

29

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D. C., **27 ENE 2023**

Proceso N° 2022-00252.

1. En atención a que el demandado **RICARDO MARIO POLANIA CAMARGO** otorgó poder al abogado **LUIS SANTIAGO GUIJÓ SANTAMARÍA** y de conformidad con el artículo 301 del C.G.P., se le tiene por notificado a la referida demandada por conducta concluyente. Por secretaría remítase copia de la demanda y el auto que admisorio al correo electrónico **santiagoguijos@gmail.com** y por secretaría, contrólese el respectivo término.
2. Se le reconoce personería jurídica al abogado **LUIS SANTIAGO GUIJÓ SANTAMARÍA**, como apoderado judicial del demandado **RICARDO MARIO POLANIA CAMARGO**, en los términos del poder especial conferido. Art. 75 del C. G. P. (fl 16 al 18)
3. Se le reconoce personería jurídica al abogado **EDUARDO GRILLO OCAMPO**, como apoderado judicial sustituto de la parte demandante, en los términos del memorial de sustitución allegado. Art. 75 del C.G.P. (fl. 26 y 27). Se advierte a los apoderados sobre la imposibilidad de actuar de manera simultánea en el presente proceso.
4. Se le requiere a la parte demandante para que, dentro de los 30 días contados a partir de la notificación de la presente providencia, surta la notificación personal al demandado **CARLOS RICARDO POLANÍA CAMARGO** de conformidad con lo señalado en los art. 291, 292 y 301 del C.G.P, o en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y allegue las respectivas constancias al expediente.
5. Obre a folios las documentales remitidas por la Oficina de Registro de Bogotá – Zona Centro. mediante las cuales se acreditó la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con folio de matrícula 50C-515183 (fls. 20 al 25).

**NOTIFÍQUESE,**

  
**NELSON ANDRÉS PÉREZ ORTIZ**  
Juez

  
El anterior auto se notifica por escrito.  
No. 003 Fecha 30 ENE 2023  
El Secretario(a).

