



**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF.: N° 11001400307820170040500**

Allegada la actuación proveniente de la Superintendencia de Sociedades, acorde con los proveídos calendados 29 de junio de 2018, 3 de septiembre de 2019 y en consideración al auto 439-010681 emitido por esa Entidad mediante el cual se pone en conocimiento de esta Sede la terminación del proceso de reorganización de la sociedad Spai- Sons Pharmaceutical Internacional Cosmetics Ltda., se dispone reanudar el trámite procesal.

En consecuencia, se requiere a la parte actora para que acredite el diligenciamiento de las medidas cautelares decretadas, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 317 del C. G. del P.).

Secretaría contabilice el término para que fenecido ingresen en forma inmediata las diligencias.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

ZR/

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **595c5301d33a533d7bdc7f8a71cd5ccb0a224fb4aa65df45e38624adb7c79bf2**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF.: N° 11001400307820220040900**

Oteada con detenimiento la actuación adelantada, en especial la constancia secretarial que milita al PDF\_023 del expediente digitalizado y el informe secretarial que antecede, ha podido advertir esta operadora judicial que el cumplimiento de la carga impuesta por auto del 20 de junio anterior se había acatado por la gestora judicial del extremo actor de manera oportuna, sin que dicho memorial se pusiera en conocimiento del Despacho.

En consecuencia, al verificarse que la solicitud proviene de la apoderada con facultad expresa para RECIBIR y fue allegada mediante el canal digital elegido por ella para los fines del proceso, se cumple con los presupuestos para la terminación por pago de conformidad con lo normado en el Art. 461 del C. G.P., por lo que el Juzgado, **R E S U E L V E**:

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el proceso ejecutivo instaurado por el **Conjunto Residencial Santafe Real - Propiedad Horizontal-** contra **Jairo Castiblanco Cufiño y Melida Orjuela Campos** por **pago total de la obligación.**

**SEGUNDO:** En caso de haberse decretado y practicado medidas cautelares en el presente asunto, se ordena inmediatamente su levantamiento. De encontrarse embargado el remanente póngase a disposición de la oficina que lo solicita, al tenor del artículo 466 del CGP. Ofíciase.

**TERCERO:** No se ordena el desglose de los documentos soporte de la ejecución, pues la demanda se adelantó de manera digital, conforme lo estableció la ley 2213 de 2022 y en todo caso, el demandante deberá entregar el original del título valor que sirvió de base de la presente ejecución a la Parte Demanda.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, previas las desanotaciones del caso, archívese el expediente.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75328c08517c5c0695a915d3aad687932f2d11e6f6e64c44d74ca206997c363a**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF.: N° 11001400307820220077800**

En atención a la solicitud que antecede, se acepta la renuncia que hace la abogada **Angelica Mazo Castaño** al poder que le fue conferido como procuradora judicial del demandante (cfr. archivo digital 015).

Agréguense al expediente la diligencia de notificación de que trata el artículo 291 del C.G.P. remitida a la dirección física de la parte ejecutada, con resultado positivo, para los fines pertinentes [PDF\_010]. Previo a seguir adelante con la ejecución, la parte actora deberá acreditar el envío de la notificación de que trata el artículo 292 *ib.* a la parte ejecutada en la dirección donde resultó positivo el citatorio

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

ZR/

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4106bd8bfa9a36e8918bdeb68a4d1ad07a9ea7880d33e3326a1804820739cc2**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

Bogotá, D. C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF.: N° 11001400307820220105900**

Agréguese al expediente la respuesta emitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá [PDF\_021], en virtud de la medida cautelar decretada, misma que se pone en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

En atención a la constancia secretarial que antecede y revisadas las diligencias de notificación aportadas al plenario por el gestor judicial del extremo demandante [PDF\_020], se tiene por notificado al demandado CI Nova Energy SAS por los trámites del aviso, conforme las previsiones de los artículos 291 y 292 del C. G. del P.

De otra parte, se requiere a la parte actora para que dé cumplimiento a lo dispuesto en proveído de marzo 13 de 2023, esto es que en el término de tres (3) días contados a partir del día siguiente de la notificación de la presente decisión y en virtud de lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 8 la Ley 2213 de 2022, informe al despacho cómo obtuvo el correo electrónico rendonjh@yahoo.es, acompañado las evidencias que así lo acrediten, so pena de no tener la notificación del demandado Jorge Humberto Rendón Henao en cuenta.

