JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., catorce (14) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Expediente: 2021-00026 [Cuaderno principal]

Procede el Despacho a decidir el recurso de reposición impetrado por el apoderado de la demandada BLANCA LORENA SANDOVAL ESCALANTE contra el auto emitido el 14 de julio de la pasada anualidad, mediante el cual se comisionó para efectuar la restitución ordenada en la sentencia.

ANTECEDENTES

1. En la providencia recurrida, este Despacho tuvo en cuenta que la recurrente se encuentra en proceso de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante ante el Juzgado 30 Civil Municipal, no obstante, se dispuso continuar el asunto y se comisionó para materializar la restitución ordenada en la sentencia del 25 de marzo de 2022¹.

2. Inconforme con la decisión, el representante judicial de la demandada impetró recurso de reposición y en subsidio el de apelación para que se revoque, señalando que en aplicación del artículo 545 del Código General del Proceso se debe suspender el proceso de restitución, para ser enviado al Juez que conoce de la liquidación, con la finalidad de que “realice el procedimiento de la entrega del bien inmueble, una vez se hayan acreditados los valores finales y respectivos de los cánones de arrendamiento, a fin de finiquitar este asunto”².

3. La parte demandante se opuso a la prosperidad del recurso ya que *“nos encontramos frente a un proceso de restitución de tenencia, en donde el propietario del inmueble a restituir es el Banco de Bogotá por encontramos frente a leasing habitacional, no dando cabida a la inclusión de este inmueble dentro del proceso de LIQUIDACION PATRIMONIAL, por no ser parte de la masa de liquidación de los bienes de la deudora – insolvente”,* siendo aplicable el artículo 565 *ejusdem*³.

CONSIDERACIONES

1. El recurso de reposición tiene como fin que el funcionario judicial reexamine los fundamentos que sirvieron de base a la decisión impugnada, para que corrija los errores en los que haya incurrido, para lo cual el recurrente tiene la carga de refutar los argumentos de la providencia, presentando razonamientos precisos y claros que conduzcan a revocarla o reformarla, según lo consagrado en el artículo 318 del Código General del Proceso.

2. Descendiendo al caso concreto, el problema jurídico a resolver se sintetiza en determinar si ante el inicio del proceso de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante por el fracaso de la negociación de deudas, resulta forzoso suspender el trámite de restitución

¹ Archivo 029 del cuaderno 001.

² Archivo 030 del cuaderno 001.

³ Archivo 031.

de tenencia de bien inmueble entregado a título de leasing habitacional, y remitir el mismo al Juez concursal para que este decida sobre la entrega del inmueble y *los valores finales y respetivos de los cánones de arrendamiento*.

De entrada, hay que señalar que el artículo 13 del Código General del Proceso contempla que las normas procesales son de orden público y obligatorio cumplimiento, y no podrán derogarse, modificarse o sustituirse por funcionarios o particulares, salvo autorización expresa de la ley.

A su vez, el artículo 545 *ejusdem* regula lo relacionado con los efectos de la aceptación de la solicitud de negociación de deudas, indicando, entre otros, que los procesos de restitución que estuvieren en curso al momento de la aceptación serán inmediatamente suspendidos, por el término que dispone el artículo 544 *ibídem*⁴.

No obstante, si transcurrido el aludido plazo, según el artículo 559 *ejusdem*, el conciliador declarará el fracaso de la negociación e inmediatamente remitirá las diligencias al juez civil de conocimiento, para que decrete la apertura del proceso de liquidación patrimonial⁵.

Conforme al artículo 565 del estatuto procesal, la declaración de apertura de la liquidación patrimonial produce como efectos, entre otros, (i) la destinación exclusiva de los bienes del deudor a pagar las obligaciones anteriores al inicio del procedimiento de liquidación patrimonial; (ii) la incorporación de todas las obligaciones a cargo del deudor que hayan nacido con anterioridad a la providencia de apertura; (iii) la integración de la masa de los activos del deudor, que se conformará por los bienes y derechos de los cuales el deudor sea titular al momento de la apertura de la liquidación patrimonial; (iv) la remisión de todos los procesos ejecutivos que estén siguiéndose contra el deudor, incluso los que se lleven por concepto de alimentos⁶ y, finalmente, en su parágrafo textualmente se prescribe que (v) **Los procesos de restitución de tenencia contra el deudor continuarán su curso. Los créditos insolutos que dieron origen al proceso de restitución se sujetarán a las reglas de la liquidación.**

⁴ **ARTÍCULO 544. DURACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS.** El término para llevar a cabo el procedimiento de negociación de deudas es de sesenta (60) días, contados a partir de la aceptación de la solicitud. A solicitud conjunta del deudor y de cualquiera de los acreedores incluidos en la relación definitiva de acreencias, este término podrá ser prorrogado por treinta (30) días más.

