Igualmente por Secretaría, infórmese de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) – hoy Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención Y Reparación Integral a Víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y alcaldía mayor de Bogotá para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme lo señalado en el inciso 2 del numeral 6 del mismo articulado.
6. Con estribo en el numeral 4 del artículo 43 de nuestra normatividad procesal civil, por secretaria ofíciase a la Registraduría Nacional del Estado Civil, para que en el menor tiempo posible se sirva remitir con destino a este despacho y para presente asunto, CERTIFICACIÓN de vigencia de las cédulas de ciudadanía de ROSERO, RAFAEL, LUIS ALBERTO y JOSÉ GABRIEL ROA SIERRA.
7. Bastantésele a la profesional en derecho Deyanira Buitrago Rojas, como apoderada de la parte demandante, en la forma y términos del poder conferido.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6db60c227af256d50091dd60391ee13ecb77cec594f67f9c498d6f6e26f7e951**

Documento generado en 26/01/2023 05:27:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232022 00468 00

Con fundamento en el inciso 3 del artículo 90 del código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco días so pena de rechazo, se subsane así:

1. Exclúyase la pretensión 1.5 en tanto que se encuentra indebidamente acumulado a la clase de acción que se deprecia, téngase en cuenta que el pago de intereses corrientes no es propio de los procesos declarativos.
2. En vista que se reclama el pago de perjuicios, amplíese en debida forma el juramento estimatorio dando estricto cumplimiento al artículo 206 del código General del Proceso, presentándolo de manera razonada, discriminando y cuantificando cada concepto materia de perjuicios, indicando como se generan, producen o de donde provienen. (*num. 7, art. 82, num, 6, art, 90*).

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46a8e2f293886d7077bb22cd9146c0c92a4427e48fda0bb546242b1fa496a37b**

Documento generado en 26/01/2023 05:28:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



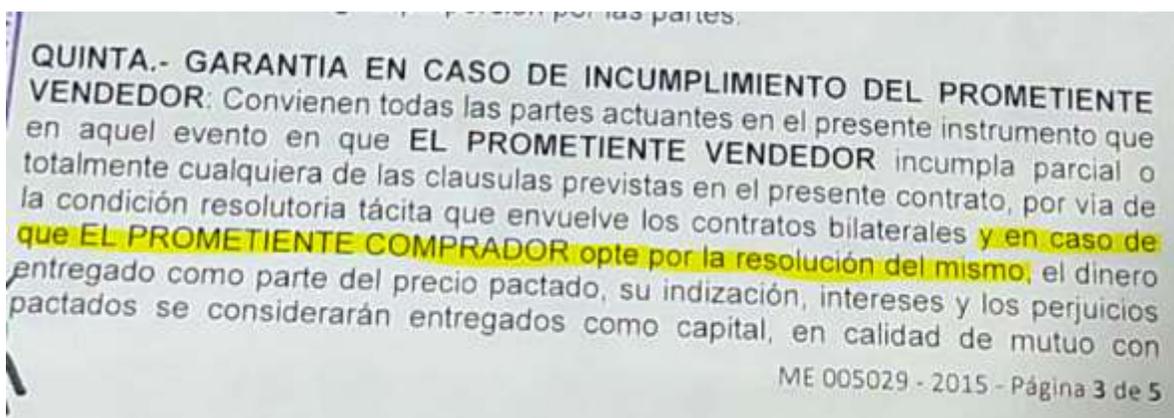
JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232022 00470 00

De acuerdo al informe secretarial que precede, se dispone:

1. Sobre la orden de pago solicitada, se advierte que los documentos allegados como base de recaudo, a saber, el contrato de promesa de compraventa “respecto del 7% del bien inmueble ubicado en jurisdicción de los municipios de Tubara, Puerto Colombia y Barranquilla” y la “ratificación compromisoria firmada por Gilberto Cortes Noriega” no cumplen las exigencias del artículo 422 del código General del Proceso para ser considerados título ejecutivo contra el ejecutado.

