

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400302520120004500**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede (cfr. archivo digital 007), para los fines pertinentes.

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

Previo a darle trámite a la solicitud de devolución de la caución presentada por la parte pasiva (cfr. archivo digital 006) y dado que en el presente asunto no obran depósitos judiciales, se ordena oficiar al Juzgado Veinticinco (25) Civil Municipal de esta ciudad, con el propósito de que informe si existen dineros consignados a favor del presente asunto y en caso afirmativo realice la conversión de los depósitos.

Se exhorta al actor para que retire y acredite el diligenciamiento de la comunicación aquí ordenada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94c815e87a058c9be3430478b02e9de8df096da301ebdc841eee5da69148b3cb**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400305220130024500**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d395d3ca8bd302545f295faea2d2893f9fe16f575ef0cd009970550ffa441026**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## Rad. 110014003072-2013-00282-00 Particion - Informar Medios de Pago Honorarios Partidor

MARGARITA ARREDONDO <abgmargaritaarredondo@hotmail.com>

Vie 05/11/2021 1:53 PM

Para: Juzgado 78 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes:

Respetuosamente me permito remitir dos (2) archivos pdf:

1. Con Veintidós (22) páginas que contiene la Partición
2. Con Una (1) página con la información de los medios de pago para los honorarios.

Atentamente,

Margarita Rosa Arredondo Lobo

Abogada Especialista en Derecho Laboral y Relaciones Industriales.

Universidad Externado de Colombia.



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Señor

**JUEZ SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E.S.D.

Asunto: Partición  
Proceso: Sucesión Intestada  
Demandante: AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA y Otros  
Causante: ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) c.c. 2.846.172  
Radicado: 110014003072-**2013-00282**-00

MARGARITA ROSA ARREDONDO LOBO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.065.592.383 expedida en Valledupar Cesar, con domicilio en Bucaramanga, abogada con tarjeta profesional No. 206.098 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de Auxiliar de la Justicia – Partidor; con el presente escrito respetuosamente me permito presentar la partición del proceso citado en el asunto.

#### **ANTECEDENTES**

1. El día 23 de Septiembre de 1.994 el señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. 2.846.172 expedida en Bogotá contrajo matrimonio con la señora MARIA ELENA VARELA identificada con la cedula de ciudadanía No. 51.580.166 expedida en Bogotá. (Folio 41).
2. El día 08 de Octubre de 2.011, el señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) falleció. (Folio 3).
3. Consta en el expediente del proceso lo siguiente:
  - El día 07 de de Mayo de 2.013, se declaró abierto el juicio de sucesion del señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) y reconoció como sus herederas a las señoras LEONOR GOMEZ SORIANO y AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario. (Folio 24).
  - El día 30 de Agosto de 2.013, reconoció como herederas a las señoras MARIA ELENA VARELA y LILIANA MARIA GOMEZ VARELA quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario. (Folio 50).



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

- El 12 de Octubre de 2.018, a la señora MARIA ELENA VARELA la referenció como cónyuge Supérstite. (Folio 311).
- El día 18 de Marzo de 2.019, corrigió el auto fechado el 30 de Agosto de 2.013 en el sentido que la señora MARIA ELENA VARELA es cónyuge Supérstite y no es heredera. (Folio 325).
- El 31 de Mayo de 2.019 se adelantó la diligencia de Inventarios y Avaluos. En ejercicio del control oficioso de legalidad y teniendo en cuenta el trámite procesal surtido, el Despacho da por entendido que la señora MARIA ELENA VARELA optó por gananciales. (Archivo: 002Audiencia Folio 332 Min. 05:00 a 07:30)
- El día 11 de Julio de 2.019 se adelantó la Audiencia de Objeción a los Inventarios y Avaluos y resolvió aprobar los Inventarios y Avaluos y decretó la partición. (Folio 340, 340 Vta y 341).
- El día 06 de Mayo de 2.021, la suscrita recibió desde el buzón de correo electrónico csjirnasoporte@deaj.ramajudicial.gov.co la designación No. C104674 en el cargo de Partidor la cual fue aceptada en la misma fecha mediante correo electrónico enviado al buzón cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
- El día 13 de Mayo de 2.021 se tramitó el Acta de Posesión en el cargo de Partidor.
- El día 14 de Mayo de 2.021, la suscrita recibió el vinculo de acceso al expediente digital.
- El día 31 de Mayo de 2.021, la suscrita remitió al correo institucional del Despacho la partición.
- Mediante auto fechado el día 28 de Octubre de 2.021, el Despacho ordenó: *"rehacer el trabajo de partición únicamente respecto de la partida cuarta de la hijuela de distribución de la señora María Elena Varela"*.

#### **PARTES RECONOCIDAS EN EL PROCESO**

<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Cédula de Ciudadanía No.</b>	<b>Parentesco con el Causante</b>	<b>Calidad</b>
MARIA ELENA VARELA	51.580.166	Conyuge Supérstite	
LILIANA MARIA GOMEZ VARELA	1.015.396.914	Hija	Heredera
GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	41.429.247	Hija	Heredera
AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA	41.501.364	Hija	Heredera



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

## MASA SOCIAL

### ACTIVOS

**Partida Primera:** El TREINTA Y TRES PUNTO TRES, TRES, TRES, TRES, TRES, TRES por ciento (33,333333%) del Apartamento número Trescientos (302), Interior dos (2) - Tercer Piso, del Edificio denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL USATAMA" Sector Sur - Manzana "H" - Propiedad Horizontal de la ciudad de Bogotá, con Matricula Inmobiliaria 50C-1065513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro.

Las características del inmueble son:

Dirección	Diagonal 22 A 28-15 Apartamento 302 Interior 2 Manzana H Conjunto Residencial Usatama - Bogotá
Dirección Catastral	DG 22A 28 15 IN 2 AP 302
Dirección Oficial	CL 22A BIS 27 15 IN 2 AP 302 (Folio 138)
Matrícula Inmobiliaria	<b>50C-1065513</b> de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro
Parqueadero	Asignación de uso exclusivo de un sitio para parqueo descubierto, de propiedad común distinguido con el número setenta y cinco (75).
Tipo de predio	Urbano
Número Predial	Cód. Catastral: AAA0073DKMR Cód. Catastral ANT:
Código Sector Catastral	006110 02 03 029 03002
Cédulas(as) Catastrales	A18 T28 3 30
Destino Catastral	Residencial
Total Área de terreno	69,69 metros cuadrados
Extensión	73,54 Metros Cuadrados Área Privada
Coeficiente de Copropiedad	0,822%
Estrato	Cuatro (4)
Linderos	Según constan en la Escritura Pública No. 1.074 fechada el 26 de Febrero de 1.996, otorgada por la Notaria Sexta del Circulo Notarial de Bogota (Folios 92 Vta, - 93) los linderos son: Partiendo de su acceso principal, siguiendo el perímetro del Apartamento en el sentido del movimiento de las manecillas del reloj, hasta encontrar el punto de partida, así: POR EL OCCIDENTE: En línea



**Abogados Especialistas**  
**Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,**  
**Laboral y Derecho del Medio Ambiente**

	<p>recta de siete metros con novecientos veinticuatro milímetros (7,924 mts) con el Apartamento número trescientos uno (301) del mismo interior, muro estructural de por medio; POR EL NORTE: En línea quebrada de un metro setecientos veintisiete milímetros (1,727 mts), un metro noventa y tres centímetros (1,93 mts) y seis metros quinientos ochenta y cuatro milímetros (6,584 mts) con vacío sobre zona verde común, muros estructurales y de fachada comunes de por medio; POR EL ORIENTE: en línea quebrada de seis metros quinientos dos milímetros (6,502 mts), seis cientos nueve milímetros (0,609 mts) y tres metros trescientos cincuenta y dos milímetros (3,352 mts) con vacío sobre la transversal veintiocho (28), zona verde y muros estructurales y de fachada comunes al medio; POR EL SUR: Hasta encontrar el punto de partida, en línea recta de siete metros setecientos dos milímetros (7,702 mts) con el Apartamento trescientos tres (303) del mismo interior, shut de basuras y escaleras y hall de acceso comunes, muro estructural común al medio, interiormente existen muros estructurales comunes y un ducto común de sesenta centímetros (0,60 mts) por cuarenta centímetros (0,40 mts), de sección; POR EL CENIT: Con placa común que lo separa del cuarto piso; POR EL NADIR: Con placa común que lo separa del segundo piso. Su altura es variable entre dos metros con cinco centímetros (2,05 mts) y dos metros con treinta centímetros (2,30 mts).</p>
Tradición	<p>Consta en el Certificado de Tradición del Inmueble (Folio 46-48) Anotación No. 015 del 18-03-1.996 que mediante Escritura Publica 1074 del 26-02-1996 Notaria 6 de Santafé de Bogotá el señor GOMEZ CATAMA ALFONSO – 28961728 y las señoras GOMEZ SORIANO GLORIA LEONOR -41429247 y GOMEZ DE MOSQUERA AMADELLY – 41501364 adquirieron el inmueble por COMPRAVENTA realizada con la señora GUZMAN DE RODRIGUEZ LUZ MARY 20256204</p>

**AVALUO:** NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$95.833.333,00).

El Valor Total del Inmueble es la suma de \$287.500.000,00 según avaluo a Folio 235.

**Partida Segunda:** El CIEN POR CIENTO (100%) del automovil de placas EKE883, Marca VOLKSWAGEN.

Las características del vehículo son:

Placa	EKE883
Marca	VOLKSWAGEN
Línea	Escarabajo
Modelo	1.955
Cilindrada	1300
Color	Amarillo
Servicio	Particular
Clase	Automóvil
Carrocería	Coupe
Capacidad Kg/Psj	Pasajeros 5
Nro. Motor	10949971
Nro. VIN	*****



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Nro. Serie	10787461
Nro. Chasis	10787461
Puertas	2
Registrado a	MARIA HELENA VARELA
Manifiesto de aduana o Acta de Remate	1764 del 31/01/1955, Cartagena
Organismo de Transito	STT Zipaquirá - Cundinamarca
Tradición	Según consta en el Certificado de Tradición No. CT190113233 expedido el día 06 de Junio de 2.018 el vehículo fue adquirido el día 09/10/1996 mediante traspaso AUTOFERIA LOJAUTO Y CIA a MARIA HELENA VARELA (Folios 297-298).

AVALUO: TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.700.000,00).

**Partida Tercera:** Dineros del CDT Capitalizadora Bolivar – Titulo de Capitalizacion No. 17381220-7 por valor de \$3.121.894,00. Estos dineros según le informaron al Despacho con el Oficio No. TA-1429 del 7 de Octubre de 2.013 fueron consignados en Depositos Judiciales el día 04 de Octubre de 2.014 (Folio 73 y 74).

AVALUO: TRES MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.121.894,00).

