

SEÑOR
JUZGADO TREINTA Y CINCO (35) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÀ D.C
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: ALEJANDRA TORRES VIVAS
RAD: 2022-783

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que aportó la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80. 765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.
Y.P



Medellin, junio 5 de 2023

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4513070474078446.

Titular ALEJANDRA TORRES VIVAS
Cédula o Nit. 1.023.871.150
Tarjeta de Crédito Visa 4513070474078446.
Mora desde marzo 9 de 2022

Tasa máxima Actual 36,91%

Liquidación de la Obligación a mar 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	3.756.042,58
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.756.042,58

Saldo de la obligación a jun 5 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	3.756.042,58
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.300.263,72
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	5.056.306,30

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



ALEJANDRA TORRES VIVAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/9/2022			3.756.042,58	0,00	0,00						3.756.042,58	0,00	0,00	3.756.042,58
Saldos para Demanda	mar-9-2022	0,00%	0	3.756.042,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	0,00	3.756.042,58
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	22	3.756.042,58	0,00	49.850,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	49.850,53	3.805.893,11
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	3.756.042,58	0,00	119.703,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	119.703,95	3.875.746,53
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	3.756.042,58	0,00	193.897,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	193.897,14	3.949.939,72
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	3.756.042,58	0,00	267.648,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	267.648,97	4.023.691,55
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	3.756.042,58	0,00	346.460,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	346.460,54	4.102.503,12
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	3.756.042,58	0,00	427.956,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	427.956,95	4.183.999,53
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	3.756.042,58	0,00	510.300,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	510.300,97	4.266.343,55
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	3.756.042,58	0,00	598.485,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	598.485,57	4.354.528,15
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	3.756.042,58	0,00	686.834,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	686.834,19	4.442.876,77
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	3.756.042,58	0,00	783.040,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	783.040,47	4.539.083,05
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	3.756.042,58	0,00	882.308,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	882.308,49	4.638.351,07
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	3.756.042,58	0,00	974.868,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	974.868,88	4.730.911,46
Cierre de Mes	mar-31-2023	38,03%	31	3.756.042,58	0,00	1.079.099,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	1.079.099,56	4.835.142,14
Cierre de Mes	abr-30-2023	38,59%	30	3.756.042,58	0,00	1.181.221,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	1.181.221,97	4.937.264,55
Cierre de Mes	may-31-2023	37,44%	31	3.756.042,58	0,00	1.284.063,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	1.284.063,88	5.040.106,46
Saldos para Demanda	jun-5-2023	36,91%	5	3.756.042,58	0,00	1.300.263,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.756.042,58	0,00	1.300.263,72	5.056.306,30

Medellín, junio 5 de 2023

Ciudad

Titular ALEJANDRA TORRES VIVAS
Cédula o Nit. 1.023.871.150
Obligación Nro. 90000130403
Mora desde 16/06/2022

Tasa pactada en el pagaré 5,02%
Tasa de mora 7,53%
Tasa máxima 44,62%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a jul 12 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 310,265 UVR
Capital	52.618.821,23	169.593,1582
Int. Corrientes a fecha de demanda	379.332,88	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	52.998.154,11	

Saldo de la obligación a jun 5 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	56.854.480,15	164.062,0234
Interes Corriente	379.332,88	
Intereses por Mora	3.759.317,22	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	60.993.130,25	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



