

RAD: 11001400307820200032100. AGRUPACIÓN RESIDENCIAL CHICALA MANZANA G vs CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA

abogado <abogado@jtpabogados.com>

Vie 7/10/2022 3:43 PM

Para: Juzgado 78 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl78bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: abogadaafcc <abogadaafcc@gmail.com>; crispeta1954 <crispeta1954@gmail.com>; Juan_pablo10_5 <Juan_pablo10_5@hotmail.com>

Dr,

Comedidamente, me permito remitir liquidación de crédito para el proceso del asunto.

Atentamente,



Nuestra firma JTP ABOGADOS está comprometido con el tratamiento lícito y seguro de sus datos personales. Consulte nuestro manual de políticas y procedimientos para la protección y el tratamiento de Datos Personales el cual puede ser solicitado a este correo electrónico.

No imprimas este correo electrónico si no es necesario. Protejamos el medio ambiente.



Bogotá D.C. octubre de 2022

Señor(a)
JUEZ(A) SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo Singular de Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona contra Cubides Gómez Cristina María.
RAD: 1100140030782020-00321-00

JOHN JAVIER TORRES PAVA, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la demandada, CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y dentro de la oportunidad procesal, procedo a presentar liquidación de crédito. Sírvasse correr traslado de la misma a la demandante por el término de ley.