Conclusión a la que se llega de lo preceptuando en la norma citada, acorde con la que «*Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él...*», y al observar que los documentos aludidos adolecen de los requisitos señalados, como quiera quede su literalidad no se extrae inciso alguno que la obligación contenida sea actualmente exigible a la parte contra la que se enhiesta el cobro, a pagar a favor de la aquí ejecutante las sumas pretendidas, pues si bien la cláusula quinta del contrato estipula la obligación del promitente vendedor al pago del dinero entregado como parte del precio pactado en un término máximo de un año contado a partir de julio 25 de 2015, lo cierto es que solo podrá ser exigible cuando el prominente comprador haya optado por la resolución del contrato pues así es la literalidad del título báculo de acción:



(resaltado fuera de texto)

Y es sobre este punto que el pluricitado contrato establece una condición lo suficientemente diáfana como para que su no cumplimiento impida ejecutar las obligaciones ahí contenidas, la cual se ve cumplida mediante la comunicación al hoy ejecutado de la resolución del contrato, pues así se itera en el párrafo segundo:

**PARAGRAFO SEGUNDO.** Por virtud de lo pactado en la presente clausula queda expresamente autorizado **EL PROMETIENTE COMPRADOR** a cumplir el siguiente procedimiento en el evento de ocurrir el incumplimiento de una cualquiera de las clausulas del contrato y optar por su resolución: (i) comunicará al **PROMETIENTE VENDEDOR** la ocurrencia del incumplimiento y la opción de la resolución del contrato, para lo cual bastará un simple escrito; (ii) Tal comunicación determina que el negocio jurídico queda seguidamente convertido en contrato de mutuo, lo que produce los siguientes efectos: 1) libera al **PROMETIENTE COMPRADOR** de acudir a la jurisdicción para ejercer una pretensión resolutoria, derecho al cual renuncia en su propio interés, de conformidad con la autonomía de la voluntad y lo establecido en el artículo 15 del código civil, y en atención a que el negocio de promesa de compraventa se extingue y da paso al contrato de mutuo, y por expresa voluntad de los aquí contratantes; 2) permite al **PROMETIENTE COMPRADOR** llenar los espacios en blanco del pagaré y ejercer sin ningún otro requisito los derechos derivados de la suscripción del pagaré para recuperar los dineros allí consignados.

Entonces, solo cuando el promitente comprador haya decidido por la resolución del contrato de promesa de compraventa en la forma en que fue acordado, es cuando se podrá contar el termino para el cumplimiento de la acreencia y no antes.

En igual sentido, avizórese que contra quien se adelanta la ejecución resulta actuar como representante de los copropietarios Margarita Rosa, Marbel Luz, Juan David, Víctor Raúl, Mabel del Rosario, José de Jesús de la Torre Cervantes, Miriam, Astrid, Maritza, Carlos Alberto, Frida Lidia de la Torre Soto, José Lucas de la Torre Bolaño, Miguel Ángel de la Torre Ramírez, Jaime José, Belén Zunilda, Raúl Enrique, Ramiro Enrique, Rodrigo Leonardo, Hugo Enrique de la Torre García, Laura de la Torre Navarro y Antonio Turbay como promitentes vendedores, por lo que a voces de los artículos 2142, 2157 y 2158 del código Civil, el ejecutado solo será responsable en la medida que su mandato así lo determine, lo cual sea dicho de paso, falla en demostrar la parte ejecutante, incongruencias suficientes para negar la orden exorada.

Por lo expuesto, se **DENIEGA** la orden de pago solicitada y en su lugar, sin necesidad de desglose, se ordena la devolución de sus anexos al interesado de conformidad con el artículo 90 *ibídem*, déjense las constancias pertinentes en el expediente virtual.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**

Juez

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 023**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **439a0943f96c100bbb557f182acc7102177bab4155a2eee15e537815051c9c32**

Documento generado en 26/01/2023 05:28:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00004 00

Conforme los artículos 422 y 430 del código General del Proceso, se dispone:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mayor cuantía a favor de BBVA COLOMBIA, contra ANDRÉS GARCÍA MARTÍNEZ, para que en el término de cinco días pague las siguientes cantidades:

1. Respecto del pagaré 001301589623764784:

1.1 \$223'932.901,70, capital del pagaré allegado como base de acción.

