



124
1

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL CIRCUITO DE MEDELLÍN
Medellín, nueve (9) de diciembre de dos mil diecinueve. (2019)

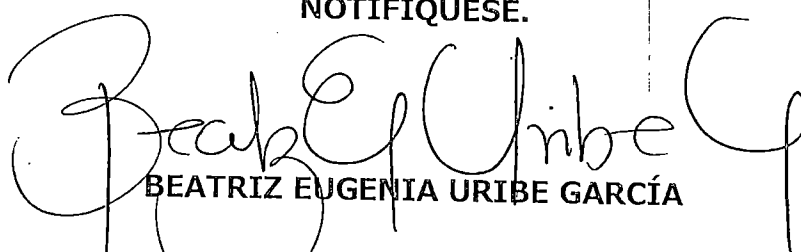
Radicado	05001 31 03 017 2015 00500 00
Asunto	Comisiona para practica diligencia de remate
A. S.	3232

En atención al escrito que obra a folio 123 del presente cuaderno, teniendo en cuenta que el inmueble a rematar se ubica en la ciudad de Bogotá, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 454 del Código General del Proceso, se comisionará al Juez Civil del Circuito de Bogotá Cundinamarca D.C (Reparto), a fin de que realice la diligencia de remate del inmueble registrado con folio de **matrícula inmobiliaria 50C-1779220**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C, Zona Centro, previo cumplimiento de las formalidades legales tal y como lo estipula dicho artículo.

Se advierte que para efectos de la almoneda, se tendrá en cuenta el avalúo que reposa de folios 89 a 90 del cuaderno d medidas cautelares, el cual se encuentra actualmente en firme, y que asciende a la suma de **\$807.975.000.00**. **Será postura admisible la que cubra el 70% de su avalúo, previa consignación del 40%.**

Se requiere a la parte interesada a fin de que remita junto con el despacho comisorio las copias necesarias para la práctica de la diligencia (auto que decretó el embargo, constancia de inscripción del embargo, auto que ordenó el secuestro, diligencia de secuestro, avalúo del inmueble, auto que dispuso traslado del avalúo, liquidación del crédito aprobada por el Despacho y copia de la presente providencia) sin perjuicio de las demás piezas necesarias para la práctica del remate.

NOTIFÍQUESE.


BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA
JUEZ

TR

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE
MEDELLÍN

En la fecha se notificó por ESTADO No. 203, el auto anterior.
Medellín, 11/12 de 2019. Hijado a las 8:00 a.m.

MARITZA HERNANDEZ IBARRA
Secretaria



2
10
76
2

JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Medellín, veintitrés de junio de dos mil quince

RADICADO	05001-31-03- 017-2015-00500 -00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Bancolombia S.A. NIT 890.993.938.8
DEMANDADO	Eduardo Enrique Ramos Vargas CC 7.727.821
AUTO	Decreta embargos

Bajo la caución constituida mediante póliza de seguro judicial nro. 1311101-4 expedida por Seguros Suramericana, se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- Embargo y secuestro del inmueble matrícula **50C-1779220** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro, propiedad de Eduardo Enrique Ramos Vargas CC 7.727.821.

Acreditada la inscripción de la medida de embargo, el Juzgado dispondrá lo pertinente para la para la práctica de la medida de secuestro.

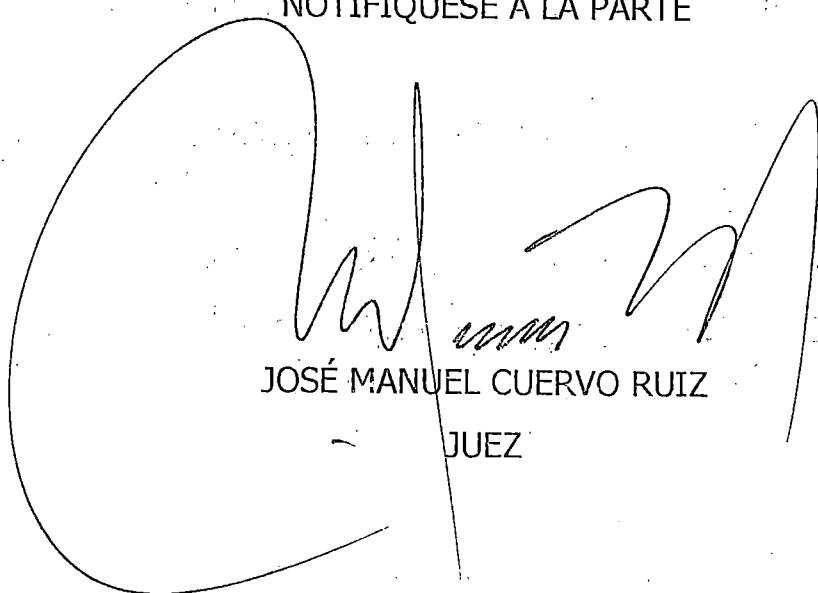
2.- Embargo y secuestro del vehículo automotor de placa **HNW796**, CLASE AUTOMÓVIL, MARCA MINI, LÍNEA: JHON COOPERS WORKS, COLOR PLATA BLANCO, MODELO 2014, CHASIS: WMWMR9101ET636813, MOTOR: A917J582, SERVICIO PARTICULAR, propiedad de Eduardo Enrique Ramos Vargas CC 7.727.821.