Atentamente,

JOHN JAVIER TORRES PAVA
C.C. 1.032.405.392 de Bogotá
T.P. 221147 del CSJ.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-01	2017-03-01	1	33,51	57.000,00	57.000,00	45,15	57.045,15	0,00	45,15	57.045,15	0,00	0,00	0,00
2017-03-02	2017-03-31	30	33,51	0,00	57.000,00	1.354,51	58.354,51	0,00	1.399,66	58.399,66	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-01	1	33,50	57.000,00	114.000,00	90,27	114.090,27	0,00	1.489,93	115.489,93	0,00	0,00	0,00
2017-04-02	2017-04-30	29	33,50	0,00	114.000,00	2.617,70	116.617,70	0,00	4.107,63	118.107,63	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-01	1	33,50	57.000,00	171.000,00	135,40	171.135,40	0,00	4.243,03	175.243,03	0,00	0,00	0,00
2017-05-02	2017-05-31	30	33,50	0,00	171.000,00	4.061,95	175.061,95	0,00	8.304,98	179.304,98	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-01	1	33,50	57.000,00	228.000,00	180,53	228.180,53	0,00	8.485,51	236.485,51	0,00	0,00	0,00
2017-06-02	2017-06-30	29	33,50	0,00	228.000,00	5.235,40	233.235,40	0,00	13.720,91	241.720,91	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-01	1	32,97	57.000,00	285.000,00	222,58	285.222,58	0,00	13.943,50	298.943,50	0,00	0,00	0,00
2017-07-02	2017-07-31	30	32,97	0,00	285.000,00	6.677,54	291.677,54	0,00	20.621,04	305.621,04	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-01	1	32,97	57.000,00	342.000,00	267,10	342.267,10	0,00	20.888,14	362.888,14	0,00	0,00	0,00
2017-08-02	2017-08-31	30	32,97	0,00	342.000,00	8.013,05	350.013,05	0,00	28.901,19	370.901,19	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-01	1	32,97	57.000,00	399.000,00	311,62	399.311,62	0,00	29.212,81	428.212,81	0,00	0,00	0,00
2017-09-02	2017-09-30	29	32,97	0,00	399.000,00	9.036,94	408.036,94	0,00	38.249,75	437.249,75	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-01	1	31,73	57.000,00	456.000,00	344,37	456.344,37	0,00	38.594,12	494.594,12	0,00	0,00	0,00
2017-10-02	2017-10-31	30	31,73	0,00	456.000,00	10.331,22	466.331,22	0,00	48.925,34	504.925,34	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-01	1	31,44	57.000,00	513.000,00	384,37	513.384,37	0,00	49.309,71	562.309,71	0,00	0,00	0,00
2017-11-02	2017-11-30	29	31,44	0,00	513.000,00	11.146,85	524.146,85	0,00	60.456,57	573.456,57	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-01	1	31,16	57.000,00	570.000,00	423,69	570.423,69	0,00	60.880,26	630.880,26	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-12-02	2017-12-31	30	31,16	0,00	570.000,00	12.710,71	582.710,71	0,00	73.590,97	643.590,97	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-01	1	31,04	61.000,00	631.000,00	467,45	631.467,45	0,00	74.058,42	705.058,42	0,00	0,00	0,00
2018-01-02	2018-01-31	30	31,04	0,00	631.000,00	14.023,47	645.023,47	0,00	88.081,88	719.081,88	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-01	1	31,52	61.000,00	692.000,00	519,58	692.519,58	0,00	88.601,46	780.601,46	0,00	0,00	0,00
2018-02-02	2018-02-28	27	31,52	0,00	692.000,00	14.028,54	706.028,54	0,00	102.630,00	794.630,00	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-01	1	31,02	61.000,00	753.000,00	557,59	753.557,59	0,00	103.187,59	856.187,59	0,00	0,00	0,00
2018-03-02	2018-03-31	30	31,02	0,00	753.000,00	16.727,73	769.727,73	0,00	119.915,32	872.915,32	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-01	1	30,72	61.000,00	814.000,00	597,64	814.597,64	0,00	120.512,96	934.512,96	0,00	0,00	0,00
2018-04-02	2018-04-30	29	30,72	0,00	814.000,00	17.331,70	831.331,70	0,00	137.844,67	951.844,67	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-01	1	30,66	61.000,00	875.000,00	641,33	875.641,33	0,00	138.486,00	1.013.486,00	0,00	0,00	0,00
2018-05-02	2018-05-31	30	30,66	0,00	875.000,00	19.239,91	894.239,91	0,00	157.725,91	1.032.725,91	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	61.000,00	936.000,00	681,32	936.681,32	0,00	158.407,23	1.094.407,23	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	936.000,00	19.758,34	955.758,34	0,00	178.165,57	1.114.165,57	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-01	1	30,05	61.000,00	997.000,00	717,85	997.717,85	0,00	178.883,42	1.175.883,42	0,00	0,00	0,00
2018-07-02	2018-07-31	30	30,05	0,00	997.000,00	21.535,60	1.018.535,60	0,00	200.419,02	1.197.419,02	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-01	1	29,91	61.000,00	1.058.000,00	758,76	1.058.758,76	0,00	201.177,79	1.259.177,79	0,00	0,00	0,00
2018-08-02	2018-08-31	30	29,91	0,00	1.058.000,00	22.762,84	1.080.762,84	0,00	223.940,63	1.281.940,63	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-01	1	29,72	61.000,00	1.119.000,00	797,90	1.119.797,90	0,00	224.738,53	1.343.738,53	0,00	0,00	0,00
