



**JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bogotá D. C., siete (7) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Rad. No. 110014189011-2021-00441-00**

Dado que la demanda reúne las exigencias legales, y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con las exigencias del artículo 422 y 430 del Código General del Proceso. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento **ejecutivo con garantía real de mínima cuantía**, a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **RAUL ALFONSO OCAMPO GUERRERO** identificado con la cédula de ciudadanía número 80.439.370, por las siguientes sumas de dinero derivadas de la Escritura Pública No.1689 de la Notaría 62 de Bogotá del 18 de agosto de 2006:

**PAGARE No. 80439370**

- 1.1. Por **29.165,5607 UVR**, que equivalen a la suma de **\$8.152.407.08**, por concepto de las siguientes cuotas de capitales causadas y no pagadas discriminadas así:

| NO. CUOTA | FECHA DE VENCIMIENTO | VALOR CUOTA EN UVR | VALOR CUOTA EN PESOS COL. |
|-----------|----------------------|--------------------|---------------------------|
| 1         | 5/09/2016            | \$ 621,5006        | \$ 173.722,90             |
| 2         | 5/10/2016            | \$ 688,4878        | \$ 192.447,28             |
| 3         | 5/11/2016            | \$ 723,3880        | \$ 202.202,64             |
| 4         | 5/12/2016            | \$ 722,8725        | \$ 202.058,55             |
| 5         | 5/01/2017            | \$ 722,3662        | \$ 201.917,03             |
| 6         | 5/02/2017            | \$ 721,8693        | \$ 201.778,13             |
| 7         | 5/03/2017            | \$ 721,3816        | \$ 201.641,81             |
| 8         | 5/04/2017            | \$ 720,9032        | \$ 201.508,09             |
| 9         | 5/05/2017            | \$ 720,4340        | \$ 201.376,94             |
| 10        | 5/06/2017            | \$ 719,9741        | \$ 201.248,38             |
| 11        | 5/07/2017            | \$ 719,5234        | \$ 201.122,40             |
| 12        | 5/08/2017            | \$ 719,0820        | \$ 200.999,02             |
| 13        | 5/09/2017            | \$ 718,6497        | \$ 200.878,19             |
| 14        | 5/10/2017            | \$ 718,2268        | \$ 200.759,98             |
| 15        | 5/11/2017            | \$ 753,2296        | \$ 210.544,02             |
| 16        | 5/12/2017            | \$ 752,8170        | \$ 210.428,69             |
| 17        | 5/01/2018            | \$ 752,4141        | \$ 210.316,07             |
| 18        | 5/02/2018            | \$ 752,0208        | \$ 210.206,13             |
| 19        | 5/03/2018            | \$ 751,6372        | \$ 210.098,91             |
| 20        | 5/04/2018            | \$ 751,2632        | \$ 209.994,37             |

|              |           |                       |                        |
|--------------|-----------|-----------------------|------------------------|
| 21           | 5/05/2018 | \$ 750,8988           | \$ 209.892,51          |
| 22           | 5/06/2018 | \$ 750,5440           | \$ 209.793,33          |
| 23           | 5/07/2019 | \$ 750,1988           | \$ 209.696,84          |
| 24           | 5/08/2019 | \$ 749,8632           | \$ 209.603,04          |
| 25           | 5/09/2019 | \$ 749,5371           | \$ 209.511,88          |
| 26           | 5/10/2019 | \$ 749,2208           | \$ 209.423,47          |
| 27           | 5/11/2019 | \$ 784,3305           | \$ 219.237,39          |
| 28           | 5/12/2019 | \$ 784,0253           | \$ 219.152,08          |
| 29           | 5/01/2020 | \$ 783,7300           | \$ 219.069,54          |
| 30           | 5/02/2020 | \$ 783,4448           | \$ 218.989,82          |
| 31           | 5/03/2020 | \$ 783,1696           | \$ 218.912,90          |
| 32           | 5/04/2020 | \$ 782,9044           | \$ 218.838,77          |
| 33           | 5/05/2020 | \$ 782,6492           | \$ 218.767,43          |
| 34           | 5/06/2020 | \$ 782,4039           | \$ 218.698,87          |
| 35           | 5/07/2020 | \$ 782,1687           | \$ 218.633,12          |
| 36           | 5/08/2020 | \$ 781,9434           | \$ 218.570,15          |
| 37           | 5/09/2020 | \$ 781,7280           | \$ 218.509,94          |
| 38           | 5/10/2020 | \$ 781,5227           | \$ 218.452,55          |
| 39           | 5/11/2020 | \$ 799,2364           | \$ 223.403,92          |
| <b>TOTAL</b> |           | <b>\$ 29.165,5607</b> | <b>\$ 8.152.407,08</b> |

