

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso No 110014003055 2021 00824 00

**DEMANDANTE: MARIANA JURADO RICO**

**DEMANDADOS: JULIANA MACHADO DE ESHRAGHI, ANDRES MACHADO CAICEDO y JUAN FELIPE DUQUE MACHADO.**

Subsanada la demanda y conforme las directrices adoptadas por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020 y considerando que el documento aportado como base de recaudo es representativo de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, proviene del deudor y por sus características deben tenerse como auténticos, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 25, 422, 430, 431 y ss., del C. G. P., se

**RESUELVE**

Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **MARIANA JURADO RICO** quien actúa a través de apoderado judicial en contra de **JULIANA MACHADO DE ESHRAGHI, ANDRES MACHADO CAICEDO y JUAN FELIPE DUQUE MACHADO**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$1.880.353.00** m/cte., por concepto de cánones de arrendamiento causados entre marzo a noviembre de 2020.

ARRENDAMIENTO	VALOR
5/03/2020	\$ 125.521,00
5/04/2020	\$ 125.521,00
5/05/2020	\$ 125.521,00
5/08/2020	\$ 1.127.227,00
5/09/2020	\$ 125.521,00
5/10/2020	\$ 125.521,00
5/11/2020	\$ 125.521,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.880.353,00</b>

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

2.- Por la suma de **\$6.854.454,00 m/cte.**, por concepto de la cláusula penal, pactada en el contrato de arrendamiento.

**Póngase a disposición de las partes desde este momento los oficios que considere pertinentes para la resolución del presente asunto.**

Sobre costas se resolverá oportunamente.

**NOTIFÍQUESE** este proveído de conformidad con los artículos 290 a 292 del C.G. del P., a la parte demandada, requiriéndola para que en el término de cinco (5) días, cancele las sumas que por esta vía se le cobran y/o dentro del mismo término adicional proponga las excepciones que estime pertinentes.

Se **RECONOCE** al abogado **NICOLÁS PRIETO GARCÍA** como apoderado judicial de la parte actora en la forma y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Csl.

Firmado Por:

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 055

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b137aeeca4d04b071fe2c02eca1a34025f44adc85ea45763741d000b90b4839**

Documento generado en 29/11/2021 09:05:48 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>