

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C. veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Radicado No. 18-2013-00597 (Cuaderno 01)**

Estando las diligencias la Despacho, se observa que a través de auto adiado el 21 de febrero de 2022<sup>1</sup>, se requirió a la parte demandante para que en el término de que trata el artículo 317 del Código General del Proceso, so pena de dar aplicación a la sanción por desistimiento tácito « (...) *dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación que por anotación en estado se realice del presente proveído proceda a gestionar en legal forma la carga procesal respectiva, aportando el correspondiente certificado de libertad y tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50N-658211 en donde se evidencie la correspondiente inscripción de la demanda.* »

Sin embargo, dentro del término allí concedido dicha carga no fue cumplida por la demandante, situación que obliga a imponer la sanción por desistimiento tácito de la norma en comento. En consecuencia, el Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Decretar la terminación del trámite principal correspondiente a la demanda por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio instaurada por Vitelba Cárdenas Pérez, Orlando Antonio Zuluaga González y Jessica Lizeth Vargas Cárdenas en contra de Cúbica Bienes Raíces S.A.S. y personas indeterminadas por desistimiento tácito.

**SEGUNDO.-** Ordenar la cancelación de las medidas cautelares ordenadas en el presente proceso. Salvo en el caso de que existan embargos de remanentes pendientes, ya que de suceder esto se deberán poner las medidas a disposición de la autoridad que las solicito. OFÍCIESE conforme corresponda

**TERCERO: DESGLOSAR** los documentos objeto de la acción a favor de la parte demandante.

**CUARTO.- ABSTENERSE** de emitir orden relacionada con el levantamiento de medidas cautelares, como quiera que no se acreditó la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del precio objeto de las pretensiones.

**QUINTO.- SIN CONDENAS** en costas.

**SEXTO- ARCHIVAR** el expediente en oportunidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**PILAR JIMÉNEZ ARDILA**

**JUEZ**

(3)

JST

.

---

<sup>1</sup> Archivo digital No.12

**Firmado Por:**  
**Pilar Jimenez Ardila**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 050**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdf25d86c997f8882d89a7ba1a230dbc25838c4cd132ce0c33a7195eabb5791d**

Documento generado en 27/09/2022 02:56:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**