JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., tres (3) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Expediente: 2021-00228

En atención al informe secretarial rendido¹, sería del caso seguir adelante la ejecución conforme lo señala el artículo 440 del Código General del Proceso; sin embargo, no se ha registrado el embargo decretado sobre el inmueble objeto de garantía real como lo exige el numeral 3° del artículo 468 *ejusdem*.

El 28 de abril de la pasada anualidad se comunicó la nota devolutiva del oficio No. 729 del 2021 por la siguiente causal²:

El documento OFICIO No. 729 del 04-11-2021 de JUZGADO 016 CIVIL DE CIRCUITO Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación 2022-16423 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 50C-1223964

Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

SEVOR USUARIO NO SE PAGO EL MAYOR VALOR GENERADO RESPECTO DEL TRAMITE CUYO REGISTRO SE PRETENDE. (RESOLUCIÓN DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).

En ese orden de ideas, por Secretaría reelabórese el oficio comunicando el embargo real sobre el folio No. 50C-1223964, tal como lo solicitó el apoderado del ejecutante³. Una vez surtido lo anterior, se requiere al accionante para que retire los documentos y los tramite ante la Oficina de Registro cancelando los emolumentos necesarios.

Acreditado el registro de la cautela, ingrésese el expediente nuevamente al Despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 042 fijado el 4 de ABRIL de 2024 a la hora de las 8:00 A.M. Luis German Arenas Escobar Secretario
--

JASS

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

¹ Archivo 035.

² Archivo 044 del cuaderno 2.

³ Archivo 045 *ejusdem*.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e724696b4cd1162f0127e2e3b34347e5c7e7756ed6bab0dc936ba3b2d47dbb21**

Documento generado en 03/04/2024 01:14:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>