Ofíciase a la Secretaría de Movilidad de Envigado, Antioquia.

Acreditada la inscripción de la medida de embargo, el Juzgado dispondrá lo pertinente para la para la práctica de la medida de secuestro.

Expídanse los respectivos oficios.

NOTIFÍQUESE A LA PARTE

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of connected strokes on the right.

JOSÉ MANUEL CUERVO RUIZ

JUEZ



JUZGADO DIECISIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Medellín, veintitrés de junio de dos mil quince

RADICADO	05001-31-03-017-2015-00500-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Bancolombia S.A. NIT 890.993.938.8
DEMANDADO	Eduardo Enrique Ramos Vargas CC 7.727.821
OFICIO 1364	Decreta embargos

SEÑORES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

BOGOTÁ, ZONA CENTRO

Mediante auto proferido el 23 de junio/2015 se dispuso: "*Bajo la caución constituida mediante póliza de seguro judicial nro. 1311101-4 expedida por Seguros Suramericana, se decretan las siguientes medidas cautelares: 1.- Embargo y secuestro del inmueble matrícula 50C-1779220 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro, propiedad de Eduardo Enrique Ramos Vargas CC 7.727.821*".

Atentamente,

EDWIN FABIÁN ACEVEDO BERRIO

Secretario



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO 17 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
Cra. 57 No. 62-2001 - 100
EDWIN FABIÁN ACEVEDO BERRIO
SECRETARIO
TEL. 232 19 08



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

24
4

Bogotá D.C., Septiembre 18 de 2015,

50C2015EE23102

22 OCT 2015
Juzgado 17 Civil del Circuito
Medellín - Antioquia

Señor (a)

Edwin Fabián Acevedo Berrío

Secretario del Juzgado 17 Civil del Circuito

Carrera 52 N° 42 73 Oficina 1204

Medellín, Antioquia

472

Servicios Postales
Nacionales S.A.
NT 900.062917-9
DG 25 G 95 A 55
Línea Nal: 01 8000 111 210

REMITENTE

Nombre/ Razón Social
SUPERINTENDENCIA DE
NOTARIADO Y REGISTRO -
SUPERINTENDIADO
Dirección: CALLE 26 # 13 49 INT 1

Ciudad: BOGOTÁ D.C.

Departamento: BOGOTÁ D.C.

Código Postal: 110311000

Envío: RN450884225CO

DESTINATARIO

Nombre/ Razón Social:
EDWIN FABIAN ACEVEDO BARRIO, (J)
JUZGADO (17) CIVIL DEL CIR
Dirección: CRA 52 # 42 - 73 OFC.
1204.

Ciudad: MEDELLÍN, ANTIOQUIA

Departamento: ANTIOQUIA

Código Postal: 050015231

Fecha Pre-Admisión:
08/10/2015 11:54:08

Mín. Transp. Lic. de cargo 000700 del 20/05/2011
Mín. Lic. Res. Mecanografía 000557 del 05/03/2008

ENCIA: SU OFICIO 1364 de Junio 23/2015,
PROCESO Ejecutivo Singular N° 05001-31-03-017-2015-00500-00
DEMANDANTE Bancolombia S.A. Nit. 890993938-8,
DEMANDADO Eduardo Enrique Ramos Vargas CC. 7727821,
TURNO 2015- 61049 Folio de Matricula 050C-1779220,

ado doctor (a):

u conocimiento y fines pertinentes envió debidamente registrado, el turno de
ento citado en la referencia, calificado por el abogado 149 la División Jurídica de
cina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

mente,

Área Jurídica Orip Zona Centro
Grupo Mecanografía

Nota: Anexo lo anunciado

Elaboro: Dolly Carvajal Sáenz.

OFICINA JUDICIAL MEDELLÍN
Se Recibió
Conce
14 OCT 2015
Folio: 8
Firma: *T*



Oficina de Registro de Instrumentos Públicos

Bogotá Zona Centro

Calle 26 No. 13-49 int. 102 - PBX (1)2 86 01 69 -

Bogotá D.C. - Colombia

Email: ofiregistrobogotacentro@supernotariado.gov.co

CO

Email: correspondencia@supernotariado.gov.co



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

Bogotá D.C., Septiembre 18 de 2015,

50C2015EE23102

Señor (a)

Edwin Fabián Acevedo Berrío

Secretario del Juzgado 17 Civil del Circuito

Carrera 52 N° 42 73 Oficina 1204

Medellín , Antioquia

REFERENCIA:	SU OFICIO	1364 de Junio 23/2015,
	PROCESO	Ejecutivo Singular N° 05001-31-03-017-2015-00500-00
	DEMANDANTE	Bancolombia S.A. Nit. 890993938-8,
	DEMANDADO	Eduardo Enrique Ramos Vargas CC. 7727821,
	TURNO 2015-	61049 Folio de Matricula 050C-1779220,

Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 149 la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

Cordialmente,

Dolly E

Área Jurídica Orip Zona Centro
Grupo Mecanografía

Nota: Anexo lo anunciado

Elaboro: Dolly Carvajal Sáenz.



Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Bogotá Zona Centro

Calle 26 No. 13-49 Int. 102 - PBX (1) 2 86 01 69 -
Bogotá D.C. - Colombia

Email: ofiregistrobogotacentro@supernotariado.gov.co

Email: correspondencia@supernotariado.gov.co

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 17 de Julio de 2015 a las 05:39:50 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2015-61049 se calificaron las siguientes matriculas:
1779220

Matricula Nro.: 50C-1779220

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro:
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) SIN DIRECCION .
- 2) CALLE 25C BIS A 96-83

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-07-2015 Radicacion: 2015-61049

Documento: OFICIO 1364 del: 23-06-2015 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE MEDELLIN de MEDELLIN VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD 017-2015-00500-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

BANCOLOMBIA S.A.
A: RAMOS VARGAS EDUARDO ENRIQUE 7727821

FIN DE ESTE DOCUMENTO

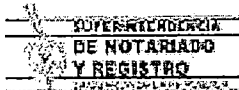
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador... Fecha: El Registrador
Dia Mes Año Firma

ABOGA149,2378

Registrador Principal (F)

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 2684656884255546

Nro Matrícula: 50C-1779220

Impreso el 15 de Octubre de 2015 a las 04:59:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTÁ ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTÁ D.C. MUNICIPIO: BOGOTÁ D. C. VEREDA: BOGOTÁ D. C.

FECHA APERTURA: 21/4/2010 RADICACIÓN: C2010-5876 CON: ESCRITURA DE 26/5/1989

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GLOBO DE TERRENO FORMADO POR DOS (2) LOTES CON UN AREA DE 413.38 M2, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 3281 DEL 26-05-1989 NOTARIA 15 DE BOGOTÁ. SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1984.

COMPLEMENTACIÓN:

QUE AVILA FIGUEROA EDUARDO JOSUE, EFECTUO ENGLOBE DE DOS (2) LOTES DE TERRENO LOS CUALES LOS ADQUIRIO ASI: POR COMPRA DE PUENTES HERNANDO POR ESCRITURA 3281 DEL 26-05-1989 NOTARIA 15 DE BOGOTÁ, REGISTRADA EL 28-04-1993. ESTE LO ADQUIRIO POR PERMUTA DE TEJADA VENGOECHEA BENJAMIN POR ESCRITURA 4688 DEL 28-07-1986 NOTARIA 9A DE BOGOTÁ, REGISTRADA EL 11-11-1986 A LOS FOLIOS 872926 Y 1029028. QUE BENJAMIN TEJADA VENGOECHEA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GONZALO LEA/O TATAR Y ANA TERESEA HERRERA DE LEA/O SEGUN ESCRITURA N. 4686 DE 28-07-86 NOT. 9. DE BOGOTÁ. ESTOS ADQUIRIERON POR PERMUTA CELEBRADA CON MANUEL SANTOS MOSQUERA PAZ Y MARIA OMAR MOSQUERA LOPEZ SEGUN ESCRITURA N. 9002 DE 27-11-84 NOT. 9. DE BOGOTÁ. ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA POR MEDIO DE LA ESCRITURA 700 DE 07-02-85 NOTARIA 9. DE BOGOTÁ. REGISTRADA EL 20-02-85 AL FOLIO DE MATRICULA 050-0872927. MANUEL SANTOS MOSQUERA PAZ ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE A LIGIA SOTO DE LOPEZ SEGUN ESCRITURA 733 DE 21-01-65 NOT. 9. DE BOGOTÁ. REGISTRADA EL 03-02-65 EN EL LIBRO PRIMERO PAGINA 31 N. 1641 OTRA TERCERA PARTE ADQUIRIO MANUEL SANTOS MOSQUERA PAZ POR COMPRA A JUSTO PASTOR GUTIERREZ SEGUN ESCRITURA 560 DE 22-02-65 NOTARIA 3. DE BOGOTÁ. ESTE ADQUIRIO LA 1/3 PARTE POR COMPRA A CARMEN ELVIRA LOPEZ DE MOSQUERA SEGUN ESCRITURA N. 288 DE 03-02-65 NOTARIA 9. DE BOGOTÁ. ESTA ADQUIRIO JUNTO CON LIGIA SOTO DE LOPEZ Y MARIA OMAR MOSQUERA LOPEZ POR COMPRA A ABIGAIL GUTIERREZ SEGUN ESCRITURA 3681 DE 06-08-64 NOT. 9. DE BOGOTÁ REGISTRADA EL 20-08-64 EN EL LIBRO 1 PAGINA 270 N. 10.725-A.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) SIN DIRECCION
- 2) CALLE 25C BIS A 96-83

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

50C-872926 50C-1029028

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/4/1993 Radicación 31251

DOC: ESCRITURA 3281 DEL: 26/5/1989 NOTARIA 15 DE BOGOTÁ DE SANTAFE DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: AVILA FIGUEROA EDUARDO JOSUE CC# 19092094

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 3/5/2010 Radicación 2010-41019

DOC: ESCRITURA 3511 DEL: 22/4/2010 NOTARIA 38 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: AVILA FIGUEROA EDUARDO JOSUE CC# 19092094 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 3/5/2010 Radicación 2010-41019