2018-09-02	2018-09-30	29	29,72	0,00	1.119.000,00	23.139,10	1.142.139,10	0,00	247.877,63	1.366.877,63	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-01	2018-10-01	1	29,45	61.000,00	1.180.000,00	834,65	1.180.834,65	0,00	248.712,29	1.428.712,29	0,00	0,00	0,00
2018-10-02	2018-10-31	30	29,45	0,00	1.180.000,00	25.039,65	1.205.039,65	0,00	273.751,93	1.453.751,93	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	61.000,00	1.241.000,00	872,28	1.241.872,28	0,00	274.624,21	1.515.624,21	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	1.241.000,00	25.296,07	1.266.296,07	0,00	299.920,28	1.540.920,28	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-01	1	29,10	61.000,00	1.302.000,00	911,42	1.302.911,42	0,00	300.831,70	1.602.831,70	0,00	0,00	0,00
2018-12-02	2018-12-31	30	29,10	0,00	1.302.000,00	27.342,70	1.329.342,70	0,00	328.174,40	1.630.174,40	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-01	1	28,74	65.000,00	1.367.000,00	946,46	1.367.946,46	0,00	329.120,85	1.696.120,85	0,00	0,00	0,00
2019-01-02	2019-01-31	30	28,74	0,00	1.367.000,00	28.393,76	1.395.393,76	0,00	357.514,62	1.724.514,62	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-01	1	29,55	65.000,00	1.432.000,00	1.016,09	1.433.016,09	0,00	358.530,71	1.790.530,71	0,00	0,00	0,00
2019-02-02	2019-02-28	27	29,55	0,00	1.432.000,00	27.434,34	1.459.434,34	0,00	385.965,04	1.817.965,04	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-01	1	29,06	65.000,00	1.497.000,00	1.046,50	1.498.046,50	0,00	387.011,54	1.884.011,54	0,00	0,00	0,00
2019-03-02	2019-03-31	30	29,06	0,00	1.497.000,00	31.394,87	1.528.394,87	0,00	418.406,41	1.915.406,41	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-01	1	28,98	65.000,00	1.562.000,00	1.089,45	1.563.089,45	0,00	419.495,86	1.981.495,86	0,00	0,00	0,00
2019-04-02	2019-04-30	29	28,98	0,00	1.562.000,00	31.593,92	1.593.593,92	0,00	451.089,78	2.013.089,78	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-01	1	29,01	65.000,00	1.627.000,00	1.135,82	1.628.135,82	0,00	452.225,59	2.079.225,59	0,00	0,00	0,00
2019-05-02	2019-05-31	30	29,01	0,00	1.627.000,00	34.074,55	1.661.074,55	0,00	486.300,14	2.113.300,14	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	65.000,00	1.692.000,00	1.179,04	1.693.179,04	0,00	487.479,18	2.179.479,18	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	1.692.000,00	34.192,08	1.726.192,08	0,00	521.671,26	2.213.671,26	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	65.000,00	1.757.000,00	1.223,21	1.758.223,21	0,00	522.894,47	2.279.894,47	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	1.757.000,00	36.696,31	1.793.696,31	0,00	559.590,78	2.316.590,78	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	65.000,00	1.822.000,00	1.270,79	1.823.270,79	0,00	560.861,56	2.382.861,56	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	1.822.000,00	38.123,61	1.860.123,61	0,00	598.985,18	2.420.985,18	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	65.000,00	1.887.000,00	1.316,12	1.888.316,12	0,00	600.301,30	2.487.301,30	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	1.887.000,00	38.167,55	1.925.167,55	0,00	638.468,85	2.525.468,85	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	65.000,00	1.952.000,00	1.347,75	1.953.347,75	0,00	639.816,60	2.591.816,60	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	1.952.000,00	40.432,44	1.992.432,44	0,00	680.249,04	2.632.249,04	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	65.000,00	2.017.000,00	1.388,11	2.018.388,11	0,00	681.637,15	2.698.637,15	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	2.017.000,00	40.255,24	2.057.255,24	0,00	721.892,40	2.738.892,40	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	65.000,00	2.082.000,00	1.424,85	2.083.424,85	0,00	723.317,24	2.805.317,24	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	2.082.000,00	42.745,40	2.124.745,40	0,00	766.062,65	2.848.062,65	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	69.000,00	2.151.000,00	1.462,41	2.152.462,41	0,00	767.525,06	2.918.525,06	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	2.151.000,00	43.872,37	2.194.872,37	0,00	811.397,43	2.962.397,43	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	69.000,00	2.220.000,00	1.529,95	2.221.529,95	0,00	812.927,38	3.032.927,38	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	2.220.000,00	42.838,54	2.262.838,54	0,00	855.765,92	