

52

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C. 31 MAR 2023

Expediente No. 2022-00485.

Por haberse presentado en forma debida, de conformidad con los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado Resuelve:

**PRIMERO:** Librar Mandamiento de pago a favor de **BANCO COOMEVA S.A.** y en contra de **DIANA MARCELA BLANCO MORENO** y **ROSA INÉS MORENO SALINAS**, para que dentro del término de cinco días y en ocasión al pagaré base de ejecución se cancele las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 00002935918500.**

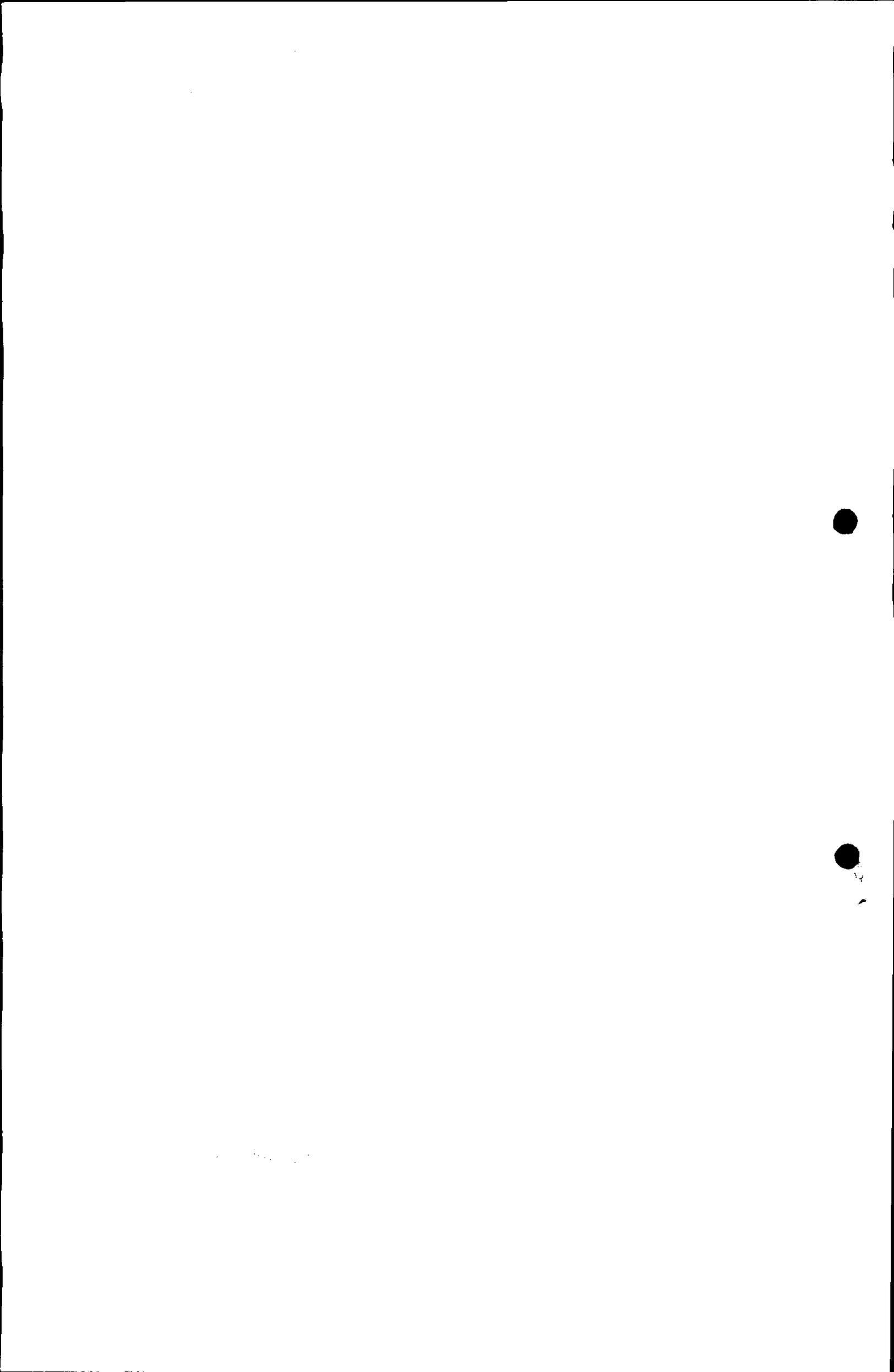
1. Por el valor de \$1.002.189.00 por concepto de sumatoria de las cuotas de capital vencidas y dejadas de pagar, las cuales se discriminan a continuación:

<b>FECHA VENCIMIENTO CUOTA</b>	<b>CAPITAL DE LA RESPECTIVA CUOTA</b>
25/07/2022	\$197.572.00
25/08/2022	\$198.995.00
25/09/2022	\$200.427.00
25/10/2022	\$201.871.00
25/11/2022	\$203.324.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$1.002.189,00</b>

2. Por valor de \$10.472.846.00 por concepto de cuotas de intereses de plazo generados y no pagados, los cuales se discriminan a continuación:

<b>FECHA VENCIMIENTO CUOTA</b>	<b>INTERESES DE LA RESPECTIVA CUOTA.</b>
25/07/2022	\$1.473.471.00
25/08/2022	\$2.252.003.00
25/09/2022	\$2.250.571.00
25/10/2022	\$2.249.127.00
25/11/2022	\$2.247.674.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$10.472.846.00</b>

3. Por valor de \$311.768.832.00. por concepto de capital acelerado.



53

4. Por el valor de los intereses moratorios causados sobre el valor total de las cuotas de capital causadas y no pagadas referidas en el numeral 1 liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera sin que excedan la una y media veces el interés de plazo pactado, desde el día siguiente a la fecha de presentación de la demanda y hasta que se acredite el pago total de la obligación.

5. Por los intereses moratorios causados sobre el capital acelerado liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera sin que exceda la una y media veces el interés de plazo pactado, desde la presentación de la demanda hasta que se acredite el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Trámitese la presente demanda por el procedimiento ejecutivo con garantía hipotecaria.

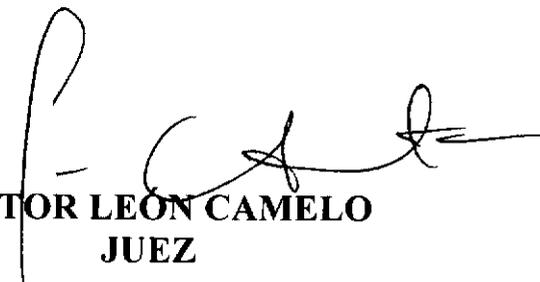
**TERCERO:** Correr traslado a la demanda por el término de diez (10) días.

**CUARTO:** Notifíquese esta providencia al ejecutado de manera personal de acuerdo a los lineamientos contemplados en los artículos 291 y s.s. del Código General del Proceso, o conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Decretar el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20849941 entregado en garantía hipotecaria. Oficiése para que se inscriba la medida.

**SEXTO:** Reconocer personería a la abogada **LUZ ÁNGELA QUIJANO BRICEÑO** para que actúe como apoderada judicial de la entidad financiera demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**NÉSTOR LEÓN CAMELO**  
**JUEZ**

16



República de Colombia  
Ratada Judicial del Poder Público  
Magistrado Administrativo Civil  
del Circuito de Bogotá D.C.

El presente auto se Notifico por Estado

No. 027 Fecha 10 ABR 2023

El Secretario(4)

