

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., cinco (5) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

REF: Expediente 11001-40-03-043-**2021-00334**-00

Subsanada la demanda en legal forma y como quiera que reúne los presupuestos establecidos en los artículos 82, 84 y 384 del C.G.P., el Despacho dispone:

**Primero:** ADMITIR LA ACCIÓN DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO promovida por MANUEL EDUARDO CORRAL HIGUERA contra JOHATHAN ALEXANDER QUINTERO GIL.

**Segundo:** Dar al líbello genitor el trámite del proceso verbal de menor cuantía y de única instancia.

**Tercero:** Sobre costas se resolverá en oportunidad procesal.

**Cuarto:** Notifíquese a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 289 al 292 ibídem, y adviértasele que dispone del término de 20 días para contestar, siempre y cuando demuestre que ha consignado a órdenes del Juzgado el valor total de los cánones adeudados desde marzo de 2021, o en su defecto presente los recibos de pago expedidos por el arrendador. De lo contrario no será oído.

**Quinto:** Para llevar a cabo la inspección judicial exhortada por el extremo actor sobre el inmueble objeto de arrendamiento, con el fin de verificar su estado y eventualmente decretar la restitución provisional, se señala la hora de las **2:30 p.m.** del día **14** del mes de **enero** del año **2022**.

**Sexto:** Se reconoce personería a la abogada Leidy Zulieth Ariza Gamba como apoderada judicial del demandante, en los términos y para los fines del mandato conferido (010).

**NOTIFÍQUESE,**

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**  
**JUEZ**

AAA

**Firmado Por:**

**Jairo Andres Gaitan Prada  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 43  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff74a7cb41e4265f87ba0031b04e46608e2f8aeae0c693599aa4292dc735cedd**  
Documento generado en 05/11/2021 11:21:28 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**