



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
Expediente: 11001-31-03-002-2021-00321-00

Bogotá D.C., - 4 OCT 2021

**RADICACIÓN:** 2021 - 00321

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO

Como quiera, que se encuentran dados los requisitos legales y por cuanto los títulos valores (Pagaré) presta mérito ejecutivo, ya que contiene una obligación clara, expresa y exigible de pagar sumas de dinero, se dispondrá:

**PRIMERO:** *LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de mayor cuantía, en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A contra WILMER ALDEMAR FLOREZ ALVAREZ - HENAO ALEXANDRA PAREJA, por los siguientes rubros:*

**Pagaré No. 05700457300437179**

*Por la suma de \$ 234.251.550 por concepto del capital insoluto de la obligación contenida en el pagare aportado a la demanda.*

*Por los intereses moratorios sobre la suma antes indicada a la tasa máxima legal autorizada desde la presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.*

*Por la suma de 2.778.031,29, por concepto de cuotas vencidas impagadas desde el 29 de diciembre de 2020, discriminadas en el cuadro visible en la pretensión tercera del plenario.*

*Por los intereses moratorios sobre la suma antes indicada a la tasa máxima legal autorizada desde el vencimiento de cada una de las cuotas vencidas y no pagadas y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.*

*Por la suma de 15.661.967,92, por concepto de intereses de plazo causados desde el 29 de diciembre de 2020 y hasta el 29 de julio de 2021.*

**SEGUNDO:** *De igual forma, se decreta el embargo del inmueble dado como gravamen hipotecario de conformidad con el Artículo 467 numeral 2 del Código General del Proceso, ordenase la inscripción de la demanda, para lo cual se ordena oficial a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.*

**TERCERO:** *Por Secretaría ofície se a la Dirección de Impuestos Nacionales – DIAN –, suministrando la información que alude el artículo 630 del Estatuto Tributario.*

**CUARTO:** *Notifíquesele a la parte ejecutada el presente proveído, tal como lo establece el Artículo 290 del Código General del Proceso entregándole copias de*

*la demanda y sus anexos. Requírasele para que en el término de cinco (5) días cancele la obligación. Igualmente entéreseles que dispone del término de diez (10) días para que proponga las excepciones a que a bien tenga.*

**QUINTO:** *Sobre costas se resolverá en su oportunidad.*

**SEXTO:** *Reconocer personería a ANGELICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR con cédula de ciudadanía 28.541.624 y Tarjeta Profesional No. 305.066 del Consejo Superior de la Judicatura para actuar en este proceso como apoderada de la parte demandante.*

**SEPTIMO:** *Hacer los registros pertinentes en el sistema de información judicial.*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**OSCAR GABRIEL CELY FONSECA**  
**Juez**

*Jado*

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.	
NOTIFICACIÓN POR ESTADO	
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ESTADO	
070	5 OCT. 2021
N. De Hoy _____	
A LAS 8:00 a.m.	
LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ SECRETARIO	