

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Expediente: 2021-0390

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura y el Gobierno Nacional para garantizar el acceso a la administración de justicia durante la pandemia de COVID-19, no es necesario allegar con la demanda el original del título base de la ejecución, comoquiera que la demanda reúne los requisitos generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y los documentos aducidos como base de recaudo satisfacen los presupuestos de mérito ejecutivo previstos en el artículo 422 *ibídem*, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento ejecutivo para la efectividad de la garantía real de mayor cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A contra CARLOS FERNANDO VARGAS ROJAS, por las siguientes sumas de dinero:

1.1) \$266'641.549,26 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré N°90000021994.

1.2) Por los intereses de mora sobre sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique el Banco de la República desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.3) Por concepto de capital de 6 cuotas vencidas discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	CAPITAL CUOTA
03/05/2021	\$177.390,09
03/06/2021	\$178.804,63
03/07/2021	\$180.219,17
03/08/2021	\$181.633,71
03/09/2021	\$183.048,25
03/10/2021	\$184.462,79

1.4) Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas aludidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique el Banco de la Republica desde su exigibilidad hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.5) Por los intereses remuneratorios causados desde el 4 de abril de 2021 y discriminados de la siguiente manera:

FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR INTERES DE PLAZO
03/05/2021	\$2'384.625,43
03/06/2021	\$2'383.210,89
03/07/2021	\$2'381.796,35
03/08/2021	\$2'380.381,81
03/09/2021	\$2'378.967,27
03/10/2021	\$2'377.552,73

1.6) \$245'721.694,20 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré N°90000000807.

1.7) Por los intereses de mora sobre sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique el Banco de la Republica desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.8) Por concepto de capital de 6 cuotas vencidas discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	CAPITAL CUOTA
11/05/2021	\$188.087,89
11/06/2021	\$189.587,73
11/07/2021	\$191.087,57
11/08/2021	\$192.587,41
11/09/2021	\$194.087,25
11/10/2021	\$195.587,09

1.9) Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas aludidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique el Banco de la Republica desde su exigibilidad hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.10) Por los intereses remuneratorios causados desde el 12 de abril de 2021 y discriminados de la siguiente manera:

FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR INTERES DE PLAZO
11/05/2021	\$2'200.745,78
11/06/2021	\$2'199.245,94
11/07/2021	\$2'197.746,10

11/08/2021	\$2'196.246,26
11/09/2021	\$2'194.746,42
11/10/2021	\$2'193.246,58

1.11) \$177'841.678,79 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré N° 9430083432

1.12) Por los intereses de mora sobre sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.13) Por concepto de capital de 9 cuotas vencidas discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	CAPITAL CUOTA
18/01/2021	\$1'602.177,00
18/02/2021	\$1'602.177,00
18/03/2021	\$1'602.177,00
18/04/2021	\$1'602.177,00
18/05/2021	\$1'602.177,00
18/06/2021	\$1'602.177,00
18/07/2021	\$1'602.177,00
18/08/2021	\$1'602.177,00
18/09/2021	\$1'602.177,00

1.14) Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas aludidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde su exigibilidad hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.15) \$2'561.766,00 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré N°9430083433.

1.16) Por los intereses de mora sobre sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.17) Por concepto de capital de 9 cuotas vencidas discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	CAPITAL CUOTA
18/01/2021	\$853.924,00

18/02/2021	\$853.924,00
18/03/2021	\$853.924,00
18/04/2021	\$853.924,00
18/05/2021	\$853.924,00
18/06/2021	\$853.924,00
18/07/2021	\$853.924,00
18/08/2021	\$853.924,00
18/09/2021	\$853.924,00

1.18) Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas aludidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde su exigibilidad hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.19) \$11'221.132,00 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré N°9430083434.

1.20) Por los intereses de mora sobre sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.21) Por concepto de capital de 9 cuotas vencidas discriminadas así:

FECHA DE VENCIMIENTO	CAPITAL CUOTA
18/01/2021	\$3'740.376,00
18/02/2021	\$3'740.376,00
18/03/2021	\$3'740.376,00
18/04/2021	\$3'740.376,00
18/05/2021	\$3'740.376,00
18/06/2021	\$3'740.376,00
18/07/2021	\$3'740.376,00
18/08/2021	\$3'740.376,00
18/09/2021	\$3'740.376,00

1.22) Por los intereses de mora sobre el capital de cada una de las cuotas aludidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera desde su exigibilidad hasta que se verifique el pago de la obligación.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: ORDENAR al demandado pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta

providencia, informándole que cuenta con el término de diez (10) días para excepcionar, de conformidad con los artículos 431 y 442 *ibídem*.

CUARTO: NOTIFICAR esta providencia a la parte ejecutada en la forma y términos establecidos en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso en concordancia con lo previsto en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

QUINTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados identificados con folios de matrícula N°50C-1305423, 50C-1305425, 50C-1305403, 50C-1305404, 50C-1305409 y 50C-1305412. Oficiase a la oficina de Instrumentos Públicos correspondiente para la inscripción del embargo y la consecuente expedición de los sendos certificados de tradición.

SEXTO: OFICIAR a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales-DIAN, en los términos del artículo 630 del Estatuto Tributario.

Efectúense las anteriores comunicaciones de conformidad con lo señalado por el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con lo previsto en el canon 111 del Código General del Proceso.

SEPTIMO: RECONOCER personería para actuar a DGR GROUP S.A.S. quien actúa como endosatario en procuración, por conducto de la abogada Maribel Torres Isaza.

OCTAVO: Notifíquese esta decisión por estado electrónico según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 5 de junio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura cuyo enlace es <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civil-del-circuito-de-bogota>

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA
La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No.123 fijado el 2 DE NOVIEMBRE DE 2021 a la hora de las 8:00 A.M.
Luis German Arenas Escobar Secretario

LI

Firmado Por:

Claudia Mildred Pinto Martinez

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 016

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55b3bdd30b218cdeff326bd1711601fe2ec1634e384eb4a377fa631f05aec31f**

Documento generado en 29/10/2021 05:58:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>