Caratula

CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS
Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología
Bogotá - Colombia.

7F3C

00093 29-JUL-'15 10:36
JUZG000 43 CIVIL MPAL

*Señor*
***JUEZ CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL***
***BOGOTÁ, D.C.***
***E S D.***

***Ref.: SOLICITUD DE RECONSTRUCCIÓN DE EXPEDIENTE***
***EJECUTIVO SINGULAR NO.2013-00193***
***DEMANDANTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL***
***DEMANDADOS: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.***

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***, *en mi calidad de apoderada judicial, de la parte demandante, cordialmente solicito al señor Juez,* ***LA RECONSTRUCCIÓN DEL PROCESO DE LA REFERENCIA****, por lo siguiente:*

***HECHOS:***

*1.- El proceso de la referencia fue asignado por reparto, avocando el conocimiento su Despacho.*

*2.- Por auto del 22 de marzo de 2013, su despacho libra mandamiento de pago, por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía, a favor de EDIFICIO MOSERRATE PH. Y en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.*

*3.- Igualmente se decretaron las medidas cautelares, respecto de los inmuebles de propiedad del demandado.*

*4.- Su Despacho envió a reparto por descongestion el proceso de la referencia, correspondiéndole al Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestion de Bogotá.*

*5.- El Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestion de Bogotá, mediante auto del 9 de abril de 2014, comisiono al señor Inspector de Policía Zona respectiva y/o señor Juez Civil Municipal de Descongestion- reparto.*

*6.- En cumplimiento de lo ordenado por el del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestion, el señor Juez 10 Civil Municipal de Descongestion de Bogotá el día 11 del mes de septiembre de 2014 procedió a realizar, materializar el secuestro de las siguientes oficinas: ubicadas en la AC 13 No 4-49 de Bogotá, oficina 612, 613, 614, 619 y 620, declarando legalmente secuestrado estos inmuebles, los que previamente fueron embargados ante La Oficina De Registro De Instrumentos Públicos.*

Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 7
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es
Bogotá, D.C.

2

*7.- El Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestion de Bogotá, fue suprimido mediante acuerdoPSAA-14-10277 del 19 de diciembre de 2014.*

*8.- El proceso ya se busco en los juzgados civiles municipales de descongestion y no se encontró.*

*9.- Se solicitó a la coordinación de Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, la coordinación manifestó con el Of. DESAJ 15-DP-993 de fecha, 30 de abril de 2015, contesto "me permito indicar que una vez verificada la base de datos de los procesos redistribuidos que cursaron en los Extintos Juzgados... Treinta Y Cuatro (734) CIVILES Municipales de Descongestion de Bogotá, no se encontró relacionado el proceso en mención, razón por la cual se le informa que este Centro de Servicios Judiciales iniciará la búsqueda administrativa pertinente de referido proceso, con el fin de suministrarle la ubicación exacta.*

*10.- Por respuesta del Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante oficio numero DESAJ15-DP-1622 el 1 de julio de 2015 se me informa que "...no se encontró relacionado el proceso en mención, razón por la cual se verificó en la Base de Datos contentiva de los procesos archivado por el mencionado Despacho de Descongestión no se halló proceso alguno."*

*1.- Se anexan el Of. DESAJ 15-DP-993 de fecha, 30 de abril de 2015 y DESAJ15-DP-1622 el 1 de julio de 2015, en tres folios.*

*2.- Se anexan derecho de petición dirigido al Consejo Superior de la Judicatura, Oficina Judicial con fecha de recibido 98125 20-MAY-15 15:21, un control judicial de proceso de fecha de recibido 9 de junio de 2015 y un derecho de petición de fecha de recibido 95482 28 APR-15 14:04.*

*Atentamente,*

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***
***C.C.No. 39.635.486 de Bogotá***
***T.P. No. 56.177 del C.S de la J.***

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

DESAJ15- DP-1622

Bogotá, D.C., 01 de Julio de 2015

Doctora
**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
Apoderada Judicial
Av. Jiménez No. 8 A-77, Piso 4
Ciudad

**Asunto:** Respuesta Secundo Derecho de Petición

Respetada doctora Blanca,

En atención al derecho de petición de la referencia, radicado ante esta Dirección Ejecutiva Seccional el día 16 de Junio de 2015 mediante secuencia No. 01525, allegado por la Doctora Emilia Montañez de Torres Magistrada del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá; me permito informar que se realizó una nueva búsqueda del Proceso No. 2013-00193 de **EDIFICIO MONSERRATE P.H.** en contra de **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**, el cual cursó en el Extinto Juzgado Treinta y Cuatro (734) Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, suprimido mediante Acuerdo PSAA-14-10277 del 19 de Diciembre de 2014.

Mediante Acuerdo PSAA-15-10288 del 29 de Enero de 2015, se creó Tres (3) Despachos Civiles Municipales de Descongestión, a los cuales junto a los Dieciséis (16) Juzgados Civiles Municipales de Descongestión que no han sido incluidos en el sistema de reparto aleatorio de asuntos nuevos, desde el día Lunes 09 de Febrero de la presente anualidad y siguiendo las instrucciones del doctor Héctor Peña Salgado, Magistrado de la Honorable Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, así como lo dispuesto en el Acuerdo No. CSBTA15-383 del 04 de Febrero del presente año, proferido por la doctora Jeanneth Naranjo Martínez, en su calidad de Presidenta de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, se comenzaron a entregar los citados procesos a los Juzgados Civiles Municipales de Descongestión ya mencionados, para que éstos continuaran con el trámite de los mismos.

Por lo anterior, se verifico la Base de Datos de los procesos redistribuidos que cursaron en los Extintos Juzgados Doce (712), Treinta y Tres (733) y Treinta y Cuatro (734) Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá, no se encontró



ISO 9001 Icontec No. SC 5780 - 1
IQNet
NTCGP 1000 Icontec No. GP 059 – 1

relacionado el proceso en mención, razón por la cual se verifico en la Base de Datos contentiva de los procesos archivados por el mencionado Despacho de Descongestión, no se halló proceso alguno.

Sin otro particular, me suscribo a usted.

Cordialmente,

**YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA**
Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales
Para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia.

YABB/ SSTE



ISO 9001 icontec No. SC 5700 - 1
IQNet
NTCGP 1000 icontec No. GP 059 – 1

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

DESAJ15- DP-993

Bogotá, D.C., 30 de Abril de 2015

Doctora
**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
Apoderada Judicial
Av. Jiménez No. 8 A-77, Piso 4
Ciudad

**Asunto:** Respuesta Derecho de Petición

Respetada doctora Blanca,

En atención al derecho de petición de la referencia, radicado ante esta Dirección Ejecutiva Seccional el dia 28 de Abril de 2015 mediante secuencia No. 95482, donde solicita la ubicación actual del Proceso No. 2013-00193 de **EDIFICIO MONSERRATE P.H.** en contra de **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**, el cual cursó en el Extinto Juzgado Treinta y Cuatro (734) Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, suprimido mediante Acuerdo PSAA-14-10277 del 19 de Diciembre de 2014; me permito indicar que una vez verificada la Base de Datos de los procesos redistribuidos que cursaron en los Extintos Juzgados Doce (712), Treinta y Tres (733) y Treinta y Cuatro (734) Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá, no se encontró relacionado el proceso en mención, razón por la cual se le informa que este Centro de Servicios Judiciales iniciará la búsqueda administrativa pertinente del referido proceso, con el fin de suministrale la ubicación exacta del mismo.

Sin otro particular, me suscribo a usted.

Cordialmente,

**YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA**
Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales
Para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia.

YABB/ SDPC

*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

5

98125 20-MAY-'15 15:21

Señores:
**OFICINA JUDICIAL**
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
**PISO 17 EDIFICIO HERNANDO MOLINA**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**REF. DERECHO DE PETICIÓN ARTICULO 23 DE LA C.P.**
**POR REPARTO PROCESO**
**RADICADO NO. 2013-00193. EJECUTIVO**
**Demandante.- EDIFIO MONSERRATE P. H. NIT860.050.082-8**
**DEMANDADO.- JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**
**CEDULA DE CIDUADANIA No.3.227.297**
**JUZGADO ORIGEN 43 CIVIL MUNICIPAL**
**JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION.**
**JUZGADO REPARTO DESCONOCIDO.**

BLANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO, abogada en el proceso de al referencia, por medio de este escrito y en ejercicio del derecho de petición. Solicito se me informe a despacho fue asignado el proceso de la referencia, ya que he estado buscando en el reparto y no aparece por ningún despacho judicial, este proceso se encontraba en el Juzgado 34 Civil Municipal De Bogotá con funciones de descongestion, en el Edificio Nenqueteba. En oportunidad pasada eleve un e derecho de petición en donde usted me responde que no lo han encontrado, por lo que requiero de alguna solución pronta y cumplida.

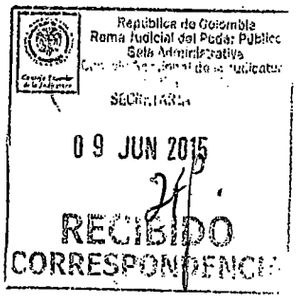
Recibo notificaciones en la avenida Jiménez No. 8 A 77 piso 4º. De Bogotá. Cel. 3158852490

**BLANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO**
C.C.No. 39635486 de Bogotá
T.P.No. 56.177 del C.S.J.



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

**CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS**
***Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología***
***Bogotá - Colombia.***




Honorables Magostados:
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
**SALA ADMINISTRATIVA.**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**Ref. Control judicial proceso 2013-0193**
**DEMANDANTE.- EDIFICIO MONSERRATE P.H.**
**DEMANDADO.- JOSÉ ARMANDO CAMACHO CORTES.**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**, en mi condición de apoderada judicial de la parte actora en la referencia, por medio de este escrito y ene ejerció del control judicial, respetuosamente, solcito su intervención ante los juzgados en los juzgados y reparto de proceso, respecto del radicado en la referencia, en razón de lo siguiente:

1,. La demanda se presento y por reparto correspondió al JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, este juzgado al remitió a los juzgados y correspondió al **JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN**, allí se practico medidas cautelares de embargo y secuestro de bienes, y al parecer el demandado se notifico y contesto la demanda,

2.- la situación jurídica estado del proceso no lo he logrado mirar desde el momento en que los juzgados entraron a paro judicial el año anterior es decir el 2014, ya que una vez reanudan actividades este juzgado fue extinguido y los procesos enviados a reparto.
3.- he insistido en todos los despachos judiciales, buscando el proceso sin obtener respuesta alguna.
4.- a la fecha el proceso se encuentra perdido, con medidas cautelares y sin poder hacer efectivo las pretensiones.
5.- en la ventanilla 20 del edificio Hernando morales molina, se me ha remitido a otros juzgados como de radicación, pero no fue posible ni que se me entregara planilla de reparto, ni que se ubicara el proceso en algún juzgado.
6.- acudí a la oficina de coordinación de centro de servicios administrativos jurisdiccionales para los juzgados civiles, laborales y de familia, y esta oficina dice no encontrarlo en la base de datos que redistribuyo los proceso de dicho juzgado extinto.
Anexo copia del oficio y ruego su inmediata intervención para ubicar el expediente y / o colocar la< respectiva denuncia y a quien por al perdida de mismo.
Atentamente:

**BLANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO**
C.C.No. 39635486 de Bogotá
T.P.No. 56.177 del C.S.J.



***Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77***
***Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es***
***Bogotá, D.C.***

*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

95402 20-APR-'15 14:04

Señores:
**OFICINA JUDICIAL**
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
**PISO 17 EDIFICIO HERNANDO MOLINA**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**REF. DERECHO DE PETICIÓN ARTICULO 23 DE LA C.P.**
**POR REPARTO PROCESO**
**RADICADO NO. 2013-00193. EJECUTIVO**
**Demandante.- EDIFIO MONSERRATE P. H.**
**DEMANDADO.- JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**
**JUZGADO ORIGEN 43 CIVIL MUNICIPAL**
**JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION.**
**JUZGADO REPARTO DESCONOCIDO.**

Blanca Alicia rincón quintero, abogada en el proceso de al referencia, por medio de este escrito y en ejercicio del derecho de petición. solicito se me informe a despacho fue asignado el proceso de la referencia, ya que he estado buscando ene l reparto y no aparece por ningún despacho judicial, este proceso se encontraba en el Juzgado 34 Civil Municipal De Bogotá con funciones de descongestion , en el Edificio Nenqueteba, una vez se inicia el paro judicial, no se vuelve a tener conocimiento del proceso, ya que pasado el paro judicial ese ju8zgado lo cierran, desde el mes de enero estoy buscándolo por toda partes sin que s e me dé razón alguna, de su ubicación

Recibo notificaciones en la avenida Jiménez No. 8 A 77 piso 4°. De Bogotá. Cel. 3158852490

**BLANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO**
C.C.No. 39635486 de Bogotá
T.P.No. 56.177 del C.S.J.



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: aliciadefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

13762 10-SEP-'15 16:11

OFICIO No. 15-01394
BOGOTÁ D.C., 18 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Señores
CENTRO DE SERVICIOS OFICINA JUDICIAL DE REPARTO
DIRECCION DE ADMINISTRACION JUDICIAL
Ciudad.

REF. INFORMACION UBICACIÓN PROCESOS

Comedidamente solicito a usted se ordene a quien corresponda informar a este despacho a la mayor brevedad posible a que despachos judiciales fueron reasignados los procesos que este Juzgado envió al JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA, el cual fue eliminado en el mes de diciembre de 2014. Así mismo allegar relación y acta de entrega de los mismos a los Juzgados a los que fueron repartidos los referidos expedientes.

Lo anterior con el fin de suministrar una información veraz y real a los usuarios quienes solicitan se informe a que autoridad Judicial fueron remitidos sus procesos.

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

CECILIA ANDREA AUJURE MAHECHA
SECRETARIA

l..e.b.c

11

Bogotá D.C., ocho (8) de octubre de dos mil quince (2015).

**REFERENCIA: 110011003043-2013-00193-00**

Previo a resolver sobre la solicitud de reconstrucción y, teniendo en cuenta lo informado por el Centro de Servicios, por Secretaria ofíciese a los juzgados citados en el escrito visto a folio 10, a fin de que informen si el referido proceso fue reasignado en ese despacho judicial, el cual estaba dentro de los procesos que por reparto de mínima cuantía, conoció del Juzgado 34 Civil Municipal De Descongestión de esta ciudad.

Asimismo, se le pone en conocimiento de la peticionaria el escrito obrante a folio 10, para lo que haya lugar.

Cúmplase

**MARIA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

n.b

12

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01752
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 15º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

DESAJ15-CS-5129

Bogotá, D.C., 30 de septiembre de 2015

Doctora
**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Carrera 10 No. 14 -33 Piso 4
Bogotá

**Asunto:** Respuesta Oficio No. 15 -01394

Respetada Doctora Cecilia Andrea,

En atención a su solicitud de la referencia, radicado ante esta Dirección Ejecutiva Seccional el día 18 de septiembre de 2015 mediante radicado No. 13762, donde solicita se informe a que despachos judiciales fueron reasignados los procesos del Extinto Juzgado Treinta y Cuatro (734) Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, suprimido a través de Acuerdo PSAA-14-10277 del 19 de Diciembre de 2014, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura; me permito informar que siguiendo las instrucciones del doctor Héctor Peña Salgado, Magistrado de la Honorable Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, así como lo dispuesto en el Acuerdo No. CSBTA15-383 del 04 de Febrero del presente año, proferido por la doctora Jeanneth Naranjo Martínez, en su calidad de Presidenta de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, se hicieron entrega de los citados procesos a los Juzgados 23, 26, 27, 30, 32, 35, 15, y 29 Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá para que éstos continuaran con el trámite de los mismos.

En cuanto a la relación y actas de entrega de los mismos, este Centro de Servicios Oficina de Reparto no realizo dicha labor, por cuanto este fue realizado de conformidad a dicho Acuerdo. (Reparto realizado por los mismos Juzgados de Descongestión del cual dicha lista reposa en cada Juzgado en un lugar visible del mismo.)

Cordialmente,

**YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA**
Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales
Para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia.

YABB/ SSTE



ISO 9001 Icontec No. SC 5780 - 1
IQNet
NTCGP 1000 Icontec No. GP 059 - 1

14

**JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION**
Calle 19 No 13 A -12, piso 9

Bogotá, D.C., 13 de octubre de 2015
Oficio No. **1703/2015**

Señor
**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL**
Ciudad

Ref. Información de procesos recibidos

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 1º del Acuerdo CSBTA 15-383 del 4 de febrero de 2015, de la manera más atenta me permito remitir listas de los procesos recibidos por éste Despacho Judicial, para su consecución y trámite del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Mínima Cuantía de Bogotá D.C. el cual fue suprimido en virtud del Acuerdo PSAA14-10277 del Consejo Superior de la Judicatura.

Anexo un (1) listado impreso y un (1) medio magnético (1 CD)

Cordial saludo,

**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**
Secretaria

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZ 26 C.MPAL M.CTIA.
16OCT'15 PM 3:22

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01747
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 26º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

Copia 16

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01748
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 27º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

Cpral 7

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

JUZ 29 CIV MUN MIN BG
OCT16'15PM 3:30 004981

OFICIO No. 15-01753
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 29º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

Copia 18

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **15-01749**
BOGOTÁ D.C., **13 DE OCTUBRE DE 2015**

Señores
**JUZGADO 30º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.**
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

19
Copia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01750
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 32º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

copia
90

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01751
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 35º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

JUZ 35 CIV MUN BOG
16OCT'15PM 3:00 004148

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZ 23 CIVIL MPAL DES

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL 00356 16-OCT-'15 12:52
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01746
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 23º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

18743 29-OCT-'15 9:32

Folio 91
22

RAMA DEL PODER JUDICIAL
JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE
DESCONGESTION DE BOGOTA D.C.
CARRERA 10 No. 19-65 Piso 5°

Bogotá D.C. 26 de Octubre de 2015
**Oficio No. 01798**

Señor(a):
JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
Ciudad.

**Ref.**: EJECUTIVO SINGULAR 2013-00193
**De**: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
**Contra**: JOSÉ ARMANDO CAMACHO CORTES

(Al contestar cite la anterior referencia)

Comedidamente me permito informarle que mediante auto de fecha veintidós (22) de Octubre de dos mil quince (2015) ordeno OFICIARLE informándole que un vez revisada la carpeta de listados de procesos allegados a este Despacho, así como la base de datos, no se encontró proceso con radicado N° 2013-0193 de Edificio Monserrate Propiedad Horizontal **Contra**: José Armando Camacho Cortes.

Lo anterior para los fines pertinentes.

Cordialmente,

**MARIA ALEJANDRA SERNA ULLOA**
**Secretaria**

JUZGADO 43 C. M.

ENTRADA No. _____ AL DESPACHO

OBS. _____

FECHA: 11 NOV 2015 AÑO _____

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

11277 12-NOV-'15 15:16

1 f01
w2
23

***Rama Judicial del Poder Público***
***Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Descongestión***
***Bogotá D.C.***
***Carrera 10 No. 14 – 30 piso 6.***

11277 12-NOV-'15 15:16

*OFICIO No.1635.*
*28 de octubre de 2015.*

*Señores*
***JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.***
*Ciudad.*

*REF: EJECUTIVO SINGULAR No.2013-00193 de EDIFICIO MONSERRATE P.H. contra JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES*

*En respuesta del oficio No.15-01746 del trece (13) de octubre de dos mil quince (2015), comunico a usted que mediante auto del veintitrés (23) de octubre de dos mil quince (2015), proferido por este Juzgado, ordenó oficiarles, indicando que en esta Sede Judicial no cursa ningún proceso con radicado No.2013-00193, proveniente del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión.*

*Cordialmente,*

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE MINIMA CUANTIA BOGOTA D.C.

***HUGO HERNAN PUENTES ROJAS***
***Secretario.***

24

Bogotá D.C., dieciocho (18) de noviembre de dos mil quince (2015)

REF: **110014003043-2013-00193-00**

Obre en autos la respuesta allegada por el Juzgado Veintitrés (23) Civil Municipal de Descongestión

Por Secretaria requiérase a los juzgados, que se ordenó oficiar, a fin de que informen sobre el trámite impartido a los oficios que fueron radicados en sus instalaciones.

Cúmplase

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

INFORME SECRETARIAL

20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Con ocasión de dar cumplimiento al auto de fecha 18 de noviembre de 2015, donde se ordena requerir a los juzgados, me permito informar al despacho que los Juzgados 15 y 26 Civiles Municipales de Descongestión enviaron las listas correspondientes a los procesos pertenecientes a este estrado judicial en los cuales no registra que se encuentre el proceso bajo el radicado 2013-0193.

Se adjunta a la presente.

CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS
ESCRIBIENTE

12162 9-DEC-'15 9:57

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

12161 9-DEC-'15 9:57

1 F 57

76

***República de Colombia***
***Rama Judicial***

***Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Descongestión de Bogotá***
***Carrera 10 Nº 19-65 Piso 5º Bogotá D.C. Tel: 3520432***

***Señor***
***JUEZ CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL***
***Ciudad.***

| |
|---|
| ***Oficio No. 1562*** |
| ***22 de octubre de 2015*** |

***Ref. Búsqueda del Proceso Ejecutivo Singular No. 2013-00193 de EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL contra JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.***

*Por medio de la presente y dando contestación a su oficio 15-01747 de fecha 13 de octubre de 2015, me permito informarle que una vez revisada la base de datos y los listados de procesos recepcionados en esta sede judicial, no se encontró el expediente de la referencia.*

***Sírvase proceder de conformidad, y al contestar favor citar referencia completa.***

*Cordialmente,*

Tatiana Buitrago Paez

***TATIANA KATHERINE BUITRAGO PAEZ***
***Secretaria***

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE MINIMA CUANTIA DE BOGOTA D.C.

Camacho
F. 30 5 27
Copia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO 86 CIVIL MPAL
00106 7-DEC-'15 10:22

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 - 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-02102
BOGOTÁ D.C., 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 30º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de noviembre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle con el fin de que informen sobre el trámite impartido al oficio No 15-01749 de 13 de octubre de 2015.

Se anexa copia del oficio en mención en un (1) folio útil.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

29
Camacho
P. 505
Copia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-02101
BOGOTÁ D.C., 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 29º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de noviembre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle con el fin de que informen sobre el trámite impartido al oficio No 15-01746 de 13 de octubre de 2015.

Se anexa copia del oficio en mención en un (1) folio útil.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

DEC 7'15AM10:23 000087

JUZGADO 80 CIVIL MPAL

CSSR

Jun 9 1080.

Vcond
P. 20 1329
copia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO 78 CIVIL MPAL

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

7DEC'15am10:41 000011

OFICIO No. 15-02104
BOGOTÁ D.C., 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 35º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de noviembre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle con el fin de que informen sobre el trámite impartido al oficio No 15-01751 de 13 de octubre de 2015.

Se anexa copia del oficio en mención en un (1) folio útil.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

30

CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS
Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología
Bogotá - Colombia.

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
13215 4-APR-'16 11:19

1 Folio
Cindy

Señor:
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL**
Bogotá, D, C.
E. S. D.

Ref. – RADICADO No. 2013-193
Demandante.- EDIFICIO MONSERRATE P.H.
DEMADADO.- JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Solicito comedidamente se sirva continuar con la reconstrucción del proceso de la referencia,

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
C.C.No. 39.635.486 de Bogotá
T.P.No. 56.177 del C.S.J.

Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es
Bogotá, D.C.

*Rama Judicial del Poder Público*
*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

Bogotá D.C., 14 ABR 2016.

REF: **110014003043-2013-00193-00**

Teniendo en cuenta las respuestas allegadas por parte de los Juzgados y el informe secretarial, donde se informó que el proceso de la referencia, no se encuentra en los archivos de esas dependencias, el Despacho dispone,

Acceder a la peticion de reconstrucion invocada por la parte demandante.

Previo a señalar fecha para audiencia, Secretaría efectúe la respectiva denuncia de perdida de proceso ante la Fiscalía General de la Nación.

Notifíquese.

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

***JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL***
*SECRETARIA*
*Bogotá, D.C.* 15 ABR 2016

*Notificado por anotación en ESTADO*
*No.* 19 *de esta misma fecha.*
*El Secretario,*

*Cecilia Andrea Aljure Mahecha*

n.b.

H.MM
PISO 4
32
10:15

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**
**ANTES JUZGADO TREINTA (30) CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTÁ D. C.**
**CARRERA 10 NO 19- 65 PISO 5 CAMACOL**
**TEL 3429103**

19 ABR 2016
REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
JUZGADO OCHENTA Y TRES
BOGOTÁ D.C.

**OFICIO No.061**
**BOGOTÁ D.C. DICIEMBRE 3 DE 2015**

**SEÑORES**
***JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL***
**CIUDAD.**

***REF. RESPUESTA A SU OFICIO No.15-01749 DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2015, RADICADO EN ESTE DESPACHO EL 16 DE OCTUBRE DE 2015.***

Comedidamente me permito comunicar que mediante auto de fecha cinco (5) de noviembre de dos mil quince (2015) se ORDENO oficiarle informado que en este Despacho, no se encontró proceso EJECUTIVO SINGULAR No.**2013-00193, de EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL contra JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES.**

AL CONTESTAR FAVOR CITAR LA REFRENCIA COMPLETA DEL PROCESO INDICANDO SU NUMERO DE RADICACION.

CUALQUIER TACHON O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Atentamente;

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARÍA
Juzgado 86 Civil Municipal de Bogotá, D. C.

**VIVIANA CATALINA MIRANDA MONROY**
**SECRETARIA**

Jj

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL.
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01751
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 35º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS 5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

13743 19-APR-'16 12:24

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

JUZGADO 78 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.
CALLE 19 # 13A -12 PISO 13

*Bogotá D.C., febrero 15 de 2016*
*Oficio No. 350*

*Señores*
*JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL*
*CIUDAD*

*Ref: Respuesta a su oficio No. 15-01751*

*Me permito comunicarle que mediante auto de fecha seis (06) de noviembre del dos mil quince (2015) proferido por el extinto Juzgado 35 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, se ordenó oficiarle con el fin de ponerle conocimiento que al consultar el sistema tanto por demandante como demandado no se encontró que en este juzgado curse proceso alguno en que el número de radicado sea 2013-00193.*

*Se anexa copia del oficio en mención.*

*CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.*

*Cordialmente,*

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado Setenta y Ocho Civil Municipal de Bogotá D.C.

***NASLY VANESSA PALACIOS MUÑOZ***
***Secretaria***

REPÚBLICA DE COLOMBIA
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN
Oficina Asignaciones de la Dirección
Seccional de Fiscalías de Bogotá, D.C.
RECIBIDO
No. Interno 2--11589
Fecha 28 ABR 2016
Hora 10:51:57
Nombre

35

Bogotá D.C., Veintidós (22) de abril de 2016

OFICIO NÚMERO: 2016-1466

Señores
**OFICINA DE ASIGNACIONES**
**FISCALÍA SECCIONAL DELEGADA ANTE LOS JUZGADOS DE BOGOTÁ D.C.**
Ciudad

**REF.: DENUNCIA DE PÉRDIDA DE PROCESOS DEL JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No.1.030.553.813 de Bogotá, en actual desempeño del cargo de **SECRETARIA DEL JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**, por medio del presente escrito **DENUNCIO** la **PÉRDIDA** del Proceso No. 2013-193 conforme a los siguiente hechos:

1. El 29 de julio de 2015 la parte demandante presentó ante este Juzgado solicitud de reconstrucción del proceso 2013-193, el según el sistema siglo XXI fue enviado al Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de esta ciudad.

2. Por lo anterior, se ofició al Centro de Servicios Oficina Judicial de Reparto para que informaran a que despachos fueron reasignados los procesos que esta autoridad envió al juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, dependencia que dio contestación al requerimiento señalando una lista de Despachos.

3. Mediante auto de fecha 8 de octubre de 2015, se dispuso oficiar a los juzgados mencionados en el referido oficio, para que informaran si el proceso 2013-193 les fue reasignado, sin que hasta el momento haya sido posible su ubicación física.

4. Por lo anterior se procede a su denuncia a fin de poder continuar con el trámite correspondiente a la Reconstrucción del mismo.

Cordialmente,

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**C. C. 1030553813 de Bogotá.**
**Secretaria Cuarenta y Tres (43) Civil Municipal de Bogotá D.C.**

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado [illegible] Cuarenta y Tres
Civil [illegible] de Bogotá, D. C.

02-09-16 Entra al despacho el expediente
AL DESPACHO de la Juez para [illegible] pertinente

La Secretaria, [illegible] Juez

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

26

*Bogotá D.C.,* 18 MAYO 2016

REF: **110014003043-2015-00193-00**

Obre en autos las comunicaciones que preceden, provenientes de los Juzgados 86 y 78 Civil Municipal de esta ciudad, además de la denuncia de pérdida del presente proceso efectuada por la Secretaria de este juzgado.

De otra parte y atendiendo que dentro del plenario no obra respuesta de los Juzgado 15, 27, 29 y 32 Civiles Municipales de Descongestión de esta ciudad, los cuales fueron extingidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdos proferidos el año inmediatamente anterior, por secretaría oficiese a dicha entidad, para que a través del funcionario correspondiente informe en que juzgados se transformaron los mencionados despachos judiciales o en su defecto, donde se puede obtener información de los procesos que estaban siendo conocidos por aquellos recintos.

Una vez se obtenga respuesta de lo anterior, se resolverá lo que en derecho corresponda a efectos de llevar a cabo la reconstrucción del referenciado expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**

La anterior providencia se notifica por estado No. 41 del 19 MAYO 2016, fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

CRS

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**
**CARRERA 10 NO 19- 65 PISO 5 CAMACOL**
**TEL 3429103**

37

**OFICIO No. 167**
**BOGOTÁ MARZO 29 DE 2016**

*SEÑOR (A)*
***JUEZ CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL***
***Ciudad.***

**REF. RESPUESTA A SU OFICIO No.15-02102 DE 20 DE NOVIEMBRE DE 2015.**

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha veintiséis (26) de enero de dos mil dieciseis (2016), ordeno oficiarle a fin de informarle que en el presente Despacho Judicial, no existe proceso alguno a nombre de EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL contra JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Lo anterior para que obre dentro de su Proceso No.2013-00193.

CUALQUIER TACHON O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Atentamente,

**PAOLA DOMINGUEZ CASTELLAR**
**SECRETARIA**

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

14572 19-MAY-'16 11:38

38

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
**JUZGADO OCHENTA CIVIL MUNICIPAL**
Bogotá D.C., 15 ENE 2016

Visto el informe secretarial que antecede, por Secretaría ofíciese al Juzgado 43 Civil Municipal informando que el proceso No. 2013-00193 no se encuentra en el presente Despacho, dando respuesta a su oficio No. 15-01753 y 15-02101.

CÚMPLASE

**JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ**
JUEZ

*MPBY*

39

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-02101
BOGOTÁ D.C., 20 DE NOVIEMBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 29º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de noviembre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle con el fin de que informen sobre el trámite impartido al oficio No 15-01746 de 13 de octubre de 2015.

Se anexa copia del oficio en mención en un (1) folio útil.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado 43 Civil Municipal

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

DEC 7'15AM10:23 000088

JUZGADO 80 CIVIL MPAL

CSSR

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01749
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 30º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

JUZGADO 80 CIVIL MPAL
DEC 7'15AM10:23 000087

CSSR

# JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE MINIMA CUANTIA

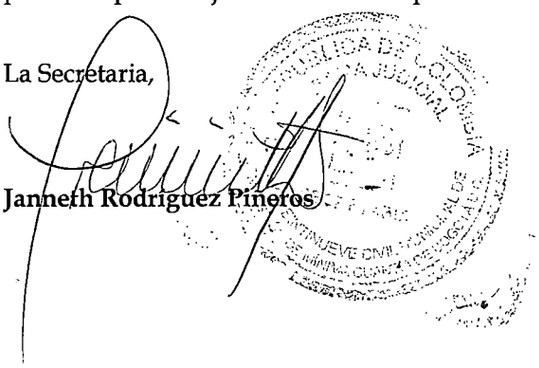
**Relación de procesos provenientes del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Mínima Cuantía de Bogotá, en cumplimiento del Acuerdo No.CSBTA15-383 del 4 de febrero de 2015, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá**

| RADICACION | PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO |
|---|---|---|---|
| 110014003043-2013-0096300 | EJECUTIVO SINGULAR | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA - COMULTRASAN | LUIS MANUEL URREGO GONZALEZ |
| 110014003043-2013-0114600 | EJECUTIVO SINGULAR | HERNANDO FLOREZ PEÑA | JOSE HERNANDO PAEZ AVELLANEDA |
| 110014003033-2009-0100200 | EJECUTIVO SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DEL PARQUE | JOSE JOAQUIN PUIN |
| 110014003043-2008-0045800 | EJECUTIVO SINGULAR | CARLOS E BARROS A | ANDREA MUÑOZ, ANDRES GOMEZ |
| 110014003043-2013-0088300 | EJECUTIVO SINGULAR | BANCO POPULAR S.A. | JORGE ALMARIO TORRES |
| 110014003043-2010-0169500 | EJECUTIVO SINGULAR | AGRUPACION DE VIVIENDA RAFAEL NUÑEZ IV ETAPA | HERNAN ROJAS RINCON |
| 110014003064-2012-0010100 | EJECUTIVO SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL MIRANDELA | MARTHA MAGDALENA GARCIA ARIAS |
| 110014003033-2001-0042500 | EJECUTIVO SINGULAR | SOLANUELA MURILLO | ABEL CUSTODIO RAMIREZ |
| 110014003043-2010-0122300 | EJECUTIVO SINGULAR | COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL DE MARGARINA COLOMBIANAS CI MARCOL LTDA | JOSE DE CARMEN INFANTE ACOSTA, LUZ MARLENY TENJO POVEDA |
| 110014003061-2010-0012000 | EJECUTIVO SINGULAR | PEDRO JUSTO GUARIN BONILLA | MAURICIO PEREIRA GARZON |
| 110014003001-2011-0019500 | EJECUTIVO SINGULAR | JOAQUIN MEJIA VALLEJO | MARCO ANTONIO GONZALEZ CASTILLO, LUIS ANTONIO RAMIREZ BONILLA |
| 110014003056-2011-0103900 | ORDINARIO (DEMANDA EJECUTIVA) | COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL LSA SAS | NUEVA SOCIEDAD DE TRANSPORTADORES COLOMBIANOS LTDA |
| 110014003004-2012-0050900 | ABREVIADO (DEMANDA EJECUTIVA) | JUDITH LUZ GARCIA DE ACOSTA | JAFET NARVAEZ SANDOVAL, MIRIAN OSSO |
| 110014003056-2011-0018900 | SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL LA CHOCITA II ETAPA P.H. | ANTONIO ROCHA LEMUS, ELSA MYRIAM NORIEGA VALENCIA |
| 110014003043-2013-0040400 | ABREVIADO (DEMANDA EJECUTIVA) | ARMANDO VELOZA MEJIA, JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA | GUSTAVO ERNESTO BELLO |

*REPÚBLICA DE COLOMBIA*
*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO*
*JUZGADO 80 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ*

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

**11 DE DICIEMBRE DE 2015:** En la fecha ingresa al Despacho del Señor Juez el presente "Derecho de Petición", informando que el proceso al que se alude no se encuentra dentro de los procesos repartidos a este Despacho provenientes del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Mínima Cuantía, tal y como consta en la relación de procesos que se adjunta. Lo anterior para los fines legales a que haya lugar.



La Secretaria,

**Janneth Rodríguez Pineros**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZ 29 CIV MUN NEG 86

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. 15-01753
BOGOTÁ D.C., 13 DE OCTUBRE DE 2015

Señores
JUZGADO 29º CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN.
Ciudad.

REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193
DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.
DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha ocho (8) de octubre del año dos mil quince (2015) ordenó oficiarle para que se sirva informar a este despacho si en la distribución de procesos que realizaron del extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión, y entregados a ese Despacho mediante acuerdo No CSBTA 15-383 del 4 de febrero del presente año, proferido por la Doctora Jeanneth Naranjo Martínez en su calidad de presidenta de la Sala Administrativa, se encuentra el proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en cuenta lo manifestado por la Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia, mediante circular DESAJ15-CS-5129, de la cual se envía copia.

Previo a dar inicio al trámite de reconstrucción que trata el artículo 133 del C.P.C.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Cordialmente

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado 43 Civil Municipal Bogotá

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
Secretaria

CSSR

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

DESAJ15-CS-5129

Bogotá, D.C., 30 de septiembre de 2015

Doctora
**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Carrera 10 No. 14 -33 Piso 4
Bogotá

**Asunto:** Respuesta Oficio No. 15 -01394

Respetada Doctora Cecilia Andrea,

En atención a su solicitud de la referencia, radicado ante esta Dirección Ejecutiva Seccional el día 18 de septiembre de 2015 mediante radicado No. 13762, donde solicita se informe a que despachos judiciales fueron reasignados los procesos del Extinto Juzgado Treinta y Cuatro (734) Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, suprimido a través de Acuerdo PSAA-14-10277 del 19 de Diciembre de 2014, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura; me permito informar que siguiendo las instrucciones del doctor Héctor Peña Salgado, Magistrado de la Honorable Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, así como lo dispuesto en el Acuerdo No. CSBTA15-383 del 04 de Febrero del presente año, proferido por la doctora Jeanneth Naranjo Martínez, en su calidad de Presidenta de la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá, se hicieron entrega de los citados procesos a los Juzgados 23, 26, 27, 30, 32, 35, 15, y 29 Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá para que éstos continuaran con el trámite de los mismos.

En cuanto a la relación y actas de entrega de los mismos, este Centro de Servicios Oficina de Reparto no realizo dicha labor, por cuanto este fue realizado de conformidad a dicho Acuerdo. (Reparto realizado por los mismos Juzgados de Descongestión del cual dicha lista reposa en cada Juzgado en un lugar visible del mismo.)

Cordialmente,

**YENNY ANDREA BARRIOS BARRERA**
Coordinadora Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales
Para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia.

YABB/ SSTE



ISO 9001 Icontec No. SC 5700-1
IQNet
NTCGP 1000 Icontec No. GP 059-1

# JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE MINIMA CUANTIA

**Relación de procesos provenientes del Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Mínima Cuantía de Bogotá, en cumplimiento del Acuerdo No.CSBTA15-383 del 4 de febrero de 2015, emanado por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá**

| | RADICACION | PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 110014003043-2013-0096300 | EJECUTIVO SINGULAR | COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA - COMULTRASAN | LUIS MANUEL URREGO GONZALEZ |
| 2 | 110014003043-2013-0114600 | EJECUTIVO SINGULAR | HERNANDO FLOREZ PEÑA | JOSE HERNANDO PAEZ AVELLANEDA |
| 3 | 110014003033-2009-0100200 | EJECUTIVO SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINO DEL PARQUE | JOSE JOAQUIN PUIN |
| 4 | 110014003043-2008-0045800 | EJECUTIVO SINGULAR | CARLOS E BARROS A | ANDREA MUÑOZ, ANDRES GOMEZ |
| 5 | 110014003043-2013-0088300 | EJECUTIVO SINGULAR | BANCO POPULAR S.A. | JORGE ALMARIO TORRES |
| 6 | 110014003043-2010-0169500 | EJECUTIVO SINGULAR | AGRUPACION DE VIVIENDA RAFAEL NUÑEZ IV ETAPA | HERNAN ROJAS RINCON |
| 7 | 110014003064-2012-0010100 | EJECUTIVO SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL MIRANDELA | MARTHA MAGDALENA GARCIA ARIAS |
| 8 | 110014003033-2001-0042500 | EJECUTIVO SINGULAR | SOLANUELA MURILLO | ABEL CUSTODIO RAMIREZ |
| 9 | 110014003043-2010-0122300 | EJECUTIVO SINGULAR | COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL DE MARGARINA COLOMBIANAS CI MARCOL LTDA | JOSE DE CARMEN INFANTE ACOSTA, LUZ MARLENY TENJO POVEDA |
| 10 | 110014003061-2010-0012000 | EJECUTIVO SINGULAR | PEDRO JUSTO GUARIN BONILLA | MAURICIO PEREIRA GARZON |
| 11 | 110014003001-2011-0019500 | EJECUTIVO SINGULAR | JOAQUIN MEJIA VALLEJO | MARCO ANTONIO GONZALEZ CASTILLO, LUIS ANTONIO RAMIREZ BONILLA |
| 12 | 110014003056-2011-0103900 | ORDINARIO (DEMANDA EJECUTIVA) | COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL LSA SAS | NUEVA SOCIEDAD DE TRANSPORTADORES COLOMBIANOS LTDA |
| 13 | 110014003004-2012-0050900 | ABREVIADO (DEMANDA EJECUTIVA) | JUDITH LUZ GARCIA DE ACOSTA | JAFET NARVAEZ SANDOVAL, MIRIAN OSSO |
| 14 | 110014003056-2011-0018900 | SINGULAR | CONJUNTO RESIDENCIAL LA CHOCITA II ETAPA P.H. | ANTONIO ROCHA LEMUS, ELSA MYRIAM NORIEGA VALENCIA |
| 15 | 110014003043-2013-0040400 | ABREVIADO (DEMANDA EJECUTIVA) | ARMANDO VELOZA MEJIA, JOSE MIGUEL CONTRERAS MORA | GUSTAVO ERNESTO BELLO |

***RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO***
***JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION***
***BOGOTÁ D. C.***
***Carrera 10 No. 19-65 Piso 5°***

**INFORME 13 DE NOVIEMBRE DE 2015.**

VERIFICANDO LA BASE DE DATOS QUE REPOSA EN ESTE JUZGADO CON LOS PROCESOS QUE SE ADELANTAN EN ESTE DESPACHO, CON EL FIN DE AGREGAR EL MEMORIAL QUE CONTIENE SOLICITUD DE INFORMACION DEL PROCESO No. 2013 - 00193 DE **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL VS JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES,** SE INFORMA QUE NO SE ENCONTRÓ NINGÚN PROCESO EJECUTIVO BAJO LAS PARTES MENCIONADAS NI RADICADO, LO ANTERIOR PARA LOS FINES PERTINENTES. AL PRESENTE ADJUNTO LA LISTA DE LOS PROCESOS QUE ESTE DESPACHO CONOCIO DEL EXTINTO JUZGADO TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION.

**N. LORENA MENDIVELSO GOMEZ**
**ESCRIBIENTE**

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA DE BOGOTÁ D.C

Al Despacho Hoy 17 NOV 2015 Informando que

- ☐ 1. Se subsanó en tiempo allego copias
- ☐ 2. No se dio cumplimiento al auto anterior
- ☐ 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- ☐ 4. Venció el término traslado de Recursos de Reposición
- ☐ 5. Venció el término de traslado anterior, la(s) parte(s) se pronuncio(aron) en tiempo: SI ☐ NO ☐
- ☐ 6. Venció el término del auto anterior
- ☐ 7. Dando cumplimiento auto anterior
- ☐ 8. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- ☐ 9. Descorriendo traslado en tiempo SI ☐ NO ☐
- ☐ 10. Notificado un demandado, faltan otro(s) SI ☐ NO ☐
- ☐ 11. Otros

JANNETH RODRÍGUEZ PIÑEROS
Secretaria

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
14916 31-MAR-'16 15:05

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO 80 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**
**Carrera 10 No. 19-65, piso 5° - tel. 3520434**

Bogotá D. C., 31 de marzo de 2016.

**OFICIO No. 0087**

Señor(es):
**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Ciudad

**ASUNTO: RESPUESTA OFICIO 15-01753 Y 15-02101**

Comedidamente me permito comunicarle que mediante auto calendado el quince (15) de enero de dos mil dieciséis (2016), y en respuesta a los oficios No 15-01753 del 13 de octubre de 2015 y No 15-02101 del 20 de noviembre de 2015, se ordenó oficiarle a fin de informarle que proceso No 2013-00193 emitidos por el Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal, no se encuentra en este Despacho Judicial.

Cualquier inquietud o duda, sírvase citar el número de este oficio y su referencia.

Cabe resaltar que este Juzgado continuó con el conocimiento del proceso en virtud de los acuerdos PSAA15-10402, PSAA15-10412, PSAA15-10414 de 2015, proferidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.-

Atentamente,

**JANNETH RODRIGUEZ PINEROS**
Secretaria

As.

47

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**
**CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.**

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SALA ADMINISTRATIVA
13 JUN 2016
CORRESPONDENCIA EXTERNA

OFICIO No. **16-0341**
BOGOTÁ D.C., **7 DE JUNIO DE 2016**

Señores
**SALA ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
Ciudad.

**REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193**
**DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.**
**DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de mayo de dos mil dieciséis (2016), se ordenó oficiarle para que se sirva informar a este Despacho en que juzgados se transformaron los Juzgados 15, 27, 29 y 32 Civiles Municipales de Descongestión los cuales fueron extinguidos por Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdos proferidos el año inmediatamente anterior o en su defecto, donde se puede obtener información de los procesos que estaban siendo conocidos por aquellos recintos.

