RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C. diecisiete (17) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Radicado No. 27-2013-00240

De cara a las piezas procesales que anteceden, el Juzgado **DISPONE:**

1. **NEGAR** al tenor del inciso 4 del artículo 314 del Código General del Proceso, la petición de desistimiento de las pretensiones elevada por el apoderado de la parte demandante, ya que, conforme a tal disposición en esta clase de asuntos tal solicitud no producirá efectos sin la anuencia de la parte demandada en los casos en los que no hubo oposición por la parte contraria tal y como acontece en el caso bajo estudio, lo que da lugar a emitir orden para continuar el trámite como pasa a disponerse. Sin perjuicio de que allegue nueva solicitud con anuencia de todos las partes del proceso.

2. Téngase en cuenta que, dentro del término otorgado en auto del 27 de septiembre de 2022, ninguna de las partes efectuó manifestación alguna sobre el avalúo y complementación del predio objeto del litigio. Situación que daría lugar a fijar fecha para remate, de no ser porque se advierte que dicho laborío data de noviembre de 2021.

Por lo anterior, previo a continuar con el trámite de rigor y en aplicación a lo dispuesto en el artículo 457 *ib*, se requiere a las partes para que en el término perentorio de 30 días aporten al expediente un avalúo actualizado del predio objeto de esta acción, so pena de dar aplicación a las sanciones de que trata el artículo 317 *ib*. Dando por terminado el presente proceso, pues sin la actualización del avalúo no resulta posible continuar con el trámite del proceso para efectos de la venta del bien a través de publica subasta Por Secretaría compútese dicho término, vencido el cual ingresar las diligencias al Despacho para proveer.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

PILAR JIMÉNEZ ARDILA
JUEZ

JST

Firmado Por:
Pilar Jimenez Ardila
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 050

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4512a9901d09ae930172dcc1861a820becd59c6d37d1f31a95d3b0c3fa672380**

Documento generado en 17/02/2023 05:07:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>