



**JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Bogotá D. C., veintiuno (21) de junio de dos mil veintidós (2022)

**Rad. No. 110014189011-2022-00027-00**

**PROCESO** Ejecutivo Singular de mínima cuantía  
**DEMANDANTE:** **CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE SANTA RITA V – P.H.**  
**DEMANDADO:** **LUIS ALEJANDRO ANTONIO**

Procede este Despacho a resolver sobre el mandamiento de pago solicitado, sin embargo, se observa que la parte interesada no subsanó de la forma señalada en el proveído del 25 de febrero de 2022, toda vez que, no atendió lo requerido frente a los puntos SEGUNDO, TERCERO y QUINTO del precitado auto de inadmisión, como se detalla a continuación:

**SEGUNDO: Adecúese** el escrito mandatorio en el sentido de señalar en debida forma el **nombre del representante legal de la parte actora**. (Art. 82 numeral 2 del C. G. P.)

**Frente a este requerimiento persiste la inconsistencia**

**TERCERO: Ajústese** el acápite de los hechos, señalando de manera individual e indicando fecha exacta (día, mes, año), en que la pasiva incurrió en mora en el cumplimiento de las obligaciones contraídas con la parte demandante, téngase en cuenta que los hechos le sirven de fundamento a las pretensiones. (Artículo 82 numeral 5 del C. G. P.)

**Se omitió dar respuesta de acuerdo con lo requerido.**

**QUINTO: Alléguese nuevo** Certificado de Deuda en el que se señale la fecha exacta (día, mes, año), en el que el demandado incurrió en mora en cada una de las cuotas de administración adeudadas, téngase en cuenta que dicho documento funge en este caso como título valor y por tanto debe expedirse bajo los parámetros del art. 422 del C. G. P.

**No se allegó el certificado de deuda aquí solicitado**

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda.

**SEGUNDO:** Por Secretaría, dejar las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

**JAIME RAMÍREZ VÁSQUEZ**

Juez (1)

vg

JUZGADO 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No.046  
Fijado hoy 22 de junio de 2022 a la hora de las 8: 00 AM

Nidia Airline Rodríguez Piñeros  
Secretaria