JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá DC, dieciocho (18) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Expediente: 2023-00449

Subsanada en debida forma la demanda y comoquiera que reúne los requisitos generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y los especiales del artículo 375 *ibídem*, el Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda de pertenencia instaurada por BLANCA LIGIA SALGADO contra JUAN DAVID CUADRADO GISA, representado legalmente por su progenitora KELLY SENED GISA MONTOYA, en su calidad de heredero determinado de JAIRO ISRAEL CUADRADO GONZALEZ (qepd) y sus herederos indeterminados y demás personas indeterminadas que consideren tener algún derecho sobre el bien a usucapir.

SEGUNDO: SURTIR el trámite del presente asunto bajo el proceso declarativo de pertenencia, de conformidad con el artículo 375 y siguientes *ib.*

TERCERO: CORRER traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

CUARTO: NOTIFICAR esta providencia a los demandados en los términos de los artículos 291 a 293 *ib.*, o de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

QUINTO: CITAR Y EMPLAZAR a los herederos indeterminados de JAIRO ISRAEL CUADRADO GONZÁLEZ (qepd) y a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre los bienes base del proceso, de conformidad con los numerales 6° y 7° artículo 375 *ejusdem*. Para tal efecto, una vez se acredite la instalación del aviso y se inscriba la medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria, tal como lo exige el artículo 375 *ib.*, por secretaría inclúyanse los datos pertinentes en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y Procesos de Pertenencia, en los términos del inciso final del numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y el artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

SEXTO: INFORMAR la existencia de este proceso por el medio más expedito a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN A LAS VÍCTIMAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS y a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL - UAECD, para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones, numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso. Oficiése haciendo uso del medio técnico disponible en virtud del artículo 111 *ibídem*. Secretaría remita comunicación al correo electrónico de cada entidad,

precisando que la respuesta deberá enviarse a la cuenta ccto16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

SÉPTIMO: ORDENAR la instalación de la valla o aviso en un lugar visible de la entrada de los inmuebles, siguiendo los lineamientos del citado artículo 375, la que deberá permanecer fijada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

OCTAVO: REQUERIR a la parte actora para que cumpla lo dispuesto en el artículo 6° del Acuerdo PSAA14-10118 de 2014 proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, Sala Administrativa, a fin de incluir el presente asunto en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia cuando haya cumplido los presupuestos del ordinal quinto de esta providencia.

NOVENO: ORDENAR la inscripción de la demanda sobre el bien base de la acción, identificado con matrícula inmobiliaria 50C-40109078. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – zona norte.

Por Secretaría remítase la comunicación al correo electrónico de la entidad, precisando que la respuesta deberá enviarse al correo institucional ccto16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

DÉCIMO: RECONOCER personería al profesional JAIRO ALBERTO SILVA CEBALLOS, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ

JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO
DE BOGOTÁ D.C.

La providencia anterior se notifica por anotación
en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 148
fijado el 19 de diciembre de 2023 a la hora de las
8:00 A.M.

Luis German Arenas Escobar
Secretario

Car

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **830f7167041ebd5b6ed8c432371eb26137035335aa679a4fd64e6b77915f7d22**

Documento generado en 18/12/2023 04:58:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>