

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D.C., veintisiete ( 27 ) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Radicado: 28-2011-00285**

Atendiendo la documental que antecede, el Juzgado **DISPONE:**

1. Téngase en cuenta que dentro del término de traslado concedido en auto fechado el 29 de abril de 2022<sup>1</sup>, la pasiva no efectuó manifestación alguna frente al avalúo del predio allegado en su oportunidad por la parte contraria.

2. Dado lo anterior, se señala la hora de las 9:00 a.m. del día 21 del mes de noviembre del año 2022, efectos de evacuar la diligencia de remate del bien inmueble secuestrado y avaluado dentro del asunto de la referencia identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-1033311 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Sur de esta ciudad.

Será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40% del mismo, acorde a lo previsto en el artículo 451 del Código General del Proceso.

Para el efecto, constitúyase depósito judicial en el Banco Agrario –Oficina de depósitos judiciales, a órdenes de este despacho judicial y para el proceso de la referencia.

La diligencia se iniciará a la hora y fecha indicada y no se cerrará, sino transcurrida una (1) hora. La parte interesada deberá hacer las publicaciones en la forma indicada en el artículo 450 ib.

3. Por otro lado, se hace necesario **REQUERIR** al secuestre **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA S.A.S.** para que en el término impostergable de 5 días contados a partir del recibo de la correspondiente comunicación, *so pena de iniciarse los trámites que por incumplimiento a sus deberes prevén los artículos 44 y 50 y siguientes del Código General del Proceso*, proceda a rendir un informe pormenorizado, detallado y documentado de sugestión como administrador del inmueble objeto de secuestro, desde la calenda en que fue posesionada en dicho cargo por parte del Juzgado 53 Civil Municipal de esta ciudad, esto es, desde el 10 de octubre de 2017, y para que en lo sucesivo lo continúe efectuando dentro de los 5 primeros días de cada mes. Por Secretaría ofíciase.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**PILAR JIMENEZ ARDILA**  
**JUEZ**

JST

---

<sup>1</sup> Archivo digital No. 24

**Firmado Por:**  
**Pilar Jimenez Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 050**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a26156024b75e5de0c5c76fe6964ed6a6dc7a5990fb0caaa219f43a90b0f2f60**

Documento generado en 27/09/2022 02:56:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**