1.2. \$9'474.329,90, por concepto de intereses corrientes.

1.3. Los intereses de mora liquidados sobre el anterior capital a la tasa máxima certificada por la superintendencia Financiera (art. 884 C. de Co), a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Respecto del pagaré 001301589623765062:

2.1 \$30'134.381, capital del pagaré allegado como base de acción.

2.2. Los intereses de mora liquidados sobre el anterior capital a la tasa máxima certificada por la superintendencia Financiera (art. 884 C. de Co), a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3. Respecto del pagaré M026300105187601585006584502:

3.1 \$10'624.838,32, capital del pagaré allegado como base de acción.

3.2. Los intereses de mora liquidados sobre el anterior capital a la tasa máxima certificada por la superintendencia Financiera (art. 884 C. de Co), a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

4. Sobre costas se resolverá en su oportunidad procesal.

El presente auto, notifíquesele al extremo ejecutado de conformidad con lo establecido en los artículos 291, 292 y 301 *ibidem*, o como lo establece el artículo 8 de la ley 2213 de junio 13 de 2022, haciendo saber que cuenta con el término de diez (10) para excepcionar.

EJFR

Para los efectos del artículo 630 del Estatuto tributarios, Oficiese a la DIAN.

Bastantéesele a la profesional en derecho Catalina Rodriguez Arango, para actuar como apoderada del ente ejecutante, en los términos y para las facultades del mandato conferido.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**

Juez

(2)

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3afc9abe751f431c02ff318957f27519580524e12c0c76ce0d2d63ef4977317f**

Documento generado en 26/01/2023 05:29:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00004 00

En atención a la anterior solicitud, conforme lo reglado en el artículo 593 CGP, se decreta el embargo de la cuota parte del bien distinguido con matrícula 50N-20829650 de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de esta urbe, denunciado como de propiedad del ejecutado. OFÍCIESE a tal dependencia. (*Num. 1 art. 593 del C.G. del P.*).

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**

Juez

(2)

Firmado Por:

**Tirso Pena Hernandez**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 023**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **003d7f764bc3ec94df8edcddf662c87d12acfc058eaed5d620831baa6bbe38d6**

Documento generado en 26/01/2023 05:29:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00006 00

Con fundamento en el inciso 3 del artículo 90 del código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco días so pena de rechazo, se subsane así:

1. Diríjase la demanda únicamente contra quienes figuran como propietarios de los inmuebles cuya usucapión se pretende; para ello, dese cumplimiento al numeral 5 del artículo 375 del código General del Proceso, remitiendo el certificado del registrador de Instrumentos Públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de dominio sobre el apartamento 201 y garaje 2 del edificio San José ubicado en calle 63 B # 17 – 60 de esta ciudad, apórtese el escrito y poder de forma integrada.
2. Alléguese las pruebas documentales 13, 14, 15, 16, 17 y 18 relacionadas en el genitor, pues al revisar la documental anexa a la presente demanda, no se evidencia su inclusión. (núm. 3º art. 84 del C.G. del P.).
3. A efectos de determinar si le compete a esta sede judicial el conocimiento del presente asunto, apórtese la certificación catastral donde se determine el avalúo oficial de los inmuebles objeto de la litis. (núm. 1 art 20, inc 4 art 25, núm. 3 art 26 del C. G. del P.)

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e7695960d0e17829fef8fc48291a433b988cbac471dffbde340ca097dd7813**

Documento generado en 26/01/2023 05:30:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00008 00

Con fundamento en el inciso 3 del artículo 90 del código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco días so pena de rechazo, se subsane así:

1. De cara a la pretensión 3.1.3. del escrito genitor, alléguese la documental que proceda del ejecutado y contenga la obligación expresa, clara y exigible por el valor de \$73'615.000 que se pretende cobrar, como quiera que de la literalidad de la letra de cambio allegada al infolio se extrae únicamente el pago intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada y no por la cifra descrita en el escrito de demanda.
2. Exclúyanse las pretensiones 3.1.1. y 3.1.3., como quiera que no se encuentran pactadas en el cuerpo de la letra de cambio báculo de acción (num 1, art 621, num 1 art 671, art 672 C. Co.).