**Partida Cuarta:** El CINCUENTA POR CIENTO (50,00%) del Lote de terreno del Campo Santo Jardines del Recuerdo Matricula Inmobiliaria No. 50N-20523439 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Norte. Predio Urbano, cuyos linderos estan contenidos en la Escritura Publica No. 10409 de fecha 27-12-1978 en la Notaria 9 de Bogota D.C. Tumba 610 Sec L-4 Jardin 10 Mandamientos con area de 2.80 metros Cuadrados

Tradicion: Fue adquirido por adjudicacion en sucesion de SORIANO DE GOMEZ LEONOR CC#20008826 al señor GOMEZ CATAMA ALFONSO CC#2846172 , según consta en la Anotacion No. 2 con la Escritura 278 del 15-02-2010 de la Notaria 25 de Bogota. (Folio 302 Vta.)

AVALUO: CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$5.500.000,00).

**Partida Quinta:** Lote 327 ubicado en el Cementerio Central de Bogota, del que se desprenden los siguientes Certificados de Tradicion de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos Zona Centro de la ciudad de Bogota



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

- **No. 50C-872652:** Boveda #1 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.  
Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 303 y Vta.).
- **No. 50C-872653:** Boveda #2 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.  
Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 300 y Vta.).
- **No. 50C-872654:** Boveda #3 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.
- Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 301 y Vta.).

AVALUO: DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$12.500.000,00).

**Partida Sexta:** Dinero cancelado a la señora MARIA ELENA VARELA por la Compañía Aseguradora Colseguros S.A. por concepto de indemnización por la pérdida total del vehículo Marca: KIA Placa: DD1230, Color: Blanco, Clase: Automovil, según Poliza de Autos No. 13867121, en hechos ocurridos el día 10/8/2011 – Reclamación 1000402957 según Recibo de Indemnización fechado el 05 de Enero de 2.012. (Folio 130).

AVALUO: DIEZ Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$18.960.136,00).

**Partida Septima:** Bienes Muebles ubicados en la Carrera 29B No. 71 A -15.

AVALUO: TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.500.000,00).

**Resumen de los Activos Inventariados:**

Partida	Valor (\$)
Primera	95.833.333,00
Segunda	3.700.000,00



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Tercera	3.121.894,00
Cuarta	5.500.000,00
Quinta	12.500.000,00
Sexta	18.960.136,00
Septima	3.500.000,00
<b>Total</b>	<b>143.115.363,00</b>

## PASIVOS

**Partida Primera:** El TREINTA Y TRES POR CIENTO (33%) del Credito Hipotecario a favor del Banco Davivienda, Obligacion que al día 29 de Marzo de 2.019 representa la suma de \$8.676.099,00. (Folio 327).

AVALUO: OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$8.676.099,00).

**Partida Segunda:** El TREINTA Y TRES POR CIENTO (33,00%) de las cuotas mensuales pagadas por parte de las señoras GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO y AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA. (Folio 136)

AVALUO: OCHO MILLONES SESENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$8.060.459,00).

**Partida Tercera:** Un derecho de recompensa a favor de la conyuge supérstite por concepto del pago de impuesto y las repaciones sobre el vehiculo de placas EKE883.

AVALUO: UN MILLON TRES CIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.368.750,00).

### Resumen de los Pasivos Inventariados:

Partida	Valor (\$)
Primera	8.676.099,00
Segunda	8.060.459,00
Tercera	1.368.750,00
<b>Total</b>	<b>18.105.308,00</b>

## PATRIMONIO A REPARTIR

Concepto	Valor (\$)
Activo	143.115.363,00
(-) Menos Pasivo	18.105.308,00
(=)Iguar Patrimonio a Repartir	<b>125.010.055,00</b>

SON A REPARTIR: CIENTO VEINTICINCO MILLONES DIEZ MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$125.010.055,00).



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

### LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

A la señora MARIA ELENA VARELA y al señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) en su calidad de socios conyugales, a cada uno le corresponde el CINCUENTA POR CIENTO (50.00%) del patrimonio, el cual asciende a la suma de CIENTO VEINTICINCO MILLONES DIEZ MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$125.010.055,00). Entonces, a cada socio conyugal le corresponde la suma de SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL VEINTISIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS \$62.505.027,50.

De esta forma queda liquidada la sociedad conyugal que existió entre la señora MARIA ELENA VARELA y el señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.).

### DISTRIBUCION DE LA MASA HERENCIAL A REPARTIR

La cuota parte que le corresponde al señor ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) se reparte entre las herederas reconocidas en el proceso de la siguiente forma:

Nombres y Apellidos	Cedula de Ciudadanía No.	Porcentaje de la Masa Herencial (%)	Valor (\$)
LILIANA MARIA GOMEZ VARELA	1.015.396.914	16,666666	20.835.009,16
GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	41.429.247	16,666666	20.835.009,16
AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA	41.501.364	16,666666	20.835.009,16
<b>Total</b>		<b>49,999998</b>	<b>62.505.027,48</b>

### HIJUELAS

#### HIJUELA PARA EL PAGO DE PASIVOS

**La Partida Primera del Pasivo** que consiste en el TREINTA Y TRES POR CIENTO (33,00%) del Credito Hipotecario a favor del Banco Davivienda, Obligacion que al día 29 de Marzo de 2.019 representa la suma de \$8.676.099,00. Este pasivo se pagará con el 9,053320727% del 33,333333% de la Partida Primera del Activo Inventariado.

Este pasivo se les asigna a las herederas GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO y AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA en partes iguales; para lo cual se les asigna el 4,52666036% de la Partida Primera de los Activos Inventariados a cada una de ellas.

**La Partida Segunda del Pasivo** que consiste en el TREINTA Y TRES POR CIENTO (33,00%) de las cuotas mensuales pagadas por parte de las señoras GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO y AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA valuadas en la suma de



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

\$8.060.459,00. Este pasivo se pagara con el 8,410913768% del 33,333333% de la Partida Primera del Activo Inventariado.

Teniendo en cuenta que este pasivo es a favor de las herederas GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO y AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA se les pagara asignandoles el 4,20545688% de la Partida Primera de los Activos Inventariados a cada una de ellas.

**Partida Tercera del Pasivo** que consiste en un derecho de recompensa a favor de la conyuge supérstite por concepto del pago de impuesto y las repaciones sobre el vehiuclo de placas EKE883 por valor de \$1.368.750,00.

Este pasivo se le pagara asignandole el 1,428260875% del 33,333333% de la Partida Primera del Activo Inventariado.

#### Resumen:

Pasivo		Activo asignado para pagar			Porcentaje del Activo Asignado a (%)		
Partida	Valor (\$)	Partida del Activo	Valor Total del Activo (\$)	Porcentaje del Activo (%)	MARIA ELENA VARELA	GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA
Primera	8.676.099,00	Primera	95.833.333,00	9,053320727		4,526660364	4,526660364
Segunda	8.060.459,00	Primera	95.833.333,00	8,410913768		4,205456884	4,205456884
Tercera	1.368.750,00	Primera	95.833.333,00	1,428260875	1,428260875		

#### HIJUELA PARA MARIA ELENA VARELA c.c. 51.580.166

A la señora MARIA ELENA VARELA en su calidad de Conyuge Supérstite le corresponde el 50,00% del patrimonio a repartir, porcentaje que es equivalente a \$62.505.027,50. Adicionalmente se encuentra inventariada una recompensa a su favor por valor de \$1.368.750,00 para un total de \$63.873.777,50.

Para pagarsela se le asignan los siguientes bienes:

**Partida Primera:** El VEINTITRES PUNTO CERO, CINCO, DOS, DOS, CINCO, OCHO, DOS, SEIS por ciento (23,05225826%) de la partida Primera del Activo inventariado que consiste en el TREINTA Y TRES PUNTO TRES, TRES, TRES, TRES, TRES, TRES por ciento (33,333333%) del apartamento número trescientos (302), Interior dos (2) - Tercer Piso, del Edificio denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL USATAMA" Sector Sur - Manzana "H" - Propiedad Horizontal de la ciudad de Bogotá, con Matricula



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Inmobiliaria 50C-1065513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro.

Las características del inmueble son:

Dirección	Diagonal 22 A 28-15 Apartamento 302 Interior 2 Manzana H Conjunto Residencial Usatama - Bogotá
Dirección Catastral	DG 22A 28 15 IN 2 AP 302
Dirección Oficial	CL 22A BIS 27 15 IN 2 AP 302 (Folio 138)
Matrícula Inmobiliaria	<b>50C-1065513</b> de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro
Parqueadero	Asignación de uso exclusivo de un sitio para parqueo descubierto, de propiedad común distinguido con el número setenta y cinco (75).
Tipo de predio	Urbano
Número Predial	Cód. Catastral: AAA0073DKMR Cód. Catastral ANT:
Código Sector Catastral	006110 02 03 029 03002
Cédulas(as) Catastrales	A18 T28 3 30
Destino Catastral	Residencial
Total Área de terreno	69,69 metros cuadrados
Extensión	73,54 Metros Cuadrados Área Privada
Coficiente de Copropiedad	0,822%
Estrato	Cuatro (4)
Linderos	Según constan en la Escritura Pública No. 1.074 fechada el 26 de Febrero de 1.996, otorgada por la Notaria Sexta del Circulo Notarial de Bogota (Folios 92 Vta, - 93) los linderos son: Partiendo de su acceso principal, siguiendo el perímetro del Apartamento en el sentido del movimiento de las manecillas del reloj, hasta encontrar el punto de partida, así: POR EL OCCIDENTE: En línea recta de siete metros con novecientos veinticuatro milímetros (7,924 mts) con el Apartamento número trescientos uno (301) del mismo interior, muro estructural de por medio; POR EL NORTE: En línea quebrada de un metro setecientos veintisiete milímetros (1,727 mts), un metro noventa y tres centímetros (1,93 mts) y seis metros quinientos ochenta y cuatro milímetros (6,584 mts) con vacío sobre zona verde común, muros estructurales y de fachada comunes de por medio; POR EL ORIENTE: en línea quebrada de seis metros quinientos dos milímetros (6,502 mts), seis cientos nueve milímetros (0,609 mts) y tres metros trescientos cincuenta y dos milímetros (3,352 mts) con vacío sobre la transversal veintiocho (28), zona verde y muros estructurales y de fachada comunes al medio; POR EL SUR: Hasta encontrar



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

	el punto de partida, en línea recta de siete metros setecientos dos milímetros (7,702 mts) con el Apartamento trescientos tres (303) del mismo interior, shut de basuras y escaleras y hall de acceso comunes, muro estructural común al medio, interiormente existen muros estructurales comunes y un ducto común de sesenta centímetros (0,60 mts) por cuarenta centímetros (0,40 mts), de sección; POR EL CENIT: Con placa común que lo separa del cuarto piso; POR EL NADIR: Con placa común que lo separa del segundo piso. Su altura es variable entre dos metros con cinco centímetros (2,05 mts) y dos metros con treinta centímetros (2,30 mts).
Tradición	Consta en el Certificado de Tradición del Inmueble (Folio 46-48) Anotación No. 015 del 18-03-1.996 que mediante Escritura Publica 1074 del 26-02-1996 Notaria 6 de Santafé de Bogotá el señor GOMEZ CATAMA ALFONSO – 28961728 y las señoras GOMEZ SORIANO GLORIA LEONOR -41429247 y GOMEZ DE MOSQUERA AMADELLY – 41501364 adquirieron el inmueble por COMPRAVENTA realizada con la señora GUZMAN DE RODRIGUEZ LUZ MARY 20256204

AVALUO: NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$95.833.333,00).

