

JOSE LUIS BELTRAN RODRIGUEZ
ABOGADO
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

RADICADO: 17-2018-00073

PROCESO : EJECUTIVO

DE : ALVIDINA SINFOROSA CHAPARRO CANTOR

CONTRA : ALEXANDER GARCIA GARCIA Y OTROS

ASUNTO : LIQUIDACION DEL CREDITO

JOSE LUIS BELTRAN RODRIGUEZ, actuando como apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito presentar **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** de acuerdo al mandamiento de pago y sentencia.

La liquidación de crédito es la siguiente:

LIQUIDACION DE CREDITO	
ARRENDAMIENTOS DICIEMBRE 1 2017 A NOVIEMBRE 15 2020	\$ 74.797.045
CLAUSULA PENAL	\$ 5.739.272
ABONOS	\$ 0
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 80.536.317
NOTA: EN EL CUADRO ANEXO SE ENCUENTRA DISCRIMINADA LIQUIDACION CREDITO	

NOTAS: 1. PARA LA PRESENTE LIQUIDACION DE CREDITO SE TUVO EN CUENTA QUE EL INMUEBLE FUE OBJETO DE DILIGENCIA DE ENTREGA EN NOVIEMBRE 15 DE 2019.
2. LA LIQUIDACION DE CREDITO SE HACE DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO DE FEBRERO 22 DE 2018 Y SENTENCIA DE MAYO 12 DE 2020.

DISCRIMINACION DE LA LIQUIDACION DE CREDITO				
CANON MES	CAPITAL	TOTAL CAPITAL	ABONO TOTAL	ACUMLADO MENSUAL
dic-17	\$ 2.869.636	\$ 2.869.636	\$ -	\$ 2.869.636
ene-18	\$ 2.869.636	\$ 5.739.272	\$ -	\$ 5.739.272
feb-18	\$ 2.869.636	\$ 8.608.908	\$ -	\$ 8.608.908
mar-18	\$ 2.869.636	\$ 11.478.544	\$ -	\$ 11.478.544
abr-18	\$ 2.869.636	\$ 14.348.180	\$ -	\$ 14.348.180
may-18	\$ 3.156.599	\$ 17.504.779	\$ -	\$ 17.504.779
jun-18	\$ 3.156.599	\$ 20.661.378	\$ -	\$ 20.661.378
jul-18	\$ 3.156.599	\$ 23.817.977	\$ -	\$ 23.817.977
ago-18	\$ 3.156.599	\$ 26.974.576	\$ -	\$ 26.974.576
sep-18	\$ 3.156.599	\$ 30.131.175	\$ -	\$ 30.131.175

CARRERA 22 NUMERO 137 -25 BOGOTA D.C.
PBX. 5100442 MOVIL 313-2091997
CORREO ELECTRONICO - jlbeltranr24@hotmail.com

JOSE LUIS BELTRAN RODRIGUEZ
ABOGADO
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

oct-18	\$ 3.156.599	\$ 33.287.774	\$ -	\$ 33.287.774
nov-18	\$ 3.156.599	\$ 36.444.373	\$ -	\$ 36.444.373
dic-18	\$ 3.156.599	\$ 39.600.972	\$ -	\$ 39.600.972
ene-19	\$ 3.156.599	\$ 42.757.571	\$ -	\$ 42.757.571
feb-19	\$ 3.156.599	\$ 45.914.170	\$ -	\$ 45.914.170
mar-19	\$ 3.156.599	\$ 49.070.769	\$ -	\$ 49.070.769
abr-19	\$ 3.156.599	\$ 52.227.368	\$ -	\$ 52.227.368
may-19	\$ 3.472.258	\$ 55.699.626	\$ -	\$ 55.699.626
jun-19	\$ 3.472.258	\$ 59.171.884	\$ -	\$ 59.171.884
jul-19	\$ 3.472.258	\$ 62.644.142	\$ -	\$ 62.644.142
ago-19	\$ 3.472.258	\$ 66.116.400	\$ -	\$ 66.116.400
sep-19	\$ 3.472.258	\$ 69.588.658	\$ -	\$ 69.588.658
oct-19	\$ 3.472.258	\$ 73.060.916	\$ -	\$ 73.060.916
01-15/11/2019	\$ 1.736.129	\$ 74.797.045	\$ -	\$ 74.797.045
CLAUS. PENAL	\$ 5.739.272	\$ 80.536.317	\$ -	\$ 80.536.317
TOTAL				\$ 80.536.317

En consecuencia, el total de la liquidación del crédito corresponde a la suma de **OCHENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$80.536.317.00) MONEDA CORRIENTE.**

Señor Juez,


JOSE LUIS BELTRAN RODRIGUEZ
T.P.68.094 del C.S. de la J.
APODERADO ACTOR

CARRERA 22 NUMERO 137 -25 BOGOTA D.C.
PBX. 5100442 MOVIL 313-2091997
CORREO ELECTRONICO - jlbeltranr24@hotmail.com

OCTUBRE 16 DE 2020. Se deja constancia que en la fecha, siendo las 8:00 a.m., se fija en lista la liquidación de crédito presentada dentro del término legal, mismo que queda en traslado a la contraparte por el término de tres (3) días, contados a partir del día 19 DE OCTUBRE DE 2020. Artículo 446 y 110 del Código General del Proceso.

Vence el día 21 DE OCTUBRE DE 2.020 A LAS 5 P.M.


ANDREA PAOLA PATIÑO
Secretaria

