

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO**  
Bogotá D.C. veintidós (22) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado No. 20-2014-00277**

De cara a las piezas procesales que anteceden, el Juzgado **DISPONE:**

1. Incorporar al expediente lo manifestado por el secuestre Gregorio Niño Rodríguez<sup>1</sup>, frente el requerimiento realizado en auto que antecede.

2. Téngase en cuenta que de acuerdo a lo informado por el Banco Agrario de Colombia<sup>2</sup>, los títulos por las sumas de \$997.889 m/cte y \$130.214 m/cte que se encuentran constituidos para el trámite de la referencia, fueron constituidos por EHK Inmobiliaria S.A.S., entidad que de acuerdo al escrito visible en el folio 162 del expediente tenía para con la demandante Patricia Roa Villa de Roa suscrito un contrato de administración sobre el predio, y a la que conforme el auto del 10 de julio de 2015 (folio 163), le fue dada autorización para consignar a órdenes del Juzgado los valores devengados por concepto de canon de arrendamiento.

Así las cosas, se dispone requerir por última vez a las partes para que de manera conjunta en el término de 10 días, indiquen a quien debe cancelarse la totalidad de los depósitos que se encuentran a órdenes del Juzgado por concepto de canon de arrendamiento, puesto que se itera, el acuerdo a partir del cual se dio por terminado el litigio nada prevé al respecto.

Si dentro del término indicado en el numeral anterior no hay pronunciamiento alguno, *por Secretaría archívese el expediente.*

3. Requerir también a la parte actora para que proceda a cancelar los honorarios del secuestre fijados por auto del 12 de abril de 2019 (folio 314). Lo anterior sin perjuicio de las acciones que el auxiliar tiene para perseguir el pago de la obligación a su favor.

4. Por Secretaría verifíquese que las partes y apoderados, tengan acceso al expediente a las cuentas de correo que hayan sido informadas en el proceso o estén registrada en el Registro Nacional de Abogados.

**NOTIFÍQUESE,**

**PILAR JIMÉNEZ ARDILA**  
**JUEZ**

*JST*

---

<sup>1</sup> Archivo 06

<sup>2</sup> Archivo 08 y 09

**Firmado Por:**  
**Pilar Jimenez Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 050**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4b08ba87c086fd01964e045a15deb48e7532187df5e969070fa9d4287b09cde**

Documento generado en 22/03/2023 04:29:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**