JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., veintiséis (26) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Expediente: 2019-00204

En atención a la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante, tendiente a que se suspenda el presente trámite en virtud del embargo decretado el 3 de julio de 2020 sobre el predio objeto de división en el proceso ejecutivo de alimentos 19-2020-138¹, procede el Despacho a resolver sobre el particular.

El artículo 161 del estatuto procesal general prescribe que se decretara la suspensión del proceso cuando *la sentencia que deba dictarse dependa necesariamente de lo que se decida en otro proceso judicial que verse sobre cuestión que sea imposible de ventilar en aquel como excepción o mediante demanda de reconvencción.*

Mediante oficio N°01346 del 11 de agosto de 2020, el Juzgado 19 de Familia de Bogotá comunicó a este estrado judicial que mediante auto del 3 de julio de 2020 se decretó el embargo de la cuota parte que le corresponde al señor CARLOS EDUARDO LEÓN PINZÓN del predio con folio No. 50C-1046882².

Aduce el apoderado de la demandada que *no será posible dictar sentencia que adjudique derecho al comprador, pues (...) la cuota parte del bien a comprar se encuentra embargada por providencia de otro despacho*, no obstante, los artículos 455, 465 y 593-5 *ibídem* indican que (i) en la sentencia de adjudicación se ordenará la cancelación de los gravámenes, la cancelación de embargos y secuestros que afectan el bien objeto del derecho de compra; (ii) el proceso civil se adelantará hasta el remate, pero antes de la entrega de su producto al comunero beneficiario se solicitará al juez de familia la liquidación definitiva y en firme, debidamente especificada, del crédito que ante él se cobra, para hacer la respectiva distribución con los acreedores y; (iii) el embargo de la cuota parte del inmueble se tomará como el embargo del derecho que persigue el demandante.

En ese orden, no se torna viable la suspensión alegada, pues el ejercicio del derecho de compra y la sentencia de adjudicación, si es del caso, no dependen del levantamiento del embargo decretado ante la especialidad de familia, pues el estatuto procesal ha dispuesto una serie de reglas para continuar con el trámite divisorio respetando los derechos de los acreedores debidamente comunicados, más aún, cuando la inscripción de la demanda se registró previamente al embargo alimentario.

Empero, se requerirá al Juzgado 19 de Familia de esta urbe para que informe (i) el estado actual del proceso ejecutivo 19-2020-138, (ii) el límite de las medidas cautelares y, de ser procedente, (iii) la liquidación del crédito cobrado y de las costas. Es de advertir que se concedió el derecho de compra por la suma de \$119'352.970, que en principio le

¹ Documento 040.

² Página 2 del documento 028.

corresponderían al demandante en virtud a su derecho de cuota sobre el inmueble con folio N°50C-1046882.

Por lo brevemente discurrido, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: NEGAR por improcedente, la solicitud de suspensión procesal elevada por el apoderado de la demandada.

SEGUNDO: REQUERIR al Juzgado 19 de Familia de Bogotá para que en el término de 5 días informe a este estrado judicial (i) el estado actual del proceso ejecutivo 19-2020-138, (ii) el límite de las medidas cautelares allí decretadas y, de ser procedente, (iii) aporten la liquidación del crédito cobrado y de las costas. Por Secretaría comuníquese lo aquí dispuesto por el medio más expedito.

NOTIFÍQUESE,

Firmado electrónicamente
CLAUDIA MILDRED PINTO MARTÍNEZ
JUEZ
(2)

<p>JUZGADO 16 CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARIA</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO No. 66 fijado el 29 de MAYO de 2023 a la hora de las 8:00 A.M. Luis German Arenas Escobar Secretario</p>
--

JASS

Firmado Por:
Claudia Mildred Pinto Martinez
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 016
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcd67932690442b4fd3d06afb170f9a9acfc0381aadb3d52b0fc49eca59d3351**

Documento generado en 26/05/2023 08:26:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>