El Valor Total del Inmueble es la suma de \$287.500.000,00 según avaluo a Folio 235.

El 23,05225826% de la partida Primera del Activo inventariado es equivalente a \$22.091.747,50 y representa el 7,684086114% del inmueble.

**Partida Segunda:** El CIEN POR CIENTO (100,00%) de la Partida Segunda de los Activos Inventariados que consiste en el cien por ciento (100%) del automovil de placas EKE883, Marca VOLKSWAGEN.

Las características del vehículo son:

Placa	EKE883
Marca	VOLKSWAGEN
Línea	Escarabajo
Modelo	1.955
Cilindrada	1300
Color	Amarillo
Servicio	Particular
Clase	Automóvil
Carrocería	Coupe
Capacidad Kg/Psj	Pasajeros 5
Nro. Motor	10949971
Nro. VIN	*****
Nro. Serie	10787461
Nro. Chasis	10787461
Puertas	2
Registrado a	MARIA HELENA VARELA
Manifiesto de aduana o Acta de Remate	1764 del 31/01/1955, Cartagena



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Organismo de Transito	STT Zipaquirá - Cundinamarca
Tradicón	Según consta en el Certificado de Tradición No. CT190113233 expedido el día 06 de Junio de 2.018 el vehículo fue adquirido el día 09/10/1996 mediante traspaso AUTOFERIA LOJAUTO Y CIA a MARIA HELENA VARELA (Folios 297-298).

AVALUO: TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.700.000,00).

El 100,00% de la Partida Segunda de los Activos Inventariados es equivalente a \$3.700.00,00 y representa el 100,00% del vehículo.

**Partida Tercera:** El CIEN POR CIENTO (100,00%) de la Partida Tercera de los Activos Inventariados que consiste en los dineros del CDT Capitalizadora Bolivar – Titulo de Capitalizacion No. 17381220-7 por valor de \$3.121.894,00. Estos dineros según le informaron al Despacho con el Oficio No. TA-1429 del 7 de Octubre de 2.013 fueron consignados en Depositos Judiciales el día 04 de Octubre de 2.014 (Folio 73 y 74).

AVALUO: TRES MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.121.894,00).

**Partida Cuarta:** El CIEN POR CIENTO (100,00%) de la Partida Quinta de los Activos Inventariados que consiste en el Lote 327 ubicado en el Cementerio Central de Bogota, del que se desprenden los siguientes Certificados de Tradicion de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos Zona Centro de la ciudad de Bogota:

**No. 50C-872652:** Boveda #1 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.

Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 303 y Vta.).

**No. 50C-872653:** Boveda #2 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.

Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 300 y Vta.).

**No. 50C-872654:** Boveda #3 del Bloque #2 del Mausoleo construido en el Lote #327 del Cementerio Central, sus linderos obran en Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota.



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Tradicion: Fue adquirido por el señor GOMEZ C. ALFONSO cc#2846172 a la señora CORDERO DE TOQUICA MARIA CONCEPCION cc#20145204 según Escritura 333 del 01-02-85 Notaria 27 de Bogota. (Folio 301 y Vta.).

AVALUO: DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$12.500.000,00).

El 100,00% de la Partida Quinta del Activo Inventariado es equivalente a **\$12.500.000,00** y representa el 100,00% del inmueble.

**Partida Quinta:** El CIEN POR CIENTO (100,00%) de la Partida Sexta de los Activos Inventariados que consiste en el dinero cancelado a la señora MARIA ELENA VARELA por la Compañía Aseguradora Colseguros S.A. por concepto de indemnizacion por la perdida total del vehiculo Marca: KIA Placa: DDI230, Color: Blanco, Clase: Automovil. según Poliza de Autos No. 13867121, en ocurridos el día 10/8/2011 – Reclamacion 1000402957 según Recibo de Indemnización fechado el 05 de Enero de 2.012. (Folio 130).

AVALUO: DIEZ Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$18.960.136,00).

**Partida Sexta:** El CIEN POR CIENTO (100,00%) de la Partida Séptima de los Activos Inventariados que consiste en los bienes Muebles ubicados en la Carrera 29B No. 71 A -15.

AVALUO: TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.500.000,00).

**Resumen:**

Partida	Valor (\$)
Primera	22.091.747,50
Segunda	3.700.00,00
Tercera	3.121.894,00
Cuarta	12.500.000,00
Quinta	18.960.136,00
Sexta	3.500.000
<b>Total</b>	<b>63.873.777,50</b>

El valor de esta Hijuela es SESENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$63.873.777,50).



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

**HIJUELA PARA LILIANA MARIA GOMEZ VARELA c.c. 1.015.396.914**

A la señora LILIANA MARIA GOMEZ VARELA en su calidad de heredera –HIJA- le corresponde el 16,66666% del patrimonio a repartir, porcentaje que es equivalente a \$20.835.009,16 y para pagársele se le asignan los siguientes bienes:

**Partida Primera y Única:** El VEINTIUNO PUNTO SIETE, CUATRO, CERO, OCHO, SIETE, NUEVE, DOS, UNO por ciento (21,74087921%) de la Partida Primera del Activo inventariado que consiste en El TREINTA Y TRES PUNTO TRES, TRES, TRES, TRES, TRES, TRES por ciento (33,333333%) del apartamento número trescientos (302), Interior dos (2) - Tercer Piso, del Edificio denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL USATAMA" Sector Sur - Manzana "H" - Propiedad Horizontal de la ciudad de Bogotá, con Matricula Inmobiliaria 50C-1065513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro.

Las características del inmueble son:

Dirección	Diagonal 22 A 28-15 Apartamento 302 Interior 2 Manzana H Conjunto Residencial Usatama - Bogotá
Dirección Catastral	DG 22A 28 15 IN 2 AP 302
Dirección Oficial	CL 22A BIS 27 15 IN 2 AP 302 (Folio 138)
Matrícula Inmobiliaria	<b>50C-1065513</b> de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro
Parqueadero	Asignación de uso exclusivo de un sitio para parqueo descubierto, de propiedad común distinguido con el número setenta y cinco (75).
Tipo de predio	Urbano
Número Predial	Cód. Catastral: AAA0073DKMR Cód. Catastral ANT:
Código Sector Catastral	006110 02 03 029 03002
Cédulas(as) Catastrales	A18 T28 3 30
Destino Catastral	Residencial
Total Área de terreno	69,69 metros cuadrados
Extensión	73,54 Metros Cuadrados Área Privada
Coefficiente de Copropiedad	0,822%
Estrato	Cuatro (4)



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Linderos	Según constan en la Escritura Pública No. 1.074 fechada el 26 de Febrero de 1.996, otorgada por la Notaria Sexta del Circulo Notarial de Bogota (Folios 92 Vta, - 93) los linderos son: Partiendo de su acceso principal, siguiendo el perímetro del Apartamento en el sentido del movimiento de las manecillas del reloj, hasta encontrar el punto de partida, así: POR EL OCCIDENTE: En línea recta de siete metros con novecientos veinticuatro milímetros (7,924 mts) con el Apartamento número trescientos uno (301) del mismo interior, muro estructural de por medio; POR EL NORTE: En línea quebrada de un metro setecientos veintisiete milímetros (1,727 mts), un metro noventa y tres centímetros (1,93 mts) y seis metros quinientos ochenta y cuatro milímetros (6,584 mts) con vacío sobre zona verde común, muros estructurales y de fachada comunes de por medio; POR EL ORIENTE: en línea quebrada de seis metros quinientos dos milímetros (6,502 mts), seis cientos nueve milímetros (0,609 mts) y tres metros trescientos cincuenta y dos milímetros (3,352 mts) con vacío sobre la transversal veintiocho (28), zona verde y muros estructurales y de fachada comunes al medio; POR EL SUR: Hasta encontrar el punto de partida, en línea recta de siete metros setecientos dos milímetros (7,702 mts) con el Apartamento trescientos tres (303) del mismo interior, shut de basuras y escaleras y hall de acceso comunes, muro estructural común al medio, interiormente existen muros estructurales comunes y un ducto común de sesenta centímetros (0,60 mts) por cuarenta centímetros (0,40 mts), de sección; POR EL CENIT: Con placa común que lo separa del cuarto piso; POR EL NADIR: Con placa común que lo separa del segundo piso. Su altura es variable entre dos metros con cinco centímetros (2,05 mts) y dos metros con treinta centímetros (2,30 mts).
Tradición	Consta en el Certificado de Tradición del Inmueble (Folio 46-48) Anotación No. 015 del 18-03-1.996 que mediante Escritura Publica 1074 del 26-02-1996 Notaria 6 de Santafé de Bogotá el señor GOMEZ CATAMA ALFONSO – 28961728 y las señoras GOMEZ SORIANO GLORIA LEONOR -41429247 y GOMEZ DE MOSQUERA AMADELLY – 41501364 adquirieron el inmueble por COMPRAVENTA realizada con la señora GUZMAN DE RODRIGUEZ LUZ MARY 20256204

AVALUO: NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$95.833.333,00).

El Valor Total del Inmueble es la suma de \$287.500.000,00 según avaluo a Folio 235.

El 21,74087921% de la partida Primera del Activo inventariado es equivalente a \$20.835.009,16 y representa el 7,24695971% del inmueble.

**Resumen:**

Partida	Valor (\$)
Primera y Unica	20.835.009,16
<b>Total</b>	<b>20.835.009,16</b>

El valor de esta Hijueta es VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NUEVE PESOS CON DIEZ Y SEIS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$20.835.009,17).



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

**HIJUELA PARA GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO c.c. 41.429.247**

A la señora GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO en su calidad de heredera –HIJA- le corresponde el 16,66666% del patrimonio a repartir, porcentaje que es equivalente a \$20.835.009,16.

Adicionalmente, a su favor se encuentra el 50,00% de la Partida Segunda del Pasivo Inventariado que es equivalente a \$4.030.229,50 y también se le asigna el activo que se requiere para pagar \$4.338.049,50 que corresponde al 50,00% de la Partida Primera de los Pasivos Inventariados.

El total es \$29.203.288,17 y para pagársele se le asignan los siguientes bienes:

**Partida Primera:** El VEINTISIETE PUNTO SEIS, CERO, TRES, CUATRO, TRES, UNO, DOS, TRES POR CIENTO (27,60343123%) de la Partida Primera del Activo inventariado que consiste en El TREINTA Y TRES PUNTO TRES, TRES, TRES, TRES, TRES, TRES por ciento (33,333333%) del apartamento número trescientos (302), Interior dos (2) - Tercer Piso, del Edificio denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL USATAMA" Sector Sur - Manzana "H" - Propiedad Horizontal de la ciudad de Bogotá, con Matricula Inmobiliaria 50C-1065513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro.