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**





Consejo Superior de la Judicatura

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Unidad de Desarrollo y Análisis Estadístico

2013-193
D
48

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

15558 20-JUN-'16 9:58

**UDAEOF16-1313**

Bogotá, D. C., viernes, 17 de junio de 2016

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MÁSMELA GÓNZALEZ**
Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial de Bogotá
Carrera 10 N. 14-33 Piso 17
Ciudad.-

Apreciado Doctor Másmela:

Por considerarlo de su competencia, de manera atenta me permito remitir copia de la solicitud No. 16-0341 del 7 de junio de 2016, remitido por la doctora Cecilia Andrea Aljure Mahecha, Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá, mediante la cual solicita información relacionada con la ubicación de los procesos que estaban siendo conocidos por algunos Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá y que fueron distribuidos por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura en el año 2015

Cordialmente,

**LUZ MARINA VELOZA JIMÉNEZ**
Directora

Adjunto lo enunciado en sigobius

Con copia: Doctora CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA, Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal, Carrera 10 N. 14-33 Piso 4, Ciudad.-

LMVR/ EXPSA16-2436





Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Unidad de Desarrollo y Análisis Estadístico

49

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

**UDAEOF16-1325**

15557 20-JUN-'16 9:58

Bogotá, D. C., viernes, 17 de junio de 2016

Doctora
**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal
Carrera 10 N. 14-33 Piso 4
Ciudad.-

Doctora Cecilia Andrea:

Respecto a su comunicación No. 16-0341 del 7 de junio de 2016, relacionada con la transformación de algunos Juzgados Civiles Municipales de Bogotá de "*descongestión a permanentes*", me permito informar que mediante Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, se dispuso la creación de nuevos despachos y cargos; y en ninguno de los casos se señaló que los despachos de descongestión se convertían en permanentes, dado que esa figura no está contemplada en la Ley 270 de 1996 -Estatutaria de la Administración de Justicia-. La última vigencia de las medidas de descongestión del año 2015 fue hasta el 31 de diciembre de dicho año.

Sin embargo copia de su solicitud se remitió al doctor Carlos Enrique Másmela Gónzalez Director Seccional de Administración Judicial de Bogotá, para que brinde la información relacionada con los procesos que estaban siendo conocidos por algunos Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá.

Cordialmente,

**LUZ MARINA VELOZA JIMÉNEZ**
Directora

LMVR

República De Colombia
Rama Judi[illegible] Del Poder Público
Juz[illegible] [illegible]renta y Tres
Civil [illegible] de Bogotá, D. C.

22-06-16 [illegible]mpresas el expediente
AL DESPACHO [illegible] a resolver lo pertinente

La Secretaria, Rta Jz 86 y 80 CMB fl 37 y 46
Rta Consejo Superior de la Judicatura

50

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

**Bogotá D.C.,** 28 JUN. 2016

**Ejecutivo: 2013 - 00193.**

Obre en autos las comunicaciones que preceden, provenientes de los Juzgados 86 y 88 Civiles Municipales de Bogotá y del Consejo Superior de la Judicatura – Sala Administrativa quien manifestó que remitió la solicitud al Dr. Carlos Enrique Masmela González, director Seccional de Administracion Judicial de Bogotá para que brinde la información relacionada con los procesos que estaban siendo conocidos por algunos Juzgados Civiles Municipales de Descongestión.

Una vez se allegue al plenario la respuesta emanada por el Dr. Carlos Enrique Masmela González, director Seccional de Administración Judicial de Bogotá, se resolverá lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**
**2**

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D.C.
EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES
POR ANOTACIÓN HECHA EN EL ESTADO FIJADO
HOY 29 JUN. 2016 N°. 64

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
SECRETARIA

LANC





*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

51

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

2430 6-DEC-'16 16:53

Señor
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**Ref. EJECUTIVO No. 2013-0193**
**DEMANDNATE.- EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DEMANDADO.- JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO,** en mi condición de apoderada judicial de la parte actora, pro medio de este escrito solicito se sirva fijar fecha para al reconstrucción del expediente de la referencia, en razón de haber pasado el tiempo más que suficiente para que los despacho judiciales contestaron sin ninguna respuesta positiva, afectándose la diligencia de reconstrucción y por ende generando más perjuicios a la parte actora, al hacer efectivas sus pretensiones.

**Atentamente:**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C.C.No. 39635486 de Bogotá. D.C.**
**T.P.No. 56.177 del C.S.J.**



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil Municipal de Bogotá, D. C.

09-12-16 En la fecha ingresa el expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Señorita paz escobar

52

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

***Bogotá D.C.,*** 15 DIC. 2016

**REF: 110014003043-2013-00197-00**

Atendiendo la solicitud que antecede, la memorialista estese a lo resuelto en auto de fecha 28 de junio de 2016, esto es, una vez se allegue repuesta emanada por el Dr. Carlos Enrique Masmela González, director Seccional de Administración Judicial de Bogotá, se continuara con el trámite correspondiente.

De otra parte, se requiere a dicha autoridad para que en el término perentorio de cinco (5) días informe el trámite que se le imprimió al oficio No 16-0341. A la comunicación a librar anéxese copia de los folios 47 a 49. **Oficiese.**

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**
La anterior providencia se notifica por estado No. 168 del 16 DIC. 2016
fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

Cssr

...República De Colombia
...der Público
...y Tres
...tá, D. C.
31-01-19 ...ediente
...ocumento

La ...retaria Verso término anexo en silencio

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres (43) Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

54

Bogotá D.C., - 2 FEB. 2017

**Radicación. EJECUTIVO** 110014003043-**2013-0193-**00.

Previo a continuar el trámite que en derecho corresponda se requiere nuevamente al Director Seccional de Administración de Justicia de Bogotá para que informe el trámite que se le impartió a los oficios N°. 16-0341 y 17-089, de otro lado anéxese copias de los folios 47 a 49 y 53.

**NOTIFÍQUESE**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**Juez.**

*JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL DE BOGOTÁ D.C*

*La anterior providencia se notifica por estado No.* 17
*de fecha* - 3 FEB. 2017, *fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M.*

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA.**
**Secretaria**

55

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-370**
BOGOTÁ D.C., **10 de febrero de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE BOGOTA**
Bogotá, D. C.

**REF:** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE:** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **2 de febrero de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** para que informe el trámite que se le impartió a los oficios Nos. 16-0341 y 17-089.

Se anexa copia de los oficios Nos. 16-0341 y 17-089 y de los folios 47 a 49 y 53.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

Cordialmente,

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

05898 14-FEB-'17 15:21

JUZGADO 43 C. M.

ENTRADA No. _____ AL DESPACHO

OBS. No hay respuesta

FECHA: 16-03-17 SECO. _____

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 23 MAR. 2017

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

De conformidad con el informe secretarial que antecede, por secretaría ofíciese al Doctor Carlos Enrique Masmela González- Director Seccional de Administración de Justicia para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 de fecha 10 de febrero de 2017. Adjúntese copia del recibido del mencionado oficio.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 24 MAR. 2017 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 48.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

57

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-811**
BOGOTÁ D.C., **4 de abril de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA**
Ciudad.

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **23 de marzo de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó oficiar al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia, para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 de fecha 10 de febrero de 2017.

Se anexa copia del oficio 17-370

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**SECRETARIA**

l.e.b.c

14708 24-ABR-17 15:45

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

23-05-12 En la fecha ingresa el expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Raquel DESB

59

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

*Bogotá D.C.,* 30 MAY 2017

REF: 110014003043-**2013**-00**193**-00

Atendiendo el informe secretarial que precede, requiérase nuevamente al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia para que informe el trámite que le imprimió a los oficios Nos. 17-370 y 17-811. Adjúntese copia del recibido de los mencionados oficios.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

***JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL***

*Bogotá, D.C.* 31 MAY. 2017

*Notificado por anotación en ESTADO*
*No.* 96 *de esta misma fecha.*
*La Secretaria*
***CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA***

Cssr

59

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-1507**
BOGOTÁ D.C., **6 de junio de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA**
Ciudad.

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **30 de mayo de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia, para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 y 17-811.

Se anexa copia del oficio 17-370 y 17 -811

Cordialmente,

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**SECRETARIA**

l.e.b.c

21842 8-JUN-'17 9:00

C. Servicios

60

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

2494

2494

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-1507**
BOGOTÁ D.C., **6 de junio de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA**
Ciudad.

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **30 de mayo de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia, para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 y 17-811.

Se anexa copia del oficio 17-370 y 17 -811

Cordialmente,

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**SECRETARIA**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá

l.e.b.c

21842 8-JUN-'17 9:00

61
59

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-370**
BOGOTÁ D.C., **10 de febrero de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE BOGOTA**
Bogotá, D. C.

**REF:** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE:** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **2 de febrero de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** para que informe el trámite que se le impartió a los oficios Nos. 16-0341 y 17-089.

Se anexa copia de los oficios Nos. 16-0341 y 17-089 y de los folios 47 a 49 y 53.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

Cordialmente,

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

05898 14-FEB-'17 15:21

162

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-811**
BOGOTÁ D.C., **4 de abril de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA**
Ciudad.

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **23 de marzo de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó oficiar al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia, para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 de fecha 10 de febrero de 2017.

Se anexa copia del oficio 17-370 .

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**SECRETARIA**

l.e.b.c

14700 21-APR-17 15:45

20350 Centro de J 63

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-811**
BOGOTÁ D.C., **4 de abril de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA**
Ciudad.

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **23 de marzo de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó oficiar al Doctor Carlos Enrique Masmela González – Director Seccional de Administración de Justicia, para que informe el trámite que se le imprimió al oficio No. 17-370 de fecha 10 de febrero de 2017.

Se anexa copia del oficio 17-370

Cordialmente,

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**SECRETARIA**

l.e.b.c

14788 21-APR-'17 15:45

64

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-370**
BOGOTÁ D.C., **10 de febrero de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE BOGOTA**
Bogotá, D. C.

**REF:** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE:** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **2 de febrero de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** para que informe el trámite que se le impartió a los oficios Nos. 16-0341 y 17-089.

Se anexa copia de los oficios Nos. 16-0341 y 17-089 y de los folios 47 a 49 y 53.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.c.b.c

05898 14-FEB-'17 15:21

65

47

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**
**CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.**

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SALA ADMINISTRATIVA
13 JUN 2016
CORRESPONDENCIA EXTERNA

OFICIO No. **16-0341**
BOGOTÁ D.C., **7 DE JUNIO DE 2016**

Señores
**SALA ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
Ciudad.

**REF.** **EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193**
**DTE:** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.**
**DDO:** **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de mayo de dos mil dieciséis (2016), se ordenó oficiarle para que se sirva informar a este Despacho en que juzgados se transformaron los Juzgados 15, 27, 29 y 32 Civiles Municipales de Descongestión los cuales fueron extinguidos por Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdos proferidos el año inmediatamente anterior o en su defecto, donde se puede obtener información de los procesos que estaban siendo conocidos por aquellos recintos.

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

66

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

CSS

OFICIO No. **17-370**
BOGOTÁ D.C., **10 de febrero de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR SECCIONAL DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE BOGOTA**
Bogotá, D. C.

**REF:** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 110014003043**20130019**300
**DTE:** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Comunico a usted, que mediante providencia de fecha **2 de febrero de 2017,** dictado en el proceso de la referencia, se ordenó **REQUERIR NUEVAMENTE** para que informe el trámite que se le impartió a los oficios Nos. 16-0341 y 17-089.

Se anexa copia de los oficios Nos. 16-0341 y 17-089 y de los folios 47 a 49 y 53.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

05898 14-FEB-'17 15:21

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**
**CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.**

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SALA ADMINISTRATIVA
13 JUN 2016
CORRESPONDENCIA EXTERNA

OFICIO No. **16-0341**
BOGOTÁ D.C., **7 DE JUNIO DE 2016**

Señores
**SALA ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
Ciudad.

**REF. EJECUTIVO SINGULAR: 2013-00193**
**DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.**
**DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha dieciocho (18) de mayo de dos mil dieciséis (2016), se ordenó oficiarle para que se sirva informar a este Despacho en que juzgados se transformaron los Juzgados 15, 27, 29 y 32 Civiles Municipales de Descongestión los cuales fueron extinguidos por Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdos proferidos el año inmediatamente anterior o en su defecto, donde se puede obtener información de los procesos que estaban siendo conocidos por aquellos recintos.

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Unidad de Desarrollo y Análisis Estadístico

2013-68 D 4

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

15558 28-JUN-'16 9:58

**UDAEOF16-1313**

Bogotá, D. C., viernes, 17 de junio de 2016

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MÁSMELA GÓNZALEZ**
Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial de Bogotá
Carrera 10 N. 14-33 Piso 17
Ciudad.-

Apreciado Doctor Másmela:

Por considerarlo de su competencia, de manera atenta me permito remitir copia de la solicitud No. 16-0341 del 7 de junio de 2016, remitido por la doctora Cecilia Andrea Aljure Mahecha, Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá, mediante la cual solicita información relacionada con la ubicación de los procesos que estaban siendo conocidos por algunos Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá y que fueron distribuidos por la Sala Administrativa del Consejo Seccional de la Judicatura en el año 2015

Cordialmente,

**LUZ MARINA VELOZA JIMÉNEZ**
Directora

Adjunto lo enunciado en sigobius

Con copia: Doctora CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA, Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal, Carrera 10 N. 14-33 Piso 4, Ciudad.-

LMVR/ EXPSA16-2436

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Unidad de Desarrollo y Análisis Estadístico

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

15557 20-JUN-'16 9:58

**UDAEOF16-1325**

Bogotá, D. C., viernes, 17 de junio de 2016

Doctora
**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal
Carrera 10 N. 14-33 Piso 4
Ciudad.-

Doctora Cecilia Andrea:

Respecto a su comunicación No. 16-0341 del 7 de junio de 2016, relacionada con la transformación de algunos Juzgados Civiles Municipales de Bogotá de "*descongestión a permanentes*", me permito informar que mediante Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, se dispuso la creación de nuevos despachos y cargos; y en ninguno de los casos se señaló que los despachos de descongestión se convertían en permanentes, dado que esa figura no está contemplada en la Ley 270 de 1996 -Estatutaria de la Administración de Justicia-. La última vigencia de las medidas de descongestión del año 2015 fue hasta el 31 de diciembre de dicho año.

Sin embargo copia de su solicitud se remitió al doctor Carlos Enrique Másmela Gónzalez Director Seccional de Administración Judicial de Bogotá, para que brinde la información relacionada con los procesos que estaban siendo conocidos por algunos Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de Bogotá.

Cordialmente,

**LUZ MARINA VELOZA JIMÉNEZ**
Directora

LMVR



ISO 9001 Icontec No. SC5780 - 4
IQNet
NTCGP 1000 Icontec No. GP 059 - 4

87 FO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-089**
BOGOTÁ D.C., **18 de enero de 2017**

Doctor
**CARLOS ENRIQUE MASMELA GONZALEZ**
**DIRECTOR DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE BOGOTA**
Bogotá, D. C.

**REF:** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE:** **EDIFICIO MOSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO:** **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **15 de diciembre de 2016**, ordeno **REQUERIRLO** para que en el término perentorio de cinco (5) días, informe el trámite que se le imprimió al oficio No. **16-0341**.

Se adjunta copia de los folios 47 à 49.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea Aljure Mahecha.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

01783 19-JAN-17 9:13

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

DESAJ17 - CS -2494
Bogotá, D.C., 13 de Junio de 2017

Doctora
**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria
Juzgado 43 Civil Municipal
Ciudad

Ref.: Respuesta a Oficio No 17-1507

Respetada Doctora Cecilia Andrea,

De manera atenta me dirijo a Usted y en atención al oficio de la referencia, mediante el cual solicita información sobre la transformación de los Juzgados 15, 27, 29 y 32 Civiles Municipales de Descongestión, al respecto me permito indicar que mediante Acuerdo PSAA15-10414 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, los despachos en descongestión fueron suprimidos y transformados en Juzgados permanentes, continuando con la carga laboral existente hasta el 30 de noviembre de 2015.

| Juzgados Civiles Municipales de Descongestión | Transformación Acuerdo PSAA15-40414 |
|---|---|
| 15 | 79 Civil Municipal |
| 27 | 18 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple |
| 29 | 80 Civil Municipal |
| 32 | 21 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple |

Finalmente es preciso señalar que en virtud de los Acuerdos No PSAA16-10506 y PSAA16-10521, en la actualidad y hasta el mes de julio de la presente anualidad, los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple creados, se denominan Civiles Municipales de Descongestión.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Cordialmente,

**CARLOS ENRIQUE MÁSMELA GONZÁLEZ**
Director Ejecutivo Seccional.

CEMG/YABB



ISO 9001 icontec No. SC 5760 - 1
IQNet
NTCGP 1000 icontec No. GP 059 - 1

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

16-6-12 En la fecha ingresa el expediente

AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Ida Duecas

72

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 22 JUN 2017

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Obre en autos lo comunicado por el Director ejecutivo Seccional en oficio No. DESAJ17-CS-2494 en respuesta de los requerimientos efectuados por este Despacho.

En virtud de lo anterior, por secretaría ofíciese a los Juzgados: 79 Civil Municipal de Bogotá, 18 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, 80 Civil Municipal de Bogotá, y 21 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, para que informen a esta judicatura si tienen a su cargo el expediente que corresponde al proceso ejecutivo singular con radicación 2013-00193 promovido por el Edificio Monserrate P.H en contra de José Armando Camacho Cortes, cuyo Juzgado de origen es el 43 Civil Municipal de Bogotá, siendo conocido posteriormente por el extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá.

Una vez obre respuesta de los citados despachos judiciales se proveerá lo que en derecho corresponda.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 23 JUN. 2017 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 98.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

P. 5 73

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUL 4'17 PM 4:10

P11

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

JDO.21 CM.DESCONGEST.

OFICIO No. **17-1789**
BOGOTÁ D.C., **30 de junio de 2017**

Señores
**JUZGADO 21 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **22 de junio de 2017**, ordeno oficiarle para que informen a esta judicatura si tienen a su cargo el expediente que corresponde al proceso ejecutivo singular con radicación 2013-00193 promovido por el Edificio Monserrate P.H. en contra de José Armando Camacho Cortes, cuyo Juzgado de origen es el 43 Civil Municipal de Bogotá, siendo conocido posteriormente por el extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

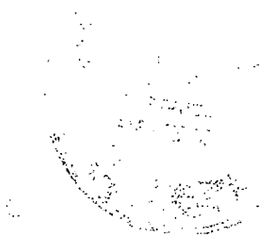
**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c



P.5

74

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-1788**
BOGOTÁ D.C., **30 de junio de 2017**

Señores
**JUZGADO 80 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **22 de junio de 2017**, ordeno oficiarle para que informen a esta judicatura si tienen a su cargo el expediente que corresponde al proceso ejecutivo singular con radicación 2013-00193 promovido por el Edificio Monserrate P.H. en contra de José Armando Camacho Cortes, cuyo Juzgado de origen es el 43 Civil Municipal de Bogotá, siendo conocido posteriormente por el extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea
Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

JUZGADO 80 CIVIL MPAL

JUL 4°17PM 4013 010682

Cuaderno 75 P.5

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JDO.18 CM.DESCONGEST.
08433 4-JUL-'17 16:13

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-1787**
BOGOTÁ D.C., **30 de junio de 2017**

Señores
**JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 110014003043**20130019**300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **22 de junio de 2017**, ordeno oficiarle para que informen a esta judicatura si tienen a su cargo el expediente que corresponde al proceso ejecutivo singular con radicación 2013-00193 promovido por el Edificio Monserrate P.H. en contra de José Armando Camacho Cortes, cuyo Juzgado de origen es el 43 Civil Municipal de Bogotá, siendo conocido posteriormente por el extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

76

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-1786**
BOGOTÁ D.C., **30 de junio de 2017**

Señores
**JUZGADO 79 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **22 de junio de 2017**, ordeno oficiarle para que informen a esta judicatura si tienen a su cargo el expediente que corresponde al proceso ejecutivo singular con radicación 2013-00193 promovido por el Edificio Monserrate P.H. en contra de José Armando Camacho Cortes, cuyo Juzgado de origen es el 43 Civil Municipal de Bogotá, siendo conocido posteriormente por el extinto Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

Original Firmado
por Cecilia Andrea Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

JUZGADO 79 CIVIL MPAL

l.e.b.c

15452 5JUL'17 PM 4:19

P.4

77

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

28918 12-JUL-'17 16:22

1 folio
anexo

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA D.C.
CARRERA 10 NO. 19-65 Piso 5 EDIFICIO CAMACOL

TELEFAX 3520429

**Oficio No 0905**

10 de Julio de 2017

Señor
JUEZ CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
CARRERA 10 N° 14 – 33 Piso 4°
Bogotá. D.C.

Ref: SU OFICIO N° 17-1789 de 30 de Junio de 2017.-
EJECUTIVO SINGULAR N° 11001400304320130019300
DEMANDANTE: EDIFICIO MONSERRATE P. H.
DEMANDADO: JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES

Por medio del presente me permito comunicar a Ud, que una vez revisadas las listas de los procesos recibidos por este Juzgado, no se encontró proceso alguno que tenga como partes a las personas descritas en la referencia.

Atentamente,

JENY PAOLA BEDOYA OSPINA
SECRETARIA

SECRETARIA
JUZGADO 21 CIVIL

T

78

**JUZGADO SETENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL**
Calle 19 No. 13-A-12, piso 9°

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

Bogotá, D.C., 6 de julio de 2017
Oficio No. **2196/2017**

28943 13-JUL-'17 12:11

Señores:
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**
Carrera 10 No 14 -33 Piso 4
Ciudad

Ref. **PROCESO No 11001 40 03 043 2013 0193 00**
**EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD P.H. contra**
**JOSÉ ARMANDO CAMACHO TORRES**

En atención a su oficio circular No. 17-1786, me permito informarles que una vez revisado el archivo de inventario de este judicial, se pudo evidenciar que a la fecha no ha cursado ni se encuentra proceso alguno de Edificio Monserrate propiedad P.H. contra José Armando Camacho Torres.

Cordial saludo,

REPÚBLICA DE COLOMBIA ★ RAMA JUDICIAL

**ANDRÉS DAVID BULLA AYALA**
Secretario

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

24-09-19 En la fecha ingresa el expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Ilas Juzgado

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

Bogotá D.C., 11 AGO 2017

REF: 110014003043-**2013**-00**193**-00

Obre en autos y téngase en cuenta los oficios de los Juzgados 21 Civil Municipal de Descongestión y 79 Civil Municipal, los cuales se ponen en conocimiento de la parte interesada para los fines procesales que estime pertinentes.

De otra parte, teniendo en cuenta que no obra respuesta del Juzgado 18 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, respecto del oficio No. 17-1788, el Despacho **DISPONE:**

Por secretaria requiérase a dicho Juzgado a fin de que de contestación al oficio en mención. **Oficiese.**

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

***JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL***

*Bogotá, D.C.* 14 AGO. 2017

*Notificado por anotación en ESTADO*
*No.* 122 *de esta misma fecha.*
*La Secretaria*

***CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA***

*Cssr*

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

23-8-19 En la fecha ingresa el expediente

AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Consecutivo # oficio

80

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

Bogotá D.C., 25 AGO 2017

REF: 110014003043-**2013**-00**193**-00

Atendiendo el informe secretarial que precede y conforme el artículo 286 del C.G.P., el Despacho corrige el auto de fecha 11 de agosto de 2017, en el sentido de indicar que:

- El número del oficio es 17-1787 y no como allí se indicó, en lo demás, el auto materia de corrección se mantiene incólume. Secretaría proceda a librar el oficio teniendo en cuenta lo aquí dispuesto.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**JUEZ**

***JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL***

*Bogotá, D.C.* 28 AGO 2017
*Notificado por anotación en ESTADO*
*No.* 136 *de esta misma fecha.*
*La Secretaria*

***CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA***

Cssr

Cuad. 1.5
f. 75 82

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JDO.18 CM.DESCONGEST.
09559 25-SEP-'17 15:56

375

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-2508**
BOGOTÁ D.C., **4 de septiembre de 2017**

Señores
**JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 110014003043**20130019**300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **11 y 25 de agosto de 2017**, teniendo en cuenta que no obra respuesta respecto del oficio No. 17-1787, ordeno requerirlo a fin de que de contestación al oficio en mención.

Se anexa copia del oficio 17-1787.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

62

REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
DESPACHO COMISORIO N. : GMRG 127
JUZGADO : 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESC. BOGOTÁ.
PROCESO : 2013-0193.

En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. FABIO ALBERTO VALENCIA GONZÁLEZ, C.C. 1017144732, TP 226783 CSJ, en calidad de apoderado sustituto de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 13 4 49, OFIC. 612, de esta ciudad, de acuerdo a la matricula inmobiliaria 50C-308620. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a HECTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO, C.C. 5662.772, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por JESÚS DAVID SIMANCA MEJÍA, C.C. 1085035296, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con pasillo de acceso del piso del edificio. SUR: Con la calle 13. ORIENTE: Con la oficina 613. OCCIDENTE: Con la oficina 611. El inmueble cuenta con los servicios públicos de luz. El inmueble consta de: Se trata de un inmueble con puerta de acceso metálica donde funciona una oficina. Pisos en alfombra. Paredes estucadas y pintadas y otra parte en dry Wall. Techos estucados y pintados. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservacion. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble anteriormente descrito y procedo a lo de mi cargo". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de $200.000, los cuales serán cancelados mediante cuenta de cobro dirigida a AC 13 4 49, PRIMER PISO - ADMINISTRACIÓN. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.

ADEVILIT ZITA SANABRIA CASTILLO
JUEZ

FABIO ALBERTO VALENCIA GONZALEZ
APODERADO PARTE ACTORA.

JESUS DAVID SIMANCA MEJIA
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA.

HECTOR MARTINEZ BAREÑO
SECUESTRE.

CARLOS MARIO PÉREZ HERRERA
ESCRIBIENTE.

87

Consejo Superior de la Judicatura

# REPÚBLICA DE COLOMBIA.
## RAMA JUDICIAL
## JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
DESPACHO COMISORIO N. : GMRG 127
JUZGADO : 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESC. BOGOTÁ.
PROCESO : 2013-0193.

En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. FABIO ALBERTO VALENCIA GONZÁLEZ, C.C. 1017144732, TP 226783 CSJ, en calidad de apoderado sustituto de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 13 4 49, OFIC. 613, de esta ciudad, de acuerdo a la matricula inmobiliaria 50C-308621. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a HÉCTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO, C.C. 5662.772, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por JESÚS DAVID SIMANCA MEJÍA, C.C. 1085035296, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con corredor común del piso 6 del edificio. SUR: con vacio sobre la calle 13. ORIENTE: Con la oficina 614. OCCIDENTE: Oficina 612. El inmueble cuenta con los servicios públicos de luz. El inmueble consta de: Se trata de un inmueble con puerta de acceso metálica donde funciona una oficina. Pisos en alfombra. Paredes estucadas y pintadas y otra parte en dry Wall. Techos en icopor. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservación. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el Inmueble anteriormente descrito y procedo a lo de mi cargo". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de $200.000, los cuales son cancelados mediante cuenta de cobro dirigida a AC 13 4 49, PRIMER PISO - ADMINISTRACIÓN. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.

ADEY JUDITZ LA SANABRIA CASTILLO
JUEZ

FABIO ALBERTO VALENCIA GONZALEZ
APODERADO PARTE ACTORA.

JESUS DAVID SIMANCA MEJIA
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA.

HECTOR MARTINEZ BAREÑO
SECUESTRE.

CARLOS MARIO PÉREZ HEDUEÑA
ESCRIBIENTE.

REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

**DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE**
**DESPACHO COMISORIO N. : GMRG 128**
JUZGADO : **34 CIVIL MUNICIPAL DE DESC. BOGOTÁ.**
PROCESO : **2013-0193.**

En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. FABIO ALBERTO VALENCIA GONZÁLEZ, C.C. 1017144732, TP 226783 CSJ, en calidad de apoderado sustituto de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 13 4 49, OFIC. 614, de esta ciudad, de acuerdo a la matricula inmobiliaria 50C-308622. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a HÉCTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO, C.C. 5662.772, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por JESÚS DAVID SIMANCA MEJÍA, C.C. 1085035296, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con corredor común del piso 6. SUR: Con vacío sobre la casa 13. ORIENTE: Cuarto común de aseo. OCCIDENTE: Con oficina 613. El inmueble cuenta con los servicios públicos de luz. El inmueble consta de: Se trata de un inmueble con puerta de acceso metálica donde funciona una oficina. Pisos en alfombra. Paredes estucadas y pintadas y otra parte en dry Wall. Techos en icopor. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservación. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble anteriormente descrito y procedo a lo de mi cargo". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de $200.000, los cuales son cancelados mediante cuenta de cobro dirigida a AC 13 4 49, PRIMER PISO - ADMINISTRACIÓN. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.

ADRY JELITZHA SANABRIA CASTILLO
JUEZ

FABIO ALBERTO VALENCIA GONZALEZ
APODERADO PARTE ACTORA.

JESUS DAVID SIMANCA MEJIA
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA.

HECTOR MARTINEZ BAREÑO
SECUESTRE.

CARLOS MARIO PEREZ HERRERA
ESCRIBIENTE.

85

REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

**DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE**
**DESPACHO COMISORIO N. : GMRG 127**
**JUZGADO : 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESC. BOGOTÁ.**
**PROCESO : 2013-0193.**

En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. FABIO ALBERTO VALENCIA GONZÁLEZ, C.C. 1017144732, TP 226783 CSJ, en calidad de apoderado sustituto de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 13 4 49, OFIC. 619, de esta ciudad, de acuerdo a la matricula inmobiliaria 50C-308628. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a HÉCTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO, C.C. 5662.772, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por JESÚS DAVID SIMANCA MEJÍA, C.C. 1085035206, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con el vacío sobre la cubierta común. SUR: Corredor común. ORIENTE: Con la oficina 620. OCCIDENTE: Con la oficina 618. El inmueble cuenta con los servicios públicos de luz. El inmueble consta de: Se trata de un inmueble con puerta de acceso metálica donde funciona una oficina. Pisos en alfombra. Paredes estucadas y pintadas y otra parte en dry Wall. Techos en icopor. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservación. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble anteriormente descrito y procedo a lo de mi cargo". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de $200.000, los cuales son cancelados mediante cuenta de cobro dirigida a AC 13 4 49, PRIMER PISO - ADMINISTRACIÓN. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.

ADRY JEUTZHA SANABRIA CASTILLO
JUEZ

FABIO ALBERTO VALENCIA GONZALEZ
APODERADO PARTE ACTORA.

JESUS DAVID SIMANCA MEJIA
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA.

HECTOR MARTINEZ BAREÑO
SECUESTRE.

CARLOS MARIO PEREZ HERRERA
ESCRIBIENTE.

REPÚBLICA DE COLOMBIA.
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ

DILIGENCIA DE SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE
DESPACHO COMISORIO N. : GMRG 127
JUZGADO : 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESC. BOGOTÁ.
PROCESO : 2013-0193.

En Bogotá D.C, a los Once (11) días del mes de Septiembre de dos mil catorce (2014), el Juzgado en el Décimo Civil Municipal de Descongestión Para llevar a cabo la diligencia comisionada y se constituye en audiencia pública de secuestro de inmueble y la declara abierta para tal fin. En este estado de la diligencia concurre el Dr. FABIO ALBERTO VALENCIA GONZÁLEZ, C.C. 1017144732, TP 226783 CSJ, en calidad de apoderado sustituto de la parte actora. Una vez en el sitio de la diligencia esto es AC 13 4 49, OFIC. 620, de esta ciudad, de acuerdo a la matricula inmobiliaria 50C-308627. No se hace presente el secuestre designado para esta diligencia como consecuencia se releva y se designa a HÉCTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO, C.C. 5662.772, quien puede ser ubicado en la CRA 6 14 74, OFIC. 1305, TEL. 7027743, de esta ciudad. Somos atendidos por JESÚS DAVID SIMANCA MEJÍA, C.C. 1085035296, a quien se le informa el motivo de la presente diligencia. Se procede a identificar el inmueble. LINDEROS: NORTE: Con vacío sobre la cubierta común. SUR: Con corredor común. ORIENTE: Con cuarto común de aseo. OCCIDENTE: Con oficina 619. El inmueble cuenta con los servicios públicos de luz. El Inmueble consta de: Se trata de un inmueble con puerta de acceso metálica donde funciona una oficina. Pisos en alfombra. Paredes estucadas y pintadas y otra parte en dry Wall. Techos en icopor. El inmueble se encuentra en REGULAR estado de conservación. En este estado de la diligencia una vez identificado el bien inmueble objeto de esta comisión, este despacho declara LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE. Acto seguido el despacho procede a hacer entrega real y material del inmueble al secuestre, quien manifiesta: "Recibo en forma real y material el inmueble anteriormente descrito y procedo a lo de mi cargo". Los honorarios del auxiliar de la justicia vienen fijados en la suma de $200.000, los cuales son cancelados mediante cuenta de cobro dirigida a AC 13 4 49, PRIMER PISO - ADMINISTRACIÓN. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se declara terminada y se firma en señal de aceptación por quienes en ella intervinieron.

ADEY JELITZHA SANABRIA CASTILLO
JUEZ

FABIO ALBERTO VALENCIA GONZALEZ
APODERADO PARTE ACTORA

JESUS DAVID SIMANCA MEJIA
QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA

HECTOR MARTINEZ BAREÑO
SECUESTRE.

CARLOS MARIO PEREZ HERRERA
ESCRIBIENTE.

67

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

67

31537 22-SEP-'17 10:40

Señor
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**REF. RADICADO No. 2013-0193**
**Demandante.- EDIFICIO MONSERRATE P.H.**
**DEMANDADO.- ARMANADO CAMACHO CORTES.**

Por medio de este escrito comedidamente solicito a usted se sirva requerir al señor secuestre **HECTOR ALONSO MARTINEZ BAREÑO**, quien se ubica en la CRA 6 No. 14-74 of. 1305, tel. 7027743, de esta ciudad, quien de acuerdo al acta que anexo recibió los inmuebles allí relacionados en tal condición De secuestre, para que informe y rinda cuentas de su administración.

Igualmente solicito se fije fecha para la reconstrucción del expediente tal y como s e ordeno a folios.

Atentamente:

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
C.C.No. 39635486 de Bogotá
T.P.no. 56.177 del C.S.J.

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

03-10-19 En la fecha Ingresa el expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Sd pasc estos

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 10 OCT 2017

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Previo a fijar fecha para la reconstrucción del referenciado proceso por secretaría requiérase al Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Descongestión de esta ciudad (antes Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá), para que dé inmediatamente contestación a lo requerido en oficios Nos. 17-1787 de 30 de junio de 2017 y 17-2508 de 4 de septiembre de la cursada calenda, pues la información que se requiere en los citados oficios es necesaria para disponer si hay lugar al trámite previsto en el artículo 126 del C.G. del P.

Así mismo, una vez obre respuesta del Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Descongestión de esta ciudad (antes Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá), se resolverá sobre la petición de la apoderada de la parte demandante en cuanto a requerir al secuestre, pues de encontrarse el referenciado proceso en el citado recinto judicial, ello deberá solicitarse ante el mencionado despacho.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 11 OCT 2017 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 163.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

89 P4

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO 80 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**
**Carrera 10 No. 19-65, piso 5° - tel. 3520434**
*cmpl80bt@cendoj.ramajudicial.gov.co*

32931 30-OCT-'17 11:28
32931 30-OCT-'17 11:27
JUZGADO 43 CIVIL MPAL
JUZGADO 43 CIVIL MPAL

Bogotá D. C., 25 de julio de 2017.

**OFICIO No. 1368**

Señor(es):
**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.**
Ciudad.

**EJECUTIVO SINGULAR No. 11001400304320130019300 DE: EDIFICIO MONSERRATE P.H.- CONTRA: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES. -**

Comedidamente me permito comunicarle que mediante auto calendado el dieciocho (18) de julio de dos mil diecisiete (2017), dictado dentro del proceso de la referencia, me dar respuesta a su oficio circular No. 17-1788 del 30 de junio de 2017, a fin de informar que una vez revisada la base de datos de los expedientes que reposan en este Despacho, no se encontraron procesos en contra JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES. Lo anterior para lo de su conocimiento y demás fines legales.

Cualquier inquietud o duda, sírvase citar el número de este oficio y su referencia.

Atentamente,

**JANNETH RODRIGUEZ PINEROS**
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARÍA Juzgado Ochenta Civil Municipal de Bogotá, D. C.

A.S

90

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JDO.18 CM.DESCONGEST.
385
09997 30-OCT-'17 11:44

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **17-3175**
BOGOTÁ D.C., **23 de octubre de 2017**

Señores
**JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGETION (antes JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA)**
Ciudad

**REF. :** **EJECUTIVO SINGULAR No.** 110014003043**20130019**300
**DTE. :** **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO.:** **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Cumpliendo con lo ordenado mediante providencia de fecha **10 de octubre de 2017**, ordeno **requerir** al Juzgado 18 Civil Municipal de Descongestión (antes Juzgado 18 Civil Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá), para que de inmediatamente contestación a lo requerido en los oficios Nos. 17-1787 de 30 de junio de 2017 y 17-2508 de 4 de septiembre de la cursada calendada, pues la información que se requiere en los citados oficios es necesaria para disponer si hay lugar al trámite previsto en el artículo 126 del C.G. del P.

Se anexa copia del oficio 17-1787 Y 17-2508.

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.-**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,

ORIGINAL FIRMADO
Cecilia Andrea Aljure Mahecha

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

91

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
1 1
33281 7-NOV-'17 11:55

República de Colombia
Rama judicial del poder público

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA D.C.**

CARRERA 10 No. 19-65 Piso 5°. tel. 3429099.

Bogotá D.C. 18 de Julio de 2017
**Oficio No. 1114**

Señor(es):
JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
CARRERA 10 N° 14-33 PISO 4
Ciudad.

**REF:** EDIFICIO MONSERRATE P.H. Contra JOSE ARMANDO CAMACHO TORRES 11001400304320130019300

(Al contestar cite la anterior referencia)

Comedidamente me permito informarle que mediante auto de fecha dieciseises (16) de Julio de dos mil dieciséis (2017) ordeno OFICIARLE informándole que en nuestra base de datos y carpetas de los procesos remitidos a esta sede judicial no se encontraron actuaciones o procesos judiciales donde figuren como partes EDIFICIO MONSERRATE P.H. Contra JOSE ARMANDO CAMACHO TORRE, y radicado numero 11001400304320130019300

Lo anterior para los fines pertinentes.

Cordialmente,

**MARIA ALEJANDRA SERNA ULLOA**
**Secretaria**

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARIA
Juzgado 18 Civil
Municipal de Descongestion de Bogota

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

14-11-17 En la fecha ingresa el expediente

AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Rdo afiando

92

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 16 NOV 2017

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Obre en autos lo informado por los Juzgados 80 Civil Municipal de Bogotá y 18 Civil Municipal de Descongestión de Bogotá (fols. 89 y 91), lo cual se pone en conocimiento de las partes para los fines procesales que consideren pertinentes.

Así las cosas, atendiendo que el expediente contentivo de la actuación de la referencia no fue encontrado, el Despacho con apego de lo reglado en el artículo 126 del C.G. del P., **DISPONE:**

Fijar para el día 13 del mes de Diciembre de 2017, a la hora de las 10:00 am, a efectos de llevar a cabo la audiencia reconstrucción del proceso ejecutivo singular identificado con radicado 11001400304320130019300, con el objeto de comprobar la actuación surtida y el estado en que se hallaba la mentada actuación, para lo cual ordenará a las partes, en especial al extremo interesado que aporte los documentos que posean respecto del referido asunto.

Por secretaría realícese el correspondiente denuncio ante la Fiscalía General de la Nación, respecto de la pérdida del citado expediente. Lo anterior, por cuanto fue imposible ubicar o encontrar el prenombrado proceso.

Reconstruido el expediente, se resolverá lo pertinente a la petición que obra a folio 87 del cartular.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

CRS

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 17 NOV. 2017 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 186.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN
Oficina Asignaciones de la Dirección Seccional de Fiscalías de Bogotá, D.C.
RECIBIDO 35109
Fecha 28 NOV 2017
Hora
Nombre
Bogotá, D.C.

43

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de noviembre de 2017.-

OFICIO NÚMERO: 17-4201

Señores
OFICINA DE ASIGNACIONES
FISCALÍA SECCIONAL DELEGADA ANTE L OS JUZGADOS DEL CIRCUÍTO DE BOGOTÁ D.C.
Ciudad

REF.: DENUNCIA DE PÉRDIDA DE PROCESOS DEL JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.030.553.813 de Bogotá, en actual desempeño del cargo de SECRETARIA EN PROVISIONALIDAD DEL JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C., por medio del presente escrito DENUNCIO la PÉRDIDA del Proceso Ejecutivo Singular 2013-193 del Edificio Monserrate P.H. contra José Armando Camacho Cortes conforme a los siguiente hechos:

1. Fui nombrada en el cargo de secretaria del Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá el día treinta y uno (31) de agosto de dos mil quince (2015).

2. En este estrado judicial se adelantó el proceso EJECUTIVO SINGULAR No. 2013-193 adelantado por EL Edificio Monserrate P.H. contra José Armando Camacho en cual se profirió mandamiento de pago.

3. El mencionado proceso fue remitido al Juzgado 34 Civil Municipal de Descongestión de esta ciudad, el cual fue suprimido el 19 de diciembre de 2014.

4. El día veintinueve de julio de 2015 la Dra. Banca Alicia Rincón solicitó la reconstrucción del expediente 2013-193.

4. Previo envió de comunicaciones a fin de establecer la ubicación actual del mencionado asunto, mediante auto de fecha 16 de noviembre de 2017 se fijó fecha para reconstrucción del expediente, ordenándose realizar el correspondiente denuncio ante la Fiscalía General de la Nación.

Cordialmente,




CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA
C. C. 1.030.553.813 de Bogotá.
Secretaria Cuarenta y Tres (43) Civil Municipal de Bogotá D.C.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**
**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 126 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO**
**10:00 A.M. 13 DE DICIEMBRE DE 2017**

**EJECUTIVO SINGULAR: 11001400304320130019300**

**DEMANDANTE:** EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**DEMANDADO:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

**COMPARECIENTES:**

Siendo las 10:00 de la mañana, día y hora señalados para la presente diligencia, la Juez Cuarenta y Tres Civil Municipal de la ciudad de Bogotá, se constituye en audiencia pública y la declara abierta para celebrarla.

En este estado de la diligencia, se deja constancia que esperado un tiempo prudencial la parte interesada no se hace presente a la audiencia programada para el día de hoy.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina, previa suscripción de la respectiva acta.**

La Juez,

**MARIA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**

Secretaria Ac Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL- REPARTO
Bogotá, D.C.
E S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

**Demandante.- EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**Demandado.- JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesional como consta al pie de mi firma, abogada en ejercicio, atentamente manifiesto al Señor Juez, que como apoderada del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, con NIT Nro.860.050.082-8 representado legalmente por la señora MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C. C. No. 51.587.293 de Bogotá; respetuosamente me dirijo a Usted, con el fin de formular DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA, contra el Señor JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, para que de cumplimiento al pago de una obligación expresa, clara y exigible

## I.- HECHOS

**PRIMERO:** El señor JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, es propietario de los bienes inmuebles ubicados en la Avenida Jiménez No. 4-49, oficinas Nos. **612, 613, 614, 615, 619 y 620**, del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, de la ciudad de Bogotá.