3.075.765,92	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	69.000,00	2.289.000,00	1.569,44	2.290.569,44	0,00	857.335,37	3.146.335,37	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	2.289.000,00	47.083,28	2.336.083,28	0,00	904.418,65	3.193.418,65	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	69.000,00	2.358.000,00	1.597,09	2.359.597,09	0,00	906.015,74	3.264.015,74	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	2.358.000,00	46.315,63	2.404.315,63	0,00	952.331,37	3.310.331,37	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	69.000,00	2.427.000,00	1.604,73	2.428.604,73	0,00	953.936,10	3.380.936,10	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	2.427.000,00	48.142,02	2.475.142,02	0,00	1.002.078,12	3.429.078,12	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	69.000,00	2.496.000,00	1.644,71	2.497.644,71	0,00	1.003.722,83	3.499.722,83	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	2.496.000,00	47.696,58	2.543.696,58	0,00	1.051.419,41	3.547.419,41	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	69.000,00	2.565.000,00	1.690,18	2.566.690,18	0,00	1.053.109,59	3.618.109,59	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	2.565.000,00	50.705,29	2.615.705,29	0,00	1.103.814,88	3.668.814,88	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	69.000,00	2.634.000,00	1.750,11	2.635.750,11	0,00	1.105.564,98	3.739.564,98	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	2.634.000,00	52.503,22	2.686.503,22	0,00	1.158.068,20	3.792.068,20	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	69.000,00	2.703.000,00	1.801,18	2.704.801,18	0,00	1.159.869,39	3.862.869,39	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	2.703.000,00	52.234,36	2.755.234,36	0,00	1.212.103,75	3.915.103,75	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	69.000,00	2.772.000,00	1.823,89	2.773.823,89	0,00	1.213.927,63	3.985.927,63	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	2.772.000,00	54.716,61	2.826.716,61	0,00	1.268.644,25	4.040.644,25	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	69.000,00	2.841.000,00	1.846,28	2.842.846,28	0,00	1.270.490,53	4.111.490,53	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	2.841.000,00	53.542,10	2.894.542,10	0,00	1.324.032,63	4.165.032,63	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	69.000,00	2.910.000,00	1.855,17	2.911.855,17	0,00	1.325.887,80	4.235.887,80	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	2.910.000,00	55.654,98	2.965.654,98	0,00	1.381.542,78	4.291.542,78	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	69.000,00	2.979.000,00	1.885,55	2.980.885,55	0,00	1.383.428,33	4.362.428,33	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	2.979.000,00	56.566,57	3.035.566,57	0,00	1.439.994,91	4.418.994,91	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	69.000,00	3.048.000,00	1.951,09	3.049.951,09	0,00	1.441.945,99	4.489.945,99	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	3.048.000,00	52.679,31	3.100.679,31	0,00	1.494.625,30	4.542.625,30	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	69.000,00	3.117.000,00	1.982,05	3.118.982,05	0,00	1.496.607,35	4.613.607,35	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	3.117.000,00	59.461,54	3.176.461,54	0,00	1.556.068,89	4.673.068,89	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	69.000,00	3.186.000,00	2.015,53	3.188.015,53	0,00	1.558.084,42	4.744.084,42	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	3.186.000,00	58.450,45	3.244.450,45	0,00	1.616.534,87	4.802.534,87	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	69.000,00	3.255.000,00	2.049,61	3.257.049,61	0,00	1.618.584,48	4.873.584,48	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	3.255.000,00	61.488,45	3.316.488,45	0,00	1.680.072,93	4.935.072,93	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	69.000,00	3.324.000,00	2.091,98	3.326.091,98	0,00	1.682.164,91	5.006.164,91	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	3.324.000,00	60.667,32	3.384.667,32	0,00	1.742.832,23	5.066.832,23	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	69.000,00	3.393.000,00	2.132,07	3.395.132,07	0,00	1.744.964,31	5.137.964,31	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	3.393.000,00	63.962,24	3.456.962,24	0,00	1.808.926,55	5.201.926,55	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-01	1	25,86	69.000,00	3.462.000,00	2.182,22	3.464.182,22	0,00	1.811.108,77	5.273.108,77	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-31	30	25,86	