Las características del inmueble son:

Dirección	Diagonal 22 A 28-15 Apartamento 302 Interior 2 Manzana H Conjunto Residencial Usatama - Bogotá
Dirección Catastral	DG 22A 28 15 IN 2 AP 302
Dirección Oficial	CL 22A BIS 27 15 IN 2 AP 302 (Folio 138)
Matrícula Inmobiliaria	<b>50C-1065513</b> de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro
Parqueadero	Asignación de uso exclusivo de un sitio para parqueo descubierto, de propiedad común distinguido con el número setenta y cinco (75).
Tipo de predio	Urbano
Número Predial	Cód. Catastral: AAA0073DKMR Cód. Catastral ANT:
Código Sector Catastral	006110 02 03 029 03002
Cédulas(as) Catastrales	A18 T28 3 30
Destino Catastral	Residencial



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Total Área de terreno	69,69 metros cuadrados
Extensión	73,54 Metros Cuadrados Área Privada
Coeficiente de Copropiedad	0,822%
Estrato	Cuatro (4)
Linderos	Según constan en la Escritura Pública No. 1.074 fechada el 26 de Febrero de 1.996, otorgada por la Notaria Sexta del Circulo Notarial de Bogota (Folios 92 Vta, - 93) los linderos son: Partiendo de su acceso principal, siguiendo el perímetro del Apartamento en el sentido del movimiento de las manecillas del reloj, hasta encontrar el punto de partida, así: POR EL OCCIDENTE: En línea recta de siete metros con novecientos veinticuatro milímetros (7,924 mts) con el Apartamento número trescientos uno (301) del mismo interior, muro estructural de por medio; POR EL NORTE: En línea quebrada de un metro setecientos veintisiete milímetros (1,727 mts), un metro noventa y tres centímetros (1,93 mts) y seis metros quinientos ochenta y cuatro milímetros (6,584 mts) con vacío sobre zona verde común, muros estructurales y de fachada comunes de por medio; POR EL ORIENTE: en línea quebrada de seis metros quinientos dos milímetros (6,502 mts), seis cientos nueve milímetros (0,609 mts) y tres metros trescientos cincuenta y dos milímetros (3,352 mts) con vacío sobre la transversal veintiocho (28), zona verde y muros estructurales y de fachada comunes al medio; POR EL SUR: Hasta encontrar el punto de partida, en línea recta de siete metros setecientos dos milímetros (7,702 mts) con el Apartamento trescientos tres (303) del mismo interior, shut de basuras y escaleras y hall de acceso comunes, muro estructural común al medio, interiormente existen muros estructurales comunes y un ducto común de sesenta centímetros (0,60 mts) por cuarenta centímetros (0,40 mts), de sección; POR EL CENIT: Con placa común que lo separa del cuarto piso; POR EL NADIR: Con placa común que lo separa del segundo piso. Su altura es variable entre dos metros con cinco centímetros (2,05 mts) y dos metros con treinta centímetros (2,30 mts).
Tradición	Consta en el Certificado de Tradición del Inmueble (Folio 46-48) Anotación No. 015 del 18-03-1.996 que mediante Escritura Publica 1074 del 26-02-1996 Notaria 6 de Santafé de Bogotá el señor GOMEZ CATAMA ALFONSO – 28961728 y las señoras GOMEZ SORIANO GLORIA LEONOR -41429247 y GOMEZ DE MOSQUERA AMADELLY – 41501364 adquirieron el inmueble por COMPRAVENTA realizada con la señora GUZMAN DE RODRIGUEZ LUZ MARY 20256204

AVALUO: NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$95.833.333,00).

El Valor Total del Inmueble es la suma de \$287.500.000,00 según avaluo a Folio 235.

El 27,60343123% de la partida Primera del Activo inventariado es equivalente a \$26.453.288,17 y representa el 9,20114371% del inmueble.



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

**Partida Segunda:** El CINCUENTA POR CIENTO (50,00%) de la Partida Cuarta de los Activos inventariados que consiste en El CINCUENTA POR CIENTO (50,00%) del Lote de terreno del Campo Santo Jardines del Recuerdo Matricula Inmobiliaria No. 50N-20523439 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Norte. Predio Urbano, cuyos linderos estan contenidos en la Escritura Publica No. 10409 de fecha 27-12-1978 en la Notaria 9 de Bogota D.C. Tumba 610 Sec L-4 Jardin 10 Mandamientos con area de 2.80 metros Cuadrados

Tradicion: Fue adquirido por adjudicacion en sucesion de SORIANO DE GOMEZ LEONOR CC#20008826 al señor GOMEZ CATAMA ALFONSO CC#2846172 , según consta en la Anotacion No, 2 con Escritura 278 del 15-02-2010 de la Notaria 25 de Bogota. (Folio 302 Vta.)

AVALUO: CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$5.500.000,00).

El 50,00% de la partida Cuarta del Activo inventariado es equivalente a \$2.750.000,00 y representa el 25,00% del inmueble.

**Resumen:**

Partida	Valor (\$)
Primera	26.453.288,17
Segunda	2.750.000,00
<b>Total</b>	<b>29.203.288,17</b>

**HIJUELA PARA AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA c.c. 41.501.364**

A la señora AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA en su calidad de heredera –HIJA- le corresponde el 16,66666% del patrimonio a repartir, porcentaje que es equivalente a \$20.835.009,16.

Adicionalmente, a su favor se encuentra el 50,00% de la Partida Segunda del Pasivo Inventariado que es equivalente a \$4.030.229,50 y también se le asigna el activo que se requiere para pagar \$4.338.049,50 que corresponde al 50,00% de la Partida Primera de los Pasivos Inventariados.

El total es \$29.203.288,17 y para pagársele se le asignan los siguientes bienes:

**Partida Primera:** El VEINTISIETE PUNTO SEIS, CERO, TRES, CUATRO, TRES, UNO, DOS, TRES POR CIENTO (27,60343123%) de la Partida Primera del Activo inventariado que consiste en El TREINTA Y TRES PUNTO TRES, TRES, TRES, TRES, TRES, TRES por ciento (33,333333%) del apartamento número trescientos (302), Interior dos (2) - Tercer Piso, del Edificio denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL USATAMA" Sector Sur - Manzana "H" - Propiedad Horizontal de la ciudad de Bogotá,



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

con Matricula Inmobiliaria 50C-1065513 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro.

Las características del inmueble son:

AV

Dirección	Diagonal 22 A 28-15 Apartamento 302 Interior 2 Manzana H Conjunto Residencial Usatama - Bogotá
Dirección Catastral	DG 22A 28 15 IN 2 AP 302
Dirección Oficial	CL 22A BIS 27 15 IN 2 AP 302 (Folio 138)
Matrícula Inmobiliaria	<b>50C-1065513</b> de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Zona Centro
Parqueadero	Asignación de uso exclusivo de un sitio para parqueo descubierto, de propiedad común distinguido con el número setenta y cinco (75).
Tipo de predio	Urbano
Número Predial	Cód. Catastral: AAA0073DKMR Cód. Catastral ANT:
Código Sector Catastral	006110 02 03 029 03002
Cédulas(as) Catastrales	A18 T28 3 30
Destino Catastral	Residencial
Total Área de terreno	69,69 metros cuadrados
Extensión	73,54 Metros Cuadrados Área Privada
Coeficiente de Copropiedad	0,822%
Estrato	Cuatro (4)
Linderos	Según constan en la Escritura Pública No. 1.074 fechada el 26 de Febrero de 1.996, otorgada por la Notaria Sexta del Circulo Notarial de Bogota (Folios 92 Vta, - 93) los linderos son: Partiendo de su acceso principal, siguiendo el perímetro del Apartamento en el sentido del movimiento de las manecillas del reloj, hasta encontrar el punto de partida, así: POR EL OCCIDENTE: En línea recta de siete metros con novecientos veinticuatro milímetros (7,924 mts) con el Apartamento número trescientos uno (301) del mismo interior, muro estructural de por medio; POR EL NORTE: En línea quebrada de un metro setecientos veintisiete milímetros (1,727 mts), un metro noventa y tres centímetros (1,93 mts) y seis metros quinientos ochenta y cuatro milímetros (6,584 mts) con vacío sobre zona verde común, muros estructurales y de fachada comunes de por medio; POR EL ORIENTE: en línea quebrada de seis metros quinientos dos milímetros (6,502 mts), seis cientos nueve milímetros (0,609 mts) y tres metros trescientos cincuenta y dos milímetros (3,352 mts) con vacío sobre la transversal veintiocho (28), zona verde y muros



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

	estructurales y de fachada comunes al medio; POR EL SUR: Hasta encontrar el punto de partida, en línea recta de siete metros setecientos dos milímetros (7,702 mts) con el Apartamento trescientos tres (303) del mismo interior, shut de basuras y escaleras y hall de acceso comunes, muro estructural común al medio, interiormente existen muros estructurales comunes y un ducto común de sesenta centímetros (0,60 mts) por cuarenta centímetros (0,40 mts), de sección; POR EL CENIT: Con placa común que lo separa del cuarto piso; POR EL NADIR: Con placa común que lo separa del segundo piso. Su altura es variable entre dos metros con cinco centímetros (2,05 mts) y dos metros con treinta centímetros (2,30 mts).
Tradición	Consta en el Certificado de Tradición del Inmueble (Folio 46-48) Anotación No. 015 del 18-03-1.996 que mediante Escritura Publica 1074 del 26-02-1996 Notaria 6 de Santafé de Bogotá el señor GOMEZ CATAMA ALFONSO – 28961728 y las señoras GOMEZ SORIANO GLORIA LEONOR -41429247 y GOMEZ DE MOSQUERA AMADELLY – 41501364 adquirieron el inmueble por COMPRAVENTA realizada con la señora GUZMAN DE RODRIGUEZ LUZ MARY 20256204

ALUO: NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$95.833.333,00).

El Valor Total del Inmueble es la suma de \$287.500.000,00 según avaluo a Folio 235.

El 27,60343123% de la partida Primera del Activo inventariado es equivalente a \$26.453.288,17 y representa el 9,20114371% del inmueble.

**Partida Segunda:** El CINCUENTA POR CIENTO (50,00%) de la Partida Cuarta de los Activos inventariados que consiste en El CINCUENTA POR CIENTO (50,00%) del Lote de terreno del Campo Santo Jardines del Recuerdo Matricula Inmobiliaria No. 50N-20523439 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Bogota Norte. Predio Urbano, cuyos linderos estan contenidos en la Escritura Publica No. 10409 de fecha 27-12-1978 en la Notaria 9 de Bogota D.C. Tumba 610 Sec L-4 Jardin 10 Mandamientos con area de 2.80 metros Cuadrados

Tradicion: Fue adquirido por adjudicacion en sucesion de SORIANO DE GOMEZ LEONOR CC#20008826 al señor GOMEZ CATAMA ALFONSO CC#2846172 , según consta en la Anotacion No, 2 con Escritura 278 del 15-02-2010 de la Notaria 25 de Bogota. (Folio 302 Vta.)

AVALUO: CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$5.500.000,00).

El 50,00% de la partida Cuarta del Activo inventariado es equivalente a \$2.750.000,00 y representa el 25,00% del inmueble.

**Resumen:**



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

Partida	Valor (\$)
Primera	26.453.288,17
Segunda	2.750.000,00
<b>Total</b>	<b>29.203.288,17</b>

El valor de esta Hijuela es VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIEZ Y SIETE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$29.203.288,17).