**SEGUNDO:** el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, está representado legalmente por la señora MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,

**TERCERO:** El propietario de dichas oficinas no ha cancelado las cuotas de administración desde el mes de septiembre del año de 2008, y de



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]*
*Bogotá, D.C.*

96

conformidad con la certificación que pasa la señora administradora son las siguientes sumas y años adeudados, así:

**Oficina No. 612 con matricula inmobiliaria 50C-308620**

| | |
|---|---|
| Año 2010 octubre cuota de administración | $ 86.300 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 86.300 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 86.300 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 34.500 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 97.800 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 97.800 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 107.600 |

**Oficina No. 613 con matricula inmobiliaria 50C-308621**

| | |
|---|---|
| Año 2008 Septiembre cuota de administración | $ 75.600 |
| 2008 Octubre cuota de administración | $ 75.200 |
| 2008 Noviembre cuota de administración | $ 75.200 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 454.998 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

97

| | |
|---|---|
| 2008 Diciembre cuota de administración | $ 75.200 |
| Año 2009 Enero cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Febrero cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Marzo cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Abril cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Mayo cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Junio cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Julio cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Agosto cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Septiembre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Octubre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Noviembre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Diciembre cuota de administración | $ 81.000 |
| | |
| Año 2010 Enero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 agosto cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 octubre cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 87.700 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 35.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 99.400 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011Septiembre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 99.400 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

| | |
|---|---|
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 109.600 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 109.600 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 109.600 |

Oficina 614 con matricula inmobiliaria 50C-308622.

| | |
|---|---|
| Año 2008 septiembre cuota de administración | $ 60.800 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 60.600 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 60.600 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $367.002 |
| 2008 Diciembre cuota de administración | $ 60.600 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 febrero cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 marzo cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 65.200 |
| | |
| Año 2010 enero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 70.700 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

| | |
|---|---|
| 2010 agosto cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 octubre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 70.700 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 28.200 |
| 2011 inasistencia asamblea | $ 80.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011agosto cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 80.100 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 88.100 |
| | |
| **Oficina No. 615** | |
| Año 2008 noviembre cuotas extraordinaria | $ 394.998 |
| | |
| **Oficina No. 619, matrícula inmobiliaria 50C-308628** | |
| Año 2008 junio cuota de administración | $ 19.870 |
| 2008 julio cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 agosto cuota de administración | $ 71.200 |



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]*
*Bogotá, D.C.*

100

| | |
|---|---|
| 2008 septiembre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 430.998 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 diciembre cuota de administración | $ 71.200 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 febrero cuota de administración | $476.700 |
| 2009 marzo cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 76.700 |
| | |
| Año 2010 enero cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 febrero cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 marzo cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 abril cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 mayo cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 junio cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 julio cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 agosto cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 septiembre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 octubre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 noviembre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 diciembre cuota administración | $ 83.100 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 33.000 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 94.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011juliol cuota de administración | $ 94.100 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

| | |
|---|---|
| 2011 agosto cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 94.100 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 103.500 |

**Oficina 620, matrícula inmobiliaria 50C-306627**

| | |
|---|---|
| Año 2008 mayo cuota de administración | $ 2.600 |
| 2008 junio cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 julio cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 agosto cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 septiembre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 444.000 |
| 2008 diciembre cuota de administración | $ 73.400 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 febrero cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 marzo cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 79.000 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

152

| | |
|---|---|
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 79.000 |
| | |
| Año 2010 enero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 agosto cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 octubre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 85.600 |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 34.200 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 97.400 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 97.400 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 abril certificado de libertad | $ 12.900 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012julio cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 106.700 |



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail:* [illegible]
*Bogotá, D.C.*

103

| | |
|---|---|
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 106.700 |

**CUARTO:** A pesar de los continuos requerimientos para el pago de los dineros adeudados, el demandado no ha cancelado las anteriores cuotas de administración, inasistencia a las asambleas y retroactivos.

**QUINTO:** La anterior obligación es clara, expresa y actualmente exigible.
QUINTO.- He recibido poder especial amplio y suficiente para incoar

## II.- PRETENSIONES

Librar mandamiento ejecutivo de pago, en favor de mi representado EDIFICIO MONSERRATE y en contra de los Señor JOSE ARMANDO MACHADO CORTES, por las siguientes sumas de dinero:

**PRIMERO.-** por las siguientes cuotas de administración, inasistencias a las asambleas y retroactivos, dejados de cancelar así:

**Oficina No. 612 con matricula inmobiliaria 50C-308620**

| | |
|---|---|
| Año 2010 octubre cuota de administración | $ 86.300 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 86.300 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 86.300 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 86.300 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 34.500 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 97.800 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 97.800 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 97.800 |



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail:* [illegible]
*Bogotá, D.C.*

104

| | |
|---|---|
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 107.600 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 107.600 |

**Oficina No. 613 con matricula inmobiliaria 50C-308621**

| | |
|---|---|
| Año 2008 Septiembre cuota de administración | $ 75.600 |
| 2008 Octubre cuota de administración | $ 75.200 |
| 2008 Noviembre cuota de administración | $ 75.200 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 454.998 |
| 2008 Diciembre cuota de administración | $ 75.200 |
| Año 2009 Enero cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Febrero cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Marzo cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Abril cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Mayo cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Junio cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Julio cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Agosto cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Septiembre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Octubre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Noviembre cuota de administración | $ 81.000 |
| 2009 Diciembre cuota de administración | $ 81.000 |
| | |
| Año 2010 Enero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 agosto cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 87.700 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

105

| | |
|---|---|
| 2010 octubre cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 87.700 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 87.700 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 87.700 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 35.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 99.400 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011Septiembre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 99.400 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 99.400 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 109.300 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 109.600 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 109.600 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 109.600 |

**Oficina 614 con matricula inmobiliaria 50C-308622.**

| | |
|---|---|
| Año 2008 septiembre cuota de administración | $ 60.800 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 60.600 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 60.600 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $367.002 |
| 2008 Diciembre cuota de administración | $ 60.600 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 febrero cuota de administración | $ 65.200 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

106

| | |
|---|---|
| 2009 marzo cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 65.200 |
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 65.200 |
| | |
| Año 2010 enero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 agosto cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 octubre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 70.700 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 70.700 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 70.700 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 28.200 |
| 2011 inasistencia asamblea | $ 80.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011agosto cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 80.100 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 80.100 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 88.100 |



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]*
*Bogotá, D.C.*

| | |
|---|---|
| 2012 marzo cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 88.100 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 88.100 |

**Oficina No. 615**

| | |
|---|---|
| Año 2008 noviembre cuotas extraordinaria | $ 394.998 |

**Oficina No. 619, matrícula inmobiliaria 50C-308628**

| | |
|---|---|
| Año 2008 junio cuota de administración | $ 19.870 |
| 2008 julio cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 agosto cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 septiembre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 430.998 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 71.200 |
| 2008 diciembre cuota de administración | $ 71.200 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 febrero cuota de administración | $476.700 |
| 2009 marzo cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 76.700 |
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 76.700 |
| | |
| Año 2010 enero cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 febrero cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 marzo cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 abril cuota administración | $ 83.100 |



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail:* [illegible]
*Bogotá, D.C.*

| | |
|---|---|
| 2010 mayo cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 junio cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 julio cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 agosto cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 septiembre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 octubre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 noviembre cuota administración | $ 83.100 |
| 2010 diciembre cuota administración | $ 83.100 |
| | |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 83.100 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 33.000 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 94.100 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011juliol cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 agosto cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 94.100 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 94.100 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 julio cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 103.500 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 103.500 |

**Oficina 620, matrícula inmobiliaria 50C-308627**

| | |
|---|---|
| Año 2008 mayo cuota de administración | $ 2.600 |
| 2008 junio cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 julio cuota de administración | $ 73.400 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

109

| | |
|---|---|
| 2008 agosto cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 septiembre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 octubre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 noviembre cuota de administración | $ 73.400 |
| 2008 noviembre cuota extraordinaria | $ 444.000 |
| 2008 diciembre cuota de administración | $ 73.400 |
| | |
| Año 2009 enero cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 febrero cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 marzo cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 abril cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 mayo cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 junio cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 julio cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 agosto cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 septiembre cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 octubre cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 noviembre cuota de administración | $ 79.000 |
| 2009 diciembre cuota de administración | $ 79.000 |
| | |
| Año 2010 enero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 febrero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 marzo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 abril cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 mayo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 junio cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 julio cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 agosto cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 septiembre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 octubre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 noviembre cuota de administración | $ 85.600 |
| 2010 diciembre cuota de administración | $ 85.600 |
| Año 2011 enero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 febrero cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 marzo cuota de administración | $ 85.600 |
| 2011 abril retroactivo 2011 | $ 34.200 |
| 2011 abril inasistencia asamblea | $ 97.400 |
| 2011 abril cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 mayo cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 junio cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 julio cuota de administración | $ 97.400 |



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

112

| | |
|---|---|
| 2011 agosto cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 septiembre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 octubre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 noviembre cuota de administración | $ 97.400 |
| 2011 diciembre cuota de administración | $ 97.400 |
| | |
| Año 2012 enero cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 febrero cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 marzo cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 abril cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 abril certificado de libertad | $ 12.900 |
| 2012 mayo cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 junio cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012julio cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 agosto cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 septiembre cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 octubre cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 noviembre cuota de administración | $ 106.700 |
| 2012 diciembre cuota de administración | $ 106.700 |

**SEGUNDO.-** Por los intereses moratorios causados desde el momento que se dejo de pagar cada cuota en mora, liquidables al doble de los intereses legales corriente de conformidad con lo ordenado por el artículo 884 del C. de Co. y la última resolución de la Superintendencia.
**TERCERO.-** Por las cuotas presentes vencidas y las futuras se causen y que se dejaren de pagar.
CUARTO.- Condenar en constas y gastos de proceso al demandado.

## III.- CUANTIA Y COMPETENCIA

Por la cuantía es mínima, es usted señor Juez, competente para conocer y tramitar la presente acción y por su naturaleza, la vecindad de las partes.

## IV.- CLASE DE PROCESO

El presente asunto se tratara como EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA, de acuerdo a lo señalado en el titulo 28 del C.P.C.



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]
Bogotá, D.C.

## V.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

Cito los artículos 75 y SS 488 del C.P.C. y demás aplicables al presente asunto, en especial la ley 182/48, ley 16/85 y Decreto 1365/86.

## VI.- PRUEBAS Y ANEXOS

1.- Liquidación de las seis oficinas expedida por la administradora del EDIFICIO MONSERRATE.

2- Cinco certificados de tradición y libertada de las matriculas inmobiliarias Nros. 50C- 308620, 50C- 308621, 50C- 308622, 50C-308628 y 50C- 308627.

3.- Certificado actualizado de existencia y representación del edificio Monserrate expedido por la Alcaldía local de la Candelaria.

4.- Poder conferido por mi poderdante para demandar.

5.- Copia de la demanda y sus anexos para el traslado del demandado y archivo del Despacho.

## VII.- NOTIFICACIONES

Demandado: avenida Jiménez No. **4-49 Oficina 612, 613, 614, 615, 619 y 620** del Edificio Monserrate, propiedad horizontal de Bogotá

**Demandante**, en la Avenida Jimenez No 4-49, oficina 101 del edificio Monserrate, Propiedad Horizontal de Bogotá.

**La suscrita:** en la Avenida Jiménez Nro. 8-77 piso 4° de esta ciudad.

Atentamente,

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C.C. Nro.39.635.486 de Bogotá.**
**T.P. Nro. 56.177 del C.S.J.**



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]*
*Bogotá, D.C.*

112

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL- REPARTO
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**MEDIDAS CAUTELARES**

**REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA**

Demandante: **EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
Demandado: **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**, en mi condición de apoderada de la parte actora, por medio de este escrito con el objeto de que no se haga nugatoria la sentencia en el pago, que se decrete el embargo y secuestro de los siguientes bienes inmuebles, que denuncio bajo juramento de propiedad del mandado:

1.- Los inmuebles ubicados en la avenida Jiménez No. 4- 49, Edificio Monserrate Propiedad Horizontal, de esta ciudad, que se describen a continuación:

a.- Oficina No. 612, con matricula inmobiliaria 50C- 308620 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá.
b.- Oficina No. 613 con matricula inmobiliaria 50C- 308621 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá.
c.- Oficina 614 con matricula inmobiliaria 50C-308622 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá.
d.- Oficina No. 619, matrícula inmobiliaria 50C- 308628 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá.
e.- Oficina 620, matrícula inmobiliaria 50C- 308627 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá.

2.- Me reservo el derecho a denunciar otros bienes que conozca de propiedad del demandado.

3.- Estaré atenta a prestar la caución que ordene el juzgado.

Atentamente,

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C.C. Nro.39.635.486 de Bogotá.**
**T.P. Nro. 56.177 del C.S.J.**



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: [illegible]*
*Bogotá, D.C.*

64
113

***Rama Judicial del Poder Público***
***Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.***
***Calle 14 No. 7-36 Piso 15***

***Veintidós (22) de marzo de dos mil trece (2013)***
***Ref. 2013-00193***

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en el Art. 488 y ss del C. de P. C., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en favor de EDIFICIO MONSERRATE P.H y en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, por las siguientes sumas de dinero:

**OFICINA 612.**

1. Por la suma de **$258.900** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2010, cada una por valor de $86.300.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

2. Por la suma de **$258.900** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero y marzo de 2011, cada una por valor de $86.300.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

3. Por la suma de **$34.500** correspondiente al retroactivo de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

4. Por la suma de **$97.800** correspondiente a la inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

5. Por la suma de **$880.200** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de abril y diciembre de 2012, cada una por valor de $97.800.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

6. Por la suma de **$1.291.200** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero y diciembre de 2012, cada una por valor de $107.600.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la

Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 613.**

7. Por la suma de **$301.200** correspondiente a las cuotas de administración de septiembre a noviembre de 2008, cada una por valor de $75.200 (2) y $75.600 (2).

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

8. Por la suma de **$454.998** correspondiente a la cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

9. Por la suma de **$972.000** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $81.000.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

10. Por la suma de **$1.052.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

11. Por la suma de **$263.100** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

12. Por la suma de **$35.100** correspondiente al retroactivo de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

13. Por la suma de **$99.400** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

14. Por la suma de **$894.600** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $99.400.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

15. Por la suma de **$983.700** correspondiente a las cuotas de administración de enero a septiembre de 2012, cada una por valor de $109.300.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

16. Por la suma de **$328.800** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2012, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

    **OFICINA 614.**

17. Por la suma de **$60.600** correspondiente a la cuota de administración de septiembre de 2008, cada una por valor de $60.800.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

18. Por la suma de **$181.800** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2008, cada una por valor de $60.600.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

19. Por la suma de **$367.002** correspondiente a la cuota extraordinaria 2008.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

20. Por la suma de **$782.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $65.200.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

21. Por la suma de **$848.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $70.700.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

22. Por la suma de **$212.100** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $70.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

23. Por la suma de **$720.900** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $80.100.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

24. Por la suma de **$28.200** correspondiente al retroactivo de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

25. Por la suma de **$80.100** correspondiente a la inasistencia a asamblea de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

26. Por la suma de **$1.057.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $88.100.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 615**

27. Por la suma de **$394.998** correspondiente cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 619**

28. Por la suma de **$19.870** correspondiente a la cuota de administración de junio de 2008.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia

Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

29. Por la suma de **$427.200** correspondiente a las cuotas de administración de julio a diciembre de 2008, cada una por valor de $71.200.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

30. Por la suma de **$920.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $76.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

31. Por la suma de **$997.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $83.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

32. Por la suma de **$249.300** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $83.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

33. Por la suma de **$846.900** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $94.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

34. Por la suma de **$33.00** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

35. Por la suma de **$94.100** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

    a.Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

36. Por la suma de **$1.242.000** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $103.500.

69

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 620**

37. Por la suma de **$2.600** correspondiente a la cuota de administración de mayo de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

38. Por la suma de **$513.800** correspondiente a las cuotas de administración de junio a diciembre de 2008, cada una por valor de $73.400.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

39. Por la suma de **$444.000** correspondiente cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

40. Por la suma de **$948.000**correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $79.000.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

41. Por la suma de **$1.027.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $85.600.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

42. Por la suma de **$256.800** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $85.600.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

43. Por la suma de **$34.200** correspondiente al retroactivo 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

45. Por la suma de **$97.800** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

46. Por la suma de **$876.600** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $97.400.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

47. Por la suma de **$1.280.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $106.700.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

48. Negar el mandamiento de pago por 12.000 por concepto de certificado de tradición, como quiera que no es un rubro que se puede incluir dentro la certificación, ello teniendo en cuenta la Ley 675 de 2001.

49. Por las cuotas de administración ordinarias que en lo sucesivo se causen y se acrediten en debida forma, entre la presentación de la demanda y hasta que el pago se efectúe (artículo 498 del Código de Procedimiento Civil), las cuales deberán ser pagadas dentro del término de los cinco (5) días siguientes a su causación.

50. Por las cuotas de administración ordinarias que en lo sucesivo se causen y se acrediten en debida forma, entre la presentación de la demanda y hasta que el pago se efectúe (artículo 498 del Código de Procedimiento Civil), las cuales deberán ser pagadas dentro del término de los cinco (5) días siguientes a su causación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco días para cancelar el crédito y cinco días más para formular excepciones. Notifíquese de conformidad con el Art. 315 al 320 y 330 del C.P. C.

Se reconoce personería para actuar a la abogada BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**ANA MARÍA ROCA CUESTA**
**Juez**
**(2)**

*JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL*
SECRETARIA
*Bogotá, D.C* ***02/04/2013***
*Notificado por anotación en ESTADO*
*No. 024 de esta misma fecha.*
*La Secretaria,*

*ADRIANA MARCELA ROMERO MORENO*

A

Señora
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL**
BOGOTÁ, D.C.
E. S D.

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
26
JUZGADO 43 CIVIL MPAL
34654 13-DEC-'17 11:14

REF. RADICADO NUMERO 2013-0193
DEMANDANTE.- EDIFICIO MONSERRATE PH
DEMANDADO. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO, en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, por medio de este escrito, me pernito, manifestar que el día de hoy 13 de diciembre del 2017, he llegado a su despacho a las 10:14 a.m.,, para la reconstrucción del expediente de la referencia, sin que se realizara al haberse cerrado la audiencia las 10:10 a.m., por lo anterior y en razón de encontrarme en otras diligencias judiciales, no pude estar a la hora de las 10:00 a.m., hora para la cual se había programado audiencia, igualmente mientras que ingrese, espere ascensor, no fue posible llegar a la hora indicada exactamente. Por lo que solicito se tenga por justificada mi asistencia fuera del minuto indicado.

Igualmente con este escrito allego copias de la demanda en 18 folios y del mandamiento ejecutivo de pago en 7 folios, con el objeto que se tengan en cuenta en su momento de reconstrucción del expediente,

Atentamente:

BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO
C .C. No. 39635486 de Bogotá, D.C.
T.P. No. 56.177 del C.S.J.

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

19-12-17 En la fecha ingresa el expediente AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Sol paz esdez.

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C. 19 DIC 2017

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Atendiendo lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante dentro del asunto de la referencia, el Despacho **DISPONE:**

Reprogramar para el día Dieciocho (18) del mes de enero del año 2018, a la hora de las 4:00 pm, la audiencia reconstrucción del proceso ejecutivo singular identificado con radicado 11001400304320130019300.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 11 ENE. 2018 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 007.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

122

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C 39635486 Bta.
T.P. 56177 CSJ

PRESENTACIÓN PERSONAL Y
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y
FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.
(Art. 68 Dec. 960/70)

A2

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

123

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Bta.
T.P. 56147 CSJ

PRESENTACIÓN PERSONAL Y
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y
FIRMA

NOTARÍA
38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Bta.
T.P. 58177 C.S.J.

PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

125

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 615, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma *relacionada a continuación:*

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRORDINARIA | $ 394.998 | | | |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS EXTRORDINARIA | $ 394.998 |
| | |
| | |
| *TOTAL* | *$ 394.998* |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

126

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit. 860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 619, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | MIA | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 19.870 | $ 26.328 | 53 | 2,50% |
| 2008 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 92.560 | 52 | 2,50% |
| 2008 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 90.780 | 51 | 2,50% |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 89.000 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 87.220 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 85.440 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 430.998 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 83.660 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 88.205 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 86.288 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 84.370 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 82.453 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 80.535 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 78.618 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 76.700 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 74.783 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 72.865 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 70.948 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 69.030 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 67.113 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 70.635 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 68.558 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 66.480 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 64.403 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 62.325 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 60.248 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 58.170 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 56.093 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 54.015 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 51.938 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 49.860 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 47.783 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 45.705 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 43.628 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 41.550 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | $ 33.000 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 94.100 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 44.698 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 42.345 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 39.993 | 17 | 2,50% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 37.640 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 35.288 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 32.935 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 30.583 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 28.230 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 25.878 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 25.875 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 23.288 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 20.700 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 18.113 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 15.525 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 12.938 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 10.350 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 7.763 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 5.175 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 2.588 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | | |
|---|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ | 4.528.870 |
| INTERESES DE MORA | $ | 2.788.180 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | $ | 94.100 |
| CUOTA EXTRAODINARIA | $ | 430.998 |
| TOTAL | $ | 7.842.148 |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

124

**Nro Matricula: 50C-308628**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m.
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: **AAA0032NPKC** COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-19 EDIFICIO MONSERRATE ES SU AREA DE 15.73 MTRS 2.SU ALTURA ES DE 2.76 MTRS,SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE EN 3.65 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CUBIERTA COMUN EL 2. PISO POR EL SUR EN 3.65 MTRS CON EL CORREDOR COMUN POR EL ORIENTE EN 4.35 MTRS CON LA OFICINA #560-20 POR EL OCCIDENTE:4.275 MTRS CON LA OFICINA #6-18 POR EL CENIT CON EL SEPTIMO PISO,POR EL NADIR CON EL 5.
COEFICIENTE 0.39%
**COMPLEMENTACION:**
QUE EDIFICIO MONSERRATE LTDA ADQUIRIO POR APORTE DE LUIS Y GABRIEL CANO GILBERTO MENDEZ BERNARDO MEJIA RIVERA Y MARIA ROJAS VARGAS SEGUN ESCRITURA # 254 DEL 09-02-DE 1948 DE LA NOTARIA 5. DE BOGOTA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 619 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**
115488

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y 3 MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: COMPA/IA TRASNCRIPTORA DE DATOS LTDA** X

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308628**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y 3 MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: COMPA/IA TRASNCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

---

**ANOTACION: Nro** 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: CIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA.**

---

**ANOTACION: Nro** 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: CIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA.
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR** 17005013 X

---

**ANOTACION: Nro** 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
**A: GALLEGO CARVAJAL CESAR** X
**A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA** X

---

**ANOTACION: Nro** 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG. 29 C. CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

---

**ANOTACION: Nro** 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

120

**Nro Matricula: 50C-308628**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m.
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** 3227297 X

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE [redacted]-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.**

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
[redacted]ECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
**A: TORRES LEON FERNAN** 1972202

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** 3227297 X

**[redacted]TACION: Nro 14** Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
[redacted]: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No: 13
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
[redacted]SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** 3227297

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
COPIA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308628**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos**

USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03

**TURNO: 2012-83791 FECHA: 07-02-2012**

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO

**NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

129

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

130

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Bta.
T.P. 56177 C.S.J.

**PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

**SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA**

quien exhibió la: **C.C.** **51587293**

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

Bogotá D.C. **23/10/2012**

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 DE BOGOTÁ, D.C.

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

131

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 620, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 2.600 | 3.510 | 54 | 2,50% |
| 2008 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 97.255 | 53 | 2,50% |
| 2008 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 95.420 | 52 | 2,50% |
| 2008 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 93.585 | 51 | 2,50% |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 91.750 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 89.915 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 88.080 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | 444.000 | 0 | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 86.245 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 90.850 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 88.875 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 86.900 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 84.925 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 82.950 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 80.975 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 79.000 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 77.025 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 75.050 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 73.075 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 71.100 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 69.125 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 72.760 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 70.620 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 68.480 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 66.340 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 64.200 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 62.060 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 59.920 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 57.780 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 55.640 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 53.500 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 51.360 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 49.220 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 47.080 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 44.940 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 42.800 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | 34.200 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.400 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 46.265 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 43.830 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 41.395 | 17 | 2,50% |
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 38.960 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 36.525 | 15 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 34.090 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 31.655 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 29.220 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 26.785 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 26.675 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 24.008 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 21.340 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 18.673 | 7 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CERTIFICADO DE LIBERTAD | 12.900 | 0 | | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 16.005 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 13.338 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 10.670 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 8.003 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 5.335 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 2.668 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 4.726.200 |
| INTERESES DE MORA | 2.947.748 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.400 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 444.000 |
| CERTIFICADO DE LIBERTAD | 12.900 |
| TOTAL | 8.228.248 |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

132

**Nro Matricula: 50C-308627**

Pagina 1

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: **AAA0032NPLF** COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-20 EDIFICIO MONSERRATE,ES SU AREA E 16.20 MTRS 2.SU ALTURA ES DE 2.76 MTRS.Y SE HALLA CIRCUSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE MARCACION POR EL NORTE EN 3.725 MTRS.CON VACIO SOBRE LA CUBIERTA COMUN DEL SEGUNDO PISO,POR EL SUR EN 3.725 MTRS.CON EL CORREDOR COMUN POR EL ORIENTE.EN 4.35 MTRS.CON LOS BA/OS DEL CUARTO COMUN DE ASEO POR EL OCCIDENTE EN 4.35 MTRS.CON LA OFICINA NUMERO 6-19,POR EL CENIT CON EL SEPTIMO PISO POR EL NADIR CON [illegible]5. PISO.-COEFICIENTE 0.40%
[illegible]MPLEMENTACION:

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
[illegible]AC 13 4 49 OF 620 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**
115488

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
[illegible]: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
[illegible]ECIFICACION: 360 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
[illegible] ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
[illegible]ECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y 3 MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA**

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y 3 MAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308627**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

**ANOTACION: Nro** 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36711
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA**

---

**ANOTACION: Nro** 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**

---

**ANOTACION: Nro** 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE OTROS.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
**A: GALLEGO CARVAJAL CESAR** X
**A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA** X

---

**ANOTACION: Nro** 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 29 C CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

---

**ANOTACION: Nro** 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 86600?9
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUSGADO 29 CIVIL DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

---

**ANOTACION: Nro** 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

63

**Nro Matricula: 50C-308627**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** **3227297** **X**

---

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 03-08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.**

---

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

---

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** X

---

**ANOTACION: Nro 14** Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO** **3227297** **X**

---

**ANOTACION: Nro 15** Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
DE: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 14,
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15***

---

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308627**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos**

**USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03**

**TURNO: 2012-83792 FECHA: 07-02-2012**

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO

**NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

134

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

155

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogado en ejercicio, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Btá
T.P. 56177 C.S.J.

**PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA**

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

**SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA**

quien exhibió la: **C.C. 51587293**

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

Bogotá D.C. **23/10/2012**

ewefv2rc2cws2sw2

**RODOLFO REY BERMUDEZ**
**NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.**

136

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit .860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 613, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.600 | $ 94.500 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 92.120 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 90.240 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 454.998 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 88.360 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 93.150 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 91.125 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 89.100 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 87.075 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 85.050 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 83.025 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 81.000 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 78.975 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 76.950 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 74.925 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 72.900 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 70.875 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 74.545 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 72.353 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 70.160 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 67.968 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 65.775 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 63.583 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 61.390 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 59.198 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 57.005 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 54.813 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 52.620 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 50.428 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 48.235 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 46.043 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 43.850 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | $ 35.100 | $ - | | |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 47.215 | 19 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 99.400 | $ - | | |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 44.730 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 42.245 | 17 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 39.760 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 37.275 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 34.790 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 32.305 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 29.820 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 27.335 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 27.325 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 24.593 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 21.860 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 19.128 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 16.395 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 13.663 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 10.930 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 8.198 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 5.465 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 2.733 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 4.611.400 |
| INTERESES DE MORA | $ 2.723.095 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 99.400 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 454.998 |
| *TOTAL* | $ *7.888.893* |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA.
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

13

**Nro Matricula: 50C-308621**

Pagina 1

Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:14 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: CON HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPCN COD. CATASTRAL ANT.: 15-4-16
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

OFICINA # 6-13 EDIFICIO MONSERRATE LTDA ES SU AREA DE 16.61 MTRS.2. SU SLTURA ES DE 2.76 MTRS SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE EN 3.65 MTRS CON EL CORREDOR COMUN POR EL SUR EN 4.25 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15, EN 0 0.62 MTRS CON LA OFICINA # 6-14 POR EL ORIENTE EN 3.70 MTRS CON LA OFICINA NUMERO 6-14 EN 1.00 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15, POR EL OCCIDENTE EN 4.475 MTRS CON LA OFICINA NUMERO 6-12 POR EL CENIT: CON EL SEPTIMO PISO? POR EL NADIR CON EL 5. PISO.-----COEFICIENTE 0.41%.

**[illegible]MPLEMENTACION:**

[illegible]ICIO MONSERRATE LTDAA. ADQUIRIO POR APORTE DE SUS SOCIOS CANO LUIS,CANO GABRIEL.MENDEZ GILBERTO.MEJIA RIVERA BERNARDO. ROJAS VARGAS MARIA .SEGUN ESCRITURA # 254 DE 09-02-48- NOTARIA 5. DE BOGOTA.REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA 050-0115488.-.-.-.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
[illegible]CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 613 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

**ANOTACION: Nro** 1 Fecha: 25-01-1974 Radicacion: 1974-088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 NOTARIA de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

**ANOTACION: Nro** 2 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084062
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

**ANOTACION: Nro** 3 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS 3
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

**ANOTACION: Nro** 4 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTROS 3
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA**

---

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTROS 3 MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA**

---

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742
Doc: ESCRITURA 1753 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR** 17005013 X

---

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
**A: GALLEGO CARVAJAL CESAR** X
**A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA** X

---

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 29 C CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

---

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 CIVIL DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO, ESTE Y TRES MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: TELLO GIRON TILIO
**A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA**
**A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR**
**A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

138

Nro Matricula: 50C-308621



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:14 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
Doc: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 14,
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 1 Nro correcion: 1 Radicacion: R-1171-98 fecha 10-03-1999

EN DESCRIPCION SE INCLUYE EL COEFICIENTE.DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 1171 DE 09-10-98.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03

TURNO: 2012-118514 FECHA: 20-02-2012

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO

NO REQUIERE SELLO, ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

139

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

142

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Bta.
T.P. 56177 CSJ.

PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

**SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA**

quien exhibió la: **C.C. 51587293**

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.
(Art. 68 Dec. 960/70)

A2

Bogotá D.C. **23/10/2012**

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

191

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 614, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.800 | 76.000 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 74.235 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 72.720 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | 367.002 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 71.205 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 74.980 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 73.350 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 71.720 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 70.090 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 68.460 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 66.830 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 65.200 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 63.570 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 61.940 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 60.310 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 58.680 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 57.050 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 60.095 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 58.328 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 56.560 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 54.793 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 53.025 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 51.258 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 49.490 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 47.723 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 45.955 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 44.188 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 42.420 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 40.653 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 38.885 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 37.118 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 35.350 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | 28.200 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | 80.100 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 38.048 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 36.045 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 34.043 | 17 | 2,50% |
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 32.040 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 30.038 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 28.035 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 26.033 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 24.030 | 12 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 22.028 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 22.025 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 19.823 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 17.620 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 15.418 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 13.215 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 11.013 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 8.810 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 6.608 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 4.405 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 2.203 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 3.715.600 |
| INTERESES DE MORA | 2.193.653 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 80.100 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 367.002 |
| TOTAL | 6.356.355 |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

192

**Nro Matricula: 50C-308622**



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPDE COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-14 EDIFICIO MONSERRATE, ES SU AREA DE 13.39 MTRS.2. SU ALTURA DE 2.76 MTRS SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE: EN 3.62 MTRS CON EL CORREDOR COMUN EN 0.20 MTRS CON EL CUARTO COMUN DE ASEO, POR EL SUR EN 3.20 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15 EN 0.62 MTRS CON LA OFICINA # 6-13, POR EL ORIENTE: EN 1.50 MTRS CON EL CUARTO COMUN DE ASEO EN 2.20 MTRS CON EL CONDUCTO DE VENTILACION, POR EL OCCIDENTE: EN 3.70 MTRS CON LA OFICINA # 6-13 POR EL CENIT: CON EL 7. PISO POR EL NADIR CON EL 5. PISO.----COEFICIENTE
[redacted]%.

**COMPLEMENTACION:**
EDIFICIO MONSERRATE LTDAA. ADQUIRIO POR APORTE DE SUS SOCIOS CANO LUIS,CANO GABRIEL.MENDEZ GILBERTO.MEJIA RIVERA BERNARDO. ROJAS VARGAS MARIA .SEGUN ESCRITURA # 254 DE 09-02-48- NOTARIA 5. DE BOGOTA.REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA 050-0115488.-.-.-.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 614 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**
115488

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS 3
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: COMPAÑIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

**Nro Matricula: 50C-308622**



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTROS 3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA

---

**ANOTACION: Nro** 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741

Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA

A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

**ANOTACION: Nro** 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742

Doc: ESCRITURA 1753 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR X

---

**ANOTACION: Nro** 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747

Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR

A: GALLEGO CARVAJAL CESAR X

A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA X

---

**ANOTACION: Nro** 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435

Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 28 C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: TELLO GIRON TILIO

A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA

A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR

A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

**ANOTACION: Nro** 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079

Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 C. DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $

Se cancela la anotacion No, 8,

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: TELLO GIRON TILIO

A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA

A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

143

**Nro Matricula: 50C-308622**



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 08-08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
Doc: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 14,
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308622**



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15***

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos**
**USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03**
**TURNO: 2012-118515 FECHA: 20-02-2012**

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

144

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

145

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486
T.P. 56177 CSJ

PRESENTACIÓN PERSONAL Y
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y
FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 DE BOGOTÁ, D.C.

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

146

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identiiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 615, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma *relacionada a continuación:*

| ANO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRORDINARIA | $ 394.998 | | | |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS EXTRORDINARIA | $ 394.998 |
| | |
| | |
| TOTAL | $ 394.998 |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

194

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit. 860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 619, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | MIA | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 19.870 | $ 26.328 | 53 | 2,50% |
| 2008 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 92.560 | 52 | 2,50% |
| 2008 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 90.780 | 51 | 2,50% |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 89.000 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 87.220 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 85.440 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 430.998 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 71.200 | $ 83.660 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 88.205 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 86.288 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 84.370 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 82.453 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 80.535 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 78.618 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 76.700 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 74.783 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 72.865 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 70.948 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 69.030 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 76.700 | $ 67.113 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 70.635 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 68.558 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 66.480 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 64.403 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 62.325 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 60.248 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 58.170 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 56.093 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 54.015 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 51.938 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 49.860 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 47.783 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 45.705 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 43.628 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 83.100 | $ 41.550 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | $ 33.000 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 94.100 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 44.698 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 42.345 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 94.100 | $ 39.993 | 17 | 2,50% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 37.640 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 35.288 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 32.935 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 30.583 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 28.230 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 94.100 | $ 25.878 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 25.875 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 23.288 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 20.700 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 18.113 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 15.525 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 12.938 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 10.350 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 7.763 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 5.175 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ | 103.500 | $ 2.588 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | | |
|---|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ | 4.528.870 |
| INTERESES DE MORA | $ | 2.788.180 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | $ | 94.100 |
| CUOTA EXTRAODINARIA | $ | 430.998 |
| TOTAL | $ | 7.842.148 |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

148

**Nro Matricula: 50C-308628**

Pagina 1

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPKC COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-19 EDIFICIO MONSERRATE ES SU AREA DE 15.73 MTRS 2.SU ALTURA ES DE 2.76 MTRS,SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE EN 3.65 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CUBIERTA COMUN EL 2. PISO POR EL SUR EN 3.65 MTRS CON EL CORREDOR COMUN POR EL ORIENTE EN 4.35 MTRS CON LA OFICINA #560-20 POR EL OCCIDENTE:4.275 MTRS CON LA OFICINA #6-18 POR EL CENIT CON EL SEPTIMO PISO,POR EL NADIR CON EL 5.
COEFICIENTE 0.39%
**COMPLEMENTACION:**
QUE EDIFICIO MONSERRATE LTDA ADQUIRIO POR APORTE DE LUIS Y GABRIEL CANO GILBERTO MENDEZ BERNARDO MEJIA RIVERA Y MARIA ROJAS VARGAS SEGUN ESCRITURA # 254 DEL 09-02-DE 1948 DE LA NOTARIA 5. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 619 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
115488

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y 3 MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: COMPAÑIA TRASNCRIPTORA DE DATOS LTDA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y 3 MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: COMPA/IA TRASNCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: CIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA.

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR 17005013 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: GALLEGO CARVAJAL CESAR X
A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG. 29 C. CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

149

**Nro Matricula: 50C-308628**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 8-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT -
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
Doc: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No: 13
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:32 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03
TURNO: 2012-83791 FECHA: 07-02-2012

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

151

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado *LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE*, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 620, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 2.600 | 3.510 | 54 | 2,50% |
| 2008 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 97.255 | 53 | 2,50% |
| 2008 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 95.420 | 52 | 2,50% |
| 2008 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 93.585 | 51 | 2,50% |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 91.750 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 89.915 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 88.080 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | 444.000 | 0 | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 73.400 | 86.245 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 90.850 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 88.875 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 86.900 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 84.925 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 82.950 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 80.975 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 79.000 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 77.025 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 75.050 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 73.075 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 71.100 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 79.000 | 69.125 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 72.760 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 70.620 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 68.480 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 66.340 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 64.200 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 62.060 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 59.920 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 57.780 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 55.640 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 53.500 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 51.360 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 49.220 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 47.080 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 44.940 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 85.600 | 42.800 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | 34.200 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.400 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 46.265 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 43.830 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 41.395 | 17 | 2,50% |
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 38.960 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 36.525 | 15 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 34.090 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 31.655 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 29.220 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 97.400 | 26.785 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 26.675 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 24.008 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 21.340 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 18.673 | 7 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CERTIFICADO DE LIBERTAD | 12.900 | 0 | | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 16.005 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 13.338 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 10.670 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 8.003 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 5.335 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 106.700 | 2.668 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 4.726.200 |
| INTERESES DE MORA | 2.947.748 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.400 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 444.000 |
| CERTIFICADO DE LIBERTAD | 12.900 |
| TOTAL | 8.228.248 |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

**Nro Matricula: 50C-308627**

Pagina 1

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPLF COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-20 EDIFICIO MONSERRATE,ES SU AREA E 16.20 MTRS 2.SU ALTURA ES DE 2.76 MTRS.Y SE HALLA CIRCUSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE MARCACION POR EL NORTE EN 3.725 MTRS.CON VACIO SOBRE LA CUBIERTA COMUN DEL SEGUNDO PISO,POR EL SUR EN 3.725 MTRS.CON EL CORREDOR COMUN POR EL ORIENTE.EN 4.35 MTRS.CON LOS BA/OS DEL CUARTO COMUN DE ASEO POR EL OCCIDENTE EN 4.35 MTRS.CON LA OFICINA NUMERO 6-19,POR EL CENIT CON EL SEPTIMO PISO POR EL NADIR CON
5. PISO.-COEFICIENTE 0.40%
**MPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
AC 13 4 49 OF 620 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**
115488

**ANOTACION: Nro** 1 Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro** 2 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
): ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ECIFICACION: 360 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
**A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA** X

**ANOTACION: Nro** 3 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y 3 MAS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
**A: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA**

**ANOTACION: Nro** 4 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y 3 MAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36711
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: GALLEGO CARVAJAL CESAR X
A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 29 C CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 86660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUSGADO 29 CIVIL DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

153

**Nro Matricula: 50C-308627**



Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:54:37 a.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00

ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075

DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294

**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X**

---

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132

Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 03-08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)

**SONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

**DIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.**

---

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491

Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

[redacted] CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

A: TORRES LEON FERNAN 1972202

---

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595

Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

DE: SANABRIA RICO ROSALBA

**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X**

---

**ANOTACION: Nro 14** Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323

Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)

**SONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT

**A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X**

---

**ANOTACION: Nro 15** Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818

[redacted]: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

Se cancela la anotacion No, 14.

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA

A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15***

---

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos**

**USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03**

**TURNO: 2012-83792 FECHA: 07-02-2012**

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO

**NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró: NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

155

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogado en ejercicio, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Btá
T.P. 56177 C.S.J.

PRESENTACIÓN PERSONAL Y
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y
FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.

(Art. 68 Dec. 960/70)

A2

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit .860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 613, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.600 | $ 94.500 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 92.120 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 90.240 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 454.998 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 75.200 | $ 88.360 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 93.150 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 91.125 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 89.100 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 87.075 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 85.050 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 83.025 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 81.000 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 78.975 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 76.950 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 74.925 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 72.900 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 81.000 | $ 70.875 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 74.545 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 72.353 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 70.160 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 67.968 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 65.775 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 63.583 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 61.390 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 59.198 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 57.005 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 54.813 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 52.620 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 50.428 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 48.235 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 46.043 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 87.700 | $ 43.850 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | $ 35.100 | $ - | | |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 47.215 | 19 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 99.400 | $ - | | |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 44.730 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 42.245 | 17 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 39.760 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 37.275 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 34.790 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 32.305 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 29.820 | 12 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 99.400 | $ 27.335 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 27.325 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 24.593 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 21.860 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 19.128 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 16.395 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 13.663 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 10.930 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 8.198 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 5.465 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 109.300 | $ 2.733 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 4.611.400 |
| INTERESES DE MORA | $ 2.723.095 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 99.400 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | $ 454.998 |
| *TOTAL* | $ *7.888.893* |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-308621

Pagina 1

Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:14 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPCN COD. CATASTRAL ANT.: 15-4-16
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

OFICINA # 6-13 EDIFICIO MONSERRATE LTDA ES SU AREA DE 16.61 MTRS.2. SU SLTURA ES DE 2.76 MTRS SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE EN 3.65 MTRS CON EL CORREDOR COMUN POR EL SUR EN 4.25 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15, EN 0 0.62 MTRS CON LA OFICINA # 6-14 POR EL ORIENTE EN 3.70 MTRS CON LA OFICINA NUMERO 6-14 EN 1.00 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15, POR EL OCCIDENTE EN 4.475 MTRS CON LA OFICINA NUMERO 6-12 POR EL CENIT: CON EL SEPTIMO PISO? POR EL NADIR CON EL 5. PISO.----COEFICIENTE 0.41%.

IMPLEMENTACION:

EDIFICIO MONSERRATE LTDAA. ADQUIRIO POR APORTE DE SUS SOCIOS CANO LUIS,CANO GABRIEL.MENDEZ GILBERTO.MEJIA RIVERA BERNARDO. ROJAS VARGAS MARIA .SEGUN ESCRITURA # 254 DE 09-02-48- NOTARIA 5. DE BOGOTA.REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA 050-0115488.-.-.-.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 613 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 25-01-1974 Radicacion: 1974-088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 NOTARIA de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084062
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS 3
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTROS 3
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTROS 3 MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742
Doc: ESCRITURA 1753 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR 17005013 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: GALLEGO CARVAJAL CESAR X
A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 29 C CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 CIVIL DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO, ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

# CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-308624



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:14 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
SONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 14,
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
LA GUARDIA DEL FE PUBLICA

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotacion Nro: 1 Nro correcion: 1 Radicacion: R-1171-98 fecha 10-03-1999
EN DESCRIPCION SE INCLUYE EL COEFICIENTE.DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 1171 DE 09-10-98.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03
TURNO: 2012-118514 FECHA: 20-02-2012

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

19

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró : NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

160

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
(Reparto)
E. S. D.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando como Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 860.050.082-8, a través de la firma NICOLUZ LTDA., conforme a la certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria, mediante el presente escrito, le manifiesto al Señor Juez que le confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora BLANCA ALICIA RINCON, Abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de la firma, con el objeto de adelantar proceso ejecutivo singular en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, persona mayor de edad y vecina de esta ciudad, por concepto de cuotas de administración.

Mi Apoderado queda facultado para recibir, transigir, desistir, delegar, conciliar, sustituir, renunciar este poder, además de las facultades del Art. 70 del C. de P. C.

Del señor Juez respetuosamente.

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL
C.C. 51.587.293
Representante Legal
EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

Acepto:

BLANCA ALICIA RINCON
C.C. 39635486 Bta.
T.P. 76177 CSJ.

PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO Y FIRMA

NOTARÍA 38

El Notario Treinta y Ocho (38) del Círculo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

**SANDOVAL SANDOVAL MARIA CLARA**

quien exhibió la: C.C. 51587293

y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya, y que acepta el contenido del mismo.
(Art. 68 Dec. 960/70)

A2

Bogotá D.C. 23/10/2012

ewefv2rc2cws2sw2

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

RODOLFO REY BERMUDEZ
NOTARIO TREINTA Y OCHO DE BOGOTÁ D.C.

161

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 614, ubicada en el EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | MA | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.800 | 76.000 | 50 | 2,50% |
| 2008 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 74.235 | 49 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 72.720 | 48 | 2,50% |
| 2008 | NOVIEMBRE | CUOTA EXTRAORDINARIA | 367.002 | | | |
| 2008 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 60.600 | 71.205 | 47 | 2,50% |
| 2009 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 74.980 | 46 | 2,50% |
| 2009 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 73.350 | 45 | 2,50% |
| 2009 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 71.720 | 44 | 2,50% |
| 2009 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 70.090 | 43 | 2,50% |
| 2009 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 68.460 | 42 | 2,50% |
| 2009 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 66.830 | 41 | 2,50% |
| 2009 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 65.200 | 40 | 2,50% |
| 2009 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 63.570 | 39 | 2,50% |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 61.940 | 38 | 2,50% |
| 2009 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 60.310 | 37 | 2,50% |
| 2009 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 58.680 | 36 | 2,50% |
| 2009 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 65.200 | 57.050 | 35 | 2,50% |
| 2010 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 60.095 | 34 | 2,50% |
| 2010 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 58.328 | 33 | 2,50% |
| 2010 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 56.560 | 32 | 2,50% |
| 2010 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 54.793 | 31 | 2,50% |
| 2010 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 53.025 | 30 | 2,50% |
| 2010 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 51.258 | 29 | 2,50% |
| 2010 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 49.490 | 28 | 2,50% |
| 2010 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 47.723 | 27 | 2,50% |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 45.955 | 26 | 2,50% |
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 44.188 | 25 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 42.420 | 24 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 40.653 | 23 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 38.885 | 22 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 37.118 | 21 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 70.700 | 35.350 | 20 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | 28.200 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | 80.100 | 0 | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 38.048 | 19 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 36.045 | 18 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 34.043 | 17 | 2,50% |
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 32.040 | 16 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 30.038 | 15 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 28.035 | 14 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 26.033 | 13 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 24.030 | 12 | 2,50% |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 80.100 | 22.028 | 11 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 22.025 | 10 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 19.823 | 9 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 17.620 | 8 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 15.418 | 7 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 13.215 | 6 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 11.013 | 5 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 8.810 | 4 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 6.608 | 3 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 4.405 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | 88.100 | 2.203 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 3.715.600 |
| INTERESES DE MORA | 2.193.653 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 80.100 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 367.002 |
| TOTAL | 6.356.355 |
| | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
# CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

162

**Nro Matricula: 50C-308622**

Pagina 1

Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPDE COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-14 EDIFICIO MONSERRATE, ES SU AREA DE 13.39 MTRS.2. SU ALTURA DE 2.76 MTRS SE HALLA CIRCUNSCRITA POR LAS SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE: EN 3.62 MTRS CON EL CORREDOR COMUN EN 0.20 MTRS CON EL CUARTO COMUN DE ASEO, POR EL SUR EN 3.20 MTRS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15 EN 0.62 MTRS CON LA OFICINA # 6-13, POR EL ORIENTE: EN 1.50 MTRS CON EL CUARTO COMUN DE ASEO EN 2.20 MTRS CON EL CONDUCTO DE VENTILACION, POR EL OCCIDENTE: EN 3.70 MTRS CON LA OFICINA # 6-13 POR EL CENIT: CON EL 7. PISO POR EL NADIR CON EL 5. PISO.----COEFICIENTE
%.

