

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 06 NOV 2020

REF: 11001-40-03-043-2015-00867-00

Teniendo en cuenta que se encuentra debidamente integrado el contradictorio, el Despacho a efectos de continuar con el curso normal del proceso **DISPONE:**

Señalar el **17 de febrero de 2021 a la hora de las 9:30 a.m.** para que tenga lugar la audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P en la que se practicará las etapas regladas en el artículo 372 y 373 ibídem, a la cual deben concurrir las partes y sus apoderados, a **efecto de que el extremo demandante rinda interrogatorio**, se encuentren presente en la etapa de conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia.

Desde ya se le advierte a los extremos procesales que la audiencia se realizará aunque no concurra alguna de las partes o sus apoderados. Si éstos no comparecen se realizará con aquéllas.

Así mismo se le pone de presente a las partes y sus apoderados que la inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda, como también se le impondrá al inasistente multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).

En cuanto a las pruebas solicitadas, se tendrán como tales en dicha audiencia, las siguientes:

PARTE DEMANDANTE: (fls 8-12, 23-26, 71-78).

Documentos: Las documentales aportadas con la demanda.

Interrogatorio de parte: El cual deberá absolver **el demandado** en la fecha y hora aquí señalada.

PARTE DEMANDADA: (fls 59-68).

Documentos: Las documentales aportadas con la contestación de la demanda.

Interrogatorio de parte: El cual deberá absolver **la demandante** en la fecha y hora aquí señalada.

DE OFICIO:

En aras de verificar y esclarecer los hechos objeto de la controversia, de conformidad a los artículos 169 y 170 del C.G.P, se **ORDENA** a la **parte demandante** para que en el término de diez (10) días allegue: **certificado de deuda actualizado, histórico de pagos, abonos efectuados, manera como fueron imputados, con fechas y cuantías específicas,** desde el **31/01/2017**, fecha de imposición de las agencias en derecho (fl 5, 31).

De manera puntal, habrá de certificarse si dentro de las cuotas ordinarias o extraordinarias de administración, o en general, cualquier tópico debido por el demandado dentro de la copropiedad, se encuentran incluidos los rubros por concepto de agencias y/o costas procesales aquí ejecutadas, lo cual de ser así, deberá estar plenamente discriminado, como también los eventuales abonos o pagos que hubiere realizado, y la manera cómo fueron imputados.

Se advierte que previamente la secretaría del Despacho se comunicará con las partes e intervinientes para precisar la forma cómo se realizará la audiencia, pues dependiendo las circunstancias del momento, se determinará si se ventilará de forma virtual o presencial (Dto. 806/20, Parágrafo art, 1, art. 7).

Adicionalmente, **se requiere a las partes e intervinientes para que con antelación actualicen y proporcionen los correos electrónicos y canales digitales** (Dto. 806/20).

Se le recuerda a los extremos procesales que la inasistencia injustificada los hará acreedores a las sanciones procesales antes descritas.

Notifíquese,


JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA

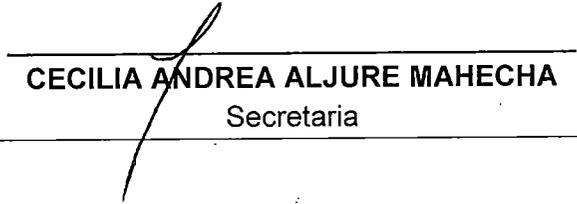
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ**

9 NOV 2020

Hoy _____ se notifica a las partes el
proveído anterior por anotación en el Estado No.

_____ 76 _____


CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA

Secretaria

CCSS