- 1.2. Por los intereses moratorios sobre las cantidades señaladas en el numeral 1.1., a la tasa pactada liquidada sin que supere la tasa más alta legal permitida, de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Junta Directiva del Banco de la Republica – Circular No. 3 de 2012, ni los límites establecidos en el Art. 305 del Código Penal, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. Por **7679,8584 UVR**, que equivalen a la suma de **\$2.146.687.09**, por concepto de los siguientes intereses de plazo causados y no pagados discriminados así:

| NO. CUOTA | FECHA DE VENCIMIENTO | INTERES DE PLAZO EN UVR | INTERES DE PLAZO EN PESOS COL. |
|-----------|----------------------|-------------------------|--------------------------------|
| 1         | 5/09/2016            | \$ 111,8347             | \$ 31.260,23                   |
| 2         | 5/10/2016            | \$ 316,0842             | \$ 88.352,39                   |
| 3         | 5/11/2016            | \$ 318,6370             | \$ 89.065,96                   |
| 4         | 5/12/2016            | \$ 311,2802             | \$ 87.009,57                   |
| 5         | 5/01/2017            | \$ 303,8207             | \$ 84.924,48                   |
| 6         | 5/02/2017            | \$ 296,3869             | \$ 82.846,57                   |
| 7         | 5/03/2017            | \$ 289,3960             | \$ 80.892,47                   |
| 8         | 5/04/2017            | \$ 282,0318             | \$ 78.834,01                   |
| 9         | 5/05/2017            | \$ 274,8373             | \$ 76.822,99                   |
| 10        | 5/06/2017            | \$ 267,5429             | \$ 74.784,05                   |

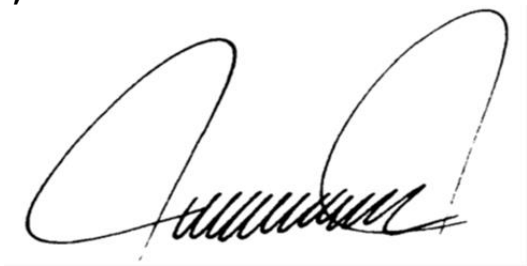
|              |           |           |                   |           |                     |
|--------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|---------------------|
| 11           | 5/07/2017 | \$        | 260,4168          | \$        | 72.792,14           |
| 12           | 5/08/2017 | \$        | 253,1912          | \$        | 70.772,43           |
| 13           | 5/09/2017 | \$        | 245,9998          | \$        | 68.762,28           |
| 14           | 5/10/2017 | \$        | 238,9749          | \$        | 66.798,67           |
| 15           | 5/11/2017 | \$        | 239,4213          | \$        | 66.923,45           |
| 16           | 5/12/2017 | \$        | 232,1383          | \$        | 64.887,69           |
| 17           | 5/01/2018 | \$        | 224,7527          | \$        | 62.823,26           |
| 18           | 5/02/2018 | \$        | 217,4018          | \$        | 60.768,52           |
| 19           | 5/03/2018 | \$        | 210,4928          | \$        | 58.837,31           |
| 20           | 5/04/2018 | \$        | 203,2096          | \$        | 56.801,49           |
| 21           | 5/05/2018 | \$        | 196,0951          | \$        | 54.812,83           |
| 22           | 5/06/2018 | \$        | 188,8794          | \$        | 52.795,89           |
| 23           | 5/07/2019 | \$        | 181,8312          | \$        | 50.825,76           |
| 24           | 5/08/2019 | \$        | 174,6825          | \$        | 48.827,55           |
| 25           | 5/09/2019 | \$        | 167,5670          | \$        | 46.838,61           |
| 26           | 5/10/2019 | \$        | 160,6168          | \$        | 44.895,88           |
| 27           | 5/11/2019 | \$        | 158,9632          | \$        | 44.433,67           |
| 28           | 5/12/2019 | \$        | 151,7611          | \$        | 42.420,52           |
| 29           | 5/01/2020 | \$        | 144,4551          | \$        | 40.378,33           |
| 30           | 5/02/2020 | \$        | 137,1828          | \$        | 38.345,57           |
| 31           | 5/03/2020 | \$        | 130,3517          | \$        | 36.436,13           |
| 32           | 5/04/2020 | \$        | 123,1450          | \$        | 34.421,70           |
| 33           | 5/05/2020 | \$        | 116,1062          | \$        | 32.454,21           |
| 34           | 5/06/2020 | \$        | 108,9651          | \$        | 30.458,11           |
| 35           | 5/07/2020 | \$        | 101,9905          | \$        | 28.508,56           |
| 36           | 5/08/2020 | \$        | 94,9143           | \$        | 26.530,61           |
| 37           | 5/09/2020 | \$        | 87,8702           | \$        | 24.561,63           |
| 38           | 5/10/2020 | \$        | 80,9906           | \$        | 22.638,63           |
| 39           | 5/11/2020 | \$        | 75,6397           | \$        | 21.142,94           |
| <b>TOTAL</b> |           | <b>\$</b> | <b>7.679,8584</b> | <b>\$</b> | <b>2.146.687,09</b> |

2. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.
3. Notifíquese esta providencia de manera personal, de conformidad con lo previsto en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la que **también** podrá efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. Lo anterior atendiendo las previsiones de que trata el canon 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber a la parte ejecutada que cuenta con cinco (5) días para pagar o (10) ara excepcionar.
4. **D**ecrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50N-20266071** Ofíciase a la oficina de Instrumentos públicos correspondientes para la inscripción del

embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial[Lbl1].

- 5. Reconocer personería para actuar al abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, en calidad de Representante Legal de la firma **GESTICOBRAZAS**, como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ**  
Juez (1)

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No.069  
Fijado hoy 8 de julio 2021 a la hora de las 8: 00 AM

  
Nidia Airline Rodríguez Piñeros  
Secretaría

LMB