COMPLEMENTACION:
EDIFICIO MONSERRATE LTDAA. ADQUIRIO POR APORTE DE SUS SOCIOS CANO LUIS,CANO GABRIEL.MENDEZ GILBERTO.MEJIA RIVERA BERNARDO. ROJAS VARGAS MARIA .SEGUN ESCRITURA # 254 DE 09-02-48- NOTARIA 5. DE BOGOTA.REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA 050-0115488.-.-.-.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION
1) AVENIDA JIMENEZ # 4-45/49/51
2) CALLE 15 # 4-12/30
3) AC 13 4 49 OF 6-14 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
115488

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-12-1974 Radicacion: 74088124
Doc: ESCRITURA 138 del: 25-01-1974 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 7630780
Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS 3
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: COMPAÑIA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-04-1976 Radicacion: 0

Doc: ESCRITURA 1197 del: 30-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ESTE Y OTROS 3
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: COMPA/IA TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36741
Doc: ESCRITURA 1752 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 64,000.00
Se cancela la anotacion No, 4,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-05-1978 Radicacion: 1978-36742
Doc: ESCRITURA 1753 del: 18-04-1978 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 128,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CIA. TRANSCRIPTORA DE DATOS LTDA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-01-1983 Radicacion: 1983-7747
Doc: ESCRITURA 7623 del: 29-12-1982 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: GALLEGO CARVAJAL CESAR X
A: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA X

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-09-1985 Radicacion: 1985-113435
Doc: OFICIO 1466 del: 31-08-1985 JUZG 28 C.CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR
A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 20-05-1986 Radicacion: 8660079
Doc: OFICIO 710 del: 22-04-1986 JUZGADO 29 C. DEL CTO de BOGOTA VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 8,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: TELLO GIRON TILIO
A: CUBILLOS DE VALENCIA OMAIRA
A: QUIROGA HERNANDEZ HECTOR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

A: RANGEL RANGEL ROSA ELVIRA

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-1988 Radicacion: 154192
Doc: ESCRITURA 5141 del: 20-09-1988 NOTARIA 15 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 2,000,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA ESTE Y TRES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GALLEGO CARVAJAL CESAR 168075
DE: GARCIA DE GALLEGO LUZ STELLA 28721294
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

---

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 08-08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL -.

---

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-03-2006 Radicacion: 2006-32491
Doc: ESCRITURA 764 del: 27-03-2006 NOTARIA 33 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X
A: TORRES LEON FERNAN 1972202

---

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X

---

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

---

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
Doc: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No, 14,
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-308622



Impreso el 20 de Febrero de 2012 a las 01:18:18 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03
TURNO: 2012-118515 FECHA: 20-02-2012

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

69

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró: NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELEFONO 2847307

165

Bogotá, Octubre 16 de 2012

# CERTIFICACION

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293 de Bogotá. Representante Legal del EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con Nit.860.050.082-8 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el Sr.JOSE ARMANDO CAMACHO, propietario de la Oficina 612, ubicada en el EDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | CAPITAL | INTERES | M/A | Tasa prom. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2010 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 25.890 | 12 | 2,50% |
| 2010 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 23.733 | 11 | 2,50% |
| 2010 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 21.575 | 10 | 2,50% |
| 2011 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 19.418 | 9 | 2,50% |
| 2011 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 17.260 | 8 | 2,50% |
| 2011 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 86.300 | $ 15.103 | 7 | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | RETROACTIVO 2011 | $ 34.500 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | INASISTENCIA ASAMBLEA | $ 97.800 | $ - | | 2,50% |
| 2011 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 14.670 | 6 | 2,50% |
| 2011 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 12.225 | 5 | 2,50% |
| 2011 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 9.780 | 4 | 2,50% |
| 2011 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 7.335 | 3 | 2,50% |
| 2011 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 4.890 | 2 | 2,50% |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 4.890 | 2 | 2,50% |
| 2011 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 4.890 | 2 | 2,50% |
| 2011 | NOVIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 4.890 | 2 | 2,50% |
| 2011 | DICIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 97.800 | $ 4.890 | 2 | 2,50% |
| 2012 | ENERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | FEBRERO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | MARZO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | ABRIL | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | MAYO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | JUNIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | JULIO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | AGOSTO | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 5.380 | 2 | 2,50% |
| 2012 | OCTUBRE | CUOTA DE ADMINISTRACION | $ 107.600 | $ 2.690 | 1 | 2,50% |

| RESUMEN | | |
|---|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ | 2.508.500 |
| INTERESES DE MORA | $ | 242.548 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | $ | 97.800 |
| TOTAL | $ | 2.848.848 |
| | | |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR
LIBARDO ANTONIO BUENO B.
T.P. 7616-T

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
## CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

169

**Nro Matricula: 50C-308620**

Pagina 1

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:51:15 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D.C. VEREDA:BOGOTA D.C.
FECHA APERTURA: 28-11-1975 RADICACION: 75084962 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 01-01-1900
CODIGO CATASTRAL: AAA0032NPBS COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**
OFICINA 6-12 EDIFICIO MONSERRATE ES SU AREA DE 16.34 METROS CUADRADOS SU ALTURA DE 2.76 METROS SE HALLA CIRCINSCRITA POR LA SIGUIENTES LINEAS DE DEMARCACION POR EL NORTE EN 3.60 METROS CON EL CORREDOR COMUN POR EL SUR EN 3.60 METROS CON EL VACIO SOBRE LA CALLE 15 POR EL ORIENTE EN 4.475 METROS CON LA OFICINA 6-13 POR EL OCCIDENTE 4.60 METROS CON LA OFICINA NUMERO 6-11 POR EL CENIT CON EL 7 PISO POR EL NADIR CON EL 5 PISO COEFICIENTE 0.+0%-----
COMPLEMENTACION:

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 15 4-18 HOY
2) AVENIDA JIMENEZ 4-45/49/51
3) CALLE 15 4-12/30
4) AC 13 4 49 OF 612 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**
115488

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-11-1975 Radicacion: 75084962
Doc: ESCRITURA 5500 del: 20-10-1975 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 REFORMA REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 14-05-1976 Radicacion: 76034981
ESCRITURA 1209 del: 31-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 35,000.00
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: PALLARES PEREZ LUIS ALFONSO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 14-05-1976 Radicacion: 0
Doc: ESCRITURA 1209 del: 31-03-1976 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 17,500.00
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: PALLARES PEREZ LUIS ALFONSO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-08-1977 Radicacion: 1977-60612
Doc: ESCRITURA 3731 del: 30-06-1977 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO COPIA AUTENTICA

Se cancela la anotacion No, 3,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: PALLARES PEREZ LUIS ALFONSO

---

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-08-1977 Radicacion: 1977-60612
Doc: ESCRITURA 3731 del: 30-06-1977 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 741 CANCELACION CONDICIONES RESOLUTORIAS POR ESC 1209
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: EDIFICIO MONSERRATE LTDA
A: PALLARES PEREZ LUIS ALFONSO

---

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-06-1983 Radicacion: 8349580
Doc: ESCRITURA 1216 del: 24-03-1983 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 250,000.00
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: PALLARES PEREZ LUIS ALFONSO 19076898
A: GUZMAN DUARTE CIPRIANO 5897684 X

---

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 17-06-2003 Radicacion: 2003-55132
Doc: ESCRITURA 2222 del: 07-05-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADECUANDOLO A LOS PRECEPTOS DE LA LEY 675 DE 03-08-2001.* (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
A: EDIFICIO MONSERRATE -PROPIEDAD HORIZONTAL-

---

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 03-07-2003 Radicacion: 2003-60324
Doc: ESCRITURA 4938 del: 19-11-2001 NOTARIA 1 de BOGOTA VALOR ACTO: $ 5,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: GUZMAN DUARTE CIPRIANO 5897684
A: AMAYA FONSECA JOSE NELSON 19351620 X
A: GAITAN VALENCIA ELSA 24711365 X

---

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-01-2004 Radicacion: 2004-2966
Doc: ESCRITURA 3701 del: 15-07-2003 NOTARIA 1 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 5,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: AMAYA FONSECA JOSE NELSON 19351620
DE: GAITAN VALENCIA ELSA 24711365
A: HUERTAS DIAZ ANGELA MARIA 40386152 X

---

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 12-01-2007 Radicacion: 2007-3375
Doc: ESCRITURA 6954 del: 21-12-2006 NOTARIA 54 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 5,800,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: HUERTAS DIAZ ANGELA MARIA 40386152
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-11-2008 Radicacion: 2008-117595
Doc: OFICIO 2957 del: 21-11-2008 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.2008-00674 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SANABRIA RICO ROSALBA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-01-2010 Radicacion: 2010-2323
Doc: OFICIO EE-269 del: 29-12-2009 ALCALDIA MAYOR de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.FONDATT-
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-08-2011 Radicacion: 2011-78818
Doc: RESOLUCION 181263 del: 22-08-2011 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela la anotacion No. 12
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA "DEL EMBARGO COACTIVO ORDENADO POR OFICIO NO. EE-269 DEL 29-12-2009"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)
DE: SECRETARIA DE MOVILIDAD - ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: CAMACHO CORTES JOSE ARMANDO 3227297

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-1135 fecha: 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P. SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotacion Nro: 8 Nro correcion: 1 Radicacion: C2003-7578 fecha: 12-08-2003
EN NOMBRES AMAYA FONSECA JOSE NELSON INCLUIDO VALE.- ABOGADO.37/AUXDEL18. TC. C2003-7578.-

**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
REPUBLICA DE COLOMBIA

Impreso el 07 de Febrero de 2012 a las 08:51:15 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**********

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: BANCOL03 Impreso por:BANCOL03

TURNO: 2012-83775 FECHA: 07-02-2012

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO

NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local LA CANDELARIA

187

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-197-12**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** de 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA CARDENAS,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **5062**, fechada 18 de Septiembre del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de Septiembre de dos mil doce (2012).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Elaboró: NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

BOGOTÁ HUMANA

169

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local La Candelaria

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-186-14**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA LETICIA CARDENAS SANCHEZ,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **4689**, fechada 13 de Agosto del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los catorce (14) días del mes de Agosto de dos mil catorce (2014).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Revisó: MARIO ANDRADE ZARATE
Asesor Jurídico
Vo.Bo.: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Coordinador Normativo y Jurídico
Elaboró: NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

# EDIFICIO MONSERRATE

170

Bogotá, 10 de Septiembre de 2014

Doctora:
**BLANCA ALICIA RINCON**
Avenida Jiménez Nº 8-77 Paso 4º
Ciudad

Respetada Doctora:

De acuerdo con su solicitud verbal, me permito hacerle entrega de los certificados de libertad, liquidación de cuentas de las oficinas 612, 613, 614, 619 y 620 de propiedad del señor JOSE ARMANDO CAMACHO, y representación legal vigente.

Agradezco su atención a la presente.

Atentamente,

EDIFICIO MONSERRATE

**MARTHA CARDENAS**
Administración
EDIFICIO MONSERRATE
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 860.050.082-8

*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

171 CO P

JUZG 43 CIVIL MPAL
2013 JUN-13 10:27

*Señor*
***JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL***
*Bogotá, D.C.*
***E. S. D.***

***Ref: Ejecutivo Singular No.2013-193***
***Demandante: EDIFICIO MONSERRATE P.H.***
***Demandado: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES***

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***, *en mi calidad de apoderada de la parte actora, comedidamente me permito allegar a su Despacho, el informe de la empresa de mensajería Interpostal donde certifica que el señor* ***JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES,*** *si recibió el aviso de la notificación personal del 315 del C. P. C.*

*Se anexa en tres folios debidamente cotejados.*

*Atentamente,*

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***
***C.C .No. 39.635.486 de Bogotá***
***T.P.no. 56.177 del C.S.J.***



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicia.defensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

Bogotá, 07 de Junio de 2013

Guia No...165565

14

INTERPOSTAL
SEGURIDAD, CONFIANZA Y CUMPLIMIENTO
Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011

Respetuosamente al Señor Juez 43 CIVIL MUNICIPAL le manifestamos que con el presente

**CERTIFICAMOS**

Que con la Guia No. 165565 del 4 de Junio de 2013 se procedió a realizar el envío del CITATORIO PARA NOTIFICACION PERSONAL del Art. 315 del C.P.C. modificado por el art. 29 de la ley 794 del 2003, el pasado **5 de Junio del 2013** dentro del proceso:

**Ref:** EJECUTIVO SINGULAR **No.** 2013-193
**De:** EDIFICIO MONSERRATE P.H **contra** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

**Destinatario:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
**Dirección de destino:** AV JIMENEZ # 4-49 OF 612-613-614-615-616 Y 620
**Ciudad:** BOGOTA. D,C.

**Con los siguientes Anexos:**

**El resultado de la gestión fue:** QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA INFORMA QUE LA PERSONA SI LABORA EN LA DIRECCION APORTADA EN EL CITATORIO.

**El citatorio fue recibido por:** SELLO DE RECIBIDO EDIFICIO MONSERRATE
**Identificado con la C.C. o Placa No. : .** **Teléfono: .**
**Fecha realizada la gestión: 5 de Junio del 2013** **Hora:** 14:54

Esta Certificación se expide a los 07 días del mes de Junio del 2013

Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011

DIANA LERZUNDY
**FIRMA AUTORIZADA**

Derechos Reservados ©, prohibida su reproducción total o parcial por cualquier medio, sin autorización. Propiedad intelectual DIAFER, 20 con base en los articulos 20 y 184 de la ley 23 de 1982.

123

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
Calle14 No.7-36 Piso 15
Bogotá D.C.

# CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL
(Art. 315 C. P. C.)

Señor
JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 612, 613, 614, 615, 616 Y 620 Edificio Monserrate propiedad horizontal. Bogotá D.C.

| Radicado No. | Naturaleza del proceso | Fecha providencia |
|---|---|---|
| 2013-00193 | Ejecutivo Singular | 22-marzo-2013 |

DEMANDANTE — DEMANDADOS

EDIFICIO MONSERRATE P.H. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato y/o dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Licencia Ministerio TIC No. 001295 del 24 de junio del 2011
INTERPOSTAL
04 JUN 2013
FOTOCOPIA COTEJADA CON EL ENVIADO

Parte Interesada

BLANCA ALICIA RINCON Q.
C.C. 39.635.486 de Bogotá
T.P. 56.177 del C. S. de la J.

179

INTERPOSTAL

Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011
Registro Postal 0244
NIT.: 800222028-0

GUIA - BOG - NJ
165565

A. Recep E

Dice Contener: 315 [X] 320 [ ] OFICIO [ ] PROCESO No. 2013-00193.

FECHA DE ENVIO: 4 06 2013

ANEXOS DEMANDA [ ] AUTO ADMISORIO [ ] MANDAMIENTO DE PAGO [ ]

Fecha Autos: 27-marzo-2013. Asesor 14.

Enviado por: Bianca Alicia Rincon. 6.500.

REMITENTE
NOMBRE: Juzgado 43 civil municipal.
DIRECCIÓN: calle 14 n° 7-36 P. 15 | Bogotá.

DESTINATARIO
NOMBRE: JOSE Armando. camacho
CORTES.
DIRECCIÓN: AV. JIMENEZ. # 4-49. oficina
612, 613, 614, 615, 616 Y 620 Edificio
monserrate P. H. | Bogotá

Recibido a Satisfacción por:
EDIFICIO MONSERRATE
PORTERIA
C.C.
FECHA: 05 06 13 254 P

MOTIVO DE DEVOLUCIÓN
- [ ] No existe Dirección
- [ ] Dirección Incompleta
- [ ] Traslado Destinatario
- [ ] Destinatario desconocido
- [ ] No trabaja en la empresa
- [ ] La empresa se traslado
- [ ] Se rehusaron
- [ ] Otros

Impreso por NICOLAS GOMEZ NIT. 19.461.216-3 - CEL: 312.330.44.92

Av. Jiménez No. 9-43 - Oficina 203 - Telefax: 281 17 04 - 334 70 22 - Cel: 313 236 99 62 - www.interpostalnotificaciones.com

CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS
Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología
Bogotá - Colombia.

COPIAS P-15 175

JUZG 43 CIVIL MPAL
28697 13-JUN-13 16:27

Señor
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL**
Bogotá, D.C.
E. S. D.

**Ref: Ejecutivo Singular No.2013-193**
**Demandante: EDIFICIO MONSERRATE P.H.**
**Demandado: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**, en mi calidad de apoderada de la parte actora, comedidamente me permito allegar a su Despacho, el informe de la empresa de mensajería Interpostal donde certifica que el señor **JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**, si recibió el aviso de la notificación personal del 315 del C. P. C.

Se anexa en tres folios debidamente cotejados.

Atentamente,

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C.C .No. 39.635.486 de Bogotá**
**T.P.no. 56.177 del C.S.J.**



Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77
Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es
Bogotá, D.C.

Bogotá, 07 de Junio de 2013

Guia No...165565

14

INTERPOSTAL
SEGURIDAD, CONFIANZA Y CUMPLIMIENTO
Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011

Respetuosamente al Señor Juez 43 CIVIL MUNICIPAL le manifestamos que con el presente

**CERTIFICAMOS**

Que con la Guia No. 165565 del 4 de Junio de 2013 se procedió a realizar el envío del CITATORIO PARA NOTIFICACION PERSONAL del Art. 315 del C.P.C. modificado por el art. 29 de la ley 794 del 2003, el pasado **5 de Junio del 2013** dentro del proceso:

**Ref:** EJECUTIVO SINGULAR **No.** 2013-193
**De:** EDIFICIO MONSERRATE P.H **contra** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

**Destinatario**: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
**Dirección de destino:** AV JIMENEZ # 4-49 OF 612-613-614-615-616 Y 620
**Ciudad:** BOGOTA. D,C.

**Con los siguientes Anexos:**

**El resultado de la gestión fue:** QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA INFORMA QUE LA PERSONA SI LABORA EN LA DIRECCION APORTADA EN EL CITATORIO.

**El citatorio fue recibido por:** SELLO DE RECIBIDO EDIFICIO MONSERRATE
**Identificado con la C.C. o Placa No.** : . **Teléfono:** .
**Fecha realizada la gestión: 5 de Junio del 2013** **Hora:** 14:54

Esta Certificación se expide a los 07 días del mes de Junio del 2013

Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011

DIANA LERZUNDY
**FIRMA AUTORIZADA**

Derechos Reservados ©, prohibida su reproducción total o parcial por cualquier medio, sin autorización. Propiedad intelectual DIAFER, 2007, con base en los articulos 20 y 184 de la ley 23 de 1982.

177

INTERPOSTAL

**Licencia Ministerio TIC**
001295 del 24 de Junio del 2011
Registro Postal 0244
NIT.: 800222028-0

**GUIA - BOG - NJ**
165565

B. Recep E

Dice Contener 315 [X] 320 [ ] OFICIO [ ] PROCESO No. 2013-00193.

FECHA DE ENVIO 4 06 2013

ANEXOS DEMANDA [ ] AUTO ADMISORIO [ ] MANDAMIENTO DE PAGO [ ]

Fecha Autos 22-marzo-2013. Asesor 14.

Enviado por Blanca Aleta Rincon. 6.500.

REMITENTE
NOMBRE Juzgado 43 civil municipal.
DIRECCIÓN calle 14 N° 7-36 P. 15 Bogotá.

DESTINATARIO
NOMBRE Jose Armando. camacho cortes.
DIRECCIÓN Av. Jimenez. # 4-49. oficina 612, 613, 614, 615, 616 y 620 edificio monserrate P. H. Bogotá

Recibido a Satisfacción por

EDIFICIO MONSERRATE
PORTERÍA

Fecha 05 06 13 254 Po

MOTIVO DE DEVOLUCIÓN
- [ ] No existe Dirección
- [ ] Dirección Incompleta
- [ ] Traslado Destinatario
- [ ] Destinatario desconocido
- [ ] No trabaja en la empresa
- [ ] La empresa se traslado
- [ ] Se rehusaron
- [ ] Otros

Impreso por NICOLAS GOMEZ NIT. 19.461.318-3 - CEL: 312.330.44 92

Av. Jiménez No. 9-43 - Oficina 203 - Telefax: 281 17 04 - 334 70 22 - Cel: 313 236 99 62 - www.interpostalnotificaciones.com

INTER

**Licencia Ministerio TIC**
001295 del 24 de Junio del 2011
Registro Postal 0244
NIT.: 800222028-0

**GUIA - BOG - NJ**
165565

| FECHA DE ENVIO | UD | OCM | 2013 |
|---|---|---|---|

**REMITENTE**

NOMBRE Juzgado 43 Civil Municipal

DIRECCIÓN Calle 11 No 9 - 36 P. 12 Bogotá.

**DESTINATARIO**

NOMBRE José Fernando Castiblanco.

C.C. [illegible]

DIRECCIÓN Av. Jiménez # 4-14 oficina

612, 613, 614, 615, 616 y 620 edificio

Colseguros P. H. Bogotá

Dice Contener 315 [X] 320 [ ] OFICIO [ ] PROCESO No. 2013-00193

ANEXOS DEMANDA [ ] AUTO ADMISORIO [ ] MANDAMIENTO DE PAGO [ ]

Fecha Autos 27-marzo-2013. Asesor 16.

Enviado por Blanca Nidia Ramon 5.30:00.

Recibido a Satisfacción por

C.C. Hora Firma

**MOTIVO DE DEVOLUCIÓN**

- [ ] No existe Dirección
- [ ] Dirección Incompleta
- [ ] Traslado Destinatario
- [ ] Destinatario desconocido
- [ ] No trabaja en la empresa
- [ ] La empresa se traslado
- [ ] Se rehusaron
- [ ] Otros

DD MM AÑO HORA

Impreso por NICOLAS GOMEZ NIT. 19.461.318-3 - CEL: 312 330 44 92

El contrato de transporte podrá ser consultado en la página web: www.interpostalnotificaciones.com

Puede realizar sus peticiones quejas y reclamos en el correo gerencia@ interpostalnotificaciones.com o al teléfono: 334 70 22

(79

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
Calle14 No.7-36 Piso 15
Bogotá D.C.

CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL
(Art. 315 C. P. C.)

Señor
JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 612, 613, 614, 615, 616 Y 620 Edificio Monserrate propiedad horizontal. Bogotá D.C.

| Radicado No. | Naturaleza del proceso | Fecha providencia |
|---|---|---|
| 2013-00193 | Ejecutivo Singular | 22-marzo-2013 |

DEMANDANTE — DEMANDADOS

EDIFICIO MONSERRATE P.H. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato y/o dentro de los 5 dias hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Licencia Ministerio TIC No. 001295 del 24 de Junio del 2011
INTERPOSTAL
0 4 JUN 2013
FOTOCOPIA COTEJADA CON EL ENVIADO

Empleado Responsable — Parte Interesada

BLANCA ALICIA RINCON Q.
C.C. 39.635.486 de Bogotá
T.P. 56.177 del C. S. de la J.

*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

180

21 MAR 2014

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA JUZGADO 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTÁ D.C.

Señor
**JUEZ 34 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN**
**Bogotá, D.C.**
**E. S. D.**

**Ref. Radicado No. 2013-193 (J-43)**
**DEMANDANTE.- EDIFICIO MONSERRATE H.P.**
**DEMANDADO.- JOSÉ ARMANDO CAMACHO CORTES.**

Por medio de este escrito respetuosamente solicito a usted, se sirva ordenar la notificación por **AVISO** del demandado **JOSÉ ARMANDO CAMACHO CORTES**, en la avenida Jiménez No. 4 49 oficina 809, de Bogotá, edificio Monserrate propiedad horizontal.

De igual forma solicito se sirva librar Despacho comisorio a los Juzgados de reparto y/o Inspección de policía de la zona respectiva, para que se secuestre el inmueble debidamente identificado y embargado a folios.

Atentamente:

**MARIO ANDRES ALVAREZ RINCÓN**
C.C.No. 80 169 386 de Bogotá
T.P.No. 143.758 del C.S. de la J.

parte de una familia como espacio de toda sociedad..."
B- Perjuicios a las Alteraciones de Existencia o a la vida de relación
Se reconocerán y pagaran a favor de LUZ STELLA LOPEZ AYALA, (victima) JAIME AUGUSTO DIAZ RUIZ (compañero), LEYDY VIVIANA DIAZ LOPEZ y YULIETH CATERINE DIAZ LOPEZ (hijas), se reconocerán y pagaran a cada uno de ellos el valor que corresponda a doscientos salarios minimos legales mensuales vigentes (200 S.M.M.L.V.) al momento en que quede en firme el auto que aprueba la conciliación pre judicial.
En relación a este daño la Sala del Consejo de Estado ha considerado en fallo del 2011 que.
7.4. Con relación con el perjuicio inmaterial derivado de una lesión a la integridad psicofísica de la persona, la Sala considera necesario recoger la denominación "alteración a las condiciones de existencia" para avanzar en el estudio de esta clase de daños. (Subrayado y negrillas mío)
En efecto el daño a la vida de relación a la alteración a las condiciones de existencia no pueden comprender, de ninguna forma, el daño a la salud-comúnmente conocido como perjuicio fisiológico o biológico- como quiera que este último está encaminado a la reparación de cualquier lesión o afectación a la integridad psicofísica.
Así, las cosas, yerra el a quo al señalar que el daño a la vida de relación está integrado por i) el perjuicio fisiológico. ii) el daño a la vida de relación sexual, iii) el daño a la vida de relación social, iv) el daño a la vida de relación familiar y ,v) el daño estético.
El problema de asimilar la tipología del daño a compartimentos abiertos en los que se pueden llenar o volcar una serie de bienes o intereses legítimos genera problemas en sede de la reparación integral del daño y los principios de igualdad y dignidad humana que deben orientar el resarcimiento de aquel. En efecto, con la implementación en Colombia de los conceptos "daño a la vida de relación" de raigambre Italiano y la "alteración a las condiciones de existencia" de estirpe Francés, se permitió que se implementaran en nuestro ordenamiento jurídico unos tipos de daños abiertos que en su aplicación pueden desencadenar vulneraciones al principio de igualdad material.
Entonces, resulta necesario que se sistematice la indemnización del perjuicio inmaterial en Colombia para determinar cuáles son los perjuicios inmateriales.
C- Por Perjuicios Materiales
A favor de LUZ STELLA LOPEZ AYALA (victima)
El salario base de liquidación, de conformidad con la posición de la Sala, se le debe aumentar en 25%, por concepto de prestaciones sociales, en atención a que las misma son un imperativo de ley y por tal razón deben ser reconocidas; ya que la lesionada perdió el 33.59% de la capacidad laboral, se tomará el valor total, quedando como salario base de liquidación la suma de $ 1.472.500
Para la liquidación de este perjuicio se tendrán en cuenta los intereses compensatorios desde la fecha de su caución hasta cuando se produzca la indemnización. Igualmente, se actualizarán para cuyo efecto se aplicará la siguiente formula.
Estimación: Esta pretensión se calcula razonada y provisionalmente en seiscientos veintinueve Millones Cincuenta y dos Mil pesos ($629.052.000.00, teniendo en cuenta edad de la víctima, el salario devengado por esta y la expectativa de vida. La indicación aproximada de esta suma se realiza de manera tentativa advirtiendo que la misma no

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20186730003071
Fecha: 17/01/2018

181

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA**
**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 5424 del 09 de Octubre de 1983, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MONSERRATE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AV. JIMENEZ # 4 - 49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2222 del 07 de Mayo de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 257604.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Mayo de 2010 se eligió a:

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL con CÉDULA DE CIUDADANIA 51587293,quien actuará como Administrador durante el periodo del 03 de Mayo de 2010, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el articulo 83 de la Constitución Política de Colombia, articulo 8 de la ley 675 del 2001 y el articulo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: a folio 508 en el numeral tercero fue elegida la firma NICOLUZ LTDA. actuando como Representante Legal del Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL, documentos aportados en cinco (05) folios.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186730003071**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 17/01/2018 08:05 PM

183

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 126 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO**

**4:00 P.M. 18 DE ENERO DE 2018**

**PROCESO EJECUTIVO: 11001400304320130019300**

**DEMANDANTE:** EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL.

**DEMANDADO:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

**COMPARECIENTES:**

**REPRESENTANTE LEGAL DEL EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL:** MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL C.C. 51.587.293.

**APODERADA PARTE ACTORA:** BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO C.C. 39.635.486 Y T.P. 56177-D1 DEL C.S. DE LA J.

Se dio trámite a la audiencia de que trata el artículo 126 del C.G.P., la cual fue grabada en medio magnético (C.D.), quedando a disposición de las partes.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina, previa suscripción de la respectiva acta.**

La Juez,

**MARIA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**

Representante legal del Edificio Monserrate – Propiedad Horizontal,

**MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL**

Apoderada de la parte demandante,

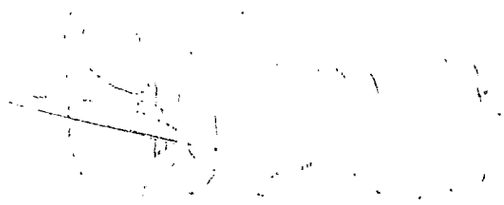
**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**

Secretaria Ac Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Nota: la presente acta consta de 1 folio y 1 CD grabado, se expide las copias del caso.

**LA PRESENTE ACTA ES CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO DISPUESTO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.**



184

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

**REF.: EJECUTIVO SINGULAR**
**No. 2013-00193**
**DTE.: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDA.: JORGE ARMANDO CAMACHO CORTES**

## ACTA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de febrero de dos mil dieciocho (2018), compareció en la secretaría del Despacho el señor **JORGE ARMANDO CAMACHO CORTES**, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 3.227.297 de Usaquén, debidamente autorizado por la Secretaria, procedí a notificarle en su condición de **DEMANDADO,** en el proceso de la referencia, el auto que **Libro Mandamiento** de pago con fecha **22 de marzo de 2013,** advirtiéndole que cuenta con el término legal de **CINCO (5)** días para pagar la obligación junto con los intereses desde que se hicieron exigibles, y **CINCO (5)** días más para excepcionar, los cuales correrán simultáneamente.

En constancia de lo anterior se firma tal y como aparece.

El notificado,

**JORGE ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. 3.227.297 de Usaquén
Teléfono: 310 2779545
Dirección: Cra 7 No 5-46 dia Cel

Quien notifica

Giovanni Manuel Fajardo Romero
Asistente Judicial

La Secretaria,

Cecilia Andrea Aljure Manecha
Secretaria

Bogotá, 15 de Febrero de 2018

INTERPOSTAL
SEGURIDAD, CONFIANZA Y CUMPLIMIENTO
Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011

**Guia No ... 264864**

14

185

Respetuosamente al Señor(a) Juez 43 CIVIL MUNICIPAL le manifestamos que por el presente

**CERTIFICAMOS**

Que con la Guia No. 264864 del 8 de Febrero de 2018 se procedió a realizar el envío del AVISO DE NOTIFICACION del Art. 292 del C.G.P, diligencia realizada el pasado **14 de Febrero del 2018** dentro del proceso:

**Ref**: EJECUTIVO SINGULAR **No.** 2013-00193
**De:** EDIFICIO MONSERRATE PH **contra** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES

**Destinatario**: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
**Dirección de destino:** AVENIDA JIMENEZ # 4-49 OFICINAS 612, 613, 614, 615, 619 Y 620 EDIFICIO MONSERRATE
**Ciudad:** BOGOTA. D,C.

**Con los siguientes Anexos:** AVISO, COPIA DEL MANDAMIENTO DE PAGO.

**El resultado de la gestión fue:** QUIEN ATIENDE LA DILIGENCIA INFORMA QUE LA PERSONA SI LABORA EN LA DIRECCION APORTADA EN EL AVISO.

**El aviso fue recibido por:** WILLIAM PARRA CON SELLO DE RECIBIDO EDIFICIO MONSERRATE
**Identificado con la C.C. o Placa No.** : . **Teléfono**: .
**Fecha realizada la gestión: 14 de Febrero del 2018** **Hora**: 16:15

Esta Certificación se expide a los 15 días del mes de Febrero del 2018

INTERPOSTAL
Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de junio del 2011
DIANA LERZUNDY

**FIRMA AUTORIZADA**

Derechos Reservados ©, prohibida su reproducción total o parcial por cualquier medio, sin autorización. Propiedad intelectual DIAFER, 2007, con base en los articulos 20 y 184 de la ley 23 de 1982.

poope. Wilfrido Pena

Av. Jiménez No. 9 - 43 Oficina 314
Telefax: 281 17 04 - 334 70 22
www.interpostalnotificaciones.com

INTERPOSTAL

Licencia Ministerio TIC
001295 del 24 de Junio del 2011
Registro Postal 0244
NIT.: 800222028-0

GUIA - BOG - NJ

No. 264864

**REMITENTE**

FECHA DE ENVIO: 08 | 02 | 2018

NOMBRE: JUZGADO 43 C/M

DIRECCIÓN: BOGOTA

CRA 10 N. 14-33 PISO 4

Artículo: 292 | OFICIO: | PROCESO No.: 2013 - 0193

ANEXOS DEMANDA: X | AUTO ADMISORIO: | MANDAMIENTO DE PAGO: X

Fecha Autos: 22 MAR 2013 | Asesor: 14

Enviado por: DRA BLONCA | VALOR: 8000

**DESTINATARIO**

NOMBRE: JOSE ARMANDO CAMACHO C

DIRECCIÓN: AV JIMENEZ NO 4-49 OFI 612

613-614-615-619-620 | CIUDAD: BOGOTA

**Recibido a Satisfacción por**

Fecha: 14 02 2018 Hora: 10:09

**MOTIVO DE DEVOLUCION**

- [ ] No existe Dirección
- [ ] Dirección Incompleta
- [ ] Traslado Destinatario
- [ ] Destinatario desconocido
- [ ] No trabaja en la empresa
- [ ] La empresa se trasladó
- [ ] Se rehusaron
- [ ] Otros

Impreso por NICOLAS GOMEZ NIT. 19.461.318-3 - CEL. 312 330 92

El contrato de transporte podrá ser consultado en la página web: www.interpostalnotificaciones.com

Puede realizar sus peticiones quejas y reclamos en el correo gerencia@ interpostalnotificaciones.com o al teléfono: 334 70 22

REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL
Carrera 10 No. 14-33 piso 4° Bogotá D.C.

NOTIFICACION POR AVISO
Art. 292 del C.G.P.

Bogotá, D.C. Febrero 8 del 2018

Señor:
JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
Avenida Jiménez No. 4-49 Oficinas 612, 613, 614, 615, 619 y 620, Edificio Monserrate de Bogotá

| Radicado No. | Naturaleza del proceso | Fecha providencia |
|---|---|---|
| 2013-00193 | Ejecutivo Singular | 22 de marzo del 2013 |

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendada el 22 de marzo del 2013 en la cual se admitió demanda y se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía a favor del EDIFICIO MONSERRATE P.H y en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Se advierte que esta notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso.

Si esta notificación comprende entrega de copias de documentos, usted dispone de tres (3) días para retirarlas de este Despacho Judicial, vencidos los cuales comenzara a contarse el respectivo termino de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses. Para notificar auto admisorio, anexo copia del mandamiento ejecutivo en siete folios.

Responsable:

HENEY VELASQUEZ ORTIZ
Juez.

Licencia Ministerio TIC No. 001295 del 24 de Junio del 2011
INTERPOSTAL
0 8 FEB 2018
FOTOCOPIA COTEJADA CON EL ENVIADO

BLANCA ALICIA RINCON Q.
C.C. 39.635.486 de Bogotá
T.P. 56.177 del C. S. de la J.
Apoderada actora

*Rama Judicial del Poder Público*
*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Calle 14 No. 7-36 Piso 15*

***Veintidós (22) de marzo de dos mil trece (2013)***
***Ref. 2013-00193***

Reunidos los requisitos legales y los establecidos en el Art. 488 y ss del C. de P. C., el Juzgado libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en favor de EDIFICIO MONSERRATE P.H y en contra de JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, por las siguientes sumas de dinero:

OFICINA 612.

1. Por la suma de **$258.900** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2010, cada una por valor de $86.300.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

2. Por la suma de **$258.900** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero y marzo de 2011, cada una por valor de $86.300.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

3. Por la suma de **$34.500** correspondiente al retroactivo de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

4. Por la suma de **$97.800** correspondiente a la inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

5. Por la suma de **$880.200** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de abril y diciembre de 2012, cada una por valor de $97.800.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

6. Por la suma de **$1.291.200** correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero y diciembre de 2012, cada una por valor de $107.600.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la

Ministerio de Justicia y del Derecho
INTERPOSICIÓN
28 FEB 2013
FOTOCOPIA COTEJADA
CON EL ENVIADO

Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 613.**

7. Por la suma de **$301.200** correspondiente a las cuotas de administración de septiembre a noviembre de 2008, cada una por valor de $75.200 (2) y $75.600 (2).

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

8. Por la suma de **$454.998** correspondiente a la cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

9. Por la suma de **$972.000** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $81.000.

   a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

10. Por la suma de **$1.052.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

11. Por la suma de **$263.100** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

12. Por la suma de **$35.100** correspondiente al retroactivo de 20

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

13. Por la suma de **$99.400** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

Ministerio TIC No. 3 de Junio del 2011
INTERPOSTAL
08 FEB 2018
COPIA CONFIDENCIAL

190

14. Por la suma de **$894.600** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $99.400.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

15. Por la suma de **$983.700** correspondiente a las cuotas de administración de enero a septiembre de 2012, cada una por valor de $109.300.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

16. Por la suma de **$328.800** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2012, cada una por valor de $87.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

    **OFICINA 614.**

17. Por la suma de **$60.600** correspondiente a la cuota de administración de septiembre de 2008, cada una por valor de $60.800.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

18. Por la suma de **$181.800** correspondiente a las cuotas de administración de octubre a diciembre de 2008, cada una por valor de $60.600.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

19. Por la suma de **$367.002** correspondiente a la cuota extraordinaria 2008.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

20. Por la suma de **$782.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $65.200.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

21. Por la suma de **$848.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $70.700.

Resolución No. 001295 del 24 de Junio del 2011
Superintendencia Financiera de Colombia
INTERVENTOR
08 FEB 2016
FOTOCOPIA COTEJADA CON EL ENVIADO

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

22. Por la suma de **$212.100** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $70.700.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

23. Por la suma de **$720.900** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $80.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

24. Por la suma de **$28.200** correspondiente al retroactivo de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

25. Por la suma de **$80.100** correspondiente a la inasistencia a asamblea de 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

26. Por la suma de **$1.057.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $88.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 615**

27. Por la suma de **$394.998** correspondiente cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

Ministerio TIC No. 001295 del 24 de Junio del 2010
INTERPOSTAL
08 FEB 2018
FOTOCOPIA CONFORME
CON EL ENVIADO

**OFICINA 619**

28. Por la suma de **$19.870** correspondiente a la cuota de administración de junio de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia

Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

29. Por la suma de **$427.200** correspondiente a las cuotas de administración de julio a diciembre de 2008, cada una por valor de $71.200.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

30. Por la suma de **$920.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $76.700.

    a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

31. Por la suma de **$997.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $83.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

32. Por la suma de **$249.300** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $83.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

33. Por la suma de **$846.900** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $94.100.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

34. Por la suma de **$33.00** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

35. Por la suma de **$94.100** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

    a.Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

36. Por la suma de **$1.242.000** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $103.500.

Vigencia Asistencia Jurídica TIC No. 001295 del 24 de enero del 2011
08 FEB 2016
FOLIO COTEJADA CON EL ENVIADO

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

**OFICINA 620**

37. Por la suma de **$2.600** correspondiente a la cuota de administración de mayo de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

38. Por la suma de **$513.800** correspondiente a las cuotas de administración de junio a diciembre de 2008, cada una por valor de $73.400.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

39. Por la suma de **$444.000** correspondiente cuota extraordinaria de 2008.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

40. Por la suma de **$948.000**correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2009, cada una por valor de $79.000.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

41. Por la suma de **$1.027.200** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2010, cada una por valor de $85.600.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

42. Por la suma de **$256.800** correspondiente a las cuotas de administración de enero a marzo de 2011, cada una por valor de $85.600.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

43. Por la suma de **$34.200** correspondiente al retroactivo 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

Ministerio TIC No. 001295 del 24 de Junio del 91
INTERPOSTAL
8 FEB 2018
FOLIOS CONTENIDA
CON EL ENVIADO

124

45. Por la suma de **$97.800** correspondiente al inasistencia asamblea 2011.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

46. Por la suma de **$876.600** correspondiente a las cuotas de administración de abril a diciembre de 2011, cada una por valor de $97.400.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

47. Por la suma de **$1.280.400** correspondiente a las cuotas de administración de enero a diciembre de 2012, cada una por valor de $106.700.

a. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital indicado en el numeral anterior, a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, desde la exigibilidad de la obligación y hasta que el pago total se efectúe.

48. Negar el mandamiento de pago por 12.000 por concepto de certificado de tradición, como quiera que no es un rubro que se puede incluir dentro la certificación, ello teniendo en cuenta la Ley 675 de 2001.

49. Por las cuotas de administración ordinarias que en lo sucesivo se causen y se acrediten en debida forma, entre la presentación de la demanda y hasta que el pago se efectúe (artículo 498 del Código de Procedimiento Civil), las cuales deberán ser pagadas dentro del término de los cinco (5) días siguientes a su causación.

50. Por las cuotas de administración ordinarias que en lo sucesivo se causen y se acrediten en debida forma, entre la presentación de la demanda y hasta que el pago se efectúe (artículo 498 del Código de Procedimiento Civil), las cuales deberán ser pagadas dentro del término de los cinco (5) días siguientes a su causación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Concédase a la parte demandada el término de cinco días para cancelar el crédito y cinco días más para formular excepciones. Notifíquese de conformidad con el Art. 315 al 320 y 330 del C.P. C.

Se reconoce personería para actuar a la abogada BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,

**ANA MARÍA ROCA CUESTA**
**Juez**
**(2)**

*JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL*
SECRETARIA
*Bogotá, D.C 02/04/2013*
*Notificado por anotación en ESTADO*
*No. 024 de esta misma fecha.*
*La Secretaria,*

*ADRIANA MARCELA ROMERO MORENO*

Licencia Ministerio TIC No. 1024 de Junio del 2011
INTERPOSTAL
0 8 FEB 2018
FOTOCOPIA COTEJADA CON EL ENVIADO

A

*BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

195

**Señor**
**JUEZ CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL**
**Bogotá, D.C.**
**E. S. D.**

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
11 d
36483 16-FEB-'18 14:08

***Ejecutivo Singular No. 2013-00193***
***DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL***
***DDO: JORGE ARMANDO CAMACHO CORTES***

*Por medio del presente escrito me pemito allegar a su Despacho, la Guía No. 264864 de la Empresa de Mensajería Interpostal, donde certifica que el señor JORGE ARMANDO CAMACHO CORTES, SI RECIBIO el aviso de notificación del Art. 292 del C.G. P. se anexa, original de la notificación y mandamiento de pago cotejado en 10 folios.*

*Cordialmente,*

**BLANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO**
**CC. No. 39.635.486 de Bogotá**
**T.P.No. 56.177 del C.S.J.**

*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o.*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicia.defensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

196

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

5 folios

36775 26-FEB-18 16:31

**DOCTOR (A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.**
**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2013 – 00193**
**DEMANDANTE: EDIFICIO MONSERRATE PH.**
**DEMANDADO: ARMANDO CAMACHO CORTES**

**ARMANDO CAMACHO CORTES**, en mi condición de demandado, actuando en nombre propio, abogado titulado e inscrito 35.645 del Consejo Superior de la Judicatura, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.227.297 expedida en Usaquén, con todo respeto me dirijo al Despacho para contestar la demanda, lo cual hago de la siguiente forma:

**EN CUANTO A LOS HECHOS**

1. AL PRIMERO. Es cierto. Pero debo aclarar que dichas oficinas se encuentran embargadas, secuestradas y próximas a remate debido a que fui víctima de secuestro extorsivo por parte de la guerrilla de las FARC-EP, lo cual me llevó a la iliquidez económica.