0,00	3.462.000,00	65.466,65	3.527.466,65	0,00	1.876.575,42	5.338.575,42	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	25,79	69.000,00	3.531.000,00	2.219,94	3.533.219,94	0,00	1.878.795,36	5.409.795,36	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-30	29	25,79	0,00	3.531.000,00	64.378,40	3.595.378,40	0,00	1.943.173,76	5.474.173,76	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	25,62	69.000,00	3.600.000,00	2.250,37	3.602.250,37	0,00	1.945.424,13	5.545.424,13	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	25,62	0,00	3.600.000,00	67.511,12	3.667.511,12	0,00	2.012.935,25	5.612.935,25	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	25,91	69.000,00	3.669.000,00	2.316,30	3.671.316,30	0,00	2.015.251,54	5.684.251,54	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	25,91	0,00	3.669.000,00	67.172,61	3.736.172,61	0,00	2.082.424,15	5.751.424,15	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	69.000,00	3.738.000,00	2.383,03	3.740.383,03	0,00	2.084.807,18	5.822.807,18	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	3.738.000,00	71.490,84	3.809.490,84	0,00	2.156.298,01	5.894.298,01	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	81.400,00	3.819.400,00	2.459,78	3.821.859,78	0,00	2.158.757,80	5.978.157,80	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	3.819.400,00	73.793,55	3.893.193,55	0,00	2.232.551,35	6.051.951,35	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	81.400,00	3.900.800,00	2.593,07	3.903.393,07	0,00	2.235.144,41	6.135.944,41	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-28	27	27,45	0,00	3.900.800,00	70.012,77	3.970.812,77	0,00	2.305.157,18	6.205.957,18	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-01	1	27,71	81.400,00	3.982.200,00	2.669,00	3.984.869,00	0,00	2.307.826,18	6.290.026,18	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-31	30	27,71	0,00	3.982.200,00	80.069,93	4.062.269,93	0,00	2.387.896,11	6.370.096,11	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-01	1	28,58	81.400,00	4.063.600,00	2.799,58	4.066.399,58	0,00	2.390.695,69	6.454.295,69	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-30	29	28,58	0,00	4.063.600,00	81.187,94	4.144.787,94	0,00	2.471.883,64	6.535.483,64	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-01	1	29,57	81.400,00	4.145.000,00	2.942,43	4.147.942,43	0,00	2.474.826,07	6.619.826,07	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-31	30	29,57	0,00	4.145.000,00	88.272,97	4.233.272,97	0,00	2.563.099,04	6.708.099,04	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-01	1	30,60	81.400,00	4.226.400,00	3.092,41	4.229.492,41	0,00	2.566.191,45	6.792.591,45	0,00	0,00	0,00
2022-06-02	2022-06-06	5	30,60	0,00	4.226.400,00	15.462,06	4.241.862,06	0,00	2.581.653,52	6.808.053,52	0,00	0,00	0,00
2022-06-07	2022-06-07	1	30,60	57.000,00	4.283.400,00	3.134,12	4.286.534,12	0,00	2.584.787,64	6.868.187,64	0,00	0,00	0,00
2022-06-08	2022-06-30	23	30,60	0,00	4.283.400,00	72.084,74	4.355.484,74	0,00	2.656.872,38	6.940.272,38	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-01	1	31,92	81.400,00	4.364.800,00	3.314,03	4.368.114,03	0,00	2.660.186,40	7.024.986,40	0,00	0,00	0,00
2022-07-02	2022-07-31	30	31,92	0,00	4.364.800,00	99.420,81	4.464.220,81	0,00	2.759.607,21	7.124.407,21	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-01	1	33,32	81.400,00	4.446.200,00	3.504,07	4.449.704,07	0,00	2.763.111,28	7.209.311,28	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-08-02	2022-08-31	30	33,32	0,00	4.446.200,00	105.122,00	4.551.322,00	0,00	2.868.233,28	7.314.433,28	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-01	1	35,25	81.400,00	4.527.600,00	3.747,11	4.531.347,11	0,00	2.871.980,39	7.399.580,39	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-30	29	35,25	0,00	4.527.600,00	108.666,25	4.636.266,25	0,00	2.980.646,64	7.508.246,64	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-01	1	36,92	81.400,00	4.609.000,00	3.969,11	4.612.969,11	0,00	2.984.615,75	7.593.615,75	0,00	0,00	0,00
2022-10-02	2022-10-07	6	36,92	0,00	4.609.000,00	23.814,67	4.632.814,67	0,00	3.008.430,42	7.617.430,42	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307820200032100
DEMANDANTE	Agrupación Residencial Chicala Manzana G Tierra Tayrona
DEMANDADO	CUBIDES GÓMEZ CRISTINA MARÍA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$4.609.000,00
SALDO INTERESES	\$3.008.430,42

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$7.617.430,42
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES