

JUZGADO CUARENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE.

Bogotá, D.C., dos (02) de diciembre de Dos Mil Veintidós (2022)

2022-1539

Reunidos los requisitos exigidos en los artículos 82, 84 y 89 del Código General del Proceso, el Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 430 del Código ejusdem, **RESUELVE:**

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía del **PROCESO EJECUTIVO** de **MÍNIMA CUANTÍA**, a favor de **HUGO HERNAN GARZÓN GUEVARA**, en contra de **JHON FREDY CARDONA RODRIGUEZ y LUIS BARBOZA**, por las siguientes sumas:

1° Por la suma de **\$11´690.000,00**, M/CTE, correspondiente a los cánones de arrendamiento generados y no pagados, relacionados y discriminados en los numerales 1 a 7 de las pretensiones de la demanda.

2° Por la suma de **\$5´010.000,00**, M/CTE, correspondiente a la cláusula penal incorporada en la cláusula novena del contrato de arrendamiento apartamento, objeto del presente proceso.

3° Notifíquese esta providencia de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 del C. G. del P. requiriendo a la parte demanda para que en el término de cinco (5) días, cancele las sumas que por esta vía se le cobran o diez (10) días proponga las excepciones que estime pertinentes. De igual manera, si la notificación de la demanda se hace bajo el mandato del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, **ADVIÉRTASELE** a la parte demandada que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

4° RECONOCER personería para actuar al abogado **JESÚS GUILLERMO BOHÓRQUEZ PLAZAS** como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido (Art. 74 CGP).

5° De conformidad con el artículo del 78 C.G.P., en concordancia con el artículo 3° de la Ley 2213 de 2022, se deberá “*enviar a las demás partes del proceso después*

de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares. Este deber se cumplirá a más tardar el día siguiente a la presentación del memorial. El incumplimiento de este deber no afecta la validez de la actuación, pero la parte afectada podrá solicitar al juez la imposición de una multa hasta por un salario mínimo legal mensual vigente (1 smlmv) por cada infracción.”

Notifíquese,


HERNANDO SOTO MURCIA
Juez.
FIRMA ELECTRONICA AUTORIZADA DECRETO LEGISLATIVO 491 DE 2020

(2)

JUZGADO CUARENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE, DE BOGOTÁ
Por anotación en el estado No. 052 de fecha 05 de diciembre de 2022 fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M. La secretaria,