DOC: ESCRITURA 3511 DEL: 22/4/2010 NOTARIA 38 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 150.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 2684656884255546

Nro Matrícula: 50C-1779220

Impreso el 15 de Octubre de 2015 a las 04:59:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVILA FIGUEROA EDUARDO JOSUE CC# 19092094

A: ARDILA BEDOYA ELIZABETH C.C. 51710743 X 25%

A: CADENA HOLGUIN ALVARO OSWALDO CC# 19288063 X 25%

A: CADENA TROYA JUAN CARLOS CC# 98398992 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-12506

DOC: ESCRITURA 3396 DEL: 24/11/2011 NOTARIA 43 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 190.000.000

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA BEDOYA ELIZABETH CE# 51710743

DE: CADENA HOLGUIN ALVARO OSWALDO CC# 19288063

DE: CADENA TROYA JUAN CARLOS CC# 98398992

A: CALLE MESA NICOLAS ALVEIRO CC# 98543623 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-12506

DOC: ESCRITURA 3396 DEL: 24/11/2011 NOTARIA 43 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALLE MESA NICOLAS ALVEIRO CC# 98543623 X

A: CARDONA OCAMPO JORGE HUGO CC# 71743374

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-12507

DOC: ESCRITURA 3826 DEL: 23/12/2011 NOTARIA 43 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA OCAMPO JORGE HUGO CC# 71743374

A: CALLE MESA NICOLAS ALVEIRO CC# 98543623 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/2/2012 Radicación 2012-12509

DOC: ESCRITURA 3582 DEL: 9/12/2011 NOTARIA 43 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 190.000.000

ESPECIFICACION: : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALLE MESA NICOLAS ALVEIRO CC# 98543623

A: RAMOS VARGAS EDUARDO ENRIQUE CC# 7727821 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 16/7/2015 Radicación 2015-61049

DOC: OFICIO 1364 DEL: 23/6/2015 JUZGADO 017 CIVIL DE CIRCUITO DE MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD 017-2015-00500-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.

A: RAMOS VARGAS EDUARDO ENRIQUE CC# 7727821

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

Certificado Generado con el Pin No: 2684656884255546

Nro Matrícula: 50C-1779220

Impreso el 15 de Octubre de 2015 a las 04:59:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 impreso por: 21

TURNO: 2015-644767 FECHA: 15/10/2015

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

Janeth Diaz Cervantes

El registrador JANETH DIAZ CERVANTES

RECEBIDO

RECEBIDO

RECEBIDO

LA OFICINA DE LA R.T. PUBLICA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

RECIBO DE CAJA No.

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

NOMBRE SOLICITANTE: GOMEZ PINEDA ABOGADOS
OFICIO No. 1334 del 27-04-2015 JUZGADO CIVIL, CIVIL DE CIRCUITO DE
MATRICULA 1779220 BOGOTÁ D. C.
COTOS A REGISTRAR:

10 EMPAQUES	16.500
Total a Pagar:	16.500
PORCA DE PAGO:	EFFECTIVO
IMPORTE:	16.500

-OFICINA DE REGISTRO -



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

RECIBO DE CAJA No.

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ

BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ
BOGOTÁ ZONA CENTRO, LIQUIDIZ



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Medellín, veinticuatro (24) de noviembre de dos mil quince (2015)

Radicado: 017-2015-00500-00

Asunto: cita acreedor hipotecario - decreta secuestro - incorpora

El despacho observa que el vehículo automotor objeto de la medida cautelar se encuentra pignorado y no ha sido citado para hacer valer su derecho, por lo tanto se ordena la citación del acreedor prendario BANCO FINANADINA S.A. a fin de que haga valer la prenda que tiene sobre el vehículo de placas HNW796, sea o no exigible, bien sea en proceso Ejecutivo separado con garantía real o en el que se le cita en ejercicio de la acción mixta, dentro de los 30 días siguientes contados a partir de la notificación del presente auto, al tenor de lo establecido en el art. 539 del C.P.C.

En consecuencia la parte demandante deberá indicar la dirección de notificaciones de la citada y allegar certificado de existencia y representación de la misma.

Por otro lado, registrado como se encuentra el embargo decretado por el Juzgado Diecisiete Civil del Circuito de Medellín, mediante auto de junio 23 de 2015, sobre el inmueble registrado con M.I. 50C-177920 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Centro, de propiedad del señor Eduardo Enrique Ramos Vargas, SE DECRETA SU SECUESTRO, para llevar a cabo la diligencia de secuestro, se comisiona al JUEZ CIVIL MUNICIPAL (reparto) DE BOGOTÁ D.C, a quien se le faculta para fijar fecha y hora para el cumplimiento de la diligencia, subcomisionar, allanar en caso de ser necesario y nombrar al secuestro o reemplazarlo, que haga parte de la lista de auxiliares de la justicia vigente, previo envió con anticipación a la diligencia de por lo menos 5 días, del

11

telegrama en los términos del art. 9º del C.P. Civil. Modificado por la Ley 794 de 2003.

Al momento de la diligencia la parte actora deberá aportar el documento idóneo donde constan los linderos de los inmuebles a secuestrar.

