



JUZGADO CUARTO (4º) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

CONSTANCIA SECRETARIAL – FIJACIÓN EN LISTA

TRASLADO / LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECT. DE GTIA. REAL

RAD. No. 110013103-004-2022-00146-00

Bogotá D.C.--- Se deja constancia que el día de hoy, Primero (1) de Septiembre de Dos Mil Veintitrés (2023), a la hora de las 8:00 a.m., dando cumplimiento a lo preceptuado en el art. 446-2 del C. G. del P. en conc. con el art. 110 de la misma obra procesal, SE FIJA EN LISTA, por un (1) día y queda a disposición de la contraparte <la ejecutada>, por el término legal [de tres (3) días], a partir del día siguiente de la fijación, la Liquidación del Crédito presentada por el(la) apoderado(a) judicial de la entidad financiera demandante <memorial allegado al correo electrónico, que se adoso al Exp. V. en el derivado # 37 del Cdo. o carpeta No. 1 - Ú. del Exp.> dentro del asunto en referencia. –

Empieza a correr: El día 4/09/2023 a las 8:00 a.m.
El traslado se surtirá los días: 4, 5 y 6 de Septiembre de 2023
Vence: El día 6/09/2023 a las 5:00 p.m.

NOTA: En atención a la prevalencia de la virtualidad, del referido TRASLADO se hace la nota correspondiente en el módulo respectivo del sistema (S.I.J.C.) - Siglo XXI, la lista en que es incluido este traslado se mantendrá a disposición de las partes en el juzgado dado que, se atiende al público de manera normal y se encuentra permitido el acceso de usuarios sin restricción alguna e igualmente es publicitado en el sitio Web o link del micrositio del Juzgado dispuesto en la página de la Rama Judicial, como quiera que, *la parte que allega la liquidación no da cuenta de haber enviado una copia a la contraparte -como lo establece la Ley 2213 de 2022-. y/o por otra circunstancia.*

RUTH MARGARITA MIRANDA PALENCIA
Secretaria *
*

SEÑOR
JUEZ 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
BBVA COLOMBIA S.A VS.
PABLO ANDRES GUERRA MARIN
RAD. NO. 11001310300420220014600
ASUNTO: PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el parágrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022 que establece: *“cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*; la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En los términos del Art. 446 del C.G. del P., aporoto la misma en ejercicio liquidatorio por valor de:

TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 00130552229600076440	\$ 28.168.858,00
TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 00855000363414	\$ 22.107.922,20
TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 05525000293110 / 5000136673	\$ 38.046.604,03
TOTAL LIQUIDACIÓN Pagaré No. 085- 9600241594	\$ 143.800.533,39
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 232.123.917,62

