

**Señor**

**JUEZ TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
E.S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**

**RADICADO N° 2015-00475**

**DEMANDANTE: UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA LA LOMITA P.H.**

**DEMANDADA: MARÍA LUCRECIA FERNANDA CAMARGO ROYES.**

Respetado Señor(a) Juez:

**RICARDO ALFREDO CHACÓN HERNÁNDEZ**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.232.396.991 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 336.693 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderado especial de la **UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA LA LOMITA PROPIEDAD HORIZONTAL**, me permito remitir la liquidación del crédito.

Cordialmente,



**RICARDO ALFREDO CHACÓN HERNÁNDEZ**  
**C.C. N° 1.232.396.991 DE BOGOTÁ**  
**T.P. N° 336.693 DEL C.S.J.**

| AÑO 2017     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
|--------------|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 22.000            | -                  | 22.000             | 31/07/17          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 25.000            | -                  | 47.000             | 31/08/17          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 25.000            | -                  | 72.000             | 30/09/17          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 25.000            | -                  | 97.000             | 31/10/17          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 25.000            | -                  | 122.000            | 30/11/17          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 238.370           | 565.653            | 926.023            | 31/12/17          |
| 2018         | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 182.000           | 711.039            | 1.819.062          | 31/01/18          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 25.000            | 715.900            | 2.559.962          | 29/02/2018        |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 972.000           | 729.344            | 4.261.306          | 30/03/18          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 713.012            | 5.948.318          | 30/04/18          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.447.500         | 734.391            | 8.130.209          | 30/05/18          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 775.894            | 9.880.103          | 30/06/18          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 791.726            | 11.645.829         | 31/07/18          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 800.831            | 13.420.660         | 31/08/18          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 821.751            | 15.216.411         | 30/09/18          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 837.818            | 17.028.229         | 31/10/18          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 851.645            | 18.853.874         | 30/11/18          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 974.000           | 866.739            | 20.694.613         | 31/12/18          |
| AÑO 2019     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 883.584            | 22.609.197         | 31/01/19          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 895.211            | 24.535.408         | 29/02/2019        |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 925.575            | 26.491.983         | 30/03/19          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 947.187            | 28.470.170         | 30/04/19          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 966.590            | 30.467.760         | 30/05/19          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 989.074            | 32.487.834         | 30/06/19          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.008.773          | 34.527.607         | 31/07/19          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.029.353          | 36.587.960         | 31/08/19          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.052.840          | 38.671.800         | 30/09/19          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.074.403          | 40.777.203         | 31/10/19          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.084.818          | 42.893.021         | 30/11/19          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.031.000         | 1.102.512          | 45.026.533         | 31/12/19          |
| AÑO 2020     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.117.461          | 47.234.994         | 31/01/20          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.132.340          | 49.458.334         | 29/02/20          |
|              | PROCESO JURIDICO     | 4.522             | -                  | 49.462.856         | 29/02/20          |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.170.526          | 51.724.382         | 30/03/20          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 984.000           | 1.187.128          | 53.895.510         | 30/04/20          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.517.000         | -                  | 55.412.510         | 30/05/20          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | -                  | 56.503.510         | 30/06/20          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.200.641          | 58.795.151         | 31/07/20          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.222.215          | 61.108.366         | 31/08/20          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.254.483          | 63.453.849         | 30/09/20          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.279.806          | 65.824.655         | 31/10/20          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.285.029          | 68.200.684         | 30/11/20          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.091.000         | 1.290.342          | 70.582.026         | 31/12/20          |
|              | PROCESO JURIDICO     | 42.910            | -                  | 70.624.936         | 31/12/20          |
| AÑO 2021     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.286.444          | 73.039.380         | 31/01/21          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.298.545          | 75.465.925         | 29/02/2021        |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.335.127          | 77.928.052         | 30/03/21          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.347.970          | 80.405.022         | 30/04/21          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.362.425          | 82.895.447         | 30/05/21          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.377.084          | 85.400.531         | 30/06/21          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.397.972          | 87.926.503         | 31/07/21          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.416.791          | 90.471.294         | 31/08/21          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.442.616          | 93.041.910         | 30/09/21          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.460.330          | 95.630.240         | 31/10/21          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.451.617          | 98.209.857         | 30/11/21          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.128.000         | 1.509.221          | 100.847.078        | 31/12/21          |
| AÑO 2022     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.239.000         | 1.545.526          | 103.631.604        | 31/01/22          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.239.000         | 2.154.545          | 107.025.149        | 29/02/2022        |
| FEBRERO      | PROCESO JURIDICO     | 1.102.481         | -                  | 108.127.630        | 29/02/2022        |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.239.000         | 1.661.741          | 111.028.371        | 30/03/22          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 1.700.901          | 114.091.272        | 30/04/22          |
| ABRIL        | GASTOS PROCESO       | 23.501            | -                  | 114.114.773        | 30/04/22          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 1.776.864          | 117.253.637        | 30/05/22          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 1.860.851          | 120.476.488        | 30/06/22          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 1.948.490          | 123.786.978        | 31/07/22          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 2.053.940          | 127.202.918        | 31/08/22          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 2.165.610          | 130.730.528        | 30/09/22          |
| SEPTIEMBRE   | GASTOS PROCESO       | 17.000            | -                  | 130.747.528        | 30/09/22          |
| OCTUBRE      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 2.309.232          | 134.418.760        | 31/10/22          |
| NOVIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 2.439.767          | 138.220.527        | 30/11/22          |
| DICIEMBRE    | CUOTA ADMINISTRACION | 1.362.000         | 2.576.651          | 142.159.178        | 31/12/22          |
| AÑO 2023     | DETALLES             | CUOTAS            | INTERESES POR MORA | SALDOS             | FECHA VENCIMIENTO |
| ENERO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.576.000         | 2.877.887          | 146.613.065        | 31/01/23          |
| FEBRERO      | CUOTA ADMINISTRACION | 1.576.000         | 3.040.187          | 151.229.252        | 29/02/2023        |
| FEBRERO      | GASTOS PROCESO       | 17.000            | -                  | 151.246.252        | 29/02/2023        |
| MARZO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.576.000         | 3.146.288          | 155.968.540        | 30/03/23          |
| ABRIL        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.244.570          | 160.673.110        | 30/04/23          |
| MAYO         | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.191.952          | 165.325.062        | 30/05/23          |
| JUNIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.190.743          | 169.975.805        | 30/06/23          |
| JUNIO        | GASTOS PROCESO       | 7.200             | -                  | 169.983.005        | 30/06/23          |
| JULIO        | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.198.582          | 174.641.587        | 31/07/23          |
| AGOSTO       | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.185.756          | 179.287.343        | 30/08/23          |
| SEPTIEMBRE   | CUOTA ADMINISTRACION | 1.460.000         | 3.229.284          | 183.976.627        | 30/09/23          |
| <b>TOTAL</b> |                      | <b>80.775.484</b> | <b>103.201.143</b> | <b>183.976.627</b> | <b>30/09/23</b>   |

DADO EN CAJICA, CUNDINAMARCA A LOS 20 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023

  
Luis Fernando Pérez López  
C.C.80.398.954