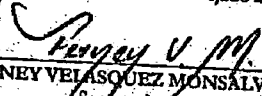
Líbrese el despacho comisorio a través de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín.

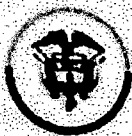
Por otro lado, se incorpora al expediente el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, y el certificado de tradición en el cual consta la inscripción de la medida.

NOTIFÍQUESE

GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
JUEZ

5

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN
En la fecha se notificó por ESTADO No. <u>211</u> el auto anterior.
Medellín, <u>Nov. 30</u> de 2015. Fijado a las 8:00 a.m.
 FERNEY VELÁSQUEZ MONSALVE Secretario



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado 61 Civil Municipal de Bogotá D.C.
Carrera 10 # 14-33 Piso 14. Teléfono 3410803

DILIGENCIA DE SECUESTRO DE INMUEBLE

PROCESO: DESPACHO COMISORIO PROVENIENTE DE LA
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE
MEDELLÍN
No.499 DEL 24 DE Noviembre DE 2016 DENTRO DEL
PROCESO EJECUTIVOSINGULAR No. 2015-0500

NUESTRA REFERENCIA

PROCESO DESPACHO COMISORIO N° 2016-0065
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: EDUARDO ENR IQUE RAMOS

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año dos mil diecisiete (2017), siendo las 8:30 a.m., fecha previamente señalada en auto del veinticinco (25) de enero de dos mil diecisiete (2017), para llevar a cabo diligencia de SECUESTRO del inmueble ubicado en la CALLE 25 C BIS A N°96-83 con matrícula inmobiliaria N°50C-1779220 indicado en el Despacho Comisorio de la referencia. La suscrita Juez Sesenta y Uno Civil Municipal de Bogotá D.C., en asocio de su Secretaria, se constituye en audiencia pública y la declara abierta para tal fin. — En este estado de la diligencia se procede a reemplazar al secretario titular del despacho y, para esta diligencia, nombra como secretaria ad-hoc a la oficial mayor del Juzgado, señora IVONNE XIOMARA SALAS SANTAFE, quien jura cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone. — A la diligencia comparece:

El abogado HERNAN DAVID MARTINEZ GOMEZ, quien exhibe C.C. No. 1.017.153.847 de Medellín, y T.P. No. 201.105 del C. S. de la J., quien actúa en calidad de apoderado de la parte actora; y el secuestre JB ASESORIAS JURIDICAS representada por el señor JULIO ROBERTO BEUSAQUILLO, identificado con la C.C. No. 19.236.875 de Bogotá D.C., y Licencia como Auxiliar de la Justicia vigente hasta el primero (1) de abril de dos mil diecisiete (2017).

Representando a la parte demandante se hace presente el doctor Hernan David Martínez Gómez identificado con C.C N° 1.017.153.847 de Medellín con T.P. N° 201.105 del C.S. de la J. quien presenta memorial poder de sustitución otorgado



por la doctora Adriana Paola Peña Marín. Por lo anterior el despacho accede y le reconoce personería jurídica para actuar en los términos y para los efectos del poder otorgado en esta diligencia al doctor Hernán David Martínez Gómez como apoderado sustituto de la parte demandante.

— En este estado de la diligencia el despacho procede a trasladarse a la dirección donde se encuentra situado el inmueble objeto de secuestro, siendo las 9:30 a.m. allí

Encontramos un lote, sin nomenclatura sin embargo de la revisión del folio de matrícula inmobiliaria N°50C-1779220 y de la escritura pública N3582 de la Notaría del círculo de Bogotá podemos identificar claramente que es el bien objeto de comisión.

El despacho procede a identificar el inmueble: por el NORTE: En longitud de diez metros noventa y cinco centímetros (10.95 mts), colinda con la calle cuarenta y cuatro (C44), por el ORIENTE: En longitud de treinta y cinco metros noventa centímetros (35.90 mts), colinda con el lote número siete, por el SUR: En longitud de once metros cinco centímetros (11.05 mts), colinda con parte del lote número once (11) y parte del lote número doce (12) y el lote número (14); por el OCCIDENTE: En longitud de treinta y ocho metros con noventa y seis centímetros (38.96 mts), colinda con el lote número seis (6) y encierra.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

SE OBSERVA UN LOTE SIN NOMENCLATURA CON UNA PARED EN BLOQUE A LA VISTA DONDE SE ENCUENTRA UNA VENTANA COLOR BLANCA CON REJA INTERNA Y UN PORTÓN DE METAL, COLOR NEGRO DE DOS HOJAS.

Teniendo en cuenta que el lote se encuentra vacío y ninguna persona atiende esta diligencia se observa que dicho portón se encontraba trancado con un balde con cemento y unos palos atravesados, además para ingresar al inmueble en el portón se encontraba obstaculizado con escombros, razón por la cual y al evidenciar que no existe chapa, cadena o candado en el portón la parte interesada y el secuestro proceden a retirar el escombros y abrir el portón, se encuentra un lote vacío con las características y dimensiones antes dichas, desocupado lleno de escombros y matas nacidas en el piso, sin paredes propias al lado oriental, occidental y sur del predio.