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), **junto con la confirmación de que el demandado a través del canal digital tuvo apertura al documento**, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaria se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 1
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-02-02	2022-02-02	1	23,25	257.228,00	257.228,00	163,85	257.391,85	0,00	540.413,85	797.641,85	0,00	0,00	0,00
2022-02-03	2022-02-28	26	23,25	0,00	257.228,00	4.260,12	261.488,12	0,00	544.673,97	801.901,97	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-02	1	23,25	259.180,00	516.408,00	328,94	516.736,94	0,00	545.002,91	1.061.410,91	0,00	0,00	0,00
2022-03-03	2022-03-31	29	23,25	0,00	516.408,00	9.539,40	525.947,40	0,00	554.542,31	1.070.950,31	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-02	1	23,25	261.148,00	777.556,00	495,29	778.051,29	0,00	555.037,61	1.332.593,61	0,00	0,00	0,00
2022-04-03	2022-04-28	26	23,25	0,00	777.556,00	12.877,61	790.433,61	0,00	567.915,21	1.345.471,21	0,00	0,00	0,00
2022-04-29	2022-04-29	1	23,25	21.578.994,00	22.356.550,00	14.240,82	22.370.790,82	0,00	582.156,03	22.938.706,03	0,00	0,00	0,00
2022-04-29	2022-04-29	0	23,25	0,00	22.356.550,00	0,00	22.356.550,00	500.000,00	82.156,03	22.438.706,03	0,00	500.000,00	0,00
2022-04-30	2022-04-30	1	23,25	0,00	22.356.550,00	14.240,82	22.370.790,82	0,00	96.396,84	22.452.946,84	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-12	12	23,25	0,00	22.356.550,00	170.889,79	22.527.439,79	0,00	267.286,64	22.623.836,64	0,00	0,00	0,00
2022-05-13	2022-05-13	0	23,25	0,00	22.356.550,00	0,00	22.356.550,00	0,00	267.286,64	22.623.836,64	0,00	0,00	0,00
2022-05-13	2022-05-13	1	23,25	0,00	22.356.550,00	14.240,82	22.370.790,82	0,00	281.527,45	22.638.077,45	0,00	0,00	0,00
2022-05-13	2022-05-13	0	23,25	0,00	22.356.550,00	0,00	22.356.550,00	5.699,06	275.828,39	22.632.378,39	0,00	5.699,06	0,00
2022-05-13	2022-05-13	0	23,25	0,00	22.356.550,00	0,00	22.356.550,00	997,84	274.830,55	22.631.380,55	0,00	997,84	0,00
2022-05-14	2022-05-31	18	23,25	0,00	22.356.550,00	256.334,69	22.612.884,69	0,00	531.165,24	22.887.715,24	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	23,25	0,00	22.356.550,00	427.224,48	22.783.774,48	0,00	958.389,73	23.314.939,73	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-14	14	23,25	0,00	22.356.550,00	199.371,43	22.555.921,43	0,00	1.157.761,15	23.514.311,15	0,00	0,00	0,00
2022-07-15	2022-07-15	1	23,25	0,00	22.356.550,00	14.240,82	22.370.790,82	0,00	1.172.001,97	23.528.551,97	0,00	0,00	0,00
2022-07-15	2022-07-15	0	23,25	0,00	22.356.550,00	0,00	22.356.550,00	700.000,00	472.001,97	22.828.551,97	0,00	700.000,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 1
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-07-16	2022-07-31	16	23,25	0,00	22.356.550,00	227.853,06	22.584.403,06	0,00	699.855,02	23.056.405,02	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	1.141.320,32	23.497.870,32	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	23,25	0,00	22.356.550,00	427.224,48	22.783.774,48	0,00	1.568.544,81	23.925.094,81	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	2.010.010,11	24.366.560,11	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	23,25	0,00	22.356.550,00	427.224,48	22.783.774,48	0,00	2.437.234,59	24.793.784,59	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	2.878.699,89	25.235.249,89	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	3.320.165,19	25.676.715,19	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	23,25	0,00	22.356.550,00	398.742,85	22.755.292,85	0,00	3.718.908,04	26.075.458,04	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	4.160.373,34	26.516.923,34	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	23,25	0,00	22.356.550,00	427.224,48	22.783.774,48	0,00	4.587.597,82	26.944.147,82	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	23,25	0,00	22.356.550,00	441.465,30	22.798.015,30	0,00	5.029.063,12	27.385.613,12	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	23,25	0,00	22.356.550,00	427.224,48	22.783.774,48	0,00	5.456.287,60	27.812.837,60	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-25	25	23,25	0,00	22.356.550,00	356.020,40	22.712.570,40	0,00	5.812.308,00	28.168.858,00	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 1
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$22.356.550,00
SALDO INTERESES	\$5.812.308,00

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$540.250,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$28.168.858,00
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$1.206.696,90
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Pagaré No. 00130552229600076440



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001310300420220014600 - 2
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-04-29	2022-04-29	1	28,58	14.936.449,00	14.936.449,00	10.290,35	14.946.739,35	0,00	1.033.956,35	15.970.405,35	0,00	0,00	0,00
2022-04-30	2022-04-30	1	28,58	0,00	14.936.449,00	10.290,35	14.946.739,35	0,00	1.044.246,69	15.980.695,69	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	14.936.449,00	328.693,42	15.265.142,42	0,00	1.372.940,11	16.309.389,11	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	14.936.449,00	327.865,31	15.264.314,31	0,00	1.700.805,43	16.637.254,43	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	14.936.449,00	351.561,05	15.288.010,05	0,00	2.052.366,47	16.988.815,47	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	14.936.449,00	364.915,60	15.301.364,60	0,00	2.417.282,07	17.353.731,07	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	14.936.449,00	370.849,11	15.307.298,11	0,00	2.788.131,18	17.724.580,18	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	14.936.449,00	398.745,35	15.335.194,35	0,00	3.186.876,53	18.123.325,53	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	14.936.449,00	401.532,61	15.337.981,61	0,00	3.588.409,14	18.524.858,14	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	14.936.449,00	440.210,36	15.376.659,36	0,00	4.028.619,49	18.965.068,49	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	14.936.449,00	456.265,96	15.392.714,96	0,00	4.484.885,45	19.421.334,45	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	14.936.449,00	428.091,70	15.364.540,70	0,00	4.912.977,15	19.849.426,15	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	14.936.449,00	482.583,45	15.419.032,45	0,00	5.395.560,60	20.332.009,60	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	14.936.449,00	473.928,79	15.410.377,79	0,00	5.869.489,39	20.805.938,39	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	14.936.449,00	475.138,22	15.411.587,22	0,00	6.344.627,61	21.281.076,61	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	14.936.449,00	453.328,64	15.389.777,64	0,00	6.797.956,26	21.734.405,26	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-25	25	44,04	0,00	14.936.449,00	373.516,94	15.309.965,94	0,00	7.171.473,20	22.107.922,20	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001310300420220014600 - 2
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$14.936.449,00
SALDO INTERESES	\$7.171.473,20