2. AL SEGUNDO. Es cierto y se acepta, aunque en la actualidad no se quién sea el representante legal del edificio.

3. AL TERCERO. No es cierto. Las cuotas de administración fueron pagadas hasta el mes de Febrero de 2011, antes de ser secuestrado.

4. AL CUARTO. No es cierto. Un delegado siempre ha asistido a las asambleas, tanto ordinarias como extraordinarias del edificio y se ha tenido la intención de pagar después de mi secuestro extorsivo, sólo que la administración no ha recibido los dineros hasta tanto no se paguen las cuotas anteriores.

5. AL QUINTO. No es cierto. El Edificio Monserrate, es una construcción de 1948, muy antigua, con graves desórdenes estructurales y administrativos donde las actas de las asambleas y estados son confusos e inexactos y con graves errores.

6. AL SEXTO, que aparece en la demanda como quinto. Es cierto.

**EN CUANTO A LAS PRETENSIONES**

1. A LA PRIMERA. Me opongo con todas sus derivaciones, debido a que no corresponden a la realidad y contienen montos que no son ciertos y de otra parte el título valor que se pretende hacer valer es inexistente.

2. A LA SEGUNDA. Me opongo por cuanto al tratarse de cuotas de administración de una propiedad horizontal, son obligaciones civiles y no pueden generar intereses comerciales.

3. A LA TERCERA. Me opongo por cuanto al no existir título valor, no se pueden pagar cuotas que aún no se generan.

4. AL CUARTO. Me opongo en razón a que al no prosperar las pretensiones principales, tampoco puede haber lugar al pago de costas y gastos.

**EXCEPCIONES DE MERITO O DE FONDO**

Respetuosamente pido al Despacho, que al momento de proferir sentencia, se sirva declarar probadas las siguientes excepciones de mérito o de fondo:

1. PRESCRIPCIÓN.

Las obligaciones al igual que los seres, bien sea humanos, animales o vegetales, nacen, crecen, se reproducen en algunos casos y mueren.

Lo propio sucede con las obligaciones jurídicas, que nacen, se reproducen y también mueren. Esto es aplicable a las cuotas de administración de una propiedad horizontal, que como todas las obligaciones, tienen un plazo de exigencia o cobro, de lo contrario mueren.

Para el caso en estudio, la parte demandante reclama unas obligaciones dejadas de pagar desde el año 2010, es decir desde hace 8 años.

Las cuotas de administración, por analogía y remisión a una letra de cambio o pagaré, prescriben en 3 años.

Lo anterior significa que el Edificio Monserrate, solamente está facultado para cobrar las cuotas de administración de los últimos 3 años, debido a que dejó prescribir las cuotas anteriores.

La excepción prospera.

2. TITULO EJECUTIVO SIN REQUISITOS FORMALES.

Al revisar el contenido de las actas y certificación de la administración del Edificio Monserrate P.H., resultan confusas, discordantes y llenas de dudas, sin que cumplan los requisitos del entonces artículo 488 del C.P.C., que exigía obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles.

El anterior requisito no se cumple para el presente caso.

La excepción prospera.

3. CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

Colombia lleva más de 53 años en guerra y personalmente fui y soy víctima de esa guerra, ya que en el año 2011 fui víctima de secuestro extorsivo por parte de las FARC-EP.

Lo anterior me privó del ejercicio de la profesión y de poder pagar cumplir con el pago de las obligaciones de la administración del Edificio Monserrate.

El Secretariado de las FARC-EP, envió milicianos a investigar el valor del Edificio Monserrate y de mis Oficinas, cuya parte parcial de la administración se adeuda.

Por lo anterior y por esta situación de caso fortuito o fuerza mayor no he podido pagar la totalidad de la administración.

4. INCUMPLIMIENTO DE LA DEMANDANTE DE SUS OBLIGACIONES.

Como se dijo en líneas anteriores, el Edificio Monserrate fue construido en el año 1948, es decir hace 70 años, razón por la cual el sistema de ascensores, energía eléctrica, acueducto, escaleras y demás servicios están desuetos y en desuso.

Lo anterior hace que la clientela de las oficinas objeto de la Litis, hayan desertado, abandonado nuestros servicios y por tanto generándose una falta de ingresos y recursos que impiden el pago cumplido de las cuotas de administración.

De igual forma los falencias de la administración, más las causas ya anotadas hay hecho imposible el pago cumplido de las cuotas de administración.

5. PAGO PARCIAL

A la administración del Edificio Monserrate, y en especial a su antigua administradora se le hicieron pagos de administración, que debido a las varias oficinas y al desorden tanto de dicha administración del Edificio, no están reflejadas en la contabilidad y se están volviendo a cobrar.

Lo anterior será aclarado en el transcurso del proceso, en el evento de no llegar a una conciliación.

6. LAS EXCEPCIONES GENÉRICAS

Respetuosamente pido al Despacho, declarar probadas las demás excepciones de mérito o de fondo que aparezcan demostradas en el transcurso del proceso.

**PRUEBAS**

Respetuosamente pido al Despacho, tener y decretar como pruebas para probar los hechos de las excepciones de mérito o de fondo y desvirtuar las pretensiones y hechos de la demanda, las siguientes:

1. LAS EXISTENTES EN EL PROCESO. La demanda presentada, donde consta su antigüedad y falta de requisitos formales, al igual que la inexactitud de las actas de las asambleas.

2. INTERROGATORIO DE PARTE. Pido se decrete y se reciba interrogatorio de parte a la actual representante legal del edificio Monserrate P.H., para que bajo la gravedad de juramento y en la respectiva audiencia pública responsa el cuestionario que sobre los hechos de la demanda y contestación se le formulará. Con esta prueba se demostrará la inexistencia del título ejecutivo y la prescripción.

3. TESTIMONIO. Comedidamente pido al Despacho Decretar y recibir los siguientes testimonios, manifestando que los declarantes son mayores de edad, con domicilio y residencia en Bogotá, D.C.

   3.1 DR. DIEGO MORENO CRUZ, residente en la Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 620 Bogotá, D.C. Se probará con este testimonio entre otros hechos el incumplimiento de las obligaciones por parte de la propiedad horizontal.

   3.2 DRA. FANNY CASTAÑEDA HEMBUZ, residente en la Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 619 de Bogotá, D.C. Se probará con este testimonio, entre otros hechos, la prescripción de las obligaciones.

   3.3 DR. NILTON ROSAS CAMACHO, residente en la Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 612, Bogotá, D.C. Se probará con este testimonio entre otros hechos, el caso fortuito o fuerza mayor para el no pago de las obligaciones.

   3.4 DR. ANDERSON CAMACHO SOLANO, residente en la Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 613 de Bogotá, D.C. Se probará con este testimonio entre otros hechos, los pagos parciales.

   3.5 DRA. MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL, residente en la Avenida Jiménez No. 4-49, Administración Bogotá D.C. Se probará entre otros hechos los pagos parciales de administración.

4. DOCUMENTALES.

Copia de la denuncia penal de secuestro extorsivo.

5. OFICIOS.

Comedidamente pido al Despacho, se oficie a la Unidad de Fiscalías Especializadas de la Unidad Antisecuestro de Villavicencio Meta, para que certifiquen si existe un proceso judicial penal por el secuestro extorsivo por parte de las FARC – EP, siendo víctima ARMANDO CAMACHO CORTES.

**ANEXOS**

El documento relacionado en el capítulo de pruebas.

**NOTIFICACIONES**

DEMANDANTE: En el lugar indicado en la demanda principal.

DEMANDADO: Avenida Jiménez No. 4-49, Oficina 613, Bogotá, D.C.,
Teléfonos: 3102375545, 2824863,
Email

Cordialmente,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. No. 3.227.297 de Usaquén
T.P. No. 35.645 del C.S. de la J.

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil Municipal de Bogotá, D. C.

28-2-18 En la fecha ingresa el expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, Excepciones en tiempo

201

**Rama Judicial del Poder Público**

*Juzgado Cuarenta y Tres Civil Municipal de Bogotá D.C.*
*Carrera 10 número 14-33 piso 4°*

Bogotá D.C., 08 MAR 2018

REF: 110014003043-**2013**-00**193**-00

Para todos los efectos legales, téngase en cuenta que el demandado Jorge Armado Camacho Cortes, se notificó personalmente, quien dentro del término legal contestó la demanda y propuso excepciones.

Lo anterior, teniendo en cuenta que la notificación personal se surtió antes de que la parte pasiva recibiera el aviso que trata el artículo 292 del C.G.P., nótese que el acta visible a folio 184 tiene como fecha el 12 de febrero de 2018 y según certificación de la empresa de correo vista a folio 185 el referido aviso fue entregado el 14 de febrero de 2018.

De las excepciones formuladas por la pasiva se corre traslado a la parte actora por el término de 10 días.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**

La anterior providencia se notifica por estado No. 38

del 09 MAR. 2018, fijado en la Secretaría a las 8:00 A.M.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

*Cssr*

*CORPORACIÒN COLOMBIANA DE ABOGADOS*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

25

Bogotá D.C. septiembre 15 de 2012

Señor
**JOSE ARMANDO MACHADO CORTES**
**Oficinas: 612, 613, 614, 615, 619, 620, 809 y 810,**
**EDIFICIO MONSERRATE.**
**Avenida Jiménez No. 4-49 Bogotá.**

**Ref: Cobro pre-jurídico oficinas 612, 613, 614, 615, 619, 620, 809 y 810,**

Con el presente escrito, nos permitimos comunicarle que hemos recibido poder especial, amplio y suficiente, para instaurar cobro pre-jurídico y jurídico por concepto de la mora que usted registra en el pago de las cuotas de administración, respecto de los inmuebles ya referenciados.

Procede este requerimiento al estructurarse, el Incumpliendo de la ley 675 de 2001, de propiedad horizontal- Capítulo VIII, art. 29 y 51, en concordancia con los estatutos de la copropiedad.

Por esta razón lo invitamos a presentarse o comunicarse con nosotros para que se sirva cancelar la totalidad de lo adeudado junto con sus intereses, gastos de cobranza y honorarios de abogado que correspondan.

Quedamos en espera de su visita o comunicación a las siguientes 48 horas hábiles al recibo de este requerimiento, dirección **Av. Jiménez No. 8 A-77 piso 4 tel. 2822204-3158852494**

Atentamente,

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C. C. No.39.635.486 de Bogotá**
**T.P. No. 56.177 del C. S. de la J.**



*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o. / 8- 77*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

16 NOV. 2012
EDIFICIO MONSERRATE
PORTERÍA

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20186730025041
Fecha: 23/03/2018

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA**
**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 5424 del 09 de Octubre de 1983, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MONSERRATE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AV. JIMENEZ # 4 - 49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2222 del 07 de Mayo de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 257604.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Mayo de 2010 se eligió a:

MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL con CÉDULA DE CIUDADANIA 51587293,quien actuará como Administrador durante el periodo del 03 de Mayo de 2010, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el articulo 83 de la Constitución Política de Colombia, articulo 8 de la ley 675 del 2001 y el articulo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: a folio 508 en el numeral tercero fue elegida la firma NICOLUZ LTDA. actuando como Representante Legal del Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL, documentos aportados en cinco (05) folios.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 6º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186730025041**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 23/03/2018 02:04 PM

204

# EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

## C E R T I F I C A:

**AJ-036-13**

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** ubicado en la Avenida Jiménez No. 4-49 de esta jurisdicción, le fue reconocida Personería Jurídica, mediante Resolución No. 5424 del 09 de octubre de 1983, emanada por el Ministerio de Justicia, publicada en el diario oficial en el Diario Oficial bajo el No. 36.383 del 23 de noviembre de 1983. Se encuentra inscrita en el Libro de Personerías Jurídicas con el No. 009/99, conforme a lo previsto en el articulo 8° de la Ley 675 de 2001.

Que en el Reglamento de Propiedad Horizontal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** quedo registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, teniendo en cuenta el Certificado de Tradición y Libertad del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **257604**, se observa en la anotación No. 007 del 17-06-2003, la inscripción de la Escritura Pública No. **2222** del 07-05-2003 corrida en la Notaría 1 del Bogotá, D.C., por medio de la cual se realizó la reforma Reglamento de Propiedad Horizontal conforme a la exigencia de la Ley 675 de 2001.

Que el **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** esta representado por la señora: **MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.587.293 de Bogotá, según Acta No. 082 en reunión celebrada el 12 de mayo de 2010, en el numeral tercero fue elegida la firma **NICOLUZ LTDA,** actuando como Representante Legal del **Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL,** documentos aportados en cinco (05) folios

Se expide la presente, a solicitud de la señora: **MARTHA LETICIA CARDENAS SANCHEZ,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.663.600 de Bogotá, según petición radicada en este despacho, bajo el No. **1009**, fechada 25 de Febrero del cursante. **Dada en Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de Febrero de dos mil trece (2013).**

**EDILBERTO GUERRERO RAMOS**
Alcalde Local de la Candelaria

Vo.Bo: WILSON HERNANDEZ ARIZA
Revisó: ALICIA STELLA DAZA PEREZ
Elaboró: NEREIDA HERNANDEZ FLOREZ

*BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

*Señor*
***JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL***
***Bogotá, D.C.***
***E. S. D.***

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
37889 2-APR-'18 9:49

***REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2013-00193***
***DEMANDANTE: EDIFICIO MONSERRATE P. H.***
***DEMANDADO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES***

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***, *en mi condición de apoderada judicial de la demandante, por medio de este escrito en el término legal, me permito descorrer el traslado de las excepciones presentada por la parte demandada en los siguientes términos:*

***A LAS EXCEPCIONES DE MERITO O FONDO.***

*Me opongo a todas y cada una de ellas por carecer de asidero jurídico y factico.*

***A LA EXCEPCIÓN DE PRESCRIPCION.***

*Solicito se declaren no probadas, toda vez que no se estructura el fenómeno jurídico de la prescripción que alega el demandado, pues se acudió a la justicia en forma oportuna, para hacer efectivas las obligaciones, en este proceso en forma clara, expresa y viablemente exigible se procede contra el demandado, no solo que se le haya exigido por la vía jurídica, si no que previo a ejercer la acción ejecutiva, por la vía pre jurídica se convoco al demandado a cumplir con las obligaciones en mora con sus intereses, pese a que se acordó que pagaría el valor en mora de dos oficinas, para que se le expidiera el paz y salvo ya que las enajenaría o vendería y se pondría al día con las obligaciones que presentaba en mora por administración, mediante requerimiento realizado por la suscrita en el mes de noviembre 16 del 2012, el cual se anexa.*

*Aunado a lo anterior tenemos que las obligaciones aquí exigidas constituyen un titulo ejecutivo de conformidad con lo normado en la ley 675 del 2001, y conforme el artículo 2535 del código civil, la acción ejecutiva para este caso de cuotas por concepto de administración prescriben en un lapso de cinco ( 5 ) años, pero siempre y cuando nos se haya agotado ninguna actividad tendiente a que se materialice su pago, en este caso se interrumpió tal fenómeno jurídico de la prescripción, cuando se instauro la acción ejecutiva ante la justicia,*

*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o.*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: atlcledefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

*BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

*cuando el demandado reconoce que debe las cuotas de administración de su propiedad, tácitamente renuncia a que opere este fenómeno de prescripción.*

*No es cierto que haya operado la prescripción, frente a la cuotas de administración exigidas anteriores a los tres últimos años, puesto que la ley es clara en cuanto frente a esta acción ejecutiva por la naturaleza de los títulos base de acción, la institución de la prescripción operara en 5 años, hecho que no opera aquí puesto que se interrumpió.*

***A LA EXCEPCIÓN DENOMINADA CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:***

*solicito se declare no probada toda vez que en primer lugar, en atención a esa manifestación del ahora demandado, la administración del edificio Monserrate le concedió plazo y autorizaciones para que pudiera vender dos de sus propiedades para que se pusiera al dia con las cuotas adeudadas de administración al Edificio Monserrate y estos es, oficinas 809 y 810 del mismo edificio y que entonces de propiedad del demandado, por lo tanto la circunstancia calamitosa aquí alegada fue superada y tampoco es causal de exoneración de la obligación.*

***ALA EXCEPCION DE INCUMPLIMIENTO A LA DEMANDANTE DE SUS OBLIGACIONES.***

*Solicito se declare no probada en razón y merito de que si bien es cierto el Edificio Monserrate data de ser construido de hace mucho tiempo, también lo es que se ha venido remodelando, en la medida que los ingresos de la administración lo permiten, pagados oportunamente por aquellos copropietarios que son puntuales con el pago de la administración de sus propiedades y aunado a ello asisten a las asambleas convocadas bajo los parámetros de la Ley 675 del 2001, se han venido realizando las siguientes mejoras del Edificio Monserrate, se remodelo la recepción, los baños se remodelaron totalmente, se cambaron las tuberías de agua potable y alcantarillado y en la actualidad se ha direccionado el cambio de ascensores.*

*Luego no es cierto que el edificio se encuentre en detrimento y que ello afecte la economía del demandado, mientras que la mora en el pago de la administración si afecta el mantenimiento de la edificación.*

***A LA EXCEPCION DE PAGO PARCIAL.***

*Solicito se declare no probada esta excepción, toda vez que el demandado no aporta prueba que no demuestren tal afirmación,*

207

tampoco consta en la administración alguna observación a la contabilidad, por reflejarse tal pago que afirma realizo

**A LA EXCEPCION DE TITULO EJECUTIVO SIN REQUISITOS FORMALES.**

Solicito se declare no probada en razón a que los títulos base de la acción se encuentran ajustados al art. 422 del C.G. P. concordante con el art. 48 de la ley 675 del 2001, tal como consta a folios.

**PETICIONES.**

Solicito se declaren no probadas la excepciones presentadas, ordenar continuar con la ejecución y condenar al demandado en costas.

**PRUEBAS.**

Téngase como tales las obrantes a folios peticionadas en la demanda principal y además las siguientes:

**Interrogatorio de Parte.**

Solicito se decrete y ordene dia, fecha y hora para que José Armando Camacho Cortes, absuelva interrogatorios de parte, que le formularé personalmente y/o por escrito que acompañaré en sobre cerrado en forma anticipada, sobre los hechos, pretensiones y excepciones de la presente demanda.

El demandado recibe notificaciones en la Avenida Jiménez No. 4-49, oficina 613 de Bogotá.

**Testimonios.**

Solicito se decrete y ordene la recepción de los siguientes testimonios de personas mayores de edad vecinas y residentes en esta ciudad, quienes deben de declarar todo cuanto les conste de los hechos, pretensiones y de la contestación de las excepciones de esta demanda. A saber.

ANDERSON FABIAN CAMACHO SOLANO, recibe notificaciones en la avenida Jiménez No. 4-49 edificio Monserrate Oficina 613 de Bogotá.

**Documentales.**

Acompaño una certificación del alcalde Local de la Candelaria, donde consta que la señora María Clara Sandoval Sandoval, es la

BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO
Especialistes en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología
Bogotá - Colombia.

*representante legal del Edificio Monserrate P.H. de fecha 28 de febrero del 2013.*

*Acompaño para que obre como prueba certificación de la Alcaldía Local de la Candelaria expedido el 23 de marzo del 2018, donde consta que la que continúa la señora María Clara Sandoval Sandoval, como representante Legal del Edificio Monserrate.*

***ANEXOS.***

*Se anexa la documentación relacionada en dos folios.*

*La solicitud de cobro prejuridico de fecha 15 de septiembre del 2012, que se le hiciera al demandado José Armando Camacho Cortes.*

***A LA CONTESTACION DE LOS HECHOS Y PRETENSIONES.***

*Manifiesto lo siguiente, al numeral tercero de la contestación de los hechos, no basta la sola manifestación, deberá probar que efectivamente pagó esas cuotas de administración hasta el mes de febrero del 2011.*

*Al cuarto de contestación se deberá probar.*

***A LAS PRETENSIONES.***

*A la contestación de las pretensiones no le existe razón jurídica ni fáctica, es observar que existe los títulos base de la acción y la ley 675 del 2001 en su art. 30 consagra, que "... el retardo del incumpliendo de pago de expensas causará interés de mora, equivalente a una y media veces el interés bancario corriente..."*

*En los anteriores términos dejo descorrido el traslado de las excepciones, propuestas por el demandado.*

***Atentamente.***

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***
***C.C.No. 39635486 de Bogotá***
***T.P. No. 56.177 del C.S.J.***

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil municipal de Bogotá, D. C.

11 ABR. 2018 En la fecha ingresa el expediente AL DESPACHO de la juez, para resolverlo pertinente traslado el.

La Secretaria, Excepciones en tiempo

29

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 16 ABR 2018

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Téngase en cuenta para todos los efectos que la parte demandante se pronunció en tiempo del traslado de las excepciones formuladas por la pasiva concedido en auto anterior.

Por lo anterior, a efectos de continuar con el curso normal del referenciado proceso, el Despacho **DISPONE:**

Señalar el día Dos (2) del mes Agosto del año 2018, a la hora de las 9:00 am, para que tenga lugar la audiencia prevista en el artículo 372 del C.G.P. por remisión expresa de los artículos 392 y 443 de la misma codificación, a la cual deben concurrir las partes y sus apoderados, a efecto de que el extremo demandante y demandada rindan interrogatorio, se encuentren presente en la etapa de conciliación y demás asuntos relacionados con la audiencia.

Desde ya se le advierte a los extremos procesales que la audiencia se realizará aunque no concurra alguna de las partes o sus apoderados. Si éstos no comparecen se realizará con aquéllas.

Así mismo se le pone de presente a las partes y sus apoderados que la inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda, como también se le impondrá al inasistente multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).

En cuanto a las pruebas solicitadas, se tendrán como tales en dicha audiencia, las siguientes:

**PARTE DEMANDANTE:**

**DOCUMENTOS:** Las documentales aportadas con la demanda y escrito de excepciones.

**INTERROGATORIO DE PARTE:** El cual deberá absolver el demandado en la fecha y hora aquí señalada.

**PARTE DEMANDADA:**

**DOCUMENTOS:** Las documentales aportadas al expediente. Nótese que dentro del plenario no obra copia alguna de la denuncia penal por secuestro extorsivo que hace referencia el demandado.

**INTERROGATORIO DE PARTE:** El cual deberá absolver la representante legal de la propiedad horizontal demandante o quien haga su veces, para lo cual el día de la audiencia deberá aportar la constancia o certificación de la Alcaldía Local correspondiente.

**TESTIMONIAL:** Se tiene como testigos de la pasiva a Diego Moreno Cruz, Fanny Castañeda Hembuz, Nilton Rosas Camacho, María Clara Sandoval Sandoval, quienes deberán comparecer por conducto del demandado como interesado en aquellas declaraciones, so pena de tenerlas por desistidas.

**OFICIO:** Se niega ordenar a librar el oficio pretendido en la contestación de la demanda (fol. 200), por cuanto la parte interesada en el mismo, por cuanto este pudo haber sido obtenido directamente o por medio de derecho de petición por el demandado, lo cual no acreditó. Lo anterior, en aplicación de lo reglado en el inciso 2º del artículo 173 del C.G. del P., el cual prevé "*En la providencia que resuelva sobre las solicitudes de pruebas formuladas por las partes, el juez deberá pronunciarse expresamente sobre la admisión de los documentos y demás pruebas que estas hayan aportado. El juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, **salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse sumariamente.**" (Subrayado y negrilla fuera del texto original)*

**PRUEBA CONJUNTA:**

**TESTIMONIAL:** Se tiene como testigo de ambas partes al señor Anderson Fabián Camacho Solano, quien deberá comparecer por conducto de los extremos procesales como interesados en la prueba, so pena de tener por desistida dicha declaración.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 17 ABR. 2018 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 54.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

*República de Colombia*

*Corte Suprema de Justicia*

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**

**SALA DE CASACIÓN PENAL**

**LUIS ANTONIO HERNÁNDEZ BARBOSA**

**Magistrado Ponente**

**AP6536-2016**

**Radicación 47657**

(Aprobado Acta No. 305).

Bogotá D.C., septiembre veintiocho (28) de dos mil dieciséis (2016).

**VISTOS:**

Resuelve la Sala si admite o no la demanda de casación presentada por el defensor de ARMANDO CAMACHO CORTÉS.

**HECHOS:**

El 3 de abril de 2004, ARMANDO CAMACHO cortés en su condición de apoderado de JORGE LAVERDE FERNÁNDEZ, promovió ante el Juzgado Civil Municipal de Pacho el proceso de sucesión intestada de Elías

**LUIS ANTONIO HERNÁNDEZ BARBOSA**

**EYDER PATIÑO CABRERA**

**PATRICIA SALAZAR CUELLAR**

**LUIS GUILLERMO SALAZAR OTERO**

**NUBIA YOLANDA NOVA GARCÍA**

Secretaria

Contra esta decisión no proceden recursos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**GUSTAVO ENRIQUE MALO FERNÁNDEZ**

**JOSÉ FRANCISCO ACUÑA VIZCAYA**

**JOSÉ LUIS BARCELÓ CAMACHO**

**FERNANDO ALBERTO CASTRO CABALLERO**

**EUGENIO FERNÁNDEZ CARLIER**

es, en la aplicación de la ley, en la apreciación de los medios probatorios o en la guarda de la legitimidad del trámite.

En atención a las mencionadas falencias, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 213 de la Ley 600 de 2000 se impone la inadmisión de la demanda, pues en virtud del principio de limitación propio de este trámite, la Sala carece de facultad para enmendar tales incorrecciones.

Finalmente, no se observa en el curso de la actuación o en la providencia impugnada, violación de derechos o garantías de los sujetos procesales, como para que tal circunstancia impusiera el ejercicio de la facultad oficiosa que sobre el particular le confiere el legislador a la Sala para asegurar su protección.

En virtud de lo expuesto, la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, SALA DE CASACIÓN PENAL,

**RESUELVE:**

**INADMITIR** la demanda de casación presentada por el defensor de ARMANDO CAMACHO CORTÉS.

244

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

42719 1-AUG-'18 15:26

**DOCTOR(A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**E. S. D.**

**REF. PROCESO : EJECUTIVO No. 2013 -193**
**DEMANDANTE : EDIFICIO MONSERRATE P.H.**
**DEMANDADO : ARMANDO CAMACHO CORTES**

**ARMANDO CAMACHO CORTES,** abogado titulado e inscrito, actuando en nombre propio y en condición de demandado, con todo respeto pido al Despacho:

Aplazar y reprogramar la audiencia programada para el 2 de Agosto de 2018 a las 9:00 am, por las siguientes razones:

- He venido siendo objeto de persecución jurídica por el hecho de ser periodista y abogado penalista criminólogo y el Juzgado Promiscuo de Pacho Cundinamarca, de manera injusta me condenó por haber liquidado una herencia vía judicial y me inhabilitó para ejercer la profesión de abogado por un tiempo. La Sala de Casación Penal de la Honorable Corte Suprema de Justicia, inadmitió la demanda de casación y por tanto estoy inhabilitado para ejercer la profesión, hasta tanto no se resuelva una tutela y la Comisión Interamericana de Derechos Humanos, no resuelva el atropello que se está cometiendo en mi contra.

  Ante la inhabilitación para ejercer la profesión, no he podido nombrar apoderado judicial y necesito un tiempo para ello. De otro lado me encuentro privado de la libertad y no fue posible obtener el permiso para asistir a la audiencia.

  Anexo copia del primero y tres últimos folios de la providencia que inadmitió la demanda de casación, acarando que no se anexa todo por lo dispendiosa.

Cordialmente,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. No. 3.227.297 de Usaquén
T.P. No. 35.645 del C.S. de la J.

República De Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Juzgado [illegible] y Tres
Civil [illegible] de Bogotá, D. C.

08-8-18 [illegible] el expediente
AL DESPACHO [illegible] lo pertinente

La Secretaria, Sol. p da resolver

# Re: Solicitud Informacion

Policia Judicial<policia.judicial@inpec.gov.co>

mié 1/08/2018 4:13 p.m.

Para:Juzgado 43 Civil Municipal - Seccional Bogota <cmpl43bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

**Por favor omitir información anterior**

**Cordial Saludo;**

En atención a su solicitud me es grato compartir con usted el nuevo servicio que ha dispuesto el INPEC, el cual posibilita en internet consultar el lugar de reclusión de una persona privada de la libertad, esperando que esto disminuya el uso del papel y sobretodo haga más eficiente la administración de justicia, por tal motivo me permito remitir la guía para acceder al servicio mediante el siguiente link: https://goo.gl/NU1SRi, es de anotar que se debe conocer el primer apellido y numero de documento de la persona que se desea buscar.

Por lo anterior, fue consultada la base de datos sistematizados SISIPEC WEB (Sistematización Integral del Sistema Penitenciario y Carcelario), por funcionarios adscritos a la Coordinación de Policía Judicial, desde el año 2006 hasta la fecha, encontrando la siguiente información para los nombres y cupos numéricos de:

**Armando Camacho Cortes** identificado con C.C. 3.227.297 . Registra que se encuentra con beneficio de Prisión domiciliaria en la KR 7 #5 46 del municipio de CHIa a cargo del ESTABLECIMIENTO CARCELARIO DE Zipaquira, desde el día 24/04/2017

Se expide la presente información sin comprobación dactiloscópica.

Sea esta la oportunidad para anotar que toda solicitud que implique copia de registros, como son entre otros las certificaciones sobre la detención, situación jurídica y/o cartilla biográfica, u otro documento que contenga datos que tienen características de estar amparados por la reserva legal, luego de tener certeza de la ubicación del recluso por medio del Link mencionado debe dirigirla ante los competentes para suministrar la información como son el Director y/o la Oficina Jurídica del Establecimiento Penitenciario y Carcelario, en donde se encuentra o encontraba detenida la persona por la cual usted está indagando, dado que allí le pueden brindar una eficaz y pronta respuesta, aunado a que cuentan con todo el archivo físico de soporte. Es de precisar también que se debe anexar si a ello hay lugar, el documento de autoridad judicial competente que ordene y/o autorice esta actividad.

**Atentamente;**

**Coordinación Nacional de Policía Judicial INPEC**

216

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 29 AGO 2018

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Obre en autos la comunicación que obra a folio 215 del paginario, la cual se pone en conocimiento de la parte interesada para los fines procesales que considere pertinentes.

Ahora, atendiendo que el demandado se encuentra privado de la libertad conforme lo manifestó en escrito que antecede, para lo cual suministró prueba siquiera sumaria, situación que si bien informó el 1 de agosto de 2018, para esta judicatura constituye un caso de fuerza mayor y fortuito, amén de que ello se corrobora con lo comunicado a folio 215 del paginario, el Despacho, **dispone:**

Reprogramar para el Dos (2) del mes de Noviembre del año 2018, a la hora de las 10:00 am, con el fin de llevar a cabo la audiencia que regla el artículo 372 del C.G. del P. la cual se fijó inicialmente en auto del 16 de abril de 2018.

Se le recuerda a los extremos procesales (partes y abogados) que la inasistencia injustificada los hará acreedores a las sanciones procesales y económicas a que hubiere lugar a imponer.

Por secretaría comuníquesele la presente decisión al Director General Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario- INPEC, para que proceda autorizar y trasladar al demandado Armando Camacho Cortés a las instalaciones de este juzgado a la hora y fecha en este auto señalada, a efectos de que se encuentre presente en la mencionada audiencia, toda vez que el citado es parte demandada dentro del referenciado asunto. Así mismo, póngasele de presente que mediante comunicación remitida por correo electrónico, la Coordinación Nacional de Policía Judicial INPEC informó que el señor Camacho Cortes, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.227.297, registra que se encuentra con beneficio de prisión domiciliaria en la carrera 7 No. 5-46 del municipio de Chía a cargo del establecimiento Carcelario de Zipaquirá desde el 24 de abril de 2017. De ese modo, se le requiere para que por su conducto se notifique a dicho ejecutado de esta decisión previamente a la celebración de la prenombrada audiencia.

Se le pone de presente al demandado Armando Camacho Cortés que podrá otorgar poder a un abogado judicial para que lo represente en la examinada litis.

En el oficio a librar adjúntese copias de la comunicación que obra a folio 215 del cartular, como también del auto de fecha 16 de abril de 2018 y de este proveído.

Notifíquese,

**MARÍA DEL PILAR FORERO RAMÍREZ**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 30 AGO. 2018 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 136.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CRS

217

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 4 TEL. FAX. 3423492.

OFICIO No. **18-3605**
BOGOTA.D.C., **6 de septiembre de 2018**

Señores
**DIRECTOR GENERAL INSTITUITO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC-**
Ciudad

**REF. EJECUTIVO SINGULAR No.** 11001400304320130019300
**DTE: EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL**
**DDO: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES CC. 3.227.297**

Comunico a usted, que en el proceso de la referencia mediante providencia de fecha **29 de agosto de 2018,** ordenó oficiar al **DIRECTOR GENERAL INSTITUITO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC-** para que proceda autorizar y trasladar al demandado **ARMANDO CAMACHO CORTES** a las instalaciones de este Juzgado a la hora y fecha en este auto señalada, esto es, **2 de NOVIEMBRE de 2018 a la HORA de las 10:00 A.M., con el fin de llevar a cabo la audiencia que regla el artículo 372 del C.G. del P.**, a efectos de que se encuentre presente en la mencionada audiencia, toda vez que el citado es parte demanda dentro del referenciado asunto.

Así mismo, se le pone de presente que mediante comunicación remitida por correo electrónico, la COORDINACION NACIONAL DE LA POLICIA JUDICIAL INPEC, informo que el señor Camacho Cortes, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.227.297, registra que se encuentra con beneficio de prisión domiciliaria en la CARRERA 7 No. 5 – 46 del Municipio de Chía a cargo del establecimiento Carcelario de Zipaquirá desde el 24 de abril de 2017.

De ese modo, se le requiere para que por su conducto se notifique a dicho ejecutado de esta decisión previamente a la celebración de la prenombrada audiencia.

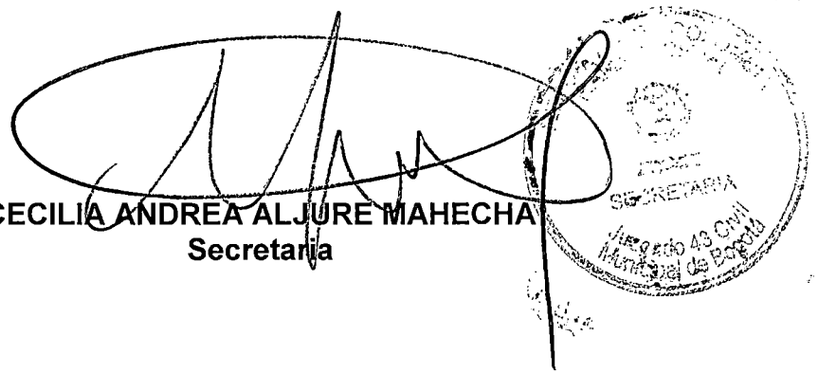
Se le pone de presente al demandado Armando Camacho Cortes que podrá otorgar poder a un abogado judicial para que lo represente en la examinada Litis.

**Se anexa copia de la comunicación (fl. 215), providencias de fechas 16 de abril de 2018 y 29 de agosto de 2018.**

**Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando el número de radicación.**

**Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.**

Cordialmente,




**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
**Secretaria**

l.e.b.c

[redacted]

Microsoft Outlook

lun 10/09/2018 12:33 p.m.

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

cerotoleranciaalacorrupcion@inpec.gov.co (cerotoleranciaalacorrupcion@inpec.gov.co)

policia.judicial@inpec.gov.co (policia.judicial@inpec.gov.co)

rcentral@inpec.gov.co (rcentral@inpec.gov.co)

Asunto: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 2013-00193

[redacted]

Microsoft Outlook

Responder
lun 10/09/2018 12:33 p.m.
Para:
MILENA MARTINEZ<notificaciones@inpec.gov.co>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

MILENA MARTINEZ (notificaciones@inpec.gov.co)

Asunto: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 2013-00193

[redacted]

Juzgado 43 Civil Municipal - Seccional Bogota

lun 10/09/2018 12:33 p.m.

Scan7320.pdfPROCESO 2013-00193.pdf
63 KB 251 KB

2 archivos adjuntos (314 KB) Descargar todo
Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

BUEN DÍA

SEÑORES
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - INPEC -

COMEDIDAMENTE REMITO OFICIO PARA LO DE SU GESTION

FAVOR CONFIRMAR RECIBIDO

CORDIALMENTE

JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL

Muchas Gracias

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres
Civil Municipal de Bogotá, D. C.

15 ENE. 2019 Entró con ingreso al expediente
AL DESPACHO de la Juez, para resolver lo pertinente

La Secretaria, _____

219

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
Bogotá D.C., 01 FEB. 2019

REF: 11001-40-03-043-**2013-00193**-00

Revisado el expediente, importa señalar que si bien el artículo 121 del C.G.P., dispone que "[s]alvo interrupción o suspensión del proceso por causa legal, no podrá transcurrir un lapso superior a un (1) año para dictar sentencia de primera o única instancia, contado a partir de la notificación del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo a la parte demandada o ejecutada. Del mismo modo, el plazo para resolver la segunda instancia, no podrá ser superior a seis (6) meses, contados a partir de la recepción del expediente en la secretaría del juzgado o tribunal"; no obstante, la citada norma facultó a la correspondiente autoridad judicial para "prorrogar por una vez el término para resolver la instancia respectiva, hasta por seis (6) meses más", siendo necesario en el referenciado asunto dar aplicación al mencionado canon procesal, como quiera que la pasiva se notificó el 12 de febrero de 2018 (fol. 184).

Así las cosas, el Despacho prórroga por 6 meses más el término para resolver de fondo el presente asunto, contabilizados a partir del 13 de febrero de la presente anualidad.

Adicionalmente, téngase en cuenta que debido al cese de actividades convocado por los sindicatos Vocero Judicial y Asonal S.I., en el cual se cerró el edificio donde se ubica este Juzgado, desde el día 31 de octubre de 2018 hasta el 11 de enero hogaño, no transcurrió en su totalidad el término otorgado a la parte ejecutada en proveído de septiembre 29 de agosto de 2018[1], en consecuencia, y a efectos de continuar con el curso del referenciado proceso, el Despacho **DISPONE**:

**Reprogramar** para el día 14 del mes de mayo a las **9:30 a.m.**, la audiencia prevista en el artículo 372 del C.G.P., en los términos convenidos en la precitada determinación.

Notifíquese,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**
Juez

[1] Ver folio 216 de la encuadernación principal.

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 04 FEB. 2019 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 15.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CI

120

Doctor(a)

**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

E. S. D.

**REF. PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR N° 2013-00193**

**DEMANDANTE : EDIFICIO MONSERRATE PH.**

**DEMANDADO : ARMANDO CAMACHO CORTES**

**ARMANDO CAMACHO CORTES**, demandado dentro del proceso de referencia, con todo respeto manifiesto al despacho que mediante la presente, le confiero poder especial al abogado **PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C. identificado con la cedula de ciudadanía número 1.115.860.638 de Paz de Ariporo Casanare, portador de la tarjeta profesional número 293.764 del Consejo Superior de la Judicatura, para que continúe con mi representación judicial y ejerza la defensa de mis derechos.

Él Dr. **NAVAS SOGAMOSO** queda facultado para recibir, transigir, conciliar, desistir, renunciar, sustituir, reasumir, tachar de falsedad, nombrar apoderado suplente y/o asistente judicial.

Cordialmente,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. N° 3.227.297 de Usaquén

**Acepto**

**PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO**
C.C. N° 1.115.860.638 de Paz de Ariporo Casanare
T.P. N° 293.764 del C. S. de la J.

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Tres (43) Civil Municipal
Bogotá, D.C.
SECRETARIA
14 MAYO 2019

Bogotá D C

En la fecha compareció al Juzgado 43 Civil Municipal el Sr
Camacho José Armando
identificado (a) con C C No 3.227.297
De Usaquén y T P No
del M de J y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y es la que utiliza en todos sus actos públicos y privados. (Art. 84 C De P. C.)

COMPARECIENTE

LA SECRETARIA

**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
**CONTROL DE ASISTENCIA A LA AUDIENCIA DE FECHA 14 DE MAYO DE 2019**

**PROCESO No 2013-0193**

| NOMBRE | Nº CEDULA | TARJETA PROFESIONAL | TIPO DE SUJETO / CALIDAD EN LA QUE ACTUA | CORREO ELECTRONICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Pedro David Navas Sogamoso | 1.115.860.638 | 293.764. | Apoderado Demandado | Saasticlogados@hotmail.com | |
| Armando Camacho C. | 3.227.29 | | Demandado | saasticlogados@hotmail.com | |
| BIANCA LUCIA RINCÓN O. | 39635486 | 57172 | Apoderada Actora | alicsdefensa@yahoo.es | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

222

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**
**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 372 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**
**9:30 A.M. 14 DE MAYO DE 2019**

**EJECUTIVO SINGULAR No 11001400304320130019300.**

**PARTES:**

**Demandante:** EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL.

**Demandados:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Las partes de común acuerdo solicitan la suspensión del proceso hasta el 31 de julio de 2019. El Despacho de conformidad con lo reglado en el artículo 161 del C.G.P. suspende el proceso por el término antes señalado.

Asimismo, se fija fecha para continuar con la presente audiencia el día 01 de agosto de 2019, a la hora de las 9:30 de la mañana.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina previa suscripción de la respectiva acta.**

El Juez,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**

Secretaria Ad-Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Nota: la presente acta consta de 2 folios y 1 CD grabado, se expide las copias del caso.
**LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO DISPUESTO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.**

# SAASLI ABOGADOS

**DOCTOR(A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**E.S.D.**

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
52648 31-JUL-'19 15:07

**REF. PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR No. 2013 – 00193**
**DEMANDANTE : EDIFICIO MONSERRATE.**

**PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO,** apoderado judicial de la parte demandada y con la coadyuvancia del deudor respetuosamente pido al Despacho:

Aplazamiento y reprogramación de la audiencia del artículo 372 del Código General de Proceso, por las siguientes razones:

- El doctor **CAMACHO CORTES** se encuentra incapacitado medicamente y por tanto no puede asistir.
- Para el día 31 de Julio a las 3:00 pm tiene programada una cirugía maxilofacial, lo cual le genera una nueva incapacidad.
- Mi poderdante tiene todo el interés y deseo de llegar a un acuerdo conciliatorio con la parte demandante y por ello necesita estar presente en la diligencia.

Anexo incapacidad médica y dentro de los 3 días siguientes aportaré la otra incapacidad.

Cordialmente,

**PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO**
C.C. No. 1.115.860.638 de Paz de Ariporo
T.P. No. 293.764 del C.S. de la J.

Coadyuvo,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. No. 3.227.297 de Usaquén
T.P. No. 35.645

Bogotá, D.C.: Avda. Jiménez No. 4-49 - Ofs.: 613/14/19/20 - Tels.: 282 4863 - 341 9775 - 243 14 50 Cel.: 312 521 9887 - Fax: 28257 65
Pacho Cundinamarca : Calle 6 No. 17-11 - Oficina 305 - Edificio Palacio de Justicia - Teléfono: 854 25 89
La Calera Cundinamarca : Avenida 2 B No. 9 - 02 - Piso 2 - Vía al Intra - Teléfono: 860 1297
Zipaquirá Cund.: Carrera 16 No. 4A-61 - Oficina 201 - Teléfono: 852 07 99
Corresponsales en las principales ciudades del país
**E-mail: saaslilabogados@hotmail.com • info@saaslilabogados.com •**
**www.saaslilabogados.com**

## EPS SANITAS

**INCAPACIDAD - ENFERMEDAD GENERAL No. 3968195**

EPS Sanitas Centro Medico Chico Navarra - NIT. 800251440
CALLE 106 N°19-19.Teléfono: 7428383
Nombre: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES
Identificación: CC 3227297 - Sexo: Masculino - Edad: 65 Años

BOGOTA D.C.
31/07/2019, 07:12:44
Tipo de Usuario: Otro - Otro
Contrato E.P.S Sanitas: 10-1022067-1-2

**DIAGNÓSTICO(S)**

Diagnóstico que genera la incapacidad: H103 Conjuntivitis aguda, no especificada.
Otro(s) diagnóstico(s): I839,Z000.
Días de incapacidad: 2 día(s).

Desde: 31/07/2019 - Hasta: 01/08/2019

**MÉDICO**

Luis Miguel Camacho Flores - Medicina General
CC 3227288 - RM. Registro médico 3227288

**DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA EL TRÁMITE**

Original de prescripción de incapacidad o licencia.

