## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá, D.C., once de diciembre de dos mil veinte

Expediente No. 28-2020-00377-00

Se INADMITE la demanda, para que en el término de cinco días, so pena de RECHAZO, se subsanen las siguientes inconsistencias:

- 1. Indiquese debidamente el trámite del asunto, pues corresponde a un proceso divisorio y no declarativo.
- 2. Adecuense las pretensiones, <u>excluyendo la 1.3.</u>, pues el derecho de compra no es una pretensión, sino una facultad procesal que se ejerce con posterioridad al auto que ordena la división.
- 3. Adecuense las pretensiones, <u>adicionando y aclarando la 1.2.</u>, pues la distribución del derecho de dominio en alícuotas es diferente en cada uno de los predios cuya división se pretende.
- 4. Adecuense los hechos, explicando como está distribuido el dominio en cada uno de los inmuebles cuya división se pretende.
- 5. Aportese el certificado de avalúo catastral de los inmuebles cuya división se pretende, pue el mismo es necesario para determinar la competencia.
- 6. Manifieste donde se obtuvieron los correos electrónicos de la demandada, e incorporese la evidencia correspondiente.

**NOTIFIQUESE** 

Remarkation NELSON ANDRES PEREZ ORTIZ

JUEZ

Secretario(a)

Secretario(a)

Fecha

DIC 2020