

LIQ. CREDITO/ REF. 202201309/ PROC. HIPOTECARIO/ DTE. NORBERTO LOZANO
LOZANO / DDO. AURA ROSA BUITRAGO VARGAS

Vanessa Lozano <abg.vlozano@gmail.com>

Lun 17/07/2023 10:25

Para: Juzgado 26 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (82 KB)

LIQUIDACION.pdf;

SEÑOR

JUEZ VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REFERENCIA: 2022-1309

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: NORBERTO LOZANO LOZANO

DEMANDADOS: AURA ROSA BUITRAGO VARGAS

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JESSICA VANESSA LOZANO OLARTE, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada del demandante en el asunto de la referencia, por medio de la presente, me permito allegar a su despacho la liquidación de crédito de la obligación hipotecaria, desde el 10 de mayo de 2022 hasta el 17 de julio de 2023, la cual muestra que existe un valor pendiente de pago por la demandada por la suma total de **CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$51.714.672,92)** equivalente a un capital pendiente de TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$35.000.000) e intereses de mora por DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (\$16.714.672,92).

Se allega lo anterior para dar cumplimiento al numeral tercero del auto de fecha 05 de julio de 2023.

Anexo liquidación.

Cordialmente,

JESSICA VANESSA LOZANO OLARTE
C.C. 1.031.154.236 de Bogotá
T.P. 275.608 del C.S.J.



✉ abg.vlozano@gmail.com (SIRNA)

📞 3193367244

DESDE	HASTA	DIA S MO RA	BANCA RIO CORRI ENTE	EFFECTIV A ANUAL	INTERES DE MORA	TASA NOMINAL VENCIDA DIARIA	CAPITAL	INTERESES	ABONOS	SUBTOTAL INTERESES DE MORA MENOS ABONOS	TOTAL DEUDA CAPITAL MAS INTERESES DE MORA EN CADA PERIODO
SUPERBANCARIA (int- cte. X 1,5)											
10/05/2022	31/05/2022	21	19,71	29,565	2,46375	0,082125	\$ 35.000.000,00	\$ 603.618,75		\$ 603.618,75	\$ 35.603.618,75
1/06/2022	31/06/2022	30	20,4	30,6	2,55	0,085	\$ 35.000.000,00	\$ 892.500,00		\$ 1.496.118,75	\$ 36.496.118,75
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28	31,92	2,66	0,088666667	\$ 35.000.000,00	\$ 962.033,33		\$ 2.458.152,08	\$ 37.458.152,08
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21	33,315	2,77625	0,092541667	\$ 35.000.000,00	\$ 1.004.077,08		\$ 3.462.229,17	\$ 38.462.229,17
1/09/2022	30/09/2022	30	23,5	35,25	2,9375	0,097916667	\$ 35.000.000,00	\$ 1.028.125,00		\$ 4.490.354,17	\$ 39.490.354,17
1/10/2022	31/10/2022	30	24,61	36,915	3,07625	0,102541667	\$ 35.000.000,00	\$ 1.076.687,50		\$ 5.567.041,67	\$ 40.567.041,67
1/11/2022	30/11/2022	31	25,78	38,67	3,2225	0,107416667	\$ 35.000.000,00	\$ 1.165.470,83		\$ 6.732.512,50	\$ 41.732.512,50
1/12/2022	31/12/2022	30	27,78	41,67	3,4725	0,11575	\$ 35.000.000,00	\$ 1.215.375,00		\$ 7.947.887,50	\$ 42.947.887,50
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84	43,26	3,605	0,120166667	\$ 35.000.000,00	\$ 1.303.808,33		\$ 9.251.695,83	\$ 44.251.695,83
1/02/2023	28/02/2023	31	30,18	45,27	3,7725	0,12575	\$ 35.000.000,00	\$ 1.364.387,50		\$ 10.616.083,33	\$ 45.616.083,33
1/03/2023	30/03/2023	28	30,84	46,26	3,855	0,1285	\$ 35.000.000,00	\$ 1.259.300,00		\$ 11.875.383,33	\$ 46.875.383,33
1/04/2023	30/04/2023	31	31,89	47,835	3,98625	0,132875	\$ 35.000.000,00	\$ 1.441.693,75		\$ 13.317.077,08	\$ 48.317.077,08
1/05/2023	31/05/2023	30	30,27	45,405	3,78375	0,126125	\$ 35.000.000,00	\$ 1.324.312,50		\$ 14.641.389,58	\$ 49.641.389,58
1/06/2023	31/06/2023	31	29,76	44,64	3,72	0,124	\$ 35.000.000,00	\$ 1.345.400,00		\$ 15.986.789,58	\$ 50.986.789,58
1/07/2023	17/07/2023	17	29,36	44,04	3,67	0,122333333	\$ 35.000.000,00	\$ 727.883,33		\$ 16.714.672,92	\$ 51.714.672,92

CAPITAL	\$ 35.000.000,00
INTERES MORA	\$ 16.714.672,92
TOTAL	\$ 51.714.672,92