**Favor tramitar la incapacidad antes de 72 horas**

EPS SANITAS
CENTRO MEDICO CHICO NAVARRA
NIT 800251440-6
Calle 106 No 19 - 19
Teléfono: 5895394

Dr. Luis Miguel Camacho Flores
R.M. 3227288 T.L.

2165

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., 31 JUL 2019

REF: Expediente No. 110014003043-2013-00193-00

Vista la solicitud que antecede y la documental anexa, toda vez que ésta se ajusta a los parámetros establecidos en el numeral 3 del artículo 372 del C.G.P., que para el efecto prevé la presentación de prueba si quiera sumaria de una justa causa que justifique la inasistencia, el Despacho señala nuevamente la hora de las **02:30 P.M.** del día **ocho (8)** del mes de **agosto** del cursado año, a efectos de llevar a cabo la audiencia prevista en el referido canon procesal, dentro del asunto de la referencia.

Las partes tengan en cuenta las advertencias hechas en auto de 16 de abril de 2018, así como las pruebas que allí fueron decretadas.

Asimismo, se les advierte que **no habrá lugar a otro aplazamiento** (inciso segundo, numeral 3° artículo 372 ibídem).

Notifíquese,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 01 AGO. 2019 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 107.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

Fecha
31 / VII / 2019

Dr. Orlando Quizquita Bernal.

Especialidad: Cirugia Oral.

Paciente: Armando Camacho.

Rx

Al Dr Camacho le la realizo procedimiento Quirúrgico en cavidad Oral. Se recomienda reposo y se incapacita por 4 dias a partir de la fecha.

Ced. Prof. 14628.

Próxima cita:
D / M / A

# Recomendaciones generales para el uso de PerioGard®

La CLORHEXIDINA de Colgate®







Enjuagar con 15ml de Colgate PerioGard® durante 60 segundos.

**14 DÍAS**

Usar según recomendación del odontólogo. Aconsejable mañana y noche por 14 días.



No lavarse la boca, ni ingerir comidas o bebidas hasta 30 minutos después del enjuague.

Colgate®

# SAASLI ABOGADOS

228
2 folios

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
52652 1-AUG-'19 10:27

**DOCTOR(A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**E.S.D.**

**REF. PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR No. 2013 – 00193**
**DEMANDANTE : EDIFICIO MONSERRATE.**

**PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO,** apoderado judicial de la parte demandada con todo respeto aporto al Despacho:

Certificación de incapacidad por una cirugía maxilofacial que se le fue practicada al doctor **CAMACHO CORTES,** el día 31 de Julio de 2019.

Cordialmente,

**PEDRO DAVID NAVAS SOGAMOSO**
C.C. No. 1.115.860.638 de Paz de Ariporo
T.P. No. 293.764 del C.S. de la J.

Bogotá, D.C.: Avda. Jiménez No. 4-49 - Ofs.: 613/14/19/20 - Tels.: 282 4863 - 341 9775 - 243 14 50 Cel.: 312 521 9887 - Fax: 28257 65
Pacho Cundinamarca : Calle 6 No. 17-11 - Oficina 305 - Edificio Palacio de Justicia - Teléfono: 854 25 89
La Calera Cundinamarca : Avenida 2 B No. 9 - 02 - Piso 2 - Vía al Intra - Teléfono: 860 1297
Zipaquirá Cund.: Carrera 16 No. 4A-61 - Oficina 201 - Teléfono: 852 07 99
Corresponsales en las principales ciudades del país
**E-mail: saasliabogados@hotmail.com • info@saasliabogados.com •**
**www.saasliabogados.com**

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20196730151741
Fecha: 08/08/2019

229

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**

**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA**

**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 5424 del 09 de Octubre de 1983, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MONSERRATE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AV. JIMENEZ # 4 - 49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2222 del 07 de Mayo de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 257604.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Mayo de 2010 se eligió a:
MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL con CÉDULA DE CIUDADANIA 51587293,quien actuará como Administrador durante el periodo del 03 de Mayo de 2010, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el articulo 83 de la Constitución Política de Colombia, articulo 8 de la ley 675 del 2001 y el articulo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: a folio 508 en el numeral tercero fue elegida la firma NICOLUZ LTDA. actuando como Representante Legal del Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL, documentos aportados en cinco (05) folios.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196730151741**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 08/08/2019 11:38 AM

**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
**CONTROL DE ASISTENCIA AUDIENCIA 08 DE AGOSTO DE 2019**

**PROCESO No 2013-00193**

| NOMBRE | Nº CEDULA | TARJETA PROFESIONAL | TIPO DE SUJETO / CALIDAD EN LA QUE ACTUA | CORREO ELECTRONICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| BIANCA ALICIA RINCÓN QUINTERO | 39635486 | 126177 CSJ | APODERADA DEMANDANTE | alicisdefensa@yahoo.es | |
| Maria Clara Sandoval Sandoval | 51587293 | | Representante Legal | nicduzltda@yahoo.es | |
| Armando Camacho C. | 3.227.197 | 35.645 | DP Demandado | saoslidebogados@hotmail.com | |
| Pedro David Navas Soganes | 1.115860.635 | 293.764. | Apoderado P. Demandado | Saoslidebogados@hotmail.com | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

231

282

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**

**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 372 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**

**2:30 P.M. 08 DE AGOSTO DE 2019**

**REFERENCIA:**

**EJECUTIVO SINGULAR No 11001400304320130019300.**

**Demandante:** EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL.

**Demandados:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Las partes de común acuerdo solicitan la suspensión del proceso hasta el 09 de septiembre de 2019. El Despacho de conformidad con lo reglado en el artículo 161 del C.G.P. suspende el proceso por el término antes señalado.

Asimismo, se fija fecha para continuar con la presente audiencia el día 10 de septiembre de 2019, a la hora de las 2:30 de la tarde.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina previa suscripción de la respectiva acta.**

El Juez,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**

Secretaria Ad-Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Nota: la presente acta consta de 2 folios y 1 CD grabado, se expide las copias del caso.

**LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO DISPUESTO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.**

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 OF.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Agosto 2019

# CERTIFICACION OF 612

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES,** propietario de la Oficina 612, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION,RETROACTIVO, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRAORDINARIA | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 86.300 | | | | | | | | 86.300 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 86.300 | | | | | | 1.726 | | 174.326 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 86.300 | | | | | | 3.452 | | 264.078 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 86.300 | | | | | | 5.178 | | 355.556 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 86.300 | | | | | | 6.904 | | 448.760 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 86.300 | | | | | | 8.630 | | 543.690 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 97.800 | 11.500 | 97.800 | | | | 10.356 | | 761.146 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 97.800 | 11.500 | | | | | 12.312 | | 882.758 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 97.800 | 11.500 | | | | | 14.268 | | 1.006.326 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 97.800 | | | | | | 16.224 | | 1.120.350 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 97.800 | | | | | | 18.180 | | 1.236.330 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 97.800 | | | | | | 20.136 | | 1.354.266 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 97.800 | | | | | | 22.092 | | 1.474.158 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 97.800 | | | | | | 24.048 | | 1.596.006 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 97.800 | | | | | | 26.004 | | 1.719.810 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 97.800 | | | | | | 27.960 | | 1.845.570 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 97.800 | | | | | | 29.916 | | 1.973.286 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 97.800 | | | | | | 31.872 | | 2.102.958 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 97.800 | | | | | | 33.828 | | 2.234.586 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 35.784 | | 2.387.770 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 107.600 | 9.800 | | | | | 37.936 | | 2.543.106 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 40.100 | | 2.700.606 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 42.200 | | 2.860.206 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 107.600 | | | | | | 44.400 | | 3.012.206 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 107.600 | | | | | | 46.500 | | 3.166.306 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 107.600 | | | | | | 48.700 | | 3.322.606 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 107.600 | | | | | | 50.800 | | 3.481.006 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 107.600 | | | | | | 53.000 | | 3.641.606 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 107.600 | | | | | | 55.200 | | 3.804.406 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 107.600 | | | | | | 57.300 | | 3.969.306 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 107.600 | | | | | | 59.500 | | 4.136.406 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 113.000 | 21.600 | | | | | 61.600 | | 4.332.606 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 113.000 | | | | | | 63.900 | | 4.509.506 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 113.000 | | | | | | 66.100 | | 4.688.606 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 113.000 | | | | | | 68.400 | | 4.870.006 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 113.000 | | | | | | 70.600 | | 5.053.606 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 113.000 | | | | | | 72.900 | | 5.239.506 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 113.000 | | | | | | 75.200 | | 5.427.706 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 113.000 | | | | | | 77.400 | | 5.618.106 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 113.000 | | | | | | 79.700 | | 5.810.806 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 113.000 | | | | | | 81.900 | | 6.005.706 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 113.000 | | | | | | 84.200 | | 6.202.906 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 113.000 | | | | | | 86.500 | | 6.402.406 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 113.000 | | | 22.600 | | | 88.700 | | 6.626.706 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 115.000 | 10.000 | | 22.600 | | | 91.000 | | 6.865.306 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 93.300 | | 7.096.606 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 95.600 | | 7.330.206 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | 23.000 | | | 97.900 | | 7.566.106 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 100.200 | | 7.804.306 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | 23.000 | | | 102.500 | | 8.044.806 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 104.800 | | 8.287.606 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 107.100 | | 8.532.706 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | 23.000 | | | 109.400 | | 8.780.106 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 225.700 | | 9.143.806 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 119.000 | 12.000 | | | 79.333 | | 116.400 | | 9.470.539 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 119.000 | | | | 79.333 | | 118.700 | | 9.787.572 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 119.000 | | | | 79.333 | | 121.100 | | 10.107.005 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 119.000 | | | | | | 123.500 | | 10.349.505 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 119.000 | | | | | | 125.900 | | 10.594.405 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 119.000 | | | | | | 128.300 | | 10.841.705 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 119.000 | | | | | | 130.600 | | 11.091.305 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 119.000 | | | | | | 133.000 | | 11.343.305 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 135.400 | | 11.657.205 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 137.800 | | 11.973.505 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 119.000 | | | | 59.500 | | 140.200 | | 12.292.205 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 142.500 | | 12.613.205 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 124.000 | 15.000 | | | 59.500 | | 145.000 | | 12.956.705 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 124.000 | | | | 59.500 | | 147.500 | | 13.287.705 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 124.000 | | | | | | 150.000 | | 13.561.705 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 124.000 | | | | | | 152.500 | | 13.838.205 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 124.000 | | | | | | 154.900 | | 14.117.105 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | | 157.400 | | 14.398.505 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 124.000 | | | | | | 159.900 | | 14.682.405 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | | 162.400 | | 14.968.805 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 124.000 | | | | | | 164.900 | | 15.257.705 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 124.000 | | | | | | 167.300 | | 15.549.005 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 124.000 | | | | | | 169.800 | | 15.842.805 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 124.000 | | | | | | 172.300 | | 16.139.105 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 128.000 | 12.000 | | | | | 174.900 | | 16.454.005 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 128.000 | | | | | | 177.400 | | 16.759.405 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 128.000 | | | | | | 180.000 | | 17.067.405 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 128.000 | | | | | | 182.500 | | 17.377.905 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 128.000 | | | | | | 185.100 | | 17.691.005 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 128.000 | | | | | | 187.700 | | 18.006.705 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 128.000 | | | | | | 190.200 | | 18.324.905 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 128.000 | | | | | | 192.800 | | 18.645.705 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 128.000 | | | | | | 195.300 | | 18.969.005 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 128.000 | | | | | | 197.900 | | 19.294.905 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 128.000 | | | | | | 200.500 | | 19.623.405 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 134.000 | 12.000 | | | | | 203.100 | | 19.972.505 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 134.000 | | | | | | 205.800 | | 20.312.305 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 134.000 | | | | | | 208.500 | | 20.654.805 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 134.000 | | | | | | 211.200 | | 21.000.005 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 134.000 | | | | | | 213.900 | | 21.347.905 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 134.000 | | | | | | 216.500 | | 21.698.405 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 30 | 134.000 | | | | | | 219.200 | | 22.051.605 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 134.000 | | | | | | 221.900 | | 22.407.505 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 134.000 | | | | | | 224.600 | | 22.766.105 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 134.000 | | | | | | 227.300 | | 23.127.405 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 134.000 | | | | | | 229.900 | | 23.491.305 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 134.000 | | | | | | 232.600 | | 23.857.905 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 134.000 | | | | | | 235.300 | | 24.227.205 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 134.000 | | | | | 351.166 | 238.000 | | 24.950.371 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 140.000 | 24.000 | | | | 351.166 | 240.800 | | 25.706.337 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 140.000 | | | | | 351.166 | 243.600 | 14.000 | 26.455.103 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 140.000 | | | | | 351.166 | | 21.100 | 26.967.369 |
| 2019 | JULIO | MAS DOS CUOTAS EXTRAORDINARIAS APROBADAS | | | | | | | | | 702.332 | 246.400 | 28.100 | 27.944.201 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 140.000 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **12.459.400** | **180.300** | **97.800** | **252.200** | **594.999** | **2.106.996** | **12.329.306** | **63.200** | **28.084.201** |

| | RESUMEN OFICINA-612 | |
|---|---|---|
| | CUOTAS DE ADMINISTRACION | 12.459.400 |
| | RETROACTIVO | 180.300 |
| | INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.800 |
| | CUOTA EXTRA INVERSION | 252.200 |
| | CUOTA EXTRA 2015 | 594.999 |
| | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.106.996 |
| | INTERES DE MORA | 12.329.306 |
| | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | 63.200 |
| | TOTAL | 28.084.201 |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Agosto 2019

# CERTIFICACION OF 613

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 613,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 55.130 | | | | | | | | 55.130 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 75.200 | | | | | | | | 130.330 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 75.200 | | | 454.998 | | | | | 660.528 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 75.200 | | | | | | | | 735.728 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 81.000 | | | | | | | | 816.728 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 81.000 | | | | | | | | 897.728 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 81.000 | | | | | | | | 978.728 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 81.000 | | | | | | | | 1.059.728 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 81.000 | | | | | | | | 1.140.728 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 81.000 | | | | | | | | 1.221.728 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 81.000 | | | | | | | | 1.302.728 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 81.000 | | | | | | | | 1.383.728 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 81.000 | | | | | | | | 1.464.728 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 81.000 | | | | | | | | 1.545.728 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 81.000 | | | | | | | | 1.626.728 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 81.000 | | | | | | | | 1.707.728 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 87.700 | | | | | | | | 1.795.428 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 87.700 | | | | | | | | 1.883.128 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 87.700 | | | | | | | | 1.970.828 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 87.700 | | | | | | 66.483 | | 2.125.011 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 87.700 | 20.100 | | | | | 32.070 | | 2.264.881 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 87.700 | | | | | | 33.824 | | 2.386.405 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 87.700 | | | | | | 35.578 | | 2.509.683 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 87.700 | | | | | | 39.086 | | 2.636.469 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 87.700 | | | | | | 40.840 | | 2.765.009 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 87.700 | | | | | | 500.267 | | 3.352.976 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 87.700 | | | | | | 42.594 | | 3.483.270 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 87.700 | | | | | | 44.348 | | 3.615.318 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 87.700 | | | | | | 46.102 | | 3.749.120 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 87.700 | | | | | | 47.856 | | 3.884.676 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 87.700 | | | | | | 49.610 | | 4.021.986 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 99.400 | 11.700 | 99.400 | | | | 51.364 | | 4.283.850 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 99.400 | 11.700 | | | | | 53.352 | | 4.448.302 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 99.400 | 11.700 | | | | | 55.340 | | 4.614.742 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 99.400 | | | | | | 57.328 | | 4.771.470 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 99.400 | | | | | | 59.316 | | 4.930.186 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 99.400 | | | | | | 61.304 | | 5.090.890 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 99.400 | | | | | | 63.292 | | 5.253.582 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 99.400 | | | | | | 65.280 | | 5.418.262 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 99.400 | | | | | | 67.268 | | 5.584.930 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 99.400 | | | | | | 69.256 | | 5.753.586 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 99.400 | | | | | | 71.244 | | 5.924.230 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 99.400 | | | | | | 73.232 | | 6.096.862 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 99.400 | | | | | | 75.220 | | 6.271.482 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 77.208 | | 6.467.990 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 109.300 | 10.000 | | | | | 79.364 | | 6.666.654 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 81.600 | | 6.867.554 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 83.800 | | 7.070.654 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 109.300 | | | | | | 86.000 | | 7.265.954 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 109.300 | | | | | | 88.100 | | 7.463.354 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 109.300 | | | | | | 90.300 | | 7.662.954 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 109.300 | | | | | | 92.500 | | 7.864.754 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 109.300 | | | | | | 94.700 | | 8.068.754 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 109.300 | | | | | | 96.900 | | 8.274.954 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 109.300 | | | | | | 99.100 | | 8.483.354 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 109.300 | | | | | | 101.300 | | 8.693.954 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 115.000 | 22.800 | | | | | 103.400 | | 8.935.154 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | | | | 105.700 | | 9.155.854 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | | 117.100 | | 9.387.954 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | | 119.400 | | 9.622.354 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | | 121.700 | | 9.859.054 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 124.000 | | 10.098.054 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | | 126.300 | | 10.339.354 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 128.600 | | 10.582.954 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 115.000 | | | | | | 130.900 | | 10.828.854 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | | | | 133.200 | | 11.077.054 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 115.000 | | | | | | 135.500 | | 11.327.554 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 115.000 | | | | | | 128.700 | | 11.571.254 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 131.000 | | 11.840.254 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 117.000 | 10.000 | | 23.000 | | | 133.300 | | 12.123.554 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 135.700 | | 12.399.654 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 138.000 | | 12.678.054 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 117.000 | | | 23.400 | | | 140.400 | | 12.958.854 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 142.700 | | 13.241.954 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 117.000 | | | 23.400 | | | 145.000 | | 13.527.354 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 147.400 | | 13.815.154 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 149.700 | | 14.105.254 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 117.000 | | | 23.400 | | | 152.100 | | 14.397.754 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 311.100 | | 14.849.254 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 121.000 | 12.000 | | | 80.667 | | 159.200 | | 15.222.121 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 121.000 | | | | 80.667 | | 161.600 | | 15.585.388 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 121.000 | | | | 80.667 | | 164.000 | | 15.951.055 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 121.000 | | | | | | 166.400 | | 16.238.455 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 121.000 | | | | | | 168.800 | | 16.528.255 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 121.000 | | | | | | 171.300 | | 16.820.555 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 121.000 | | | | | | 173.700 | | 17.115.255 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 121.000 | | | | | | 176.100 | | 17.412.355 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 178.800 | | 17.772.655 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 180.900 | | 18.135.055 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 121.000 | | | | 60.500 | | 183.400 | | 18.499.955 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 185.800 | | 18.867.255 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 126.000 | 15.000 | | | 60.500 | | 188.300 | | 19.257.055 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 126.000 | | | | 60.500 | | 190.800 | | 19.634.355 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 126.000 | | | | | | 193.300 | | 19.953.655 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 126.000 | | | | | | 195.900 | | 20.275.555 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 126.000 | | | | | | 198.400 | | 20.599.955 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 126.000 | | | | | | 200.900 | | 20.926.855 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 126.000 | | | | | | 203.400 | | 21.256.255 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 126.000 | | | | | | 205.900 | | 21.588.155 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 126.000 | | | | | | 208.500 | | 21.922.655 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 126.000 | | | | | | 211.000 | | 22.259.655 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 126.000 | | | | | | 213.500 | | 22.599.155 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 126.000 | | | | | | 216.000 | | 22.941.155 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 130.000 | 12.000 | | | | | 218.600 | | 23.301.755 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 130.000 | | | | | | 221.200 | | 23.652.955 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 130.000 | | | | | | 223.800 | | 24.006.755 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 130.000 | | | | | | 226.400 | | 24.363.155 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 130.000 | | | | | | 229.000 | | 24.722.155 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | | 231.600 | | 25.083.755 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 130.000 | | | | | | 234.200 | | 25.447.955 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | | 236.800 | | 25.814.755 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | | 239.400 | | 26.184.155 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 130.000 | | | | | | 242.000 | | 26.556.155 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 31 | 130.000 | | | | | | 244.600 | | 26.930.755 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 28 | 136.000 | 12.000 | | | | | 247.300 | | 27.326.055 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 31 | 136.000 | | | | | | 250.100 | | 27.712.155 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 30 | 136.000 | | | | | | 252.800 | | 28.100.955 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 31 | 136.000 | | | | | | 255.500 | | 28.492.455 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 30 | 136.000 | | | | | | 258.200 | | 28.886.655 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 136.000 | | | | | | 260.900 | | 29.283.555 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 31 | 136.000 | | | | | | 263.700 | | 29.683.255 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 30 | 136.000 | | | | | | 266.400 | | 30.085.655 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 31 | 136.000 | | | | | | 269.100 | | 30.490.755 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 30 | 136.000 | | | | | | 271.800 | | 30.898.555 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 136.000 | | | | | | 274.500 | | 31.309.055 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 31 | 136.000 | | | | | | 277.300 | | 31.722.355 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 28 | 136.000 | | | | | | 280.000 | | 32.138.355 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 31 | 136.000 | | | | | 356.860 | 282.700 | | 32.913.915 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 30 | 142.000 | 24.000 | | | | 356.860 | 285.500 | 14.300 | 33.736.575 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 31 | 142.000 | | | | | 356.860 | 288.400 | 21.400 | 34.545.235 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 30 | 142.000 | | | | | 356.860 | | | 35.044.095 |
| ~~2019~~ | ~~JULIO~~ | ~~MAS DOS CUOTAS EXTRAORDINARIAS APROBADAS~~ | | | | | | | | | ~~713.720~~ | ~~291.200~~ | ~~28.500~~ | ~~36.077.515~~ |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 142.000 | | | | | | | | 36.219.515 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **14.703.030** | **203.000** | **99.400** | **711.598** | **605.001** | **2.141.160** | **17.692.126** | **64.200** | **36.219.515** |

| RESUMEN OFICINA 613 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 14.703.030 |
| INTERESES DE MORA | 17.692.126 |
| RETROACTIVO | 203.000 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 99.400 |
| CUOTAS EXTRAORDINARIAS | 1.316.599 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.141.163 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRA | 64.200 |
| **TOTAL** | **36.219.518** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Agosto 2019

## CERTIFICACION OF 614

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr.JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 614,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROATIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBR | 30 | 44.100 | | | | | | | | 44.100 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 60.600 | | | | | | | | 104.700 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 60.600 | | | 367.002 | | | | | 532.302 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 60.600 | | | | | | | | 592.902 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 65.200 | | | | | | | | 658.102 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 65.200 | | | | | | | | 723.302 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 65.200 | | | | | | | | 788.502 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 65.200 | | | | | | | | 853.702 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 65.200 | | | | | | | | 918.902 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 65.200 | | | | | | | | 984.102 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 65.200 | | | | | | | | 1.049.302 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 65.200 | | | | | | | | 1.114.502 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBR | 30 | 65.200 | | | | | | | | 1.179.702 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 65.200 | | | | | | | | 1.244.902 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 65.200 | | | | | | | | 1.310.102 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 65.200 | | | | | | | | 1.375.302 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 70.700 | | | | | | | | 1.446.002 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 70.700 | | | | | | | | 1.516.702 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 70.700 | | | | | | 53.460 | | 1.640.862 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 70.700 | | | | | | | | 1.711.562 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 70.700 | 16.500 | | | | | 25.822 | | 1.824.584 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 70.700 | | | | | | 27.236 | | 1.922.520 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 70.700 | | | | | | 28.650 | | 2.021.870 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 70.700 | | | | | | 31.478 | | 2.124.048 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBR | 30 | 70.700 | | | | | | 32.892 | | 2.227.640 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 70.700 | | | | | | 402.810 | | 2.701.150 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 70.700 | | | | | | 34.306 | | 2.806.156 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 70.700 | | | | | | 35.720 | | 2.912.576 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 70.700 | | | | | | 37.134 | | 3.020.410 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 70.700 | | | | | | 38.548 | | 3.129.658 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 70.700 | | | | | | 39.962 | | 3.240.320 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 80.100 | 9.400 | 80.100 | | | | 41.376 | | 3.451.296 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 80.100 | 9.400 | | | | | 42.978 | | 3.583.774 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 80.100 | 9.400 | | | | | 44.580 | | 3.717.854 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 80.100 | | | | | | 46.182 | | 3.844.136 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 80.100 | | | | | | 47.784 | | 3.972.020 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBR | 30 | 80.100 | | | | | | 49.386 | | 4.101.506 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 80.100 | | | | | | 50.988 | | 4.232.594 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 80.100 | | | | | | 52.590 | | 4.365.284 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 80.100 | | | | | | 54.192 | | 4.499.576 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 80.100 | | | | | | 55.794 | | 4.635.470 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 80.100 | | | | | | 57.396 | | 4.772.966 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 80.100 | | | | | | 58.998 | | 4.912.064 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 80.100 | | | | | | 60.600 | | 5.052.764 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 62.202 | | 5.211.166 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 88.100 | 8.100 | | | | | 63.964 | | 5.371.330 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 65.700 | | 5.533.230 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 67.500 | | 5.696.930 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBR | 30 | 88.100 | | | | | | 69.300 | | 5.854.330 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 88.100 | | | | | | 71.000 | | 6.013.430 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 88.100 | | | | | | 72.800 | | 6.174.330 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 88.100 | | | | | | 74.500 | | 6.336.930 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 88.100 | | | | | | 76.300 | | 6.501.330 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 88.100 | | | | | | 78.100 | | 6.667.530 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 88.100 | | | | | | 79.800 | | 6.835.430 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 88.100 | | | | | | 81.600 | | 7.005.130 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 93.000 | 19.600 | | | | | 83.300 | | 7.201.030 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 93.000 | | | | | | 85.200 | | 7.379.230 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 93.000 | | | | | | 87.100 | | 7.559.330 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 93.000 | | | | | | 88.900 | | 7.741.230 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBR | 30 | 93.000 | | | | | | 90.800 | | 7.925.030 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 93.000 | | | | | | 92.600 | | 8.110.630 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 93.000 | | | | | | 94.500 | | 8.298.130 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 93.000 | | | | | | 96.400 | | 8.487.530 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 93.000 | | | | | | 98.200 | | 8.678.730 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 93.000 | | | | | | 100.100 | | 8.871.830 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 93.000 | | | | | | 101.900 | | 9.066.730 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 93.000 | | | | | | 103.800 | | 9.263.530 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 93.000 | | | 18.600 | | | 105.700 | | 9.480.830 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 95.000 | 10.000 | | 18.600 | | | 107.500 | | 9.711.930 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 109.400 | | 9.935.330 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 111.300 | | 10.160.630 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBR | 30 | 95.000 | | | 19.000 | | | 113.200 | | 10.387.830 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 115.100 | | 10.616.930 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 95.000 | | | 19.000 | | | 117.000 | | 10.847.930 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 118.900 | | 11.080.830 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 120.800 | | 11.315.630 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 95.000 | | | 19.000 | | | 122.700 | | 11.552.330 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 317.220 | | 11.983.550 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 98.000 | 9.000 | | | 65.333 | | 128.500 | | 12.284.383 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 98.000 | | | | 65.333 | | 130.400 | | 12.578.116 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 98.000 | | | | 65.333 | | 132.400 | | 12.873.849 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 98.000 | | | | | | 134.400 | | 13.106.249 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 98.000 | | | | | | 136.300 | | 13.340.549 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBR | 30 | 98.000 | | | | | | 138.300 | | 13.576.849 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 98.000 | | | | | | 140.200 | | 13.815.049 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 98.000 | | | | | | 142.200 | | 14.055.249 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 144.200 | | 14.346.449 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 146.100 | | 14.639.549 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 98.000 | | | | 49.000 | | 148.100 | | 14.934.649 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 150.000 | | 15.231.649 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 102.000 | 12.000 | | | 49.000 | | 152.100 | | 15.546.749 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 102.000 | | | | 49.000 | | 154.100 | | 15.851.849 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 102.000 | | | | | | 156.200 | | 16.110.049 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 102.000 | | | | | | 158.200 | | 16.370.249 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 102.000 | | | | | | 160.200 | | 16.632.449 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBR | 30 | 102.000 | | | | | | 162.300 | | 16.896.749 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 102.000 | | | | | | 164.300 | | 17.163.049 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 102.000 | | | | | | 166.400 | | 17.431.449 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 102.000 | | | | | | 168.400 | | 17.701.849 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 102.000 | | | | | | 170.400 | | 17.974.249 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 102.000 | | | | | | 172.500 | | 18.248.749 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 102.000 | | | | | | 174.500 | | 18.525.249 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 105.000 | 9.000 | | | | | 176.600 | | 18.815.849 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 105.000 | | | | | | 178.700 | | 19.099.549 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 105.000 | | | | | | 180.800 | | 19.385.349 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 105.000 | | | | | | 182.900 | | 19.673.249 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 105.000 | | | | | | 185.000 | | 19.963.249 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBR | 30 | 105.000 | | | | | | 187.100 | | 20.255.349 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 105.000 | | | | | | 189.200 | | 20.549.549 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 105.000 | | | | | | 191.300 | | 20.845.849 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 105.000 | | | | | | 193.400 | | 21.144.249 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 105.000 | | | | | | 195.500 | | 21.444.749 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 105.000 | | | | | | 197.600 | | 21.747.349 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 110.000 | 10.000 | | | | | 199.800 | | 22.067.149 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 110.000 | | | | | | 202.000 | | 22.379.149 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 110.000 | | | | | | 204.200 | | 22.693.349 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 110.000 | | | | | | 206.400 | | 23.009.749 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 110.000 | | | | | | 208.600 | | 23.328.349 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 110.000 | | | | | | 210.800 | | 23.649.149 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBR | 30 | 110.000 | | | | | | 213.000 | | 23.972.149 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 110.000 | | | | | | 215.200 | | 24.297.349 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 110.000 | | | | | | 217.400 | | 24.624.749 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 110.000 | | | | | | 219.600 | | 24.954.349 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 110.000 | | | | | | 221.800 | | 25.286.149 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 110.000 | | | | | | 224.000 | | 25.620.149 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 110.000 | | | | | | 226.200 | | 25.956.349 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 110.000 | | | | | 287.893 | 228.400 | | 26.582.642 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 115.000 | 20.000 | | | | 287.893 | 230.700 | | 27.236.235 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | | | 287.893 | 233.000 | 11.500 | 27.883.628 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | 287.893 | | 17.300 | 28.303.821 |
| 2019 | JULIO | MAS DOS CUOTAS EXTRAORDINARIAS APROBADAS | | | | | | | | | 575.786 | 235.300 | 23.000 | 29.137.907 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | | | | 29.252.907 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **11.881.300** | **166.700** | **80.100** | **575.202** | **489.999** | **1.727.358** | **14.280.448** | **51.800** | **29.252.907** |

| RESUMEN OFICINA 614 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ~~CUOTAS DE ADMINISTRACION~~ | | | | ~~11.881.300~~ |
| RETROACTIVO | | | | 166.700 |
| INTERESES DE MORA | | | | 14.280.448 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | | | | 80.100 |
| CUOTAS EXTRAORDINARIAS | | | | 1.065.201 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | | | | 1.727.358 |
| INTERESES DE MORA | | | | 51.800 |
| **TOTAL** | | | | **29.252.907** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Agosto 2019

# CERTIFICACION OF 619

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 619**, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTAS EXTRAORDINARIAS | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JUNIO | 30 | 270 | | | | | | | 270 |
| 2008 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JULIO | 31 | 71.200 | | | | | | | 71.470 |
| 2008 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2008 | AGOSTO | 31 | 71.200 | | | | | | | 142.670 |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 71.200 | | | | | | | 213.870 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 71.200 | | | | | | | 285.070 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 71.200 | | | 430.998 | | | | 787.268 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 71.200 | | | | | | | 858.468 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 76.700 | | | | | | | 935.168 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 76.700 | | | | | | | 1.011.868 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.088.568 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 76.700 | | | | | | | 1.165.268 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.241.968 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 76.700 | | | | | | | 1.318.668 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.395.368 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.472.068 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 76.700 | | | | | | | 1.548.768 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.625.468 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 76.700 | | | | | | | 1.702.168 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 76.700 | | | | | | | 1.778.868 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 83.100 | | | | | | | 1.861.968 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 83.100 | | | | | | | 1.945.068 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 83.100 | | | | | 95.682 | | 2.123.850 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 83.100 | | | | | 32.000 | | 2.238.950 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 83.100 | 19.200 | | | | 33.605 | | 2.374.855 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 83.100 | | | | | 35.267 | | 2.493.222 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 83.100 | | | | | 36.929 | | 2.613.251 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 83.100 | | | | | 40.253 | | 2.736.604 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 83.100 | | | | | 41.915 | | 2.861.619 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 83.100 | | | | | 498.542 | | 3.443.261 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 83.100 | | | | | 43.577 | | 3.569.938 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 83.100 | | | | | 45.239 | | 3.698.277 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 83.100 | | | | | 46.901 | | 3.828.278 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 83.100 | | | | | 48.563 | | 3.959.941 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 83.100 | | | | | 50.225 | | 4.093.266 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 94.100 | 11.000 | 94.100 | | | 51.887 | | 4.344.353 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 94.100 | 11.000 | | | | 53.769 | | 4.503.222 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 94.100 | 11.000 | | | | 55.651 | | 4.663.973 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 94.100 | | | | | 57.533 | | 4.815.606 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 94.100 | | | | | 59.415 | | 4.969.121 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 94.100 | | | | | 61.297 | | 5.124.518 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 94.100 | | | | | 63.179 | | 5.281.797 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 94.100 | | | | | 65.061 | | 5.440.958 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 94.100 | | | | | 66.943 | | 5.602.001 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 94.100 | | | | | 68.825 | | 5.764.926 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 94.100 | | | | | 70.707 | | 5.929.733 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 94.100 | | | | | 72.589 | | 6.096.422 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 94.100 | | | | | 74.471 | | 6.264.993 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 76.353 | | 6.454.346 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 103.500 | 9.500 | | | | 78.423 | | 6.645.769 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 80.500 | | 6.839.269 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 82.600 | | 7.034.869 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 103.500 | | | | | 84.600 | | 7.222.969 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 103.500 | | | | | 86.700 | | 7.413.169 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 103.500 | | | | | 88.800 | | 7.605.469 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 103.500 | | | | | 90.800 | | 7.799.769 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 103.500 | | | | | 92.900 | | 7.996.169 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 103.500 | | | | | 95.000 | | 8.194.669 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 103.500 | | | | | 97.100 | | 8.395.269 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 103.500 | | | | | 99.100 | | 8.597.869 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 109.000 | 22.000 | | | | 101.200 | | 8.830.069 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 109.000 | | | | | 103.400 | | 9.042.469 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 109.000 | | | | | 105.600 | | 9.257.069 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 109.000 | | | | | 107.700 | | 9.473.769 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 109.000 | | | | | 109.900 | | 9.692.669 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 109.000 | | | | | 112.100 | | 9.913.769 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 109.000 | | | | | 114.300 | | 10.137.069 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 109.000 | | | | | 116.500 | | 10.362.569 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 109.000 | | | | | 118.600 | | 10.590.169 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 109.000 | | | | | 120.800 | | 10.819.969 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 109.000 | | | | | 123.000 | | 11.051.969 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 109.000 | | | | | 125.200 | | 11.286.169 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 109.000 | | | 21.800 | | 127.400 | | 11.544.369 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 111.000 | 10.000 | | 21.800 | | 129.500 | | 11.816.669 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 131.800 | | 12.081.669 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 134.000 | | 12.348.869 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 111.000 | | | 22.200 | | 136.200 | | 12.618.269 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 138.400 | | 12.889.869 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 111.000 | | | 22.200 | | 140.600 | | 13.163.669 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 142.900 | | 13.439.769 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 145.100 | | 13.718.069 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 111.000 | | | 22.200 | | 147.300 | | 13.998.569 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 378.860 | | 14.510.629 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 115.000 | 12.000 | | 76.667 | | 154.000 | | 14.868.296 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 115.000 | | | 76.667 | | 156.300 | | 15.216.263 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | 76.667 | | 158.600 | | 15.566.530 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | 160.900 | | 15.842.430 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | 163.200 | | 16.120.630 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | 165.500 | | 16.401.130 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | | | 167.800 | | 16.683.930 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | 170.100 | | 16.969.030 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 172.400 | | 17.313.930 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 174.700 | | 17.661.130 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | 57.500 | | 177.000 | | 18.010.630 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 179.300 | | 18.362.430 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 120.000 | 15.000 | | 57.500 | | 181.700 | | 18.736.630 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 120.000 | | | 57.500 | | 184.100 | | 19.098.230 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 120.000 | | | | | 186.500 | | 19.404.730 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 120.000 | | | | | 188.900 | | 19.713.630 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 120.000 | | | | | 191.300 | | 20.024.930 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 120.000 | | | | | 193.700 | | 20.338.630 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 120.000 | | | | | 196.100 | | 20.654.730 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 120.000 | | | | | 198.500 | | 20.973.230 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 120.000 | | | | | 200.900 | | 21.294.130 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 120.000 | | | | | 203.300 | | 21.617.430 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 120.000 | | | | | 205.700 | | 21.943.130 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 120.000 | | | | | 208.100 | | 22.271.230 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 124.000 | 12.000 | | | | 210.600 | | 22.617.830 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 124.000 | | | | | 213.300 | | 22.955.130 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 124.000 | | | | | 215.600 | | 23.294.730 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 124.000 | | | | | 218.100 | | 23.636.830 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 124.000 | | | | | 220.500 | | 23.981.330 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | 223.000 | | 24.328.330 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 124.000 | | | | | 225.500 | | 24.677.830 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | 228.000 | | 25.029.830 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 124.000 | | | | | 230.500 | | 25.384.330 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 124.000 | | | | | 232.900 | | 25.741.230 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 31 | 124.000 | | | | | 235.400 | | 26.100.630 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 28 | 130.000 | 12.000 | | | | 238.000 | | 26.480.630 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 31 | 130.000 | | | | | 240.600 | | 26.851.230 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 30 | 130.000 | | | | | 243.200 | | 27.224.430 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 31 | 130.000 | | | | | 245.800 | | 27.600.230 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 30 | 130.000 | | | | | 248.400 | | 27.978.630 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 130.000 | | | | | 251.000 | | 28.359.630 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | 253.600 | | 28.743.230 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 30 | 130.000 | | | | | 256.200 | | 29.129.430 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | 258.800 | | 29.518.230 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | 261.400 | | 29.909.630 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 130.000 | | | | | 264.000 | | 30.303.630 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 31 | 130.000 | | | | | 266.600 | | 30.700.230 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 28 | 130.000 | | | | | 269.200 | | 31.099.430 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 31 | 130.000 | | | | 337.879 | 271.800 | | 31.839.109 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 30 | 136.000 | 24.000 | | | 337.879 | 274.500 | 13.500 | 32.624.988 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 136.000 | | | | 337.879 | 277.300 | 20.300 | 33.396.467 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 136.000 | | | | 337.879 | 280.000 | 27.000 | 34.177.346 |
| 2019 | JULIO | MAS DOS CUOTAS EXTRAORDINARIAS APROBADAS | | | | | | | | 675.758 | | | 34.853.104 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 136.000 | | | | | | | 34.989.104 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **14.134.670** | **197.200** | **94.100** | **1.249.399** | **2.027.274** | **17.225.661** | **60.800** | **34.989.104** |

| RESUMEN OFICINA 619 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 14.134.670 |
| RETROACTIVO | 197.200 |
| INTERESES DE MORA | 17.225.661 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 94.100 |
| CUOTA EXTRAODINARIA | 1.249.399 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.027.274 |
| INTERESES DE MORACUOTA EXTRA | 60.800 |
| **TOTAL** | **34.989.104** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Agosto 2019

# CERTIFICACION OF 620

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el**Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 620,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTAS EXTRAORDINARIAS | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JUNIO | 30 | 59.800 | | | | | | | 59.800 |
| 2008 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JULIO | 31 | 73.400 | | | | | | | 133.200 |
| 2008 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2008 | AGOSTO | 31 | 73.400 | | | | | | | 206.600 |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 73.400 | | | | | | | 280.000 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 73.400 | | | | | | | 353.400 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 73.400 | | | 444.000 | | | | 870.800 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 73.400 | | | | | | | 944.200 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.023.200 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 79.000 | | | | | | | 1.102.200 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.181.200 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 79.000 | | | | | | | 1.260.200 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.339.200 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 79.000 | | | | | | | 1.418.200 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.497.200 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.576.200 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 79.000 | | | | | | | 1.655.200 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.734.200 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 79.000 | | | | | | | 1.813.200 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 79.000 | | | | | | | 1.892.200 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 85.600 | | | | | | | 1.977.800 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 85.600 | | | | | | | 2.063.400 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 85.600 | | | | | 126.180 | | 2.275.180 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 85.600 | | | | | 34.100 | | 2.394.880 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 85.600 | 19.800 | | | | 35.812 | | 2.536.092 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 85.600 | | | | | 37.524 | | 2.659.216 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 85.600 | | | | | 39.236 | | 2.784.052 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 85.600 | | | | | 42.660 | | 2.912.312 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 85.600 | | | | | 44.372 | | 3.042.284 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 85.600 | | | | | 532.721 | | 3.660.605 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 85.600 | | | | | 46.084 | | 3.792.289 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 85.600 | | | | | 47.796 | | 3.925.685 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 85.600 | | | | | 49.508 | | 4.060.793 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 85.600 | | | | | 51.220 | | 4.197.613 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 85.600 | | | | | 52.932 | | 4.336.145 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 97.000 | 11.400 | 97.000 | | | 54.644 | | 4.596.189 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 97.000 | 11.400 | | | | 56.584 | | 4.761.173 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 97.000 | 11.400 | | | | 58.524 | | 4.928.097 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 97.000 | | | | | 60.464 | | 5.085.561 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 97.000 | | | | | 62.404 | | 5.244.965 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 97.000 | | | | | 64.344 | | 5.406.309 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 97.000 | | | | | 66.284 | | 5.569.593 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 97.000 | | | | | 68.224 | | 5.734.817 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 97.000 | | | | | 70.164 | | 5.901.981 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 97.000 | | | | | 72.104 | | 6.071.085 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 97.000 | | | | | 74.044 | | 6.242.129 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 97.000 | | | | | 75.984 | | 6.415.113 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 97.000 | | | | | 77.924 | | 6.590.037 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 79.864 | | 6.786.301 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 106.700 | 9.700 | | | | 81.998 | | 6.984.699 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 84.100 | | 7.185.199 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 86.300 | | 7.387.899 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 106.700 | | | | | 88.400 | | 7.582.999 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 106.700 | | | | | 90.500 | | 7.780.199 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 106.700 | | | | | 92.700 | | 7.979.599 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 106.700 | | | | | 94.800 | | 8.181.099 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 106.700 | | | | | 96.900 | | 8.384.699 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 106.700 | | | | | 99.100 | | 8.590.499 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 106.700 | | | | | 101.200 | | 8.798.399 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 106.700 | | | | | 103.300 | | 9.008.399 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 112.000 | 21.200 | | | | 105.500 | | 9.247.099 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 112.000 | | | | | 107.700 | | 9.466.799 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 112.000 | | | | | 110.000 | | 9.688.799 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 112.000 | | | | | 112.200 | | 9.912.999 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 112.000 | | | | | 114.400 | | 10.139.399 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 112.000 | | | | | 116.700 | | 10.368.099 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 112.000 | | | | | 118.900 | | 10.598.999 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 112.000 | | | | | 121.200 | | 10.832.199 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 112.000 | | | | | 123.400 | | 11.067.599 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 112.000 | | | | | 125.600 | | 11.305.199 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 112.000 | | | | | 127.900 | | 11.545.099 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 112.000 | | | | | 130.100 | | 11.787.199 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 112.000 | | | 22.400 | | 132.400 | | 12.053.999 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 114.000 | 10.000 | | 22.400 | | 134.600 | | 12.334.999 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 136.900 | | 12.608.699 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 139.200 | | 12.884.699 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 114.000 | | | 22.800 | | 141.400 | | 13.162.899 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 143.700 | | 13.443.399 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 114.000 | | | 22.800 | | 146.000 | | 13.726.199 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 148.300 | | 14.011.299 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 150.600 | | 14.298.699 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 114.000 | | | 22.800 | | 152.800 | | 14.588.299 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 392.440 | | 15.117.539 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 118.000 | 12.000 | | 78.667 | | 159.800 | | 15.486.006 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 118.000 | | | 78.667 | | 162.100 | | 15.844.773 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 118.000 | | | 78.667 | | 164.500 | | 16.205.940 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 118.000 | | | | | 166.800 | | 16.490.740 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 118.000 | | | | | 169.200 | | 16.777.940 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 118.000 | | | | | 171.600 | | 17.067.540 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 118.000 | | | | | 173.900 | | 17.359.440 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 118.000 | | | | | 176.300 | | 17.653.740 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 178.600 | | 18.009.340 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 181.000 | | 18.367.340 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 118.000 | | | 59.000 | | 183.400 | | 18.727.740 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 185.700 | | 19.090.440 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 123.000 | 15.000 | | 59.000 | | 188.200 | | 19.475.640 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 123.000 | | | 59.000 | | 190.600 | | 19.848.240 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 123.000 | | | | | 193.100 | | 20.164.340 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 123.000 | | | | | 195.600 | | 20.482.940 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 123.000 | | | | | 198.000 | | 20.803.940 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 123.000 | | | | | 200.500 | | 21.127.440 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 123.000 | | | | | 202.900 | | 21.453.340 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 123.000 | | | | | 205.400 | | 21.781.740 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 123.000 | | | | | 207.900 | | 22.112.640 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 123.000 | | | | | 210.300 | | 22.445.940 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 123.000 | | | | | 212.800 | | 22.781.740 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 123.000 | | | | | 215.200 | | 23.119.940 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 127.000 | 12.000 | | | | 217.800 | | 23.476.740 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 127.000 | | | | | 220.300 | | 23.824.040 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 127.000 | | | | | 222.900 | | 24.173.940 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 127.000 | | | | | 225.400 | | 24.526.340 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 127.000 | | | | | 227.900 | | 24.881.240 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 127.000 | | | | | 230.500 | | 25.238.740 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 127.000 | | | | | 233.000 | | 25.598.740 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 127.000 | | | | | 235.600 | | 25.961.340 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 127.000 | | | | | 238.100 | | 26.326.440 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 127.000 | | | | | 240.600 | | 26.694.040 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 127.000 | | | | | 243.200 | | 27.064.240 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 133.000 | 12.000 | | | | 245.800 | | 27.455.040 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 133.000 | | | | | 248.500 | | 27.836.540 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 133.000 | | | | | 251.200 | | 28.220.740 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 133.000 | | | | | 253.800 | | 28.607.540 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 133.000 | | | | | 256.500 | | 28.997.040 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 133.000 | | | | | 259.100 | | 29.389.140 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 30 | 133.000 | | | | | 261.800 | | 29.783.940 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 133.000 | | | | | 264.500 | | 30.181.440 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 133.000 | | | | | 267.100 | | 30.581.540 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 133.000 | | | | | 269.800 | | 30.984.340 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 133.000 | | | | | 272.400 | | 31.389.740 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 133.000 | | | | | 275.100 | | 31.797.840 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 133.000 | | | | | 277.800 | | 32.208.640 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 133.000 | | | | 348.635 | 280.400 | | 32.970.675 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 139.000 | 24.000 | | | 348.635 | 283.200 | 13.900 | 33.779.410 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 139.000 | | | | 348.635 | 286.000 | 20.900 | 34.573.945 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 139.000 | | | | 348.635 | 288.800 | 27.900 | 35.378.280 |
| 2019 | JULIO | MAS DOS CUOTAS EXTRAORDINARIAS APROBADAS | | | | | | | | 697.270 | | | 36.075.550 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 139.000 | | | | | | | 36.214.550 |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **14.576.600** | **199.000** | **97.000** | **1.284.001** | **2.091.810** | **17.903.439** | **62.700** | **36.214.550** |

| RESUMEN OFICINA 620 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 14.576.600 |
| RETROACTIVO | 199.000 |
| INTERESES DE MORA | 17.903.439 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.000 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 1.284.001 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.091.810 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRA | 62.700 |
| **TOTAL** | **36.214.550** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153.785, DE BOGOTA
T.P. 7646-T

*BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

248

**Señor**
**JUEZ CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL**
**Bogotá, D.C.**
**E S D.**

JUZGADO 43 CIVIL MPAL
52866 12-AUG-19 11:18

**Ref: Ejecutivo Singular No. 2013-00193**
**Demandante: EDIFICIO MONSERRATE P.H.**
**Demandado: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

Por medio del presente escrito, me permito allegar lo adeudado por el demandado, por concepto de cuotas de administración, retroactivo, cuotas extraordinarias, sanción por inasistencia a las asambleas e intereses de mora, de las oficinas 612, 613, 614, 619 y 620 ubicadas en el edificio Monserrate. Se anexa en 16 folios.