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$1.023.666,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$1.023.666,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$22.107.922,20
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Pagaré No. 00855000363414



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001310300420220014600 - 3
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-04-29	2022-04-29	1	28,58	25.298.799,00	25.298.799,00	17.429,40	25.316.228,40	0,00	2.352.308,40	27.651.107,40	0,00	0,00	0,00
2022-04-30	2022-04-30	1	28,58	0,00	25.298.799,00	17.429,40	25.316.228,40	0,00	2.369.737,80	27.668.536,80	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	25.298.799,00	556.728,64	25.855.527,64	0,00	2.926.466,44	28.225.265,44	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	25.298.799,00	555.326,01	25.854.125,01	0,00	3.481.792,45	28.780.591,45	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	25.298.799,00	595.460,96	25.894.259,96	0,00	4.077.253,41	29.376.052,41	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	25.298.799,00	618.080,40	25.916.879,40	0,00	4.695.333,81	29.994.132,81	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	25.298.799,00	628.130,36	25.926.929,36	0,00	5.323.464,17	30.622.263,17	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	25.298.799,00	675.379,97	25.974.178,97	0,00	5.998.844,14	31.297.643,14	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	25.298.799,00	680.100,92	25.978.899,92	0,00	6.678.945,06	31.977.744,06	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	25.298.799,00	745.611,85	26.044.410,85	0,00	7.424.556,90	32.723.355,90	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	25.298.799,00	772.806,23	26.071.605,23	0,00	8.197.363,13	33.496.162,13	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	25.298.799,00	725.085,72	26.023.884,72	0,00	8.922.448,85	34.221.247,85	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	25.298.799,00	817.381,81	26.116.180,81	0,00	9.739.830,66	35.038.629,66	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	25.298.799,00	802.722,86	26.101.521,86	0,00	10.542.553,53	35.841.352,53	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	25.298.799,00	804.771,36	26.103.570,36	0,00	11.347.324,89	36.646.123,89	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	25.298.799,00	767.831,11	26.066.630,11	0,00	12.115.156,00	37.413.955,00	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-25	25	44,04	0,00	25.298.799,00	632.649,03	25.931.448,03	0,00	12.747.805,03	38.046.604,03	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001310300420220014600 - 3
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$25.298.799,00
SALDO INTERESES	\$12.747.805,03

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.334.879,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.334.879,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$38.046.604,03
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Pagaré No. 05525000293110 / 5000136673



