JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., siete (7) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

Expediente: 2022-00455

En virtud de lo previsto en el numeral 3º del artículo 468 del Código General del Proceso, concordante con el artículo 440 *ibidem*, procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda, para lo cual cuenta con los siguientes:

ANTECEDENTES

1) El representante legal de TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS, endosatario del BANCO DAVIVIENDA S.A., asistido de apoderado judicial presentó demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mayor cuantía contra CARLOS ENRIQUE OSORIO LÓPEZ, para que se libraría mandamiento de pago por los montos señalados en el libelo demandatorio.

2) En auto de 31 de enero de 2023 se decretó la orden de apremio¹ adicionada en proveído de 23 de agosto de esa misma anualidad², de la cual el demandado se notificó por aviso acorde a lo previsto en el numeral artículo 292 del Código General del Proceso, quien dentro del término concedido no contestó la demanda y tampoco formuló ningún medio exceptivo³.

3) Como base del recaudo ejecutivo, junto con la demanda se aportó el pagaré, documento que reúne las exigencias previstas en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y el 422 del Código General del Proceso, para que preste mérito ejecutivo.

4) El bien hipotecado identificado con la matrícula inmobiliaria N°50S-40711770, se encuentra debidamente embargado como consta en la anotación N°008, del certificado de tradición⁴.

5) De conformidad con los artículos 468, 440 y 365 *ibidem*, se condenará en costas a la parte demandada, por aparecer causadas.

Por lo discurrido, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

SEGUNDO: SEGUIR adelante la ejecución por las sumas indicadas en el mandamiento de pago.

TERCERO: PRACTICAR la liquidación del crédito, conforme a lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

¹ Archivo 008

² Archivo 020

³ *Ibidem*

⁴ Archivo 028

CUARTO: CONDENAR en costas del proceso a la parte demandada. Por secretaría, practíquese su liquidación e inclúyase la suma de dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes por concepto de agencias en derecho.

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTINEZ
JUEZ
(2)

<p>JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 127 fijado el 8 DE NOVIEMBRE DE 2023 a la hora de las 8:00 A.M.</p> <p>Luis German Arenas Escobar Secretario</p>
--

DMDG

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd3edc52c4d383bd68ce3e49cdcd7baa53e01bc3a73eaccd2c8f134ae630f928**

Documento generado en 07/11/2023 04:55:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>