Atentamente:

**BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO**
**C.C.No. 39635486 de Bogotá.**
**T.P.No. 56.177 del C.S.J.**

*Av. Jiménez No. 8 A 77 piso 4o.*
*Tels: 2822204- 3158852490. E- mail: alicisdefensa@yahoo.es*
*Bogotá, D.C.*

249

**09/10/2012** **37143**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 19 |
|---|---|---|---|---|
| 79781155 | JOSE ANTONIO PARRA VALI | PARRA VALENCIA | 01 | |
| 8301281530 | MEDIABOX GROUP LTDA | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL**

**12/10/2005** **106895**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 01 |
|---|---|---|---|---|
| 20220973 | AMPARO VALENCIA VASQU | VALENCIA VASQUEZ | 01 | |
| 8300050226 | FRAMCO LTDA | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**31/01/2013** **7676**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 07 |
|---|---|---|---|---|
| 8600500828 | EDIFICIO MONSERRATE P.H | | 01 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 02 | |
| 39635486 | BLANCA ALICIA RINCON QU | RINCON QUINTERO | 03 | |

**18/07/2016** **52025**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 05 |
|---|---|---|---|---|
| 8600029644 | BANCO DE BOGOTA | | 01 | |
| 11297100 | YESID | PEDRAZA RUEDA | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**02/09/2016** **73153**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 05 |
|---|---|---|---|---|
| 8[redacted]29644 | BANCO DE BOGOTA | | 01 | |
| SD455248 | ANDRES YESID HERNANDEZ | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**18/01/2017** **2290**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 05 |
|---|---|---|---|---|
| 8600029644 | BANCO DE BOGOTA | | 01 | |
| SD471911 | LUIS ALEJANDRO RUBIANO | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**JUZGADO 44 CIVIL CIRCUITO**

**05/08/2013** **27469**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 04 |
|---|---|---|---|---|
| 13 | Y OTROS | | 01 | |
| 17129545 | EUGENIO PRIETO CLAVIJO | | 01 | |
| OF. 446 2013 | 2013-00156 JUZG. PROMISCU | DE LA CALERA | 01 | |
| 11231589 | OSCAR JULIO PRIETO URBA | PRIETO URBANO | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**02/06/2015** **22324**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 01 |
|---|---|---|---|---|
| 2[redacted]6505 | BLANCA ALVARADO CARAV | | 01 | |
| OF.2075-2015 | RD.2015-310 AUTO 12DE MA | | 01 | |
| 11230804 | PEDRO ROCHA CRUZ | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL**

**05/04/2005** **29893**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 06 |
|---|---|---|---|---|
| 172108 | JOSE DE LA CRUZ TORRES I | TORRES PULIDO | 01 | |
| 830056879 | AUTOTAL LTDA | | 02 | |
| 3227297 | ARMANDOCAMACHO CORT | CAMACHO CORTES | 03 | |

**07/10/2005** **104678**

| IDENTIFICACION | NOMBRE | APELLIDO | TIPO PARTE | 06 |
|---|---|---|---|---|
| 17147741 | JOSE MANUEL PARRA | PARRA | 01 | |
| SD129164 | 2 LETRAS | | 01 | |

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
GOBIERNO

Radicado No. 20196730162591
Fecha: 10/09/2019

21

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA**
**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 5424 del 09 de Octubre de 1983, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MONSERRATE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AV. JIMENEZ # 4 - 49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2222 del 07 de Mayo de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 257604.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Mayo de 2010 se eligió a:
MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL con CÉDULA DE CIUDADANIA 51587293,quien actuará como Administrador durante el periodo del 03 de Mayo de 2010, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el articulo 83 de la Constitución Política de Colombia, articulo 8 de la ley 675 del 2001 y el articulo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: a folio 508 en el numeral tercero fue elegida la firma NICOLUZ LTDA. actuando como Representante Legal del Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL, documentos aportados en cinco (05) folios.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196730162591**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 10/09/2019 03:09 PM

**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
**CONTROL DE ASISTENCIA A LA AUDIENCIA DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**PROCESO No 2013-00193**

| NOMBRE | Nº CEDULA | TARJETA PROFESIONAL | TIPO DE SUJETO / CALIDAD EN LA QUE ACTUA | CORREO ELECTRONICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| BLANCA ALICIA RINCÓN OLIVEROS | 39635486 | 56174 CSJ | APODERADA ACTOR. | alicisdefconsu@yahoo.es | |
| Pedro David Nuñez Sequeros | 1-115-860.638 | 293.764 | Apoderado Demandado | Saasliabogados@hotmail.com | |
| Armando Camacho Castro | 3.227.257 | | Demandado | saasliabogados@hotmail.com | |
| Ma Clara Sandael S. | 51587293 | | Demandante | nicoluz1tda@yahoo.es | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

232

253

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**
**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 372 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**
**2:30 P.M. 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**REFERENCIA:**

**EJECUTIVO SINGULAR No 11001400304320130019300.**

**Demandante:** EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL.

**Demandado:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Se dio trámite a la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., la cual fue grabada en medio magnético (C.D.), quedando a disposición de las partes.

Una vez ilustradas las partes por el titular del despacho respecto del objeto y fines de conciliación, manifestaron que llegaron al siguiente acuerdo, que a continuación se transcribe:

**1.-** Las partes acuerdan la suma de $100.000.000, suma que debe ser pagadera a más tardar el día 31 de diciembre de 2019 por parte del demandado. Todas las obligaciones emanadas del presente proceso ejecutivo por cuotas de administración, esto incluye: cuotas ordinarias causadas hasta el 31 de julio de 2019, cuotas extraordinarias y otro emolumento que se deba por concepto de administración y que haya sido cobrado en este proceso. **2.-** Las cuotas de administración de los meses de agosto y septiembre del año 2019, el demandado se compromete a pagarlas hasta antes del día 30 de septiembre de 2019, las cuotas de octubre en adelante y hasta que se verifique el cumplimiento del acuerdo, también deberán ser pagadas de manera oportuna por el demandado dentro de los días que señala el reglamento de propiedad horizontal que de acuerdo a lo manifestado es hasta el último día del mes correspondiente. **3.-** Las partes de común acuerdo solicitan la suspensión del proceso hasta el día 15 de enero de 2020. En caso que no se dé cumplimiento a dicho acuerdo, el proceso se reanudara en la etapa procesal correspondiente. **4.-** Dichas sumas de dinero deberán ser pagadas directamente por el demandado en la cuenta de ahorros del Banco Davivienda No 007400672866 en la referencia 1 con el número de la oficina correspondiente. Este Despacho le da aprobación al acuerdo conciliatorio antes señalado, decisión notificada en estrados.

Asimismo, se fija fecha para continuar con la presente audiencia el día 16 de enero de 2020, a la hora de las 9:30 de la mañana.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina previa suscripción de la respectiva acta.**

El Juez,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**

Secretaria Ad-Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Nota: la presente acta consta de 2 folios y 1 CD grabado, se expide las copias del caso.
**LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO DISPUESTO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.**

254

REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO VEINTINUEVE PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCIONES DE CONOCIMIENTO
CARRERA 29 NUMERO 18-45 CUARTO PISO BLOQUE C
TELEFAX 4287047

**Bogotá D. C., catorce (14) de Enero de dos mil veinte (2020)**

**Ref.:** Radicación **110016000721201801135 00** (NI **303094/ 34894**)
Delito: **ACTO SEXUAL CON MENOR DE CATORCE AÑOS AGRAVADO (ART 209 Y 211 # 3 CP)**
**Procesado:** **JONNATHAN STEVE PINZÓN ZAPATA / C.C. 1,071,167,210**

## LA SUSCRITA SECRETARIA DEL DESPACHO, DEJA LA SIGUIENTE CONSTANCIA:

Que en la fecha, tras recibir la documentación pertinente, se tiene que los profesionales del derecho, doctores **ARMANDO CAMACHO CORTES,** identificado con la cédula de ciudadanía Nro **3.227.297** expedida en Usaquén (Bogotá D.C.) y portador de la tarjeta profesional de abogado Nro. **35.645** y **ANDERSON CAMACHO SOLANO,** identificado con la cédula de ciudadanía Nro **80.728.334** expedida en Bogotá D.C. y portador de la tarjeta profesional de abogado Nro. **149.396,** en las presentes diligencias de trámite ordinario ostenta la calidad de defensas de carácter contractual, principal y suplencia del señor **JONNATHAN STEVE PINZÓN ZAPATA** identificado con la cédula de ciudadanía nro. ***1,071,167,210***, privado de la libertad en instalaciones de la URI de PUENTE ARANDA y vinculado a las presentes diligencias como acusado de la probable autor de la comisión de una conducta que adecuo la Fiscalía General de la Nación como atentatoria del bien jurídico de la libertad, integridad y formación sexuales, protegidos por el delito de ACTO SEXUAL CON MENOR DE CATORCE AÑOS AGRAVADO (ART 209 Y 211 # 3 CP). Es preciso indicar que la audiencia preparatoria se fijó para llevarse a cabo el próximo jueves dieciséis (16) de Enero de dos mil veinte (2020) a partir de las nueve de la mañana y treinta minutos (hora 9:30 a.m.), fecha acordada con las partes como da cuenta la constancia emitida en virtud de la no realización de audiencia de fecha treinta (30) Septiembre de dos mil diecinueve (2019). La presente constancia se firma en la fecha siendo las tres de la tarde (hora 3:00 p.m.).

Para lo fines pertinentes,

**NATALIA VANEGAS**
**Secretaria**

257

Bogotá D.C., 14 de Enero de 2020

Doctor
**ARMANDO CAMACHO CORTES**
Cuidad.

**Ref. Solicitud crédito hipotecario finca Pacho Cundinamarca.**

Respetado doctor,

Me permito comunicarle, que mi asesorada señora Cristina Navarrete Sarmiento, le aprobó su crédito hipotecario, pero el desembolso del producto del préstamo, solamente se puede hacer a finales de ENERO de 2020, debido a que la Tesorería Municipal de Pacho Cundinamarca, solamente comienza a expedir paz y salvo notariales a partir del 20 de Enero de 2020.

Una vez se firme la escritura pública de hipoteca, se le hará el desembolso.

Cordialmente,

**DIEGO MORENO CRUZ**
C.C. No. 5.764.840 del Socorro

256

DAVIVIENDA

(92)02500494555390

**FORMATO DE CONVENIOS EMPRESARIALES**

DAVIVIENDA CAJERO 6 H.N. 51 15 ENE. 2020 0074 Sello del cajero PROCESADO

**DATOS DEL CONVENIO**

Nombre del convenio: Edificio Montevide | Código convenio / No. cuenta: 067400672866

Referencia 1: 612 | Referencia 2:

| No. factura | Valor | No. factura | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**FORMA DE PAGO/RECAUDO/PLANILLA**

(X) Efectivo ( ) Cheque

CARGO A CUENTA O TARJETA DE CRÉDITO

(X) Cuenta de Ahorro ( ) Cuenta Corriente ( ) Tarjeta de Crédito*

No. cuenta / tarjeta (origen fondos): _____ No. de cuotas: _____

RELACIÓN DE CHEQUES LOCALES

| Código banco | No. Cheque | No. cuenta del cheque | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Total efectivo / Cargo a cuenta o Tarjeta $ 3'000.000

( ) No. cheques Total cheque $

Total $ 3'000.000

Banco Davivienda S.A.

**COBRO POR VENTANILLA**

Nombre del beneficiario: | Identificación del beneficiario: | Valor a cobrar $

**PAGO DE PLANILLA**

( ) Planilla asistida ( ) Pin único | Número planilla / Pin único | Periodo liquidado (AAAA/MM)

**DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN**

Nombre y apellidos: Nelly Guerrero | Teléfono | Ciudad: Bogotá | Firma de quien realiza la transacción | Huella

Documento identidad: (X) CC ( ) CE ( ) TI ( ) NIT No. documento: 1053339767

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- SUMMAS S.A.S. -

El Banco Davivienda S.A. actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda S.A. y Corredores Davivienda S.A., por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los negocios celebrados en su nombre. Los cheques depositados en esta consignación serán objeto de verificación posterior y no serán efectivos sino hasta cuando el banco librado acepte su pago, el cliente acepta desde ahora ajustes en sus saldos a que hubiere lugar.* Los pagos con cargo a tarjeta de crédito están sujetos a previa contratación y autorización de la empresa recaudadora. Comprobante válido con el sello del cajero

- CLIENTE -

DAVIVIENDA

(92)02500610940310

**FORMATO DE CONVENIOS EMPRESARIALES**

DAVIVIENDA CAJERO 6 H.N. 51 15 ENE. 2020 0074 Sello del cajero PROCESADO

**DATOS DEL CONVENIO**

Nombre del convenio: Edificio Montevide | Código convenio / No. cuenta: 067400672866

Referencia 1: 613 | Referencia 2:

| No. factura | Valor | No. factura | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**FORMA DE PAGO/RECAUDO/PLANILLA**

(X) Efectivo ( ) Cheque

CARGO A CUENTA O TARJETA DE CRÉDITO

(X) Cuenta de Ahorro ( ) Cuenta Corriente ( ) Tarjeta de Crédito*

No. cuenta / tarjeta (origen fondos): _____ No. de cuotas: _____

RELACIÓN DE CHEQUES LOCALES

| Código banco | No. Cheque | No. cuenta del cheque | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Total efectivo / Cargo a cuenta o Tarjeta $ 360.000

( ) No. cheques Total cheque $

Total $ 360.000

Banco Davivienda S.A.

**COBRO POR VENTANILLA**

Nombre del beneficiario: | Identificación del beneficiario: | Valor a cobrar $

**PAGO DE PLANILLA**

( ) Planilla asistida ( ) Pin único | Número planilla / Pin único | Periodo liquidado (AAAA/MM)

**DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN**

Nombre y apellidos: Nelly Guerrero | Teléfono | Ciudad: Bogotá | Firma de quien realiza la transacción | Huella

Documento identidad: (X) CC ( ) CE ( ) TI ( ) NIT No. documento: 1053339767

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- SUMMAS S.A.S. -

El Banco Davivienda S.A. actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda S.A. y Corredores Davivienda S.A., por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los negocios celebrados en su nombre. Los cheques depositados en esta consignación serán objeto de verificación posterior y no serán efectivos sino hasta cuando el banco librado acepte su pago, el cliente acepta desde ahora ajustes en sus saldos a que hubiere lugar.* Los pagos con cargo a tarjeta de crédito están sujetos a previa contratación y autorización de la empresa recaudadora. Comprobante válido con el sello del cajero

- CLIENTE -

# SAASLIABOGADOS

4 fs 25

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

**DOCTOR(A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**E. S. D.**

55930 15-JAN-'20 15:37

**REF. PROCESO: ELECUTIVO SINGULAR No. 2013-00193**
**DEMANDANTE : EDIFICIO MONSERRATE P.H.**

**ARMANDO CAMACHO CORTES,** en mi condición de demandado, con todo respeto y de manera anticipada pido al despacho, aplazar y reprogramar la audiencia señalada para el 16 de Enero de 2020ª las 9:30 am, por las siguientes razones:

1. A la misma hora debo intervenir como defensor técnico principal de confianza, dentro del proceso 2018-113500 en el JUZGADO 29 PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE CONOCMIENTO DE BOGOTA D.C, donde hay persona privada de la libertad y por tanto imposible de aplazar. Anexo constancia.

2. El crédito hipotecario para el pago de la obligación con la parte demandante, solamente desembolsan a finales del mes de Enero de 2020, por falta de paz y salvo notarial, que solo expiden a final de este mes. Anexo certificación del asesor jurídico de quien otorga el crédito.

3. Lo referente a las consignaciones de la administración desde Septiembre de 2019 y hasta la fecha se cumplió. Anexo comprobante de la consignación.

Tengo el ánimo de dar cumplimiento a la conciliación pero debido al retardo del paz y salvo notarial para la hipoteca, no fue imposible el desembolso.

Cordialmente,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. No. 3.227.297 de Usaquén
T.P. No. 35.645 del C. S. de la J.

259

ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C.
Secretaría GOBIERNO

Radicado No. 20196730170781
Fecha: 03/10/2019

ALCALDIA LOCAL DE LA CANDELARIA
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA**
**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 5424 del 09 de Octubre de 1983, fue inscrita por la Alcaldía Local de LA CANDELARIA, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO MONSERRATE - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la AV. JIMENEZ # 4 - 49 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 2222 del 07 de Mayo de 2003, corrida ante la Notaría 1 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 257604.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 12 de Mayo de 2010 se eligió a:
MARIA CLARA SANDOVAL SANDOVAL con CÉDULA DE CIUDADANIA 51587293,quien actuará como Administrador durante el periodo del 03 de Mayo de 2010, hasta nuevo nombramiento por la parte interesada.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el articulo 83 de la Constitución Política de Colombia, articulo 8 de la ley 675 del 2001 y el articulo 50 del decreto 854 del 2001.
Observación: a folio 508 en el numeral tercero fue elegida la firma NICOLUZ LTDA. actuando como Representante Legal del Edificio "MONSERRATE" - PROPIEDAD HORIZONTAL, documentos aportados en cinco (05) folios.

MANUEL AUGUSTO CALDERON RAMIREZ
ALCALDE LOCAL DE LA CANDELARIA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20196730170781**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 15/01/2020 04:14 PM

**JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**
**CONTROL DE ASISTENCIA A LA AUDIENCIA DE FECHA 16 DE ENERO DE 2020**

**PROCESO No 2013-00193**

| NOMBRE | Nº CEDULA | TARJETA PROFESIONAL | TIPO DE SUJETO / CALIDAD EN LA QUE ACTUA | CORREO ELECTRONICO | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| Pedro David Nava Segovia | 1.115.800.138 | 293.764 | Apoderado Parte | Saaslitabogados@hotmail.com | |
| BIANCA ALICIA Rincón D. | 39635486 | 136177 | APODERADA PTE ACTORA. | brincon@ tresdefensa@yahoo.es | |
| Maria Clara Sandoval Sandoval | 51527293 | | Demandante | nicoluz ltda@yahoo.es | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

760

261

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**
**INICIO AUDIENCIA DEL ARTÍCULO 372 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**
**9:30 A.M. 16 DE ENERO DE 2020**

**REFERENCIA:**

**EJECUTIVO SINGULAR No 11001400304320130019300.**

**Demandante:** EDIFICIO MONSERRATE – PROPIEDAD HORIZONTAL.

**Demandado:** JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES.

Se dio trámite a la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., la cual fue grabada en medio magnético (C.D.), quedando a disposición de las partes.

Como primera medida el apoderado de la parte demandada manifiesta renunciar a las excepciones propuestas dentro del presente proceso.

Como segunda medida las partes de común acuerdo solicitan prórroga para el cumplimiento del acuerdo conciliatorio hasta el 20 de febrero de 2020.

**Auto:** El Despacho accede a la solicitud de prórroga que fue elevada por ambos extremos procesales, teniendo en cuenta que fue elevado por ambos abogados y que particularmente el abogado del extremo demandado de conformidad con el poder visible a folio 220 del cuaderno principal; tiene facultad tanto como para conciliar como para desistir, de ahí que también se accede a la renuncia de las excepciones de mérito que fue presentada el día de hoy por parte del abogado del demandado, de ahí que en caso que no se cumpla con el pago dentro del plazo ya mencionado; es decir, hasta antes del 20 de febrero de 2020; el proceso continuará en la etapa correspondiente teniendo en cuenta que ya no habrían excepciones de mérito que resolver. Decisión notificada en estrados.

**No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se termina previa suscripción de la respectiva acta.**

El Juez,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**

Secretaria Ad-Hoc,

**CINDY STEPHANIE SEDANO ROJAS**

Nota: la presente acta consta de 2 folios y 1 CD grabado, se expide las copias del caso.
**LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO DISPUESTO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.**

262

DAVIVIENDA

(92)02500666610171

**FORMATO DE CONVENIOS EMPRESARIALES**

**DATOS DEL CONVENIO**

Nombre del convenio: Edif Monserrat | Código convenio / No. cuenta: 00740067 2866

Referencia 1: 612 | Referencia 2:

| No. factura | Valor | No. factura | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

DAVIVIENDA CAJERO No. 8 H.N.
51 19 FEB. 2020 0094
PROCESADO
Sello del cajero

**FORMA DE PAGO RECAUDO / PLANILLA**

◯ Efectivo ◯ Cheque

**CARGO A CUENTA O TARJETA DE CRÉDITO**

◯ Cuenta de Ahorro ◯ Cuenta Corriente ◯ Tarjeta de Crédito*

No. cuenta / tarjeta (origen fondos) _____ No. de cuotas _____

**RELACIÓN DE CHEQUES LOCALES**

| Código banco | No. Cheque | No. cuenta del cheque | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Total efectivo / Cargo a cuenta o Tarjeta $ 670.000

◯ No. cheques Total cheque $

Total $ 670.000

**COBRO POR VENTANILLA**

Nombre del beneficiario: | Identificación del beneficiario: | Valor a cobrar $

**PAGO DE PLANILLA**

◯ Planilla asistida ◯ Pin único | Número planilla / Pin único | Periodo liquidado (AAAA/MM)

**DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN**

Nombre y apellidos | Teléfono | Ciudad | Firma de quien realiza la transacción | Huella

Documento identidad: ◯ CC ◯ CE ◯ TI ◯ NIT No. documento

Banco Davivienda S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

-SUMIMAS S.A.S.-

El Banco Davivienda S.A. actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda S.A. y Corredores Davivienda S.A., por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los negocios celebrados en su nombre. Los cheques depositados en esta consignación serán objeto de verificación posterior y no serán efectivos sino hasta cuando el banco librado acepte su pago, el cliente acepta desde ahora ajustes en sus saldos a que hubiere lugar. * Los pagos con cargo a tarjeta de crédito están sujetos a previa contratación y autorización de la empresa recaudadora. Comprobante válido con el sello del cajero

**- CLIENTE -**

DAVIVIENDA

(92)02500666610163

**FORMATO DE CONVENIOS EMPRESARIALES**

**DATOS DEL CONVENIO**

Nombre del convenio: Edif Monserrat | Código convenio / No. cuenta: 00740067 2866

Referencia 1: Af. 612 | Referencia 2:

| No. factura | Valor | No. factura | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

DAVIVIENDA CAJERO No. 8 H.N.
51 19 FEB. 2020 0094
PROCESADO
Sello del cajero

**FORMA DE PAGO RECAUDO / PLANILLA**

◯ Efectivo ◯ Cheque

**CARGO A CUENTA O TARJETA DE CRÉDITO**

◯ Cuenta de Ahorro ◯ Cuenta Corriente ◯ Tarjeta de Crédito*

No. cuenta / tarjeta (origen fondos) _____ No. de cuotas _____

**RELACIÓN DE CHEQUES LOCALES**

| Código banco | No. Cheque | No. cuenta del cheque | Valor |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Total efectivo / Cargo a cuenta o Tarjeta $

◯ No. cheques Total cheque $

Total $

**COBRO POR VENTANILLA**

Nombre del beneficiario: | Identificación del beneficiario: | Valor a cobrar $

**PAGO DE PLANILLA**

◯ Planilla asistida ◯ Pin único | Número planilla / Pin único | Periodo liquidado (AAAA/MM)

**DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN**

Nombre y apellidos | Teléfono | Ciudad | Firma de quien realiza la transacción | Huella

Documento identidad: ◯ CC ◯ CE ◯ TI ◯ NIT No. documento

Banco Davivienda S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

-SUMIMAS S.A.S.-

El Banco Davivienda S.A. actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda S.A. y Corredores Davivienda S.A., por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los negocios celebrados en su nombre. Los cheques depositados en esta consignación serán objeto de verificación posterior y no serán efectivos sino hasta cuando el banco librado acepte su pago, el cliente acepta desde ahora ajustes en sus saldos a que hubiere lugar. * Los pagos con cargo a tarjeta de crédito están sujetos a previa contratación y autorización de la empresa recaudadora. Comprobante válido con el sello del cajero

**- CLIENTE -**

# SAASLI ABOGADOS

263

2 FS

JUZGADO 43 CIVIL MPAL

56861 19-FEB-'20 14:59

**DOCTOR(A)**
**JUEZ 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**
**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2013 – 00193**
**DEMANDANTE: EDIFICIO MONSERRATE**
**DEMANDADO: ARMANDO CAMACHO CORTES**

**ARMANDO CAMACHO CORTES,** en mi condición de deudor, con todo respeto informo y pido al Despacho:

En la fecha y en cumplimiento a la conciliación hecha, se hicieron dos consignaciones a la cuenta de ahorros del banco Davivienda número 007400672866 a nombre de Administración Edifico Monserrate, por las siguientes sumas de dinero:

- $50.000.000, correspondientes a la cuota inicial.
- $670.000, correspondiente a la administración del mes de Febrero de 2020.

Anexo copias de las dos (2) consignaciones.

Por lo anterior, agradezco se aprueba la conciliación celebrada y se ordene expedir copias auténticas para las partes.

Cordialmente,

**ARMANDO CAMACHO CORTES**
C.C. No. ~~3.227.297 de Usaquén~~
T.P. No. 35.645 del C. S. de la J.

JUZGADO 43 C. M.

ENTRADA No. _____ AL DESPACHO

OBS. Continúa trámite

FECHA 25 FEB. 2020 SRIO _____

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá,Febrero 2020

**CERTIFICACION DEUDA OFICINAS 612 - 613 - 614 - 619 - 620**
**JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES**

**RESUMEN GENERAL**

| CONCEPTO | OFICINA 612 | OFICINA 613 | OFICINA 614 | OFICINA 619 | OFICINA 620 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 13.299.400 | 15.555.000 | 12.571.300 | 14.950.670 | 15.410.600 | **71.786.970** |
| RETROACTIVO | 180.300 | 203.000 | 166.700 | 197.200 | 199.000 | **946.200** |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.800 | 99.400 | 80.100 | 94.100 | 97.000 | **468.400** |
| CUOTA EXTRA INVERSION | 252.200 | 711.598 | 575.202 | 243.400 | 250.000 | **2.032.400** |
| CUOTA EXTRA 2015 | 594.999 | 605.001 | 489.999 | 1.005.999 | 1.034.001 | **3.729.999** |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.106.996 | 2.141.160 | 1.727.358 | 2.027.274 | 2.091.810 | **10.094.598** |
| INTERES DE MORA | 14.132.506 | 19.809.756 | 16.013.448 | 19.261.661 | 20.002.739 | **89.220.110** |
| INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | 350.900 | 356.700 | 287.600 | 337.600 | 348.400 | **1.681.200** |
| **SUB -TOTAL** | **31.015.101** | **39.481.615** | **31.911.707** | **38.117.904** | **39.433.550** | **179.959.877** |
| **ABONOS RECIBIDOS** | **-10.806.000** | **-10.806.000** | **-10.806.000** | **-10.806.000** | **-10.806.000** | **-54.030.000** |
| **TOTAL A CANCELAR** | **20.209.101** | **28.675.615** | **21.105.707** | **27.311.904** | **28.627.550** | **125.929.877** |

**NOTA: LOS ABONOS RECIBIDOS SE APLICARON EN SU TOTALIDAD A LOS INTERESES DE MORA**

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá,Febrero 2020

# CERTIFICACION OF 620

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el**Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 620,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTAS EXTRAORDINARIAS | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | ABONOS RECIBIDOS | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JUNIO | 30 | 59.800 | | | | | | | | 59.800 |
| 2008 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JULIO | 31 | 73.400 | | | | | | | | 133.200 |
| 2008 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2008 | AGOSTO | 31 | 73.400 | | | | | | | | 206.600 |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 73.400 | | | | | | | | 280.000 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 73.400 | | | | | | | | 353.400 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 73.400 | | | 444.000 | | | | | 870.800 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 73.400 | | | | | | | | 944.200 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.023.200 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 79.000 | | | | | | | | 1.102.200 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.181.200 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 79.000 | | | | | | | | 1.260.200 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.339.200 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 79.000 | | | | | | | | 1.418.200 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.497.200 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.576.200 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 79.000 | | | | | | | | 1.655.200 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.734.200 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 79.000 | | | | | | | | 1.813.200 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 79.000 | | | | | | | | 1.892.200 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 85.600 | | | | | | | | 1.977.800 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 85.600 | | | | | | | | 2.063.400 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 85.600 | | | | | 126.180 | | | 2.275.180 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 85.600 | | | | | 34.100 | | | 2.394.880 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 85.600 | 19.800 | | | | 35.812 | | | 2.536.092 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 85.600 | | | | | 37.524 | | | 2.659.216 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 85.600 | | | | | 39.236 | | | 2.784.052 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 85.600 | | | | | 42.660 | | | 2.912.312 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 85.600 | | | | | 44.372 | | | 3.042.284 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 85.600 | | | | | 532.721 | | | 3.660.605 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 85.600 | | | | | 46.084 | | | 3.792.289 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 85.600 | | | | | 47.796 | | | 3.925.685 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 85.600 | | | | | 49.508 | | | 4.060.793 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 85.600 | | | | | 51.220 | | | 4.197.613 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 85.600 | | | | | 52.932 | | | 4.336.145 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 97.000 | 11.400 | 97.000 | | | 54.644 | | | 4.596.189 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 97.000 | 11.400 | | | | 56.584 | | | 4.761.173 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 97.000 | 11.400 | | | | 58.524 | | | 4.928.097 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 97.000 | | | | | 60.464 | | | 5.085.561 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 97.000 | | | | | 62.404 | | | 5.244.965 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 97.000 | | | | | 64.344 | | | 5.406.309 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 97.000 | | | | | 66.284 | | | 5.569.593 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 97.000 | | | | | 68.224 | | | 5.734.817 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 97.000 | | | | | 70.164 | | | 5.901.981 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 97.000 | | | | | 72.104 | | | 6.071.085 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 97.000 | | | | | 74.044 | | | 6.242.129 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 97.000 | | | | | 75.984 | | | 6.415.113 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 97.000 | | | | | 77.924 | | | 6.590.037 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 79.864 | | | 6.786.301 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 106.700 | 9.700 | | | | 81.998 | | | 6.984.699 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 84.100 | | | 7.185.199 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 106.700 | 9.700 | | | | 86.300 | | | 7.387.899 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 106.700 | | | | | 88.400 | | | 7.582.999 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 106.700 | | | | | 90.500 | | | 7.780.199 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 106.700 | | | | | 92.700 | | | 7.979.599 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 106.700 | | | | | 94.800 | | | 8.181.099 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 106.700 | | | | | 96.900 | | | 8.384.699 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 106.700 | | | | | 99.100 | | | 8.590.499 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 106.700 | | | | | 101.200 | | | 8.798.399 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 106.700 | | | | | 103.300 | | | 9.008.399 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 112.000 | 21.200 | | | | 105.500 | | | 9.247.099 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 112.000 | | | | | 107.700 | | | 9.466.799 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 112.000 | | | | | 110.000 | | | 9.688.799 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 112.000 | | | | | 112.200 | | | 9.912.999 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 112.000 | | | | | 114.400 | | | 10.139.399 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 112.000 | | | | | 116.700 | | | 10.368.099 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 112.000 | | | | | 118.900 | | | 10.598.999 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 112.000 | | | | | 121.200 | | | 10.832.199 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 112.000 | | | | | 123.400 | | | 11.067.599 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 112.000 | | | | | 125.600 | | | 11.305.199 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 112.000 | | | | | 127.900 | | | 11.545.099 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 112.000 | | | | | 130.100 | | | 11.787.199 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 112.000 | | | 22.400 | | 132.400 | | | 12.053.999 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 114.000 | 10.000 | | 22.400 | | 134.600 | | | 12.334.999 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 136.900 | | | 12.608.699 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 139.200 | | | 12.884.699 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 114.000 | | | 22.800 | | 141.400 | | | 13.162.899 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 143.700 | | | 13.443.399 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 114.000 | | | 22.800 | | 146.000 | | | 13.726.199 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 148.300 | | | 14.011.299 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 150.600 | | | 14.298.699 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 114.000 | | | 22.800 | | 152.800 | | | 14.588.299 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 114.000 | | | 22.800 | | 392.440 | | | 15.117.539 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 118.000 | 12.000 | | 78.667 | | 159.800 | | | 15.486.006 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 118.000 | | | 78.667 | | 162.100 | | | 15.844.773 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 118.000 | | | 78.667 | | 164.500 | | | 16.205.940 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 118.000 | | | | | 166.800 | | | 16.490.740 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 118.000 | | | | | 169.200 | | | 16.777.940 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 118.000 | | | | | 171.600 | | | 17.067.540 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 118.000 | | | | | 173.900 | | | 17.359.440 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 118.000 | | | | | 176.300 | | | 17.653.740 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 178.600 | | | 18.009.340 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 181.000 | | | 18.367.340 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 118.000 | | | 59.000 | | 183.400 | | | 18.727.740 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 118.000 | | | 59.000 | | 185.700 | | | 19.090.440 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 123.000 | 15.000 | | 59.000 | | 188.200 | | | 19.475.640 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 123.000 | | | 59.000 | | 190.600 | | | 19.848.240 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 123.000 | | | | | 193.100 | | | 20.164.340 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 123.000 | | | | | 195.600 | | | 20.482.940 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 123.000 | | | | | 198.000 | | | 20.803.940 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 123.000 | | | | | 200.500 | | | 21.127.440 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 123.000 | | | | | 202.900 | | | 21.453.340 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 123.000 | | | | | 205.400 | | | 21.781.740 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 123.000 | | | | | 207.900 | | | 22.112.640 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 123.000 | | | | | 210.300 | | | 22.445.940 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 123.000 | | | | | 212.800 | | | 22.781.740 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 123.000 | | | | | 215.200 | | | 23.119.940 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 127.000 | 12.000 | | | | 217.800 | | | 23.476.740 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 127.000 | | | | | 220.300 | | | 23.824.040 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 127.000 | | | | | 222.900 | | | 24.173.940 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 127.000 | | | | | 225.400 | | | 24.526.340 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 127.000 | | | | | 227.900 | | | 24.881.240 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 127.000 | | | | | 230.500 | | | 25.238.740 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 127.000 | | | | | 233.000 | | | 25.598.740 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 127.000 | | | | | 235.600 | | | 25.961.340 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 127.000 | | | | | 238.100 | | | 26.326.440 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 127.000 | | | | | 240.600 | | | 26.694.040 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 127.000 | | | | | 243.200 | | | 27.064.240 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 133.000 | 12.000 | | | | 245.800 | | | 27.455.040 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 133.000 | | | | | 248.500 | | | 27.836.540 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 133.000 | | | | | 251.200 | | | 28.220.740 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 133.000 | | | | | 253.800 | | | 28.607.540 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 133.000 | | | | | 256.500 | | | 28.997.040 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 133.000 | | | | | 259.100 | | | 29.389.140 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 30 | 133.000 | | | | | 261.800 | | | 29.783.940 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 133.000 | | | | | 264.500 | | | 30.181.440 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 133.000 | | | | | 267.100 | | | 30.581.540 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 133.000 | | | | | 269.800 | | | 30.984.340 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 133.000 | | | | | 272.400 | | | 31.389.740 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 133.000 | | | | | 275.100 | | | 31.797.840 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 133.000 | | | | | 277.800 | | | 32.208.640 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 133.000 | | | | 348.635 | 280.400 | | | 32.970.675 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 139.000 | 24.000 | | | 348.635 | 283.200 | 13.900 | | 33.779.410 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 139.000 | | | | 348.635 | 286.000 | 20.900 | | 34.573.945 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 139.000 | | | | 348.635 | 288.800 | 27.900 | | 35.378.280 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 139.000 | | | | 348.635 | 291.500 | 34.900 | | 36.192.315 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | SEPTIEMBRE | 30 | 139.000 | | | | 348.635 | 294.300 | 41.800 | | 37.016.050 |
| 2019 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | OCTUBRE | 31 | 139.000 | | | | | 297.100 | 41.800 | | 37.493.950 |
| 2019 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | NOVIEMBRE | 30 | 139.000 | | | | | 299.900 | 41.800 | | 37.974.650 |
| 2019 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | DICIEMBRE | 31 | 139.000 | | | | | 302.700 | 41.800 | | 38.458.150 |
| 2020 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2020 | ENERO | 31 | 139.000 | | | | | 305.500 | 41.800 | | 38.944.450 |
| 2020 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2020 | FEBRERO | 29 | 139.000 | | | | | 308.300 | 41.800 | | 39.433.550 |
| 2020 | FEBRERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | 10.806.000 | 28.627.550 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **15.410.600** | **199.000** | **97.000** | **1.284.001** | **2.091.810** | **20.002.739** | **348.400** | **10.806.000** | **28.627.550** |

| RESUMEN OFICINA 620 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 15.410.600 |
| RETROACTIVO | 199.000 |
| INTERESES DE MORA | 20.002.739 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 97.000 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA | 1.284.001 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.091.810 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRA | 348.400 |
| **SUB - TOTAL** | **39.433.550** |
| ABONOS RECIBIDOS | - 10.806.000 |
| **TOTAL** | **28.627.550** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19.153.765, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá, Febrero 2020

# CERTIFICACION OF 619

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 619**, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTAS EXTRAORDINARIAS | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | ABONOS RECIBIDOS | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JUNIO | 30 | 270 | | | | | | | | 270 |
| 2008 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2008 | JULIO | 31 | 71.200 | | | | | | | | 71.470 |
| 2008 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2008 | AGOSTO | 31 | 71.200 | | | | | | | | 142.670 |
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 71.200 | | | | | | | | 213.870 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 71.200 | | | | | | | | 285.070 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 71.200 | | | 430.998 | | | | | 787.268 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 71.200 | | | | | | | | 858.468 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 76.700 | | | | | | | | 935.168 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 76.700 | | | | | | | | 1.011.868 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.088.568 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 76.700 | | | | | | | | 1.165.268 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.241.968 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 76.700 | | | | | | | | 1.318.668 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.395.368 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.472.068 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 76.700 | | | | | | | | 1.548.768 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.625.468 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 76.700 | | | | | | | | 1.702.168 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 76.700 | | | | | | | | 1.778.868 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 83.100 | | | | | | | | 1.861.968 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 83.100 | | | | | | | | 1.945.068 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 83.100 | | | | | 95.682 | | | 2.123.850 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 83.100 | | | | | 32.000 | | | 2.238.950 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 83.100 | 19.200 | | | | 33.605 | | | 2.374.855 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 83.100 | | | | | 35.267 | | | 2.493.222 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 83.100 | | | | | 36.929 | | | 2.613.251 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 83.100 | | | | | 40.253 | | | 2.736.604 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 83.100 | | | | | 41.915 | | | 2.861.619 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 83.100 | | | | | 498.542 | | | 3.443.261 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 83.100 | | | | | 43.577 | | | 3.569.938 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 83.100 | | | | | 45.239 | | | 3.698.277 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 83.100 | | | | | 46.901 | | | 3.826.278 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 83.100 | | | | | 48.563 | | | 3.959.941 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 83.100 | | | | | 50.225 | | | 4.093.266 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 94.100 | 11.000 | 94.100 | | | 51.887 | | | 4.344.353 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 94.100 | 11.000 | | | | 53.769 | | | 4.503.222 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 94.100 | 11.000 | | | | 55.651 | | | 4.663.973 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 94.100 | | | | | 57.533 | | | 4.815.606 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 94.100 | | | | | 59.415 | | | 4.969.121 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 94.100 | | | | | 61.297 | | | 5.124.518 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 94.100 | | | | | 63.179 | | | 5.281.797 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 94.100 | | | | | 65.061 | | | 5.440.958 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 94.100 | | | | | 66.943 | | | 5.602.001 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 94.100 | | | | | 68.825 | | | 5.764.926 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 94.100 | | | | | 70.707 | | | 5.929.733 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 94.100 | | | | | 72.589 | | | 6.096.422 |