### COMPROBACION

Concepto	Valor (\$)
Activo	143.115.363,00
(-) Menos Pasivo	18.105.308,00
(=)Igual Patrimonio a Repartir	<b>125.010.055,00</b>

Nombres y Apellidos	Cédula de Ciudadanía No.	Patrimonio a Repartir	
		(%)	\$
MARIA ELENA VARELA	51.580.166	50,000000	62.505.027,50
LILIANA MARIA GOMEZ VARELA	1.015.396.914	16,666666	20.835.009,16
GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	41.429.247	16,666666	20.835.009,16
AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA	41.501.364	16,666666	20.835.009,16
<b>Total</b>		<b>99,99998</b>	<b>125.010.054,98</b>
<b>Total Ajustado</b>		<b>100,00</b>	<b>125.010.055,00</b>

### DISTRIBUCION HIJUELAS (EL PATRIMONIO A REPARTIR MAS LOS PASIVOS)

Nombres y Apellidos	Cuota Parte (\$)	Partidas de los Pasivos (\$)			Total
		Primera	Segunda	Tercera	
MARIA ELENA VARELA	62.505.027,50			1.368.750,00	63.873.777,50
LILIANA MARIA GOMEZ VARELA	20.835.009,17			0,00	20.835.009,17
GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	20.835.009,17	4.338.049,50	4.030.229,50	0,00	29.203.288,17
AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA	20.835.009,17	4.338.049,50	4.030.229,50	0,00	29.203.288,17
<b>Total</b>	<b>125.010.055,000</b>	<b>8.676.099,00</b>	<b>8.060.459,00</b>	<b>1.368.750,00</b>	<b>143.115.363,00</b>

### DITRIBUCION DE LA PARTIDA PRIMERA DEL ACTIVO

Nombres y Apellidos	Distribución Porcentual (%)		Valor (\$)
	Del Patrimonio	Del Inmueble	
MARIA ELENA VARELA	23,05225834	7,684086087	22.091.747,50
LILIANA MARIA GOMEZ VARELA	21,74087921	7,24695971	20.835.009,17
GLORIA LEONOR GOMEZ SORIANO	27,60343123	9,20114371	26.453.288,17
AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA	27,60343123	9,20114371	26.453.288,17
<b>Total</b>	<b>100,0000000</b>	<b>33,33333322</b>	<b>95.833.333,00</b>



Abogados Especialistas  
Asesores en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

---

Así dejo a consideración del señor Juez y de las Partes el trabajo de partición del proceso que se adelanta con el Radicado No. 11001400307220130028200.

Atentamente,

**MARGARITA ROSA ARREDONDO LOBO**

c.c. No. 1.065.592.383 expedida en Valledupar Cesar  
T.P. No. 206.098 del Consejo Superior de la Judicatura





Abogados Asociados  
Especialistas en Derecho Comercial, Civil, Administrativo,  
Laboral y Derecho del Medio Ambiente

---

Señor

**JUEZ SETENTA Y OCHO (78) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E.S.D.

Asunto: Informar Medios de Pago Honorarios Partición  
Proceso: Sucesión Intestada  
Demandante: AMADELLY GOMEZ DE MOSQUERA y Otros  
Causante: ALFONSO GOMEZ CATAMA (q.e.p.d.) c.c. 2.846.172  
Radicado: 110014003072-**2013-00282**-00

**MARGARITA ROSA ARREDONDO LOBO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.065.592.383 expedida en Valledupar, abogada con tarjeta profesional No. 206.098 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente me permito informar a las partes y sus apoderados los medios de pago a su disposición para cancelar el valor de los honorarios; una vez se decreten por el Despacho y se encuentren debidamente ejecutoriados.

A Nombre de: MARGARITA ROSA ARREDONDO LOBO  
c.c. 1.065.592.383

1. Cuenta de Ahorros No. 52440496229 de Bancolombia.
2. Depósitos Judiciales Banco Agrario.

Atentamente,

---

MARGARITA ROSA ARREDONDO LOBO  
c.c. No. 1.065.592.383 expedida en Valledupar  
T.P. No. 206.098 del Consejo Superior de la Judicatura

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**  
**(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

Ref.: proceso de liquidación de herencia y sociedad conyugal del causante Alfonso Gómez Catama 11001400307220130028200.

Corresponde al despacho resolver la aprobación de la partición y adjudicación de la herencia y sociedad conyugal del causante, mediante la presente sentencia de fondo.

**Antecedentes**

1. Gloria Leonor Gómez Soriano y Amadelly Gómez de Mosquera solicitaron la apertura de la sucesión intestada de su padre Alfonso Gómez Catama, la cual correspondió por reparto al Juzgado 72 Civil Municipal de esta ciudad.
2. El 7 de mayo de 2013 (cfr. pág. 24 archivo 001) se declaró abierto el proceso de sucesión intestada; se reconoció como herederas a Gloria Leonor Gómez Soriano y Amadelly Gómez de Mosquera, quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario. Asimismo, se ordenó emplazar a quienes se creyeran con derecho de intervenir en el presente asunto, sin que se hiciera presente otra persona interesada en la sucesión.
3. Mediante autos agosto 30 de 2013 y marzo 18 de 2018 se reconoció a María Elena Varela en calidad de cónyuge supérstite quien optó por gananciales y a Liliana María Gómez Varela, como hereda del causante y quien aceptó la herencia con beneficio de inventario (cfr. pág. 50-325 archivo 001).
4. La diligencia de inventarios y avalúos se llevó a cabo el 31 de mayo de 2019 y fue aprobada mediante providencia de julio 11 de 2019 (cfr. pág. 340 a 341 archivo y archivo 002), luego de resolver las objeciones presentadas por los interesados.
5. La partidora se posesionó el 14 de mayo de 2021; quien presentó trabajo de partición del que se corrió traslado a los interesados mediante providencia del 17 de agosto 2021 (cfr. archivos digitales 021 y 023).

6. Mediante mensaje de datos de agosto 24 de 2021 se presentó objeción a la partición practicada, la cual fue resuelta por auto de octubre 28 de 2021, requiriendo nuevo trabajo de partición que se allegó mediante correo electrónico de noviembre 5 de 2021, sin que fuera objetado por las partes (cfr. archivo digital 030).
7. El 15 de septiembre de 2022 se recibió concepto favorable de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) según consta en el archivo 041.

Encontrándose presentes los presupuestos procesales y al no observar causal de nulidad alguna que invalide en todo o en parte lo actuado, se torna procedente proferir la presente sentencia previas las siguientes,

### **Consideraciones**

Establece el artículo 1040 del C. Civil que dentro de la sucesión intestada son llamados a suceder los descendientes, los hijos adoptivos, los ascendientes, los padres adoptantes, los hermanos, los hijos de estos, el cónyuge supérstite y el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar. Así, establecidos los órdenes hereditarios es menester de quien solicita la apertura de la sucesión acreditar su legitimación y llamar a todos aquellos que se crean con vocación hereditaria para que acudan al proceso y hagan valer sus derechos.

En el caso objeto de estudio Gloria Leonor Gómez Soriano, Amadelly Gómez de Mosquera y Liliana María Gómez Varela, aportaron los documentos idóneos para dar trámite a la sucesión intestada de Alfonso Gómez Catama, habida cuenta que se acreditó el registro civil de defunción del causante y la calidad de herederas con los correspondientes registros civiles de nacimiento (cfr. pág. 3 a 4 y 42 archivo 001), quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario. Adicionalmente, María Elena Varela fue reconocida como cónyuge supérstite, quien optó por gananciales.

Surtido el emplazamiento previsto en la ley (art.589 C.P.C), ninguna otra persona solicitó se reconociera como heredero del causante. De acuerdo con lo anterior, establece el artículo 509 del C. G.P. que: *“una vez presentada la partición (...) “el juez dictará de plano sentencia aprobatoria si los herederos y el cónyuge sobreviviente o el compañero permanente lo soliciten. En los demás casos conferirá traslado de la partición a todos los interesados por el término de cinco (5) días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento. **Si ninguna objeción***

**se propone, el juez dictará sentencia aprobatoria de la partición, la cual no es apelable.**

[...]" (Subrayado y negrilla fuera del texto original).

Como en el presente caso la partidora designada aportó el trabajo de partición, incluyendo los activos y pasivos de la masa sucesoral, así como las partidas que le corresponde a cada uno de las herederas legitimadas y el trámite de liquidación de sociedad conyugal, sin que fuera objetado y éste se ajusta a la ley, el Juzgado Sesenta de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

Primero: aprobar en todas y cada una de sus partes la liquidación de herencia y sociedad conyugal del causante Alfonso Gómez Catama (cfr. archivo 487), visible en el archivo digital 030, practicado por la auxiliar de la justicia en 24 folios útiles.

Segundo: inscribese el trabajo de partición y adjudicación junto con esta providencia aprobatoria en las oficinas de registro de instrumentos públicos y la Secretaría de Movilidad correspondientes, según corresponda, para lo cual la secretaría deberá expedir copias auténticas con constancia de ejecutoria. Para los fines pertinentes, se decreta el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas en el proceso sobre los bienes sujetos a registro.

Tercero: registrada la sucesión procédase a su protocolización en la notaría que determine el interesado.

Cuarto: expídase copias auténticas del anterior trabajo de partición (archivo digital 030) y de este fallo con la constancia de ejecutoria, para efectos del registro a costa de los interesados.

En firme la decisión, por secretaría ingrésese el proceso al despacho para decidir sobre los honorarios definitivos de la auxiliar de justicia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d86b67949531a0a1e5ed87de12e9a7dd23dba0a9ed239dbfa1c779d4a92c253**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307120140014300**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6c27689f19feecf8e8908c7d1ce1f6c650f043bca2ea1891bf5786cec6ad56c**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF: N° 11001400302020140020400**

Como quiera que no se dio estricto cumplimiento al proveído signado octubre 10 de 2022, pues no se notificó por aviso a la totalidad de herederos legítimos reconocidos en el proceso y al curador ad-litem de los demás herederos, se requiere a la secretaría del despacho para que proceda a notificarlos por aviso del proveído de octubre de 10 de 2022.

Sin perjuicio de lo anterior, se requiere a la apoderada judicial de la sucesión para que informe las gestiones tendientes a la cancelación de la anotación nro. 3 del folio de matrícula inmobiliaria nro. 156-41226, indicando estado actual del proceso penal y demás actuaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **042ee293c6cd19308729de0c881c34754f67ddacf4d791d2fe1a03b6ee762671**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**Ref: nro. 11001400302020140053800**

Reiterando lo dicho en el auto de veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022), notificado mediante estado nro. 085 de veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022), no se accede a la solicitud de acumulación presentada por el apoderado judicial de la parte actora, dado que en virtud del numeral 2 del artículo 464 del C.G del P y lo previsto en el artículo 463 del C.G del P, en los procesos ejecutivos se permite la acumulación hasta antes del auto que fije la primera fecha para el remate o la terminación del proceso por cualquier causa.