Vencido el lapso otorgado ingrese el dossier al despacho para proveer lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
**(Acuerdo PCSJA-18-11127)**

ZR/

**Firmado Por:**

**Luz Helena Vargas Estupinan**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f46c0d26f70894834644bdb9b438c433d51224a0d465c783b880b997144cec4**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá**  
**(Acuerdo PCSJA-18-11127)**

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF: N° 11001400307820220108200**

Solicita la gestora judicial de la parte demandante, sea corregido por el despacho el error en que se incurriera en el numeral segundo de la parte resolutive del fallo proferido el pasado 24 de agosto, toda vez que éste no corresponde con la dirección correcta del inmueble objeto de restitución.

El pedimento elevado por la profesional se despachará favorablemente conforme a los lineamientos previstos en el artículo 286 de la norma procedimental general, en el sentido de indicar que la nomenclatura del inmueble objeto de restitución es la **Carrera 70 B No. 64 B – 24 Torre 1 Apto 210 Garaje 43 de la ciudad de Bogotá** y no como allí se indicó. Por lo expuesto el Juzgado **RESUELVE,**

**CORREGIR** la parte resolutive de la providencia de fecha 24 de agosto de 2023 proferida por este Juzgado, en el sentido de indicar que en el **NUMERAL SEGUNDO** del citado fallo, se ordena al demandado LEONARDO ESTEBAN CONTRERAS SUAREZ restituir al demandante y arrendador el inmueble ubicado en la **Carrera 70 B No. 64 B – 24 Torre 1 Apto 210 Garaje 43 de la ciudad de Bogotá.**

En lo demás, la providencia mencionada continúa incólume.

Notifíquese la presente decisión junto a la sentencia.

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

JAOM/

Firmado Por:  
Luz Helena Vargas Estupinan  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **943c411398fe68ca6c633471c9db14e2baa21163e4aac0469e0749a5649549d7**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF: N° 11001400307820230152400**

En atención a la solicitud presentada por la parte actora y revisado el plenario, se corrige el proveído signado 5 de octubre de 2023 mediante el cual se libró mandamiento de pago en el sentido de indicar que el nombre correcto del ejecutante es **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A ENDOSATARIA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A** y no como allí se indicó. En lo demás se mantiene incólume.

Notifíquese la presente decisión junto a la orden de apremio.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

JAOM/

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f219d5e9007fbd39dc34289c5c974ae93aaad473efa8534e424996b618a43f1**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF: N° 11001400307820230158200**

En atención a la solicitud presentada por la parte actora y revisado el plenario, se corrige el proveído signado 8 de noviembre de 2023 mediante el cual se libró mandamiento de pago en el sentido de indicar que el nombre correcto del ejecutante es **AECSA S.A.S** y no como allí se indicó. En lo demás se mantiene incólume.

Notifíquese la presente decisión junto a la orden de apremio.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

**(firmado electrónicamente)**  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

JAOM/

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico No.001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4e8b720158e4ec4962c67489e39aeb15e0252e8bd70f110a1687614a7350d90**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
*Transitoriamente 60 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá*  
*(Acuerdo PCSJA-18-11127)*

---

Bogotá D.C., once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**REF: N° 11001400307820230160500**

En atención a la solicitud presentada por la parte actora y revisado el plenario, se corrige el proveído signado 20 de noviembre de 2023 mediante el cual se libró mandamiento de pago en el sentido de indicar que el nombre correcto del ejecutante es **AECOSA S.A.S** y no como allí se indicó. En lo demás se mantiene incólume.

Notifíquese la presente decisión junto a la orden de apremio.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup> y CÚMPLASE,**

**La Juez,**

*(firmado electrónicamente)*  
**LUZ HELENA VARGAS ESTUPIÑÁN**

JAOM/

---

<sup>1</sup> La anterior providencia fue notificada mediante Estado electrónico 001 del día 12 de enero de 2024 en la página web.

**Firmado Por:**  
**Luz Helena Vargas Estupinan**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 060 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d7f379cb98d25ef3155bb4e4d3e308dd4286d308270cc313b309939d418b2ba**

Documento generado en 11/01/2024 04:47:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**