



Medellin, noviembre 16 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 2020089708

Ciudad

Títular ASESORIAS URBANAS RURALES SAS
Cédula o Nit. 900409769
Crédito 2020089708
Mora desde agosto 29 de 2021

Tasa máxima Actual 32.69%

Liquidación de la Obligación a ene 26 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	44,414,964.34
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	44,414,964.34

Saldo de la obligación a nov 16 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	4,441,496.34
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	2,338,245.49
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	6,779,741.83

DANIELA HOLGUÍN RÍOS
Centro Preparación de Demandas

ASESORIAS URBANAS RURALES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/26/2022			44,414,964.34	0.00	0.00						44,414,964.34	0.00	0.00	44,414,964.34
Saldos para Demanda	ene-28-2022	0.00%	0	44,414,964.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,414,964.34	0.00	0.00	44,414,964.34
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	5	44,414,964.34	0.00	128,562.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,414,964.34	0.00	128,562.29	44,543,526.63
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	44,414,964.34	0.00	874,479.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,414,964.34	0.00	874,479.53	45,289,443.87
Abono fondo capital	mar-28-2022	24.45%	28	44,414,964.34	0.00	1,626,079.51	39,973,468.00	0.00	0.00	0.00	39,973,468.00	4,441,496.34	0.00	1,626,079.51	6,067,575.85
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	3	4,441,496.34	0.00	1,634,072.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	1,634,072.17	6,075,568.51
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	4,441,496.34	0.00	1,716,673.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	1,716,673.39	6,158,169.73
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	4,441,496.34	0.00	1,804,406.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	1,804,406.37	6,245,902.71
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	4,441,496.34	0.00	1,891,617.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	1,891,617.43	6,333,113.77
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	4,441,496.34	0.00	1,984,811.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	1,984,811.61	6,426,307.95
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	4,441,496.34	0.00	2,081,180.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	2,081,180.60	6,522,676.94
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	4,441,496.34	0.00	2,178,551.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	2,178,551.87	6,620,048.21
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	4,441,496.34	0.00	2,282,829.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	2,282,829.59	6,724,325.93
Saldos para Demanda	nov-16-2022	32.69%	16	4,441,496.34	0.00	2,338,245.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,441,496.34	0.00	2,338,245.49	6,779,741.83



Medellin, noviembre 16 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 2020089711

Ciudad

Títular ASESORIAS URBANAS RURALES SAS
Cédula o Nit. 900409769
Crédito 2020089711
Mora desde agosto 29 de 2021

Tasa máxima Actual 32.69%

Liquidación de la Obligación a ene 26 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	136,136,447.72
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	136,136,447.72

Saldo de la obligación a nov 16 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	13,613,645.72
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	7,166,963.84
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	20,780,609.56

DANIELA HOLGUÍN RÍOS
Centro Preparación de Demandas

ASESORIAS URBANAS RURALES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/26/2022			136,136,447.72	0.00	0.00						136,136,447.72	0.00	0.00	136,136,447.72
Saldos para Demanda	ene-26-2022	0.00%	0	136,136,447.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136,136,447.72	0.00	0.00	136,136,447.72
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	5	136,136,447.72	0.00	394,056.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136,136,447.72	0.00	394,056.69	136,530,504.41
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	136,136,447.72	0.00	2,680,369.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136,136,447.72	0.00	2,680,369.96	138,816,817.68
Abono fondo capital	mar-28-2022	24.45%	28	136,136,447.72	0.00	4,984,101.45	122,522,802.00	0.00	0.00	0.00	122,522,802.00	13,613,645.72	0.00	4,984,101.45	18,597,747.17
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	3	13,613,645.72	0.00	5,008,599.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	5,008,599.79	18,622,245.51
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	13,613,645.72	0.00	5,261,781.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	5,261,781.08	18,875,426.80
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	13,613,645.72	0.00	5,530,691.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	5,530,691.72	19,144,337.44
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	13,613,645.72	0.00	5,798,002.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	5,798,002.65	19,411,648.37
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	13,613,645.72	0.00	6,083,652.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	6,083,652.44	19,697,298.16
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	13,613,645.72	0.00	6,379,033.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	6,379,033.35	19,992,679.07
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	13,613,645.72	0.00	6,677,486.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	6,677,486.38	20,291,132.10
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	13,613,645.72	0.00	6,997,108.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	6,997,108.39	20,610,754.11
Saldos para Demanda	nov-16-2022	32.69%	16	13,613,645.72	0.00	7,166,963.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,613,645.72	0.00	7,166,963.84	20,780,609.56

Señor

JUEZ (16) DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**
RADICADO: **11001310301620220002800**
DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**
DEMANDADO: **ASESORIAS URBANAS RURALES SAS NIT 900409769**
BLANCA YENNY HUERTAS FARFAN CC 52159004
ASUNTO: **APORTO LIQUIDACIÓN.**

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en condición de apoderada judicial mediante endoso en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** por medio del presente escrito me permito aportar respetuosamente al Despacho liquidación de crédito expedida por el acreedor según lo solicitado.

Es de acotar al despacho, que las obligaciones base de esta ejecución al momento de su otorgamiento y diligenciamiento nace de un convenio entre Bancolombia S.A., el Fondo Nacional de Garantías FNG y el deudor aquí demandado, por lo cual las liquidaciones aquí aportadas correspondiente únicamente a la porción de las obligaciones vigentes a favor de Bancolombia S.A. y el saldo faltante correspondiente a la porción de las obligaciones vigentes a favor del Fondo Nacional de Garantías FNG, serán aportadas posteriormente por este último.

Sin embargo, para conocimiento del despacho, en la liquidación aportada por el banco resalta un rublo enunciado como "**Abono FONDO CAPITAL**", respecto de la obligación contenida en el pagare No **2020089708** que data del **28 DE MARZO DE 2022** por la suma de **\$ 39.973.468,00** y sobre la obligación contenida en el pagare N° **2020089711** que data del **28 DE MARZO DE 2022** por la suma de **\$ 122.522.802,00** que corresponde al valor pagado por el Fondo Nacional de Garantías (FNG) en virtud de la garantía por él otorgada y será por el total de esos montos que dicha entidad se subrogará en el presente proceso y por la cual aportada en su oportunidad las liquidaciones de crédito respecto a su porción.

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C. 52.008.552 de Bogotá

T.P. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.

**BOGOTA- APORTO LIQUIDACION DE CREDITO Y ESTADO CUENTA RAD
11001310301620220002800 BANCOLOMBIA SA VS ASESORIAS URBANAS RURALES SAS
NIT 900409769 y BLANCA YENNY HUERTAS FARFAN CC 52159004**

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecs.co>

Jue 17/11/2022 11:02 AM

Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto16bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

**JUEZ (16) DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA
E. S. D.**

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO:	11001310301620220002800
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	ASESORIAS URBANAS RURALES SAS NIT 900409769
	BLANCA YENNY HUERTAS FARFAN CC 52159004
ASUNTO:	APORTO LIQUIDACIÓN Y ESTADO DE CUENTA

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura., me permito radicar el memorial del asunto para que se le dé el trámite correspondiente.

Así mismo me permito manifestarle que para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remita al correo: notificacionesprometeo@aecs.co

Agradezco acusar recibido.

Cordialmente,

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO

Apoderada

--

<https://outlook.office.com/mail/inbox/id/AAQkAGNiMjFmMTU4LWlyYjUtNDNkMi1hNDJmLWY1NGVhMjUyNWZ0QQAQAHuOSXkAeEhCiGvew0Qsbf1...> 2/2