ALEJANDRA TORRES VIVAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/12/2022			310,2650	169.593,1582	52.618.821,23	379.332,88	0,00						52.618.821,23	379.332,88	0,00	52.998.154,11
Idos para Demar	jul-12-2022	5,02%	0	310,2650	169.593,1582	52.618.821,23	379.332,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.618.821,23	379.332,88	0,00	52.998.154,11
Abono	jul-21-2022	7,53%	9	310,8306	169.593,1582	52.714.743,12	379.332,88	94.375,60	290.160,70	0,00	1.946,80	476.892,50	769.000,00	52.424.582,42	379.332,88	92.428,80	52.896.344,10
Cierre de Mes	jul-31-2022	7,53%	10	311,3411	168.659,6571	52.510.683,17	379.332,88	197.036,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.510.683,17	379.332,88	197.036,45	53.087.052,50
Cierre de Mes	ago-31-2022	7,53%	31	313,4107	168.659,6571	52.859.741,19	379.332,88	524.311,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.859.741,19	379.332,88	524.311,87	53.763.385,94
Abono	sep-19-2022	7,53%	19	315,0625	168.659,6571	53.138.333,22	379.332,88	727.913,55	296.718,80	0,00	1.937,10	480.344,10	779.000,00	52.841.614,42	379.332,88	725.976,45	53.946.923,75
Cierre de Mes	sep-30-2022	7,53%	11	316,2371	167.717,8795	53.038.615,83	379.332,88	844.739,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.038.615,83	379.332,88	844.739,64	54.262.688,35
Abono	oct-21-2022	7,53%	21	318,4158	167.717,8795	53.404.022,78	379.332,88	1.073.648,54	150.549,40	0,00	160,00	241.560,70	392.270,10	53.253.473,38	379.332,88	1.073.488,54	54.706.294,80
Cierre de Mes	oct-31-2022	7,53%	10	319,3680	167.245,0719	53.412.724,12	379.332,88	1.182.948,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.412.724,12	379.332,88	1.182.948,95	54.975.005,95
Abono	nov-18-2022	7,53%	18	321,0320	167.245,0719	53.691.019,92	379.332,88	1.381.359,33	153.158,10	0,00	108,00	242.733,90	396.000,00	53.537.861,82	379.332,88	1.381.251,33	55.298.446,03
Cierre de Mes	nov-30-2022	7,53%	12	321,9546	166.767,9914	53.691.721,96	379.332,88	1.513.387,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.691.721,96	379.332,88	1.513.387,10	55.584.441,94
Abono	dic-19-2022	7,53%	19	323,4316	166.767,9914	53.938.038,29	379.332,88	1.724.190,78	155.072,90	0,00	163,90	245.763,20	401.000,00	53.782.965,39	379.332,88	1.724.026,88	55.886.325,15
Cierre de Mes	dic-31-2022	7,53%	12	324,3933	166.288,5302	53.942.885,06	379.332,88	1.857.918,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.942.885,06	379.332,88	1.857.918,95	56.180.136,89
Abono	ene-17-2023	7,53%	17	325,8627	166.288,5302	54.187.229,43	379.332,88	2.049.579,25	156.162,40	0,00	55,30	246.782,40	403.000,10	54.031.067,03	379.332,88	2.049.523,95	56.459.923,86
Cierre de Mes	ene-31-2023	7,53%	14	327,7106	165.809,3026	54.337.466,04	379.332,88	2.212.472,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.337.466,04	379.332,88	2.212.472,02	56.929.270,94
Abono	feb-17-2023	7,53%	17	330,1180	165.809,3026	54.736.635,36	379.332,88	2.413.827,53	158.679,40	0,00	56,20	249.028,40	407.764,00	54.577.955,96	379.332,88	2.413.771,33	57.371.060,17
Cierre de Mes	feb-28-2023	7,53%	11	332,4141	165.328,6278	54.957.567,01	379.332,88	2.550.815,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.957.567,01	379.332,88	2.550.815,65	57.887.715,54
Abono	mar-29-2023	7,53%	29	338,0752	165.328,6278	55.893.508,91	379.332,88	2.916.693,42	163.190,40	0,00	751,30	253.758,40	417.700,10	55.730.318,51	379.332,88	2.915.942,12	59.025.593,51
Cierre de Mes	mar-31-2023	7,53%	2	338,4345	164.845,9234	55.789.547,66	379.332,88	2.941.236,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.789.547,66	379.332,88	2.941.236,78	59.110.117,32
Abono	abr-19-2023	7,53%	19	341,6168	164.845,9234	56.314.136,84	379.332,88	3.181.734,65	109.174,40	0,00	117,30	255.478,40	364.770,10	56.204.962,44	379.332,88	3.181.617,35	59.765.912,67
Cierre de Mes	abr-30-2023	7,53%	11	342,9277	164.526,3419	56.420.640,02	379.332,88	3.317.283,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.420.640,02	379.332,88	3.317.283,33	60.117.256,23
Abono	may-17-2023	7,53%	17	344,8962	164.526,3419	56.744.510,12	379.332,88	3.528.217,90	160.141,70	0,00	623,70	257.005,50	417.770,90	56.584.368,42	379.332,88	3.527.594,20	60.491.295,50
Cierre de Mes	may-31-2023	7,53%	14	346,1086	164.062,0234	56.783.277,23	379.332,88	3.698.131,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.783.277,23	379.332,88	3.698.131,65	60.860.741,76
Idos para Demar	jun-5-2023	7,53%	5	346,5426	164.062,0234	56.854.480,15	379.332,88	3.759.317,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.854.480,15	379.332,88	3.759.317,22	60.993.130,25