⁵ **ARTÍCULO 561. EFECTOS DEL FRACASO DE LA NEGOCIACIÓN, DE LA NULIDAD DEL ACUERDO O DE SU INCUMPLIMIENTO.** El fracaso de la negociación de deudas por vencimiento del término previsto en el artículo 544 y la declaración de nulidad del acuerdo de pagos o de su incumplimiento que no fueren subsanadas a través de los mecanismos previstos en este capítulo darán lugar a la apertura del procedimiento de liquidación patrimonial previsto en el capítulo IV del presente título.

⁶ 7. *La remisión de todos los procesos ejecutivos que estén siguiéndose contra el deudor, incluso los que se lleven por concepto de alimentos. Las medidas cautelares que se hubieren decretado en estos sobre los bienes del deudor serán puestas a disposición del juez que conoce de la liquidación patrimonial.*

Los procesos ejecutivos que se incorporen a la liquidación patrimonial, estarán sujetos a la suerte de esta y deberán incorporarse antes del traslado para objeciones a los créditos, so pena de extemporaneidad. Cuando en el proceso ejecutivo no se hubiesen decidido aún las excepciones de mérito propuestas, estas se considerarán objeciones y serán resueltas como tales.

En ***los procesos ejecutivos*** que se sigan en contra de codeudores o cualquier clase de garante se aplicarán las reglas previstas para el procedimiento de negociación de deudas.

3. Revisada la documental aportada por el recurrente⁷, se tiene que (i) el 15 de marzo de 2023 la Conciliadora de Insolvencia de la Fundación Abraham Lincoln declaró el fracaso de la negociación de deudas de persona natural no comerciante, remitiendo el expediente a los Juzgados Civiles Municipales; por lo que, (ii) mediante auto del 26 de abril de 2023 el Juzgado 30 Civil Municipal de esta ciudad decretó la apertura del trámite de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante de Blanca Lorena Sandoval Escalante.

En el ordinal 5° de la citada providencia se ordenó “*COMUNICAR mediante oficio circular a todos los jueces civiles municipales y del circuito, jueces laborales municipales y del circuito, y juzgados de familia, que adelanten **procesos ejecutivos contra el deudor**, para que los remitan a la liquidación patrimonial de la referencia, incluso aquellos que se sigan por concepto de alimentos*”⁸.

Así las cosas, contrario a lo expuesto por el apoderado de la demandada, no resulta viable continuar con la suspensión del proceso de restitución [art. 545], pues dicho efecto se predica únicamente de la negociación de deudas, que se encuentra fracasada [arts. 559 y 561] y no del procedimiento de liquidación patrimonial, al cual lo rige un capítulo diferente, donde de forma expresa se estipulan 2 reglas, esto es, (i) los procesos de restitución de tenencia contra el deudor continuarán su curso y (ii) los créditos insolutos que dieron origen al proceso de restitución se sujetarán a las reglas de la liquidación.

Por lo tanto, nada impide continuar este asunto y comisionar la entrega ordenada en la sentencia del 25 de marzo de 2022⁹, pues “*los valores finales y respetivos de los cánones de arrendamiento*”, son un tema que se debe discutir exclusivamente en la liquidación patrimonial de la deudora, atendiendo que, como lo precisa el apoderado actor, los bienes inmuebles objeto de restitución no hacen parte del patrimonio de la señora BLANCA LORENA SANDOVAL ESCALANTE, sino del BANCO DE BOGOTÁ S.A.¹⁰.

4. En consecuencia, se mantendrá incólume el auto recurrido, toda vez que el mismo se encuentra acorde con lo regulado en el ordenamiento jurídico. Finalmente, se denegará el recurso de apelación impetrado subsidiariamente, ya que las decisiones recurridas no se encuentran expresamente señaladas en el artículo 321 *ibídem* o en norma especial.

Por lo discurrido, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: MANTENER incólume el auto proferido el 14 de julio de 2023, a través del cual comisionó la entrega ordenada en la sentencia del 25 de marzo de 2022.

⁷ Archivo 027.

⁸ Páginas 9 a 14 del archivo 027.

⁹ Archivo 018.

¹⁰ Páginas 22 a 37 del archivo 001.

SEGUNDO: NEGAR, por improcedente, el recurso de apelación subsidiariamente presentado.

TERCERO: Por Secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en la providencia recurrida.

NOTI FÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JASS

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO
SECRETARIA
La providencia anterior se notifica por anotación
en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 021
fijado el 15 de FEBRERO de 2024 a la hora de las 8:00
A.M.
Luis German Arenas Escobar
Secretario

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dec64a8e50e342dc8f4656ed623d600eb9bbfbb341da65ac655be8b9f86432b9**

Documento generado en 14/02/2024 03:55:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>