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16b2dae8068fae79e017ae2bf1bf5bbade5524d4552bdfcb570400664a4103bc**

Documento generado en 26/01/2023 05:31:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO

[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00018 00

Con fundamento en el inciso 3 del artículo 90 del código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco días so pena de rechazo, se subsane así:

1. Acredítese que se cumplió lo exigido a numeral 7 artículo 90 del código General del Proceso, (conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad con los demandados) (art. 38. Ley 640 de 2001 hoy art 67 ley 2220 de 2022).

2. Alléguese la prueba “*videograbación de la audiencia surtida el día 22 de marzo de 2022, realizada por el juzgado 6 civil municipal de pequeñas causas y competencias múltiples de Bogotá*” del escrito genitor, pues al revisar la documental anexa a la presente demanda, no se evidencia su inclusión. (núm. 3º art. 84 del C.G. del P.).

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**

Juez

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ceb7f273c05acc612345c754f9c3335077c287f7628ec8c68a74a8b1a5eeb1e**

Documento generado en 26/01/2023 05:31:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232023 00020 00

Con fundamento en el inciso 3 del artículo 90 del código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que en el término de cinco días so pena de rechazo, se subsane así:

1. Alléguese de manera completa las pruebas documentales señaladas en el escrito genitor, pues al revisar la documental anexa a la presente demanda, no se evidencia su inclusión.
2. Dese estricto cumplimiento al inciso 3 del artículo 406 *del* Código General del Proceso, aportando el dictamen pericial en los términos que allí se indican, determinando la proporción que a cada comunero corresponde y debe ser asignada, así como el tipo de división que admite el bien. (*art. 90 núm. 1º del C. G. del P*).
3. Conforme lo anterior ajústense lo hechos y pretensiones de la demanda de acuerdo a la cuota parte a distribuir producto de la venta que se depreca, allegando el escrito de forma integrada. (*núm. 4º art.82 C. G. del P*).

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **147a19c9358ff199aebbf085edbca4eb4a6decd6923af15ee11ef1f082ef648f**

Documento generado en 26/01/2023 05:32:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100140030342020 00463 01

De acuerdo con el informe secretarial y documental que preceden, téngase por agregada el escrito mediante el cual el apoderado de Allianz Seguros SA sustenta oportunamente la apelación admitida en proveído de noviembre 21 de 2022, de lo cual se corre traslado a la contraparte por el término de 5 días de conformidad con el inciso segundo del artículo 12 de la ley 2213 de 2022.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:

Tirso Pena Hernandez

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 023

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef792e6284366694ce8fb22d6b2db79ad1bc2f27f1d193f46b714e398a7c47b3**

Documento generado en 26/01/2023 05:32:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL DEL CIRCUITO  
[ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto23bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá D.C., enero veintiséis (26) de dos mil veintitrés (2023)

Expediente 1100131030232021 00231 00

De acuerdo al informe secretarial, se dispone:

1. Bastantéesele a la profesional en derecho Alba Raquel Medina de Avendaño, como apoderada de Guillermo Triana Ayala, en la forma y términos del poder conferido.
2. En atención al escrito que milita a posiciones 2 del cuaderno 3 del expediente digital, de la solicitud de nulidad propuesta por Guillermo Triana Ayala, se corre traslado a la parte demandante por el término legal de tres (3) días.

Notifíquese,

**TIRSO PEÑA HERNÁNDEZ**  
Juez

Firmado Por:  
Tirso Pena Hernandez  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 023  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2390750263568c48f884cc926a437258ecb1234025207289f41f30080efd866**

Documento generado en 26/01/2023 05:32:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>