368

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 94.100 | | | | | 74.471 | | | 6.264.993 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 76.353 | | | 6.454.346 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 103.500 | 9.500 | | | | 78.423 | | | 6.645.769 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 80.500 | | | 6.839.269 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 103.500 | 9.500 | | | | 82.600 | | | 7.034.869 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 103.500 | | | | | 84.600 | | | 7.222.969 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 103.500 | | | | | 86.700 | | | 7.413.169 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 103.500 | | | | | 88.800 | | | 7.605.469 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 103.500 | | | | | 90.800 | | | 7.799.769 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 103.500 | | | | | 92.900 | | | 7.996.169 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 103.500 | | | | | 95.000 | | | 8.194.669 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 103.500 | | | | | 97.100 | | | 8.395.269 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 103.500 | | | | | 99.100 | | | 8.597.869 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 109.000 | 22.000 | | | | 101.200 | | | 8.830.069 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 109.000 | | | | | 103.400 | | | 9.042.469 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 109.000 | | | | | 105.600 | | | 9.257.069 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 109.000 | | | | | 107.700 | | | 9.473.769 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 109.000 | | | | | 109.900 | | | 9.692.669 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 109.000 | | | | | 112.100 | | | 9.913.769 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 109.000 | | | | | 114.300 | | | 10.137.069 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 109.000 | | | | | 116.500 | | | 10.362.569 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 109.000 | | | | | 118.600 | | | 10.590.169 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 109.000 | | | | | 120.800 | | | 10.819.969 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 109.000 | | | | | 123.000 | | | 11.051.969 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 109.000 | | | | | 125.200 | | | 11.286.169 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 109.000 | | | 21.800 | | 127.400 | | | 11.544.369 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 111.000 | 10.000 | | 21.800 | | 129.500 | | | 11.816.669 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 131.800 | | | 12.081.669 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 134.000 | | | 12.348.869 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 111.000 | | | 22.200 | | 136.200 | | | 12.618.269 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 138.400 | | | 12.889.869 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 111.000 | | | 22.200 | | 140.600 | | | 13.163.669 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 142.900 | | | 13.439.769 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 145.100 | | | 13.718.069 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 111.000 | | | 22.200 | | 147.300 | | | 13.998.569 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 111.000 | | | 22.200 | | 378.860 | | | 14.510.629 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 115.000 | 12.000 | | 76.667 | | 154.000 | | | 14.888.296 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 115.000 | | | 76.667 | | 156.300 | | | 15.216.263 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | 76.667 | | 158.600 | | | 15.566.530 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | 160.900 | | | 15.842.430 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | 163.200 | | | 16.120.630 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | 165.500 | | | 16.401.130 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | | | 167.800 | | | 16.683.930 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | 170.100 | | | 16.969.030 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 172.400 | | | 17.313.930 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 174.700 | | | 17.661.130 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | 57.500 | | 177.000 | | | 18.010.630 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 115.000 | | | 57.500 | | 179.300 | | | 18.362.430 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 120.000 | 15.000 | | 57.500 | | 181.700 | | | 18.736.630 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 120.000 | | | 57.500 | | 184.100 | | | 19.098.230 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 120.000 | | | | | 186.500 | | | 19.404.730 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 120.000 | | | | | 188.900 | | | 19.713.630 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 120.000 | | | | | 191.300 | | | 20.024.930 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 120.000 | | | | | 193.700 | | | 20.338.630 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 120.000 | | | | | 196.100 | | | 20.654.730 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 120.000 | | | | | 198.500 | | | 20.973.230 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 120.000 | | | | | 200.900 | | | 21.294.130 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 120.000 | | | | | 203.300 | | | 21.617.430 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 120.000 | | | | | 205.700 | | | 21.943.130 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 120.000 | | | | | 208.100 | | | 22.271.230 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 124.000 | 12.000 | | | | 210.600 | | | 22.617.830 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 124.000 | | | | | 213.300 | | | 22.955.130 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 124.000 | | | | | 215.600 | | | 23.294.730 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 124.000 | | | | | 218.100 | | | 23.636.830 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 124.000 | | | | | 220.500 | | | 23.981.330 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | 223.000 | | | 24.328.330 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 124.000 | | | | | 225.500 | | | 24.677.830 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | 228.000 | | | 25.029.830 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 124.000 | | | | | 230.500 | | | 25.384.330 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 124.000 | | | | | 232.900 | | | 25.741.230 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 31 | 124.000 | | | | | 235.400 | | | 26.100.630 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 28 | 130.000 | 12.000 | | | | 238.000 | | | 26.480.630 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 31 | 130.000 | | | | | 240.600 | | | 26.851.230 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 30 | 130.000 | | | | | 243.200 | | | 27.224.430 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 31 | 130.000 | | | | | 245.800 | | | 27.600.230 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 30 | 130.000 | | | | | 248.400 | | | 27.978.630 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 130.000 | | | | | 251.000 | | | 28.359.630 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | 253.600 | | | 28.743.230 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 30 | 130.000 | | | | | 256.200 | | | 29.129.430 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | 258.800 | | | 29.518.230 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | 261.400 | | | 29.909.630 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 130.000 | | | | | 264.000 | | | 30.303.630 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 31 | 130.000 | | | | | 266.600 | | | 30.700.230 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 28 | 130.000 | | | | | 269.200 | | | 31.099.430 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 31 | 130.000 | | | | 337.879 | 271.800 | | | 31.839.109 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 30 | 136.000 | 24.000 | | | 337.879 | 274.500 | 13.500 | | 32.624.988 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 136.000 | | | | 337.879 | 277.300 | 20.300 | | 33.396.467 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 136.000 | | | | 337.879 | 280.000 | 27.000 | | 34.177.346 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 136.000 | | | | 675.758 | 282.700 | 33.800 | | 35.305.604 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | SEPTIEMBRE | 30 | 136.000 | | | | | 285.400 | 40.500 | | 35.767.504 |
| 2019 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | OCTUBRE | 31 | 136.000 | | | | | 288.100 | 40.500 | | 36.232.104 |
| 2019 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | NOVIEMBRE | 30 | 136.000 | | | | | 290.900 | 40.500 | | 36.699.504 |
| 2019 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | DICIEMBRE | 31 | 136.000 | | | | | 293.600 | 40.500 | | 37.169.604 |
| 2020 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2020 | ENERO | 31 | 136.000 | | | | | 296.300 | 40.500 | | 37.642.404 |
| 2020 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2020 | FEBRERO | 29 | 136.000 | | | | | 299.000 | 40.500 | | 38.117.904 |
| 2020 | FEBRERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | 10.806.000 | 27.311.904 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **14.950.670** | **197.200** | **94.100** | **1.249.399** | **2.027.274** | **19.261.661** | **337.600** | **10.806.000** | **27.311.904** |

| RESUMEN OFICINA 619 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 14.950.670 |
| RETROACTIVO | 197.200 |
| INTERESES DE MORA | 19.261.661 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 94.100 |
| CUOTA EXTRAODINARIA | 1.249.399 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.027.274 |
| INTERESES DE MORACUOTA EXTRA | 337.600 |
| **SUB - TOTAL** | 38.117.904 |
| ABONOS RECIBIDOS | - 10.806.000 |
| **TOTAL A PAGAR** | **27.311.904** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153.7[illegible], DE BOGOTA
T.P. 7516-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá,Febrero 2020

## CERTIFICACION OF 614

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr.JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 614,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROATIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | ABONOS RECIBIDOS | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBR | 30 | 44.100 | | | | | | | | | 44.100 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 60.600 | | | | | | | | | 104.700 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 60.600 | | | 367.002 | | | | | | 532.302 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 60.600 | | | | | | | | | 592.902 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 658.102 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 65.200 | | | | | | | | | 723.302 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 788.502 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 65.200 | | | | | | | | | 853.702 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 918.902 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 65.200 | | | | | | | | | 984.102 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 1.049.302 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 1.114.502 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBR | 30 | 65.200 | | | | | | | | | 1.179.702 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 1.244.902 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 65.200 | | | | | | | | | 1.310.102 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 65.200 | | | | | | | | | 1.375.302 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 70.700 | | | | | | | | | 1.446.002 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 70.700 | | | | | | | | | 1.516.702 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 70.700 | | | | | | 53.460 | | | 1.640.862 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 70.700 | | | | | | | | | 1.711.562 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 70.700 | 16.500 | | | | | 25.822 | | | 1.824.584 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 70.700 | | | | | | 27.236 | | | 1.922.520 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 70.700 | | | | | | 28.650 | | | 2.021.870 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 70.700 | | | | | | 31.478 | | | 2.124.048 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBR | 30 | 70.700 | | | | | | 32.892 | | | 2.227.640 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 70.700 | | | | | | 402.810 | | | 2.701.150 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 70.700 | | | | | | 34.306 | | | 2.806.156 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 70.700 | | | | | | 35.720 | | | 2.912.576 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 70.700 | | | | | | 37.134 | | | 3.020.410 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 70.700 | | | | | | 38.548 | | | 3.129.658 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 70.700 | | | | | | 39.962 | | | 3.240.320 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 80.100 | 9.400 | 80.100 | | | | 41.376 | | | 3.451.296 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 80.100 | 9.400 | | | | | 42.978 | | | 3.583.774 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 80.100 | 9.400 | | | | | 44.580 | | | 3.717.854 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 80.100 | | | | | | 46.182 | | | 3.844.136 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 80.100 | | | | | | 47.784 | | | 3.972.020 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBR | 30 | 80.100 | | | | | | 49.386 | | | 4.101.506 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 80.100 | | | | | | 50.988 | | | 4.232.594 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 80.100 | | | | | | 52.590 | | | 4.365.284 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 80.100 | | | | | | 54.192 | | | 4.499.576 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 80.100 | | | | | | 55.794 | | | 4.635.470 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 80.100 | | | | | | 57.396 | | | 4.772.966 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 80.100 | | | | | | 58.998 | | | 4.912.064 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 80.100 | | | | | | 60.600 | | | 5.052.764 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 62.202 | | | 5.211.166 |

27

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 88.100 | 8.100 | | | | | 63.964 | | | 5.371.330 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 65.700 | | | 5.533.230 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 88.100 | 8.100 | | | | | 67.500 | | | 5.696.930 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBR | 30 | 88.100 | | | | | | 69.300 | | | 5.854.330 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 88.100 | | | | | | 71.000 | | | 6.013.430 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 88.100 | | | | | | 72.800 | | | 6.174.330 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 88.100 | | | | | | 74.500 | | | 6.336.930 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 88.100 | | | | | | 76.300 | | | 6.501.330 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 88.100 | | | | | | 78.100 | | | 6.667.530 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 88.100 | | | | | | 79.800 | | | 6.835.430 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 88.100 | | | | | | 81.600 | | | 7.005.130 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 93.000 | 19.600 | | | | | 83.300 | | | 7.201.030 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 93.000 | | | | | | 85.200 | | | 7.379.230 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 93.000 | | | | | | 87.100 | | | 7.559.330 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 93.000 | | | | | | 88.900 | | | 7.741.230 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBR | 30 | 93.000 | | | | | | 90.800 | | | 7.925.030 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 93.000 | | | | | | 92.600 | | | 8.110.630 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 93.000 | | | | | | 94.500 | | | 8.298.130 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 93.000 | | | | | | 96.400 | | | 8.487.530 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 93.000 | | | | | | 98.200 | | | 8.678.730 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 93.000 | | | | | | 100.100 | | | 8.871.830 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 93.000 | | | | | | 101.900 | | | 9.066.730 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 93.000 | | | | | | 103.800 | | | 9.263.530 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 93.000 | | | 18.600 | | | 105.700 | | | 9.480.830 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 95.000 | 10.000 | | 18.600 | | | 107.500 | | | 9.711.930 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 109.400 | | | 9.935.330 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 111.300 | | | 10.160.630 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBR | 30 | 95.000 | | | 19.000 | | | 113.200 | | | 10.387.830 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 115.100 | | | 10.616.930 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 95.000 | | | 19.000 | | | 117.000 | | | 10.847.930 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 118.900 | | | 11.080.830 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 120.800 | | | 11.315.630 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 95.000 | | | 19.000 | | | 122.700 | | | 11.552.330 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 95.000 | | | 19.000 | | | 317.220 | | | 11.983.550 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 98.000 | 9.000 | | | 65.333 | | 128.500 | | | 12.284.383 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 98.000 | | | | 65.333 | | 130.400 | | | 12.578.116 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 98.000 | | | | 65.333 | | 132.400 | | | 12.873.849 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 98.000 | | | | | | 134.400 | | | 13.106.249 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 98.000 | | | | | | 136.300 | | | 13.340.549 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBR | 30 | 98.000 | | | | | | 138.300 | | | 13.576.849 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 98.000 | | | | | | 140.200 | | | 13.815.049 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 98.000 | | | | | | 142.200 | | | 14.055.249 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 144.200 | | | 14.346.449 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 146.100 | | | 14.639.549 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 98.000 | | | | 49.000 | | 148.100 | | | 14.934.649 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 98.000 | | | | 49.000 | | 150.000 | | | 15.231.649 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 102.000 | 12.000 | | | 49.000 | | 152.100 | | | 15.546.749 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 102.000 | | | | 49.000 | | 154.100 | | | 15.851.849 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 102.000 | | | | | | 156.200 | | | 16.110.049 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 102.000 | | | | | | 158.200 | | | 16.370.249 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 102.000 | | | | | | 160.200 | | | 16.632.449 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBR | 30 | 102.000 | | | | | | 162.300 | | | 16.896.749 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 102.000 | | | | | | 164.300 | | | 17.163.049 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 102.000 | | | | | | 166.400 | | | 17.431.449 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 102.000 | | | | | | 168.400 | | | 17.701.849 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 102.000 | | | | | | 170.400 | | | 17.974.249 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 102.000 | | | | | | 172.500 | | | 18.248.749 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 102.000 | | | | | | 174.500 | | | 18.525.249 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 105.000 | 9.000 | | | | | 176.600 | | | 18.815.849 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 105.000 | | | | | | 178.700 | | | 19.099.549 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 105.000 | | | | | | 180.800 | | | 19.385.349 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 105.000 | | | | | | 182.900 | | | 19.673.249 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 105.000 | | | | | | 185.000 | | | 19.963.249 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBR | 30 | 105.000 | | | | | | 187.100 | | | 20.255.349 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 105.000 | | | | | | 189.200 | | | 20.549.549 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 105.000 | | | | | | 191.300 | | | 20.845.849 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 105.000 | | | | | | 193.400 | | | 21.144.249 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 105.000 | | | | | | 195.500 | | | 21.444.749 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 105.000 | | | | | | 197.600 | | | 21.747.349 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 110.000 | 10.000 | | | | | 199.800 | | | 22.067.149 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 110.000 | | | | | | 202.000 | | | 22.379.149 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 110.000 | | | | | | 204.200 | | | 22.693.349 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 110.000 | | | | | | 206.400 | | | 23.009.749 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 110.000 | | | | | | 208.600 | | | 23.328.349 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 110.000 | | | | | | 210.800 | | | 23.649.149 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBR | 30 | 110.000 | | | | | | 213.000 | | | 23.972.149 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 110.000 | | | | | | 215.200 | | | 24.297.349 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 110.000 | | | | | | 217.400 | | | 24.624.749 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 110.000 | | | | | | 219.600 | | | 24.954.349 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 110.000 | | | | | | 221.800 | | | 25.286.149 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 110.000 | | | | | | 224.000 | | | 25.620.149 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 110.000 | | | | | | 226.200 | | | 25.956.349 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 110.000 | | | | | 287.893 | 228.400 | | | 26.582.642 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 115.000 | 20.000 | | | | 287.893 | 230.700 | 11.500 | | 27.247.735 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | | | 287.893 | 233.000 | 17.300 | | 27.900.928 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | 287.893 | 235.300 | 23.000 | | 28.562.121 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | 287.893 | 237.600 | 28.800 | | 29.231.414 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | SEPTIEMBR | 30 | 115.000 | | | | | 287.893 | 239.900 | 34.500 | | 29.908.707 |
| 2019 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 242.200 | 34.500 | | 30.300.407 |
| 2019 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | | 244.500 | 34.500 | | 30.694.407 |
| 2019 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 246.800 | 34.500 | | 31.090.707 |
| 2020 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2020 | ENERO | 31 | 115.000 | | | | | | 249.100 | 34.500 | | 31.489.307 |
| 2020 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2020 | FEBRERO | 29 | 115.000 | | | | | | 272.900 | 34.500 | 10.806.000 | 21.105.707 |
| 2020 | FEBRERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **12.571.300** | **166.700** | **80.100** | **575.202** | **489.999** | **1.727.358** | **16.013.448** | **287.600** | **10.806.000** | **21.105.707** |

| RESUMEN OFICINA 614 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 12.571.300 |
| RETROACTIVO | 166.700 |
| INTERESES DE MORA | 16.013.448 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 80.100 |
| CUOTAS EXTRAORDINARIAS | 1.065.201 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 1.727.358 |
| INTERESES DE MORA | 287.600 |
| **SUB-TOTAL** | **31.911.707** |
| ABONOS RECIBIDOS | - 10.806.000 |
| **TOTAL A PAGAR** | **21.105.707** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19.156.705, DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 O.101
TELELFONO 2847307

Bogotá,Febrero 2020

# CERTIFICACION OF 613

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES, propietario de la Oficina 613,** ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | ABONOS RECIBIDOS | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2008 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | SEPTIEMBRE | 30 | 55.100 | | | | | | | | | 55.100 |
| 2008 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | OCTUBRE | 31 | 75.200 | | | | | | | | | 130.300 |
| 2008 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | NOVIEMBRE | 30 | 75.200 | | | 454.998 | | | | | | 660.498 |
| 2008 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2008 | DICIEMBRE | 31 | 75.200 | | | | | | | | | 735.698 |
| 2009 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2009 | ENERO | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 816.698 |
| 2009 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2009 | FEBRERO | 28 | 81.000 | | | | | | | | | 897.698 |
| 2009 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2009 | MARZO | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 978.698 |
| 2009 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2009 | ABRIL | 30 | 81.000 | | | | | | | | | 1.059.698 |
| 2009 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2009 | MAYO | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 1.140.698 |
| 2009 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JUNIO | 30 | 81.000 | | | | | | | | | 1.221.698 |
| 2009 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2009 | JULIO | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 1.302.698 |
| 2009 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2009 | AGOSTO | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 1.383.698 |
| 2009 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | SEPTIEMBRE | 30 | 81.000 | | | | | | | | | 1.464.698 |
| 2009 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | OCTUBRE | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 1.545.698 |
| 2009 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | NOVIEMBRE | 30 | 81.000 | | | | | | | | | 1.626.698 |
| 2009 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2009 | DICIEMBRE | 31 | 81.000 | | | | | | | | | 1.707.698 |
| 2010 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2010 | ENERO | 31 | 87.700 | | | | | | | | | 1.795.398 |
| 2010 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2010 | FEBRERO | 28 | 87.700 | | | | | | | | | 1.883.098 |
| 2010 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2010 | MARZO | 31 | 87.700 | | | | | | | | | 1.970.798 |
| 2010 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2010 | ABRIL | 30 | 87.700 | | | | | | 66.483 | | | 2.124.981 |
| 2010 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2010 | MAYO | 31 | 87.700 | 20.100 | | | | | 31.800 | | | 2.264.581 |
| 2010 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JUNIO | 30 | 87.700 | | | | | | 33.824 | | | 2.386.105 |
| 2010 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2010 | JULIO | 31 | 87.700 | | | | | | 35.578 | | | 2.509.383 |
| 2010 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2010 | AGOSTO | 31 | 87.700 | | | | | | 39.086 | | | 2.636.169 |
| 2010 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | SEPTIEMBRE | 30 | 87.700 | | | | | | 40.840 | | | 2.764.709 |
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 87.700 | | | | | | 500.267 | | | 3.352.676 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 87.700 | | | | | | 42.594 | | | 3.482.970 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 87.700 | | | | | | 44.348 | | | 3.615.018 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 87.700 | | | | | | 46.102 | | | 3.748.820 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 87.700 | | | | | | 47.856 | | | 3.884.376 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 87.700 | | | | | | 49.610 | | | 4.021.686 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 99.400 | 11.700 | 99.400 | | | | 51.364 | | | 4.283.550 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 99.400 | 11.700 | | | | | 53.352 | | | 4.448.002 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 99.400 | 11.700 | | | | | 55.340 | | | 4.614.442 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 99.400 | | | | | | 57.328 | | | 4.771.170 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 99.400 | | | | | | 59.316 | | | 4.929.886 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 99.400 | | | | | | 61.304 | | | 5.090.590 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 99.400 | | | | | | 63.292 | | | 5.253.282 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 99.400 | | | | | | 65.280 | | | 5.417.962 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 99.400 | | | | | | 67.268 | | | 5.584.630 |

294

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 99.400 | | | | | | 69.256 | | | 5.753.286 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 99.400 | | | | | | 71.244 | | | 5.923.930 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 99.400 | | | | | | 73.232 | | | 6.096.562 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 99.400 | | | | | | 75.220 | | | 6.271.182 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 77.208 | | | 6.467.690 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 109.300 | 10.000 | | | | | 79.364 | | | 6.666.354 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 81.600 | | | 6.867.254 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 109.300 | 10.000 | | | | | 83.800 | | | 7.070.354 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 109.300 | | | | | | 86.000 | | | 7.265.654 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 109.300 | | | | | | 88.100 | | | 7.463.054 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 109.300 | | | | | | 90.300 | | | 7.662.654 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 109.300 | | | | | | 92.500 | | | 7.864.454 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 109.300 | | | | | | 94.700 | | | 8.068.454 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 109.300 | | | | | | 96.900 | | | 8.274.654 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 109.300 | | | | | | 99.100 | | | 8.483.054 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 109.300 | | | | | | 101.300 | | | 8.693.654 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 115.000 | 22.800 | | | | | 103.400 | | | 8.934.854 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 115.000 | | | | | | 105.700 | | | 9.155.554 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 115.000 | | | | | | 117.100 | | | 9.387.654 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | | | | 119.400 | | | 9.622.054 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | | 121.700 | | | 9.858.754 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 124.000 | | | 10.097.754 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | | | | 126.300 | | | 10.339.054 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | | | | 128.600 | | | 10.582.654 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 115.000 | | | | | | 130.900 | | | 10.828.554 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | | | | 133.200 | | | 11.076.754 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 115.000 | | | | | | 135.500 | | | 11.327.254 |
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 115.000 | | | | | | 128.700 | | | 11.570.954 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 131.000 | | | 11.839.954 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 117.000 | 10.000 | | 23.000 | | | 133.300 | | | 12.123.254 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 135.700 | | | 12.399.354 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 138.000 | | | 12.677.754 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 117.000 | | | 23.400 | | | 140.400 | | | 12.958.554 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 142.700 | | | 13.241.654 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 117.000 | | | 23.400 | | | 145.000 | | | 13.527.054 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 147.400 | | | 13.814.854 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 149.700 | | | 14.104.954 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 117.000 | | | 23.400 | | | 152.100 | | | 14.397.454 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 117.000 | | | 23.400 | | | 311.100 | | | 14.848.954 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 121.000 | 12.000 | | | 80.667 | | 159.200 | | | 15.221.821 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 121.000 | | | | 80.667 | | 161.600 | | | 15.585.088 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 121.000 | | | | 80.667 | | 164.000 | | | 15.950.755 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 121.000 | | | | | | 166.400 | | | 16.238.155 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 121.000 | | | | | | 168.800 | | | 16.527.955 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 121.000 | | | | | | 171.300 | | | 16.820.255 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 121.000 | | | | | | 173.700 | | | 17.114.955 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 121.000 | | | | | | 176.100 | | | 17.412.055 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 178.800 | | | 17.772.355 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 180.900 | | | 18.134.755 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 121.000 | | | | 60.500 | | 183.400 | | | 18.499.655 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 121.000 | | | | 60.500 | | 185.800 | | | 18.866.955 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 126.000 | 15.000 | | | 60.500 | | 188.300 | | | 19.256.755 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 126.000 | | | | 60.500 | | 190.800 | | | 19.634.055 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 126.000 | | | | | | 193.300 | | | 19.953.355 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 126.000 | | | | | | 195.900 | | | 20.275.255 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 126.000 | | | | | | 198.400 | | | 20.599.655 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 126.000 | | | | | | 200.900 | | | 20.926.555 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 126.000 | | | | | | 203.400 | | | 21.255.955 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 126.000 | | | | | | 205.900 | | | 21.587.855 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 126.000 | | | | | | 208.500 | | | 21.922.355 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 126.000 | | | | | | 211.000 | | | 22.259.355 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 126.000 | | | | | | 213.500 | | | 22.598.855 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 126.000 | | | | | | 216.000 | | | 22.940.855 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 130.000 | 12.000 | | | | | 218.600 | | | 23.301.455 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 130.000 | | | | | | 221.200 | | | 23.652.655 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 130.000 | | | | | | 223.800 | | | 24.006.455 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 130.000 | | | | | | 226.400 | | | 24.362.855 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 130.000 | | | | | | 229.000 | | | 24.721.855 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | | 231.600 | | | 25.083.455 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 130.000 | | | | | | 234.200 | | | 25.447.655 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 130.000 | | | | | | 236.800 | | | 25.814.455 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 130.000 | | | | | | 239.400 | | | 26.183.855 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 130.000 | | | | | | 242.000 | | | 26.555.855 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 31 | 130.000 | | | | | | 244.600 | | | 26.930.455 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 28 | 136.000 | 12.000 | | | | | 247.300 | | | 27.325.755 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 31 | 136.000 | | | | | | 250.100 | | | 27.711.855 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 30 | 136.000 | | | | | | 252.800 | | | 28.100.655 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 31 | 136.000 | | | | | | 255.500 | | | 28.492.155 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 30 | 136.000 | | | | | | 258.200 | | | 28.886.355 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 136.000 | | | | | | 260.900 | | | 29.283.255 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 31 | 136.000 | | | | | | 263.700 | | | 29.682.955 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 30 | 136.000 | | | | | | 266.400 | | | 30.085.355 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 31 | 136.000 | | | | | | 269.100 | | | 30.490.455 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 30 | 136.000 | | | | | | 271.800 | | | 30.898.255 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 136.000 | | | | | | 274.500 | | | 31.308.755 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 31 | 136.000 | | | | | | 277.300 | | | 31.722.055 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 28 | 136.000 | | | | | | 280.000 | | | 32.138.055 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 31 | 136.000 | | | | | 356.860 | 282.700 | | | 32.913.615 |
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 30 | 142.000 | 24.000 | | | | 356.860 | 285.500 | 14.300 | | 33.736.275 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 31 | 142.000 | | | | | 356.860 | 288.400 | 21.400 | | 34.544.935 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 30 | 142.000 | | | | | 356.860 | 291.200 | 28.500 | | 35.363.495 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 142.000 | | | | | 356.860 | 294.100 | 35.700 | | 36.192.155 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | SEPTIEMBR | 30 | 142.000 | | | | | 356.860 | 296.900 | 42.800 | | 37.030.715 |
| 2019 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | OCTUBRE | 31 | 142.000 | | | | | | 299.700 | 42.800 | | 37.515.215 |
| 2019 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | NOVIEMBRE | 30 | 142.000 | | | | | | 302.600 | 42.800 | | 38.002.615 |
| 2019 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | DICIEMBRE | 31 | 142.000 | | | | | | 305.400 | 42.800 | | 38.492.815 |
| 2020 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2020 | ENERO | 31 | 142.000 | | | | | | 308.200 | 42.800 | | 38.985.815 |
| 2020 | ENERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | | 360.000 | 38.625.815 |
| 2020 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2020 | FEBRERO | 29 | 142.000 | | | | | | 311.000 | 42.800 | | 39.121.615 |
| 2020 | FEBRERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | | 10.446.000 | 28.675.615 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **15.555.000** | **203.000** | **99.400** | **711.598** | **605.001** | **2.141.160** | **19.809.756** | **356.700** | **10.806.000** | **28.675.615** |

| RESUMEN OFICINA 613 | |
|---|---|
| CUOTAS DE ADMINISTRACION | 15.555.000 |
| INTERESES DE MORA | 19.809.756 |
| RETROACTIVO | 203.000 |
| INASISTENCIA ASAMBLEA | 99.400 |
| CUOTAS EXTRAORDINARIAS | 1.316.599 |
| CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | 2.141.160 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRA | 356.700 |
| SUB-TOTAL | 39.481.615 |
| **ABONOS RECIBIDOS** | **- 10.806.000** |
| **TOTAL A PAGAR** | **28.675.615** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153,705 DE BOGOTA
T.P. 7616-T

EDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 860.050.082-8
AVDA.JIMENEZ N. 4-49 OF.101
TELELFONO 2847307

Bogotá,Febrero 2020

# CERTIFICACION OF 612

MARIA CLARA SANDOVAL, identiificada con la cédula de ciudadanía No.51.587.293. Representante Legal del IEDIFICIO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL,con NTI.860.050.082 y el suscrito Contador Publico Titulado LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE, identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.153.705. de Bogota, y Tarjeta Profesional 7616-T, Certifican que el **Sr. JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES,** propietario de la Oficina 612, ubicada en el EIDIFICO MONSERRATE PROPIEDAD HORIZONTAL, en la Avda. Jimenez No. 4-49, de la ciudad de Bogotá, adeuda a la fecha por concepto de; CUOTAS DE ADMINISTRACION,RETROACTIVO, CUOTAS EXTRAORDINARIAS, SANCION POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS E INTERESES DE MORA, la suma relacionada a continuación:

| AÑO | MES | CONCEPTO | VENCIMIENTO | | | CAPITAL | RETROACTIVO | INASISTENCIA ASAMBLEA | CUOTA EXTRA INVERSION | CUOTA EXTRA 2015 | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | INTERES DE MORA | INTERES DE MORA CUOTA EXTRAORDINARIA | ABONOS RECIBIDOS | TOTAL DEUDA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2010 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | OCTUBRE | 31 | 86.300 | | | | | | | | | 86.300 |
| 2010 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | NOVIEMBRE | 30 | 86.300 | | | | | | 1.726 | | | 174.326 |
| 2010 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2010 | DICIEMBRE | 31 | 86.300 | | | | | | 3.452 | | | 264.078 |
| 2011 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2011 | ENERO | 31 | 86.300 | | | | | | 5.178 | | | 355.556 |
| 2011 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2011 | FEBRERO | 28 | 86.300 | | | | | | 6.904 | | | 448.760 |
| 2011 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2011 | MARZO | 31 | 86.300 | | | | | | 8.630 | | | 543.690 |
| 2011 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2011 | ABRIL | 30 | 97.800 | 11.500 | 97.800 | | | | 10.356 | | | 761.146 |
| 2011 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2011 | MAYO | 31 | 97.800 | 11.500 | | | | | 12.312 | | | 882.758 |
| 2011 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JUNIO | 30 | 97.800 | 11.500 | | | | | 14.268 | | | 1.006.326 |
| 2011 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2011 | JULIO | 31 | 97.800 | | | | | | 16.224 | | | 1.120.350 |
| 2011 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2011 | AGOSTO | 31 | 97.800 | | | | | | 18.180 | | | 1.236.330 |
| 2011 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | SEPTIEMBRE | 30 | 97.800 | | | | | | 20.136 | | | 1.354.266 |
| 2011 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | OCTUBRE | 31 | 97.800 | | | | | | 22.092 | | | 1.474.158 |
| 2011 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | NOVIEMBRE | 30 | 97.800 | | | | | | 24.048 | | | 1.596.006 |
| 2011 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2011 | DICIEMBRE | 31 | 97.800 | | | | | | 26.004 | | | 1.719.810 |
| 2012 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2012 | ENERO | 31 | 97.800 | | | | | | 27.960 | | | 1.845.570 |
| 2012 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2012 | FEBRERO | 28 | 97.800 | | | | | | 29.916 | | | 1.973.286 |
| 2012 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2012 | MARZO | 31 | 97.800 | | | | | | 31.872 | | | 2.102.958 |
| 2012 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2012 | ABRIL | 30 | 97.800 | | | | | | 33.828 | | | 2.234.586 |
| 2012 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2012 | MAYO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 35.784 | | | 2.387.770 |
| 2012 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JUNIO | 30 | 107.600 | 9.800 | | | | | 37.936 | | | 2.543.106 |
| 2012 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2012 | JULIO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 40.100 | | | 2.700.606 |
| 2012 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2012 | AGOSTO | 31 | 107.600 | 9.800 | | | | | 42.200 | | | 2.860.206 |
| 2012 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | SEPTIEMBRE | 30 | 107.600 | | | | | | 44.400 | | | 3.012.206 |
| 2012 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | OCTUBRE | 31 | 107.600 | | | | | | 46.500 | | | 3.166.306 |
| 2012 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | NOVIEMBRE | 30 | 107.600 | | | | | | 48.700 | | | 3.322.606 |
| 2012 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2012 | DICIEMBRE | 31 | 107.600 | | | | | | 50.800 | | | 3.481.006 |
| 2013 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2013 | ENERO | 31 | 107.600 | | | | | | 53.000 | | | 3.641.606 |
| 2013 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2013 | FEBRERO | 28 | 107.600 | | | | | | 55.200 | | | 3.804.406 |
| 2013 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2013 | MARZO | 31 | 107.600 | | | | | | 57.300 | | | 3.969.306 |
| 2013 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2013 | ABRIL | 30 | 107.600 | | | | | | 59.500 | | | 4.136.406 |
| 2013 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2013 | MAYO | 31 | 113.000 | 21.600 | | | | | 61.600 | | | 4.332.606 |
| 2013 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JUNIO | 30 | 113.000 | | | | | | 63.900 | | | 4.509.506 |
| 2013 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2013 | JULIO | 31 | 113.000 | | | | | | 66.100 | | | 4.688.606 |
| 2013 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2013 | AGOSTO | 31 | 113.000 | | | | | | 68.400 | | | 4.870.006 |
| 2013 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | SEPTIEMBRE | 30 | 113.000 | | | | | | 70.600 | | | 5.053.606 |
| 2013 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | OCTUBRE | 31 | 113.000 | | | | | | 72.900 | | | 5.239.506 |
| 2013 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | NOVIEMBRE | 30 | 113.000 | | | | | | 75.200 | | | 5.427.706 |
| 2013 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2013 | DICIEMBRE | 31 | 113.000 | | | | | | 77.400 | | | 5.618.106 |
| 2014 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2014 | ENERO | 31 | 113.000 | | | | | | 79.700 | | | 5.810.806 |
| 2014 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2014 | FEBRERO | 28 | 113.000 | | | | | | 81.900 | | | 6.005.706 |
| 2014 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2014 | MARZO | 31 | 113.000 | | | | | | 84.200 | | | 6.202.906 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2014 | ABRIL | 30 | 113.000 | | | | | | 86.500 | | | 6.402.406 |
| 2014 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2014 | MAYO | 31 | 113.000 | | | 22.600 | | | 88.700 | | | 6.626.706 |
| 2014 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JUNIO | 30 | 115.000 | 10.000 | | 22.600 | | | 91.000 | | | 6.865.306 |
| 2014 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2014 | JULIO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 93.300 | | | 7.096.606 |
| 2014 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2014 | AGOSTO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 95.600 | | | 7.330.206 |
| 2014 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | SEPTIEMBRE | 30 | 115.000 | | | 23.000 | | | 97.900 | | | 7.566.106 |
| 2014 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | OCTUBRE | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 100.200 | | | 7.804.306 |
| 2014 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | NOVIEMBRE | 30 | 115.000 | | | 23.000 | | | 102.500 | | | 8.044.806 |
| 2014 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2014 | DICIEMBRE | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 104.800 | | | 8.287.606 |
| 2015 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2015 | ENERO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 107.100 | | | 8.532.706 |
| 2015 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2015 | FEBRERO | 28 | 115.000 | | | 23.000 | | | 109.400 | | | 8.780.106 |
| 2015 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2015 | MARZO | 31 | 115.000 | | | 23.000 | | | 225.700 | | | 9.143.806 |
| 2015 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2015 | ABRIL | 30 | 119.000 | 12.000 | | | 79.333 | | 116.400 | | | 9.470.539 |
| 2015 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2015 | MAYO | 31 | 119.000 | | | | 79.333 | | 118.700 | | | 9.787.572 |
| 2015 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JUNIO | 30 | 119.000 | | | | 79.333 | | 121.100 | | | 10.107.005 |
| 2015 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2015 | JULIO | 31 | 119.000 | | | | | | 123.500 | | | 10.349.505 |
| 2015 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2015 | AGOSTO | 31 | 119.000 | | | | | | 125.900 | | | 10.594.405 |
| 2015 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | SEPTIEMBRE | 30 | 119.000 | | | | | | 128.300 | | | 10.841.705 |
| 2015 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | OCTUBRE | 31 | 119.000 | | | | | | 130.600 | | | 11.091.305 |
| 2015 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | NOVIEMBRE | 30 | 119.000 | | | | | | 133.000 | | | 11.343.305 |
| 2015 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2015 | DICIEMBRE | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 135.400 | | | 11.657.205 |
| 2016 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2016 | ENERO | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 137.800 | | | 11.973.505 |
| 2016 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2016 | FEBRERO | 28 | 119.000 | | | | 59.500 | | 140.200 | | | 12.292.205 |
| 2016 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2016 | MARZO | 31 | 119.000 | | | | 59.500 | | 142.500 | | | 12.613.205 |
| 2016 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2016 | ABRIL | 30 | 124.000 | 15.000 | | | 59.500 | | 145.000 | | | 12.956.705 |
| 2016 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2016 | MAYO | 31 | 124.000 | | | | 59.500 | | 147.500 | | | 13.287.705 |
| 2016 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JUNIO | 30 | 124.000 | | | | | | 150.000 | | | 13.561.705 |
| 2016 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2016 | JULIO | 31 | 124.000 | | | | | | 152.500 | | | 13.838.205 |
| 2016 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2016 | AGOSTO | 31 | 124.000 | | | | | | 154.900 | | | 14.117.105 |
| 2016 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | SEPTIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | | 157.400 | | | 14.398.505 |
| 2016 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | OCTUBRE | 31 | 124.000 | | | | | | 159.900 | | | 14.682.405 |
| 2016 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | NOVIEMBRE | 30 | 124.000 | | | | | | 162.400 | | | 14.968.805 |
| 2016 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2016 | DICIEMBRE | 31 | 124.000 | | | | | | 164.900 | | | 15.257.705 |
| 2017 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2017 | ENERO | 31 | 124.000 | | | | | | 167.300 | | | 15.549.005 |
| 2017 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2017 | FEBRERO | 28 | 124.000 | | | | | | 169.800 | | | 15.842.805 |
| 2017 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2017 | MARZO | 31 | 124.000 | | | | | | 172.300 | | | 16.139.105 |
| 2017 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2017 | ABRIL | 30 | 128.000 | 12.000 | | | | | 174.900 | | | 16.454.005 |
| 2017 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2017 | MAYO | 31 | 128.000 | | | | | | 177.400 | | | 16.759.405 |
| 2017 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JUNIO | 30 | 128.000 | | | | | | 180.000 | | | 17.067.405 |
| 2017 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2017 | JULIO | 31 | 128.000 | | | | | | 182.500 | | | 17.377.905 |
| 2017 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2017 | AGOSTO | 31 | 128.000 | | | | | | 185.100 | | | 17.691.005 |
| 2017 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | SEPTIEMBRE | 30 | 128.000 | | | | | | 187.700 | | | 18.006.705 |
| 2017 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | OCTUBRE | 31 | 128.000 | | | | | | 190.200 | | | 18.324.905 |
| 2017 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | NOVIEMBRE | 30 | 128.000 | | | | | | 192.800 | | | 18.645.705 |
| 2017 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2017 | DICIEMBRE | 31 | 128.000 | | | | | | 195.300 | | | 18.969.005 |
| 2018 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2018 | ENERO | 31 | 128.000 | | | | | | 197.900 | | | 19.294.905 |
| 2018 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2018 | FEBRERO | 28 | 128.000 | | | | | | 200.500 | | | 19.623.405 |
| 2018 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2018 | MARZO | 31 | 134.000 | 12.000 | | | | | 203.100 | | | 19.972.505 |
| 2018 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2018 | ABRIL | 30 | 134.000 | | | | | | 205.800 | | | 20.312.305 |
| 2018 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2018 | MAYO | 31 | 134.000 | | | | | | 208.500 | | | 20.654.805 |
| 2018 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JUNIO | 30 | 134.000 | | | | | | 211.200 | | | 21.000.005 |
| 2018 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2018 | JULIO | 31 | 134.000 | | | | | | 213.900 | | | 21.347.905 |
| 2018 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2018 | AGOSTO | 31 | 134.000 | | | | | | 216.500 | | | 21.698.405 |
| 2018 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | SEPTIEMBRE | 30 | 134.000 | | | | | | 219.200 | | | 22.051.605 |
| 2018 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | OCTUBRE | 31 | 134.000 | | | | | | 221.900 | | | 22.407.505 |
| 2018 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | NOVIEMBRE | 30 | 134.000 | | | | | | 224.600 | | | 22.766.105 |
| 2018 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2018 | DICIEMBRE | 31 | 134.000 | | | | | | 227.300 | | | 23.127.405 |
| 2019 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2019 | ENERO | 31 | 134.000 | | | | | | 229.900 | | | 23.491.305 |
| 2019 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2019 | FEBRERO | 28 | 134.000 | | | | | | 232.600 | | | 23.857.905 |
| 2019 | MARZO | CARGOS DEL MES | 2019 | MARZO | 31 | 134.000 | | | | | | 235.300 | | | 24.227.205 |
| 2019 | ABRIL | CARGOS DEL MES | 2019 | ABRIL | 30 | 134.000 | | | | | 351.166 | 238.000 | | | 24.950.371 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2019 | MAYO | CARGOS DEL MES | 2019 | MAYO | 31 | 140.000 | 24.000 | | | | 351.166 | 240.800 | 14.000 | | 25.720.337 |
| 2019 | JUNIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JUNIO | 30 | 140.000 | | | | | 351.166 | 243.600 | 21.100 | | 26.476.203 |
| 2019 | JULIO | CARGOS DEL MES | 2019 | JULIO | 31 | 140.000 | | | | | 351.166 | 246.400 | 28.100 | | 27.241.869 |
| 2019 | AGOSTO | CARGOS DEL MES | 2019 | AGOSTO | 31 | 140.000 | | | | | 351.166 | 249.200 | 35.100 | | 28.017.335 |
| 2019 | SEPTIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | SEPTIEMBRE | 30 | 140.000 | | | | | 351.166 | 252.000 | 42.100 | | 28.802.601 |
| 2019 | OCTUBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | OCTUBRE | 31 | 140.000 | | | | | | 254.800 | 42.100 | | 29.239.501 |
| 2019 | NOVIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | NOVIEMBRE | 30 | 140.000 | | | | | | 257.600 | 42.100 | | 29.679.201 |
| 2019 | DICIEMBRE | CARGOS DEL MES | 2019 | DICIEMBRE | 31 | 140.000 | | | | | | 260.400 | 42.100 | | 30.121.701 |
| 2020 | ENERO | CARGOS DEL MES | 2020 | ENERO | 31 | 140.000 | | | | | | 263.200 | 42.100 | | 30.567.001 |
| 2020 | ENERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | | 3.000.000 | 27.567.001 |
| 2020 | FEBRERO | CARGOS DEL MES | 2020 | FEBRERO | 29 | 140.000 | | | | | | 266.000 | 42.100 | | 28.015.101 |
| 2020 | FEBRERO | ABONO RECIBIDO SE APLICA EN SU TOTALIDAD A INTERESES DE MORA | | | | | | | | | | | | 7.806.000 | 20.209.101 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | **TOTAL GENERAL** | | | | **13.299.400** | **180.300** | **97.800** | **252.200** | **594.999** | **2.106.996** | **14.132.506** | **350.900** | **10.806.000** | **20.209.101** |

| | RESUMEN OFICINA-612 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CUOTAS DE ADMINISTRACION | | | | 13.299.400 |
| | RETROACTIVO | | | | 180.300 |
| | INASISTENCIA ASAMBLEA | | | | 97.800 |
| | CUOTA EXTRA INVERSION | | | | 252.200 |
| | CUOTA EXTRA 2015 | | | | 594.999 |
| | CUOTA EXTRA ASCENSORES 2019 | | | | 2.106.996 |
| | INTERES DE MORA | | | | 14.132.506 |
| | INTERES DE MORA CUOTA EXTRA | | | | 350.900 |
| | **SUB-TOTAL** | | | | **31.015.101** |
| | ABONOS RECIBIDOS | | | | - 10.806.000 |
| | **TOTAL A CANCELAR** | | | | **20.209.101** |

REPRESENTANTE LEGAL
MARIA CLARA SANDOVAL
C,C, 51.587.293.
NICOLUZ LTDA
NIT. 830.119.470-2

CONTADOR PUBLICO TITULADO
LIBARDO ANTONIO BUENO BUSTAMANTE
C.C. 19,153.705 DE BOGOTA
T.P. 7616-T

280

*BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO*
*Especialistas en: Instituciones Jurídico Procesales. Sistema Penal Acusatorio. Técnicas en Juicio Oral e Investigación Forense y Criminal. Derecho Penal y Criminología*
*Bogotá - Colombia.*

*Señor*
*JUEZ CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL.*
*Bogotá, D.C.*
*E S D.*

57073 28-FEB-'20 10:26
Folios As. 17
JUZGADO 43 CIVIL MPAL

***Ref: Ejecutivo Singular No. 2013-00193***
***Demandante: EDIFICIO MONSERRATE P.H.***
***Demandada: JOSE ARMANDO CAMACHO CORTES***

*Por medio del presente escrito me permito allegar a su Despacho, la certificación de lo adeudado por demandado, por concepto de cuotas de administración, retroactivo, cuotas extraordinarias, sanción por inasistencias a las asambleas e intereses de mora de las oficinas 612, 613, 614, 619 y 620,ubicadas en el Edificio Monserrate. Se anexa en 16 folios.*

***Atentamente,***

***BLANCA ALICIA RINCON QUINTERO***
***C.C.No. 39635486 de Bogotá***
***T.P.No. 56.177 del C.S.J***

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO CUARENTA Y TRES (43) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., 21 JUL. 2020

REF: 11001-40-03-043-**2019-00193**-00

Previo a continuar con lo que en derecho corresponde, se requiere los extremos procesales para que dentro del término de 10 días manifiesten a esta judicatura las resueltas del acuerdo conciliatorio dispuesto en audiencia que se practicó el día 10 de septiembre de 2019 (fl. 253).

Notifíquese,

**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Hoy 22 JUL 2020 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 45.

**CECILIA ANDREA ALJURE MAHECHA**
Secretaria

CL