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 4
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-01-02	2022-01-02	1	14,40	210.072,00	210.072,00	82,88	210.154,88	0,00	3.535.826,88	3.745.898,88	0,00	0,00	0,00
2022-01-03	2022-01-31	29	14,40	0,00	210.072,00	2.403,45	212.475,45	0,00	3.538.230,33	3.748.302,33	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-02	1	14,40	211.681,00	421.753,00	166,39	421.919,39	0,00	3.538.396,72	3.960.149,72	0,00	0,00	0,00
2022-02-03	2022-02-28	26	14,40	0,00	421.753,00	4.326,15	426.079,15	0,00	3.542.722,87	3.964.475,87	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-02	1	14,40	213.078,00	634.831,00	250,45	635.081,45	0,00	3.542.973,32	4.177.804,32	0,00	0,00	0,00
2022-03-03	2022-03-31	29	14,40	0,00	634.831,00	7.263,16	642.094,16	0,00	3.550.236,48	4.185.067,48	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-02	1	14,40	214.711,00	849.542,00	335,16	849.877,16	0,00	3.550.571,65	4.400.113,65	0,00	0,00	0,00
2022-04-03	2022-04-28	26	14,40	0,00	849.542,00	8.714,21	858.256,21	0,00	3.559.285,85	4.408.827,85	0,00	0,00	0,00
2022-04-29	2022-04-29	1	14,40	119.815.346,00	120.664.888,00	47.604,78	120.712.492,78	0,00	3.606.890,63	124.271.778,63	0,00	0,00	0,00
2022-04-29	2022-04-29	0	14,40	0,00	120.664.888,00	0,00	120.664.888,00	491.000,00	3.115.890,63	123.780.778,63	0,00	491.000,00	0,00
2022-04-30	2022-04-30	1	14,40	0,00	120.664.888,00	47.604,78	120.712.492,78	0,00	3.163.495,41	123.828.383,41	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-02	0	14,40	0,00	120.664.888,00	0,00	120.664.888,00	0,00	3.163.495,41	123.828.383,41	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-02	1	14,40	0,00	120.664.888,00	47.604,78	120.712.492,78	0,00	3.211.100,19	123.875.988,19	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-02	0	14,40	0,00	120.664.888,00	0,00	120.664.888,00	604.141,96	2.606.958,23	123.271.846,23	0,00	604.141,96	0,00
2022-05-02	2022-05-02	0	14,40	0,00	120.664.888,00	0,00	120.664.888,00	45.858,04	2.561.100,19	123.225.988,19	0,00	45.858,04	0,00
2022-05-03	2022-05-31	29	14,40	0,00	120.664.888,00	1.380.538,55	122.045.426,55	0,00	3.941.638,74	124.606.526,74	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	14,40	0,00	120.664.888,00	1.428.143,33	122.093.031,33	0,00	5.369.782,07	126.034.670,07	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-14	14	14,40	0,00	120.664.888,00	666.466,89	121.331.354,89	0,00	6.036.248,96	126.701.136,96	0,00	0,00	0,00
2022-07-15	2022-07-15	1	14,40	0,00	120.664.888,00	47.604,78	120.712.492,78	0,00	6.083.853,74	126.748.741,74	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 4
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-07-15	2022-07-15	0	14,40	0,00	120.664.888,00	0,00	120.664.888,00	800.000,00	5.283.853,74	125.948.741,74	0,00	800.000,00	0,00
2022-07-16	2022-07-31	16	14,40	0,00	120.664.888,00	761.676,44	121.426.564,44	0,00	6.045.530,18	126.710.418,18	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	7.521.278,29	128.186.166,29	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	14,40	0,00	120.664.888,00	1.428.143,33	122.093.031,33	0,00	8.949.421,62	129.614.309,62	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	10.425.169,73	131.090.057,73	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	14,40	0,00	120.664.888,00	1.428.143,33	122.093.031,33	0,00	11.853.313,06	132.518.201,06	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	13.329.061,17	133.993.949,17	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	14.804.809,28	135.469.697,28	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	14,40	0,00	120.664.888,00	1.332.933,78	121.997.821,78	0,00	16.137.743,06	136.802.631,06	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	17.613.491,17	138.278.379,17	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	14,40	0,00	120.664.888,00	1.428.143,33	122.093.031,33	0,00	19.041.634,50	139.706.522,50	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	14,40	0,00	120.664.888,00	1.475.748,11	122.140.636,11	0,00	20.517.382,61	141.182.270,61	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	14,40	0,00	120.664.888,00	1.428.143,33	122.093.031,33	0,00	21.945.525,94	142.610.413,94	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-25	25	14,40	0,00	120.664.888,00	1.190.119,44	121.855.007,44	0,00	23.135.645,39	143.800.533,39	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	11001310300420220014600 - 4
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	PABLO ANDRES GUERRA MARIN
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$120.664.888,00
SALDO INTERESES	\$23.135.645,39

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.535.744,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$1.594.744,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$143.800.533,39
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$1.941.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Pagaré No. 085- 9600241594

PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD 11001310300420220014600

Contacto Pardo Corredor Abogados <contacto@epardocoabogados.com>

Mar 25/07/2023 1:05 PM

Para: Juzgado 04 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto04bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: DIRECCION@BASECOL.COM <DIRECCION@BASECOL.COM>

 1 archivos adjuntos (290 KB)

_var_www_weblife_documentos_202307_25_10020812-1690299520.pdf;

SEÑOR

JUEZ 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

BBVA COLOMBIA S.A VS.

PABLO ANDRES GUERRA MARIN

RAD. NO. 11001310300420220014600

ASUNTO: PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR

CC 51775463 Bogotá / TP 79450 CSJ

Cra. 17 No. 89-31 Oficina 304 Edificio Gaia Tels. 6017421569 / 3227448062 / 3155896464 / 3183489419

C.V.H.O.