Teniendo en cuenta que el proceso ejecutivo principal fue terminado por desistimiento tácito el nueve (9) de octubre de dos mil diecisiete (2017) y que la solicitud de acumulación se presentó el día dieciséis (16) de mayo de dos mil veintidós (2022), no se cumple con el supuesto de hecho del artículo aquí referido, ya que la solicitud de acumulación fue presentada después de la terminación del proceso principal.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ER

**JUEZ**

Firmado Por:  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 78  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f30f39745a38b7a7c410c0fb3e0eff809a17892058f46844d4305c2edf66e1**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820160000900**

De conformidad con la solicitud que antecede y con ocasión al informe de títulos incorporado por la secretaría al plenario, el juzgado no accede a la solicitud de entrega de dineros, en razón a que no existen montos dinerarios obrantes al interior de este asunto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2add4bf0f3e1c1cb8d725aed3f135b3d87a9bfa4e54b6c79d75f36222750b26c**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF. N° 11001400307820160093700**

Teniendo en cuenta que no se manifestó objeción alguna a la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, el juzgado le imparte **APROBACIÓN** hasta el 23 de agosto de 2022 por la suma de **\$8.800.000** conforme con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del C. G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d1628096db86aa8b49f5b972a23fcd40d6e1b6cc69f45be95466e2a0280ff91**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 110014003020170039100**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68d08fd7cb3aecc9ae675b8a1cae91911af82469d064c3ae06e9e8ebe0a08d76**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 110014003020180012500**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2e021a0fd489761c469fcf267b8a88fe3db10395ef569c76c8c83658f6651a2**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820180016900**

De conformidad con la Resolución nro. 1493 de julio de 2022 proferida por el Consejo Superior de la Judicatura -Dirección Ejecutiva de Administración Judicial-, por medio de la cual se ordenó la activación del depósito judicial nro. 400100004724408 por valor de treinta y dos millones de pesos (\$ 32.000.000) al Juzgado 42 Civil Municipal de Bogotá, por secretaría ofíciase de forma inmediata al despacho referido con el fin de que se realice la conversión del depósito a ordenes de este despacho judicial, como quiera que dicho monto corresponde al único bien inventariado susceptible de partición al interior del presente trámite. Comuníquese directamente por secretaría adjuntándose copia de la Resolución nro. 1493 de julio de 2022, en atención a lo previsto en el artículo 111 del C.G. del P. en armonía con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ**

ABL

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e23b8f0888be3994ec24dd3a934c91d384a9d4048d2c8d10a2698ba700543d8**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820180019600**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

Previo a darle curso a la cesión de derechos que antecede, se requiere a la apoderada judicial del extremo demandante para que en el término de tres (3) días contados a partir de la notificación de la presente decisión, allegue la solicitud desde uno de los canales de notificación denunciados en la demanda, dado que el correo desde el cual se remite la cesión no registra en ninguno de los actos procesales como correo de notificación de la actora o de ser el caso acredite que dicho correo es el utilizado por la apoderada judicial. Téngase en cuenta que de conformidad con el art. 103 del CGP, solo se presumen auténticos los memoriales y demás comunicaciones cruzadas entre las autoridades judiciales y las partes o sus abogados, cuando sean originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

ABL

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ac0a4cb4b33c45e03f3845d3e39a238566e0059a19e7290df99651eb3883b57**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 110014003020180074200**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede y la constancia de conversión sobre los mismos con destino a la oficina de ejecución civil, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

Mcc

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **609d1d2eff19b3a788039add06a6d3bab2187616a590673f1d8a9c6444fd7aa**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820180075800**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **410f7c94f60389eed71cbd076fc62476154ed026133ac81b8ba1df2ff1e2dc0b**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820180095000**

Obre en autos las constancias de entregas de títulos judiciales a favor de la parte demandante para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b5e94117727fa9eb9c6526a464cd7a07c7952822e3e43f1b463877146913a43**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400307820180103100**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 027), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e4cc420a72b41a93c021708531f191267c32ecc1e481514c1f5c30ab2bb7a31**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820190005900**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes y el abono informado por la parte actora en el escrito que obra en el archivo030 que se tendrá en cuenta en la etapa procesal correspondiente.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a72c90e0539551247e655c2dd8441b8c963eb56838589ffcdb1998d9f5ae7ae3**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400307820190100400**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 029), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e544cec4d1b0897cc7594dbcc51cfdd3668db69e623311799c769c9a60737fd**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400307820190149300**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 048), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **100f4d355a485d605b5075f8759ae41692f301f913c25e12d4ea5c4251289229**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820190170700**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06c8c48cdd3606b2404410175849187677b883f1df87be38920f9baa64bd56aa**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400307820190171300**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 031), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82da1574b9b3158a215b0bf5864d58a523e8a728c90304ae5aee7608ff9b048b**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF. N° 11001400307820190182500**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 026), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df072f5e9fe823acdf667588dc5b64fe763964f224159534ceceb6c50baf3664**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C.,

**REF. N° 11001400307820190186100**

Se pone en conocimiento de las partes el informe de títulos judiciales que antecede (cfr. archivo digital 022), para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a65fa6099c2d0b1a227395a9634f456be160dc58860cc17580cde5643390f29**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820190186400**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes. Se acepta la renuncia que hace el (la) Dr. (a) Gleiny Lorena Villa Basto, al poder que le fue conferido como apoderado (a) del demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **451f758d94f6b4506f9913710383c07c24b57a65930c7124acfff33592b179b0**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200000200**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4729a2c1277bf50a25b055de9ad3ccf5793df835f8306df66f7798a7bee2157**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200031800**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **230575dccc6b5bebd2adac7735e7da691e170de2aee919c651e19693b7431868**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820200032100**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

Revisada la liquidación del crédito efectuada por la parte pasiva se observa que la misma no tiene en cuenta lo dispuesto en el mandamiento de pago y en la sentencia proferida en octubre 4 del 2022, razón por la cual no es factible su aprobación, dado que no se tuvo en cuenta las exclusiones de los numerales 1, 2,3,4 y la modificación al numeral 5 realizado en la audiencia referida.

El despacho modificará la liquidación presentada por la pasiva, en virtud de lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., y se aprobará en la suma de **\$ 4.259.787,55** hasta octubre 7 de 2022 (se anexa estado de cuenta).

Atendiendo lo expuesto, el Juzgado Sesenta de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad,

**RESUELVE**

Modificar la liquidación del crédito efectuada por el procurador judicial de la parte ejecutada y, en su lugar, se aprueba en la suma de **\$4.259.787,55**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd32e8116f4e425747cbce0db940a654c9887cfaf660d35c86b86fdc1b8e78c2**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Proceso ejecutivo nro. 11001400307820200032100 de Agrupación Residencial Chicala manzana G en contra de Cristina Maria Cubides Gomez

Se rechaza de plano y por improcedente el recurso de reposición formulado en contra de la sentencia de fecha 04 de octubre de 2022, presentado por la apoderada judicial de la parte ejecutante, toda vez que el artículo 318 de la Ley 1564 de 2012, es claro al identificar las providencias susceptibles de recurso de reposición, únicamente en función de aquellos “autos que dicte el juez (...)”. En tal sentido se tiene que, al tratarse de una sentencia de fondo, tal recurso resulta improcedente.

Ahora bien, en cuanto al recurso de apelación, la norma es clara al señalar que *son apelables las **sentencias de primera instancia**, salvo las que se dicten en equidad (cfr. art. 321 CGP)*, situación que no acontece en el caso que nos ocupa al encontrarnos frente a un proceso de mínima cuantía y por ende de única instancia.

Finalmente, cabe recordarle a la parte recurrente que según lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, numeral 5, el monto de las agencias en derecho sólo podrá controvertirse mediante los recursos de reposición y apelación en contra del **auto que apruebe la liquidación de costas.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

Z.R

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bc12d0dd15441b6c7d779a459afd60f6e8235546ac52ab3bb99abba3bfa1be7**

Documento generado en 25/02/2023 08:53:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200033200**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c5127650915a90f10e085ed826ee08e6938a23f322f751bd569c7f2d2efa63a**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF: N° 11001400307820200057000**

Previo a darle trámite a la renuncia al poder allegada por el apoderado judicial de la parte demandante (cfr. archivo digital 030), se requiere al memorialista para que acate lo dispuesto en el 4º inciso del artículo 76 del C.G.P. acreditando el envío de la comunicación al poderdante en tal sentido.

Previo a decidir lo que en derecho corresponda frente al poder otorgado a la Dra. Sindy González (cfr. archivo digital 031) desde cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 1º del artículo 5, de la Ley 2213 de 2022, en el sentido de acreditar por cualquier medio idóneo que el poder especial fue conferido por mensaje de datos. En caso que el poder no se haya otorgado por mensaje de datos deberá dar cumplimiento 74 del C. G. del P., esto es, que el poderdante deberá realizar presentación personal al mandato especial otorgado.

Sin perjuicio de lo anterior, se requiere a la parte actora para que acredite el diligenciamiento de las medidas cautelares decretadas, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c9e729706967d34a119b4edd2767226c04ad7ecacbdaceda6841373a994c424**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200067100**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede, para los fines pertinentes.

Se acepta la renuncia que hace el (la) Dr. (a) **Ricardo Andrés Arciniegas González** al poder que le fue conferido como procurador judicial del demandante (cfr. archivo 019).

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e416019a92ea3982f11220b838c04cc3c9a06e1861e7449a671e3f6c9f4887da**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200086900**

Se acepta la renuncia que hace el (la) Dr. (a) Lina María Castillo Sierra, al poder que le fue conferido como apoderado (a) del demandante.

Mediante auto de mayo 3 de 2020 este despacho judicial le ordenó a la parte actora que, en el término de 30 días, contados a partir de la notificación por estado de dicho proveído, diera cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 15 de diciembre de 2020, instalando la valla en el predio objeto de pertenencia y aportando las fotografías que lo demuestren. Asimismo, para que acreditará la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 50S-40190080 y el diligenciamiento de los oficios que le fueron remitidos el pasado 27 de julio de 2021, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el art. 317 del C.G.P., y como quiera que el término otorgado se encuentra vencido, sin que se haya acatado la orden, se

**RESUELVE:**

1. Declarar que en el *sub-lite* ha operado el desistimiento tácito del asunto de la referencia.
2. Decretar la **terminación** de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio instaurada por Mauricio Sandoval Romero y Digna Narváz Pérez en contra de la Fiduciaria Tequendama S.A., Servitrust GNB Sudameris y personas indeterminadas.
3. En caso de haberse decretado y practicado medidas cautelares en el presente asunto, se ordena su levantamiento. De encontrarse embargado el remanente póngase a disposición de la oficina que lo solicita. Ofíciase.
4. Sin condena en costas al no aparecer causadas art.365 C. G.P.

De conformidad con lo previsto en el art. 125 del CGP, una vez sean elaborados los correspondientes oficios por parte de la secretaría del despacho, se impone a la parte interesada la carga de remitirlos a las entidades que correspondan. Se precisa que las comunicaciones u oficios que emanen de la secretaría del despacho serán signados mediante firma electrónica, cuya autenticidad puede ser verificada escribiendo al correo institucional de este despacho o través de la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) [firma electrónica], ingresando al link <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/>.

En firme el presente proveído y cumplido lo anterior, archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

Abl

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **156213b57206ca1d5677003351b3fa06a77dd18f260fa7e6c5c906e828f8ccfe**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200089600**

Estando en la oportunidad procesal pertinente se abre a pruebas el presente proceso, de conformidad con lo dispuesto el numeral 2º del artículo 443,

**1. Parte demandante**

Documentales: ténganse como tales las aportadas con la demanda, al descorrer las excepciones de mérito y las que obran en el expediente, en lo que sea pertinente y conducente.

