

JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Expediente: 2020 – 00409.

Comoquiera que la anterior demanda fue oportunamente subsanada y teniendo en cuenta las directrices establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura y el Gobierno Nacional para garantizar el acceso a la administración de justicia durante la pandemia de COVID-19, no es necesario allegar con la demanda el original del título base de la ejecución, toda vez que la presente acción reúne los requisitos generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el instrumento mercantil aportado digitalmente como base de recaudo satisface los presupuestos de mérito ejecutivo previstos en el artículo 422 *ibídem*, en armonía con el Decreto 806 de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento para la efectividad de la garantía real de mayor cuantía a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra MARTHA ASTRID AYALA ARIAS, por las siguientes sumas de dinero:

1.1) \$153´209.551,24 M/cte. por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré No. 204119041240.

1.2) Por los intereses de mora sobre la anterior obligación, liquidados a la tasa fluctuante que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.3) \$353.155,60 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de mayo de 2020.

1.4) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral anterior, liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde el 24 de mayo de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.5) \$629.031,36 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de junio de 2020.

1.6) \$1´511.335,09 M/cte. por concepto de intereses de plazo que debían cancelarse junto con la anterior obligación.

1.7) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral 1.5), liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde 24 de junio de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.8) \$635.094,54 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de julio 2020.

1.9) \$1´505.271,91 M/cte. por concepto de intereses de plazo que debían cancelarse junto con la anterior obligación.

1.10) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral 1.8), liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde el 24 de julio de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.11) \$641.216,16 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de agosto de 2020.

1.12) \$1´499.150,29 M/cte. por concepto de intereses de plazo que debían cancelarse junto con la anterior obligación.

1.13) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral 1.11), liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde el 24 de agosto de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.14) \$647.396,79 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de septiembre 2020.

1.15) \$1´492.969,66 M/cte. por concepto de intereses de plazo que debían cancelarse junto con la anterior obligación.

1.16) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral 1.14), liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde el 24 de septiembre de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

1.17) \$653.637,00 M/cte. por concepto de capital de la cuota que debía pagarse en el mes de octubre de 2020.

1.18) \$1´486.729,45 M/cte. por concepto de intereses de plazo que debían cancelarse junto con la anterior obligación.

1.19) Por los intereses de mora sobre la suma relacionada en el numeral 1.17), liquidados a la tasa que para tal para tal efecto certifique el Banco de la República desde el 24 de octubre de 2020 hasta que se verifique el pago de la obligación.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: ORDENAR a los demandados pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta

providencia, informándoles que cuentan con el término de diez (10) días para excepcionar, de conformidad con los artículos 431 y 442 *ibídem*.

CUARTO: NOTIFICAR esta providencia a la parte ejecutada en la forma y términos establecidos en los artículos 291 a 293 y del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

QUINTO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados, identificados con los folios No. 50N-20670380, 50N-20670299 y 50N-20670231. Ofíciase a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente para la inscripción del embargo y la consecuente expedición de los certificados de tradición de los aludidos bienes.

Efectúense las anteriores comunicaciones acorde con lo señalado por el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con lo previsto en el canon 111 del Código General del Proceso.

SEXTO: OFICIAR a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales-DIAN, en los términos del artículo 630 del Estatuto Tributario. Ofíciase haciendo uso del medio técnico disponible en virtud del artículo 111 *ibídem*.

Secretaría remita comunicación al correo electrónico de dicha entidad, precisando que la respuesta deberá enviarse a la cuenta ccto16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

SÉPTIMO: RECONOCER personería para actuar al abogado FRANKY JOVANER HERNANDEZ ROJAS como apoderado de la parte actora para los fines y en los términos del poder conferido.

OCTAVO: NOTIFICAR esta decisión por estado electrónico según lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 5 de junio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura cuyo enlace es <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-16-civildel-circuito-de-bogota>.

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA
La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No.005 Fijado el 20 DE ENERO DE 2020 a la hora de las 8:00 A.M.
Luis German Arenas Escobar Secretario

Firmado Por:

CLAUDIA MILDRED PINTO MARTINEZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 016 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3e5ebe22e0501a6b0b5efed33e6f9209f55a3dde3c03b80fb1fa793d418c4f6**

Documento generado en 19/01/2021 05:00:03 PM