En este estado de la diligencia se acerca el señor Hugo Andrés Rodríguez Quevedo con C.C. N° 80.012.229 de Bogotá a quien se le hace conocer el objeto de esta diligencia y que manifiesta: yo estoy a cargo del lote hace aproximadamente ocho años, el lote lo estaban invadiendo y nosotros quienes conformamos un grupo empresarial teniendo en cuenta diálogos con el señor Eduardo Ramos Vargas habíamos adelantado una negociación y por lo tanto yo estaba como tenedor del predio. Se le pregunta que si conocía que este inmueble se encontraba embargado a lo cual responde: no hasta el momento de adelantar la negociación de compra de



este bien, yo había tenido una promesa con un tercero incluso el bien lo habían invadido. Cuánto dinero había dado para esta negociación A LO CUAL RESPONDE: \$60.000.0000 millones a un tercero quien se hizo pasar por Eduardo. En qué momento usted se dio cuenta que este no era el propietario del inmueble: en el momento que ya habíamos hecho la inversión de limpieza comprado el portón y haber hecho las estructuras para el cerramiento del predio. Apareció el señor Eduardo ramos con un señor Fernando quien manifestó ser los dueños de este inmueble, se siguió adelantando la negociación y nos hicieron responsables del predio en el momento que se iba hacer el desembolso del resto del dinero nos dimos cuenta que tenía una acción de embargo, quedamos que no había inconveniente que ellos iban adelantar las diligencias correspondientes para sacar el embargo y podemos entregar el bien, teniendo en cuenta que desde hace tiempo teníamos el inmueble y le estábamos pagando vigilancia y manteniéndolo.

En este momento estoy interesado de comprar el predio terminar la negociación que tenía con ellos y tengo los recursos para pagar la deuda, no se terminó la negociación por que se perdió el contacto con el señor Eduardo ya aproximadamente dos años tratando de ubicarlo teniendo en cuenta que los gastos del predio se lo seguimos asumiendo nosotros como empresa y lo único que esperamos es poder recuperar nuestro dinero o terminar la negociación y quedamos con el predio.

A lo que el Despacho y teniendo en cuenta lo previsto en el numeral 1 del artículo 596 del C.G.P., dispone: se pone de presente que el señor Hugo Andrés Rodríguez Quevedo dice ostentar la calidad de tenedor, sin embargo, no lo demostró mediante título que acredite ello como lo menciona la citada norma, por tanto esta diligencia se seguirá llevando a cabo sin perjudicar los derechos del señor Rodríguez Quevedo y se le hace la prevención que en lo sucesivo se debe entender con el secuestre, este último ejercerá los derechos de administración y custodia del bien.

Como quiera que no existe oposición alguna. EL DESPACHO DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE ANTES DESCRITO y se procede hacer entrega al secuestre JULIO ROBERTO BEUSAQUILLO del inmueble, quien manifiesta: recibo en forma real el inmueble antes descrito y mediante cerrajero procede a perforar una de las hojas del portón, colocarle cadena y candado correspondiente.

Se le fija como honorarios al Auxiliar de la Justicia en calidad de secuestre la suma de \$300.000,00., manifiesta la parte interesada que serán cancelados mediante cuenta dirigida a la calle 19 N°3-10 torre B oficina 2102 de Bogotá, a nombre de Gomez Pineda Abogados S.A.S

Esta decisión queda notificada por estrados.

15

DESPACHO COMISORIO N°2016-0065



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

4

50

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y firma por los que en ella intervinieron, luego de leída y aprobada siendo las 10:55.a.m.

La Juez,


LUZ ARCELIA SARMIENTO VELOZA

Apoderado de la parte actora,


HERNAN DAVID MARTINEZ GOMEZ

Secuestre,


JULIO ROBERTO BEUSAQUILLO
FB ASESORIAS JURIDICAS

Quien interviene en la diligencia


HUGO ANDRÉS RODRÍGUEZ QUEVEDO

Secretaria ad-hoc,


IVONNE XIOMARA SALAS SANTAFE

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
En su Despacho

Ref: Proceso Ejecutivo No. 2015 - 500 Juzgado de Origen: 17 CC
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandados: EDUARDO MANRIQUE RAMOS VARGAS

DIANA MILENA JIMÉNEZ HURTADO, identificada con cédula de ciudadanía No. 33'367.893 de Tunja, Abogada en ejercicio de la Profesión, portadora de la Tarjeta Profesional No. 158.945 del C. S. de la J., obrando como apoderado Judicial del cesionario reconocido **HUGO ANDRES RODRIGUEZ QUEVEDO**, de acuerdo con el Poder Legalmente otorgado que anexo a la presente, me dirijo al Despacho para lo siguiente:

PRIMERO: Por medio del presente escrito, me permito presentar Avalúo Judicial del inmueble objeto de medida cautelar, identificado con número de matrícula Inmobiliaria 050C-01779220, así:

Avalúo Catastral 2017: \$538'650.000


Incremento del 50%: \$269'325.000

Total Avalúo: \$807'975.000

Para efecto de lo anterior, anexo Certificación de Avalúo en un Folio.

Agradezco la atención prestada y en espera de una pronta colaboración.

Del Señor Juez,


DIANA MILENA JIMÉNEZ HURTADO
C.C. No. 33'367.893 de Tunja
T.P. No. 158.945 del C. S. J.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
14427000
Unidad Administrativa Especial de
Catastro, Dvtrora

Certificación Catastral

Radicación No.: 468486

Registro Alfanumérico

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En
concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho Constitucional de
Habeas Data".

Fecha:

10/04/2018

Información Jurídica

Matrícula Inmobiliaria	Escritura Pública y/o Otros	Fecha Documento	Notaría
050C01779220	3582	09/12/2011	43

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 25C BIS A 96 83 - Código postal: 110911

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

Dirección(es) anterior(es):

CL 44 95 45 FECHA: 01/12/2004

Código de sector catastral:

006404 12 23 000 00000

CHIP: AAA0078HREZ

Número Predial Nal: 110010164090400120023000000000

Cédula(s) Catastral(es)

43B 95 22

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 538,650,000	2018

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 10 DIAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO 2018

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 60E62C58A521

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



18

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO

Medellín, Diecinueve (19) de julio de dos mil dieciocho (2018)

Radicado N°	05001-31-03-017-2015-00500-00
Asunto	Traslado de avalúo

Dentro del presente proceso **Ejecutivo Singular**, en atención al escrito que reposa de folios 89 a 90, se corre traslado avalúo catastral que presenta la parte demandante por el término de **DIEZ (10) DÍAS** en los términos del artículo 444 del Código General del Proceso:

M.I. 050C-01779220

\$807.975.000

NOTIFIQUESE,

[Handwritten signature]
BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE
MEDELLÍN

En la fecha se notificó por ESTADO No. 107 el auto anterior.

Medellín, 24/07 de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.

[Handwritten signature]
MARITZA HERNÁNDEZ IBARRA
Secretaria

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
PROCESO EJECUTIVO No. 017-2015-00500-00

Actualización desde: 26 de mayo de 2018
Hasta: 26 de junio de 2019

CAPITAL \$54.229.052,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
26/05/2018	31/05/2018	54.229.052	20,44	30,66	0,073	6	238.482,73
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	1.184.213,08
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	1.210.415,12
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	1.205.627,96
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	1.160.036,51
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	1.189.100,77
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	1.143.500,77
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	1.176.800,36
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	1.163.930,16
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	1.077.401,96
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	1.175.193,55
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	1.134.691,23
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	1.173.586,17
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	982.499,85
TOTAL INTERESES MORATORIOS							15.215.480,24

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018	\$ 105.210.271,88
INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19	\$ 15.215.480,24
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS	\$ 120.425.752,12

CAPITAL \$49.228.523,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
26/05/2018	31/05/2018	49.228.523	20,44	30,66	0,073	6	216.491,94
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	1.075.015,30
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	1.098.801,22
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	1.094.455,49
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	1.053.068,09
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	1.079.452,30
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	1.038.057,13
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	1.068.286,12
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	1.056.602,69
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	978.053,37
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	1.066.827,47
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	1.030.059,93
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	1.065.368,32
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	891.902,31
TOTAL INTERESES MORATORIOS							13.812.441,69

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018	\$ 95.508.700,56
INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19	\$ 13.812.441,69
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS	\$ 109.321.142,25

CAPITAL \$24.746.488,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrío	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
26/05/2018	31/05/2018	24.746.488	20,44	30,66	0,073	6	
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	108.827,46
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	540.395,11
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	552.351,96
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	550.167,42
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	529.362,56
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	542.625,53
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	521.816,76
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	537.012,45
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	531.139,35
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	491.653,71
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	536.279,21
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	517.796,68
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	535.545,71
TOTAL INTERESES MORATORIOS							448.346,78
							6.943.320,70

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018

INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS

\$ 47.483.661,27

\$ 6.943.320,70

\$ 54.426.981,97

CAPITAL \$33.383,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrío	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
01/04/2018	30/04/2018	33.383	20,48	30,72	0,073	30	735
01/05/2018	31/05/2018		20,44	30,66	0,073	31	758,51
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	728,99
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	745,12
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	742,18
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	714,11
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	732,00
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	703,93
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	724,43
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	716,51
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	663,24
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	723,44
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	698,51
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	722,45
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	604,82
TOTAL INTERESES MORATORIOS							10.713,54

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018

INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS

\$ 65.240,37

\$ 10.713,54

\$ 75.953,91

CAPITAL \$14.982.381,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrío	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
01/05/2018	31/05/2018	14.982.381	20,44	30,66	0,073	31	340.420,90
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	327.173,92
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	334.413,01
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	333.090,41
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	320.494,43
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	328.524,29

21

01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	315.925,94
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	325.125,94
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	321.570,16
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	297.664,19
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	324.682,01
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	313.492,04
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	324.237,92
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	271.444,67
TOTAL INTERESES MORATORIOS							4.478.259,83

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018		\$ 28.918.631,33
INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19		\$ 4.478.259,83
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS		\$ 33.396.891,16