Interrogatorio de parte: se decreta el interrogatorio del demandado **Juan Pablo Barrios Lozano**, el cual será evacuado en la audiencia prevista en los artículos 372 y 373 del C. G. del P., advirtiendo la aplicación de las sanciones previstas en el artículo 205 del C.G.P. en caso de la no comparecencia sin que se presente causa justificativa de ello en el término previsto en el artículo 204 *ibídem*.

Se niega la prueba testimonial solicitada pues no enunció, en concreto, cuáles eran los hechos objeto de la prueba testimonial de acuerdo al artículo 212 del Código General del Proceso, sin que sea admisible admitir que el testigo se referirá, *in genere*, a la demanda.

**2. Parte demandada**

Documentales: ténganse como tales las aportadas con la contestación de la demanda, y las que obran en el expediente, en lo que sea pertinente y conducente.

Se niega el decreto de la prueba de oficiar Servicios Integrales para la Movilidad, toda vez que previo al inicio de la presente actuación procesal la parte debió haber adquirido directamente o por la vía del derecho de petición los documentos pretendidos, lo anterior conforme al artículo 173 del C.G. del P.

Por otro lado, se señala la hora de las **2: 30 pm del día 13 del mes de marzo del año 2023** a efectos de que tenga lugar la audiencia prevista en el numeral 2º del artículo 443 en concordancia con los artículos 372 y 373 del C. G. del P., momento en el cual deberán asistir, de forma virtual, todas las partes y sus apoderados a efectos de absolver los interrogatorios de parte y evacuar las demás pruebas y

etapas correspondientes. La diligencia se llevará a cabo por medio de la plataforma **Microsoft Teams**, según el protocolo de audiencias dispuesto por el despacho, que podrá ser consultado en el siguiente link: [protocolo de audiencias](#). Lo anterior, en virtud de lo dispuesto en el art. 3º del Acuerdo PCSJA22-11972 de 30 de junio de 2022 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura.

Por intermedio de secretaría comuníquesele la presente decisión a las partes interesadas, a través de los correos electrónicos obrantes en el plenario. De igual forma, en el oficio remitario póngase a disposición de estas, a través de la herramienta One Drive, la totalidad del expediente digitalizado.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29e0bbc02ce8852347a93ddf60dca5317b6eee2fa818ba485612475315acbad9**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref.: nro. 11001400307820200090500**

De acuerdo a la solicitud que antecede, la parte actora deberá estar a lo resuelto por el despacho mediante auto de mayo 31 de 2022 mediante el cual no se accedió a decretar la suspensión del proceso, dado que en virtud del artículo 161 del C.G. del P. la solicitud debe formularse antes de la sentencia y en este caso la solicitud se presentó con posterioridad a la sentencia proferida en audiencia de fecha 27 de enero de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ**

ABL

Firmado Por:  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 78  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f1621674326c0963759079c91015ff5662cc4192e37265cca15a519e584946f**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820200090900**

Se requiere al procurador judicial de la parte demandante de cumplimiento al requerimiento realizado en auto de octubre 4 de 2022, esto es, para que allegue poder en el que se le faculte de manera expresa para recibir, requisito *sine qua non* que exige el artículo 461 del C.G.P. para que el mandatario judicial del extremo actor pueda solicitar dicha terminación o en su defecto deberá coadyuvar la solicitud por el demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a361d9c960b3c31719ba58e0de85e66b813c610999efff2e7d4d4e0c66f2331**

Documento generado en 25/02/2023 08:05:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820200096800**

Obre en autos la constancia de radicación del despacho comisorio nro. 23 del 22 de febrero de 2022 aportada al plenario por la parte demandante (cfr. archivo 016 cd. 2)

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **848873b5b4b38424cfc6eca63a528e3e30b6263a4e80f905d0284f5e7e238021**

Documento generado en 25/02/2023 08:29:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210000100**

Se acepta la renuncia que hace el (la) Dr. (a) **Richard Giovanny Suarez Torres** al poder que le fue conferido como procurador judicial del demandante (cfr. archivo 019). Por otro lado, se reconoce personería a la sociedad **Hevaran S.A.S.** representada por **Edwin José Olaya Melo** en calidad de apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los fines descritos en el mandato allegado (cfr. archivo 021).

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c4815d359674e5a92a7aa4dbbd48ed61f125de6be0de224d1ea43f862428cf2**

Documento generado en 25/02/2023 09:17:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF. N° 11001400307820210016400**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a la secretaría para que corra traslado de la liquidación del crédito (cfr. archivo digital 044) allegado por el apoderado de la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 110 del C.G.P.

Cumplido lo anterior, ingrese el proceso al despacho con un informe de títulos judiciales obrantes a favor del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb39f8a3440b42d5a09fda093f0153225270216d8175800530c9ce6169cea83a**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF. N° 11001400307820210017600**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **295949a1c51fd8462f22e55bdbc5af3db1075d84acf8b1eceb07e728ca3021d9**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210033000**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 765dcd58d435015b6ecdcdfa4e6f45b33416d82642e7b7c2f23195102def8b84

Documento generado en 25/02/2023 08:43:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210043500**

Se requiere a la parte ejecutante para que acredite el diligenciamiento del oficio ordenado en virtud de las medidas cautelares decretada, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 125-317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ac830373240baeae4db4d612077ddc22775b796bfb73b18466b00bb6f8b041ef**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210056900**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1514378c18d2abf306642ca0343ee7ab455e46d0f787d5c290cc72a49d6e9247**

Documento generado en 25/02/2023 08:39:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210060900**

No se tienen en cuenta las diligencias de notificación allegadas en virtud de los artículos 291 y 292 del C.G.P. por la parte actora mediante mensaje de datos de septiembre 28 y noviembre 29 de 2022, toda vez que se indicó de forma errada en las dos comunicaciones la fecha de la providencia que libró mandamiento de pago. Se le precisa al ejecutante que la providencia referida es de julio 23 de 2021.

Se requiere a la parte ejecutante para que gestione la notificación de la parte de demanda, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5edcfaa3279ac62704d629a70ec971b1eac08e51e7170eae84d83cd5a3a674ce**

Documento generado en 25/02/2023 08:14:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210064500**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **800e601b2e60b9c55f30e1a4f5ea2c2b245796c9d1c4f2e9ff6e7231dc56bde0**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210067400**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5b785471d919d26721324ff87a98f4e5471fe78b5f1934c18f23260a7b27bd2**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210070300**

Se acepta la renuncia que hace el (la) Dr. (a) **Richard Giovanny Suarez Torres** al poder que le fue conferido como procurador judicial del demandante (cfr. archivo 015). Por otro lado, se reconoce personería a la sociedad **Hevaran S.A.S.** representada por Edwin José Olaya Melo en calidad de apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los fines descritos en el mandato allegado (cfr. archivo 017).

Obre en autos y póngase en conocimiento de la parte actora la respuesta allegada por Salud Total EPS (cfr. archivo 018), para los fines pertinentes. Se requiere al demandante para que intente enterar a la parte pasiva en las direcciones informadas por la EPS referida, de conformidad con los artículos 291 y 292 del C.G. del P. o de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ceabb3d962ddcc37f1f331ab13654c1f0bdfa30c31ad76d67442d00dc4f89024**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210074300**

Frente a la solicitud de corrección de la demanda remitida por la apoderada de la parte demandante en mensaje de datos de noviembre 31 de 2022, se requiere a la profesional para que aclare al despacho frente a qué parte de la demanda solicita la corrección, dado que no adjuntó petición concreta sobre la misma.

Se tienen por notificada personalmente a la demandada **José Parmenio Rojas Valbuena** del mandamiento de pago, de conformidad con la documental militante en el archivo 018. Previo a decidir lo que derecho corresponda frente al mandato allegado a nombre del extremo demandado, se requiere al profesional del derecho para que, en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de la presente decisión, acredite por cualquier medio idóneo la remisión del poder desde la dirección de correo electrónico de la parte demandante (inciso 1° del artículo 5, en armonía con el artículo 6°, todos de la Ley 2213 de 2022). De lo contrario, adose el poder debidamente conferido a la apoderada judicial de la parte actora, en el que se observe la presentación personal efectuada por el poderdante (inciso 2° art. 74 C.G.P.), lo anterior so pena de no tener en cuenta la contestación de la demanda aportada al plenario.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08049f6fa10ae97625c5d85c9c325fc452968b2e67f8045af713ff30ad0067c3**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210076100**

Previo a darle curso a la solicitud al trámite de notificación que antecede, se requiere al apoderado judicial del extremo demandante para que en el término de tres (3) días contados a partir de la notificación de la presente decisión, allegue desde uno de los canales de notificación denunciados en la demanda, dado que el correo desde el cual se remite la notificación no registra en ninguno de los actos procesales como correo de notificación de la actora. Téngase en cuenta que de conformidad con el art. 103 del CGP, solo se presumen auténticos los memoriales y demás comunicaciones cruzadas entre las autoridades judiciales y las partes o sus abogados, cuando sean originadas desde el correo electrónico suministrado en la demanda o en cualquier otro acto del proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

ABL

Firmado Por:

Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 78

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84a6cc8b5ec50ffddc334bcb18fc1933b87d9196e31efb539dc3b60f4c67116**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210081100**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4525d30b8669959ab2c7332495ba31f737bfbbabaec7396c4036eb11706a7f3d**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C. febrero 24 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820210090800**

Obre en autos lo informado por la parte demandante frente a que no tiene un lugar para dejar a disposición el rodante embargado en el presente asunto. Previo a continuar con el trámite correspondiente se requiere por segunda vez a la parte ejecutante para que de conformidad a lo explicado Confecámaras en la comunicación obrante en el archivo 015 y de acuerdo con lo previsto en el art. 2.2.2.4.1.33 del Decreto 1074 de 2015, gestione la inscripción del gravamen judicial en el Registro de Garantías Mobiliarias. Asimismo, deberá dar cumplimiento a lo ordenado en el inciso final del auto de octubre 19 de 2022, esto es, citar al acreedor prendario Banco Colpatria Multibanca Colpatria S.A.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe8ae0c53181ec5b647ab188df5fb66cea1a37abe324b00398f9fe03ed5c8792**

Documento generado en 24/02/2023 04:44:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO  
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 24 de 2023

**REF: N° 11001400307820210093000**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes el informe de títulos que antecede (cfr. archivo digital 033), para los fines pertinentes.

Revisada la liquidación del crédito efectuada por la parte actora (cfr. archivo digital 027) se observa que en la misma no tiene en cuenta que los intereses de mora se causan a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento de la obligación.

Luego, atendiendo lo dicho en precedencia, el despacho modificará la presentada por la actora, en virtud de lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., y se aprobará en la suma de **\$16.685.094,91** hasta el 28 de junio de 2022 (se anexa estado de cuenta).

Atendiendo lo expuesto, el Juzgado Sesenta de Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple de esta ciudad,

**RESUELVE**

Primero: aprobar la liquidación del crédito efectuada por esta célula judicial en la suma de \$16.685.094,91, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ**

**Firmado Por:  
Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 78  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f2dfd0cc196a9af87a35fc481669910d36ac1ea1f8ab98ffaea944be457a01c**  
Documento generado en 24/02/2023 04:44:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DE BOGOTÁ D.C.