CAPITAL \$17.599.864,00

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	tasa anual	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
01/05/2018	31/05/2018	17.599.864	20,44	30,66	0,073	31	399.893,81
01/06/2018	30/06/2018		20,28	30,42	0,073	30	384.332,54
01/07/2018	31/07/2018		20,03	30,05	0,072	31	392.836,33
01/08/2018	31/08/2018		19,94	29,91	0,072	31	391.282,67
01/09/2018	30/09/2018		19,81	29,72	0,071	30	376.486,11
01/10/2018	31/10/2018		19,63	29,45	0,071	31	385.918,82
01/11/2018	30/11/2018		19,49	29,24	0,070	30	371.119,49
01/12/2018	31/12/2018		19,40	29,10	0,070	31	381.926,76
01/01/2019	31/01/2019		19,16	28,74	0,069	31	377.749,78
01/02/2019	28/02/2019		19,70	29,55	0,071	28	349.667,33
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	381.405,28
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	368.260,38
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	380.883,61
01/06/2019	26/06/2019		19,30	28,95	0,070	26	318.867,16
TOTAL INTERESES MORATORIOS							5.260.630,07

VIENE LIQUIDACION A 25 DE MAYO DE 2018		\$ 33.970.834,04
INTERESES MORATORIOS DEL 26-MAY-18 A 26-JUN-19		\$ 5.260.630,07
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES ADEUDADOS		\$ 39.231.464,11

TOTAL LIQUIDACION

\$ 356.878.185,52

SON: A 26 DE JUNIO DE 2019: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON 52 CTVOS M/CTE



187
22

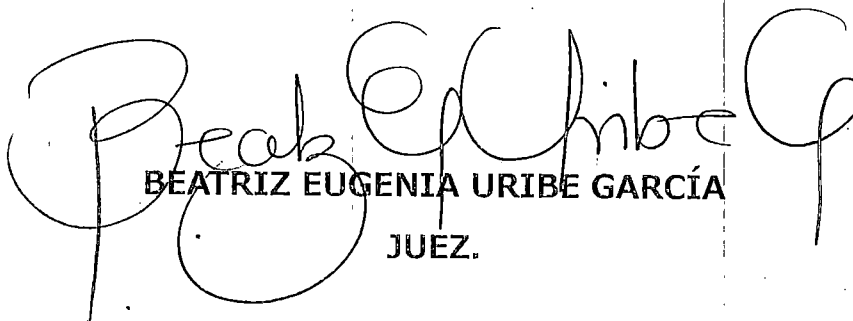
República de Colombia.
Rama Judicial del Poder Público.
JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO.
Medellín, veintisiete (27) de agosto de dos mil diecinueve (2019)

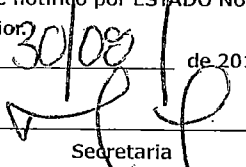
Radicado	05001 31 03 017 2015 00500
Asunto	Aprueba liquidación de crédito
AE. N°	984

Revisada la liquidación del crédito presentada (fl.111 a 113) encuentra el juzgado que la misma se realizó en debida forma, por lo que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso se les **IMPARTE APROBACIÓN.**

NOTIFÍQUESE.

1.


BEATRIZ EUGENIA URIBE GARCÍA
JUEZ.

OFICINA CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE	
MEDELLÍN	
En la fecha se notificó por ESTADO No.	146
el auto anterior,	
Medellín,	30/08
de 2019, Fijado a	
las 8:00 a.m.	
	
Secretaria	



23

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Medellín, nueve (9) de diciembre de dos mil diecinueve (2019)

DESPACHO COMISORIO No. 143

Proceso: Ejecutivo Singular
Radicado: 05001-31-03-017-2015-00500-00
Demandante: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890.993.938-8
Demandado: EDUARDO ENRIQUE RAMOS VARGAS C.C. 7.727.821

LA OFICINA DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO,

HACE SABER:

AL JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ CUNDINAMARCA D.C
(REPARTO)

Que en el proceso de la referencia, el **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE MEDELLÍN**, por auto de la fecha, dispuso comisionarlo a fin de que practique la diligencia de remate del bien inmueble identificado con **M.I. 50C-1779220** propiedad del demandado, ubicado en la ciudad de BOGOTÁ D.C, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Lo anterior, previo cumplimiento de las formalidades legales tal y como lo estipula el artículo 454 del Código General del Proceso.

Se remite con el presente despacho comisorio las copias necesarias para la práctica de la diligencia (auto que decretó el embargo, constancia de inscripción del embargo, auto que ordenó el secuestro, diligencia de secuestro, avalúo del inmueble, auto que dispuso traslado del avalúo, liquidación del crédito aprobada por el Despacho y copia de la presente providencia) sin perjuicio de las demás piezas necesarias para la práctica del remate que su dependencia considere indispensables.

El comisionado queda facultado señalar fecha y hora para el cumplimiento de la diligencia, así como las demás necesarias para la práctica de la misma.

Al momento de la diligencia, la parte actora allegará los respectivos anexos que correspondan.

Actúa como apoderada judicial de la parte demandante, la abogada DIANA MILENA JIMÉNEZ HURTADO, con T.P. 158.945 del C.S. de la J., se localiza en la Calle 12B No. 9-33 Oficina 806 Bogotá teléfono 3208003748.

Se elabora el presente despacho comisorio, para su pronto auxilio y devolución, a los nueve (9) días del mes de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,



MARITZA HERNÁNDEZ IBARRA
SECRETARIA