(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF: N° 11001400307820210096000**

Se acepta la renuncia que hace la Dra. Eliana del Pilar Serrano Mariño, al poder que le fue conferido como apoderada del demandante.

Conforme al escrito que antecede archivo digital 015, el juzgado tiene en cuenta la cesión del crédito efectuada por **Compañía de Financiamiento Tuya S.A.**, a favor de **Novartec SAS**.

En consecuencia, se ordena tener a **Novartec SAS**, como cesionaria del crédito que aquí se cobra.

Se reconoce personería a la doctora **Adriana Paola Hernández Acevedo** en calidad de apoderada judicial del demandante, en los términos y para los fines descritos en el mandato allegado.

Sin perjuicio de lo anterior, se requiere a la parte actora para que gestione la notificación de su contraparte, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JACOM

**Firmado Por:**

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c67c46ddd56211fb1a51caafd4604c191210666814f25ade8c56b53df7f135bb**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210106100**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c4a7c6d682a52dd4b34e99feb7340682d4b21491185b422e37d66fe2985b115**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210120300**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c76cc5aab6dda481e4987e1af828acae6d19fa817fcb6140066ad67a030a6e7d**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)  
[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**REF. N° 11001400307820210134000**

Póngase en conocimiento de la parte actora la respuesta allegada por el pagador del Ejército Nacional, para los fines pertinentes (cfr. archivo digital 005).

Se requiere a la parte actora para que gestione la notificación de su contraparte, dentro de los 30 días siguientes a la notificación de la presente decisión, so pena de que se decrete el desistimiento tácito de la demanda (art. 317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

JAOM

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2008ce0cde895db3289e494227e84fc84e7cb9c11bbb17be6e12940819490ba**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820210136300**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **520ed7a960aae36baf1ec202d28920634dadebcbfcdcbc22174ba4373a00c7eb**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820220010200**

Conforme con la respuesta allegada por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, el despacho resuelve:

**Decretar el secuestro del bien inmueble.**

Para la práctica de la diligencia se comisiona al juez civil municipal o pequeñas causas y competencia múltiple de Villavicencio y/o a quienes estos deleguen con el fin de adelantar la diligencia de secuestro de la cuota parte del bien inmueble embargado identificado con número de matrícula inmobiliaria **230-28503** de propiedad de la parte ejecutada Rosalba Ruiz Valencia, conforme consta en el certificado de libertad y tradición emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, para lo cual se otorga a dichas autoridades amplias facultades para la realización de la misma, incluso la de relevar y designar secuestre.

El comisionado le comunicará la designación y agregará al despacho librado copia del respectivo telegrama con sello de la oficina de telégrafo.

Se fijan como honorarios provisionales la suma \$380.000.00, que será a cargo de la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (2),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71bf567af1efa17845c257bca984f9ad32cf7eb2583c2e97d8c8594dd01cf002**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)**

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref.: nro. 11001400307820220010200**

No se tiene en cuenta la diligencia de notificación allegada al plenario por el extremo actor mediante comunicación electrónica de agosto 4 de 2022 (cfr. archivo digital 007), toda vez que el derogado Decreto Ley 806 de 2020 perdió vigencia el 4 de junio de 2022, de manera que a partir del 13 de junio de 2022, en la notificación por mensaje de datos se debe mencionar y aplicar la Ley 2213 de 2022.

Previo a darle trámite a las notificaciones por aviso aportada mediante mensaje de datos de septiembre 5 de 2022, se requiere a la parte actora para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente decisión, aporte los citatorios remitidos a la parte pasiva, cotejados por la empresa de mensajería, conforme a lo previsto en el art. 291 del C. G. del P. Tenga en cuenta que las comunicaciones requeridas debe acreditar los requisitos establecidos en el numeral 3 de la norma referida, es decir, en ellas se debe informar como mínimo: i) la existencia del proceso, ii) su naturaleza, iii) las fechas de las providencias objeto de notificación y iv) el término para comparecer al despacho y el nombre del juzgado.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

**JUEZ**

ABL

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02ee3eee2fd32f9d3bafe9b986f1f8a32d6f53d13867240b91ac33dad15eb8**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820220013400**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e240927aea951a96541f7295bc52956293cf7dd22d2bf9c6db9dd7fe0195444a**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820220013800**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dac7fbeb9f6b01e35e5c01c313190564565c3ed4c7a06e15e8ca81fecdb459d9**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820220016100**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9dcc2873d3e49c4c024226cb045c0cc796050834b249a3dc17be8eb6445628a7**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref. nro. 11001400307820220016700**

Por cuanto la liquidación de **COSTAS** presentada por la secretaría del despacho se encuentra ajustada a derecho, el juzgado le imparte **APROBACIÓN**, conforme con lo previsto en el numeral 5º del artículo 366 del C.G.P.

De otro lado, se requiere a secretaría del despacho para que corra traslado de la liquidación del crédito allegada por la apoderada de la parte actora de conformidad con lo dispuesto en los artículos 110 y 446 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2abc60492eee7838f1c96b72dbc29a35576c06723156ad51010ec6db362c5953**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820220080900**

Obre en autos la respuesta allegada por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bucaramanga- Santander y por Avidesa Mac Pollo S.A. (cfr. archivos 010 y 011).

En atención a la solicitud de levantamiento de medidas cautelares presentada por los ejecutados mediante mensaje de datos en septiembre 13 de 2022, se advierte que la misma no se ajusta a los preceptos establecidos en el artículo art. 602 del C. G. del P. que establece que el ejecutado puede solicitar el levantamiento de los embargos y secuestros practicados, **“si presta caución por el valor actual de la ejecución aumentada en un cincuenta por ciento (50%)”**; de allí que el juzgado evidencia que la consignación realizada el 25/08/2022 a ordenes de esta sede judicial por la suma de \$2.581.400,00 no tuvo en cuenta el valor actual de la ejecución (los intereses generados desde la fecha de exigibilidad de la obligación ordenados en el auto que libró mandamiento de pago) y su aumentó en un 50 %, por lo anterior no es procedente emitir una orden de levantamiento de las medidas cautelares practicadas.

En cualquier caso, se resalta que el monto total de los bienes objeto de las medidas practicadas no exceden del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas (inciso 3 artículo 599 del C.G.P.). Nótese, por una parte, que no se ha practicado la diligencia de secuestro sobre los inmuebles cuyo embargo se decretó y consecuentemente tampoco su avalúo; y por otra que la medida decretada sobre el salario del demandado Eduviges Murillo Celis fue limitada a la cantidad de \$4.572.000,00 valor que obra a favor del despacho de acuerdo con el informe de títulos que obra en el archivo digital 014, por lo que no se puede concluir que resultan excesivas las medidas o que excedan el tope establecido por la normatividad respectiva.

Sin perjuicio de lo anterior, se requiere a la parte demandada para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, preste caución por el valor actual de la ejecución aumentada en un cincuenta por ciento (50%), en los términos del artículo 602 *ibídem*, esto es, por \$ 4.757.596,35 para impedir la materialización de la orden de secuestro de los

bienes inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria nro. 300-421991 y 300-252947 o solicitar el levantamiento de todas la medidas practicadas.

Una vez vencido el término aquí concedido se resolverá frente al secuestro de los bienes inmuebles relacionados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE (3),**

ABL

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ**

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a3ee0eda22811f12ff9687acd82e2b42abdd1f68bb1b7c809c7f56c53b28a96**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820220080900**

Obre en autos y póngase en conocimiento de las partes los informes de títulos que anteceden, para los fines pertinentes.

Se niega la entrega de título solicitada por la parte actora, toda vez que no se cumplen los requisitos dispuestos en el artículo 447 del C. G. del P., dado que no obra liquidación del crédito aprobada. Sin embargo, se le pone de presente al ejecutante que si pretende la terminación del proceso por pago total deberá acudir a lo dispuesto en el artículo 461 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE (3),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ**

ABL

Firmado Por:

**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 78**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3b793b85e1a9f6e25cbcd7d95f00f3e22141b7b0475020d07e75b7bfc5999b3**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

[cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá, D. C., febrero 23 de 2023

**Ref: nro. 11001400307820220080900**

Se tienen por notificados los ejecutados **Maeia Murillo Celis y Eduviges Murillo Celis** de conformidad con la Ley 2213 de 2022 (cfr. archivo 009). Se rechazan por extemporáneas las excepciones de mérito formuladas por los demandados, como quiera que se tuvieron por notificados el 17 de agosto de 2022 y el término que tenían para proponer medios exceptivos feneció el 31 de agosto siguiente, por lo que el escrito presentado el 1 de septiembre de 2022 es extemporáneo.

Superadas las etapas procesales correspondientes procede el Despacho a pronunciarse sobre la continuación de la ejecución, conforme lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso:

#### **Antecedentes**

Inmobiliaria Tu Casa Com S.A.S. promovió proceso ejecutivo en contra de Maeia Murillo Celis y Eduviges Murillo Celis, con el fin de que se librara mandamiento de pago a su favor por las cantidades dinerarias que indicó en el libelo.

Mediante auto de agosto 10 de 2022 se profirió orden de apremio al encontrar que el título ejecutivo aportado con la demanda reunió los requisitos previstos en el artículo 422 del C. G. del P. De esa decisión fue notificada la parte ejecutada conforme con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, quienes contestaron la demanda de forma extemporánea.

#### **Consideraciones**

Se encuentran presentes los presupuestos procesales y al no observar causal de nulidad alguna que invalide en todo o en parte lo actuado, proferir el presente auto se torna procedente.

Verificado el expediente se constata que junto con la demanda se aportó como título ejecutivo base de la ejecución el “contrato de arrendamiento para inmueble de vivienda urbana ro. 929” visto a folios 3 a 11 del archivo que contiene el escrito de la demanda, documento que se ajustan a las exigencias consagradas en el artículo 422 del C. G. del P., por lo que es procedente su cobro por el procedimiento ejecutivo.

Por consiguiente, teniendo en cuenta que la parte ejecutada no ejerció ninguna clase de oposición en término a la orden de pago, debe darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso, mediante el cual, ante el silencio del extremo pasivo, se impone la obligación de emitir un proveído en el que se ordene seguir adelante la ejecución, con las demás consecuencias legales.

Atendiendo lo expuesto, el Juzgado Sesenta de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad,

### **Resuelve**

**Primero: seguir** adelante la ejecución en los términos indicados en el mandamiento de pago proferido en agosto 10 de 2022.

**Segundo: decretar** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro del presente proceso y los que en el futuro fueren objeto de cautela.

**Tercero: ordenar** que se practique la liquidación del crédito en la forma y términos previstos en el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Cuarto: condenar** en costas de la presente acción a la parte ejecutada. Inclúyase la suma de \$130.000,00., por concepto de agencias en derecho.

**NOTIFÍQUESE (3),**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**

ABL

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Mauricio De Los Reyes Cabeza Cabeza**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 78**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12997d8b6307f2a5992050fa7766756773bcab68b5d687e3ab7815ce9b92aa0b**

Documento generado en 23/02/2023 04:43:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**